**глава 11. обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации**

Вологда

2024

В схеме теплоснабжения в границах городского округа города Вологды установлены зоны действия систем теплоснабжения.

Критерии и порядок определения Единой теплоснабжающей организации изложены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 года № 808 (с последующими изменениями).

Претенденты на статус единой теплоснабжающей организации представлены в таблице 1.

Таблица 1

| **№ п/п** | **Источник тепловой энергии** | **Претенденты на статус ЕТО** | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Вологодская ТЭЦ ПАО «ТГК-2» | | |
| 1.1 | Центральное направление | Вологодская ТЭЦ ПАО  «ТГК-2»,  АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник и сети на балансе Вологодская ТЭЦ ПАО «ТГК-2»,  сети на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 1.2. | Южное направление | Вологодская ТЭЦ ПАО  «ТГК-2»,  АО «Вологдагортеплосеть» |
| 1.3. | Промышленная зона | Вологодская ТЭЦ ПАО  «ТГК-2»,  АО «Вологдагортеплосеть»  ООО «Энерготехснаб» |
| 2 | АО «Агростройконструкция» | АО «Вологдагортеплосеть»;  АО «Агростройконструкция» | теплоисточник  на балансе АО «Агростройконструкция»;  сети на балансе АО «Вологдагортеплосеть»;  сети на балансе АО «Агростройконструкция» |
| 3 | ООО «ЗАПАДНАЯ КОТЕЛЬНАЯ» | АО «Вологдагортеплосеть»;  ООО «ЗАПАДНАЯ КОТЕЛЬНАЯ» | теплоисточник на балансе ООО «ЗАПАДНАЯ КОТЕЛЬНАЯ»;  сети на балансе АО «Вологдагортеплосеть»;  сети на балансе  ООО «ЗАПАДНАЯ КОТЕЛЬНАЯ» |
| 4 | ОАО «Совхоз Заречье» | АО «Вологдагортеплосеть»;  ОАО «Совхоз Заречье» | теплоисточник на балансе ОАО «Совхоз Заречье»;  сети на балансе АО «Вологдагортеплосеть»;  сети на балансе ОАО «Совхоз Заречье» |
| 5 | АО «ВОМЗ» | АО «Вологдагортеплосеть»;  АО «ВОМЗ» | теплоисточник на балансе  АО «ВОМЗ»;  сети на балансе АО «Вологдагортеплосеть»;  сети на балансе АО «ВОМЗ» |
| 6 | ОАО «Стройиндустрия», ул. Саммера, 49 | ОАО «Стройиндустрия» | сети и теплоисточник на балансе ОАО «Стройиндустрия» |
| 7 | ОАО «Стройиндустрия», ул. Конева - Архангельская | ОАО «Стройиндустрия» | сети и теплоисточник на балансе ОАО «Стройиндустрия» |
| 8 | ул. Можайского, 15а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 9 | УПТК ПАО «Вологдаавтодор» | АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник на балансе УПТК ПАО «Вологдаавтодор»;  сети на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 10 | СХПК комбинат «Тепличный» | АО «Вологдагортеплосеть»;  СХПК комбинат «Тепличный» | теплоисточник на балансе СХПК комбинат «Тепличный»;  сети на балансе АО «Вологдагортеплосеть»;  сети на балансе СХПК комбинат «Тепличный» |
| 11 | ООО «ТеплоЦентрСтрой» | ООО «ТеплоЦентрСтрой» | сети и теплоисточник  на балансе ООО «ТеплоЦентрСтрой» |
| 12 | ул. Костромская, 3а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 13 | ул. Чернышевского, 84а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 14 | ул. Энгельса, 54а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 15 | ул. Набережная VI Армии, 91а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 16 | ул. Добролюбова, 15а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 17 | ул. Комсомольская, 7б | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 18 | ул. Колхозная, 71а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 19 | ул. Старое шоссе, 5 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 20 | ул. Маяковского, 22а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 21 | ул. Пролетарская, 73а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 22 | ул. Горького, 130а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 23 | ул. Горького, 99а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 24 | ул. Карла Маркса, 70 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 25 | ул. Разина, 53б | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 26 | Пошехонское шоссе, 23а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 27 | Пошехонское шоссе, 36а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 28 | ул. Болонина, 23а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 29 | ул. Турундаевская, 66/70 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 30 | с. Молочное,  ул. Ленина, 14 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 31 | ул. Залинейная, 22 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 32 | ул. Красноармейская, 27 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 33 | ул. Машиностроительная, 19 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 34 | ул. Товарная, 5а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник в аренде АО «Вологдагортеплосеть» |
| 35 | Говоровский проезд, 4 | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 36 | АО «Учебно-опытный молочный завод ВГМХ» имени Н.В. Верещагина | АО «Учебно-опытный молочный завод ВГМХ» имени Н.В. Верещагина | сети и теплоисточник на балансе ОАО «Учебно-опытный молочный завод ВГМХ» имени Н.В. Верещагина |
| 37 | ООО «Аспект-В» | ООО «Аспект-В»,  АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник на балансе ООО «Аспект-В», сети АО «Вологдагортеплосеть» |
| 39 | ООО «ТеплоЭнергоСбыт» | ООО «ТеплоЭнергоСбыт» | сети и теплоисточник на балансе ООО «ТеплоЭнергоСбыт» |
| 40 | АО «Вологодский вагоноремонтный завод» | АО «Вологодский вагоноремонтный завод» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологодский вагоноремонтный завод» |
| 41 | ООО «ЭнергоЦентр» | ООО «ЭнергоЦентр» | сети и теплоисточник на балансе ООО «ЭнергоЦентр» |
| 42 | Филиал ФГУП РТПС «Вологодский ОРТПЦ» | Филиал ФГУП РТПС «Вологодский ОРТПЦ» | сети и теплоисточник на балансе Филиал ФГУП РТПС «Вологодский ОРТПЦ» |
| 43 | ФКУ УК УФСИН России по Вологодской области | ФКУ УК УФСИН России по Вологодской области | сети и теплоисточник на балансе ФКУ УК УФСИН России по Вологодской области |
| 44 | АО «ПАТП-2» | АО «ПАТП-2» | теплоисточник на балансе АО «ПАТП-2»,  сети АО «Вологдагортеплосеть» |
| 45 | АО «ВОЭК» | АО «ВОЭК» | теплоисточник, тепловые сети на балансе АО «ВОЭК» |
| 46 | Пошехонское шоссе, 42а | АО «Вологдагортеплосеть» | сети и теплоисточник на балансе АО «Вологдагортеплосеть» |
| 47 | ул. Кирова, 79 | АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник - АО «Вологдагортеплосеть» |
| 48 | ул. Сметьевская | АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник - АО «Вологдагортеплосеть» |
| 49 | ул. Осанова | АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник - АО «Вологдагортеплосеть» |
| 50 | ул. Отрадная | АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник - АО «Вологдагортеплосеть» |
| 51 | «Долина уюта» | АО «Вологдагортеплосеть» | теплоисточник - АО «Вологдагортеплосеть» |

