

# официальные ДОКУМЕНТЫ

ВОЛОГОДСКИЕ  
НОВОСТИ

№ 37

[2271]

14 сентября

2022 года

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 7 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1459 ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА «ВЛ 0,4 КВ ГОМАН ОТ КТП ШОЛДА-1»

Рассмотрев ходатайство Уханова Ю.А., действующего в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» на основании доверенности от 14 января 2022 года № 35/62-н/35-2022-1-74, представленные документы, руководствуясь статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями), главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, место нахождения: город Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, литер А, помещ. 16Н) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ Гоман от КТП Шолда-1» в отношении земельных участков:

с кадастровым номером 35:24:000000:3775, адрес (местоположение) которого: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Екимцевская, земельный участок № 22/1;

с кадастровым номером 35:24:0104008:10, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:11, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:12, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 70;

с кадастровым номером 35:24:0104008:126, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 32;

с кадастровым номером 35:24:0104008:127, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 33;

с кадастровым номером 35:24:0104008:128, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 34;

с кадастровым номером 35:24:0104008:13, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 76;

с кадастровым номером 35:24:0104008:14, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 71;

с кадастровым номером 35:24:0104008:15, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 73;

с кадастровым номером 35:24:0104008:16, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 74;

с кадастровым номером 35:24:0104008:17, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 75;

с кадастровым номером 35:24:0104008:18, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 95;

с кадастровым номером 35:24:0104008:19, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 77;

с кадастровым номером 35:24:0104008:20, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:21, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 79;

с кадастровым номером 35:24:0104008:213, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 8;

с кадастровым номером 35:24:0104008:214, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:22, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 80;

с кадастровым номером 35:24:0104008:229, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:23, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:230, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 25;

с кадастровым номером 35:24:0104008:231, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:232, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 27;

с кадастровым номером 35:24:0104008:233, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:234, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:235, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 30;

с кадастровым номером 35:24:0104008:236, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:24, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:249, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:25, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 83;

с кадастровым номером 35:24:0104008:250, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 45;

с кадастровым номером 35:24:0104008:251, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, садоводческое некоммерческое товарищество «Майский», участок № 46;

с кадастровым номером 35:24:0104008:254, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:26, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:27, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 85;

с кадастровым номером 35:24:0104008:274, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:28, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 86;

с кадастровым номером 35:24:0104008:29, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:30, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:31, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:32, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 94;

с кадастровым номером 35:24:0104008:33, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:34, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:35, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 93;

с кадастровым номером 35:24:0104008:38, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 90;

с кадастровым номером 35:24:0104008:39, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 96;

с кадастровым номером 35:24:0104008:40, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:41, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 99;

с кадастровым номером 35:24:0104008:42, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 100;

с кадастровым номером 35:24:0104008:43, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 97;

с кадастровым номером 35:24:0104008:5, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 187;

с кадастровым номером 35:24:0104008:6, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 187а;

с кадастровым номером 35:24:0104008:68, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:71, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 7;

с кадастровым номером 35:24:0104008:9, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104010:224, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда.

2. Установить срок публичного сервитута - 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения), не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не устанавливается.

6. Утвердить границу публичного сервитута согласно описанию местоположения границ в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями).

8. Департаменту градостроительства Администрации города Вологды в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Вологодские новости» и на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

8.3. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Вологодской области.

8.4. Направить в адрес ПАО «Россети Северо-Запад» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями подпункта 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. ПАО «Россети Северо-Запад» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

Мэр города Вологды С.А.Воропанов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 7 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1460 ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА «ВЛ 0,4 КВ ВИШЕНКА ОТ КТП ШОЛДА-1»

Рассмотрев ходатайство Уханова Ю.А., действующего в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» на основании доверенности от 14 января 2022 года № 35/62-н/35-2022-1-74, представленные документы, руководствуясь статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями), главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, место нахождения: город Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, литер А, помещ. 16Н) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ Вишенка от КТП Шолда-1» в отношении земельных участков:

с кадастровым номером 35:24:000000:3775, адрес (местоположение) которого: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Екимцевская, земельный участок № 22/1;

с кадастровым номером 35:24:0104008:106, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 132;

с кадастровым номером 35:24:0104008:107, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 131;

с кадастровым номером 35:24:0104008:108, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок № 130;

с кадастровым номером 35:24:0104008:109, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 164;

с кадастровым номером 35:24:0104008:110, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок 165;

с кадастровым номером 35:24:0104008:112, адрес (местоположение) которого: Вологодская обл., г. Вологда, садоводческое некоммерческое товарищество «Майский», участок № 167;

с кадастровым номером 35:24:0104008:113, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:114, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок 169;

с кадастровым номером 35:24:0104008:116, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:128, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 34;

с кадастровым номером 35:24:0104008:136, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 224;

с кадастровым номером 35:24:0104008:138, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:144, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 202;

с кадастровым номером 35:24:0104008:145, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок 203;

с кадастровым номером 35:24:0104008:146, адрес (местоположение) которого: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, территория СНТ Майский, земельный участок 204;

с кадастровым номером 35:24:0104008:172, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:173, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:175, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:176, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:177, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок 231;

с кадастровым номером 35:24:0104008:214, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:217, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок №173;

с кадастровым номером 35:24:0104008:239, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок 172;

с кадастровым номером 35:24:0104008:42, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 100;

с кадастровым номером 35:24:0104008:49, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 128;

с кадастровым номером 35:24:0104008:51, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 126;

с кадастровым номером 35:24:0104008:52, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 122;

с кадастровым номером 35:24:0104008:63, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:64, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:65, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 123;

с кадастровым номером 35:24:0104008:66, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:75, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Майский», участок 133;

с кадастровым номером 35:24:0104008:76, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:9, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский»;

с кадастровым номером 35:24:0104008:92, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 205;

с кадастровым номером 35:24:0104010:107, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Шолда», участок 150;

с кадастровым номером 35:24:0104010:143, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Шолда», участок 195;

с кадастровым номером 35:24:0104010:144, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 1;

с кадастровым номером 35:24:0104010:145, адрес (местоположение) которого: Вологодская обл., г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 2;

с кадастровым номером 35:24:0104010:146, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка»;

с кадастровым номером 35:24:0104010:151, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка»;

с кадастровым номером 35:24:0104010:153, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка»;

с кадастровым номером 35:24:0104010:154, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 12;

с кадастровым номером 35:24:0104010:157, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 16;

с кадастровым номером 35:24:0104010:158, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 17;

с кадастровым номером 35:24:0104010:208, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Вишенка», участок № 4;

с кадастровым номером 35:24:0104010:209, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка»;

с кадастровым номером 35:24:0104010:211, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 14;

с кадастровым номером 35:24:0104010:212, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 18;

с кадастровым номером 35:24:0104010:224, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда;

с кадастровым номером 35:24:0104011:13, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 48;

с кадастровым номером 35:24:0104011:16, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 51;

с кадастровым номером 35:24:0104011:17, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок 52;

с кадастровым номером 35:24:0104011:18, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка», участок № 53;

с кадастровым номером 35:24:0104011:291, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка»;

с кадастровым номером 35:24:0104011:458, адрес (местоположение) которого: Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, с/т Вишенка;

с кадастровым номером 35:24:0104008:185 адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 140;

с кадастровым номером 35:24:0104008:197, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Майский», участок № 163;

с кадастровым номером 35:24:0104010:223, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка»;

с кадастровым номером 35:24:0104010:221, адрес (местоположение) которого: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Вишенка».

2. Установить срок публичного сервитута - 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения), не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не устанавливается.

6. Утвердить границу публичного сервитута согласно описанию местоположения границ в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями).

8. Департаменту градостроительства Администрации города Вологды в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Вологодские новости» и на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

8.3. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Вологодской области.

8.4. Направить в адрес ПАО «Россети Северо-Запад» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями подпункта 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. ПАО «Россети Северо-Запад» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 7 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1462  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ РАЗМЕЩЕНИЕ  
НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ НА УЧАСТКЕ УЛИЧНО-  
ДОРОЖНОЙ СЕТИ УЛИЦЫ НОВАТОРОВ ОТ УЛИЦЫ ВОЗРОЖДЕНИЯ  
ДО НАБЕРЕЖНОЙ РОДНИКОВОЙ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ**

В соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 3 августа 2021 года № 1148 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение нескольких линейных объектов на участке улично-дорожной сети улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой в городе Вологде», заключением о результатах общественных обсуждений от 05 августа 2022 года, руководствуясь статьями 41.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления городского округа города Вологды в области градостроительной деятельности», статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Вологды от 26 июня 2020 года № 800 «Об утверждении проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой».

2. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания территории, предусматривающие размещение нескольких линейных объектов на участке улично-дорожной сети улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой в городе Вологде.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
города Вологды  
от 07.09.2022 № 1462**

**Проект планировки и проект межевания территории,  
предусматривающие размещение нескольких линейных объектов  
на участке улично-дорожной сети улицы Новаторов от улицы  
Возрождения до набережной Родниковой в городе Вологде**

Вологда  
2022 г

**СОДЕРЖАНИЕ**

Проект планировки территории (основная часть)  
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть  
Чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов  
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов  
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов  
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения  
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов  
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов  
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды  
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне  
Проект межевания территории (основная часть)  
Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»  
Чертеж межевания территории  
Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»

1. Перечень образуемых земельных участков
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проект планировки территории (основная часть)  
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»  
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого для размещения линейного объекта – «Строительство участка улично-дорожной сети улицы Новаторов от улицы Возрождения до набережной Родниковой в городе Вологде».

Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1. Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта в соответствии с подпунктом «а» пункта 15 постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 (с последующими изменениями).

№ п.п.	Наименование характеристик	Ед. изм.	Значение параметра
1	2	3	4
1	Категория	–	Улица местного значения
2	Протяженность	м	392 м
3	Проектная мощность	–	Не применимо, см. категорию
4	Пропускная способность	авт./ч	Определить в проектной документации
5	Грузонапряженность	т/мес.	Определить в проектной документации
6	Интенсивность движения	прив. ед./ч	Определить в проектной документации
7	Протяженность сетей электроосвещения	км	0,8 (уточнить при проектировании)
8	Протяженность сетей ливневой канализации	км	0,5 (уточнить при проектировании)

Назначение по классификатору ОКС: группа – автомобильные дороги в границах населённых пунктов; вид объекта строительства – улица местного значения, код 20.1.7.

