|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением Администрации  города Вологды  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект межевания территории, ограниченной рекой Содема – улицами Новгородской – Трактористов – Казакова – Пошехонским шоссе –**

**улицей Псковской городского округа города Вологды**

Основная часть

Вологда

2023 г

**СОДЕРЖАНИЕ**

**Введение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3**

1. **Краткая характеристика территории проекта межевания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6**
   1. **Зоны с особыми условиями использования территории, оказывающие влияние на развитие территории\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6**
   2. **Территории объектов культурного наследия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_8**
   3. **Особо охраняемые природные территории\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_9**
2. **Цели и задачи проекта межевания территории\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_9**
3. **Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_11**
4. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков\_\_\_\_\_\_\_\_12**
5. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для муниципальных нужд\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31**
6. **Виды разрешенного использования образуемых земельных участков\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_35**
7. **Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_39**

**Введение**

Проект межевания территории, ограниченной рекой Содема – улицами Новгородской – Трактористов – Казакова – Пошехонским шоссе – улицей Псковской городского округа города Вологды, разработан на основании подпункта «а» пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (с последующими изменениями) и выполнен в соответствии со следующими нормативными документами:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями);
4. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (с последующими изменениями);
5. Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с последующими изменениями);
6. Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями);
7. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с последующими изменениями);
8. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с последующими изменениями);
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 01 декабря  
   2016 года № 1276 «О порядке информационного взаимодействия государственной информационной системы ведения единой электронной картографической основы с информационными системами обеспечения градостроительной деятельности»  
   (с последующими изменениями);
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля  
    2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями);
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 09 июня  
    1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
12. Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории» (с последующими изменениями);
13. Приказ Минстроя РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
14. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
15. СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
16. СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
17. СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
18. «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06 апреля 1998 года № 18-30);
19. Генеральный план городского округа города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями) (далее – Генеральный план);
20. Правила землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года [№ 72](http://vologda-portal.ru/oficialnaya_vologda/index.php?ID=17037&SECTION_ID=173) (с последующими изменениями) (далее – Правила землепользования и застройки);
21. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от  
    21 декабря 2017 года № [1382](http://vologda-portal.ru/oficialnaya_vologda/index.php?ID=383063&SECTION_ID=173) (с последующими изменениями) (далее – МНГП).

Проект межевания территории выполнен на топографической основе М 1:2000, выполненной в МСК-35, в Балтийской системе высот.

Геодезические изыскания выполнены ООО «ВЕХА» в 2023 году.

1. **Краткая характеристика территории проекта межевания**

Документация по планировке территории разрабатывается в отношении территории, ограниченной рекой Содема – улицами Новгородской – Трактористов – Казакова – Пошехонским шоссе – улицей Псковской городского округа города Вологды.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 24,1 га (241 782,91 м2).

В соответствии с Генеральным планом территория проекта планировки находится в функциональных зонах:

* Жилая зона: зона застройки среднеэтажными жилыми домами (этажностью от 5 до 8 этажей) – 165 511,0 м2;
* Жилая зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами (этажностью  
  9 этажей и более) – 29 786,1 м2;
* Общественно-деловая зона – зона специализированной общественной застройки – 46 485,8 м2.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территория проекта межевания находится в территориальных зонах:

Ж-4 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами;

Ж-5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами;

О2 – зона специализированной общественной застройки объектами образования, здравоохранения, социального назначения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

* 1. **Зоны с особыми условиями использования территории, оказывающие влияние на развитие территории**

Территория проекта межевания расположена на момент разработки в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

1. Приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологды, ограничения использования земельного участка указаны в приложении к приказу Северо-Западного межрегионального территориального управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта от 23 января 2020 года  
   № 13-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда», в Воздушном кодексе Российской Федерации (реестровый номер ЕГРН 35:00-6.266).
2. Водоохранной зоне реки Содемы, ограничения использования земельного участка указаны в Водном кодексе Российской Федерации. (Водоохранная зона р.Содема (Собима) в пределах г. Вологды и Вологодского района Вологодской области - реестровый номер ЕГРН 35:00-6.504).
3. Прибрежной защитной полосе реки Содема в пределах г. Вологды и Вологодского района Вологодской области, площадь земельного участка, ограничения использования земельного участка указаны в Водном кодексе Российской Федерации (реестровый номер ЕГРН 35:00-6.467).
4. Охранной зоне объекта «ВЛ 6 кВ «п/ст — TП 980», ограничения использования земельного участка указаны в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 (с последующими изменениями) (реестровый номер ЕГРН 35:24-6.192)
5. 3 пояса зоны санитарной охраны артезианской скважины № 1 р/э (зона ограничений от химического загрязнения), площадь земельного участка, ограничения использования земельного участка указаны в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» (с последующими изменениями).
6. 3 пояса зоны санитарной охраны артезианской скважины № 13 (зона ограничений от химического загрязнения), ограничения использования земельного участка указаны в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (с последующими изменениями).
7. Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0402008:5592 частично расположен в границах 1 пояса строгого режима артезианской скважины № 13, ограничения использования земельного участка указаны в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
8. Охранной зоны трансформаторных подстанций, ограничения использование земельного участка указаны в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 (с последующими изменениями). Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция №203 – реестровый номер ЕГРН 35:24-6.577;   
   Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция №241 – реестровый номер ЕГРН 35:24-6.583.
9. Охранной зоне инженерных сетей, ограничения использования земельного участка указаны в CП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пp (с последующими изменениями), в Правилах установления охранных зон объектов. Охранная зона объекта: Газопровод – городской газопровод г. Вологда (участок ГРП № 7) - реестровый номер ЕГРН  
   35:00-6.121; охранная зона объекта: Газораспределительные сети от ГРС г. Вологда – реестровый номер ЕГРН 35:24-6.50.
10. Ориентировочной санитарно-защитной зоны промышленной площадки AO «Вологодская Сельхозхимия», ограничения использования земельного участка указаны в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в постановлении Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (с последующими изменениями).
11. Ориентировочная санитарно-защитная зона объектов специального назначения (противотуберкулезный диспансер).

**1.2. Территории объектов культурного наследия**

В границах территории проекта межевания отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия (согласно письму Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области №ИХ.53-3909/23 от 10 июля 2023 года).

**1.3.** **Особо охраняемые природные территории**

В границах территории проекта межевания отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий, включенные в Единый государственный реестр.

**2. Цели и задачи проекта межевания территории**

Подготовка проекта межевания территории осуществлена для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Целью разработки проекта межевания является отмена утвержденных красных линий по улице Трактористов, установление проектируемых красных линий, необходимых для формирования территорий общего пользования и размещения общеобразовательной организации.

Отменяемые проектом красные линии установлены в составе проекта планировки Южного жилого района города Вологды, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 09 августа 2012 года №4560 (с последующими изменениями).

Согласно Генеральному плану и п.11.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» приводится в соответствие ширина в красных линиях магистральной улицы районного значения Псковской – 40 м.

Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации.

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Для территории по планировке устанавливаются линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Проектом межевания территории предусмотрено проведение работ в 2 этапа.

1 этап:

1. образование земельных участков :ЗУ1 – :ЗУ17 из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
2. образование четырех земельных участков :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20 и :ЗУ21 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:323.
3. образование земельных участков :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, ЗУ:25 и :ЗУ26 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:5592;
4. образование земельного участка :ЗУ27 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:5564 и земель, государственная собственность на которые не разграничена;
5. образование земельного участка с условным номером :ЗУ28 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:5565 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2 этап:

1. образование земельного участка с условным номером :ЗУ29 путем объединения земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:215 и земельных участков :ЗУ21, :ЗУ26, :ЗУ27 и :ЗУ28.
2. образование земельного участка :ЗУ30 из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Изменение границ земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0402008:14, 35:24:0402008:3717, 35:24:0402008:290 будет осуществляться в рамках подготовки документации по планировке территории в отношении линейного объекта – магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения Новгородской.

Для обеспечения доступа к образуемым земельным участкам :ЗУ23, :ЗУ24 с территории общего пользования на земельном участке :ЗУ 22 будут установлены сервитуты в соответствии с требованиями законодательства.

**3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания представлены в Таблице 3.1

Таблица 3.1 Координаты характерных точек границ территории

| Обозначение  поворотных точек | Координаты | |
| --- | --- | --- |
| X | Y |
| А | 350489.82 | 2324275.45 |
| Б | 350598.95 | 2324313.16 |
| В | 350678.65 | 2324342.14 |
| Г | 350965.46 | 2324442.56 |
| Д | 350972.19 | 2324447.08 |
| Е | 350980.89 | 2324452.92 |
| Ж | 350973.64 | 2324462.46 |
| И | 350853.25 | 2324620.81 |
| К | 350807.28 | 2324571.34 |
| Л | 350793.24 | 2324584.42 |
| М | 350433.16 | 2324919.94 |
| Н | 350175.03 | 2324825.01 |
| П | 350431.83 | 2324423.94 |

**4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Этап 1.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ1 представлена в Таблице 4.1.