Емкость тепловых сетей с учётом балансовой принадлежности представлена в таблице 2.

Таблица 2

| **Наименование источника тепловой энергии** | **Претенденты на статус ЕТО** | **Емкость тепловых сетей, м3** |
| --- | --- | --- |
| Вологодская ТЭЦ ПАО «ТГК-2» | ПАО «ТГК-2» | 7678 |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 3415,446 |
| АО «Агростройконструкция» | АО «Агростройконструкция» | 191,100 |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 561,920 |
| ООО «ЗАПАДНАЯ КОТЕЛЬНАЯ» | ООО «ЗАПАДНАЯ КОТЕЛЬНАЯ» | 2270,6 |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 4568,298 |
| ОАО «Совхоз «Заречье» | ОАО «Совхоз «Заречье» | 43,900 |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 16,200 |
| АО «ВОМЗ» | АО «ВОМЗ» | 404,100 |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 924,765 |
| СХПК комбинат «Тепличный» | СХПК комбинат «Тепличный» | 44,800 |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 61,0 |
| УПТК ОАО «Вологодавтодор» | УПТК ПАО «Вологодавтодор» | 1,19 |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 1,4 |
| ООО «Аспект-В» | ООО «Аспект-В» | - |
| АО «Вологдагортеплосеть» | 10,3 |

Границы зон ЕТО представлены в электронной схеме теплоснабжения города Вологды, слой «Зоны ЕТО».