Проектом не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2. Перечень административно-территориальных образований, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Административно-территориальные образования		
1 уровень	2 уровень	3 уровень
Вологодская область ОКТМО 19	Городской округ город Вологда ОКТМО 19701000	Город Вологда ОКТМО 19701000001

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый участок улично-дорожной сети подлежит постановке на кадастровый учет как линейный объект капитального строительства.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 3.

Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Условные номера точек	Координаты в системе координат МСК-35	
	X	Y
1	2	3
n1	349724,33	2322701,17
n2	349745,18	2322722,73
n3	349745,86	2322723,40
n4	349448,96	2322982,85
n5	349431,59	2322958,28
n1	349724,33	2322701,17

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения не предусматривается.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В состав линейного объекта не входят иные объекты капитального строительства.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемая улично-дорожная сеть не относится к числу объектов, от которых устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Проектирование, строительство, реконструкция и эксплуатация предприятий, планировка и застройка населенных мест. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Согласно приложениям 1, 2 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемая улично-дорожная сеть не относится к опасным производственным объектам.

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают следующие объекты капитального строительства:

- воздушная высоковольтная линия электропередачи;
- ливневая канализация.

Перечень мероприятий включает:

– проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

– разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 30 сентября 2021 года № ИХ.53-5950/21 на территории объекта «Строительство участка улично-дорожной сети улицы Новаторов от ул. Возрождения до набережной Родниковой в городе Вологде» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Территория расположена за границами зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

В случае обнаружения при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании статей 36 и 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трёх дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области.

На основании статьи 7.14.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях неисполнение заказчиком и (или) исполнителем работ обязанности по приостановлению работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, влечёт наложение административного штрафа до 5 млн. рублей.

Мероприятия по защите объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не разрабатывались.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом планировки территории предусматривается размещение линейного объекта – участка улично-дорожной

сети, являющегося источником шума и загрязнения окружающей среды. В связи с этим необходимо осуществление мероприятий по охране окружающей среды в связи с планируемым размещением объекта.

В соответствии со статьями 21 и 36 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применению ресурсосберегающих, малоотходных, безотходных и иных технологий, способствующих предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды.

Строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений и иных объектов должны осуществляться в соответствии с проектами, в отношении которых проведена проверка на соответствие требованиям технических регламентов в области охраны окружающей среды.

Ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства осуществляется при условии проведения в полном объеме предусмотренных проектной документацией объектов капитального строительства мероприятий по охране окружающей среды, в том числе по восстановлению природной среды, рекультивации или консервации земель в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Запрещается ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, не оснащенных техническими средствами и технологиями, направленными на комплексное предотвращение и (или) минимизацию негативного воздействия на окружающую среду, не оснащенных средствами контроля за загрязнением окружающей среды, в том числе автоматическими средствами измерения и учета объема или массы выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ и концентрации загрязняющих веществ, техническими средствами фиксации и передачи информации об объеме и (или) о массе выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ и о концентрации загрязняющих веществ в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и относится к областям применения наилучших доступных технологий, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий.

Эксплуатация объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды, в том числе проводятся мероприятия по сохранению и восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду, по рекультивации земель, и с учетом соблюдения нормативов качества окружающей среды.

Согласно приложению к письму Минприроды России от 20 февраля 2018 года № 05-12-32/5143 на территории проведения работ по строительству линейного объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) федерального значения.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по гражданской обороне (ГО), мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера разработан в соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.01-2015, СП 165.1325800.2014.

Сравнительная характеристика подверженности территории и населения Вологодской области воздействиям опасных природных процессов приведена в таблице 4.

Таблица 4. Сравнительная характеристика подверженности территории и населения Вологодской области воздействию опасных природных процессов.

Процессы	Территория по площади	Подверженность, %		Плотность населения в зоне поражения процессом, чел./кв.км
		Поселения по количеству	Населения	
		1986 г.	2004 г.	
Геологические:				
землетрясения (до 5 баллов)	10	5	3	1,5
оползни и обвалы	менее 10	8	8	9,5
подтопление территорий	20	до 18	16	10
карст	10	6	5	0,5
эрозия речная	0,8	26	20	0,3
переработка берегов водохранилищ	до 12-20	18	14	27
Гидрометеорологические:				
сильные морозы, метели	100	100	100	100
сильные ветры, дожди	100	100	100	100
Биологические:				
природные пожары	50	6	12	до 25

В границах проектирования находятся существующие объекты электроснабжения (ВЛ 6/10 кВ «Керамик» на участке от ул. Гагарина до ПС 220 кВ «Южная», ВЛ 35 кВ Вологда-Искра, ВЛ 35 кВ Вологда – Молочное), имеющие установленные охранные зоны (лист 5 графической части раздела 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории»).

При проектировании, строительстве и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта следует соблюдать особые условия использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с правилами, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В охранных зонах воздушных линий электропередачи запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
- г) размещать свалки;
- д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В связи с тем, что пересекаемые линии электропередачи имеют напряжение свыше 1000 вольт, помимо действий, указанных выше, запрещается:

- а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В границах проектирования частично находится водоохранная зона реки Содема. Ширина водоохранной зоны составляет 100 м в каждую сторону.

При проектировании, строительстве и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта следует соблюдать режимы водоохранной зоны, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно материалам по обоснованию генерального плана муниципального образования «Город Вологда», утвержденного решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), часть объекта размещается на территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера от кладбища на Пошехонском шоссе.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением Роспотребнадзора 35.ВЦ.02.000.Т.000692.11.15 от 18 ноября 2015 года на проектную документацию «Проект окончательной санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для Пошехонского кладбища, расположенного по адресу: г. Вологда, Пошехонское шоссе, 48» расчетная санитарно-защитная зона для площадки Пошехонского кладбища принята на расстоянии 50 м от внешней границы площадки Пошехонского кладбища по всем направлениям розы ветров.

При проектировании, строительстве и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта следует соблюдать режим территории санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями раздела V СанПиН 2.2.1.1.1200-03.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» планируемый для размещения линейный объект как объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты в обязательном порядке должна содержать комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного указанным Федеральным законом, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и районах чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Проект межевания территории (основная часть)

Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»

1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1.

Перечень образуемых земельных участков								
Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
:ЗУ2	1-8	35:24:0403003:753	1070,88	Раздел	Да	:ЗУ2	-	ЗН
:ЗУ3	n1-n10	:ЗУ2, 35:24:0403003:1939, 35:24:0403003:7175, 35:24:0403003:7168, 35:24:0403003:7170, 35:24:0403003:7173, 35:24:0403003:7177, 35:24:0403003:8719	10893,25	Объединение	Да	-	-	ЗН
:ЗУ4	n1-n5	:ЗУ3, неразграниченные земли кадастрового квартала 35:24:0403003	11927,64	Перераспределение	Да	-	-	ЗН

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 2.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (начало)			
Обозначение характерных точек	Координаты в системе координат МСК-35		
	X	Y	
1	2	3	
Участок :ЗУ2			
1	349478,12	2322917,41	
2	349452,47	2322939,94	
3	349440,03	2322969,97	
4	349448,96	2322982,85	
5	349456,33	2322976,40	
6	349471,20	2322949,28	
7	349478,14	2322931,56	
8	349479,03	2322921,85	
1	349478,12	2322917,41	
Участок :ЗУ3			
n1	349724,33	2322701,17	
n2	349745,18	2322722,73	
n3	349745,86	2322723,40	
n4	349476,25	2322959,00	
n5	349472,44	2322946,10	
n6	349471,20	2322949,28	
n7	349456,33	2322976,40	
n8	349448,96	2322982,85	
n9	349440,03	2322969,97	
n10	349452,47	2322939,94	
n1	349724,33	2322701,17	
Участок :ЗУ4			
n1	349724,33	2322701,17	
n2	349745,18	2322722,73	
n3	349745,86	2322723,40	
n4	349448,96	2322982,85	
n5	349431,59	2322958,28	
n1	349724,33	2322701,17	

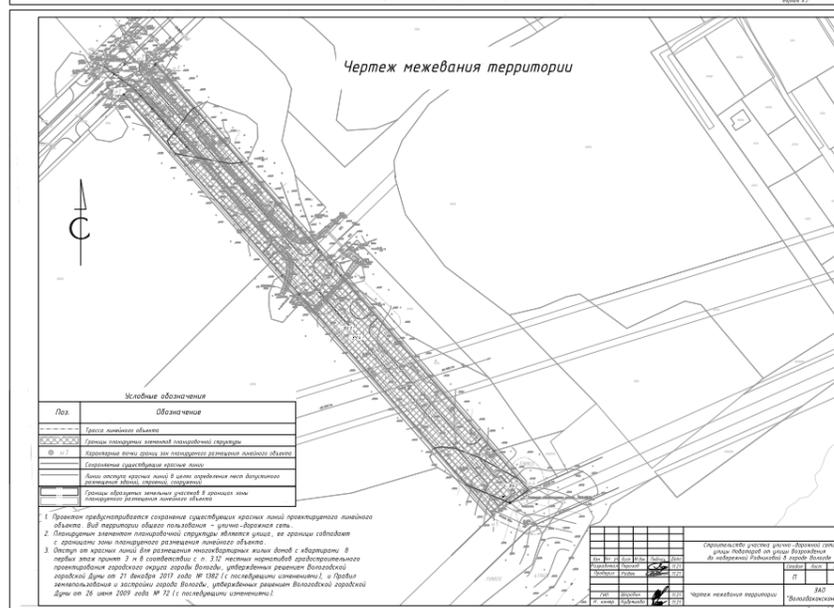
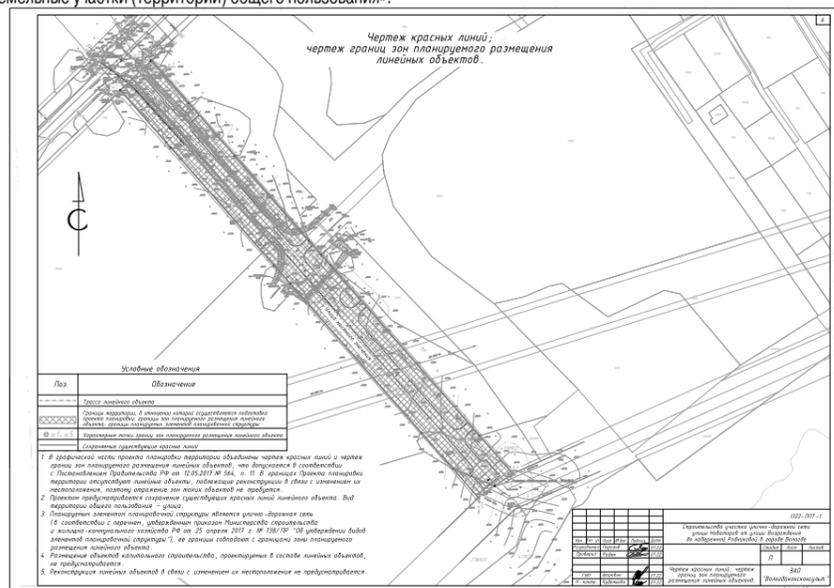
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Обозначение характерных точек границы	Координаты в системе координат МСК-35	
	X	Y
1	2	3
г1	349724,33	2322701,17
г2	349745,18	2322722,73

