|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  постановлением Администрации  города Вологды  от 18.06.2025 № 790 |

|  |
| --- |
| ЗАДАНИЕ  на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта железнодорожного пути вблизи улицы Элеваторной в городе Вологде |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование позиции | | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Общество с ограниченной ответственностью «Вологда Смарт Терминал»  ИНН 3500006983;  ОГРН: 1243500005418;  160012, Вологодская обл., г. Вологда,  ул. Турундаевская, 37, оф 1  sales@smart-vologda.ru  acc@smart-vologda.ru |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счет собственных средств инициатора. |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Вид объекта: железнодорожный путь;  Местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда,  ул. Элеваторная,  Протяженность железнодорожного пути - 3348 м |
| 5. | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Городской округ город Вологда. |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Состав документации в соответствии  с постановлением правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564  «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | ЕЗП 35:24:0000000:17 (вх.35:24:0203003:125); 35:24:0203003:169; 35:24:0203004:84; 35:24:0203004:115; 35:24:0203004:131; 35:24:0203004:134; 35:24:0203004:176; 35:24:0203004:543; 35:24:0203004:707; 35:24:0203005:2; 35:24:0203005:19; 35:24:0203005:37; 35:24:0203005:41; 35:24:0203005:119; 35:24:0203005:143; 35:24:0203006:145  Ориентировочная площадь территории-  5,04 га |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории | Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. |
| 9. | Формы представления документации по планировке территории, оформлению, комплектации | Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации.  Форматы электронных документов:  -текстовые материалы, расчеты, графики - в форматах, совместимых с Microsoft Office (.doc, xls, pdf);  -графические материалы (чертежи и схемы) - в формате dwg (AutoCaD) и в форматах pdf.  Слои утверждаемой части документации по планировке территории, а именно:  граница проекта планировки, красные линии, отступы от красных линий, границы элементов планировочной структуры, зоны планируемого размещения ОКС, границы элементов планировочной структуры и слои проекта межевания территории: граница проекта межевания, земельные участки для изъятия, земельные участки проектные представить в формате mif/mid и в формате «cvs» в системе координат МСК35 зона 2 (в соответствии с заданной структурой слоев).  Сведения о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости, в том числе XML-схема, (наименование: interact\_entry\_boundaries\_v02) |