

**Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения
Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской
городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки городского округа города Вологды»**

г. Вологда

20 июня 2023 года

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

проект решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды».

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 1 участник.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено Заключение о результатах общественных обсуждений:
протокол общественных обсуждений по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды» от 20 июня 2023 года.

Инициатор общественных обсуждений: Мэр города Вологды.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы города Вологды от 31 мая 2023 года № 235 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды».

Опубликование (обнародование) информации об общественных обсуждениях: газета «Вологодские новости» от 02 июня 2023 года № 25 (2311), официальный сайт Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 02 июня 2023 года.

Организатор проведения общественных обсуждений: Администрация города Вологды, в лице Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды, действующей на основании ст. 7 Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), постановления Администрации города Вологды от 25 марта 2021 года № 361 «Об утверждении Положения о Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды и ее состава» (с последующими изменениями).

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений:

в соответствии с постановлением Главы города Вологды от 31 мая 2023 года № 235 в период с 09 июня 2023 года по 16 июня 2023 года (включительно):

- принимались письменные предложения и (или) замечания по проекту муниципального правового акта, вынесенного на общественные обсуждения;
- в здании Администрации города Вологды по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, 1 этаж была организована экспозиция по проекту муниципального правового акта, вынесенному на общественные обсуждения, осуществлялось консультирование посетителей экспозиции.

**Содержание внесенных предложений и (или) замечаний
участников общественных обсуждений и аргументированные
рекомендации организаторов общественных обсуждений о целесообразности
или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных
обсуждений предложений и (или) замечаний**

№ п/п	Количество участников общественных обсуждений, направивших предложение (ия) и (или) замечание (ия) по Проекту, вынесенному на общественные обсуждения	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и (или) замечаний
Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории городского округа города Вологды, по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды», вынесенному на общественные обсуждения.			

1	1 участник	<p>1. В рамках реализации Закона Вологодской области от 04.10.2018 № 4408-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов» рассмотрен инвестиционный проект по размещению объектов социально-культурного назначения – объектов культуры (строительство выставочных залов) «Центр культуры «О» на территории городского округа города Вологды на земельных участках по ул. Чернышевского и наб. 6 Армии.</p> <p>Однако в градостроительном регламенте территориальной подзоны ЖЗ-И16 «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами в границе исторического поселения» вид разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)» не предусмотрен.</p> <p>2. Предлагаю внести в Правила землепользования и застройки городского округа города Вологды изменения в части уменьшения предельного минимального размера земельных участков для видов разрешенного использования:</p> <p>Производственная деятельность (6.0) Тяжелая промышленность (6.2) Автомобильностроительная промышленность (6.2.1) Легкая промышленность (6.3) Фармацевтическая промышленность (6.3.1) Пищевая промышленность (6.4) Нефтехимическая промышленность (6.5) Строительная промышленность (6.6) Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) с 5000 кв.м. на «Не подлежит установлению».</p>	<p>1. Замечание подлежит учету согласно обоснованию, представленному участником общественных обсуждений</p> <p>2. Замечание подлежит учету согласно обоснованию, представленному участником общественных обсуждений</p>
---	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды»

1. Все необходимые процедуры в рамках общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам городского округа города Вологды.

2. Поступившие предложения и (или) замечания от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, признаны

организатором общественных обсуждений подлежащими учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проекта.

3. Предложения и (или) замечания граждан и юридических лиц, поступившие в период с 09 июня 2023 года до 16 июня 2023 года (включительно) и зарегистрированные в органах Администрации города Вологды за входящими номерами: № 12-0-23/15 от 09 июня 2023 года, № 12-0-15/2168 от 15 июня 2023 года, № 12-0-15/2159 от 15 июня 2023 года, не подлежат рассмотрению организатором общественных обсуждений, поскольку поданы с нарушением требований пункта 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Вологодской городской Думы от 28 июня 2018 года № 1565 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения в городском округе города Вологды общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», пунктов 2-5 Порядка приема предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды» и участия населения городского округа города Вологды в его обсуждении, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 31 мая 2023 года № 235.

В соответствии с пунктом 1.7 Положения о порядке организации и проведения в городском округе города Вологды общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 28 июня 2018 года № 1565 (с последующими изменениями), результаты общественных обсуждений носят для органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления городского округа города Вологды рекомендательный характер.

Исполняющий обязанности
начальника Департамента
градостроительства
Администрации города Вологды



А.В.Лебедева

