

официальные ДОКУМЕНТЫ

ВОЛОГОДСКИЕ
НОВОСТИ

№ 41

[2168]

7 октября

2020 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1470

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ УЛИЦ ЯРОСЛАВСКОЙ И ПОЭТА АЛЕКСАНДРА РОМАНОВА

Рассмотрев постановление Администрации города Вологды от 19 февраля 2020 года № 186 «О подготовке проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова» (с последующими изменениями), представленные документы, руководствуясь статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель
Мэра города Вологды А.Н.Баранов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 29.09.2020 № 1470

Проект межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова

Вологда
2020 г.

Основные положения

Проект межевания территории, расположенной в кадастровых кварталах 35:24:0501009, 35:24:0501010, 35:24:0501011, 35:24:0501012, 35:24:0501008, 35:24:0502005, 35:24:0502008 и предусмотренной для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети, (далее – проект межевания) выполнен на основании постановления Администрации города Вологды от 19 февраля 2020 года № 186 «О подготовке проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова» (с последующими изменениями).

Проект межевания разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Общая площадь территории проекта межевания 102300 кв. м.

Проект межевания подготовлен в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с последующими изменениями);
- Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с последующими изменениями) (далее – Классификатор).

При подготовке проекта межевания территории использованы:

- генеральный план городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями);
- Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);
- постановление Администрации города Вологды от 09 августа 2012 года № 4560 «Об утверждении проекта планировки Южного жилого района города Вологды» (с последующими изменениями);
- постановление Администрации города Вологды от 19 февраля 2020 года № 186 «О подготовке проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова» (с последующими изменениями);
- кадастровый план территории от 25 декабря 2019 года № 35/ИСХ/2019-582841, от 25 декабря 2019 года № 35/ИСХ/2019-582837, от 17 февраля 2020 года № 35/ИСХ/2020-63397, от 10 февраля 2020 года № 35/ИСХ/2020-52881, от 03 апреля 2020 года № 35/ИСХ/2020-128310, от 14 мая 2020 года № 35/ИСХ/2020-140432, от 01 июня 2020 года № 191032;
- топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:500.

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек границ территории, представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания
Система координат МСК-35

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	350637,30	2325681,43
2	350681,68	2325704,39
3	350648,73	2325768,00
4	350646,55	2325772,23
5	350646,23	2325772,06
6	350640,99	2325782,23
7	350611,22	2325839,91
8	350567,25	2325925,13
9	350531,56	2325994,32
10	350547,19	2326002,13
11	350531,58	2326033,32
12	350531,50	2326033,49
13	350523,49	2326029,46
14	350511,38	2326034,92
15	350491,47	2326076,47
16	350368,64	2326332,85
17	350342,77	2326386,87
18	350328,79	2326416,04
19	350274,77	2326528,80
20	350219,05	2326645,03
21	350114,48	2326866,00
22	350125,06	2326866,90
23	350179,10	2326871,49

24	350187,24	2326875,04
25	350178,34	2326875,06
26	350147,00	2326875,14
27	350142,28	2326875,15
28	350125,01	2326875,28
29	350124,89	2326896,07
30	350109,52	2326896,01
31	350095,91	2326908,39
32	350092,75	2326915,89
33	349955,10	2327242,08
34	349916,44	2327325,97
35	349895,53	2327371,39
36	349910,06	2327377,69
37	349916,83	2327380,67
38	349891,68	2327439,04
39	349889,94	2327443,08
40	349868,50	2327433,80
41	349863,19	2327446,13
42	349855,65	2327442,87
43	349842,91	2327437,36
44	349830,56	2327432,01
45	349817,25	2327426,25
46	349822,60	2327413,89
47	349801,14	2327404,61
48	349803,76	2327398,55
49	349806,59	2327392,03
50	349815,00	2327372,62
51	349816,77	2327368,53
52	349828,19	2327342,19
53	349836,13	2327345,65
54	349849,64	2327351,54
55	349909,34	2327221,90
56	349979,05	2327056,51
57	349981,38	2327050,98
58	350047,00	2326895,27
59	350041,24	2326894,42
60	350044,27	2326867,12
61	350068,93	2326844,72
62	350076,03	2326828,29
63	350084,70	2326810,16
64	350161,64	2326649,41
65	350173,94	2326623,60
66	350225,00	2326517,13
67	350237,86	2326490,06
68	350466,34	2326013,34
69	350463,49	2325999,26
70	350454,85	2325994,92
71	350460,14	2325984,43
72	350470,64	2325963,61
73	350475,62	2325966,15
74	350486,90	2325971,83
75	350527,15	2325894,10
76	350585,39	2325781,33
1	350637,30	2325681,43

Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Характеристики земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд
Система координат МСК-35

Земельный участок, в отношении которого предполагается изъятие для муниципальных нужд	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м
Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97	для сельскохозяйственного использования	:3У4 - 31490 :3У14 - 14902 :3У15 - 1202
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:7045	административные здания	46
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501012:19	для строительства индивидуальных гаражей	79
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502005:222	для эксплуатации и обслуживания жилого дома; для эксплуатации и обслуживания нежилых помещений, находящихся в двухэтажном пристройке к девятиэтажному жилому дому	239
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502005:310	для эксплуатации и обслуживания производственно-технологического комплекса Вологодская теплоэлектростанция	180
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:205	для эксплуатации и обслуживания здания универсального магазина с офисным блоком	29

Образуемые земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова, расположены на землях населенных пунктов, предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не установлены.

Согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования и предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

На основании статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации в соответствии с Классификатором устанавливается вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова - «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0).

Образуемые земельные участки будут отнесены к территории общего пользования.

Основные характеристики образуемых земельных участков приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Сведения об образуемых земельных участках для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
:ЗУ1	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	611	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ2	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	297	земельные участки (территории) общего пользования

:ЗУ3	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	19089	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ4	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97 с сохранением исходного в измененных границах	31490	для сельскохозяйственного использования
:ЗУ5	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:7045	46	административные здания
:ЗУ6	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:2422	52	физкультурно-оздоровительные сооружения
:ЗУ7	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	400	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ8	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	266	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ9	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501012:19 с сохранением исходного в измененных границах	79	для строительства индивидуальных гаражей
:ЗУ10	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502005:222 с сохранением исходного в измененных границах	239	для эксплуатации и обслуживания жилого дома; для эксплуатации и обслуживания нежилых помещений, находящихся в двухэтажной пристройке к девятиэтажному жилому дому
:ЗУ11	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502005:310 с сохранением исходного в измененных границах	180	для эксплуатации и обслуживания производственно-технологического комплекса Вологодская теплостанция
:ЗУ12	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	460	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ13	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	26457	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ14	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97 с сохранением исходного в измененных границах	14902	для сельскохозяйственного использования
:ЗУ15	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97 с сохранением исходного в измененных границах	1202	для сельскохозяйственного использования
:ЗУ16	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501012:1 с сохранением исходного в измененных границах	27	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ17	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502008:52 с сохранением исходного в измененных границах	30	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ18	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	6148	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ19	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501010:4178 с сохранением исходного в измененных границах	130	для сельскохозяйственного производства
:ЗУ20	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:7045	21695	административные здания
:ЗУ21	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:205	29	для эксплуатации и обслуживания здания универсального магазина с офисным блоком
:ЗУ22	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:205	3926	для эксплуатации и обслуживания здания универсального магазина с офисным блоком
:ЗУ23	образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером :ЗУ4 с сохранением исходного в измененных границах	31154	земельные участки (территории) общего пользования

Перед образованием земельных участков, указанных в таблице № 3, необходимо снять с государственного кадастрового учета земельный участок, имеющий статус «временный» - 35:24:0501008:3162, изменить вид разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0501012:1, 35:24:0502008:52 на вид «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) на основании решения органа местного самоуправления.

В связи с тем, что в соответствии с пунктом 3 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, необходимо после образования земельных участков с условными номерами ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ19, ЗУ21 предусмотреть изменение вида разрешенного использования образованных земельных участков на «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)» на основании решения органа местного самоуправления.

Виды разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0501012:5, 35:24:0502008:22, 35:24:0502008:29, 35:24:0501012:57 изменить на вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) на основании решения органа местного самоуправления.

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов. Площади и координаты образуемых земельных участков (частей земельных участков) могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории, более чем на десять процентов.

Публичные сервитуты данным проектом межевания не устанавливаются.

Таблица № 4

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков.

Система координат МСК-35 2 зона			
Условный номер земельного участка		:ЗУ1	
Площадь земельного участка		611 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
6	350547,19	2326002,13	
7	350531,58	2326033,32	
8	350515,85	2326025,59	
9	350531,56	2325994,32	
6	350547,19	2326002,13	
Условный номер земельного участка		:ЗУ2	
Площадь земельного участка		297 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
10	350486,90	2325971,83	
11	350476,51	2325992,82	
12	350465,10	2325986,97	
13	350475,62	2325966,15	
10	350486,90	2325971,83	
Условный номер земельного участка		:ЗУ3	
Площадь земельного участка		19089 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
14	350637,30	2325681,43	
15	350681,68	2325704,39	
16	350648,73	2325768,00	
17	350646,55	2325772,23	
18	350646,23	2325772,06	
19	350640,99	2325782,23	
20	350611,22	2325839,91	
21	350567,25	2325925,13	
9	350531,56	2325994,32	
8	350515,85	2326025,59	
22	350511,38	2326034,92	
23	350491,47	2326076,47	
24	350472,55	2326055,34	
25	350498,43	2326004,05	
11	350476,51	2325992,82	
10	350486,90	2325971,83	
26	350527,15	2325894,10	
27	350585,39	2325781,33	
14	350637,30	2325681,43	
Условный номер земельного участка		:ЗУ4	
Площадь земельного участка		31490 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
24	350472,55	2326055,34	

23	350491,47	2326076,47	
28	350368,64	2326332,85	
29	350342,77	2326386,87	
30	350328,79	2326416,04	
31	350274,77	2326528,80	
n32	350219,05	2326645,03	
n33	350114,48	2326866,00	
n34	350179,10	2326871,49	
n35	350187,24	2326875,04	
n36	350178,34	2326875,06	
37	350147,00	2326875,14	
38	350142,28	2326875,15	
39	350125,01	2326875,28	
40	350109,84	2326875,40	
41	350089,82	2326875,55	
42	350079,59	2326875,64	
43	350092,87	2326871,55	
44	350112,65	2326772,04	
45	350125,73	2326745,91	
46	350328,55	2326340,85	
24	350472,55	2326055,34	
Условный номер земельного участка		:ЗУ5	
Площадь земельного участка		46 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
n49	350523,49	2326029,46	
22	350511,38	2326034,92	
8	350515,85	2326025,59	
7	350531,58	2326033,32	
n143	350531,50	2326033,49	
n49	350523,49	2326029,46	
Условный номер земельного участка		:ЗУ6	
Площадь земельного участка		52 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
n54	350124,89	2326896,07	
n497	350124,89	2326896,10	
n51	350109,52	2326896,01	
n52	350095,91	2326908,39	
5	350101,31	2326895,91	
n54	350124,89	2326896,07	
Условный номер земельного участка		:ЗУ7	
Площадь земельного участка		400 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
39	350125,01	2326875,28	
n54	350124,89	2326896,07	
53	350101,31	2326895,91	
40	350109,84	2326875,40	
39	350125,01	2326875,28	
Условный номер земельного участка		:ЗУ8	
Площадь земельного участка		266 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
55	350057,80	2326870,38	
56	350047,00	2326895,27	
57	350041,24	2326894,42	
58	350044,27	2326867,12	
55	350057,80	2326870,38	
Условный номер земельного участка		:ЗУ9	
Площадь земельного участка		79 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
59	349991,60	2327049,97	
60	349985,23	2327064,65	
61	349982,64	2327058,07	
62	349979,05	2327056,51	
63	349981,38	2327050,98	
64	349985,03	2327052,57	
59	349991,60	2327049,97	
Условный номер земельного участка		:ЗУ10	
Площадь земельного участка		239 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
74	349891,68	2327439,04	
n151	349889,94	2327443,08	
n67	349868,50	2327433,80	
n152	349863,19	2327446,13	
71	349855,65	2327442,87	
72	349860,75	2327430,96	
73	349862,32	2327427,09	
74	349891,68	2327439,04	
Условный номер земельного участка		:ЗУ11	
Площадь земельного участка		180 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
75	349847,99	2327424,81	
76	349844,73	2327432,11	
77	349842,91	2327437,36	
78	349830,56	2327432,01	
79	349835,91	2327419,41	
75	349847,99	2327424,81	
Условный номер земельного участка		:ЗУ12	
Площадь земельного участка		460 м²	
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	
	X	Y	
1	2	3	
73	349862,32	2327427,09	
72	349860,75	2327430,96	
71	349855,65	2327442,87	
77	349842,91	2327437,36	
76	349844,73	2327432,11	
75	349847,99	2327424,81	
79	349835,91	2327419,41	
78	349830,56	2327432,01	
80	349817,25	2327426,25	
81	349822,60	2327413,89	
73	349862,32	2327427,09	
Условный номер земельного участка		:ЗУ13	
Площадь земельного участка		26458 м²	