r3	349745,86	2322723,40
r4	349456,32	2322976,42
r5	349439,64	2323006,84
r6	349418,71	2322992,58
r7	349429,43	2322984,70
r8	349439,94	2322970,10
r9	349431,57	2322958,26
r10	349452,48	2322939,94
r11	349453,24	2322938,09
r12	349466,19	2322917,18
r13	349471,74	2322914,34
r14	349477,87	2322916,15
r15	349478,12	2322917,41
г1	349724,33	2322701,17

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования земельного участка :ЗУ4, предназначенного для размещения линейного объекта – «Земельные участки (территории) общего пользования».



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 8 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1466  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 20 ИЮЛЯ 2010 ГОДА № 3770**

В соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 18 июля 2013 года № 5836 «Об утверждении Порядка организации бюджетного учета имущества казны города Вологды» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в преамбулу постановления Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3770 «Об утверждении Порядка управления муниципальным имуществом, составляющим казну города Вологды» (с последующими изменениями), заменив цифры и слова «38 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда»» цифрами и словами «27 и 44 Устава городского округа города Вологды».

2. Внести в Порядок управления муниципальным имуществом, составляющим казну города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3770 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. В подпункте 1.2.1 пункта 1.2 слова «муниципальному образованию «Город Вологда»» заменить словами «городскому округу Вологде».

2.2. В пункте 1.2 раздела 1:

2.2.1. Дополнить новым подпунктом 1.2.8 следующего содержания:

«1.2.8. Орган архитектуры и градостроительства - орган Администрации города Вологды, уполномоченный на решение вопросов в сфере архитектуры и градостроительства.»

2.2.2. Подпункт 1.2.8 считать соответственно подпунктом 1.2.9.

2.3. В разделе 2:

2.3.1. В подпункте 2.3.2 пункта 2.3:

2.3.1.1. В подпункте 2 слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Вологда»» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объектов недвижимости и зарегистрированных правах городского округа города Вологды на такие объекты».

2.3.1.2. В подпункте 4 слова «государственного предприятия Вологодской области «Вологдатехинвентаризация»» заменить словами «организации, уполномоченной в установленном порядке осуществлять государственный технический учет недвижимого имущества».

2.3.2. В пункте 2.4:

2.3.2.1. Подпункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Решения Вологодской городской Думы при приватизации движимого и недвижимого имущества или отчуждении иным способом, за исключением случаев, указанных в подпункте 2.4.2 пункта 2.4 настоящего Порядка.»

2.3.2.2. В подпункте 2.4.2:  
2.3.2.2.1. В подпункте 2 слова «исключения из состава казны» заменить словом «приватизации», слова «при его приватизации» исключить.  
2.3.2.2.2. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:  
«3) при прекращении права собственности городского округа Вологды на недвижимое имущество в соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации;».  
2.3.2.2.3. Подпункт 4 изложить в следующей редакции:  
«4) в связи с переходом права собственности на земельные участки.».  
2.3.3. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:  
«2.5. Исключение муниципальных жилых помещений из состава казны при их приватизации гражданами в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (с последующими изменениями) осуществляется Реестродержателем в связи с переходом права собственности на жилое помещение на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости и не требует принятия муниципального правового акта.».  
2.4. В пункте 3.2 раздела 3 слова «казны муниципального образования «Город Вологда»» заменить словами «казны города Вологды».  
2.5. В разделе 4:  
2.5.1. Пункт 4.1 дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:  
«3) при необходимости сноса объектов муниципального недвижимого имущества или их частей при реконструкции и (или) строительстве новых объектов недвижимого имущества либо установке движимого имущества.».  
2.5.2. В пункте 4.2:  
2.5.2.1. Абзац первый подпункта 4.2.1 после слов «Орган управления в сфере городского хозяйства» дополнить словами «или пользователь».  
2.5.2.2. Подпункт 4.2.3 изложить в следующей редакции:  
«4.2.3. После получения муниципального правового акта о списании объекта недвижимого имущества Орган управления в сфере городского хозяйства или пользователь организует работы по разборке (сносу) и утилизации или захоронению списываемого имущества; обеспечивает представление в Орган по управлению имуществом документа, подтверждающего ликвидацию объекта недвижимости - акт обследования, подготовленный в соответствии с требованиями статьи 23 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с последующими изменениями), в целях представления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, заявления о снятии объекта недвижимого имущества казны с государственного кадастрового учета; оформляет акт на списание объекта имущества казны по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и представляет его на утверждение в Орган по управлению имуществом.  
При списании жилых домов Орган управления в сфере городского хозяйства обеспечивает передачу: карточек регистрации, квартирных карточек граждан, зарегистрированных в обгоревших, разрушенных, снесенных муниципальных жилых домах, в УМВД России по г. Вологде; лицевого счета граждан, зарегистрированных в обгоревших, разрушенных, снесенных муниципальных жилых домах, в Орган по управлению имуществом.».  
2.5.3. В подпунктах 4.3.1 и 4.3.3 пункта 4.3 слово «Пользователь» в соответствующих падежах заменить словами «Орган управления в сфере городского хозяйства или пользователь» в соответствующих падежах.  
2.5.4. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:  
«4.4. После утверждения акта на списание объекта имущества казны: Реестродержателем осуществляются действия по исключению имущества из реестра объектов муниципальной собственности города Вологды; Органом архитектуры и градостроительства исключаются сведения об имуществе из государственного адресного реестра.».  
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 8 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1467

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 21 СЕНТЯБРЯ 2007 ГОДА № 4271

В целях исполнения наказания лицами, осужденными к исправительным работам, руководствуясь статьями 16.1, 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 24 февраля 2010 года № 259 «О реализации права на участие в осуществлении отдельных государственных полномочий» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 «Перечень организаций для отбывания наказания лицами, осужденными к исправительным работам, не имеющими основного места работы» к постановлению Главы города Вологды от 21 сентября 2007 года № 4271 «Об организации исполнения наказания лицами, осужденными к исправительным и обязательным работам» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1.1. Строку 2 изложить в следующей редакции:

2.	ООО «Позитив»	г. Вологда, ул. Гоголя, д. 85	При наличии вакантных мест согласно штатному расписанию
----	---------------	-------------------------------	---

».

1.2. Строку 8 изложить в следующей редакции:

8.	ООО «МНК-35»	г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 152	При наличии вакантных мест согласно штатному расписанию
----	--------------	---------------------------------------	---

».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 8 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1468

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СВОДНЫЙ ПЛАН РЕМОНТОВ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ НА 2022 ГОД

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), пунктом 4 Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 889 (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава городского округа города Вологды постановляю:

1. Внести изменение в сводный план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа города Вологды на 2022 год, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 09 марта 2022 года № 313 (с последующими изменениями), дополнив пункт 1 строкой 1.4 следующего содержания:

1.4	Южный район	05.09.2022	07.09.2022	ул. Ярославская: 23а	
-----	-------------	------------	------------	----------------------	--

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 8 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1469 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДОМОВ №№ 1, 3А ПО УЛИЦЕ БУРМАГИНЫХ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Абрис», действующего на основании доверенности от 18 мая 2021 года в интересах общества с ограниченной ответственностью «Вымпел», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-15/2110 от 29 июня 2022 года, представленные документы, на основании постановления Администрации города Вологда от 03 декабря 2013 года № 9657 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных в городе Вологде», договора о развитии застроенной территории от 7 июля 2014 года № 1, заключения о результатах публичных слушаний от 11 августа 2022 года, руководствуясь статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления городского округа города Вологды в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания территории вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных в городе Вологде.
2. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации города Вологды:  
от 12 мая 2016 года № 533 «Об утверждении проекта планировки и межевания земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50, 35:24:0201004:51, 35:24:0201004:93 по улице Бурмагиных в городе Вологде»;  
от 23 декабря 2016 года № 1591 «О подготовке проекта о внесении изменений в проект планировки и межевания земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50, 35:24:0201004:51, 35:24:0201004:93 по улице Бурмагиных в городе Вологде».
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
города Вологды  
от 08.09.2022 № 1469

#### Проект планировки территории вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных в городе Вологде

Вологда  
2022 г.