Таблица 4.1

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ1 – 1 004 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 350980.89 | 2324452.92 |
| н2 | 350972.19 | 2324447.08 |
| н3 | 350963.23 | 2324460.28 |
| н4 | 350956.50 | 2324455.75 |
| н5 | 350965.46 | 2324442.56 |
| н6 | 350678.65 | 2324342.14 |
| н7 | 350702.46 | 2324350.80 |
| н8 | 350849.29 | 2324404.66 |
| н9 | 350861.97 | 2324408.11 |
| н10 | 350937.15 | 2324436.40 |
| н11 | 350936.46 | 2324437.36 |
| н12 | 350933.42 | 2324440.22 |
| н13 | 350966.25 | 2324463.98 |
| н14 | 350970.23 | 2324466.94 |
| н15 | 350973.64 | 2324462.46 |
| н1 | 350980.89 | 2324452.92 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ2 представлена в Таблице 4.2.

Таблица 4.2

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ2 – 558 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н16 | 350883.27 | 2324525.40 |
| н17 | 350865.01 | 2324506.57 |
| н18 | 350859.77 | 2324511.65 |
| н19 | 350862.76 | 2324527.76 |
| н20 | 350868.66 | 2324532.41 |
| н21 | 350892.25 | 2324551.62 |
| н22 | 350897.36 | 2324555.51 |
| н23 | 350900.77 | 2324558.30 |
| н24 | 350903.72 | 2324554.43 |
| н25 | 350882.78 | 2324539.16 |
| н16 | 350883.27 | 2324525.40 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ3 представлена в Таблице 4.3.

Таблица 4.3

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ3 – 80 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н26 | 350762.71 | 2324612.87 |
| н27 | 350761.33 | 2324614.15 |
| н28 | 350742.75 | 2324606.01 |
| н29 | 350733.29 | 2324602.97 |
| н30 | 350739.82 | 2324601.08 |
| н31 | 350750.39 | 2324605.19 |
| н32 | 350749.82 | 2324606.66 |
| н26 | 350762.71 | 2324612.87 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ4 представлена в Таблице 4.4.

Таблица 4.4

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ4 – 290 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н33 | 350703.77 | 2324621.21 |
| н34 | 350703.76 | 2324621.20 |
| н35 | 350697.56 | 2324627.89 |
| н36 | 350721.25 | 2324651.49 |
| н37 | 350727.17 | 2324645.98 |
| н33 | 350703.77 | 2324621.21 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ5 представлена в Таблице 4.5.

Таблица 4.5

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ5 – 175 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н38 | 350693.00 | 2324677.82 |
| н39 | 350689.19 | 2324681.37 |
| н40 | 350665.96 | 2324656.41 |
| н41 | 350669.74 | 2324653.01 |
| н38 | 350693.00 | 2324677.82 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ6 представлена в Таблице 4.6.

Таблица 4.6

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ6 – 522 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н42 | 350625.70 | 2324712.78 |
| н43 | 350623.48 | 2324714.71 |
| н44 | 350620.49 | 2324712.43 |
| н45 | 350610.60 | 2324704.88 |
| н46 | 350606.13 | 2324700.53 |
| н47 | 350595.76 | 2324710.20 |
| н48 | 350600.16 | 2324714.94 |
| н49 | 350596.19 | 2324718.33 |
| н50 | 350592.00 | 2324713.76 |
| н51 | 350591.27 | 2324717.45 |
| н52 | 350591.50 | 2324721.60 |
| н53 | 350594.23 | 2324725.35 |
| н54 | 350606.52 | 2324714.46 |
| н55 | 350621.13 | 2324728.27 |
| н56 | 350629.30 | 2324737.18 |
| н57 | 350634.90 | 2324731.96 |
| н58 | 350624.92 | 2324720.79 |
| н42 | 350625.70 | 2324712.78 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ7 представлена в Таблице 4.7.

Таблица 4.7

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ7 – 966 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н59 | 350483.17 | 2324702.34 |
| н60 | 350477.31 | 2324706.42 |
| н61 | 350485.58 | 2324716.50 |
| н62 | 350494.16 | 2324725.63 |
| н63 | 350492.60 | 2324727.15 |
| н64 | 350495.39 | 2324729.97 |
| н65 | 350496.86 | 2324728.47 |
| н66 | 350528.05 | 2324760.52 |
| н67 | 350533.12 | 2324762.22 |
| н68 | 350563.75 | 2324795.02 |
| н69 | 350562.94 | 2324798.92 |
| н70 | 350560.41 | 2324801.36 |
| н71 | 350573.12 | 2324789.53 |
| н72 | 350555.50 | 2324770.15 |
| н73 | 350551.03 | 2324774.96 |
| н59 | 350483.17 | 2324702.34 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ8 представлена в Таблице 4.8.