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
40	350109,84	2326875,40
53	350101,31	2326895,91
n52	350095,91	2326908,39
82	350092,68	2326915,86
83	350092,75	2326915,89
84	349955,10	2327242,08
85	349916,44	2327325,97
86	349915,39	2327325,51
4	349895,53	2327371,39
87	349849,64	2327351,54
88	349909,34	2327221,90
62	349979,05	2327056,51
61	349982,64	2327058,07
60	349985,23	2327064,65
59	349991,60	2327049,97
64	349985,03	2327052,57
63	349981,38	2327050,98
56	350047,00	2326895,27
55	350057,80	2326870,38
42	350079,59	2326875,64
41	350089,82	2326875,55
40	350109,84	2326875,40
Условный номер земельного участка		:ЗУ14
Площадь земельного участка		14902 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
89	350460,14	2325984,43
12	350465,10	2325986,97
25	350498,43	2326004,05
24	350472,55	2326055,34
46	350328,55	2326340,85
45	350125,73	2326745,91
44	350112,65	2326772,04
43	350092,87	2326811,55
90	350086,92	2326811,58
91	350084,73	2326810,18
92	350084,70	2326810,16
93	350161,64	2326649,41
94	350173,94	2326623,60
95	350225,00	2326517,13
96	350237,86	2326490,06
97	350466,34	2326013,34
98	350463,49	2325999,26
99	350454,85	2325994,92
89	350460,14	2325984,43
Условный номер земельного участка		:ЗУ15
Площадь земельного участка		1202 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
43	350092,87	2326811,55
42	350079,59	2326875,64
55	350057,80	2326870,38
58	350044,27	2326867,12
100	350068,93	2326844,72
101	350076,03	2326828,29
92	350084,70	2326810,16
91	350084,73	2326810,18
90	350086,92	2326811,58
43	350092,87	2326811,55
Условный номер земельного участка		:ЗУ16
Площадь земельного участка		27 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
102	349822,54	2327370,81
103	349820,75	2327374,85
104	349815,00	2327372,62
105	349816,77	2327368,53
102	349822,54	2327370,81
Условный номер земельного участка		:ЗУ17
Площадь земельного участка		30 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
106	349810,39	2327393,47
107	349807,86	2327400,11
108	349803,76	2327398,55
109	349806,59	2327392,03
106	349810,39	2327393,47
Условный номер земельного участка		:ЗУ18
Площадь земельного участка		6148 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
110	349916,83	2327380,67
74	349891,68	2327439,04
73	349862,32	2327427,09
81	349822,60	2327413,89
111	349801,14	2327404,61
108	349803,76	2327398,55
107	349807,86	2327400,11
106	349810,39	2327393,47
109	349806,59	2327392,03
104	349815,00	2327372,62
103	349820,75	2327374,85
112	349822,96	2327375,83
113	349822,75	2327376,31
114	349828,53	2327378,87
115	349829,03	2327379,10
116	349829,80	2327377,38
117	349835,15	2327379,75
118	349836,61	2327376,08
119	349831,45	2327373,66
120	349831,66	2327373,20
121	349831,14	2327372,97
122	349823,15	2327369,43
102	349822,54	2327370,81
105	349816,77	2327368,53
123	349828,19	2327342,19
124	349836,13	2327345,65
87	349849,64	2327351,54
4	349895,53	2327371,39
110	349916,83	2327380,67

125	349845,58	2327378,49
126	349843,79	2327382,55
127	349839,63	2327380,72
128	349841,43	2327376,66
125	349845,58	2327378,49
129	349817,18	2327404,34
130	349816,20	2327406,60
131	349815,13	2327409,07
132	349809,64	2327406,74
133	349804,09	2327404,38
134	349805,18	2327401,84
135	349806,12	2327399,65
136	349811,69	2327402,01
129	349817,18	2327404,34
Условный номер земельного участка		:ЗУ19
Площадь земельного участка		130 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
137	350470,64	2325963,61
13	350475,62	2325966,15
12	350465,10	2325986,97
89	350460,14	2325984,43
137	350470,64	2325963,61
Условный номер земельного участка		:ЗУ20
Площадь земельного участка		21695 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
138	350710,11	2326123,25
139	350663,03	2326221,48
140	350665,56	2326234,27
141	350643,38	2326247,61
142	350569,85	2326164,02
23	350491,47	2326076,47
22	350511,38	2326034,92
n49	350523,49	2326029,46
n143	350531,50	2326033,49
7	350531,58	2326033,32
8	350542,33	2326038,61
48	350542,21	2326038,88
138	350710,11	2326123,25
Условный номер земельного участка		:ЗУ21
Площадь земельного участка		29 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
86	349915,39	2327325,51
85	349916,44	2327325,97
4	349895,53	2327371,39
86	349915,39	2327325,51
Условный номер земельного участка		:ЗУ22
Площадь земельного участка		3926 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
144	349964,11	2327346,91
145	349955,79	2327365,95
146	349996,58	2327383,61
147	349996,86	2327384,74
148	349985,64	2327410,39
5	349910,06	2327377,69
4	349895,53	2327371,39
85	349916,44	2327325,97
149	349924,08	2327329,32
150	349944,79	2327338,42
144	349964,11	2327346,91
Условный номер земельного участка		:ЗУ23
Площадь земельного участка		31154 м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
24	350472,55	2326055,34
23	350491,47	2326076,47
28	350368,64	2326332,85
29	350342,77	2326386,87
30	350328,79	2326416,04
31	350274,77	2326528,80
n32	350219,05	2326645,03
n33	350114,48	2326866,00
n153	350125,06	2326866,90
39	350125,01	2326875,28
40	350109,84	2326875,40
41	350089,82	2326875,55
42	350079,59	2326875,64
43	350092,87	2326811,55
44	350112,65	2326772,04
45	350125,73	2326745,91
46	350328,55	2326340,85
24	350472,55	2326055,34

Заключительные положения

В результате подготовки проекта межевания территории определено местоположение границ образуемых земельных участков, их площади и виды разрешенного использования.

Чертеж межевания территории разработан в М 1:3000.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 29 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1471
ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

В целях строительства улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой, в соответствии с проектом планировки территории в границах Окружного шоссе – улицы Чернышовской – улицы Охмыльцевской в городе Вологде, утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 17 июня 2015 года № 4440 (с последующими изменениями), проектом межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой, утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 26 июня 2020 года № 800, руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Изъять для муниципальных нужд (строительство дороги местного значения):
 - Земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 35:24:0403003:753, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 1810 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящийся в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 июня 2013 года № 35-35-01/063/2013-027).
 - Земельный участок площадью 980 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:750, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 1898 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 июня 2013 года № 35-35-01/063/2013-021).
 - Земельный участок площадью 87 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:930, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 5901 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 22 января 2014 года № 35-35-01/001/2014-613).
 - Земельный участок площадью 42 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:929, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 2830 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 22 января 2014 года № 35-35-01/001/2014-610).
 - Земельный участок площадью 14 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:938, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 13509 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 мая 2014 года № 35-35-01/041/2014-019).
 - Земельный участок площадью 5 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:754, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 2216 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 июня 2013 года № 35-35-01/063/2013-026).
- Изъятые земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, от объектов недвижимости, ограничений, обременений, частных или публичных сервитутов свободны.
- В границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0403003:753, 35:24:0403003:750 расположены части находящегося в частной собственности сооружения (запись государственной регистрации права от 13 мая 2008 года № 35-35-01/020/2008-513) с кадастровым номером 35:24:0401013:3711, назначение: линия электропередач ВЛ-6кВ от подстанции «Вологда Южная» (город Вологда, улица Пошехонское шоссе, 40а) до территории ООО «Керамик-Сервис», ВЛ 6/10 кВ «Керамик» на участке от ул. Гагарина до ПС 220 кВ «Южная», изъятию не подлежащие.
- Установить, что собственник изымаемых объектов недвижимости до дня прекращения прав на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления, владеет, пользуется и распоряжается данными объектами недвижимости в соответствии с действующим законодательством.
- Департаменту градостроительства Администрации города Вологды:
 - Направить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателю изымаемых объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.
 - Обеспечить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его опубликование в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Обеспечить выполнение кадастровых работ и обращение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области в целях государственного кадастрового учета изымаемых объектов недвижимости, указанных в подпунктах 1.2-1.6 пункта 1 настоящего постановления.
 - Подготовить и направить в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды информацию и документы, необходимые для проведения рыночной оценки стоимости объектов недвижимости, подлежащих изъятию для муниципальных нужд муниципального образования «Город Вологда» во исполнение настоящего постановления.
 - Обеспечить в соответствии с нормами статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации подготовку соглашения об изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
 - Обеспечить обращение в установленном порядке и сроки в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области в целях государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Вологда» на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.
 - Возложить на Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды организацию работ по проведению независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, подлежащих изъятию для муниципальных нужд муниципального образования «Город Вологда» во исполнение настоящего постановления, обеспечить заключение муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости указанных объектов недвижимости с последующим представлением отчетов об оценке в Департамент градостроительства Администрации города Вологды.
 - Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 18
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2010 ГОДА № 6959**

В связи с кадровыми изменениями, на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда», постановления Администрации города Вологды от 16 марта 2010 года № 923 «О наделении правом подписания муниципальных правовых актов по отдельным вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации города Вологды» (с последующими изменениями):

- Внести в основной состав Комиссии по подготовке предложений, касающихся регулирования трудовых отношений с руководителями муниципальных учреждений, подведомственных Департаменту экономического развития Администрации города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 22 декабря 2010 года № 6959 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- Ввести в состав Комиссии Подьякову Ольгу Николаевну, главного специалиста по вопросам социально-экономического развития отдела по экономической политике Департамента экономического развития Администрации города Вологды, в качестве секретаря Комиссии.
- Вывести из состава Комиссии О.И. Баюкову.
- Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
начальника Департамента экономического
развития Администрации города Вологды В.Н. Уханов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1478
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ
ВНОВЬ ПОСТРОЕННОГО УЧАСТКА
ВОДОВОДА ПО УЛИЦАМ ВЕТОШКИНА, ЛЕВИЧЕВА ОТ УЛИЦЫ ЯШИНА
ДО УЛИЦЫ ГЕРЦЕНА, Д. 116**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), в связи с письмом муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Город Вологда» «Вологдагорводоканал» (далее – МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал») от 22 сентября 2020 года № 2001, в целях обеспечения своевременного и качественного проведения работ по подключению вновь построенного участка водовода по проекту «Реконструкция водовода диаметром 630 мм протяженностью 510 м по ул. Ветошкина, Левичева от ул. Яшина до дома по ул. Герцена, д. 116», на основании статей 27 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями) ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Согласовать МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» проведение работ по подключению вновь построенного участка водовода по проекту «Реконструкция водовода диаметром 630 мм протяженностью 510 м по ул. Ветошкина, Левичева от ул. Яшина до дома по ул. Герцена, д. 116» в период с 22.00 часов 5 октября 2020 года до 21.00 часа 7 октября 2020 года (далее – период проведения работ).
- МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал»:
 - Провести работы по подключению вновь построенного участка водовода по улицам Ветошкина, Левичева от улицы Яшина до улицы Герцена, д. 116.
 - Отключить водоснабжение домов согласно перечню в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.
 - До начала проведения работ проинформировать население через средства массовой информации об отключении водоснабжения, сроках проведения работ, пунктах и времени подвоза воды, а также довести до сведения руководителей управляющих организаций, председателей ТСЖ, ЖСК и других потребителей указанную информацию.
 - Обеспечить подвоз питьевой воды для населения в пункты подвоза воды согласно перечню в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.
 - Разрешить МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» в целях выполнения пункта 2.1 настоящего постановления отключение водоснабжения в домах согласно перечню в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды.
 - Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Вологды
от 30.09.2020 № 1478

Перечень домов, в водопроводной сети которых давление воды будет снижено или водоснабжение которых будет отключено при проведении работ по подключению вновь построенного участка водовода по улицам Ветошкина, Левичева от улицы Яшина до улицы Герцена, д. 116

В период с 22.00 часов 5 октября 2020 года до 21.00 часа 7 октября 2020 года:

- Давление воды будет снижено в домах по следующим адресам:
улица Ветошкина – дома №№ 113а, 117;
улица Герцена – дома №№ 116, 116а, 118, 118а;
улица Рабочая – дом № 13.
- Водоснабжение будет отключено в домах по следующим адресам:
улица Ветошкина – дом № 103а;
улица Герцена – дома №№ 98, 115, 121, 124 (торговый центр);
улица Рабочая – дома №№ 7, 9, 9а, 11, 16.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Вологды
от 30.09.2020 № 1478

**Перечень пунктов подвоза питьевой воды 6, 7 октября 2020 года
при проведении работ по подключению вновь построенного
участка водовода по улицам Ветошкина, Левичева
от улицы Яшина до улицы Герцена, д. 116**

№ п/п	Адрес пункта подвоза воды	Период подвоза воды
1.	ул. Герцена, д. 121 – ул. Рабочая, д. 9а	с 10.00 до 12.00 с 16.00 до 20.00
2.	ул. Герцена, д. 115	с 16.00 до 19.00
3.	ул. Ветошкина, д. 103а – ул. Герцена, д. 98	с 10.00 до 12.00 с 19.00 до 21.00

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 1 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1479
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 5 ИЮНЯ 2014 ГОДА № 3950**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации города Вологды от 5 июня 2014 года № 3950 «Об установлении требований к договорам, заключаемым в связи с предоставлением за счет средств бюджета города Вологды бюджетных инвестиций

юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1.1. В преамбуле цифры «38» заменить цифрами «27».

1.2. В пункте 1:

1.2.1. В абзаце первом:

1.2.1.1. После слова «предприятиями» дополнить словами «(далее - договор о предоставлении бюджетных инвестиций)».

1.2.1.2. Слова «абзаце втором» заменить словами «абзаце третьем».

1.2.2. В абзаце третьем слова «Правительства Российской Федерации» заменить словами и цифрами «Администрации города Вологды, в том числе указанными в абзаце втором пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

1.2.3. Абзац пятый после слова «инвестиций» дополнить словами «с указанием наименования национального проекта (программы), в том числе федерального проекта, входящего в состав соответствующего национального проекта (программы), или регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта, либо муниципальной программы в случае, если бюджетные инвестиции предоставляются в целях реализации соответствующих проектов, программ (далее – проект (программа)), а также объем предоставляемых бюджетных инвестиций (с разделением по годам)».

1.2.4. Дополнить новыми абзацами шестым и седьмым следующего содержания:

«значения результатов предоставления бюджетных инвестиций, которые должны быть конкретными, измеримыми и соответствовать результатам проекта (программы) (в случае если бюджетные инвестиции предоставляются в целях достижения результатов такого проекта (программы)), с указанием показателей, необходимых для их достижения, включая показатели в части материальных и нематериальных объектов и (или) услуг, планируемых к получению при достижении результатов соответствующего проекта (программы) (при возможности установления таких показателей) и значения иных показателей (при необходимости), достижение которых должно быть обеспечено юридическим лицом, получающим бюджетные инвестиции;

положения, устанавливающие права и обязанности сторон договора о предоставлении бюджетных инвестиций и порядка взаимодействия сторон при его реализации»;

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 1 января 2021 года.

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 1 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1480 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Приложение № 2 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных Управлению образования, Управлению физической культуры и массового спорта, Управлению культуры и историко-культурного наследия Администрации города Вологды, утвержденному постановлением Главы города Вологды от 19 октября 2009 года № 5459 (с последующими изменениями), изложив абзац первый пункта 11 в следующей редакции:

«11. Основными документами для определения общего стажа работы, дающего право на получение выплат за стаж работы, являются трудовая книжка и (или) сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации.».

2. Внести изменение в Положение о порядке и условиях установления выплат стимулирующего характера руководителям муниципальных учреждений, подведомственных Управлению образования Администрации города Вологды, Управлению культуры и историко-культурного наследия Администрации города Вологды и Управлению физической культуры и массового спорта Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 31 декабря 2014 года № 10704 (с последующими изменениями), изложив абзац первый подпункта 7.8 пункта 7 в следующей редакции:

«7.8. Основными документами для определения общего стажа работы, дающего право на получение выплат за стаж работы, являются трудовая книжка и (или) сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации.».