#### СОДЕРЖАНИЕ

#### ВВЕДЕНИЕ

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории
  - 1.1. Архитектурно-планировочное решение
  - 1.2. Благоустройство
  - 1.3. Объекты инженерной инфраструктуры
  - 1.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки
2. Положение об очередности планируемого развития территории  
Чертеж красных линий и существующих элементов планировочной структуры, М 1:500  
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1:500  
Введение  
Проект планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50, 35:24:0201004:51 по улице Бурмагиных в городе Вологде разработан ООО «Научно-производственное объединение «Абрис» в 2022 году по договору с заказчиком.  
Проект разработан с учетом требований законодательства:  
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;  
- Земельного кодекса Российской Федерации;  
- Водного кодекса Российской Федерации;  
- Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями);  
- приказа Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с последующими изменениями);  
- постановления Правительства Вологодской области от 24 декабря 2018 года № 1200 «Об утверждении предмета охраны, границы территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда» (с последующими изменениями) (далее - постановление Правительства ВО № 1200);  
- постановления Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями) (далее - постановление Правительства ВО № 2087);  
- постановления Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области» (с последующими изменениями);  
- решения Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа города Вологды» (с последующими изменениями) (далее - МНП города Вологды);  
- решения Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями);  
- решения Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды» (с последующими изменениями);  
- договора о развитии застроенной территории № 1 от 07 июля 2014 года между Департаментом градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды и ООО «Вымпел», заключенного на основании постановления Администрации города Вологды от 03 декабря 2013 года № 9657 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных в городе Вологде»;  
- технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий для разработки проектной документации от 15 апреля 2021 года № 26-03/21-ИГИ, выполненных ООО «АЛТРЕЙДПРОЕКТ»;  
- технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации от 15 апреля 2021 года № 26-03/21-ИГДИ, выполненных ООО «АЛТРЕЙДПРОЕКТ».  
Настоящий проект разработан на топографической съемке в масштабе 1:500 в государственной системе координат МСК-35 и Балтийской системе высот, выполненной ООО «ГеоСтройПроект» в марте 2021 года.
  1. Положение о характеристиках планируемого развития территории  
Земельные участки, в отношении которых разрабатывается проект планировки территории, расположены в центральной части города Вологды, на набережной реки Вологда, улице Бурмагиных, вблизи домов №№ 1, 3а.  
На западе, юге и севере от проектируемой территории находятся преимущественно двухэтажные жилые дома. С востока к границе квартала примыкает река Вологда. На данный момент рассматриваемая территория свободна от застройки.  
В отношении территории проектирования генеральным планом муниципального образования «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), установлена функциональная зона «Зона смешанной и общественно-деловой застройки», Правилами землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями) – территориальная зона «М2-И. Зона смешанной застройки малоэтажными зданиями жилого и общественного назначения в границе исторического поселения».  
Земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50 и 35:24:0201004:51 расположены в границах территории объекта археологического наследия федерального значения «Городище XII-XV вв. - место основания г. Вологды».  
Южная граница земельного участка с кадастровым номером 35:24:0201004:50 частично находится в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX в.», ул. Маяковского, 4, утвержденных при-

казом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 14 декабря 2018 года № 419-О «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории города Вологды».

В соответствии с постановлением Правительства ВО № 2087 земельные участки по адресам: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1 (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:49), г. Вологда, ул. Бурмагиных, 3а (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:51) расположены в зоне регулирования застройки 1-А категории - И-2 и в зоне охраняемого культурного слоя - А-1, земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1а (кадастровый номер земельного участка 34:24:0201004:50) находится частично в зоне регулирования застройки 1-А категории - И-2, в зоне охраняемого культурного слоя - А-1 и частично в охранной зоне объекта культурного наследия И-1.

В соответствии с постановлением Администрации Вологодской области от 18 июля 1994 года № 409 «О совершенствовании работы по охране и использованию памятников истории и культуры Вологодской области» город Вологда является историческим поселением регионального значения.

На территории исторического поселения город Вологда действует постановление Правительства ВО № 1200, в соответствии с которым земельные участки по адресам: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1 (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:49), г. Вологда, ул. Бурмагиных 3а (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:51) расположены в границах зоны Р-3 «Зона традиционной преимущественно деревянной двухэтажной застройки» и в границах зоны Р-ОКН-А «Территории объектов археологического наследия», земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1а (кадастровый номер земельного участка 34:24:0201004:50) находится частично в границах зон Р-3, Р-ОКН-А и частично в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX в.», расположенного по адресу г. Вологда, ул. Маяковского, 4 (зона Р-ОКН «Территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия»).

Здание по адресу г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1 является исторически-ценным градостроительным объектом «Дом помещика Четыркина» - средовая застройка, включенным в предмет охраны исторического поселения г. Вологда.

В отношении исторически ценных градостроительных объектов (средовая застройка) запрещается изменение масштаба, объема, структуры, стиля, особенностей наружной отделки: отделочных и декоративных материалов, цветового решения, архитектурных деталей и элементов.

В соответствии с пунктом 24 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, в случае распространения на одну и ту же территорию в границах зон охраны объекта культурного наследия разных режимов использования земель и градостроительных регламентов на указанной территории действуют более строгие режимы использования земель и градостроительные регламенты вне зависимости от уровня и даты принятия акта органа государственной власти, утвердившего указанные режимы использования земель, требования к градостроительным регламентам и категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

В соответствии с постановлением Правительства ВО № 1200 проектируемая территория практически полностью находится в зоне Р-3, требованиями к градостроительным регламентам которой определена максимальная протяженность земельного участка вдоль улицы – 45 м. Однако, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:24:0201004:49, протяженность которого вдоль улицы Бурмагиных составляет 47,5 м, образован до принятия постановления Правительства ВО № 1200. Проектом межевания территории при объединении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50 и 35:24:0201004:51 не корректируются координаты характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 35:24:0201004:49, расположенных вдоль улицы Бурмагиных.

Целью разработки настоящего проекта планировки является определение зоны планируемого размещения объекта капитального строительства и элементов планировочной структуры в соответствии с предметом охраны, требованиями к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения, документами территориального планирования, градостроительного зонирования, а также других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

1.1. Архитектурно-планировочное решение

Проектом определены предполагаемые технико-экономические характеристики для расчета нагрузок на инженерные коммуникации (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение). Более детальная проработка объекта застройки производится на стадии рабочего проектирования после получения градостроительных планов на объединенный земельный участок и уточнения технико-экономических характеристик, объемно-планировочного и конструктивного решения объекта строительства.

Площадь территории разрабатываемого проекта планировки составляет – 0,3111 га и разделяется на зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с графической частью (см. лист 2 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1: 500), из них:

- зона застройки здания с гостиничной функцией – 0,0560 га;
- зона отдыха (рекреации) и благоустройства – 0,2551 га;

Предполагается размещение на участке г. Вологда, ул. Бурмагиных, д. 1 здания с гостиничной функцией на основании архивных данных. Уровень ответственности согласно Федеральному закону от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» – нормальный (II). Данные о технико-экономических показателях по застройке представлены в таблице 1.

Таблица 1

Технико-экономические показатели по застройке

Наименование	Значение
Площадь территории ППТ	3111 кв.м
Площадь застройки (ориентировочно)	313,0 кв.м
Этажность	2 этажа
Количество этажей	3 этажа
Габариты сооружения (ориентировочно)	17,0 х 24,7 м
Площадь этажа (ориентировочно)	285 кв.м
Общая площадь (ориентировочно)	724,08 кв.м
Строительный объем (ориентировочно)	2640 куб.м
Расчетное количество номеров	11

Территория, в отношении которой разработан проект планировки, располагается в квартале со сложившейся жилой застройкой. Планировочная структура квартала носит нерегулярный характер, проектируемый проезд увязан с существующей улично-дорожной сетью.

1.2. Благоустройство

Изыскательские работы для разработки проекта планировки территории под строительство здания с гостиничной функцией выполнены ООО «АЛТРЕЙДПРОЕКТ» в соответствии с техническим заданием. Полевые топографические работы выполнены в марте 2021 года. Полевые и камеральные работы выполнены в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Система координат - МСК-35. Система высот – Балтийская. Горизонталы проведены через 0,5 м.

Рельеф местности преимущественно ровный без ярко выраженного уклона. Перепад высот на всей территории составил до 1 метра.

Проект планировки подготовлен на часть территории квартала, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории от 07 июля 2014 года № 1, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50 и 35:24:0201004:51. Въезд на территорию предусмотрен с улицы Бурмагиных между д. 1 и д. 5.

Проект планировки территории разработан с учетом существующей застройки, а также обеспечения санитарных и противопожарных норм.

Вблизи планируемого объекта капитального строительства (гостиницы) предусмотрена площадка с твердым покрытием для стоянки автомобилей, а также пешеходная зона. Свободная от застройки территория наполняется зонами отдыха и озеленяется путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Организация зеленых насаждений создает благоприятные экологические условия и значительно обогащает архитектурную среду.

В непосредственной близости от объекта находится парк «Кремлевский сад» с комплексом развлечений для детей и взрослых, а также ансамбль памятников истории и культуры «Вологодский кремль».

1.3 Объекты инженерной инфраструктуры

Вынос существующих инженерных сетей с территории застройки не требуется.

Охраняемые зоны от инженерных коммуникаций приняты в соответствии с МНГП города Вологды, приложением «Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства» к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

Водоснабжение для проектируемой застройки планируется от существующих централизованных сетей водопровода. Расход воды общий в сутки наибольшего водопотребления составляет 7,36 куб.м/сут.

Водоотведение для проектируемой застройки планируется в существующие централизованные сети канализации.

Сети вентилируются через канализационные стояки, выводимые выше кровли здания. Отвод ливневых стоков со скатной кровли осуществляется по наружным водосточкам на рельеф. На момент разработки проекта планировки незастроенная территория подключена к централизованной системе канализации с отводом стоков через канализационную насосную станцию на очистные сооружения города Вологды. Точки присоединения к водопроводу и канализации определяются на стадии проектной документации.

Гидранты расположены в радиусе 200 м от проектируемого здания. Строительный объем – 2640 куб.м. Класс функциональной пожарной опасности проектируемого объекта - Ф1.2. Согласно таблице 2 СП 8.13130.2020 расход воды на наружное пожаротушение - 10 л/с на 1 пожар, в соответствии с пунктом 2 таблицы 7.2 СП 8.13130.2020 внутреннее пожаротушение не требуется.

Источник теплоснабжения – электричество. В качестве нагревательных приборов принять отопительные радиаторы. Радиаторы располагаются у наружных стен под окнами. У отопительных приборов установить термостатные вентили, позволяющие поддерживать нужный температурный режим в помещении.