Таблица 4.8

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ8 – 2 118 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н74 | 350371.88 | 2324897.40 |
| н75 | 350433.16 | 2324919.94 |
| н76 | 350442.24 | 2324911.48 |
| н77 | 350389.23 | 2324894.45 |
| н78 | 350385.92 | 2324885.65 |
| н79 | 350443.66 | 2324789.26 |
| н80 | 350450.60 | 2324793.37 |
| н81 | 350485.49 | 2324814.03 |
| н82 | 350485.53 | 2324818.56 |
| н83 | 350482.01 | 2324825.42 |
| н84 | 350513.41 | 2324845.16 |
| н85 | 350519.31 | 2324839.66 |
| н86 | 350519.24 | 2324839.68 |
| н87 | 350490.82 | 324821.14 |
| н88 | 350495.21 | 2324812.85 |
| н89 | 350444.81 | 2324782.46 |
| н90 | 350441.82 | 2324780.67 |
| н74 | 350371.88 | 2324897.40 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ9 представлена в Таблице 4.9.

Таблица 4.9

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ9 – 1 519 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н76 | 350442.24 | 2324911.48 |
| н77 | 350389.23 | 2324894.45 |
| н78 | 350385.92 | 2324885.65 |
| н79 | 350443.66 | 2324789.26 |
| н80 | 350450.60 | 2324793.37 |
| н91 | 350399.12 | 2324882.49 |
| н92 | 350444.98 | 2324908.92 |
| н76 | 350442.24 | 2324911.48 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ10 представлена в Таблице 4.10.

Таблица 4.10

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ10 – 2 626 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н74 | 350371.88 | 2324897.40 |
| н90 | 350441.82 | 2324780.67 |
| н89 | 350444.81 | 2324782.46 |
| н93 | 350444.11 | 2324780.87 |
| н61 | 350485.58 | 2324716.50 |
| н60 | 350477.31 | 2324706.42 |
| н94 | 350461.19 | 2324718.64 |
| н95 | 350460.35 | 2324726.75 |
| н96 | 350460.27 | 2324727.55 |
| н97 | 350432.14 | 2324774.90 |
| н98 | 350407.71 | 2324817.71 |
| н99 | 350412.53 | 2324821.01 |
| н100 | 350376.40 | 2324881.32 |
| н101 | 350348.20 | 2324870.37 |
| н102 | 350339.29 | 2324885.42 |
| н74 | 350371.88 | 2324897.40 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ11 представлена в Таблице 4.11.

Таблица 4.11

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ11 – 4 952 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н103 | 350242.71 | 2324719.31 |
| н104 | 350256.94 | 2324728.17 |
| н105 | 350205.18 | 2324817.23 |
| н106 | 350275.18 | 2324843.33 |
| н107 | 350342.64 | 2324868.14 |
| н108 | 350333.79 | 2324883.39 |
| н109 | 350175.03 | 2324825.01 |
| н103 | 350242.71 | 2324719.31 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ12 представлена в Таблице 4.12.

Таблица 4.12

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ12 – 1 493 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н110 | 350302.81 | 2324625.44 |
| н111 | 350313.12 | 2324631.45 |
| н112 | 350277.44 | 2324692.69 |
| н113 | 350274.62 | 2324697.54 |
| н114 | 350259.83 | 2324722.94 |
| н115 | 350246.07 | 2324714.06 |
| н110 | 350302.81 | 2324625.44 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ13 представлена в Таблице 4.13.

Таблица 4.13

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ13 – 608 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н116 | 350350.44 | 2324611.20 |
| н117 | 350344.20 | 2324621.02 |
| н118 | 350326.09 | 2324609.66 |
| н119 | 350316.14 | 2324626.40 |
| н120 | 350306.01 | 2324620.45 |
| н121 | 350323.16 | 2324593.66 |
| н122 | 350329.59 | 2324597.79 |
| н116 | 350350.44 | 2324611.20 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ14 представлена в Таблице 4.14.

Таблица 4.14

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ14 – 21 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н121 | 350323.16 | 2324593.66 |
| н123 | 350325.88 | 2324589.41 |
| н124 | 350327.15 | 2324590.22 |
| н125 | 350325.60 | 2324592.63 |
| н126 | 350330.67 | 2324595.93 |
| н122 | 350329.59 | 2324597.79 |
| н121 | 350323.16 | 2324593.66 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ15 представлена в Таблице 4.15.

Таблица 4.15

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ15 – 212 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н127 | 350411.68 | 2324457.03 |
| н128 | 350411.28 | 2324456.03 |
| н123 | 350325.88 | 2324589.41 |
| н124 | 350327.15 | 2324590.22 |
| н129 | 350368.40 | 2324525.81 |
| н127 | 350411.68 | 2324457.03 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ16 представлена в Таблице 4.16.