3. Внести изменение в Положение о Финансово-организационном отделе Управления образования Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 29 января 2019 года № 67 (с последующими изменениями), изложив подпункт 3.9.4 пункта 3.9 в следующей редакции:

«3.9.4. Обеспечивает прием трудовых книжек и (или) сведений о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации муниципальных служащих и иных работников Управления, обеспечивает их хранение, заполнение и выдачу в соответствии с действующим законодательством.».

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 1 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1481 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 01 февраля 2011 года № 372 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Строку 334 изложить в следующей редакции:

«

334	улица Старо-Кирилловское шоссе (от подъезда к деревне Ватланово до улицы Ананьинской)	19-401 ОП МГ 19-334
-----	---	---------------------

».

1.2. Строку 360 изложить в следующей редакции:

«

360	Осановский проезд от улицы Ловенецкого до улицы Конева	19-401 ОП МГ 19-360
-----	--	---------------------

».

1.3. В столбце «Наименование» строки 399 после слов «до ул. Ершовской» дополнить словами «(улица Белоризцев)».

1.4. Строку 401 изложить в следующей редакции:

«

401	Проезд от улицы Петина вдоль жилого дома по адресу: Тепличный мкр., д.4, корпус 2	19-401 ОП МГ 19-401
-----	---	---------------------

».

1.5. Строку 420 изложить в следующей редакции:

«

420	Проезд вдоль Пошехонского шоссе от ул. Ярославской до дома № 15 по ул. Ярославской	19-401 ОП МГ 19-420
-----	--	---------------------

».

1.6. Строки 495-512 изложить в следующей редакции:

«

495	улица Садовых от улицы Саммера до границы МО «Город Вологда»	19-401 ОП МГ 19-495
496	улица Речная	19-401 ОП МГ 19-496
497	Летний переулок	19-401 ОП МГ 19-497
498	Спортивный переулок	19-401 ОП МГ 19-498
499	Славянский переулок	19-401 ОП МГ 19-499
500	улица Космонавтов	19-401 ОП МГ 19-500
501	Осенний переулок	19-401 ОП МГ 19-501
502	улица Кленовая	19-401 ОП МГ 19-502
503	Весенний переулок, включая подъезд с улицы Полевой	19-401 ОП МГ 19-503
504	переулок Дружбы	19-401 ОП МГ 19-504
505	переулок Семейный	19-401 ОП МГ 19-505
506	Проезд к МДОУ № 80 вдоль жилых домов № 18, 18а, 18б по улице Текстильщиков	19-401 ОП МГ 19-506
507	2-й Говоровский переулок	19-401 ОП МГ 19-507
508	Проезд от дома № 13а по Пошехонскому шоссе вдоль дома по адресу: Пошехонское шоссе, 9 с выездом на Пошехонское шоссе	19-401 ОП МГ 19-508
509	Проезд от жилого дома по адресу: ул. Псковская, д.9б на улицу Костромскую	19-401 ОП МГ 19-509
510	Проезд от жилого дома по адресу: ул. Костромская, д.4Б на улицу Костромскую	19-401 ОП МГ 19-510
511	улица Развития от ул. Возрождения до ул. Энтузиастов	19-401 ОП МГ 19-511
512	автомобильная дорога от ул. Баранковской вдоль садоводческих товариществ «Дружба», «Рябинка», «Восток»	19-401 ОП МГ 19-512

».

1.7. Дополнить строками 513-518 следующего содержания:

«

513	улица Приграничная	19-401 ОП МГ 19-513
514	улица Инженерная	19-401 ОП МГ 19-514
515	улица Заводская	19-401 ОП МГ 19-515
516	улица Энтузиастов	19-401 ОП МГ 19-516
517	улица Новаторов	19-401 ОП МГ 19-517
518	1-й Говоровский переулок	19-401 ОП МГ 19-518

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 1 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1485 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 ИЮЛЯ 2014 ГОДА № 5376

В соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, законом Вологодской области от 08 апреля 2015 года № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень № 9 земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 29 июля 2014 года № 5376 (с последующими изменениями), дополнив новыми строками 628 - 638 следующего содержания:

«

628	35:24:0301003:361	земли населенных пунктов	964		для индивидуального жилищного строительства	Закончения инженерных служб города Вологды: АО «Вологдаобл-энерго» № 7-4/05877 от 16 мая 2020 года; МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 9593 от 28 августа 2020 года, № 9592 от 28 августа 2020 года; АО «Газпром газораспределение Вологда» № ВП-08/34892 от 02 сентября 2020 года
629	35:24:0301003:362	земли населенных пунктов	924		для индивидуального жилищного строительства	
630	35:24:0301003:363	земли населенных пунктов	927		для индивидуального жилищного строительства	
631	35:24:0301003:364	земли населенных пунктов	1032		для индивидуального жилищного строительства	
632	35:24:0301003:365	земли населенных пунктов	773		для индивидуального жилищного строительства	
633	35:24:0301003:366	земли населенных пунктов	963		для индивидуального жилищного строительства	
634	35:24:0301003:367	земли населенных пунктов	1440		для индивидуального жилищного строительства	
635	35:24:0301003:368	земли населенных пунктов	1084		для индивидуального жилищного строительства	
636	35:24:0301003:369	земли населенных пунктов	892		для индивидуального жилищного строительства	
637	35:24:0301003:370	земли населенных пунктов	1481		для индивидуального жилищного строительства	
638	35:24:0301003:361	земли населенных пунктов	1122		для индивидуального жилищного строительства	

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 1 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1486
О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-
ДОРОЖНОЙ СЕТИ УЛИЦЫ МОЛОДЕЖНОЙ
ОТ УЛИЦЫ НОВГОРОДСКОЙ ДО ОКРУЖНОГО ШОССЕ**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «МК-Строй», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-15/3175, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить подготовку проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улицы Молодежной от улицы Новгородской до Окружного шоссе.
2. Утвердить прилагаемые порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Обществу с ограниченной ответственностью «МК-Строй» рекомендовать осуществить подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
города Вологды
от 01.10.2020 № 1486

**Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта межевания территории
линейного объекта участка улично-дорожной сети улицы Молодежной
от улицы Новгородской до Окружного шоссе**

№	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ
1.	Подготовка проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улицы Молодежной от улицы Новгородской до Окружного шоссе (далее – Проект)	Рекомендуемый срок - не более одного года
2.	Департамент градостроительства Администрации города Вологды осуществляет проверку Проекта, по результатам которой обеспечивает рассмотрение Проекта на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет Проект и направляет его на доработку	В течение двадцати рабочих дней со дня поступления подготовленного Проекта
3.	Издание постановления Главы города Вологды о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту, организация и проведение Администрацией города Вологды общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту, оформление и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения до дня опубликования в газете «Вологодские новости» заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту
4.	В случае принятия Мэром города Вологды решения об утверждении Проекта - принятие постановления Администрации города Вологды об утверждении Проекта	В течение двадцати рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту
5.	В случае принятия Мэром города Вологды решения об отклонении и направлении на доработку Проекта - направление письмом Департамента градостроительства Администрации города Вологды Проекта на доработку	В течение двадцати рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту
6.	Доработка Проекта	Порядок и сроки устанавливаются отдельно (в случае необходимости)
7.	Направление Главе города Вологды, официальное опубликование в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» постановления Администрации города Вологды об утверждении Проекта	В течение семи календарных дней со дня принятия постановления Администрации города Вологды об утверждении Проекта

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1503
О НАДЕЛЕНИИ ПОЛНОМОЧИЯМИ**

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наделить начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды, а в период его временно-го отсутствия – заместителя начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды по вопросам градостроительства полномочиями по подписанию карты-плана территории.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1504
О Внесении изменений в постановление
Администрации города Вологды
от 10 октября 2014 года № 7672**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Вологды от 01 августа 2014 года № 5542 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительства и инфраструктуры», утвержденную постановлением Администрации города Вологды от 10 октября 2014 года № 7672 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- 1.1. В паспорте муниципальной программы строку «Объем финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объем финансового обеспечения муниципальной программы	Общий объем финансирования – 9 328 776,8 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Вологды – 3 880 884,7 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2020 год – 766 854,2 тыс. рублей; 2021 год – 625 474,7 тыс. рублей; 2022 год – 504 124,4 тыс. рублей; 2023 год – 661 854,6 тыс. рублей; 2024 год – 665 499,0 тыс. рублей; 2025 год – 657 077,8 тыс. рублей
---	---

- 1.2. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Департаменту городского хозяйства Администрации города Вологды обеспечить представление в Департамент экономического развития Администрации города Вологды актуальной редакции муниципальной программы «Развитие градостроительства и инфраструктуры» в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

Приложение
к постановлению Администрации города Вологды
от 02.10.2020 № 1504

«Приложение № 3

к муниципальной программе

«Развитие градостроительства и инфраструктуры»

**ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование мероприятия Программы	Исполнитель, участник Программы	Источник финансирования	Финансовые затраты, тыс. руб.					всего					
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2025 год				
1	Выполнение мероприятий по осуществлению градостроительной деятельности	ДГ	Всего	10	11	5	6	7	8	12				
11624,0				11353,4	14316,0	13677,0	13677,0	13677,0	78324,4					
0,0				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
0,0				221,6	0,0	0,0	0,0	0,0	221,6					
11624,0				11131,8	14316,0	13677,0	13677,0	13677,0	78102,8					
0,0				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
MKY «ГЦ г. Вологды»				Всего	1650,3	1650,3	1650,3	1650,3	1650,3	9901,8				
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
				МБ	1650,3	1650,3	1650,3	1650,3	1650,3	9901,8				
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Административный департамент				Всего	398,0	398,0	398,0	398,0	398,0	2388,0				
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
				МБ	398,0	398,0	398,0	398,0	398,0	2388,0				
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Итого				Всего	13672,3	13401,7	16364,3	15725,3	15725,3	90614,2				
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
	РБ	0,0	221,6	0,0	0,0	0,0	221,6							
	МБ	13672,3	13180,1	16364,3	15725,3	15725,3	90392,6							
	ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
2	Выполнение мероприятий по строительству автомобильных дорог местного значения	ДГХ	Всего	1523,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1523,0				
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
				1523,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1523,0					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
				MKY «СГХ»	Всего	156308,8	1032745,0	693428,3	2301,9	2301,9	2301,9	1889387,8		
					ФБ	56452,7	897359,8	603368,3	0,0	0,0	0,0	1557180,8		
					РБ	19853,2	20717,1	20717,1	0,0	0,0	0,0	61287,4		
					МБ	80002,9	114668,1	69342,9	2301,9	2301,9	2301,9	270919,6		
					ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				MKY «ГЦ г. Вологды»	Всего	4988,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4988,0			
					ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
					РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
					МБ	4988,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4988,0			
					ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Итого	Всего	162819,8	1032745,0	693428,3	2301,9	2301,9	2301,9	1895898,8		
					ФБ	56452,7	897359,8	603368,3	0,0	0,0	0,0	1557180,8		
РБ	19853,2	20717,1	20717,1		0,0	0,0	0,0	61287,4						
МБ	86513,9	114668,1	69342,9		2301,9	2301,9	2301,9	277430,6						
ВБ	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0						
3	Выполнение мероприятий по капитальному ремонту автомобильных дорог местного значения	ДГХ	Всего	3252,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3252,4				
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
				3252,4	0,0	0,0	0,0	0,0	3252,4					
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
				MKY «СГХ»	Всего	52727,9	80907,0	0,0	0,0	0,0	0,0	133634,9		
					ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
					РБ	42196,3	59639,8	0,0	0,0	0,0	101836,1			
					МБ	10531,6	21267,2	0,0	0,0	0,0	31798,8			
					ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Итого	Всего	55980,3	80907,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136887,3		
					ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
					РБ	42196,3	59639,8	0,0	0,0	0,0	101836,1			
					МБ	13784,0	21267,2	0,0	0,0	0,0	35051,2			
					ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				4	Выполнение мероприятий по ремонту автомобильных дорог местного значения	MKY «СГХ»	Всего	325400,9	287996,1	354262,6	35426,3	35426,3	35426,3	1073938,5
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
270405,6	259196,5	318836,3	0,0					0,0	0,0	848438,4				
54995,3	28799,6	35426,3	35426,3					35426,3	35426,3	225500,1				
0,0	0,0	0,0	0,0					0,0	0,0					
Итого	Всего	25605,7	0,0					0,0	0,0	0,0	0,0	25605,7		
	ФБ	0,0	0,0					0,0	0,0	0,0	0,0			
	РБ	0,0	0,0					0,0	0,0	0,0	0,0			
	МБ	25605,7	0,0					0,0	0,0	0,0	25605,7			
	ВБ	0,0	0,0					0,0	0,0	0,0	0,0			
MKY «СГХ»	Всего	378662,8	303625,3					203625,3	403625,3	403625,3	403625,3	2096789,3		
	ФБ	0,0	0,0					0,0	0,0	0,0	0,0			
	РБ	150571,0	50571,0					50571,0	50571,0	50571,0	50571,0	403426,0		
	МБ	228091,8	253054,3					153054,3	353054,3	353054,3	353054,3	1693363,3		
	ВБ	0,0	0,0					0,0	0,0	0,0	0,0			
Итого	Всего	404268,5	303625,3					203625,3	403625,3	403625,3	403625,3	2122395,0		
	ФБ	0,0	0,0					0,0	0,0	0,0	0,0			
	РБ	150571,0	50571,0	50571,0	50571,0	50571,0	50571,0	403426,0						
	МБ	253697,5	253054,3	153054,3	353054,3	353054,3	353054,3	1718969,0						
	ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							