В здании предусмотрена естественная и механическая вентиляция. Вентиляционные каналы расположены под потолком помещений. Вентиляция санузлов выполнена отдельно от других помещений. Отверстия каналов закрываются вентиляционными решетками.

Электроснабжение проектируемой территории, осуществляется по кабельным линиям 0,4 кВ. Расчетная электрическая нагрузка здания - 24,82 кВт.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся к 3 категории надежности электроснабжения, а электроприемники эвакуационного освещения и пожарной сигнализации к 1 категории.

Защиту здания автоматической пожарной сигнализацией следует предусматривать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и приказа МЧС России от 31 августа 2020 года № 628 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».

В целях создания развитой информационной и телекоммуникационной инфраструктуры в границах территории проекта планировки предусматривается подключение планируемого объекта (здание гостиницы) к городским сетям связи.

Очистку территории от твердых коммунальных отходов и мусора планируется осуществлять путем сбора специализированным транспортом в определенный установленный договором временной период с вывозом на полигон ТКО.

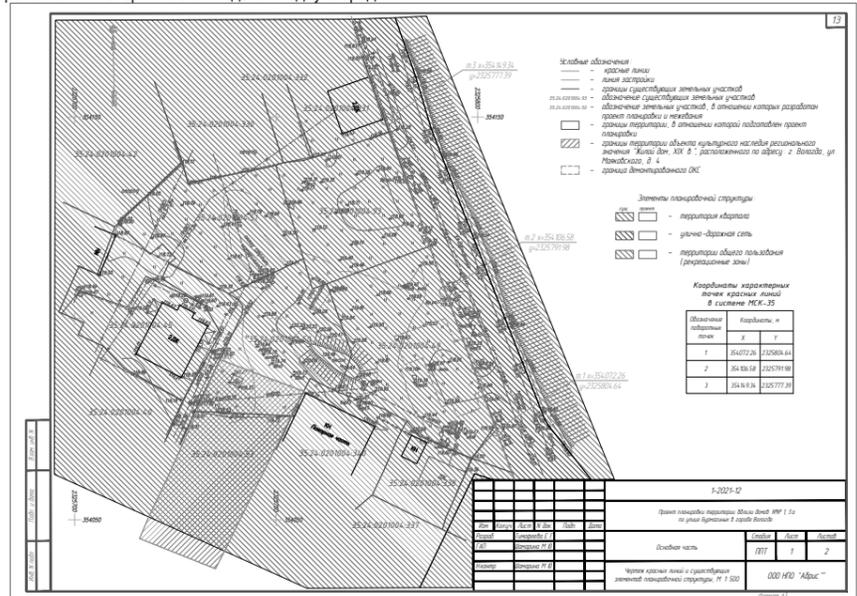
1.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок 2025 г.	
<b>1. ТЕРРИТОРИЯ</b>				
1	Площадь территории проектирования	га	0,3111	
	- всего:	кв.м	560,0	
	- зона застройки здания с гостиничной функцией:	кв.м	2551,0	
1.1	Площадь застройки	кв.м	313,0	
1.3	Территория объектов транспортной инфраструктуры (трогуары, проезды)	кв.м	386,4	
1.4	Территория озеленения (газон)	кв.м	2330,5	
1.5	Территория отмостки и входных площадок	кв.м	81,1	
<b>2. ЗДАНИЕ</b>				
2.1	Расчетное количество мест	номеров	11	
2.2	Общая площадь здания	кв.м	724,08	
2.3	Этажность застройки	этаж	2	
2.4	Количество этажей	этаж	3	
2.5	Максимальный процент застройки	%	10	
2.6	Проектируемые нагрузки инженерной сети	- водоснабжение	куб.м/сут	7,36
		- отопление	ккал/ч (кВт)	48525 (57)
		- тепло на ГВС	ккал/ч (кВт)	9600 (11)
		- электроснабжение	кВт	24,82

2. Положение об очередности планируемого развития территории

Обоснование очередности планируемого развития территории не требуется. Строительство планируемого объекта с устройством инженерных сетей ведется в одну очередь.



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
города Вологды  
от 08.09.2022 № 1469

**Проект межевания территории вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных в городе Вологде**

Вологда  
2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

2. Красные линии

3. Перечень мероприятий по проекту межевания территории

3.1. Проект межевания территории

3.2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, возможный способ его образования и вид разрешенного использования

4. Заключительные положения

Чертеж межевания территории, М 1:500

Введение

Проект межевания территории разработан ООО «Научно-производственное объединение «Абрис» применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50, 35:24:0201004:51 по улице Бурмагиных в городе Вологде.

Для выполнения работ по разработке проекта межевания территории использован договор о развитии застроенной территории от 07 июля 2014 года № 1, заключенный между Департаментом градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды и ООО «Вымпел» на основании постановления Администрации города Вологды от 03 декабря 2013 года № 9657 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных в городе Вологде».

Исходные данные для разработки проекта межевания:

1. Топографическая съемка в масштабе 1:500.
2. Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН).

Проект межевания территории подготовлен согласно требованиям следующих нормативных правовых документов:

1. Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Земельного кодекса Российской Федерации;
3. Водного кодекса Российской Федерации;
4. Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями);
5. Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями);
6. Приказа Министра России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с последующими изменениями);
7. Постановления Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями);
8. Постановления Правительства Вологодской области от 24 декабря 2018 года № 1200 «Об утверждении предмета охраны, границы территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда» (с последующими изменениями);
9. Решения Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями);
10. Решения Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды» (с последующими изменениями).

Настоящий проект разработан в М 1:500 в государственной системе координат МСК-35 и Балтийской системе высот.

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой разработан данный проект межевания, в системе координат МСК-35 представлен в таблице 1.

Таблица 1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	354117.94	2325788.15
2	354106.57	2325792.04
3	354073.31	2325804.29
4	354065.25	2325798.62
5	354070.78	2325785.55
6	354074.41	2325782.53
7	354077.53	2325776.71
8	354081.65	2325765.46
9	354085.10	2325758.46
10	354075.78	2325753.86
11	354076.99	2325729.84
12	354101.09	2325741.59
13	354103.10	2325741.72
14	354104.66	2325740.50
15	354106.14	2325738.28
16	354112.84	2325724.84
17	354113.59	2325723.33
18	354114.90	2325725.08
19	354118.49	2325721.82
20	354115.90	2325718.71
21	354123.64	2325710.83
22	354138.97	2325726.69
23	354133.65	2325728.07
24	354137.34	2325747.22
25	354138.01	2325749.89
26	354114.85	2325756.77
27	354107.25	2325758.85
28	354108.63	2325762.59

## 2. Красные линии

Красные линии утверждены в составе проекта планировки территории вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных в городе Вологде. Каталог координат характерных точек красных линий в системе координат МСК-35 представлен в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение поворотных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	354072.26	2325804.64
2	354106.58	2325791.98
3	354149.34	2325777.39

## 3. Перечень мероприятий по проекту межевания территории

### 3.1. Проект межевания территории

Планируемое изменение площади и границ земельных участков, расположенных вблизи домов №№ 1, 3а по улице Бурмагиных, связано с процедурой развития территории в целях проектирования и строительства здания с гостиничным обслуживанием на вновь образуемом земельном участке.

В отношении территории проектирования генеральным планом муниципального образования «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), установлена функциональная зона «Зона смешанной и общественно-деловой застройки», Правилами землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), – территориальная зона «М2-И. Зона смешанной застройки малоэтажными зданиями жилого и общественного назначения в границе исторического поселения».

### 3.2. Сведения о площади образуемого земельного участка, возможный способ его образования и вид разрешенного использования

Проектом не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образование земельного участка проходит в один этап путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49 (площадью 1264 кв.м, разрешенное использование: малоэтажные жилые дома этажностью до 2 этажей без приквартирных участков), 35:24:0201004:50 (площадью 919 кв.м, разрешенное использование: малоэтажные жилые дома), 35:24:0201004:51 (площадью 928 кв.м, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания жилого дома).

В результате объединения указанных земельных участков образуется земельный участок площадью 3111 кв.м с обозначением :ЗУ1.

Категория земель образуемого земельного участка – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – гостиничное обслуживание (4.7).

Земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50 и 35:24:0201004:51 расположены в границах территории объекта археологического наследия федерального значения «Городище XII-XV вв. - место основания г. Вологды».

Южная граница земельного участка с кадастровым номером 35:24:0201004:50 частично находится в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX в.», ул. Маяковского, 4, утвержденных приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 14 декабря 2018 года № 419-О «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории города Вологды».

В соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных

регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями) земельные участки по адресам: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1 (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:49), г. Вологда, ул. Бурмагиных, 3а (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:51) расположены в зоне регулирования застройки 1-А категории - И-2 и в зоне охраняемого культурного слоя - А-1, земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1а (кадастровый номер земельного участка 34:24:0201004:50) находится частично в зоне регулирования застройки 1-А категории - И-2, в зоне охраняемого культурного слоя - А-1 и частично в охранной зоне объекта культурного наследия И-1.

На территории исторического поселения город Вологда действует постановление Правительства Вологодской области от 24 декабря 2018 года № 1200 «Об утверждении предмета охраны, границы территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда» (с последующими изменениями), в соответствии с которым земельные участки по адресам: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1 (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:49), г. Вологда, ул. Бурмагиных 3а (кадастровый номер земельного участка 35:24:0201004:51) расположены в границах зоны Р-3 «Зона традиционной преимущественно деревянной двухэтажной застройки» и в границах зоны Р-ОКН-А «Территории объектов археологического наследия», земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Бурмагиных, 1а (кадастровый номер земельного участка 34:24:0201004:50) находится частично в границах зон Р-3, Р-ОКН-А и частично в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX в.», расположенного по адресу: г. Вологда, ул. Маяковского, 4 (зона Р-ОКН «Территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия»).

Частные и публичные сервитуты в границах разработки проекта межевания не установлены.

Характеристики образуемого земельного участка представлены в таблице 3.

