|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  постановлением Администрации  города Вологды  от 30.04.2025 № 594 |

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории кварталов, ограниченных улицами Республиканская – Солодунова – Петина – Ленинградская

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование позиции | | Содержание |
| 1. | Наименование | Документация по планировке территории кварталов, ограниченных улицами  Республиканская – Солодунова – Петина – Ленинградская |
| 2. | Местоположение | Россия, Вологодская область, г. Вологда, территория кварталов, ограниченных улицами Республиканская, Солодунова, Петина и Ленинградская.  Ориентировочная площадь территории  8,8 га |
| 3. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | ООО «СЗ «ЧерриДом-строй»  ИНН 3525210660  ОГРН/ОГРИП 1083525013670  160014, г. Вологда, ул. Благовещенская, д.24, оф.5, e-mail: drugov35@mail.ru |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счет собственных средств инициатора |
| 4. | Вид изысканий, необходимые для подготовки документации по планировке территории | 1. Инженерно-геодезические; 2. Инженерно-геологические; 3. Инженерно-метеорологические и инженерно-экологические изыскания в составе инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий |
| 5. | Цель и задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории | Выполнение инженерных изысканий для обеспечения проектных подразделений всеми необходимыми материалами инженерных изысканий для разработки проектной и рабочей документации, с учетом современного состояния перед началом проектирования.  Основные цели:  Получение полного объема исходных данных для разработки документации по планировки территории;  Получить достоверные, необходимые исходные данные для выбора обоснования проектных решений, обеспечивающих  безопасность эксплуатации оборудования, зданий и сооружений;  Оценка современного состояния отдельных компонентов природной среды, их устойчивости к техногенным воздействиям в зоне размещения проектируемых объектов |
| 6. | Виды работ в составе инженерных изысканий | **Инженерно-геодезические изыскания:**  - создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м, совмещенного с планом подземных конструкций и коммуникаций;  - согласование местоположения, залегания, диаметров и других характеристик инженерных коммуникаций с эксплуатирующими службами;  - составление технического отчета.  **Инженерно-геологические изыскания:**  - буровые работы;  - расстояние между горными выработками по трассе или на площадке строительства выполнить в соответствии с требованиями СП 11-105-97;  - проведение визуального полевого определения границ залегания грунтов, путем описания в буровом журнале. Обязательное ведение бурового журнала с заполнение всех граф;  - проведение визуального полевого определения уровней грунтовых вод, путем замера УГВ в процессе бурения;  - на участках распространение специфических грунтов, развития опасных геологических процессов, глубину горных выработок определить в соответствии с требованиями СП 11-105-97;  - выполнение мероприятий по выявлению специфических свойств грунтов (плывунность, карст, суффозия, просадочность и др.);  - плановая и высотная разбивка и привязка инженерно-геологических выработок;  - выполнение лабораторных работ в испытательной грунтовой лаборатории;  - составление технического отчета  **Инженерно-экологические изыскания:**  - сбор имеющихся материалов о природных условия района (площадки) для их обобщения и анализа;  - маршрутные инженерно-экологические наблюдения на площадке объекта строительства;  - геоэкологическое опробование компонентов окружающей среды;  - исследование и оценка радиационной обстановки;  - исследование вредных физических воздействий (электромагнитного излучения, шума, вибрации);  - составление технического отчета  **Инженерно-гидрометеорологические изыскания:**  Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполняются для комплексного изучения гидрометеорологических условий  территории (района, площадки, участка, трассы) и (или) акватории намечаемого строительства, с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования и подготовки документов при различных видах градостроительной деятельности |
| 7. | Требования к точности, надёжности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях | Выполненные инженерные изыскания должны соответствовать требованиям действующего законодательства, в том числе:  - СП 438.1325800.2019 «Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования»;  - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная редакция)»;  - СП 11-104-97 «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;  - СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;  - ГОСТ 25100-2020 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация»;  - СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология.  СНиП 23-01-99\*»;  - приказ Минстроя России от 25 апреля  2017 года №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  - иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области и городского округа города Вологды |
| 8. | Требования к материалам и результатам инженерных изысканий | Обеспечить отображение современного экологического состояния окружающей природной среды по компонентам. Выполнить покомпонентный анализ и комплексную оценку экологического риска, в том числе: качественные количественный прогноз загрязнения атмосферного воздуха и возможного воздействия объекта на водную среду; прогноз возможных изменений геологической среды; прогноз ухудшения качественного состояния земель в зоне воздействия объекта, нанесения ущерба растительному и животному миру; прогноз социальных последствий.  Выдать рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды.  Состав документации определяется нормативными документами, действующими на момент выполнения работ.  Требования к форматам отчётных материалов и к картографическим данным на электронных носителях:  - форматы векторных данных: AutoCAD (.dwg) должен поддерживаться всеми версиями AutoCAD, начиная с 2013 года. Использование других векторных форматов подлежит дополнительному согласованию с Заказчиком;  - форматы основной, сопроводительной, дополняющей документации: \*.doc, \*.xls, \*.pdf |