6	Выполнение мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения	МКУ «СГХ»	Всего	22686,4	2686,4	2686,4	22686,4	22686,4	22686,4	96118,4		
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	22686,4	2686,4	2686,4	22686,4	22686,4	22686,4	96118,4		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			УО	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			УИОС	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБУ «Дорремстрой»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
7	Реализация регионального проекта «Дорожная сеть»	МКУ «СГХ»	Всего	307070,7	307070,7	307070,7	3070,7	3070,7	3070,7	930424,2		
			ФБ	304000,0	304000,0	304000,0	0,0	0,0	0,0	912000,0		
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	3070,7	3070,7	3070,7	3070,7	3070,7	3070,7	18424,2		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Итого	307070,7	307070,7	307070,7	3070,7	3070,7	3070,7	930424,2		
8	Выполнение мероприятий по благоустройству	ДГХ	Всего	780,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	780,0		
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	780,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	780,0		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МКУ «СГХ»	Всего	106919,7	30690,9	30690,9	40690,9	40690,9	40690,9	290374,2	
				ФБ	4707,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4707,6	
				РБ	1406,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1406,2	
				МБ	100805,9	30690,9	30690,9	40690,9	40690,9	40690,9	284260,4	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Итого	Всего	107699,7	30690,9	30690,9	40690,9	40690,9	40690,9	291154,2	
				ФБ	4707,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4707,6	
				РБ	1406,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1406,2	
				МБ	101585,9	30690,9	30690,9	40690,9	40690,9	40690,9	285040,4	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		9	Выполнение мероприятий по озеленению	МКУ «СГХ»	Всего	24235,9	3505,5	23505,5	23505,5	23505,5	23505,5	121763,4
					ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					РБ	723,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	723,0
					МБ	23512,9	3505,5	23505,5	23505,5	23505,5	23505,5	121040,4
					ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого	24235,9				3505,5	23505,5	23505,5	23505,5	23505,5	121763,4		
10	Выполнение мероприятий по освещению улиц	МКУ «СГХ»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБУ «Дорремстрой»	Всего	8179,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8179,4	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	8179,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8179,4	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МКУ «СГХ»	Всего	136827,9	78637,9	78637,9	78637,9	78637,9	78637,9	530017,4	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	109012,9	59012,9	59012,9	59012,9	59012,9	59012,9	404077,4	
				МБ	27815,0	19625,0	19625,0	19625,0	19625,0	125940,0		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Итого	Всего	145007,3	78637,9	78637,9	78637,9	78637,9	78637,9	538196,8	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	109012,9	59012,9	59012,9	59012,9	59012,9	59012,9	404077,4	
				МБ	35994,4	19625,0	19625,0	19625,0	19625,0	134119,4		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
11	Выполнение мероприятий по осуществлению отдельных государственных полномочий по организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев	МКУ «СГХ»	Всего	1276,0	1276,0	1276,0	1276,0	1276,0	1276,0	7656,0		
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			РБ	1276,0	1276,0	1276,0	1276,0	1276,0	1276,0	7656,0		
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МКУ «СГХ»	Всего	1681793,9	2276525,8	1837811,2	713032,0	716676,4	708255,2	7934094,5	
				ФБ	444420,4	1280619,9	986628,4	0,0	0,0	0,0	2711668,7	
				РБ	595444,2	450413,3	450413,3	110859,9	110859,9	110859,9	1828850,5	
				МБ	641929,3	545492,6	400769,5	602172,1	605816,5	597395,3	3393575,3	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	МБУ «Дорремстрой»	Всего	8179,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8179,4			
ФБ		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
	РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
	МБ	8179,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8179,4				
	ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
12	Выполнение мероприятий по организации ритуальных услуг и содержанию мест захоронения	МКУ «Ритуал»	Всего	24612,8	20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	124647,3		
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	24612,8	20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	124647,3		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МКУ «Градо-строительный центр города Вологды»	Всего	4430,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4430,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	4430,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4430,0	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Итого	Всего	29042,8	20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	129077,3	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	РБ	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	МБ	29042,8		20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	20006,9	129077,3			
	ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
13	Выполнение мероприятий по строительству систем тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения	ДГХ	Всего	78425,1	64594,6	143029,4	20270,3	20270,3	20270,3	346860,0		
			ФБ	36972,0	15493,1	82602,1	0,0	0,0	0,0	135067,2		
			РБ	11044,4	35227,9	37633,4	0,0	0,0	0,0	83905,7		
			МБ	30408,7	13873,6	22793,9	20270,3	20270,3	20270,3	127887,1		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МКУ «СГХ»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
14	Выполнение мероприятий по содержанию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Вологда»	ДГХ	Всего	3705,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3705,3		
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МБ	3705,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3705,3		
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			МКУ «СГХ»	Всего	31360,6	6901,2	2143,8	41388,1	45032,5	36611,3	163437,5	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	31360,6	6901,2	2143,8	41388,1	45032,5	36611,3	163437,5	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Итого	Всего	35065,9	6901,2	2143,8	41388,1	45032,5	36611,3	167142,8	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	35065,9	6901,2	2143,8	41388,1	45032,5	36611,3	167142,8	
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		15	Выполнение мероприятий по охране окружающей среды	ДГХ	Всего	3474,6	3630,0	3630,0	3630,0	3630,0	3630,0	21624,6
					ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					МБ	3474,6	3630,0	3630,0	3630,0	3630,0	3630,0	21624,6
					ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	МКУ «ЦГЗ г. Вологды»			Всего								

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1505****О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 ИЮНЯ 2015 ГОДА № 4756**

Руководствуясь статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановление Администрации города Вологды от 29 июня 2015 года № 4756 «О развитии застроенной территории вблизи дома № 86 по улице Народной в городе Вологде».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1506
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДОМОВ №№ 3, 5,
7А ПО УЛИЦЕ ЗАПАДНОЙ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Альтенза», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-1-7/1222 от 15 апреля 2019 года, представленные документы, постановление Администрации города Вологды от 01 июля 2015 года № 4907 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде», заключение о результатах публичных слушаний от 03 сентября 2020 года, руководствуясь статьями 42, 43, 46, 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания территории вблизи домов №№ 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 02.10.2020 № 1506

**Проект планировки территории вблизи домов
№№ 3, 5, 7а по улице Западной
в городе Вологде**

Основная часть
Вологда
2020 год

СОДЕРЖАНИЕ

Введение

1. Красные линии
 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории
 3. Положение об очередности планируемого развития территории
- Чертеж планировки территории М 1:500
Введение

Проект планировки территории осуществляется применительно к территории вблизи домов №№ 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде.

Настоящий проект разработан в М 1:500, в государственной системе координат и Балтийской системе высот, площадь проектируемой территории составила 5827 кв.м.

Проект планировки территории разработан с соблюдением положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями), СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89), местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда», утвержденных решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1382, генерального плана городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), Правил землепользования и застройки города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), других действующих на территории Российской Федерации нормативных документов.

Проект планировки разработан на основании:

1. Постановления Администрации города Вологды от 1 июля 2015 года № 4907 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде».
2. Договора о развитии застроенной территории от 1 ноября 2016 года № 12/16 ДГ.

При разработке проекта планировки использовались исходные данные, предоставленные Департаментом градостроительства Администрации города Вологды:

1. Схема красных линий вблизи домов №№ 3, 5, 7 по ул. Западной.
2. Поперечный профиль по ул. Западная.
3. Выкопировка с плана г. Вологды в отношении территории вблизи домов №№ 3, 5, 7 по ул. Западной с нанесением котельной и санитарного разрыва от котельной.

Площадь проектируемой территории составляет 0,5827 га.

Данная территория входит в границы территории проекта планировки Южного жилого района города Вологды, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 9 августа 2012 года № 4560 (далее – проект планировки Южного жилого района г. Вологды).

1. Красные линии

Существующие красные линии утверждены в составе проекта планировки Южного жилого района г. Вологды. Изменение красных линий данным проектом планировки не предусмотрено.

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Территория проектирования расположена в квартале, ограниченном улицами Гагарина, Западная, Гончарная, Народная, в западной части города Вологды.

В окружении территории проектирования в основном преобладают застройка многоквартирными жилыми домами. По улице Гагарина застройка представлена тремя двухэтажными каменными домами. По улицам Гончарная и Народная расположена двухэтажная застройка деревянными жилыми домами. В глубине квартала расположены хозяйственные строения и постройки вспомогательного инженерного назначения. Также в глубине квартала расположено здание «Центра народной культуры». В соседнем квартале по ул. Гагарина, Западная, Преображенского находится жилой квартал со встроенным обслуживанием, представленный преимущественно пятиэтажными домами, ведется строительство десятиэтажного жилого дома, расположено управление Росгвардии по Вологодской области, пожарная часть № 2.

Территория, в отношении которой разработан проект планировки, расположена вблизи домов №№ 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде. Площадь территории проекта планировки составляет 5827 кв.м. Данная территория согласно генеральному плану городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденному решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171, относится к зоне среднеэтажной застройки многоквартирными жилыми домами, согласно Правилам землепользования и застройки города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями) – к территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами».

В таблице 1 представлен перечень зданий, строений, сооружений, снос или реконструкция которых планируется в рамках реализации процедуры развития застроенной территории вблизи домов №№ 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде.

Таблица 1

Существующее положение застройки на данном участке

№ п/п	Адрес	Количество квартир, шт.	Общая площадь ОКС, кв.м	Численность населения, чел.	Кадастровый номер земельного участка
1	ул. Западная, д. 7а	8	357,3	0 (расселен)	35:24:0401001:20
2	ул. Западная, д. 3а	-	-	-	35:24:0401001:21
3	ул. Западная, д. 3	8	335,8	15	35:24:0401001:22
4	ул. Западная, д. 5	4	252,2	0 (расселен)	35:24:0401001:38

На территории проекта планировки объекты культурного наследия, границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют. Проект планировки территории разработан с учетом противопожарных, гигиенических и санитарных требований.

Целью разработки проекта планировки рассматриваемой территории является обеспечение ее устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, установление границ земельного участка с учетом размещения объектов капитального строительства.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда;
- развитие и совершенствование системы обслуживания населения;
- обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;
- эффективное использование территории с учетом современных тенденций градостроительного освоения городской среды.

Архитектурно-планировочное решение

В соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования проектируемая территория предназначена для размещения многоквартирного трехсекционного семизэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными административными помещениями первого этажа, элементов дворового благоустройства и инфраструктуры.

Планировочное решение сформировано с учетом трассировки красных линий ул. Западной, а также линий регулирования застройки вдоль улицы.

Площадь проектируемого жилищного фонда - 4296 кв.м. Средний показатель жилищной обеспеченности - 36 кв.м на человека.

Площадь территории проектирования - 0,5827 га.

Общая площадь застройки - 1430 кв.м.

Коэффициент застройки - 1430 кв.м / 5827 кв.м = 0,25.

Общая площадь квартир жилого дома - 4296 кв.м.

Общая площадь административных помещений - 640 кв.м.

Общая площадь квартир жилого дома и административных помещений (фонд) - 4296 + 640 = 4936 кв.м.

Площадь всех этажей здания – 6323,5 кв.м.

Коэффициент плотности застройки - 6323,5 кв.м / 5827 кв.м = 1,09.

Население

Расчет проектной численности населения для многоквартирной застройки выполнен согласно показателю расчетной нормы общей площади на 1 человека. Согласно заданию на проектирование показатель расчетной нормы общей площади на человека принят 36 кв.м/чел.

На разрабатываемой территории запроектирован многоквартирный дом общей площадью квартир 4296,0 кв.м. Численность населения по проекту планировки составляет 4296,0 кв.м / 36 = 119 человек.

Плотность населения составляет 119 / 0,5827 га = 204 чел/га.

Жилищный фонд

Проектом планировки предлагается размещение на проектируемой территории трехсекционного дома с нежилыми помещениями с размещением площадок дворового благоустройства.

Данные о проектируемом жилом фонде, планируемом в границах проекта планировки, представлены в таблице 2.

Таблица 2

Данные о проектируемом жилом фонде

№ п/п	Этажность и тип застройки	Кол-во квартир	Площадь застройки, кв.м	Общая площадь квартир, кв.м	Население, чел.	Площадь участка, га
11	Многоквартирный жилой дом (7 этажей) со встроенными административными помещениями в первом этаже	88	1430,0	4296,0	119	0,5827
	ИТОГО:	88	1430,0	4296,0	119	0,5827

Жилищное строительство планируется осуществлять по индивидуальному проекту.

Учреждения обслуживания

Расчет социально значимых объектов повседневного обслуживания выполнен по Расчету по обеспечению и территориальной доступности до существующих объектов повседневного обслуживания согласно таблиц 5.3.2.1, 5.3.6.3 местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда», утвержденных решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1382. Проектное количество населения – 119 человек.

Данные о существующих объектах повседневного обслуживания территории проекта планировки представлены в таблице 3.

Таблица 3

Данные о проектируемых объектах обслуживания

№ п/п	Наименование учреждения	Единицы измерения	Мини-мальная обеспеченность	По расчету на 119 чел.	Принято	Примечания
1	Дошкольные образовательные учреждения	Мест на 1000 чел.	71	8	8	Ближайший муниципальный детский сад № 107 «Лукоморье», расположенный по адресу: ул. Гончарная, д.8А, находится в 160 м от участка проектирования. Детский сад «Аистенок», расположенный по адресу: Гончарная, д.15, находится в 300 м от территории проекта планировки
2	Общеобразовательные учреждения	Мест на 1000 чел.	118	14	14	Средняя общеобразовательная школа № 24, расположенная по адресу: ул. Гагарина, 40, находится в 1000 м от участка проектирования
3	Образовательные организации дополнительного образования детей	% общего числа школьников	10 %	1	1	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 минут на территории города Вологды
4	Общедоступная универсальная библиотека	библиотека на 10 тыс. человек	1	1	1	Радиус транспортной доступности 1 час на территории города Вологды

5	Продовольственные магазины	кв.м торговой площади на 1000 жителей	70	8	8	Расположены на прилегающих территориях района в радиусе доступности 500 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома
6	Непродовольственные магазины товаров первой необходимости	кв.м торговой площади на 1000 жителей	30	4	4	
7	Аптечный пункт	на 13 тыс. человек	1	1	1	Расположен на прилегающих территориях района в радиусе доступности 500 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома
8	Отделение банка (банкомат)	кв.м. на 1000 человек	40	5	5	Расположены на прилегающих территориях района в радиусе доступности 500 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома
9	Объекты бытового обслуживания	рабочих мест на 1000 жителей	2	1	1	
10	Учреждения культуры	кв.м общей площади на 1000 чел.	50	6	6	Расположены на прилегающих территориях района в радиусе доступности 500 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома
11	Помещения для оздоровительных занятий	кв.м. общей площади на 1000 жителей	70-80	10	10	Расположены на прилегающих территориях района в радиусе доступности 500 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома
12	Опорный пункт охраны порядка	объект на участке	1	1	1	Участковые пункты полиции № 1, 14 на расстоянии 800 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома (ориентировочной площадью 70-100 кв.м)
13	Кабинет врача общей практики	объектов	по заданию на проектирование	1	1	Радиус доступности 500 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома (ориентировочной площадью 70-100 кв.м)
14	Отделение почтовой связи	объектов на участке	1	1	1	Расположено на прилегающих территориях района в радиусе доступности 800 м. Возможно размещение во встроенно-пристроенных помещениях проектируемого дома

Услугами периодического и эпизодического обслуживания населения территории проекта планировки будет обеспечиваться существующими объектами социальной инфраструктуры района, города Вологды в целом, а также объектами, размещаемыми во встроенно-пристроенных нежилых помещениях.