Таблица 4.16

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ16 – 380 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н130 | 350431.83 | 2324423.94 |
| н131 | 350438.18 | 2324407.69 |
| н132 | 350439.74 | 2324408.30 |
| н133 | 350432.60 | 2324430.39 |
| н134 | 350429.29 | 2324440.09 |
| н135 | 350421.90 | 2324465.76 |
| н136 | 350421.65 | 2324465.65 |
| н137 | 350413.83 | 2324462.44 |
| н127 | 350411.68 | 2324457.03 |
| н128 | 350411.28 | 2324456.03 |
| н130 | 350431.83 | 2324423.94 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ17 представлена в Таблице 4.17.

Таблица 4.17

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ17 – 4 652 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н138 | 350444.79 | 2324552.77 |
| н139 | 350468.03 | 2324564.24 |
| н140 | 350502.31 | 2324580.59 |
| н140.1 | 350506.84 | 2324582.75 |
| н141 | 350521.48 | 2324589.73 |
| н142 | 350523.36 | 2324590.39 |
| н143 | 350518.79 | 2324592.09 |
| н144 | 350491.84 | 2324604.64 |
| н145 | 350462.35 | 2324628.49 |
| н146 | 350456.55 | 2324624.80 |
| н147 | 350456.94 | 2324624.26 |
| н148 | 350462.81 | 2324616.21 |
| н149 | 350458.48 | 2324613.41 |
| н150 | 350439.86 | 2324602.59 |
| н151 | 350442.90 | 2324598.19 |
| н152 | 350406.03 | 2324573.84 |
| н153 | 350413.19 | 2324561.46 |
| н154 | 350390.42 | 2324546.41 |
| н155 | 350393.24 | 2324542.15 |
| н156 | 350409.95 | 2324539.56 |
| н157 | 350414.70 | 2324542.54 |
| н158 | 350418.99 | 2324535.42 |
| н138 | 350444.79 | 2324552.77 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ18 представлена в Таблице 4.18.

Таблица 4.18

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ18 – 4 922 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н159 | 350630.83 | 2324548.20 |
| н160 | 350599.94 | 2324607.52 |
| н161 | 350591.93 | 2324615.15 |
| н162 | 350582.20 | 2324615.57 |
| н163 | 350538.97 | 2324597.07 |
| н164 | 350567.78 | 2324525.01 |
| н165 | 350594.34 | 2324535.63 |
| н159 | 350630.83 | 2324548.20 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ19 представлена в Таблице 4.19.

Таблица 4.19

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ19 – 2 358 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н164 | 350567.78 | 2324525.01 |
| н165 | 350594.34 | 2324535.63 |
| н166 | 350599.61 | 2324520.07 |
| н167 | 350606.92 | 2324502.70 |
| н168 | 350545.71 | 2324476.99 |
| н169 | 350533.15 | 2324511.17 |
| н164 | 350567.78 | 2324525.01 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ20 представлена в Таблице 4.20.

Таблица 4.20

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ20 – 2 791 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н140.1 | 350506.84 | 2324582.75 |
| н141 | 350521.48 | 2324589.73 |
| н142 | 350523.36 | 2324590.39 |
| н163 | 350538.97 | 2324597.07 |
| н164 | 350567.78 | 2324525.01 |
| н169 | 350533.15 | 2324511.17 |
| н140.1 | 350506.84 | 2324582.75 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ21 представлена в Таблице 4.21.

Таблица 4.21

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ21 – 5 603 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н170 | 350541.10 | 2324475.06 |
| н140 | 350502.31 | 2324580.59 |
| н139 | 350468.03 | 2324564.24 |
| н138 | 350444.79 | 2324552.77 |
| н171 | 350479.73 | 2324488.97 |
| н172 | 350486.69 | 2324475.99 |
| н173 | 350511.68 | 2324486.13 |
| н174 | 350520.15 | 2324466.26 |
| н170 | 350541.10 | 2324475.06 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ22 представлена в Таблице 4.22.

