

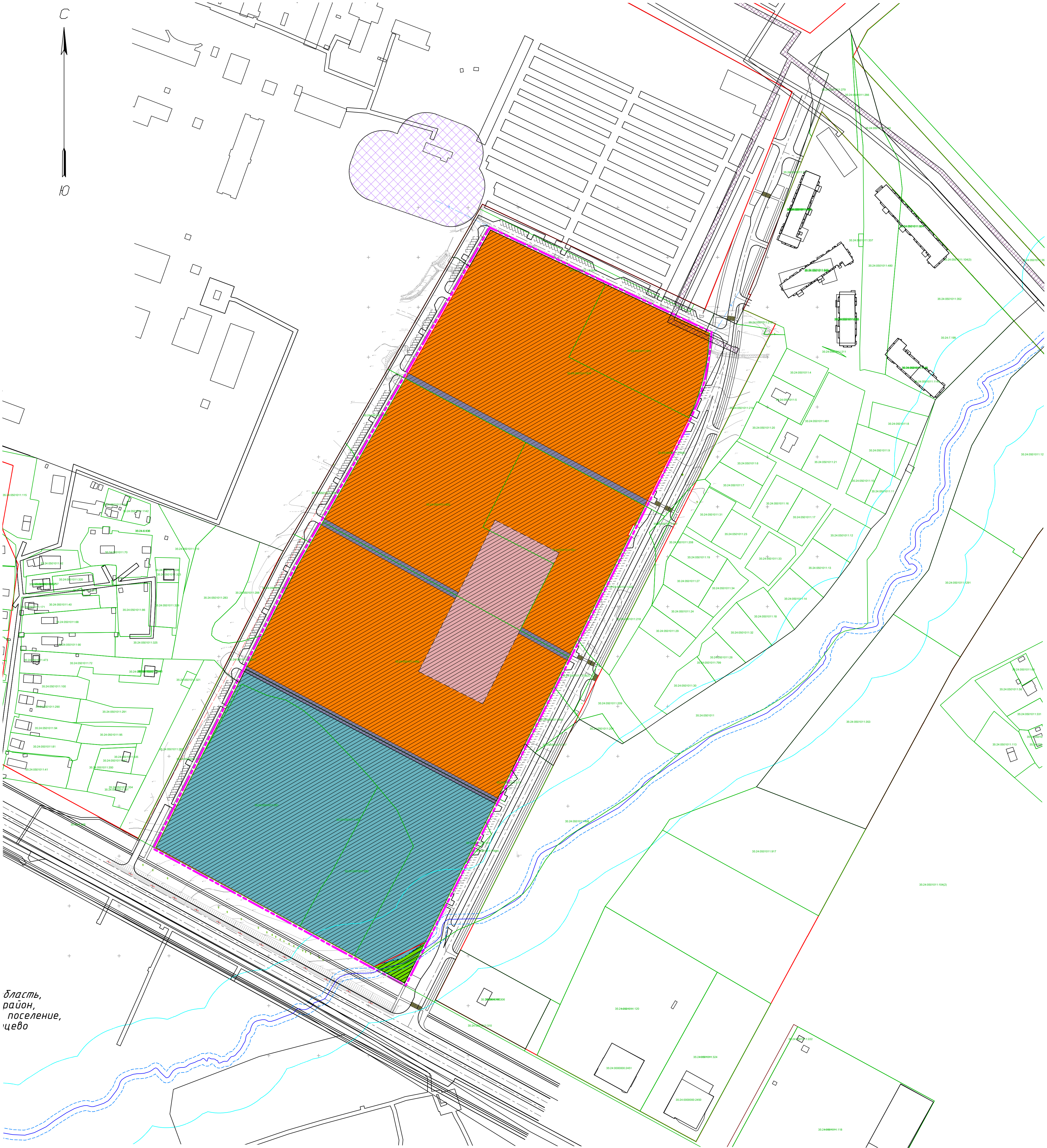


Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- красные линии существующие
- 21 - поворотные точки красных линий существующих
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- границы существующего элемента планировочной структуры
- сущ. - территории общего пользования (улично-дорожная сеть)

						3539		
						Проект планировки территории, ограниченной Окружным шоссе - улицей Молодежной - проектируемыми улицами		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Грибанов						
						ППТ	1	
Н.контр.		Грибанов				Чертеж красных линий М 1:2000		
ГАП		Грибанов						
						000 "АБ "Формат"		
						Формат А1		





б-ль,  
район,  
поселение,  
цево

Условные обозначения




- граница проектируемой территории
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- красные линии существующие
- существующая застройка
- 35:24-0501011 - номер кадастрового квартала
- улично-дорожная сеть
- граница водоохранной зоны
- граница береговой полосы
- санитарно-защитная зона (СЗЗ)
- охранные зоны существующих инженерных сетей

проект. Зоны размещения объектов капитального строительства

- многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями объектов повседневного обслуживания и размещением элементов инженерной инфраструктуры (КТП 10/0,4 для энергоснабжения жилой застройки)
- учреждение дошкольного образования
- объекты инженерно-транспортной инфраструктуры
- многофункциональная общественно-деловая зона
- отдых (рекреация)

Технико-экономические показатели

	Наименование	Показатель	
		По проекту	Нормативный
1	Площадь территории проекта планировки	196 680 м <sup>2</sup>	
2	Площадь застройки	40 900,0 м <sup>2</sup>	
3	Суммарная поэтажная площадь	218 000 м <sup>2</sup>	
4	Количество населения	4 761 чел.	
5	Коэффициент застройки	0,21	0,4
6	Коэффициент плотности застройки	1,11	1,2
7	Жилищная обеспеченность	36 м <sup>2</sup> /чел	26,4 м <sup>2</sup> /чел
8	Плотность населения	24,16 чел/га	300 чел/га

						3539		
						Проект планировки территории, ограниченной Окружным шоссе - улицей Молодежной - проектируемыми улицами		
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Грибанов					Стадия	Лист
							ППТ	2
Н.контр.		Грибанов				Чертеж планировки территории М 1:2000		
ГИП		Грибанов				000 "АБ "Формат"		