Транспортная инфраструктура

Территория проекта планировки расположена в квартале в границах красных линий улиц Западная, Народная, Гагарина, Гончарная. Въезд на проектируемую территорию осуществляется с улицы Западной.

В соответствии с исходными данными ширина профиля улицы Западной в красных линиях составляет 20 м и включает в себя: проезжую часть – 9,0 метров, тротуары с двух сторон по 1,5 м, полосы озеленения по 4 м.

На внутридворовой территории проекта планировки предусмотрены проезды шириной 5,5 м со стороны входов в здание и шириной 6,0 м со стороны размещения машино-мест для временного хранения автомобилей.

Расчетное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, и гостевых автомобилей принято по таблице 9.5.9 местных нормативов градостроительного проектирования муниципальному образованию «Город Вологда», утвержденных решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1382. Расчет количества машино-мест приведен в таблице 4.

Таблица 4

Расчет количества машино-мест

Стоянки автотранспорта	Жилой дом (88 квартир)		Административные помещения (6 работающих)	
	количество машино-мест - по расчету	количество машино-мест - принято	количество машино-мест - по расчету	количество машино-мест - принято
Временного хранения для жилого дома – 0,5 машино-мест на квартиру	44	44	2	2
В том числе гостевые - 50%	22	22	-	-
Всего	44	44	2	2
В том числе для инвалидов 10%	4	4	-	-

Ближайшая остановка общественного транспорта расположена вблизи пересечения улиц Гагарина и Петина в радиусе пешеходной доступности. Данным проектом введение новых маршрутов общественного транспорта не предусматривается. Данный остановочный комплекс обслуживают 6 маршрутов общественного транспорта.

Объекты инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Существующее положение

Согласно техническим условиям, выданным МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» от 15 февраля 2018 года № 1479 и справки № 8966 от 23 сентября 2019 года водоснабжение и пожаротушение проектируемого объекта возможно обеспечить от существующих кольцевых сетей водоснабжения.

Проектное решение

Водоснабжение проектируемого объекта выполняется на основании технических условий, выданных МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» от 15 февраля 2018 года № 1479, согласно СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

Для бесперебойного водоснабжения, а также для наружного пожаротушения предусматривается объединенный хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод по кольцевой схеме. Наружное пожаротушение осуществляется от существующих пожарных гидрантов ПГ 1366 и ПГ 1294 (справка МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» от 25 сентября 2019 года № 8965).

Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR17,6 по ГОСТ 18599-2001.

Глубина заложения водопроводной сети принята от 2,2 м до 2,6 м от проектной отметки земли.

Расчетные расходы воды складываются из:

- расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды согласно СП 30.13330.2016. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*;

- расходов воды на наружное пожаротушение, принятых в соответствии с СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды – 29,0 куб.м/сут. или 1,208 куб.м/час.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет - 15 л/сек. Продолжительность тушения пожара - 3 часа.

Проектом предполагается вынос сетей, попадающих под пятно застройки, с соблюдением нормативных расстояний, уклонов и глубин заложения.

Водоотведение

Существующее положение

Согласно техническим условиям, выданным МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» от 15 февраля 2018 года № 1479, на участке присутствуют сети хозяйственно-бытовой канализации, сети ливневой канализации отсутствуют.

Проектное решение

Водоотведение ведётся в существующую сеть хозяйственно-бытовой канализации согласно техническим условиям от 15 февраля 2018 года № 1479, выданным МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал».

Прием стоков хозяйственно-бытовой канализации от здания осуществляется в проектируемую сеть хозяйственно-бытовой канализации.

Сеть самотечной бытовой канализации подлежит выполнению из НПВХ труб по ГОСТ Р 51613-2000, диаметром 110, 160 и 200 мм. Колодцы подлежат выполнению из сборных железобетонных элементов диаметром 1000 мм по Серии 3.900.1-14. Гидроизоляция колодцев - обмазочная в два слоя. Трубопроводы прокладываются с уклонами 0,02-выпуски, 0,008, 0,007, 0,005 - сеть канализации, основание песчаное высотой 0,1 м. Дно траншеи надлежит выровнять и выполнить подсыпку песчаным грунтом толщиной 0,1 м. Обратную засыпку трубопроводов следует вести песком на Дтр. +0,3 м, остальную часть засыпать разрыхленным грунтом без комков и камней. Под проезжей частью обратную засыпку следует вести только песком.

Вынос сетей бытовой канализации проектом не предусмотрен.

Теплоснабжение

Существующее положение

Согласно техническим условиям от 17 марта 2015 года № 07-02-16/2571, выданным МУП «Вологдагортеплосеть», вблизи участка проектирования имеется возможность подключения к централизованным сетям теплоснабжения.

Проектное решение

Согласно техническим условиям от 17 марта 2015 года № 07-02-16/2571, выданным МУП «Вологдагортеплосеть», источник теплоснабжения – котельная АО «Вологодский оптико-механический завод».

Параметры теплоносителя тепловых сетей 150-70°С, со срезкой на 130°С. Параметры теплоносителя системы отопления - Т1=80°С, Т2=60°С.

Общая тепловая нагрузка на систему отопления составляет – 0,9 Гкал/час. Точка подключения - существующий узел трубопроводов У-378.

Тепловая сеть запроектирована в ж/б канале трубами стальными с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке по ГОСТ 30732-2006 с системой ОДК.

Проектом предполагается вынос сетей, попадающих под пятно застройки, с соблюдением нормативных расстояний, уклонов и глубин заложения.

Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение проектируемого объекта выполняется на основании технических условий № ТП-18/0259, выданных АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», от существующей двухтрансформаторной подстанции.

Проектное решение

Проект наружных сетей согласно ТУ от ТП до границы земельного участка выполняется силами снабжающей организации. Подключение жилого дома осуществляется двумя кабельными линиями, проложенными в двух трубах ПНД в земле. Прокладку кабельных линий следует выполнить согласно типовой серии А11-2011.

Проектом предполагается вынос сетей, попадающих под пятно застройки, с соблюдением нормативных расстояний, уклонов и глубин заложения.

Слаботочные сети

Существующее положение

Территория проектирования характеризуется развитой информационной и телекоммуникационной инфраструктурой. Проектное решение

Телефонизация выполняется посредством ввода волоконно-оптического телефонного кабеля и установки в проектируемом здании распределительного оптического телефонного шкафа. В слаботочных нишах этажных щитов предусматривается установка оптических распределительных коробок ОРК. Вертикальная прокладка телефонных сетей выполняется в ПВХ-трубах. Для ввода телефонной сети в квартиры от слаботочных ниш предусматривается прокладка двух ПВХ труб 32 мм до ввода в квартиры.

На территории проекта планировки радификация не предусмотрена. Предусмотрено выполнение слаботочных сетей с применением технологии PON (пассивное оптическое волокно).

Цифровое телевидение в квартирах устанавливается ПАО «Ростелеком» по заявке собственников, путем ввода ВОЛС, установки ОНТ и телевизионной приставки. Телевизионный сигнал передается по волоконно-оптической линии связи. Количество каналов определяется собственником по согласованию с ПАО «Ростелеком».

Проектом предполагается вынос сетей, попадающих под пятно застройки, с соблюдением нормативных расстояний, уклонов и глубин заложения.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2018 год	Расчетный срок на 2027 год
1.	Территория			0,5827
1.1	Площадь проектируемой территории, в том числе территории жилой зоны (зона застройки среднеэтажными жилыми домами)	га	—	5827
1.2	Площадь застройки	кв.м	629	1430
1.3	Коэффициент застройки		0,11	0,25
1.4	Коэффициент плотности застройки		0,21	1,09
2.	Население			
2.1	Численность населения	чел.	15	119
2.2	Плотность населения	чел./га	—	204
3.	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь квартир	кв.м	945,3	4296
3.2	Количество этажей	этажей	2	7
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи	кв.м	—	640
5.	Транспортная инфраструктура			
5.1	стоянка для временного хранения гостевые стоянки	маш/мест		22
5.2	стоянки для административных помещений			2
6.	Озеленение	кв.м	—	1584
7.	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
7.1	Водопотребление	куб.м/сут.	—	29
7.2	Водоотведение	куб.м/сут.	—	29
7.3	Электропотребление	кВт/ч	—	140
7.4	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/ч	—	1791
7.5	Количество коммунальных бытовых отходов (с учетом уличного смета)	куб.м/сут.	—	0,519

3. Положение об очередности планируемого развития территории

Обоснование очередности планируемого развития территории не требуется. Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными административными помещениями ведется в одну очередь.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 02.10.2020 № 1506

**Проект межевания территории вблизи домов
№№ 3, 5, 7а по улице Западной
в городе Вологде**

Вологда
2020 год

СОДЕРЖАНИЕ

Введение

1. Характеристика территории проектирования
 2. Красные линии
 3. Перечень мероприятий по проекту межевания территории
 4. Заключительные положения
- Схема расположения территории межевания в границах кадастрового квартала М 1: 2000
Чертеж границ образуемого земельного участка М 1: 1000

Введение

Проект межевания территории разработан применительно к территории, расположенной вблизи домов № 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде.

Для выполнения работ по разработке проекта межевания территории использованы:

1. Договор о развитии застроенной территории от 1 ноября 2016 г № 12/16ДГ.
2. Постановление Администрации города Вологды от 01 июля 2015 года № 4907 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 3, 5, 7а по улице Западной в городе Вологде».

Исходные данные для разработки проекта межевания:

1. Топографическая съемка в масштабе в масштабе 1:1000.
2. Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН).

Проект межевания территории подготовлен согласно требованиям следующих нормативных документов:

1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2. Земельного кодекса Российской Федерации.
3. Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями).
4. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
5. Постановления Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).
6. Генерального плана городского округа применительно к территории к территории города Вологды, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями).
7. Правил землепользования и застройки города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями).
8. Постановления Администрации города Вологды от 09 августа 2012 года № 4560 «Об утверждении проекта планировки Южного жилого района города Вологды» (с последующими изменениями) (далее – проект планировки Южного жилого района).

Настоящий проект разработан в М 1:1000 в государственной системе координат МСК-35 и Балтийской системе высот.

1. Характеристика территории проектирования

Территория, в отношении которой разработан проект межевания, расположена в квартале, ограниченном улицами Гагарина, Западная, Народная, Гончарная.

Площадь проектируемой территории составляет 5827 кв. м.

В отношении территории проектирования генеральным планом городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), установлена функциональная жилая зона среднеэтажной застройки многоквартирными жилыми домами, Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), – территориальная зона «Ж-3. Зона застройки многоквартирными жилыми домами».

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

**Каталог координат характерных точек границ территории,
в отношении которой разработан проект межевания**

Система координат МСК-35

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353182.49	2324364.89
2	353159.59	2324385.42
3	353174.63	2324401.59
4	353124.58	2324448.23
5	353106.98	2324427.63
6	353108.14	2324426.21
7	353107.51	2324425.44
8	353103.28	2324421.33
9	353100.41	2324417.52
10	353102.18	2324415.51
11	353083.61	2324393.81
12	353099.95	2324379.53
13	353122.98	2324359.39
14	353154.91	2324328.29
1	353182.49	2324364.89

2. Красные линии

Проектом межевания территории не предусматривается установление, изменение, отмена красных линий улицы Гагарина, Западная, Народная, Гончарная, утвержденных в составе проекта планировки территории Южного жилого района.

3. Перечень мероприятий по проекту межевания территории

3.1. Проект межевания территории

Проект межевания территории, расположенной вблизи домов № 3, 5, 7а по улице Западной, разработан с целью определения местоположения границ образуемого земельного участка.

3.2. Особенности образования земельных участков на территории проектирования

Образование земельного участка проходит в один этап путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401001:20 (площадью 1890 кв. м), 35:24:0401001:21 (площадью 1315 кв. м), 35:24:0401001:22 (площадью 1541 кв. м), 35:24:0401001:38 (площадью 1081 кв. м).

В результате объединения указанных земельных участков образуется земельный участок площадью 5827 кв. м с условным номером :ЗУ1.

Категория земель образуемого земельного участка – земли населенных пунктов.

Особо охраняемые территории в границах проекта межевания территории отсутствуют. Объекты культурного наследия в границах проекта межевания территории нет, частные и публичные сервитуты не установлены.

Характеристики образуемого земельного участка представлены в таблице 2.

Таблица 2

Характеристики образуемого земельного участка

Условный номер образуемого участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	5827	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401001:20, 35:24:0401001:21, 35:24:0401001:22, 35:24:0401001:38

В таблице 3 представлен каталог координат характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1.

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка
Система координат МСК-35

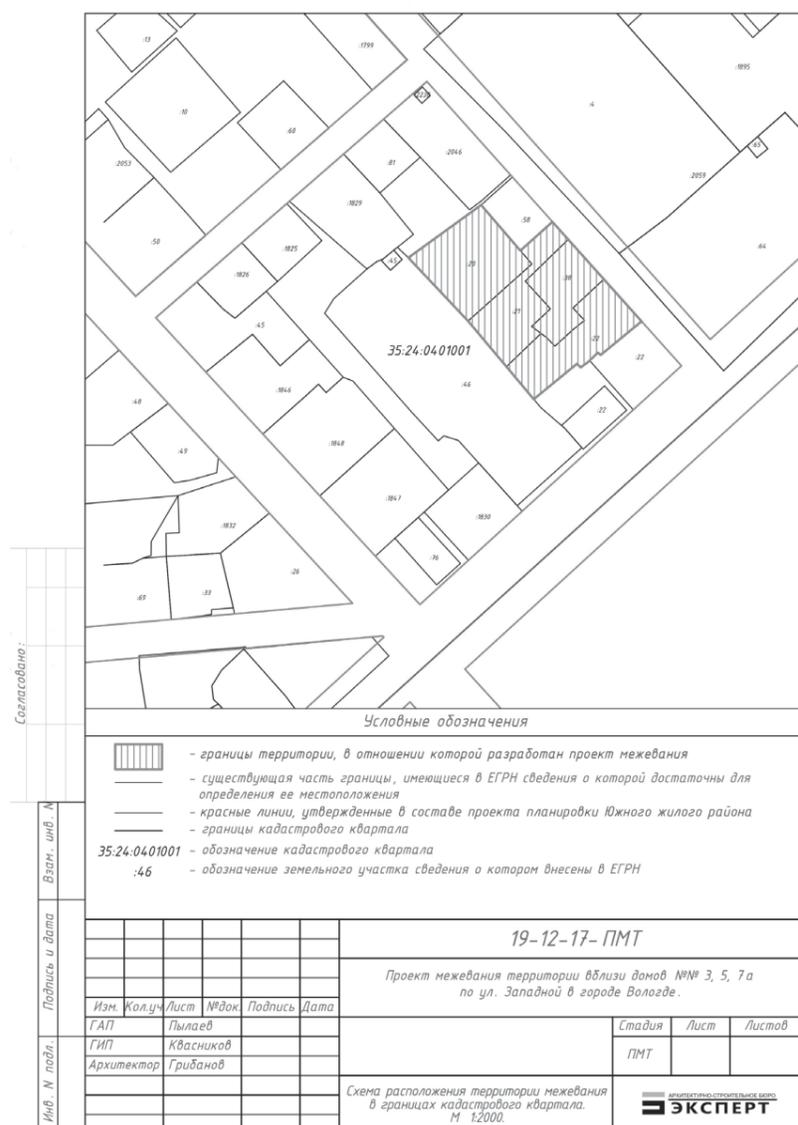
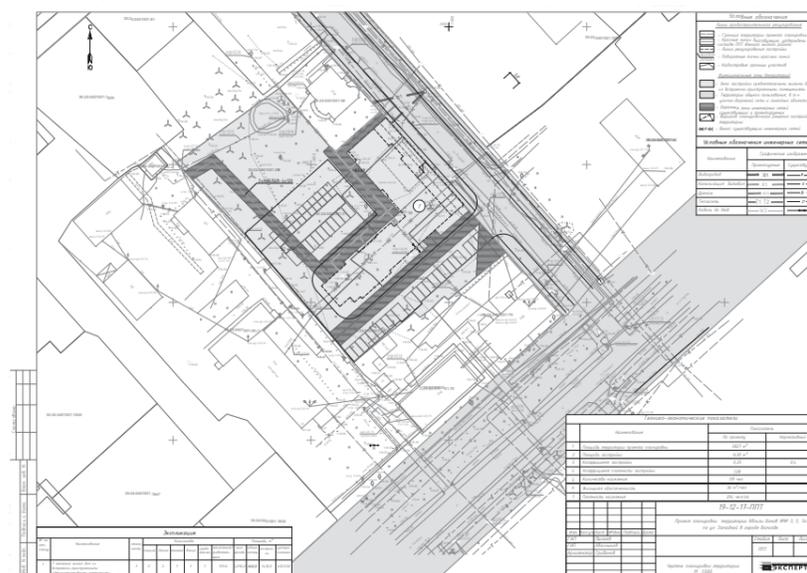
Таблица 3

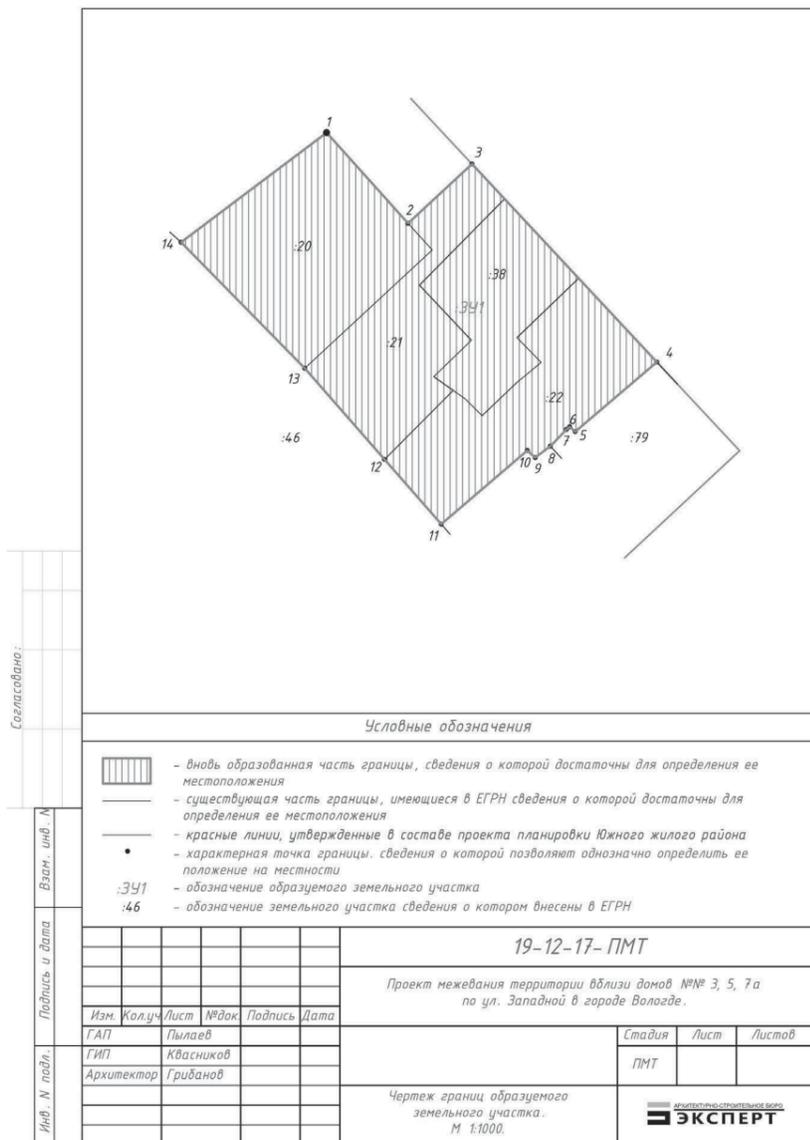
Обозначение характерных точек границы	Обозначение земельного участка :ЗУ1	
	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353182.49	2324364.89
2	353159.59	2324385.42
3	353174.63	2324401.59
4	353124.58	2324448.23
5	353106.98	2324427.63
6	353108.14	2324426.21
7	353107.51	2324425.44
8	353103.28	2324421.33
9	353100.41	2324417.52
10	353102.18	2324415.51
11	353083.61	2324393.81
12	353099.95	2324379.53
13	353122.98	2324359.39
14	353154.91	2324328.29
1	353182.49	2324364.89

4. Заключительные положения

В результате реализации проекта межевания территории в границах проектирования образуется один земельный участок площадью 5827 кв. м с видом разрешенного использования «для эксплуатации и обслуживания жилого дома, эксплуатации и обслуживания жилого дома, для ведения производственной деятельности».

На основании решения органа местного самоуправления требуется изменение вида разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 площадью 5827 кв. м на вид разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» (Код 2.5) в соответствии с зоной планируемого размещения объекта капитального строительства, предусмотренной проектом планировки территории.





**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1507
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 35:24:0502003:68**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 14 сентября 2020 года, рекомендации Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 16 сентября 2020 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502003:68, расположенного по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул. Прядильщиков, д. 7, вместо вида разрешенного использования «Среднеэтажные жилые дома» вид разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1508
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 35:24:0502003:67**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 14 сентября 2020 года, рекомендации Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 16 сентября 2020 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502003:67, расположенного по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул. Дзержинского, д. 6, вместо вида разрешенного использования «Среднеэтажные жилые дома» вид разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1509
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0202033:101**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 14 сентября 2020 года, рекомендации Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 16 сентября 2020 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0202033:101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, ул. Первомайская, вместо вида разрешенного использования «Среднеэтажные жилые дома» вид разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ц-1 «Зона общественного, делового и коммерческого назначения».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1513
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
35:24:0201001:1637, 35:24:0201001:1638**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 14 сентября 2020 года, рекомендации Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 16 сентября 2020 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201001:1637, 35:24:0201001:1638, расположенных по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул. Мохова, вместо вида разрешенного использования «Среднеэтажные жилые дома» вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1514
ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0104012:10**

На основании заявления Тетерина Е.В., зарегистрированного в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-19/1485, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 14 сентября 2020 года, рекомендации Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 16 сентября 2020 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Тетерину Евгению Владимировичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0202033:101, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Вологда, ТИЗ «Оптик», участок № 19, в части уменьшения расстояния от красной линии улицы 3-ая Садовая до жилого дома с 6 метров, предусмотренного градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки малозэтажными жилыми домами» для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», до 3 метров, поскольку:

- в соответствии с частью 3 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты территориальных зон Правил землепользования и застройки города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки;

- объект незавершенного строительства с кадастровым номером 35:24:0104012:10, находящийся в границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0104012:10, возведен с нарушением установленных пунктом 7.1 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» нормативных отступов от границ такого земельного участка, без учета места допустимого размещения объекта капитального строительства, сведения о котором отражены в градостроительном плане земельного участка № RU35327000-0000000000000512, утвержденном постановлением Главы города Вологды от 19 октября 2009 года № 548, и в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации обладает признаками самовольной постройки.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1515
О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 августа 2020 года № 1193 «О порядке осуществления контроля, предусмотренного частями 5 и 5.1 статьи 99 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления Администрации города Вологды:
 - от 3 марта 2017 года № 211 «Об утверждении порядка взаимодействия при осуществлении контроля Департамента финансов Администрации города Вологды с субъектами контроля, указанными в пункте 4 Правил осуществления контроля, предусмотренного частью 5 статьи 99 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
 - от 8 августа 2017 года № 851 «О внесении изменений в постановление Администрации города Вологды от 3 марта 2017 года № 211»;
 - от 21 июня 2019 года № 731 «О внесении изменений в постановление Администрации города Вологды от 3 марта 2017 года № 211»;
 - от 9 августа 2019 года № 1026 «О внесении изменений в постановление Администрации города Вологды от 3 марта 2017 года № 211».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникающие с 13 августа 2020 года.

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1516
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАКУПКИ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ
ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ И АВТОНОМНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ,
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»**

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что бюджетные, автономные учреждения и унитарные предприятия муниципального образования «Город Вологда» утверждают положения о закупке товаров, работ, услуг, предусмотренные частью 2 статьи 2 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в соответствии с Типовым положением о закупке товаров, работ, услуг для бюджетных и автономных учреждений области, утвержденным приказом Комитета государственного заказа Вологодской области от 26 ноября 2018 года № 118 (с последующими изменениями), (далее – Типовое положение) с учетом положений пункта 2 настоящего постановления.

2. Закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляются в порядке и случаях, установленных Типовым положением, а также при включении в положение о закупке товаров, работ, услуг соответствующего муниципального бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Город Вологда» в следующих случаях:

- 1) осуществление закупки для нужд заказчика у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), определенно указом или распоряжением Президента Российской Федерации, либо в случаях, установленных поручениями Президента Российской Федерации, у поставщика (подрядчика, исполнителя), определенного постановлением или распоряжением Правительства Российской Федерации;
- 2) осуществление закупки товара, работы или услуги на сумму, не превышающую трех миллионов рублей, включая НДС, при этом извещение о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) размещается в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг;
- 3) закупка работы или услуги, выполнение или оказание которых может осуществляться только органом местного самоуправления в соответствии с его полномочиями, либо подведомственными ему муниципальным учреждением, муниципальным унитарным предприятием, либо акционерным обществом, сто процентов акций которого принадлежит Российской Федерации, соответствующие полномочия которых устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, Вологодской области, муниципального образования «Город Вологда»;
- 4) заключение договора, предметом которого является приобретение для обеспечения нужд заказчика нежилого здания, строения, сооружения, нежилого помещения, определенных в соответствии с решением о подготовке и реализации бюджетных инвестиций или о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в целях приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, принятым в порядке, установленном постановлением Администрации города Вологды;
- 5) закупка услуг по предоставлению права на доступ к информации, содержащейся в документальных, документографических, реферативных, полнотекстовых зарубежных базах данных и специализированных базах данных международных индексов научного цитирования у операторов указанных баз данных, включенных в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации;
- 6) закупка услуг по предоставлению права на доступ к информации, содержащейся в документальных, документографических, реферативных, полнотекстовых зарубежных базах данных и специализированных базах данных международных индексов научного цитирования у национальных библиотек и федеральных библиотек, имеющих научную специализацию. При этом цена такого договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), определяется в соответствии с правилами, установленными Правительством Российской Федерации;
- 7) закупка услуг по организации питания обучающихся и работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Вологда»;
- 8) закупка продуктов питания с целью организации питания обучающихся и работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Вологда»;
- 9) закупка услуг специализированного склада при организации питания обучающихся и работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Вологда»;
- 10) закупка технологического оборудования, посуды, инвентаря с целью организации питания обучающихся и работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Вологда»;
- 11) закупка мебели и оборудования, а также недвижимого имущества для организации образовательного процесса в муниципальных образовательных учреждениях и муниципальных учреждениях дополнительного образования муниципального образования «Город Вологда»;
- 12) закупка товаров (работ, услуг), необходимых для организации деятельности учреждений и унитарных предприятий муниципального образования «Город Вологда», включая оснащение сантехническим, теплоэнергетическим, электромон-

тажным оборудованием и материалами, подрядные работы по строительству, реконструкции и ремонту, в том числе капитальному, зданий и помещений муниципальных учреждений и унитарных предприятий;

