

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Вологды

От 28 декабря 2024 года

№ 2131

Об утверждении проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта улично-дорожной сети улицы местного значения – переулка Зимнего в городе Вологде

На основании заявления ООО «ВекторСтройПроект», зарегистрированного 15 октября 2024 года за вх. № 12-0-15/86, в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 41.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления городского округа города Вологды в области градостроительной деятельности», статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта улично-дорожной сети улицы местного значения – переулка Зимнего в городе Вологде.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды



А.Н. Накрошаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 28.12.2024 № 2131

**Проект планировки территории, предусматривающий
размещение линейного объекта улично-дорожной сети
улицы местного значения – переулка Зимнего в городе
Вологде**

Вологда
2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Проект планировки территории (основная часть).....	4
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».....	5
Чертеж красных линий.....	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».....	8
Введение.....	9
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	12
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта.....	14
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	14
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....	17
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	18

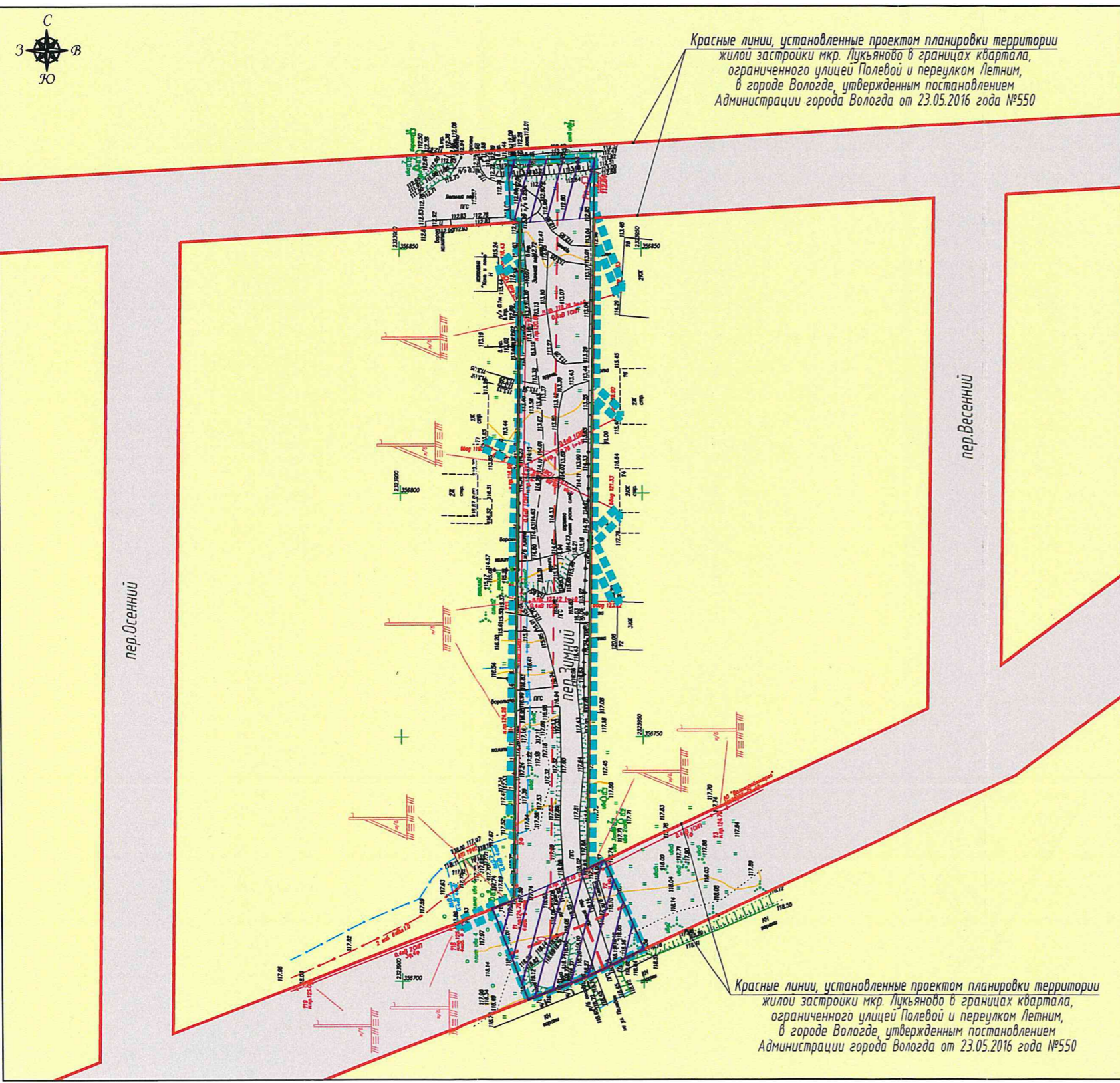
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....19
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....19
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....21
10. Очередность строительства проектируемого линейного объекта22