Таблица 4.22

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ22 – 36 385 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н175 | 350881.15 | 2324422.35 |
| н176 | 350877.75 | 2324429.77 |
| н177 | 350871.89 | 2324435.94 |
| н178 | 350857.87 | 2324431.29 |
| н179 | 350853.09 | 2324444.65 |
| н180 | 350861.08 | 2324447.32 |
| н181 | 350857.09 | 2324451.53 |
| н182 | 350876.51 | 2324472.39 |
| н183 | 350875.03 | 2324473.80 |
| н184 | 350869.78 | 2324476.75 |
| н185 | 350856.75 | 2324510.73 |
| н186 | 350845.87 | 2324514.55 |
| н187 | 350813.21 | 2324501.58 |
| н188 | 350797.56 | 2324497.87 |
| н189 | 350790.67 | 2324497.26 |
| н190 | 350780.09 | 2324509.87 |
| н191 | 350771.78 | 2324531.98 |
| н192 | 350750.45 | 2324523.86 |
| н193 | 350743.32 | 2324543.02 |
| н194 | 350633.68 | 2324499.17 |
| н195 | 350633.46 | 2324499.80 |
| н196 | 350619.49 | 2324494.94 |
| н197 | 350625.86 | 2324479.08 |
| н198 | 350632.93 | 2324461.44 |
| н199 | 350611.87 | 2324453.03 |
| н200 | 350622.65 | 2324422.98 |
| н201 | 350591.71 | 2324411.89 |
| н202 | 350601.99 | 2324384.31 |
| н203 | 350591.26 | 2324331.53 |
| н204 | 350598.50 | 2324314.38 |
| н205 | 350598.95 | 2324313.16 |
| н6 | 350678.65 | 2324342.14 |
| н206 | 350675.86 | 2324349.78 |
| н207 | 350674.05 | 2324349.11 |
| н208 | 350671.90 | 2324354.96 |
| н209 | 350673.66 | 2324355.82 |
| н210 | 350683.46 | 2324359.35 |
| н211 | 350692.07 | 2324362.46 |
| н212 | 350695.84 | 2324363.81 |
| н213 | 350703.46 | 2324366.56 |
| н214 | 350707.13 | 2324367.88 |
| н215 | 350710.81 | 2324369.21 |
| н216 | 350718.70 | 2324372.06 |
| н217 | 350722.34 | 2324373.36 |
| н218 | 350728.37 | 2324375.87 |
| н219 | 350762.83 | 2324388.64 |
| н220 | 350797.64 | 2324401.27 |
| н221 | 350798.95 | 2324397.77 |
| н222 | 350803.03 | 2324399.11 |
| н223 | 350805.17 | 2324393.07 |
| н224 | 350815.16 | 2324396.79 |
| н225 | 350813.08 | 2324402.52 |
| н226 | 350815.18 | 2324403.32 |
| н227 | 350813.73 | 2324406.99 |
| н228 | 350814.50 | 2324407.29 |
| н229 | 350814.40 | 2324407.55 |
| н230 | 350823.08 | 2324410.92 |
| н231 | 350824.65 | 2324406.87 |
| н232 | 350831.33 | 2324404.26 |
| н175 | 350881.15 | 2324422.35 |
| н233 | 350789.56 | 2324484.04 |
| н234 | 350783.01 | 2324500.42 |
| н235 | 350772.06 | 2324496.12 |
| н236 | 350778.61 | 2324479.75 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ23 представлена в Таблице 4.23.

Таблица 4.23

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ23 – 207 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н233 | 350789.56 | 2324484.04 |
| н234 | 350783.01 | 2324500.42 |
| н235 | 350772.06 | 2324496.12 |
| н236 | 350778.61 | 2324479.75 |
| н233 | 350789.56 | 2324484.04 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ24 представлена в Таблице 4.24.

Таблица 4.24

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ24 – 424 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н197 | 350625.86 | 2324479.08 |
| н198 | 350632.93 | 2324461.44 |
| н199 | 350611.87 | 2324453.03 |
| н237 | 350605.45 | 2324470.92 |
| н197 | 350625.86 | 2324479.08 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ25 представлена в Таблице 4.25.

Таблица 4.25

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ25 – 372 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н196 | 350619.49 | 2324494.94 |
| н197 | 350625.86 | 2324479.08 |
| н237 | 350605.45 | 2324470.92 |
| н238 | 350600.13 | 2324485.76 |
| н239 | 350603.79 | 2324487.22 |
| н240 | 350603.09 | 2324489.24 |
| н196 | 350619.49 | 2324494.94 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ26 представлена в Таблице 4.26.

Таблица 4.26

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ26 – 280 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н201 | 350591.71 | 2324411.89 |
| н202 | 350601.99 | 2324384.31 |
| н241 | 350593.77 | 2324401.92 |
| н242 | 350592.03 | 2324400.93 |
| н243 | 350565.11 | 2324464.29 |
| н244 | 350568.58 | 2324465.76 |
| н201 | 350591.71 | 2324411.89 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ27 представлена в Таблице 4.27.

Таблица 4.27

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ27 – 3 976 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н245 | 350526.24 | 2324288.09 |
| н246 | 350494.10 | 2324378.84 |
| н247 | 350492.74 | 2324378.31 |
| н248 | 350467.40 | 2324368.50 |
| н249 | 350459.60 | 2324365.48 |
| н132 | 350439.74 | 2324408.30 |
| н131 | 350438.18 | 2324407.69 |
| н250 | 350489.82 | 2324275.45 |
| н245 | 350526.24 | 2324288.09 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ28 представлена в Таблице 4.28.