Границы зоны ЕТО определяется зоной деятельности тепловых сетей, находящихся на балансе той или иной организации.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Одним из критериев определения единой теплоснабжающей организации является способность единой теплоснабжающей организацией в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения, что определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

С учетом критериев, а так же с учетом обеспечения надежного и эффективного теплоснабжения города Вологды были определены следующие единые теплоснабжающие организации, представленные в таблице 3. На момент актуализации схемы теплоснабжения города Вологды решений о лишении статусов единой теплоснабжающей организации не имеется.

Таблица 3

| **№ п/п** | **Источник тепловой энергии** | **Единая теплоснабжающая организация** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Вологодская ТЭЦ ПАО «ТГК-2», Советский проспект, 141а | АО «Вологдагортеплосеть» |
| 2 | АО «Агростройконструкция»,  ул. Доронинская, 48 |
| 3 | ООО «ЗАПАДНАЯ КОТЕЛЬНАЯ»,  ул. Окружное шоссе, 13 |
| 4 | ОАО «Совхоз «Заречье»,  ул. Чернышевского, 118а |
| 5 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Машиностроительная, 19 |
| 6 | АО «ВОМЗ», ул. Мальцева, 54 |
| 7 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Можайского, 15а |
| 8 | УПТК ПАО «Вологодавтодор»,  ул. Ананьинская, 58 |
| 9 | СХПК Комбинат «Тепличный»,  ул. Ярославская, 9 |
| 10 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Чернышевского,84а |
| 11 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Энгельса,54а |
| 12 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Набережная VI Армии,91а |
| 13 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Добролюбова, 15а |
| 14 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Красноармейская, 27 |
| 15 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Комсомольская,7б |
| 16 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Колхозная, 71а |
| 17 | АО «Вологдагортеплосеть»,  Старое шоссе, 5 |
| 18 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Маяковского, 22а |
| 19 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Пролетарская, 73а |
| 20 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Горького,130а |
| 21 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Горького, 99а |
| 22 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Карла Маркса, 70 |
| 23 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Разина, 53б |
| 24 | АО «Вологдагортеплосеть»,  Пошехонское шоссе,23а |
| 25 | АО «Вологдагортеплосеть»,  Пошехонское шоссе, 36а |
| 26 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Болонина, 23а |
| 27 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Турундаевская, 66/70 |
| 28 | АО «Вологдагортеплосеть»,  с. Молочное, ул. Ленина, 14 |
| 29 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Залинейная, 22 |
| 30 | АО «Вологдагортеплосеть»,  Говоровский проезд, 4 |
| 31 | АО «Вологдагортеплосеть»,  Пошехонское шоссе, 42а |
| 32 | ООО «Аспект-В»,  Московское шоссе, 44 |
| 33 | АО «ПАТП-2»,  ул. Чернышевского, 135 |
| 34 | АО «Вологдагортеплосеть»,  ул. Костромская, 3а |
| 35 | ОАО «Стройиндустрия», ул. Саммера, 49 | ОАО «Стройиндустрия» |
| 36 | ОАО «Стройиндустрия», ул. Архангельская, 6 | ОАО «Стройиндустрия» |
| 37 | ООО «ТеплоЦентрСтрой», ул. Гагарина | ООО «ТеплоЦентрСтрой», ул. Гагарина |
| 38 | АО «Вологдагортеплосеть», ул. Товарная, 5 | АО «Вологдагортеплосеть» |
| 39 | АО «Учебно-опытный молочный завод ВГМХ» имени Н.В. Верещагина,  с. Молочное, ул. Панкратова, 15 | АО «Учебно-опытный молочный завод ВГМХ» имени Н.В. Верещагина |
| 40 | АО «Вологдагортеплосеть», ул. Кирова, 79 | АО «Вологдагортеплосеть» |
| 41 | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ул. Возрождения | ООО «ТеплоЭнергоСбыт» |
| 42 | АО «Вологодский вагоноремонтный завод», ул. Товарная, 8 | АО «Вологодский вагоноремонтный завод» |
| 43 | ООО «Энерго-Центр»,  ул. Машиностроительная, 26 | ООО «Энерго-Центр» |
| 44 | Филиал ФГУП РТПС «Вологодский ОРТПЦ», ул. Московское шоссе, 14 | Филиал ФГУП РТПС «Вологодский ОРТПЦ» |
| 45 | ФКУ УК УФСИН России по Вологодской области, ул. Набережная VI Армии, 53 | ФКУ УК УФСИН России  по Вологодской области |
| 46 | АО «ВОЭК», ул. Чернышевского, 132а | АО «ВОЭК» |