**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Администрации города Вологды**

«О внесении изменений в административный регламент муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию »

Настоящий проект предполагает внесение изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 06 июля 200 года № 829 (с последующими изменениями), в связи с принятием Федерального закона от 02 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями) (далее – Федеральный закон № 509-ФЗ).

Федеральным законом № 509-ФЗ предусмотрено, что сведения об объектах недвижимости (назначение, проектируемое назначение, местоположение, виды разрешенного использования, наименование, основные характеристики, сведения о лице, которому предоставлен объект недвижимости), содержащиеся в подготовленных в результате выполнения кадастровых работ документах и подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН), не должны приводить к разглашению сведений об объекте недвижимости, составляющих государственную тайну.

В соответствии с изменениями, внесенными в статью 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом № 509-ФЗ государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются, технический план указанного объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ, не является необходимым для предоставления муниципальной услуги.

С принятием постановления не требуется признания утратившими силу, отмены или принятия нормативно-правовых актов. Реализация данного постановления не требует финансовых затрат.

Требуется размещение данного постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование (обнародование)
в средствах массовой информации.

Начальник Департамента

 градостроительства

Администрации города Вологды А.А. Малышкин