|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНОпостановлением Администрациигорода Вологды от 30.04.2025 № 594 |

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории кварталов, ограниченных улицами Республиканская – Солодунова – Петина – Ленинградская

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование позиции | Содержание |
| 1. | Наименование | Документация по планировке территории кварталов, ограниченных улицами Республиканская – Солодунова – Петина – Ленинградская |
| 2. | Местоположение | Россия, Вологодская область, г. Вологда, территория кварталов, ограниченных улицами Республиканская, Солодунова, Петина и Ленинградская.Ориентировочная площадь территории 8,8 га |
| 3. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | ООО «СЗ «ЧерриДом-строй»ИНН 3525210660ОГРН/ОГРИП 1083525013670160014, г. Вологда, ул. Благовещенская, д.24, оф.5, e-mail: drugov35@mail.ru |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счет собственных средств инициатора |
| 4. | Вид изысканий, необходимые для подготовки документации по планировке территории | 1. Инженерно-геодезические;
2. Инженерно-геологические;
3. Инженерно-метеорологические и инженерно-экологические изыскания в составе инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий
 |
| 5. | Цель и задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории | Выполнение инженерных изысканий для обеспечения проектных подразделений всеми необходимыми материалами инженерных изысканий для разработки проектной и рабочей документации, с учетом современного состояния перед началом проектирования.Основные цели:Получение полного объема исходных данных для разработки документации по планировки территории;Получить достоверные, необходимые исходные данные для выбора обоснования проектных решений, обеспечивающихбезопасность эксплуатации оборудования, зданий и сооружений;Оценка современного состояния отдельных компонентов природной среды, их устойчивости к техногенным воздействиям в зоне размещения проектируемых объектов |
| 6. | Виды работ в составе инженерных изысканий | **Инженерно-геодезические изыскания:**- создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м, совмещенного с планом подземных конструкций и коммуникаций;- согласование местоположения, залегания, диаметров и других характеристик инженерных коммуникаций с эксплуатирующими службами;- составление технического отчета.**Инженерно-геологические изыскания:**- буровые работы;- расстояние между горными выработками по трассе или на площадке строительства выполнить в соответствии с требованиями СП 11-105-97;- проведение визуального полевого определения границ залегания грунтов, путем описания в буровом журнале. Обязательное ведение бурового журнала с заполнение всех граф;- проведение визуального полевого определения уровней грунтовых вод, путем замера УГВ в процессе бурения;- на участках распространение специфических грунтов, развития опасных геологических процессов, глубину горных выработок определить в соответствии с требованиями СП 11-105-97;- выполнение мероприятий по выявлению специфических свойств грунтов (плывунность, карст, суффозия, просадочность и др.);- плановая и высотная разбивка и привязка инженерно-геологических выработок;- выполнение лабораторных работ в испытательной грунтовой лаборатории;- составление технического отчета**Инженерно-экологические изыскания:**- сбор имеющихся материалов о природных условия района (площадки) для их обобщения и анализа;- маршрутные инженерно-экологические наблюдения на площадке объекта строительства;- геоэкологическое опробование компонентов окружающей среды;- исследование и оценка радиационной обстановки;- исследование вредных физических воздействий (электромагнитного излучения, шума, вибрации); - составление технического отчета**Инженерно-гидрометеорологические изыскания:**Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполняются для комплексного изучения гидрометеорологических условийтерритории (района, площадки, участка, трассы) и (или) акватории намечаемого строительства, с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования и подготовки документов при различных видах градостроительной деятельности |
| 7. | Требования к точности, надёжности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях | Выполненные инженерные изыскания должны соответствовать требованиям действующего законодательства, в том числе:- СП 438.1325800.2019 «Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования»;- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная редакция)»;- СП 11-104-97 «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; - СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;- ГОСТ 25100-2020 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация»;- СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*»;- приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 года №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;- иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области и городского округа города Вологды |
| 8. | Требования к материалам и результатам инженерных изысканий | Обеспечить отображение современного экологического состояния окружающей природной среды по компонентам. Выполнить покомпонентный анализ и комплексную оценку экологического риска, в том числе: качественные количественный прогноз загрязнения атмосферного воздуха и возможного воздействия объекта на водную среду; прогноз возможных изменений геологической среды; прогноз ухудшения качественного состояния земель в зоне воздействия объекта, нанесения ущерба растительному и животному миру; прогноз социальных последствий.Выдать рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды.Состав документации определяется нормативными документами, действующими на момент выполнения работ.Требования к форматам отчётных материалов и к картографическим данным на электронных носителях: - форматы векторных данных: AutoCAD (.dwg) должен поддерживаться всеми версиями AutoCAD, начиная с 2013 года. Использование других векторных форматов подлежит дополнительному согласованию с Заказчиком;- форматы основной, сопроводительной, дополняющей документации: \*.doc, \*.xls, \*.pdf |