УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Администрации города Вологды

от 14.11.2024 № 155

**Положение**

**о Комиссии по рассмотрению градостроительной концепции территории, подлежащей комплексному развитию**

**(далее – Комиссия)**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, функции и порядок работы Комиссии.

1.2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным и областным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа города Вологды и настоящим Положением.

1.4. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Вологды.

2. Цели и задачи Комиссии

2.1. Цели и задачи Комиссии:

обеспечение единого подхода к разработке градостроительной концепции территории, подлежащей комплексному развитию, (далее – градостроительная концепция) при реализации процедуры комплексного развития территории;

обеспечение всестороннего градостроительного анализа территорий, подлежащих комплексному развитию.

3. Функции Комиссии

Комиссия обеспечивает выполнение следующих функций:

проверка соответствия градостроительной концепции требованиям к составу градостроительной концепции территории;

принятие решения по утверждению (отклонению) градостроительной концепции.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

4.2. Руководство работой Комиссии осуществляет председатель Комиссии.  
В случае временного отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии:

4.3.1. Осуществляет подготовку заседаний Комиссии, учет и контроль прохождения документации по работе Комиссии, формирует дела с последующей передачей на архивное хранение документации, находящейся в ее ведении.

4.4. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением, если на заседании Комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов от общего состава Комиссии. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний Комиссии. Каждый член Комиссии имеет один голос.

4.5. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии. При равенстве голосов решение принимается лицом, председательствующим на заседании Комиссии. Член Комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право изложить свое мнение в письменном виде и приложить его к протоколу.

4.6. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии.