Приложение № 2

к постановлению Администрации

города Вологды

от 29 декабря 2023 года № 2248

(в редакции постановления Администрации города Вологды

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

**ПЕРЕЧЕНЬ**

объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый номер Объекта | Адрес Объекта | Назначение, наименование | | Этажность/  площадь Объекта, кв.м. | | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен Объект | | Год постройки | | Статус | | Планируемые мероприятия в отношении Объекта |
|  | 35:24:0401004:303 | ул. Средняя, 4 | МКД | | 1/127,1 | | 35:24:0401004:212 | | 1951 | | аварийный | | снос |
|  | 35:24:0401004:357 | ул. Средняя, 6 | МКД | | 1/111,9 | | 35:24:0401004:268 | | 1950 | | ветхий | | снос |
|  | 35:24:0401004:331 | ул. Панкратова, 13 | МКД | | 1/141,4 | | 35:24:0401004:210 | | 1950 | | аварийный | | снос |
|  | 35:24:0401004:347 | ул. Средняя, 3 | МКД | | 1/138,4 | | 35:24:0401004:955 | | 1951 | | ветхий | | снос |
|  | 35:24:0401004:350 | ул. Средняя, 5 | МКД | | 1/127,5 | | 35:24:0401004:954 | | 1951 | | аварийный | | снос |
|  | 35:24:0401004:361 | ул. Средняя, 7 | МКД | | 1/149,5 | | 35:24:0401004:267 | | 1950 | | ветхий | | снос |
|  | 35:24:0401004:364 | ул. Средняя, 9 | | МКД | | 1/129,2 | | 35:24:0401004:956 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:335 | ул. Гагарина, 36 | | МКД | | 2/246,8 | | 35:24:0401004:106 | | 1928 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:402 | ул. Панкратова, 11 | | МКД | | 1/132,1 | | 35:24:0401004:946 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:276 | ул. Панкратова, 9 | | МКД | | 1/112,3 | | 35:24:0401004:215 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:315 | ул. Детская, 10 | | МКД | | 1/135,1 | | 35:24:0401004:943 | | 1949 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401004:313 | ул. Детская, 9 | | МКД | | 1/147,1 | | 35:24:0401004:963 | | 1950 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401004:451 | ул. Детская, 8 | | МКД | | 1/145,6 | | 35:24:0401004:959 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:1080 | ул. Детская, 7 | | МКД | | 1/143,9 | | 35:24:0401004:962 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:290 | ул. Детская, 6 | | МКД | | 1/136 | | 35:24:0401004:942 | | 1949 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:452 | ул. Детская, 5 | | МКД | | 1/146,3 | | 35:24:0401004:965 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:289 | ул. Детская, 4 | | МКД | | 1/179,3 | | 35:24:0401004:960 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:297 | ул. Детская, 3 | | МКД | | 1/148,7 | | 35:24:0401004:964 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:442 | ул. Панкратова, 7 | | МКД | | 1/149,9 | | 35:24:0401004:1039 | | 1949 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:85 | ул. Панкратова, 12 | | объект ИЖС | | 1/88,4 | | 35:24:0401001:56 | | 1957 | | ветхий | снос | |
| №  п/п | Кадастровый номер Объекта | Адрес Объекта | | Назначение, наименование | | Этажность/  площадь Объекта, кв.м. | | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен Объект | | Год постройки | | Статус | Планируемые мероприятия в отношении Объекта | |
|  | 35:24:0401004:328 | ул. Петина, 33 | | нежилое здание | | 1/39,3 | | 35:24:0401004:5 | | 1958 | | здание магазина | снос\*\* | |
|  | 35:24:0401004:446 | ул. Петина, 39 | | МКД | | 1/111,5 | | 35:24:0401004:949 | | 1949 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401004:445 | ул. Петина, 37 | | МКД | | 1/125,8 | | 35:24:0401004:950 | | 1949 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401004:444 | ул. Петина, 35 | | МКД | | 1/133,5 | | 35:24:0401004:951 | | 1950 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:211 | ул. Петина, 36 | | МКД | | 1/126,2 | | 35:24:0401001:1816 | | 1951 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:212 | ул. Петина, 38 | | МКД | | 1/129,2 | | 35:24:0401001:73 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401004:438 | ул. Панкратова, 5а | | МКД | | 1/140,3 | | 35:24:0401001:1817 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:158 | ул. Череповецкая, 35 | | МКД | | 1/115,1 | | 35:24:0401001:1814 | | 1949 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:136 | ул. Панкратова, 3 | | МКД | | 1/131,9 | | 35:24:0401001:77 | | 1950 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:159 | ул. Череповецкая, 38 | | МКД | | 1/154 | | 35:24:0401001:1824 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:89 | ул. Гагарина, 20 | | МКД | | 2/764,1 | | 35:24:0401001:66 | | 1964 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:93 | ул. Гончарная, 35 | | МКД | | 2/443,3 | | 35:24:0401001:26 | | 1957 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:137 | ул. Гончарная, 37 | | МКД | | 2/334,7 | | 35:24:0401001:1832 | | 1957 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401011:2496 | ул. Панкратова, 10 | | объект ИЖС | | 1/35,5 | | – | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0000000:850 | ул. Панкратова, 14 | | объект ИЖС | | 1/78,5 | | 35:24:0401001:1696 | | 1957 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:112 | пер. Узкий, 9 | | объект ИЖС | | 1/46,3 | | 35:24:0401001:2 | | 1957 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:1776 | пер. Узкий 1 | | МКД | | 2/323,3 | | 35:24:0401001:1685 | | 2012 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:1765 | пер. Узкий 1а | | МКД | | 1/82 | | 2012 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:1768 | пер. Узкий 3 | | МКД | | 2/281,7 | | 2012 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:1773 | пер. Узкий 3а | | МКД | | 1/87,1 | | 2012 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:1786 | пер. Узкий 5 | | МКД | | 2/284 | | 2012 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:1764 | пер. Узкий 5а | | жилой дом (согласно сведениям ЕГРН) | | 1/67 | | 2012 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:1781 | пер. Узкий 7 | | МКД | | 2/283,4 | | 2012 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401004:344 | ул. Средняя, 13 | | МКД | | 1/142,7 | | 35:24:0401004:953 | | 1950 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401002:1816 | ул. Гагарина, 3а | | МКД | | 1/349,2 | | 35:24:0401002:14 | | 1940 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:223 | ул. Гагарина, 6 | | МКД | | 2/447,8 | | 35:24:0401001:75 | | 1961 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:224 | ул. Гагарина, 8 | | МКД | | 2/433 | | 35:24:0401001:76 | | 1961 | | ветхий | снос | |
| №  п/п | Кадастровый номер Объекта | Адрес Объекта | | Назначение, наименование | | Этажность/  площадь Объекта, кв.м. | | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен Объект | | Год постройки | | Статус | Планируемые мероприятия в отношении Объекта | |
|  | 35:24:0401001:225 | ул. Гагарина, 8а | | МКД | | 2/535,9 | | 35:24:0401001:1830 | | 1962 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:153 | ул. Гончарная, 22 | | МКД | | 2/449,3 | | 35:24:0401001:1847 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:155 | ул. Гончарная, 24 | | МКД | | 2/437,6 | | 35:24:0401001:1848 | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:91 | ул. Гончарная, 26 | | МКД | | 2/450,9 | | 35:24:0401001:1846 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:226 | ул. Гончарная, 28 | | МКД | | 2/489,8 | | 35:24:0401001:1845 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:166 | ул. Народная, 5 | | МКД | | 2/387,5 | | 35:24:0401001:1829 | | 1958 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:167 | ул. Народная, 7 | | МКД | | 2/351,2 | | 35:24:0401001:1825 | | 1959 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:122 | ул. Гагарина, 6а\* | | нежилое здание | | 1/499,6 | | 35:24:0401001:46 | | 1992 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:121 | ул. Гагарина, 6а\* | | нежилое здание | | 1/147,9 | | 1964 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:120 | ул. Гагарина, 6а\* | | нежилое здание | | 1/538,2 | | 1964 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:123 | ул. Гагарина, 6а\* | | нежилое здание | | 1/183,5 | | 1970 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:129 | ул. Гагарина, 6а | | нежилое здание | | 1/21,1 | | 35:24:0401001:45 | | 1964 | | трансфор-маторная подстанция  № 248 | \*\* | |
|  | 35:24:0401001:110 | ул. Петина, 54 | | МКД | | 2/272,9 | | 35:24:0401001:39 | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:2057 | ул. Гончарная, 47 | | МКД | | 2/221,2 | | 35:24:0401001:1823 | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | В ЕГРН нет сведений на ОКС | ул. Гончарная, 45 | | МКД | | 2/451,2 | | 35:24:0401001:1844 | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:133 | ул. Гончарная, 43/Народная, 10 | | МКД | | 2/447,5 | | 35:24:0401001:1843 | | 1957 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:213 | ул. Петина, д. 48/ Народная, 17 | | объект ИЖС | | 2/148,7 | | 35:24:0401001:52 | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:162 | ул. Народная, 15 | | объект ИЖС | | 1/60,6 | | 35:24:0401001:36 | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:100 | ул. Гончарная, 41 | | МКД | | 2/456,3 | | 35:24:0401001:48 | | 1957 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:97 | ул. Гончарная, 39 | | МКД | | 2/474,2 | | 35:24:0401001:49 | | 1963 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:102 | пер. Узкий, 4 | | объект ИЖС | | 1/63,7 | | 35:24:0401001:40 | | 1957 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:82 | пер. Узкий,10/Петина, 46 | | объект ИЖС | | 2/108,9 | | 35:24:0401001:1 | | 1958 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:196 | ул. Преображенского, 17 | | МКД | | 2/453,5 | | 35:24:0401001:1796 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:195 | ул. Преображенского, 15 | | МКД | | 2/701 | | 35:24:0401001:1797 | | 1959 | | ветхий | снос | |
| №  п/п | Кадастровый номер Объекта | Адрес Объекта | | Назначение, наименование | | Этажность/  площадь Объекта, кв.м. | | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен Объект | | Год постройки | | Статус | Планируемые мероприятия в отношении Объекта | |
|  | 35:24:0401001:193 | ул. Преображенского, 13 | | МКД | | 2/468,1 | | 35:24:0401001:1798 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:190 | ул. Преображенского, 11 | | МКД | | 2/455 | | 35:24:0401001:1803 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:198 | ул. Преображенского, 9 | | МКД | | 2/624,5 | | 35:24:0401001:1800 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:202 | ул. Преображенского, 9а | | МКД | | 2/448,4 | | 35:24:0401001:1801 | | 1959 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:156 | ул. Западная, 15 | | МКД | | 2/625,7 | | 35:24:0401001:1802 | | 1960 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:160 | ул. Западная, 13 | | МКД | | 2/626,4 | | 35:24:0401001:1799 | | 1960 | | ветхий | снос | |
|  | 35:24:0401001:101 | ул. Гончарная, 30 | | МКД | | 2/447,9 | | 35:24:0401001:50 | | 1959 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:92 | ул. Гончарная, 32 | | МКД | | 2/447,5 | | 35:24:0401001:12 | | 1959 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:107 | ул. Гончарная, 34 | | МКД | | 2/428,3 | | 35:24:0401001:11 | | 1959 | | аварийный | снос | |
|  | 35:24:0401001:2604 | ул. Народная, 2 | | нежилое здание | | 3/8267,5 | | 35:24:0401001:2484 | | 2021 | | (МАДОУ № 110 «Аистёнок») | \*\*  \*\*\* | |
|  | 35:24:0401001:194 | ул. Преображенского, 13а | | нежилое здание | | 1/97,8 | | 35:24:0401001:37 | | 1960 | | центральный тепловой пункт | \*\* | |
|  | 35:24:0403003:541 | ул. Гагарина, 1 | | нежилое здание | | 51,8 | | 35:24:0401002:65 | | 2006 | | трансфор-маторная подстанция  № 83 | \*\* | |

\* при условии передачи лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в собственность Вологодской области помещений взамен существующих объектов

\*\* объекты включены в границы КРТ жилой застройки на основании части 3 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации

\*\*\* сохранение объекта и площади территории, необходимой для его функционирования и обслуживания