Проект планировки территории (основная часть)

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Условные обозначения

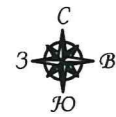
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии
- ось проектируемой дороги
- квартал
- улично-дорожная сеть
- местоположение примыкающих улиц



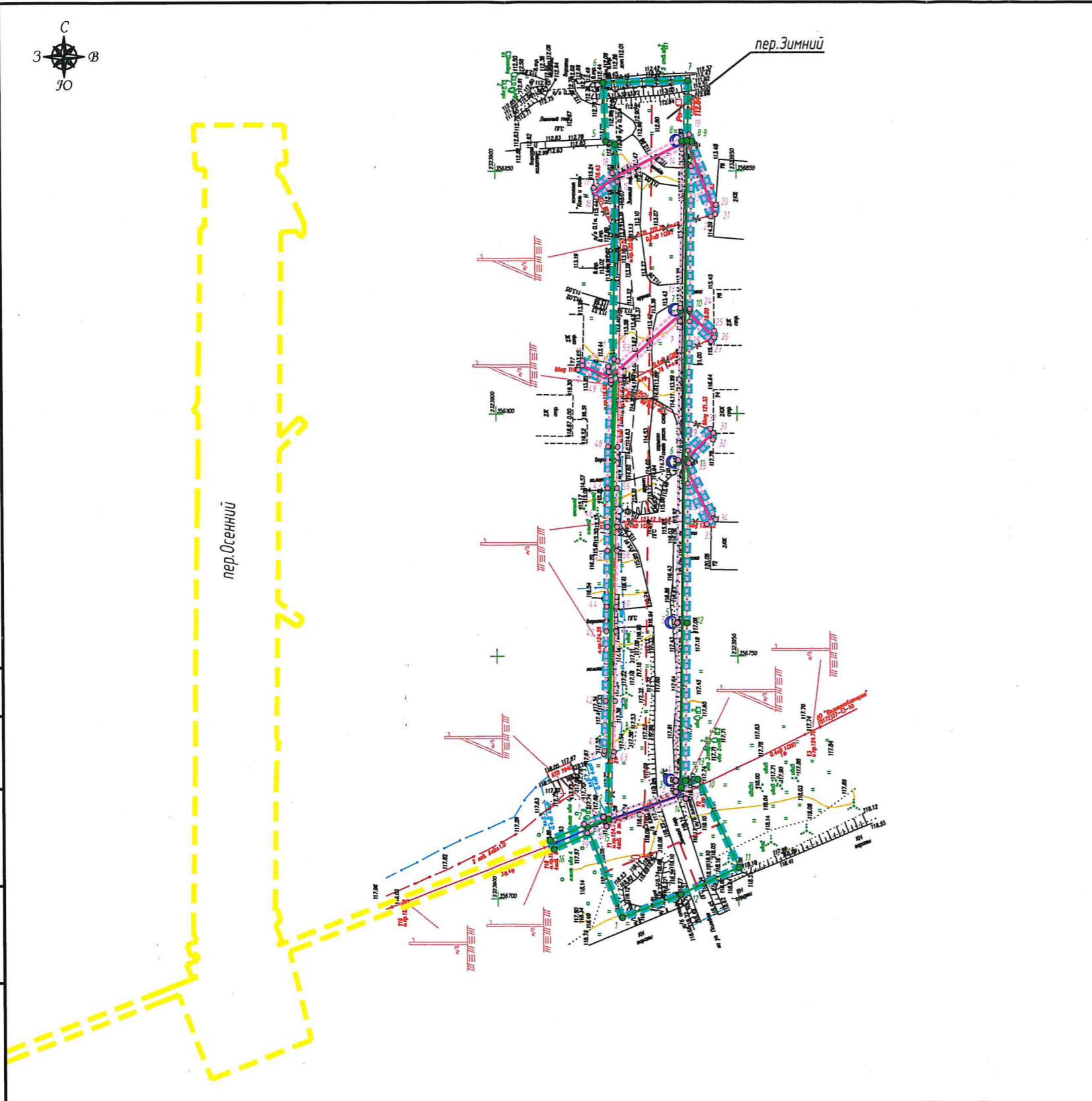
Согласовано
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

