|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  постановлением Администрации  города Вологды  от 18.12.2024 № 1992 |

|  |
| --- |
| ЗАДАНИЕ  на разработку документации по планировке территории вблизи улицы Парковая села Молочное городского округа города Вологды |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование позиции | | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект межевания территории в составе проекта планировки территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Администрация города Вологды  ОГРН: 1033500051683  Дата регистрации: 22.06.2000 г.  Адрес: 160000, Вологодская область, город Вологда, ул. Каменный мост, д. 4  e-mail: [admgor@vologda-city.ru](mailto:admgor@vologda-city.ru) |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Бюджет бюджетной системы Российской Федерации |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Документацией по планировке территории предусмотреть объекты местного значения и инженерные сооружения, предусмотренные генеральным планом городского округа города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями):  - детский сад (не менее 100 мест);  - улично-дорожную сеть.  Документацией по планировке территории предусмотреть:  - индивидуальную жилую застройку;  - объекты инженерной инфраструктуры (по результатам расчета нагрузок);  - объекты обслуживания населения (по результатам расчетов).  Местоположение, площадь зон объектов капитального строительства определить документацией по планировке территории.  Местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, село Молочное, вблизи улицы Парковая |
| 5. | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Городской округ город Вологда |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Документацию по планировке территории выполнить в составе, предусмотренном требованиями ст. 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  В случае необходимости разделы могут содержать иные материалы для обоснования положений по планировке территории либо дополнительные данные на указанных чертежах, не предусмотренные законодательством (по согласованию с заказчиком).  Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Ориентировочная площадь территории  15,7 га: - 35:00:0000000:19112 (8,48 га);  - земли, государственная собственность на которые не разграничена (7,22 га) |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории | 1. Выделение элементов планировочной структуры.  2. Установление границ территорий общего пользования.  3. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.  4. Установление красных линий.  5. Определение характеристик и очередности планируемого развития территории.  6. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков |
| 9. | Формы представления документации по планировке территории, оформлению, комплектации | Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации.  Форматы электронных документов:  текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (.doc, xls, pdf);  графические материалы (чертежи и схемы) – в формате AutoCaD и в форматах pdf.  Сведения о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости, в том числе XML-схема (наименование: interact\_entry\_boundaries\_v02). |