УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города Вологды

от 25.11.2024 № 1846

**План**

**осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на территории городского округа города Вологды, на 2025 год**

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выполнения | Исполнитель |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Размещение на информационных щитах сообщений о способах и порядке представления заинтересованными лицами в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды сведений о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН | постоянно | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |
| 2 | Сбор и анализ сведений о выделении (предоставлении) земельных участков для гаражного строительства и (или) размещения гаражей или подтверждающих приобретение кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка, о правообладателях ранее учтенных гаражей, содержащихся в документах, находящихся в распоряжении органа местного самоуправления  | постоянно | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |
| 3 | Обследование территории городского округа города Вологды на предмет наличия гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, с оформлением результатов обследования путем составления актов осмотра таких гаражей с приложением фотоматериалов | постоянно | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |
| 4 | Направление запросов в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение ЕГРН и представление сведений, содержащихся в ЕГРН, его территориальные органы или подведомственное ему государственное бюджетное учреждение, наделенное соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, о наличии зарегистрированных прав на выявленные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, а также об их правообладателях  | постоянно | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |
| 5 | Направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также технический учет объектов недвижимости, иные организации и учреждения о представлении имеющихся в их распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей, о выдаче разрешений на строительство и (или) ввод (приемку) гаражей в эксплуатацию, сведений о лицах, которым предоставлялись земельные участки и (или) гаражи, а также сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними  | постоянно | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |
| 6 | Формирование перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, расположенных на территории городского округа города Вологды, с указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии - описание местоположения гаража) | 01.10.2025 | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |
| 7 | Утверждение перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, расположенных на территории городского округа города Вологды | 01.11.2025  | Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды |
| 8 | Размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, расположенных на территории городского округа города Вологды | 01.12.2025  | Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды |
| 9 | Информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и земельные участки, на которых они расположены, посредством размещения сообщений на информационных щитах  | постоянно | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |
| 10 | В случае выявления лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, в течение 15 календарных дней со дня опубликования или актуализации перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, направление указанным лицам уведомления с предложением обратиться в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды для оказания содействия в приобретении прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, с приложением акта осмотра гаража, права на который не зарегистрированы в ЕГРН, и фотоматериалов | 15.12.2025 г. | МКУ «ГСЦ г. Вологды» |