Примечание:
 1. Существующие красные линии отображены в соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 23.05.2016 года №550 "Об утверждении проекта планировки территории жилой застройки мкр. Лукьяново в границах квартала, ограниченного улицей Полевой и переулком Летним, в городе Вологде"
 2. Линии отступа от красных линий совмещены с ними и условно не показаны
 3. Красные линии учитывают условия обеспечения «треугольников видимости» на перекрестках


ЗА-14/2024-ППТ-04-1-1.1.					
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта улично-дорожной сети улицы местного значения – переулка Зимнего в городе Вологде					
Изм.	Кол.уч.	Лист.	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал		Щеникова П.В.		<i>Щеникова</i>	07.2024
Проверил		Латышева И.А.		<i>Латышева</i>	07.2024
Масштаб 1:1000					Стадия
					Лист
					Листов
Чертеж красных линий					П
					1
					1
ООО "ВекторСтройПроект"					



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- планируемая граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки переулка Осенний¹
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (электрические сети наружного освещения ВЛ 0,4 кВ)
- границы зоны планируемого размещения воздушных линий ВЛ 0,4 кВ, кабельных линий КЛ 0,4 кВ, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- характерные точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- характерные точки границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (электрические сети наружного освещения ВЛ 0,4 кВ)
- характерные точки границ зоны планируемого размещения воздушных линий ВЛ 0,4 кВ, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  проектируемая ВЛ 0,4 кВ с опорой освещения
- переустраиваемая ВЛ 0,4 кВ
- переустраиваемая КЛ 0,4 кВ
- × × × демонтаж
- ось проектируемой дороги

Примечание:

1. Отображаются для информационной целостности чертежа и не является предметом утверждения Проекта планировки территории

ЗА-14/2024-ППТ-04-1-1.2					
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта улично-дорожной сети улицы местного значения - переулка Зимнего в городе Вологде					
Изм.	Кол.уч.	Лист.	Ндоп.	Подпись	Дата
Разработал		Щеникова П.В.		<i>Щеникова</i>	07.2024
Проверил		Латышева И.А.		<i>Латышева</i>	07.2024
Масштаб 1:1000				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	1
				ООО "ВекторСтройПроект"	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения					

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Введение

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с приказом Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» проектом планировки территории выделяются следующие элементы планировочной структуры: улично-дорожная сеть.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по ее обоснованию.

В данном томе представлена основная часть проекта планировки территории, которая включает в себя следующие разделы:

- раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;
- раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: чертеж красных линий, объединенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000.

Графическая часть проекта планировки территории подготовлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Зона планируемого размещения линейного объекта «Проектирование и строительство переулка Зимнего в городе Вологде» определена в соответствии с генеральным планом городского округа города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), Правилами землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями).

Основания для выполнения работ:

Муниципальный контракт между Муниципальным казенным учреждением «Градостроительный центр города Вологды», действующим от имени городского

округа города Вологды, и Обществом с ограниченной ответственностью «Дорсервис» от 02 мая 2024 года № ЭА-14/2024.

Сведения о заказчике работ:

Муниципальное казенное учреждение «Градостроительный центр города Вологды». Юр./почтовый адрес: 160000, Вологодская область, г. Вологда, Советский проспект, д. 2А, эл. почта: gsc35.info@vologda-city.ru.

Сведения об исполнителе работ:

- Общество с ограниченной ответственностью «Дорсервис»:

Юр./почтовый адрес: 160031, г. Вологда, ул. Хлюстова, д. 18В, кабинет 305, эл. почта: dorservis_4@mail.ru;

- Общество с ограниченной ответственностью ПИИ «Севердорпроект»:

Юридический адрес: 160009, Вологодская область, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 62, помещ. 1, почтовый адрес: 160025, Вологодская область, г. Вологда, ул. Прядильщиков, д. 9, 3 этаж, каб.60/26, эл. почта: piisdpr@mail.ru;

- Общество с ограниченной ответственностью «ВекторСтройПроект»:

Юридический адрес: 160000, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д.3, оф 516, эл. почта: v-s-p@list.ru.

Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта улично-дорожной сети улицы местного значения – переулка Зимнего в городе Вологде выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства, а именно:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки

территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

– приказа Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

– приказа Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

– приказа Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

– СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с последующими изменениями);

– постановления Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 (с последующими изменениями) «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ»;

– постановления Правительства Вологодской области от 24 декабря 2018 года № 1200 (с последующими изменениями) «Об утверждении предмета охраны, границы территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда»;

– приказа Минкультуры России от 19 марта 2024 года № 494 «О внесении изменения в перечень исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 апреля 2023 года № 839, и утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Вологда Вологодской области»;

– генерального плана городского округа города Вологды, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), (далее – Генеральный план города Вологды);

– местных нормативов градостроительного проектирования городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 21.12.2017 г. № 1382 (с последующими изменениями);

– Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);

– постановления Администрации города Вологды от 09 октября 2024 года № 1600 «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта улично-дорожной сети улицы местного значения – переулка Зимнего в городе Вологде».

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта – участок улично-дорожной сети переулков Зимний в городе Вологде.

Назначение – код ОКОФ-2: 220.42.11.10.120. Дороги автомобильные, в том числе улично-дорожная сеть, и прочие автомобильные и пешеходные дороги.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: объект относится к объектам транспортной инфраструктуры.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели объекта

Наименование показателей	По проекту
Вид дороги	улица местного значения в границах населенного пункта
Назначение объекта	улицы и дороги местного значения
Расчетная скорость, км/ч	60
Количество полос движения	2
Ширина полосы движения	≥3,0 м
Тип дорожной одежды	переходный

Тип покрытия	гравийно-песчаная смесь
Тротуары, шт:	2
Ширина тротуара	≥1,5 м
Тип дорожной одежды	капитальный
Тип покрытия	асфальтобетон
Пропускная способность	509 легк.авт./ч
Интенсивность грузовых автомобилей	2 авт/сут
Интенсивность легковых автомобилей	70 авт/сут
Грузонапряженность	800 т/год
Транзитное движение	10 %

Согласно Генеральному плану города Вологды переулочек Зимний является улицей местного значения. В соответствии с пунктом 11.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина улицы местного значения должна составлять от 15 до 30 м.

Проектируемый участок переулочка Зимнего расположен на участке с кадастровым номером 35:24:0101005:1144, в границах красных линий, утвержденных постановлением Администрации города Вологда от 23 мая 2016 года № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилой застройки мкр. Лукьяново в границах квартала, ограниченного улицей Полевой и переулочком Летним, в городе Вологде».

Начало трассы ПК 0+00.00. Конец трассы ПК1+54.82. Протяженность трассы 0,154 км.

Проектная линия продольного профиля запроектирована с учетом проекта планировки прилегающей территории. Ширина проезжей части 7,0 м. Количество полос движения – две. Поперечный уклон проезжей части – 20 ‰. Газон укрепляется засевом трав по слою растительного грунта – 0,15 м.

Таблица 2

Основные технические показатели проектной линии продольного профиля

№п/п	Показатели	Проектные
1	Расчетная скорость, км/час	60

№п/п	Показатели	Проектные
2	Минимальный радиус вертикальных кривых: а) выпуклых, м б) вогнутых, м	4699 1877
3	Максимальный продольный уклон, ‰	40

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Таблица 3

Перечень административно-территориальных образований, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Административно-территориальные образования		
1 уровень	2 уровень	3 уровень
Вологодская область ОКТМО 19	Городские округа Вологодской области ОКТМО 19701000	Городской округ город Вологда ОКТМО 19701000001

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Проектирование и строительство переулка Зимнего в городе Вологде» привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-35.

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	X, м	Y, м
1	356696.19	2323925.89
2	356714.79	2323918.67
3	356716.48	2323923.06
4	356855.53	2323925.03

5	356856.17	2323923.09
6	356868.26	2323922.63
7	356868.68	2323940.25
8	356856.38	2323940.05
9	356723.01	2323938.15
10	356724.64	2323941.66
11	356706.49	2323950.08
12	356700.89	2323938.00
1	356696.19	2323925.89

Таблица 5

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Наружное освещение, ВЛ 0,4 кВ		
Номер точки	Х. м	У. м
1	356712.11	2323910.89
2	356716.88	2323922.00
3	356722.06	2323937.07
4	356724.38	2323937.01
5	356756.94	2323937.49
6	356790.05	2323937.87
7	356821.37	2323938.40
8	356856.23	2323938.94
9	356856.20	2323940.94
10	356821.34	2323940.40
11	356790.03	2323939.87
12	356756.91	2323939.49
13	356724.38	2323939.01
14	356720.65	2323939.10
15	356715.00	2323922.69
16	356710.27	2323911.68
1	356712.11	2323910.89

Существующие красные линии утверждены постановлением Администрации города Вологда от 23 мая 2016 года № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилой застройки мкр. Лукьяново в границах квартала, ограниченного улицей Полевой и переулком Летним, в городе Вологде».

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 6

Воздушная линия 0,4 кВ					
Номер точки	Х. м	У. м			
1	356715.48	2323917.94	24	356821.67	2323940.41
2	356716.88	2323922.00	25	356817.15	2323945.39
3	356722.06	2323937.07	26	356815.76	2323945.40
4	356724.38	2323937.01	27	356814.97	2323944.77
5	356756.94	2323937.49	28	356819.08	2323940.37
6	356790.47	2323937.88	29	356792.45	2323939.91
7	356819.10	2323938.37	30	356796.92	2323944.51
8	356806.36	2323923.92	31	356796.02	2323945.15
9	356809.08	2323917.17	32	356794.69	2323945.03
10	356810.02	2323918.03	33	356789.82	2323940.08
11	356810.95	2323918.07	34	356778.23	2323945.52
12	356808.68	2323923.52	35	356777.28	2323943.76
13	356821.81	2323938.41	36	356785.66	2323939.82
14	356854.60	2323938.90	37	356720.65	2323939.10
15	356847.91	2323925.46	38	356714.98	2323922.65
16	356844.64	2323921.09	39	356713.59	2323918.58
17	356846.63	2323920.59	1	356715.48	2323917.94
18	356849.62	2323924.40	Кабельная линия 0,4 кВ		
19	356857.60	2323940.48	40	356729.88	2323922.12
20	356843.06	2323945.86	41	356730.52	2323922.25
21	356841.11	2323945.73	42	356740.84	2323922.53
22	356840.68	2323944.83	43	356755.21	2323922.75
23	356851.06	2323940.85	44	356760.28	2323922.84
			45	356771.83	2323923.04
			46	356776.75	2323923.07

47	356784.77	2323923.13
48	356793.30	2323923.28
49	356806.97	2323923.98
50	356809.71	2323923.47
51	356809.79	2323923.40
52	356811.32	2323924.63
53	356810.89	2323925.42
54	356807.07	2323925.99
55	356793.23	2323925.28
56	356784.74	2323925.13
57	356776.73	2323925.07

58	356771.81	2323925.04
59	356760.25	2323924.84
60	356755.18	2323924.75
61	356740.80	2323924.53
62	356730.29	2323924.25
63	356729.47	2323924.07
40	356729.88	2323922.12

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Проектом планировки территории предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а именно:

- ВЛ 0,4 кВ (сети наружного освещения).

Размещение планируемых объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, проектом не предусмотрено, в связи с этим предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрена реконструкция воздушных линий 0,4 кВ.

1. На ВЛИ 0,4кВ согласно ПУЭ заземляются опоры не более чем через 100 м - для районов с числом грозových часов в году от 40 до 60 (ПУЭ изд.7 п.2.4.46).

2. В соответствии с ПУЭ 7 изд. п. 1.7.103 общее сопротивление растеканию заземлителей всех повторных заземлений ВЛ 0,4кВ должно быть не более 10 Ом, каждого повторного – 30 Ом.

3. В качестве заземляющих проводников используются элементы стоек опор. Для заземления устройств грозозащиты (ОПН) используется отдельный заземляющий спуск из стали оцинкованной $d 10\text{мм}$ по ГОСТ 9.307-89.

4. Глубина заложения заземлителя в общем случае не менее $0,5\text{ м}$ от уровня земли.

5. Присоединение заземляющих выпусков к заземлителям производится: в земле – сваркой, выше уровня грунта – посредством плашечного зажима.

6. При соединении заземлителей из круглой стали длина сварного шва должна быть не менее шести диаметров. Сварные швы обработать антикоррозионным составом.

7. После монтажа заземляющего устройства произвести замеры сопротивления и в случае невыполнения требований ПУЭ (7 издание) забить дополнительные вертикальные электроды (сталь $d18\text{ мм}$) для обеспечения нормируемого значения сопротивления заземляющего устройства.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты капитального строительства, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, в границах зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

В зоне планируемого размещения линейных объектов расположены следующие существующие объекты капитального строительства: ВЛ $0,4\text{ кВ}$, КЛ $0,4\text{ кВ}$.