Таблица 3

Обозначение образуемого участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	3111	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0201004:49, 35:24:0201004:50, 35:24:0201004:51	Гостиничное обслуживание (4.7)

В таблице 4 представлен каталог координат характерных точек границ образуемого земельного участка с обозначением :ЗУ1 в системе координат МСК -35.

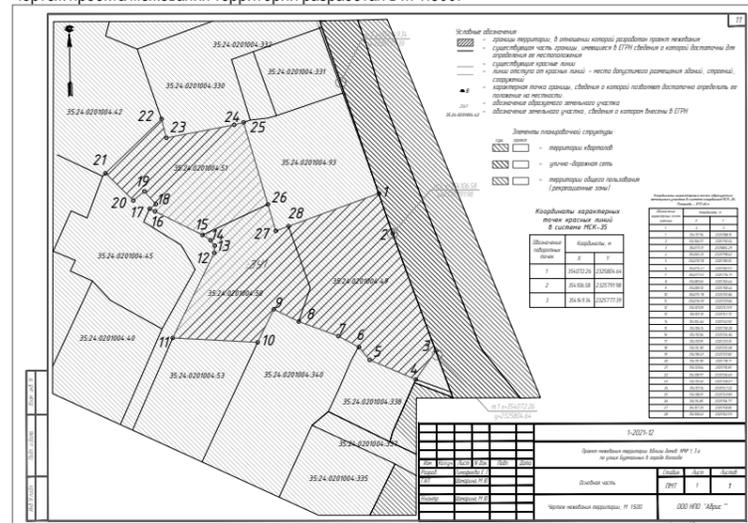
Таблица 4

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	354117.94	2325788.15
2	354106.57	2325792.04
3	354073.31	2325804.29
4	354065.25	2325798.62
5	354070.78	2325785.55
6	354074.41	2325782.53
7	354077.53	2325776.71
8	354081.65	2325765.46
9	354085.10	2325758.46
10	354075.78	2325753.86
11	354076.99	2325729.84
12	354101.09	2325741.59
13	354103.10	2325741.72
14	354104.66	2325740.50
15	354106.14	2325738.28
16	354112.84	2325724.84
17	354113.59	2325723.33
18	354114.90	2325725.08
19	354118.49	2325721.82
20	354115.90	2325718.71
21	354123.64	2325710.83
22	354138.97	2325726.69
23	354133.65	2325728.07
24	354137.34	2325747.22
25	354138.01	2325749.89
26	354114.85	2325756.77
27	354107.25	2325758.85
28	354108.63	2325762.59

## 4. Заключительные положения

В результате подготовки проекта межевания территории определены новые границы земельного участка и его площадь в целях последующего государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на землю.

Чертеж проекта межевания территории разработан в М 1:500.



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 9 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1471 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О СЕКТОРЕ ПО ВЕДЕНИЮ БАЗЫ ДАнных «ИЗБИРАТЕЛИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ» УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

На основании статей 27, 42 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о секторе по ведению базы данных «Избиратели города Вологды» Управления делами Администрации города Вологды.
2. Признать утратившими силу: постановление Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1500 «Об утверждении Положения об отделе разработки и сопровождения информационных систем Управления делами Администрации города Вологды»; постановление Администрации города Вологды от 20 апреля 2017 года № 404 «О внесении изменений в постановление Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1500»; пункт 4 постановления Администрации города Вологды от 14 января 2020 года № 14 «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации города Вологды»; постановление Администрации города Вологды от 17 января 2022 года № 37 «О внесении изменений в постановление Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1500».
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 03 октября 2022 года.

Мэр города Вологды С.А.Воропанов

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
города Вологды  
от 09.09.2022 № 1471

### ПОЛОЖЕНИЕ

#### о секторе по ведению базы данных «Избиратели города Вологды» Управления делами Администрации города Вологды

1. Общие положения
    - 1.1. Сектор по ведению базы данных «Избиратели города Вологды» Управления делами Администрации города Вологды (далее - Сектор) является структурным подразделением Управления делами Администрации города Вологды (далее - Управление).
    - 1.2. Сектор в своей деятельности подотчетен и подконтролен управляющему делами Администрации города Вологды (далее - Управляющий делами).
    - 1.3. Сектор в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Вологодской области, Уставом городского округа города Вологды, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа города Вологды, настоящим Положением.
  2. Задачи Сектора
 

Основной задачей Сектора является обеспечение ведения базы данных (далее - БД) «Избиратели города Вологды».
  3. Функции Сектора
 

В соответствии с возложенными задачами Сектор осуществляет следующие функции:

    - 3.1. По обеспечению ведения БД «Избиратели города Вологды»:
      - 3.1.1. Обеспечивает в установленном порядке информационное взаимодействие с органами учета населения и иными органами, участвующими в избирательном процессе (далее - Органы).
      - 3.1.2. Осуществляет своевременный ввод информации в БД «Избиратели города Вологды».
      - 3.1.3. Осуществляет контроль за соблюдением порядка, формы и своевременности представления сведений Органов.
    - 3.1.4. Обеспечивает регистрацию и хранение поступающих из Органов документов.
    - 3.1.5. Готовит и представляет в установленном порядке сведения из БД «Избиратели города Вологды».
    - 3.1.6. Осуществляет работу по совершенствованию программного обеспечения и технологии ведения БД «Избиратели города Вологды».
    - 3.1.7. Восстанавливает утерянные данные из БД «Избиратели города Вологды» при возникновении сбоев в ее работе.
    - 3.1.8. Формирует в электронном виде выборку информации из БД «Избиратели города Вологды» для представления в Избирательную комиссию Вологодской области в соответствии с действующим законодательством.
    - 3.1.9. Вносит предложения по совершенствованию работы специалистов, осуществляющих занесение информации в БД «Избиратели города Вологды», поступающей в установленном порядке от Органов.
    - 3.1.10. Готовит проекты муниципальных правовых актов, предоставляет сведения по вопросам организационно-технического обеспечения выборов и ведения БД «Избиратели города Вологды».
  - 3.2. По решению вопросов общей компетенции:
    - 3.2.1. Обеспечивает подготовку проектов муниципальных правовых актов, а также участие в подготовке материалов на заседания постоянных комитетов Вологодской городской Думы по вопросам, входящим в компетенцию Сектора.
    - 3.2.2. Согласовывает и готовит заключения на проекты муниципальных правовых актов по вопросам компетенции Сектора.
    - 3.2.3. Обеспечивает подготовку отчетов, аналитических справок, информации по вопросам деятельности Сектора.
    - 3.2.4. Обеспечивает соответствующий режим хранения и защиты информации, составляющей государственную, служебную, коммерческую и иную тайну, а также иных сведений, полученных в процессе деятельности Сектора.
    - 3.2.5. Обеспечивает сохранность персональных данных при их обработке в автоматизированных информационных системах, находящихся в ведении Сектора.
    - 3.2.6. Обеспечивает деятельность консультативных и координационных органов Администрации города Вологды, образованных по вопросам компетенции Сектора.
    - 3.2.7. Обеспечивает рассмотрение обращений граждан и юридических лиц по вопросам компетенции Сектора.
    - 3.2.8. Обеспечивает проведение мониторинга действующих муниципальных правовых актов в пределах компетенции Сектора.
    - 3.2.9. Работает с архивными материалами, обеспечивает их учет и сохранность.
    - 3.2.10. Обеспечивает оперативное хранение документов и формирование дел с целью их последующей передачи для архивного хранения.
    - 3.2.11. Обеспечивает проведение совещаний, семинаров, конференций, заседаний, «круглых столов» по вопросам, отнесенным к компетенции Сектора.
    - 3.2.12. В соответствии с распоряжением Администрации города Вологды от 27 мая 2013 года № 226 «Об оценке эффективности и результативности деятельности органов Администрации города Вологды, профессиональной деятельности работников Администрации города Вологды» (с последующими изменениями):
      - осуществляет подготовку плана работы Сектора;
      - осуществляет подготовку доклада о проделанной работе Сектора.
    - 3.2.13. Обеспечивает подготовку и представление в установленном порядке информации по вопросам компетенции Сектора для последующего ее размещения на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в средствах массовой информации в соответствии с Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (с последующими изменениями).
4. Полномочия Сектора
 

Для осуществления своих функций Сектор имеет право:

  - 4.1. Вносить предложения по совершенствованию работы специалистов, осуществляющих занесение информации в БД «Избиратели города Вологды», поступающей в установленном порядке от Органов, органов Администрации города Вологды.
  - 4.2. Вносить предложения об образовании в Администрации города Вологды консультативных и координационных органов по вопросам, отнесенным к компетенции Сектора.
  - 4.3. Осуществлять иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.
  5. Организация деятельности Сектора
    - 5.1. Руководство деятельностью Сектора осуществляет заведующий Сектором, назначаемый и освобождаемый от должности Мэром города Вологды в установленном порядке.
    - 5.2. Заведующий Сектором подчиняется Управляющему делами.
    - 5.3. Заведующий Сектором:
      - 5.3.1. Организует выполнение возложенных на Сектор задач и функций, несет персональную ответственность за их выполнение.
      - 5.3.2. Представляет Сектор по вопросам, входящим в компетенцию Сектора, по поручению Управляющего делами.
      - 5.3.3. Согласовывает служебные письма, запросы в органы Администрации города Вологды, в уполномоченные органы и другие организации по вопросам, входящим в компетенцию Сектора.
      - 5.3.4. Распределяет должностные обязанности между специалистами Сектора, обеспечивает подготовку должностных инструкций по штатным должностям специалистов Сектора и представляет их для утверждения в установленном порядке.
      - 5.3.5. Проводит планерные совещания со специалистами Сектора, совещания и другие мероприятия для всех заинтересованных лиц по вопросам, связанным с выполнением возложенных на Сектор функций.
      - 5.3.6. Дает поручения и задания в пределах компетенции Сектора, обязательные для исполнения специалистами Сектора, в том числе по рассмотрению писем и обращений граждан и юридических лиц.
      - 5.3.7. Осуществляет контроль за соблюдением специалистами Сектора трудовой дисциплины.
      - 5.3.8. Вносит в установленном порядке предложения по:
        - численности специалистов Сектора;
        - замещению вакантных должностей специалистов Сектора;
        - переподготовке, повышению квалификации специалистов Сектора;
        - поощрению и привлечению специалистов Сектора к дисциплинарной ответственности.
      - 5.3.9. Вносит Управляющему делами в установленном порядке предложения по представлению специалистов Сектора к наградам и поощрениям города Вологды, Губернатора Вологодской области, к присвоению почетных званий и награждению государственными наградами Российской Федерации.
      - 5.3.10. Вносит в установленном порядке предложения по дополнительному профессиональному образованию специалистов Сектора.
    - 5.4. В период временного отсутствия заведующего Сектором его обязанности исполняет лицо, уполномоченное в установленном порядке.