- 13) заключение договора на приобретение бывших в употреблении техники или оборудования для обеспечения нужд заказчика, иных муниципальных учреждений муниципального образования «Город Вологда»;
- 14) заключение договора на оказание услуг по предоставлению и обслуживанию железнодорожных путей с собственником (владельцем) данных объектов;
- 15) заключение договора на оказание услуг с использованием программно-технических комплексов, автоматизированных измерительных систем коммерческого учета электроэнергии, прошедших испытания и внесенных в Государственный реестр средств измерений и допущенных к применению в Российской Федерации, установленных на оборудовании заказчика;
- 16) заключение договора на оказание услуг по установке, информационному сопровождению, обслуживанию и обновлению справочно-правовых систем;
- 17) заключение договора на оказание услуг стационарной и мобильной связи;
- 18) заключение договора на приобретение средств защиты информации, услуг, связанных с их использованием;
- 19) заключение договора на выполнение работ по мойке и уборке транспортных средств;
- 20) закупка товаров, работ, услуг в целях устранения последствий аварии, чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, обстоятельств непреодолимой силы, ликвидации аварийной ситуации, устранения нарушений технологического режима работы объектов;
- 21) заключение договора на выполнение работ, оказание услуг заказчику физическим лицом (за исключением индивидуальных предпринимателей) с использованием их личного труда, в том числе с адвокатами и нотариусами;
- 22) заключение договора на оказание услуг по созданию сценарного произведения, постановке и режиссуре спектакля и (или) концертной программы, хореографической постановки, пантомимы, музыкального произведения с текстом или без текста, аранжировке и переложению нотного материала, записи аудиоматериала (в том числе фонограммы песен, записи голоса, записи инструментов) для концертных программ;
- 23) заключение договора на оказание услуг по выступлению и (или) организации выступления артиста эстрады, творческого, театрального коллектива в рамках культурно-массовых мероприятий (общегородских мероприятий, фестивалей, конкурсов и т.п.).
3. Бюджетным, автономным учреждениям и унитарным предприятиям муниципального образования «Город Вологда» привести положения о закупке товаров, работ, услуг, утвержденные до вступления в силу настоящего постановления, в соответствие с Типовым положением и настоящим постановлением в срок до 1 января 2021 года.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1517
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 15 ИЮЛЯ 2014 ГОДА № 4938**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию решений о проведении ярмарки и схемы ярмарки на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 15 июля 2014 года № 4938 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - 1.1. В абзаце втором подпункта 1.8.2 пункта 1.8 слова «заявление» заменить словом «обращение».
 - 1.2. В абзаце третьем подпункта 2.2.1 пункта 2.2 слова «и документов по согласованию решений о проведении ярмарки и схемы ярмарки на территории муниципального образования «Город Вологда»» заменить словами «о согласовании решения о проведении ярмарки и схемы ярмарки (далее – заявление о предоставлении муниципальной услуги, прилагаемых документов».
 - 1.3. В подпункте 2.4.1 пункта 2.4 слова «согласовании решения о проведении ярмарки и схемы ярмарки на территории муниципального образования «Город Вологда»» заменить словами «предоставлении муниципальной услуги».
 - 1.4. В подпункте 2.9.2 пункта 2.9:
 - 1.4.1. В абзаце втором слова «о согласовании решения о проведении ярмарки и схемы ярмарки» исключить.
 - 1.4.2. В абзаце третьем слова «на согласование решения о проведении ярмарки и схемы ярмарки» исключить.
 - 1.5. Пункт 5.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В соответствии со статьей 11.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в случаях, предусмотренных абзацами третьим, шестым, восьмым, десятым, одиннадцатым настоящего пункта, досудебному (внесудебному) обжалованию заявителем не подлежат решения и действия (бездействия) МКУ «Вологодский городской МФЦ», работника МКУ «Вологодский городской МФЦ»».
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации города Вологды
От 2 октября 2020 года № 1518
Об утверждении Порядка предоставления из бюджета
города Вологды субсидии управляющим организациям - меры финансовой
поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных
домов за счет иного межбюджетного трансферта из областного
бюджета бюджету муниципального образования области на проведение
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Вологодской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями), со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг» (с последующими изменениями), пунктами 3.7, 3.8 Бюджета города Вологды на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 19 декабря 2019 года № 85 (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета города Вологды субсидии управляющим организациям

- меры финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Вологодской области.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города Вологды

от 02.10.2020 № 1518

ПОРЯДОК

предоставления из бюджета города Вологды субсидии управляющим организациям - меры финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Вологодской области

1. Настоящий Порядок устанавливает в соответствии с пунктом 3.7 Бюджета города Вологды на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 19 декабря 2019 года № 85 (с последующими изменениями), механизм предоставления из бюджета города Вологды мер финансовой поддержки в форме выделения на безвозмездной и безвозвратной основе субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и (или) индивидуальным предпринимателям, осуществляющим в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации управление многоквартирным домом (далее – получатель субсидии), в целях возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, выполненных в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – субсидия).

Для целей настоящего Порядка:

под управляющей организацией понимаются юридическое лицо (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) или индивидуальный предприниматель, осуществляющие в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации управление многоквартирным домом;

под уполномоченным лицом управляющей организации понимается руководитель или иное уполномоченное лицо (в случае, если управляющая организация является юридическим лицом), индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное им лицо (в случае, если управление многоквартирным домом осуществляется индивидуальным предпринимателем).

2. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с решением Вологодской городской Думы от 19 декабря 2019 года № 85 «О Бюджете города Вологды на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (с последующими изменениями) как до получателя бюджетных средств доводятся лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на 2020 год, является Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды (далее – Департамент).

Планирование, учет и предоставление субсидий осуществляется Департаментом в соответствии с настоящим Порядком в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Вологды на соответствующий финансовый год и плановый период, и доведенных лимитов бюджетных обязательств.

3. Получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии, должен соответствовать следующим требованиям:

3.1. У получателя субсидии отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.2. У получателя субсидии отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет города Вологды иных субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города Вологды.

3.3. Получатель субсидии - юридическое лицо не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении получателя субсидии не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а получатели субсидий - индивидуальные предприниматели не прекратили деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

3.4. Получатель субсидии не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.

3.5. Получатель субсидии не получает средства из бюджета города Вологды на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка.

4. Обязательными условиями предоставления субсидии являются:

4.1. Наличие многоквартирного дома, в отношении которого планируется предоставление субсидии, в областной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 23 декабря 2013 года № 1354 (с последующими изменениями).

4.2. Соответствие многоквартирного дома, в отношении которого планируется предоставление субсидии, требованиям, указанным в пунктах 12, 12(1) Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 года № 18 (с последующими изменениями) (далее – Правила).

4.3. Выполнение в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечень которых предусмотрен частями 1, 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности из числа включенных в перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утвержденный государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.4. Уменьшение в результате выполнения мероприятий расходов на оплату коммунальных ресурсов не менее чем на 10 процентов по каждому многоквартирному дому.

4.5. Отсутствие проведения процедуры смены управляющей организации в отношении многоквартирного дома.

5. Для получения субсидии управляющая организация обращается в Департамент с письменным заявлением о предоставлении субсидии в произвольной форме, к которому прилагаются:

5.1. Расчет планового показателя экономии затрат, подтверждающего уменьшение при выполнении мероприятий расходов на оплату коммунальных ресурсов не менее чем на 10 процентов по многоквартирному дому, заполненный по форме «Помощник энергоэффективного капремонта», разработанной Фондом в соответствии с Методикой модельного расчета достижения экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов в результате выполнения мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в составе работ по капитальному ремонту, утвержденной решением правления Фонда от 10 марта 2017 года № 739 и размещенной на официальном сайте Фонда по адресу: <http://fondgkh.ru/finances/documents/pomoshnik-ekr/>.

5.2. Копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, содержащего порядок использования средств полученной субсидии.

5.3. Копии акта установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления коммунальных ресурсов.

5.4. Копия разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.

5.5. Информация из Единого государственного реестра налогоплательщиков об управляющей организации, копии ее учредительных документов со всеми изменениями в них (в случае, если управляющая организация является юридическим лицом) либо информация из Единого государственного реестра налогоплательщиков об индивидуальном предпринимателе (в случае, если управление многоквартирным домом осуществляется индивидуальным предпринимателем), заверенные уполномоченным лицом и печатью (при наличии) управляющей организации.

5.6. Документы, подтверждающие выполнение после 1 февраля 2017 года в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечень которых предусмотрен частями 1 и 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности из числа включенных в перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утвержденный Фондом по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, приводящих к уменьшению расходов на оплату коммунальных ресурсов не менее чем на 10 процентов.

6. Департамент:

6.1. Обеспечивает в течение одного рабочего дня прием и регистрацию заявления о предоставлении субсидии с приложенными к нему документами, указанными в пункте 5 настоящего Порядка.

6.2. В течение 13 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении субсидии с приложенными к нему документами, указанными в пункте 5 настоящего Порядка, обеспечивает рассмотрение указанных документов на предмет их соответствия требованиям настоящего Порядка и принимает одно из следующих решений:

6.2.1. О предоставлении субсидии управляющей организации с указанием размера субсидии, определяемого в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, и необходимости последующего представления документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка, - в случае представления заявителем пакета документов, соответствующего требованиям пункта 5 настоящего Порядка, и наличия нераспределенного остатка объема доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

В данном случае Департамент в течение 7 рабочих дней направляет управляющей организации уведомление о предоставлении субсидии с указанием размера субсидии.

6.2.2. Об отказе в предоставлении субсидии с указанием причин.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие представленных документов требованиям пункта 5 настоящего Порядка или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

недоверенность представленной получателем субсидии информации;

отсутствие на дату подачи заявления о предоставлении субсидии нераспределенного остатка объема доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

7. Размер субсидии определяется в соответствии с соглашением о предоставлении иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Вологодской области.

8. В течение 1 рабочего дня со дня поступления в Департамент от управляющей организации, получившей уведомление о предоставлении субсидии, документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, Департаментом заключается договор о предоставлении субсидии (далее – Договор) по форме, утвержденной постановлением Администрации города Вологды от 20 июля 2017 года № 755 «Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из бюджета города Вологды субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг» (с последующими изменениями).

Дополнительное соглашение к Договору, в том числе дополнительное соглашение о расторжении Договора заключается по типовой форме, утвержденной постановлением Администрации города Вологды от 20 июля 2017 года № 755 «Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из бюджета города Вологды субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг» (с последующими изменениями).

9. Для заключения Договора управляющая организация в течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления о предоставлении субсидии представляет в Департамент информацию, подтверждающую ее соответствие требованиям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, и уведомление о банковских счетах с указанием их реквизитов.

10. Департамент:

10.1. Обеспечивает в течение 1 рабочего дня прием и регистрацию документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

10.2. В течение 1 рабочего дня со дня получения документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, проводит проверку состава, оформления и достоверности представленных документов на соответствие требованиям настоящего Порядка и принимает одно из следующих решений:

10.2.1. О заключении Договора - в случае представления получателем субсидии документов, соответствующих требованиям пункта 9 настоящего Порядка.

В указанном случае в адрес управляющей организации в течение одного рабочего дня со дня принятия такого решения направляется два экземпляра Договора, подписанных со стороны Департамента, с предложением их подписания со стороны управляющей организации.

10.2.2. Об отказе в заключении Договора с указанием причин.

Основаниями для отказа в заключении Договора являются:

несоответствие представленного пакета документов требованиям пункта 9 настоящего Порядка или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

недоверенность представленной заявителем информации.

В данном случае в адрес заявителя Департаментом направляется соответствующее письменное уведомление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо нарочно в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

11. Субсидия подлежит перечислению на банковский счет, реквизиты которого предоставлены управляющей организацией, в соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 31 декабря 2014 года № 10713 «Об организации исполнения бюджета города Вологды» (с последующими изменениями) не позднее 3 рабочего дня после принятия Департаментом решения, указанного в подпункте 10.2.1 пункта 10 настоящего Порядка (но не ранее получения Департаментом подписанного получателем субсидии Договора).

12. Результатом предоставления субсидии является увеличение количества многоквартирных домов с улучшенными эксплуатационными характеристиками общего имущества многоквартирного дома. Значения показателей определяются Договором.

13. В целях обеспечения контроля за использованием субсидии:

13.1. Управляющая организация ежеквартально, в срок не позднее последнего рабочего дня месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Департамент финансовый отчет о целевом использовании субсидии по форме, указанной в Договоре.

Департамент вправе устанавливать в Договоре сроки и формы представления дополнительной отчетности о достижениях результатов, показателей предоставления субсидии.

13.2. Управляющая организация обязана обеспечить соблюдение условий, целей и порядка предоставления и использования субсидии, предусмотренных настоящим Порядком и Договором, в течение всего срока предоставления субсидии.

13.3. Департамент, как главный распорядитель бюджетных средств муниципального образования «Город Вологда», и органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки соблюдения управляющей организацией условий, целей, порядка их предоставления и использования субсидии.

14. Получатель субсидии несет ответственность за нецелевое использование средств субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15. В случае выявления нарушений условий, целей и порядка предоставления и использования субсидии со стороны Департамента осуществляется приостановление, прекращение перечисления субсидии или осуществление возврата (взыскания) ранее предоставленных средств субсидии.

16. Возврат субсидии в бюджет города Вологды, предоставленной получателю субсидии, производится в случае:

- 1) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения получателем субсидии обязательств, предусмотренных Договором;
- 2) выявления факта предоставления недостоверных сведений для получения средств и (или) документов, подтверждающих затраты;
- 3) реорганизации, ликвидации или банкротства получателя субсидии;
- 4) нарушения получателем субсидии условий, установленных при ее предоставлении, выявленного по фактам проверки, проведенных Департаментом и (или) органами муниципального финансового контроля;
- 5) недостижения получателем субсидии результатов, показателей, указанных в пункте 12 настоящего Порядка;
- 6) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

17. Возврат денежных средств осуществляется получателем субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления Департаментом или органом муниципального финансового контроля соответствующего требования при наличии оснований, указанных в пункте 16 настоящего Порядка.

18. При отказе получателя субсидии в добровольном порядке возместить денежные средства, взыскание производится в порядке и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

19. Обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления и использования субсидии получателем субсидии осуществляются Департаментом и (или) органами муниципального финансового контроля в порядке, определенном муниципальными правовыми актами.

20. Разногласия и споры, возникающие в процессе предоставления и использования субсидии, решаются в порядке, установленном действующим законодательством.

21. Получатель субсидии несет полную ответственность за недостоверность предоставляемых в Департамент сведений, нарушение условий предоставления субсидии, а также нецелевое использование субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

При этом получатель субсидии обязан уплатить за каждый день использования средств субсидии с нарушением цели, условий и порядка предоставления субсидии пени, размер которых составляет одну трехсотую ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации суммы субсидии, использованной с нарушением, которая действует по состоянию на первый день использования средств субсидии с нарушением цели, условий и порядка предоставления субсидии.

ИНФОРМАЦИЯ

О НАЧАЛЕ ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВНОГО СПИСКА ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРСОНАЛЬНОГО СОСТАВА ЧЛЕНОВ МОЛОДЕЖНОГО ПАРЛАМЕНТА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

В соответствии с Положением о Молодежном парламенте города Вологды, распоряжением Главы города Вологды от 02 октября 2020 года № 2/97 «Об установлении дня начала формирования резервного списка для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды»:

1. С 07 октября 2020 года в Вологодской городской Думе проходит формирование резервного списка для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды.

2. Выдвижение кандидатов в резервный список для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды очередного созыва осуществляется с 07 октября по 21 октября 2020 года включительно.

3. В резервный список для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды могут быть включены граждане Российской Федерации в возрасте от 16 до 35 лет, постоянно проживающие на территории муниципального образования «Город Вологда», не имеющие судимости.

4. Выдвижение кандидатов в резервный список для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды очередного созыва может осуществляться:

- организациями, расположенными на территории муниципального образования «Город Вологда», в том числе общественными объединениями, организациями, осуществляющими образовательную деятельность, и их структурными подразделениями;
 - гражданами в порядке самовыдвижения.
5. В целях выдвижения кандидатов в резервный список для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды очередного созыва организации и граждане представляют в Вологодскую городскую Думу:
- ходатайство организации о выдвижении кандидата в резервный список для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды (в случае выдвижения кандидата организацией);
 - характеристику организации на кандидата в резервный список для формирования персонального состава членов Молодежного парламента города Вологды (в случае выдвижения кандидата организацией);
 - заявление кандидата о согласии быть членом Молодежного парламента города Вологды (в случае выдвижения кандидата организацией);
 - заявление о самовыдвижении кандидата (в случае самовыдвижения гражданина);
 - копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность кандидата;
 - автобиографию кандидата (с обязательным отражением в ней информации о наличии или отсутствии судимости кандидата);
 - письменное согласие кандидата на обработку его персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями).