Таблица 4.28

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ28 – 15 092 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н202 | 350601.99 | 2324384.31 |
| н203 | 350591.26 | 2324331.53 |
| н204 | 350598.50 | 2324314.38 |
| н205 | 350598.95 | 2324313.16 |
| н245 | 350526.24 | 2324288.09 |
| н246 | 350494.10 | 2324378.84 |
| н247 | 350492.74 | 2324378.31 |
| н251 | 350477.45 | 2324420.86 |
| н252 | 350471.98 | 2324436.06 |
| н253 | 350523.73 | 2324457.08 |
| н254 | 350520.59 | 2324465.43 |
| н174 | 350520.15 | 2324466.26 |
| н170 | 350541.10 | 2324475.06 |
| н255 | 350544.82 | 2324466.24 |
| н256 | 350548.58 | 2324457.32 |
| н243 | 350565.11 | 2324464.29 |
| н242 | 350592.03 | 2324400.93 |
| н241 | 350593.77 | 2324401.92 |
| н202 | 350601.99 | 2324384.31 |

Этап 2.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ29 представлена в Таблице 4.29.

Таблица 4.29

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ29 – 26 687 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н201 | 350591.71 | 2324411.89 |
| н202 | 350601.99 | 2324384.31 |
| н203 | 350591.26 | 2324331.53 |
| н204 | 350598.50 | 2324314.38 |
| н205 | 350598.95 | 2324313.16 |
| н245 | 350526.24 | 2324288.09 |
| н250 | 350489.82 | 2324275.45 |
| н131 | 350438.18 | 2324407.69 |
| н132 | 350439.74 | 2324408.30 |
| н251 | 350477.45 | 2324420.86 |
| н252 | 350471.98 | 2324436.06 |
| н253 | 350523.73 | 2324457.08 |
| н254 | 350520.59 | 2324465.43 |
| н174 | 350520.15 | 2324466.26 |
| н173 | 350511.68 | 2324486.13 |
| н172 | 350486.69 | 2324475.99 |
| н171 | 350479.73 | 2324488.97 |
| н138 | 350444.79 | 2324552.77 |
| н139 | 350468.03 | 2324564.24 |
| н140 | 350502.31 | 2324580.59 |
| н170 | 350541.10 | 2324475.06 |
| н255 | 350544.82 | 2324466.24 |
| н256 | 350548.58 | 2324457.32 |
| н243 | 350565.11 | 2324464.29 |
| н244 | 350568.58 | 2324465.76 |
| н201 | 350591.71 | 2324411.89 |

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ30 представлена в Таблице 4.30.

Таблица 4.30

| **Обозначение характерных точек границ** | **Площадь земельного участка :ЗУ30 – 6 412 кв.м** | |
| --- | --- | --- |
| **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| н193 | 350743.32 | 2324543.02 |
| н194 | 350633.68 | 2324499.17 |
| н195 | 350633.46 | 2324499.80 |
| н196 | 350619.49 | 2324494.94 |
| н240 | 350603.09 | 2324489.24 |
| н239 | 350603.79 | 2324487.22 |
| н238 | 350600.13 | 2324485.76 |
| н257 | 350599.19 | 2324488.40 |
| н258 | 350564.73 | 2324474.74 |
| н259 | 350565.91 | 2324471.98 |
| н244 | 350568.58 | 2324465.76 |
| н243 | 350565.11 | 2324464.29 |
| н256 | 350548.58 | 2324457.32 |
| н255 | 350544.82 | 2324466.24 |
| н170 | 350541.10 | 2324475.06 |
| н140 | 350502.31 | 2324580.59 |
| н140.1 | 350506.84 | 2324582.75 |
| н169 | 350533.15 | 2324511.17 |
| н168 | 350545.71 | 2324476.99 |
| н167 | 350606.92 | 2324502.70 |
| н260 | 350607.42 | 2324502.91 |
| н261 | 350645.87 | 2324519.31 |
| н159 | 350630.83 | 2324548.20 |
| н160 | 350599.94 | 2324607.52 |
| н161 | 350591.93 | 2324615.15 |
| н162 | 350582.20 | 2324615.57 |
| н262 | 350576.90 | 2324620.79 |
| н263 | 350583.45 | 2324624.61 |
| н264 | 350593.85 | 2324623.36 |
| н265 | 350624.67 | 2324593.34 |
| н266 | 350628.81 | 2324589.53 |
| н267 | 350624.90 | 2324584.45 |
| н268 | 350625.19 | 2324580.20 |
| н269 | 350652.18 | 2324528.19 |
| н270 | 350752.36 | 2324568.16 |
| н271 | 350753.89 | 2324564.37 |
| н272 | 350786.60 | 2324578.06 |
| н273 | 350790.71 | 2324583.47 |
| н274 | 350792.19 | 2324585.40 |
| н275 | 350807.28 | 2324571.34 |
| н276 | 350817.71 | 2324582.57 |
| н277 | 350814.63 | 2324573.98 |
| н278 | 350804.89 | 2324568.8 |
| н279 | 350743.09 | 2324543.62 |
| н193 | 350743.32 | 2324543.02 |

**5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Перечень и сведения о площади образуемых участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, представлены в Таблице 5.1.