При производстве работ следует руководствоваться правилами устройства электроустановок, правилами технической эксплуатации, правилами техники безопасности при эксплуатации технических установок.

Перечень мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства включает проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение

сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния строительства, а также сохранение окружающей природной среды.

Ожидаемые уровни звукового давления в период эксплуатации не превышают нормируемые величины на границе территории, непосредственно прилегающей к жилым домам.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В соответствии с письмом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области 09 июля 2024 года № ОКН-20240703-18662660916-3 в границах зоны планируемого размещения линейного объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют, в связи с чем необходимости в охранных мероприятиях нет.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов, оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на окружающую среду, осуществляются в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды. При этом должны предусматриваться мероприятия по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности.

В целях охраны геологической среды, почвенного покрова проектом должны быть предусмотрены следующие мероприятия общего характера:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под производство работ на всем протяжении периода подготовительных и строительного-монтажных работ;

- использование при монтажных и земляных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива;

- оснащение места производства работ и временной производственной базы контейнерами для сбора бытовых и производственных отходов и регулярный вывоз последних в специально отведенные для этих целей места;

- выполнение работ минимально необходимым количеством технических средств;

- поддержание техники и автотранспорта в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта;

- работа двигателей на топливе, соответствующем стандартам;

- запрещается сбрасывать отходы бурения, канализационные стоки, неочищенные сточные воды с буровой на рельеф почвы и водоносные горизонты.

Для предотвращения негативного шумового воздействия на окружающую среду в период реконструкции и строительства рекомендуется: соблюдать график использования техники с высокими уровнями шума; ограничить скорость движения автомашин по территории строительства.

С целью предотвращения химического загрязнения почв необходимо по возможности использовать при строительстве материалов, инертных по отношению к окружающей среде и не вызывающих её загрязнения. Все строительные материалы должны соответствовать требованиям нормативных документов и иметь соответствующие паспорта и сертификаты.

Все отходы по мере их накопления и согласно требованиям их хранения необходимо собирать отдельным способом и накапливать на специально отведенных и оборудованных площадках с твердым покрытием. Обращение с отходами необходимо проводить в соответствии с их классом опасности для окружающей среды. В случае временного складирования излишков грунта, размещать их следует таким образом, чтобы исключить их размыв поверхностным стоками в период дождей.

Выполнение мероприятий по сбору и размещению бытовых и производственных отходов позволит исключить их отрицательное воздействие на окружающую среду в процессе строительства. По завершении строительных работ или эксплуатации объектов производится рекультивация нарушенной территории. При некорректном выборе и/или применении технологии рекультивационные работы могут привести к увеличению масштабов нарушения территории, эскалации эрозионных процессов.

Согласно сведениям ЕГРН часть территории проекта планировки находится в границах зоны подтопления (№ 35:24-6.319).

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации предусмотрены мероприятия по инженерной защите территории и объектов от негативного воздействия вод при планировании строительства объектов капитального строительства, а именно:

- 1) повышение отметок проезда;
- 2) устройство водоотводных канав и водосбросов на съездах для отвода поверхностного стока.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» объект не принадлежит к взрывоопасным объектам.

Система предотвращения пожара для линейного объекта предусматривается с обеспечением минимально возможной вероятности возникновения пожара и обеспечивается:

- применением пожаробезопасных строительных материалов;
- применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;
- привлечением организаций, имеющих соответствующие опыт и лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания;
- выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Противопожарный режим на объекте проводить в соответствии с требованиями противопожарного режима в Российской Федерации.

Участок проектирования линейного объекта пересекают существующие сооружения: воздушные линии электропередач.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 утверждены Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, которые определяют порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов.

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями, осуществляются:

а) прокладка и содержание просек вдоль воздушных линий электропередачи и по периметру подстанций и распределительных устройств в случае, если указанные зоны расположены в лесных массивах и зеленых насаждениях;

б) вырубка и опиловка деревьев и кустарников в пределах минимально допустимых расстояний до их кроны, а также вырубка деревьев, угрожающих падением.

10. Очередность строительства проектируемого линейного объекта

В случае необходимости количество очередей строительства и их границы могут быть определены при разработке проектной и рабочей документации линейного объекта.