6. Указанные документы принимаются в Вологодской городской Думе по адресу: г. Вологда, ул. Козленская, д. 6, 160000 с 07 октября по 21 октября 2020 года включительно ежедневно с 09.00 до 16.00 кроме перерыва на обед с 12.30 до 13.30 и выходных дней (суббота и воскресенье).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1766/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо:– Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона по продаже земельного участка 35:24:0302008:328» от 28 сентября 2020 года № 504.

- Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 08 октября 2020 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 25 ноября 2020 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. (в предпраздничные до 16 час. 00 мин.) В связи с принятием комплекса мер по предотвращению распространения коронавирусной инфекции (2019-пCoV) заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 71-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте torgi@vologdaportal.ru. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 26 ноября 2020 года в 14 час.00 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 01 декабря 2020 года в 09 час. 00 мин. Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:24:0302008:328, по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Граничная, земельный участок № 35д, площадью 1501 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): ведение садоводства.

Ограничения (обременения): согласно сведениям ЕГРН отсутствуют.

Земельный участок расположен в зоне ограничения застройки от обзорного трассового радиолокатора ОРЛ-Т.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона садоводств, личного подсобного хозяйства (огородничества) (СХ-2), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями).

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 6641 от 18.06.2020, МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 6642 от 18.06.2020, АО «ВОЭК» № 7-4/07869 от 02.07.2020.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 162 680 (сто шестьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 4 880 (четыре тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 162 680 (сто шестьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на это участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)
В Департамент имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____;

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение) изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« _____ » _____ 201__ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(проект договора)

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

« _____ » _____ 20__ г. _____ г. Вологда
Администрация города Вологды от имени муниципального образования «Город Вологда», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, с одной стороны, и _____,

_____ , именуем ___ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от _____ № _____ и протокола № _____ от _____ 20__ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок _____, категория земель: земли населенных пунктов, площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____ с местоположением: _____, предназначенный для _____.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не обременяется, «Участок» под арестом, заложен, претом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет _____ (_____) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: _____ (_____) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с 40101810700000010002 в Отделение Вологда города Вологды, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000, КБК 92511406012040003430.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5 Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец»	«Покупатель»
Администрация города Вологды	_____
160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4	_____
ИНН/КПП 3525064930/352501001	_____
р/с 40101810700000010002 в Отделение Вологда, г. Вологда,	_____
БИК 041909001 ОГРН 1033500051683	_____
т. 721740, 720035	_____

_____ ФИО
м.п.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1471 ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В целях строительства улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой, в соответствии с проектом планировки территории в границах Окружного шоссе – улицы Чернышовской – улицы Охмыльцевской в городе Вологде, утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 17 июня 2015 года № 4440 (с последующими изменениями), проектом межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой, утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 26 июня 2020 года № 800, руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд (строительство дороги местного значения):

1.1. Земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 35:24:043003:753, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 1810 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящийся в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 июня 2013 года № 35-35-01/063/2013-027).

1.2. Земельный участок площадью 980 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:750, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 1898 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 июня 2013 года № 35-35-01/063/2013-021).

1.3. Земельный участок площадью 87 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:930, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 5901 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 22 января 2014 года № 35-35-01/001/2014-613).

1.4. Земельный участок площадью 42 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:929, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 2830 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 22 января 2014 года № 35-35-01/001/2014-610).

1.5. Земельный участок площадью 14 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:938, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 13509 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 мая 2014 года № 35-35-01/041/2014-019).

1.6. Земельный участок площадью 5 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403003:754, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, площадью 2216 кв. м, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в частной собственности (запись государственной регистрации права от 14 июня 2013 года № 35-35-01/063/2013-026).

2. Изъятые земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, от объектов недвижимости, ограничений, обременений, частных или публичных сервитутов свободны.

3. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0403003:753, 35:24:0403003:750 расположены части находящегося в частной собственности сооружения (запись государственной регистрации права от 13 мая 2008 года № 35-35-01/020/2008-513) с кадастровым номером 35:24:0401013:3711, назначение: линия электропередач ВЛ-6кВ от подстанции «Вологда Южная» (город Вологда, улица Пошехонское шоссе, 40а) до территории ООО «Керамик-Сервис», ВЛ 6/10 кВ «Керамик» на участке от ул. Гагарина до ПС 220 кВ «Южная», изъятию не подлежат.

4. Установить, что собственники изъятых объектов недвижимости до дня прекращения прав на изъятые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления, владеет, пользуется и распоряжается данными объектами недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

5. Департаменту градостроительства Администрации города Вологды:

5.1. Направить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателю изъятых объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

5.2. Обеспечить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его опубликование в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3. Обеспечить выполнение кадастровых работ и обращение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области в целях государственного кадастрового учета изъятых объектов недвижимости, указанных в подпунктах 1.2-1.6 пункта 1 настоящего постановления.

5.4. Подготовить и направить в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды информацию и документы, необходимые для проведения рыночной оценки стоимости объектов недвижимости, подлежащих изъятию для муниципальных нужд муниципального образования «Город Вологда» во исполнение настоящего постановления.

5.5. Обеспечить в соответствии с нормами статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации подготовку соглашений об изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.6. Обеспечить обращение в установленном порядке и сроки в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области в целях государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Вологда» на изъятые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

6. Возложить на Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды организацию работ по проведению независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, подлежащих изъятию для муниципальных нужд муниципального образования «Город Вологда» во исполнение настоящего постановления, обеспечить заключение муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости указанных объектов недвижимости с последующим представлением отчетов об оценке в Департамент градостроительства Администрации города Вологды.

7. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Исполняющий обязанности
Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды
А.Н. Баранов**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ДАТА ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ: 04 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА
(В РЕДАКЦИИ ОТ 05 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА)**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных обсуждениях: проект решения Вологодской городской Думы «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0305026:35, 35:24:0305026:13».

Сведения о количестве участников публичных обсуждений, которые приняли участие в публичных* обсуждениях: 17 человек.

Реквизиты протокола публичных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных обсуждений:

Протокол публичных обсуждений по проекту решения Вологодской городской Думы «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0305026:35, 35:24:0305026:13» от 04 сентября 2020 года.

Перечень предложений и замечаний участников публичных обсуждений и аргументированных рекомендаций организатора публичных обсуждений (далее - Перечень):

№ пп	Содержание внесенных предложений и (или) замечаний участников публичных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора публичных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных обсуждений предложений и (или) замечаний
1,	Против установления публичного сервитута от 26 августа 2020 года вх. №№ 12-0-15/2819, 12-0-15/2820, от 27 августа 2020 года вх. № 12-0-15/2837, от 28 августа 2020 года вх. №№ 12-0-15/2862, 12-0-15/2873**, 12-0-15/2874, 12-0-15/2878, 12-0-15/2866, от 31 августа 2020 года вх. № 12-0-15/2904.	В соответствии с заключением по устройству проезда к объекту «Привязка экономически эффективной проектной документации повторного использования для строительства детского сада (с бассейном) на 220 мест по ул. Разина города Вологды» согласно СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования п. 6.2.2: «На участке вновь строящегося отдельно стоящего здания дошкольной образовательной организации следует предусматривать не менее двух выездов. Проезд по переулку Водников, как второстепенный, наиболее удобен для обслуживания проектируемого и существующего детского сада, так как их хозяйственные зоны расположены смежно. Согласно СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций», СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций правила проектирования» организация парковочных мест для подвоза детей не требуется. Проезд от улицы Северной по переулку Водников запланирован как второстепенный, только как проезд к помещению столовой и к хозяйственной зоне. Проезд к проектируемому детскому саду по улице Разина запланирован, как основной проезд и как проезд для строительной техники на строительную площадку.
2,	Отказ от сервитута от 28 августа 2020 года вх. № 12-0-15/2865, 12-0-15/2871, 12-0-15/2872, 12-0-15/2888, от 31 августа 2020 года вх. № 12-0-15/2903, 12-0-15/2908.	В соответствии с заключением по устройству проезда к объекту «Привязка экономически эффективной проектной документации повторного использования для строительства детского сада (с бассейном) на 220 мест по ул. Разина города Вологды» согласно СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования п. 6.2.2: «На участке вновь строящегося отдельно стоящего здания дошкольной образовательной организации следует предусматривать не менее двух выездов. Проезд с ул. Северной по пер. Водников не будет нести дополнительной нагрузки так как подъезд к помещению столовой и хозяйственной площадке будет осуществляться одновременно к проектируемому и существующему детскому саду № 109. Основной проезд и проезд для строительной техники на строительную площадку запланирован со стороны ул. Разина. В соответствии с пунктом 2 статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника участка прав владения, пользования и распоряжения этим участком.

3,	Против установления публичного сервитута от 28 августа 2020 года вх. № 12-0-15/2892	В адресном плане и адресном реестре муниципального образования «Город Вологда», сформированных в соответствии с решением Вологодской городской Думы от 27 декабря 2001 года № 413 (с последующими изменениями), объект с адресом: город Вологда, ул. Северная, д. 45 не зарегистрирован.
4,	Против установления публичного сервитута от 31 августа 2020 года вх. № 12-0-15/2911.	Данные предложения не связаны с проектом, вынесенным на публичные** обсуждения. Поскольку указанные предложения и замечания не относятся к обоснованию по отказу в установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305026:35, учитывать их нецелесообразно.

Выводы по результатам публичных обсуждений:

Все необходимые процедуры в рамках публичных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам муниципального образования «Город Вологда».

Поступившие предложения и (или) замечания граждан, являющихся участниками публичных обсуждений признаны организатором публичных обсуждений не подлежащими учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проекта.

Предложения и (или) замечания в количестве 13 документов, поступившие в период с 19 августа**** 2020 года до 31 августа 2020 года (включительно), не подлежат рассмотрению организатором публичных обсуждений, поскольку поступили с нарушением требований пунктов 3, 8 Порядка приема предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0305026:35, 35:24:0305026:13» и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его обсуждениях, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 10 августа 2020 года № 417.

В соответствии с пунктом 1.7 Положения о порядке организации и проведения в муниципальном образовании «Город Вологда» общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 28 июня 2018 года № 1565 (с последующими изменениями), результаты публичных обсуждений носят для органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Вологды рекомендательный характер.

Начальник Департамента

градостроительства

Администрации города Вологды

А.Б.Гостинцев

*В абзаце втором настоящего заключения слово «общественных» заменено словом «публичных».

**Предложение и (или) замечание участника публичных обсуждений (далее – предложение) включено в целях устранения выявленной технической ошибки в части отсутствия указания данного входящего номера предложения в заключении о результатах публичных обсуждений и указанного в протоколе публичных обсуждений, опубликованного в газете «Вологодские новости» № 37(2164) от 09 сентября 2020 года.

***В строке пятой перечня предложений и замечаний участников публичных обсуждений и аргументированных рекомендаций организатора публичных обсуждений слово «общественные» заменено словом «публичные».

**** В абзаце втором пункта 2 раздела «Выводы по результатам публичных обсуждений» настоящего заключения слово «июля» заменено словом «августа».

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Павловой Натальей Николаевной, почтовый адрес: 160011, г. Вологда, ул. Герцена, д. 65, кв. 5, e-mail: sungirl_35@mail.ru, тел. 8-921-827-32-82, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 32469, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: 35:24:0104011:170 (Вологодская обл., г. Вологда, с/тов. «Весна», участок 19), 35:24:0302003:390 (г. Вологда, с/тов. «Медик», участок 178). Заказчиком кадастровых работ является: Морозкин О.С. (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дубровская, д.2Б, тел. 8 (900) 559-44-09), Кузнецова Т.А. (г.Вологда, ул.Галкинская, д.101, кв.27, 8 (909) 595-35-51). Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, с/тов. «Весна», участок 19; г. Вологда, с/тов. «Медик», участок 178, 07 ноября 2020г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Вологда, ул.Мальцева, д.52, оф.506. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 07.10.2020г. по 06.11.2020г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 07.10.2020г. по 06.11.2020г. по адресу: г.Вологда, ул.Мальцева, д.52, оф.506. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 35:24:0104011:171 (Вологодская обл.,г. Вологда, с/тов. «Весна», участок 21), 35:24:0104011:143 (Вологодская обл., г. Вологда, с/тов. «Весна», участок 20), 35:24:0104011:148 (Вологодская обл., г. Вологда), 35:24:0302003:1017 (г. Вологда, район стрельбища). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кучеренко Марией Вячеславовной, 160000, г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 13А, оф. 5, zemdelo35@mail.ru, т. (8172) 21-19-40, реестровый номер 31906, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0302014:164, расположенного: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Березка-2», улица 8, участок 5.

Заказчиками кадастровых работ является Ногтев Ювианлий Дмитриевич (г.Вологда, ул.Можайского, д.28, кв.51, т. 89211248292).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится 9 ноября 2020 г. в 9 часов 00 мин. по адресу: г. Вологда, с/т «Березка-2», улица 8, на участке 5.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Зосимовская, 13А, оф. 5. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 октября 2020г. по 9 ноября 2020г., по адресу: г.Вологда, ул.Зосимовская, д.13А, оф.5.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: 35:24:0302014:165 - Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Березка-2», улица 8, участок 7; 35:24:0302014:158 - Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Березка-2», улица 7, участок 66; 35:24:0302014:82 - Вологодская область, г. Вологда. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Игошевым Алексеем Павловичем, адрес: г. Вологда, Пречистенская набережная, д.72 кв.123, escada1988@inbox.ru, 8-953-511-46-13, квалификационный аттестат № 35-12-247, проводятся кадастровые работы в отношении: земельного участка с кадастровым номером 35:24:0302018:912, расположенного по адресу: Вологодская обл, г. Вологда, с/т «Дружба», участок 13. Заказчиком кадастровых работ является Мухина Нина Валерьевна г. Вологда, ул. Пугачева, д.40, кв.49

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Вологодский район, г. Вологда, с/т «Дружба», около участка № 13 «08» ноября 2020 г. в 18 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, Пречистенская набережная, д.72, кв. 123, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана после ознакомления с проектом межевания принимаются с «07» октября 2020 г. по «08» ноября 2020г. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «07» октября 2020 г. по «08» ноября 2020 г. по адресу: г. Вологда, Пречистенская набережная, д.72, кв.123.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: 35:24:0302018:550, адрес: Вологодская область , г. Вологда.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (часть 12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).