Таблица 5.1

| Обозна-чение образу-емого земель-ного участка | Обозначение исходного земельного участка | Площадь образуе-мого участка, кв.м | Вид разрешен-ного использо-вания исходного земельно-го участка | Вид разрешенного использования образуемого участка, в соответствии с правилами или классификато-ром | Способ образования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| :ЗУ1 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 1 004 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ2 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 558 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ3 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 80 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ4 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 290 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ5 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 175 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ6 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 522 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ7 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 966 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ8 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 2 118 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ9 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 1 519 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ10 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 2 626 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ11 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 4 952 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ212 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 1 493 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ13 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 608 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ14 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 21 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ15 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 212 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ16 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 380 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ17 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 4 652 | - | Благоустройство территории  (код 12.0.2) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ30 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 6 412 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |

**6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Перечень и сведения о площади образуемых участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых участков (1 этап) в Таблице 6.1.

Таблица 6.1

| Обозна-чение образуе-мого земель-ного участка | Обозначение исходного земельного участка | Площадь образуе-мого участка, кв.м | Вид разрешен-ного использо-вания исходного земельного участка | Вид разрешен-ного использо-вания образуемого участка, в соответствии с правилами или классифика-тором | Способ образования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| :ЗУ18 | 35:24:0402008:323 | 4 922 | Эксплуата-ция складов | Деловое управление  (код 4.1) | Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:323 |
| :ЗУ19 | 35:24:0402008:323 | 2 358 | Эксплуата-ция складов | Деловое управление  (код 4.1) | Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:323 |
| :ЗУ20 | 35:24:0402008:323 | 2 791 | Эксплуата-ция складов | Деловое управление  (код 4.1) | Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:323 |
| :ЗУ21 | 35:24:0402008:323 | 5 603 | Эксплуата-ция складов | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) | Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:323 |
| :ЗУ22 | 35:24:0402008:5592 | 36 385 | Эксплуата-ция производст-венной базы | Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) | Раздел земельного участка с кадастровым 35:24:0402008:5592 |
| :ЗУ23 | 35:24:0402008:5592 | 207 | Эксплуата-ция производст-венной базы | Предоставление коммунальных услуг  (код 3.1.1) | Раздел земельного участка с кадастровым 35:24:0402008:5592 |
| :ЗУ24 | 35:24:0402008:5592 | 424 | Эксплуата-ция производст-венной базы | Предоставление коммунальных услуг  (код 3.1.1) | Раздел земельного участка с кадастровым 35:24:0402008:5592 |
| :ЗУ25 | 35:24:0402008:5592 | 372 | Эксплуата-ция производст-венной базы | Предоставление коммунальных услуг  (код 3.1.1) | Раздел земельного участка с кадастровым 35:24:0402008:5592 |
| :ЗУ26 | 35:24:0402008:5592 | 280 | Эксплуата-ция производст-венной базы | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) | Раздел земельного участка с кадастровым 35:24:0402008:5592 |
| :ЗУ27 | 35:24:0402008:5564 | 3 976 | Здания склада материально-техничес-кого снабжения, гаражной стоянки, цеха по ремонту | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) | Перераспреде-ление земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:5564 и земель, государствен-ная собственность на которые не разграничена |
| :ЗУ28 | 35:24:0402008:5565 | 15 092 | Здания склада материально-техничес-кого снабжения, гаражной стоянки, цеха по ремонту | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) | Перераспреде-ление земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:5565 и земель, государствен-ная собственность на которые не разграничена |

Перечень и сведения о площади образуемых участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых участков (2 этап) в Таблице 6.2.

Таблица 6.2

| Обозна-чение образуе-мого земель-ного участка | Обозначение исходного земельного участка | Площадь образуе-мого участка, кв.м | Вид разрешенного использования исходного земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого участка, в соответствии с правилами или классифика-тором | Способ образования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| :ЗУ29 | 35:24:0402008:215 | 26 687 | для эксплуа-тации и обслуживания здания администра-тивно-производст-венного назначения | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) | Объединение земельных участков 35:24:0402008:215, :ЗУ21; :ЗУ26; :ЗУ27 :ЗУ28 |
| :ЗУ21 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) |
| :ЗУ26 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) |
| :ЗУ27 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) |
| :ЗУ28 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) |
| :ЗУ30 | Земли, государст-венная собственность на которые не разграничена, КК № 35:24:0402008 | 6 412 | - | Улично-дорожная  сеть  (код 12.0.1) | образование из земель, государствен-ная собственность на которые не разграничена |

**7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Данный проект межевания не предусматривает определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.