6. Взаимодействие Сектора с другими органами Администрации города Вологды, организациями, органами местного самоуправления и органами государственной власти
  - 6.1. Сектор координирует свою деятельность с другими структурными подразделениями Управления.
  - 6.2. Сектор осуществляет в порядке, установленном Регламентом Администрации города Вологды, взаимодействие с органами Администрации города Вологды.
  - 6.3. Сектор не имеет права направлять от своего имени информацию в органы государственной власти и органы местного самоуправления по своей инициативе и по их запросу.
 

Документы, направляемые в органы государственной власти и органы местного самоуправления, должны быть подписаны Мэром города Вологды или Управляющим делами.

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 9 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1474

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 28 АВГУСТА 2009 ГОДА № 4450

На основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень должностей муниципальной службы в Администрации города Вологды, при назначении на которые и при замещении которых муниципальные служащие Администрации города Вологды обязаны представлять представителю нанимателя (работодателю) сведения о своих доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 28 августа 2009 года № 4450 (с последующими изменениями), следующие изменения:
  - 1.1. В пункте 2.1:
    - 1.1.1. Дополнить новым подпунктом 2.1.9 следующего содержания:
 

«2.1.9. Управление по молодежной политике: начальник Управления.».
    - 1.1.2. Подпункты 2.1.9 и 2.1.10 считать подпунктами 2.1.10 и 2.1.11 соответственно.
  - 1.2. Подпункт 2.2.5 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:
 

«2.2.5. Управление опеки и попечительства Администрации города Вологды: начальник Управления; начальник Службы опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан; главный специалист по опеке и попечительству Службы опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан; ведущий специалист по участку № 1 Службы опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан; ведущий специалист по участку № 2 Службы опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан; начальник Службы опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних; ведущий специалист по работе с центрами помощи детям, оставшимся без попечения родителей, Службы опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних; ведущий специалист по опеке и попечительству Службы опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних; начальник Службы по защите прав несовершеннолетних; ведущий специалист по имущественным вопросам Службы по защите прав несовершеннолетних; ведущий специалист по семейным спорам Службы по защите прав несовершеннолетних; ведущий специалист по охране прав детей Службы по защите прав несовершеннолетних.».
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 12 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1481

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 АВГУСТА 2022 ГОДА № 1354

На основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 29 августа 2022 года № 1354 «О внесении изменений в постановление Администрации города Вологды от 2 октября 2020 года № 1516», изложив пункт 1.2 в следующей редакции:
  - «1.2. Подпункты 23, 24 считать подпунктами 24, 25 соответственно.».
  2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 августа 2022 года.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 12 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1482 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 12 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА № 11

На основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологда ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 12 января 2017 года № 11 «Об утверждении Порядка размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий городского округа города Вологды на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (с последующими изменениями), следующие изменения:
  - 1.1. Наименование изложить в следующей редакции:
 

«Об утверждении Порядка размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий городского округа города Вологды на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и представления указанными лицами данной информации.».
  - 1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
 

«1. Утвердить прилагаемый Порядок размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий городского округа города Вологды на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и представления указанными лицами данной информации.».
  2. Внести в Порядок размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий городского округа города Вологды на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 12 января 2017 года № 11 (с последующими изменениями), следующие изменения:
    - 2.1. Наименование изложить в следующей редакции:
 

«Порядок размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий городского округа города Вологды на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и представления указанными лицами данной информации.».
    - 2.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
 

«1. Настоящий Порядок устанавливает условия размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий городского округа города Вологды и представления указанными лицами данной информации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.».
    3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 12 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1496  
О ПРОВЕДЕНИИ МКУ «СЛУЖБА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»  
РАБОТ ПО ПЕРЕКЛЮЧЕНИЮ ВНОВЬ ПОСТРОЕННЫХ  
ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПО УЛ. ПОЭТА РОМАНОВА**

В виду необходимости выполнения работ по переключению вновь построенных тепловых сетей по ул. Поэта Романова, учитывая установление нормативного температурного режима в жилых и нежилых помещениях, благоприятный температурный режим наружного воздуха, в целях обеспечения жизнедеятельности населения, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава городского округа города Вологды постановляю:

1. Согласовать МКУ «Служба городского хозяйства» (ООО «Современные системы реновации») проведение работ по переключению вновь построенных тепловых сетей по ул. Поэта Романова в период с 08 часов 00 минут 15 сентября 2022 года до 23 часов 00 минут 25 сентября 2022 года.
2. Разрешить АО «Вологдагортеплосеть» в целях выполнения пункта 3.1 настоящего постановления приостановить теплоснабжение в домах, указанных в приложении к настоящему постановлению.
3. МКУ «Служба городского хозяйства» (ООО «Современные системы реновации»):
  - 3.1. Провести работы по врезке вновь построенной тепловой сети в районе улиц М. Конева - Воркутинской и улиц Ярославской - Молодежной города Вологды.
  - 3.2. Работы выполнять круглосуточно.
4. АО «Вологдагортеплосеть», Вологодская ТЭЦ ПАО «ТГК-2»:
  - 4.1. Приостановить теплоснабжение домов, указанных в приложении к настоящему постановлению.
  - 4.2. До начала проведения работ проинформировать население через средства массовой информации о приостановлении теплоснабжения, сроках проведения работ, о необходимости принятия мер, направленных на снижение тепловых потерь в помещениях, а также довести до сведения руководителей управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных и иных специализированных кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами, и других потребителей указанную информацию.
  - 4.3. Осуществлять мониторинг выполнения МКУ «Служба городского хозяйства» (ООО «Современные системы реновации») работ по переключению вновь построенных тепловых сетей по ул. Поэта Романова.
5. Управлению образования Администрации города Вологды, учреждениям социальной сферы, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным и иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами:
  - 5.1. Принять меры, направленные на снижение тепловых потерь в помещениях учреждений социальной сферы, в многоквартирных домах.
  - 5.2. Осуществлять постоянный мониторинг температуры внутреннего воздуха в помещениях учреждений социальной сферы, в многоквартирных домах.
6. АО «Вологдагортеплосеть» выполнить перерасчет платы за услуги отопления и горячего водоснабжения в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды.
8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды -  
начальник Департамента градостроительства  
Администрации города Вологды А.Н. Баранов**

Приложение  
к постановлению Администрации  
города Вологды  
от 12.09.2022 № 1496

**Перечень домов, попадающих под приостановление  
теплоснабжения при проведении работ по переключению вновь  
построенных тепловых сетей по ул. Поэта Романова**

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей	Сроки приостановления теплоснабжения		Перечень объектов потребителей тепловой энергии
		начало	окончание	
1	Вологодская ТЭЦ ПАО «ТГК-2»	08.00 15.09.2022	23.00 25.09.2022	ул. М. Конева: д. №№ 2, 2а, 4, 4а, 4б, 4в, 6, 8, 8а, 8б, 10, 12, 12а, 12б, 14, 14а, 16, 16а, 16б, 18, 18а, 18б, 18г, 20, 20а, 20б, 22, 22а, 22б, 24, 24а, 24б, 26, 26а, 26б; ул. Зеленая: д. № 30; Крайний пер.: д. № 19; Новый пер.: д. №№ 3, 7; Осановский пр.: д. №№ 27, 27а, 27б, 29, 29а, 31; ул. Осаново: д. №№ 1, 2а; ул. Южная, д. № 2;
2		08.00 21.09.2022	23.00 25.09.2022	ул. М. Конева: д. №№ 21, 23, 23а (АТС-20), 25, 25а, 27, 29а, 31, 31а, 33, 35, 35а; ул. Воркутинская: д. №№ 1, 2, 2а, 3, 3а, 4, 6а; ул. Архангельская: д. №№ 3, 5, 7, 7а, 9а, 11, 11а, 11б; ул. Ярославская: д. №№ 13, 15, 17, 17а, 17б, 19а, 19а, 21, 21а, 23, 23а, 23б, 25, 25а, 25б, 27, 27а, 29а, 29а, 31, 31а, 31б, 33, 36, 38; ул. Сергея Преминина: д. №№ 2, 4, 4б, 10б; Пошехонское ш.: д. №№ 9, 9а, 9б, 9в, 9г, 9е, 11, 13, 13а, 15, 15а.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 12 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1498  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 01 ИЮЛЯ 2022 ГОДА № 981**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями), Порядком осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального, местного значения на территории Вологодской области, утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 07 февраля 2012 года № 84 (с последующими изменениями), на период производства работ по переустройству тепловых сетей по объекту: «Строительство улицы Ярославской на участке от д. 27 до улицы Конева в городе Вологде (улица Ярославская на участке от д. 27 по улице Ярославской до улицы Молодежной, улице поэта Александра Романова на участке от улицы Молодежной до улицы Маршала Конева) 1 этап)», на основании статей 27 и 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 01 июля 2022 года № 981 «О временном прекращении движения транспорта по автомобильной дороге общего пользования местного значения на период выполнения работ по переустройству тепловых сетей на улице Воркутинской», изложив пункт 1 в следующей редакции:  
«1. Прекратить движение транспорта по улице Воркутинской на перекрестке улицы Конева с улицей Воркутинской у д. 2 на период выполнения работ по переустройству тепловых сетей с 09 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.».
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды -  
начальник Департамента градостроительства  
Администрации города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 13 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1504  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 10 ОКТЯБРЯ 2014 ГОДА № 7662**

В соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 01 августа 2014 года № 5542 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории городского округа города Вологды» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта», утвержденную постановлением Администрации города Вологды от 10 октября 2014 года № 7662 (с последующими изменениями), следующие изменения:
  - 1.1. В паспорте муниципальной программы строку «Объем финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объем финансового обеспечения муниципальной программы	Общий объем финансирования – 1835998,2 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Вологды – 1249802,9 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2020 год – 128888,3 тыс. руб.; 2021 год – 183561,9 тыс. руб.; 2022 год – 165207,3 тыс. руб.; 2023 год – 149215,8 тыс. руб.; 2024 год – 149215,8 тыс. руб.; 2025 год – 473713,8 тыс. руб.
---	---

- 1.2. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды -  
начальник Департамента градостроительства  
Администрации города Вологды А.Н. Баранов**

Приложение к постановлению Администрации города Вологды от 13.09.2022 № 1504  
«Приложение № 3  
к муниципальной программе «Развитие  
физической культуры и спорта»

**Финансовое обеспечение  
мероприятий муниципальной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия муниципальной программы	Исполнитель муниципальной программы*	Источник финансирования**	Финансовые затраты, тыс. руб.						Всего	
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Проведение физкультурно-оздоровительных занятий	УФКМС	Всего	10 628,5	13 464,1	14 870,0	12 156,5	12 206,5	12 256,5	75 582,1	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	2 292,7	1 875,3	1 350,0	0,0	0,0	0,0	5 518,0
				МБ	6 606,4	9 523,1	11 620,0	10 206,5	10 206,5	10 206,5	58 369,0
				ВБ	1 729,4	2 065,7	1 900,0	1 950,0	2 000,0	2 050,0	11 695,1
2	Обеспечение доступа к спортивным объектам (предоставление спортивных сооружений муниципальными учреждениями)	УФКМС	Всего	71 905,3	73 775,3	59 482,4	59 259,1	59 759,1	60 259,1	384 440,3	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	444,9	0,0	0,0	0,0	0,0	444,9
				МБ	26 585,6	20 314,4	12 982,4	12 259,1	12 259,1	12 259,1	96 659,7
				ВБ	45 319,7	53 016,0	46 500,0	47 000,0	47 500,0	48 000,0	287 335,7
3	Содержание и эксплуатация спортивных сооружений	УФКМС	Всего	5 043,9	54 976,8	7 991,5	5 503,7	5 508,7	5 513,7	84 538,3	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	573,2	43 858,9	0,0	0,0	0,0	0,0	44 432,1
				МБ	4 430,7	11 061,2	7 941,5	5 448,7	5 448,7	5 448,7	39 779,5
				ВБ	40,0	56,7	50,0	55,0	60,0	65,0	326,7
		УО	Всего	0,0	66 183,0	0,0	0,0	0,0	0,0	66 183,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	59 564,7	0,0	0,0	0,0	0,0	59 564,7
				МБ	0,0	6 618,3	0,0	0,0	0,0	0,0	6 618,3
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ДГ	Всего	1 100,0	3 254,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 354,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	1 100,0	3 254,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 354,0
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого	Всего	6 143,9	124 413,8	7 991,5	5 503,7	5 508,7	5 513,7	155 075,3			
		ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		РБ	573,2	103 423,6	0,0	0,0	0,0	0,0	103 996,8		
		МБ	5 530,7	20 933,5	7 941,5	5 448,7	5 448,7	5 448,7	50 751,8		
		ВБ	40,0	56,7	50,0	55,0	60,0	65,0	326,7		
4	Организация и проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа города Вологды муниципальными учреждениями	УФКМС	Всего	3 769,5	4 846,5	11 683,2	11 683,2	11 683,2	11 683,2	55 348,8	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	3 769,5	4 846,5	11 683,2	11 683,2	11 683,2	11 683,2	55 348,8
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Участие спортивных сборных команд в физкультурно-спортивных мероприятиях различного уровня, осуществление их обеспечения, организация и проведение тренировочных сборов муниципальными учреждениями	УФКМС	Всего	748,2	3 255,0	3 500,0	3 500,0	3 500,0	3 500,0	18 003,2	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	748,2	3 255,0	3 500,0	3 500,0	3 500,0	3 500,0	18 003,2
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Содействие субъектам физической культуры и спорта через предоставление субсидий из бюджета города Вологды на социально значимые цели	УФКМС	Всего	29 038,0	31 598,4	36 000,0	29 000,0	29 000,0	29 000,0	183 636,4	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	29 038,0	31 598,4	36 000,0	29 000,0	29 000,0	29 000,0	183 636,4
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Стипендиальная поддержка лучших спортсменов городского округа города Вологды	УФКМС	Всего	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	10 800,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	10 800,0
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Реализация муниципальных учреждений программ спортивной подготовки в соответствии с федеральными стандартами спортивной подготовки	УФКМС	Всего	66 619,0	107 305,8	77 262,5	85 272,2	85 472,2	85 672,2	507 603,9	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	12 598,1	9 327,8	0,0	0,0	0,0	0,0	21 925,9
				МБ	40 648,5	80 244,9	56 957,5	64 772,2	64 772,2	64 772,2	372 167,5
				ВБ	13 372,4	17 733,1	20 305,0	20 500,0	20 700,0	20 900,0	113 510,5
		ДГ	Всего	2 500,0	2 500,0	2 500,0	0,0	0,0	324 498,0	331 998,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	2 500,0	2 500,0	2 500,0	0,0	0,0	324 498,0	331 998,0
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Итого	Всего	69 119,0	109 805,8	79 762,5	85 272,2	85 472,2	410 170,2	839 601,9	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	12 598,1	9 327,8	0,0	0,0	0,0	0,0	21 925,9
				МБ	43 148,5	82 744,9	59 457,5	64 772,2	64 772,2	389 270,2	704 165,5
				ВБ	13 372,4	17 733,1	20 305,0	20 500,0	20 700,0	20 900,0	113 510,5
9	Реализация регионального проекта «Спорт-норма жизни»	УФКМС	Всего	23 322,8	17 092,1	18 068,7	0,0	0,0	0,0	58 483,6	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	11 661,4	8 546,0	9 034,3	0,0	0,0	0,0	29 241,7
				МБ	11 661,4	8 546,1	9 034,4	0,0	0,0	0,0	29 241,9
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Реконструкция подводящего газопровода	УФКМС	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Строительство объектов спортивной инфраструктуры в соответствии с реализуемыми на территории города муниципальными и государственными целевыми программами	УФКМС	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№	Наименование мероприятия	Исполнитель	Сводный баланс												
			Всего	ФБ	РБ	МБ	ВБ	Итого	ФБ	РБ	МБ	ВБ			
10	Проведение мероприятий по антитеррористической защищенности объектов физической культуры и спорта	УФКМС	Всего	0,0	0,0	12 842,2	0,0	0,0	0,0	12 842,2					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	12 200,0	0,0	0,0	0,0	12 200,0					
			МБ	0,0	0,0	642,2	0,0	0,0	0,0	642,2					
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
11	Обеспечение выполнения функций Управления физической культуры и массового спорта Администрации города Вологды	УФКМС	Всего	0,0	0,0	10 546,1	10 546,1	10 546,1	10 546,1	42 184,4					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	0,0	0,0	10 546,1	10 546,1	10 546,1	10 546,1	42 184,4					
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
Итого по муниципальной программе		УФКМС	Всего	212 875,2	308 114,0	254 046,6	218 720,8	219 475,8	220 230,8	1 433 463,2					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	27 125,4	64 052,9	22 584,3	0,0	0,0	0,0	0,0	113 762,6				
			МБ	125 288,3	171 189,6	162 707,3	149 215,8	149 215,8	149 215,8	149 215,8	906 832,6				
			ВБ	60 461,5	72 871,5	68 755,0	69 505,0	70 260,0	71 015,0	71 015,0	412 868,0				
		УО	Всего	0,0	66 183,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	66 183,0				
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
			РБ	0,0	59 564,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	59 564,7				
			МБ	0,0	6 618,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6 618,3				
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		ДГ	Всего	3 600,0	5 754,0	2 500,0	0,0	0,0	324 498,0	336 352,0					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	3 600,0	5 754,0	2 500,0	0,0	0,0	324 498,0	336 352,0					
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
		Итого	Всего	216 475,2	380 051,0	256 546,6	218 720,8	219 475,8	544 728,8	1 835 998,2					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	27 125,4	123 617,6	22 584,3	0,0	0,0	0,0	173 327,3					
			МБ	128 888,3	183 561,9	165 207,3	149 215,8	149 215,8	149 215,8	1 249 802,9					
			ВБ	60 461,5	72 871,5	68 755,0	69 505,0	70 260,0	71 015,0	412 868,0					

\* УФКМС - Управление физической культуры и массового спорта Администрации города Вологды;  
ДГ - Департамент градостроительства Администрации города Вологды;  
УО - Управление образования Администрации города Вологды;  
\*\* ФБ - безвозмездные поступления из федерального бюджета;  
РБ - безвозмездные поступления из областного бюджета (кроме дотаций);  
МБ - налоговые и неналоговые доходы бюджета города Вологды и дотации из областного бюджета;  
ВБ - внебюджетные источники финансирования.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 13 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА № 1505 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 20 ИЮЛЯ 2010 ГОДА № 3826

На основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3826 «Об утверждении Порядка формирования спортивных сборных команд городского округа города Вологды и осуществления их обеспечения» (с последующими изменениями), заменив в преамбуле цифры «38» цифрами «27».
- Внести в Порядок формирования спортивных сборных команд городского округа города Вологды и осуществления их обеспечения», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3826 (с последующими изменениями), следующие изменения:
  - В пунктах 3, 11 слово «тренер» в соответствующих падежах заменить словами «тренер-преподаватель» в соответствующих падежах.
  - В пунктах 7, 11, 12, 14 слово «тренировочные» в соответствующих падежах заменить словами «учебно-тренировочные» в соответствующих падежах.
- Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

**Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды -  
начальник Департамента градостроительства  
Администрации города Вологды А.Н. Баранов**

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1872/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо: Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо: Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона 35:24:0302006:92 в садоводческом товариществе «Педагог» от 11 августа 2022 года № 401.

- Срок подачи (приема) заявок:
- начало подачи заявок 14 сентября 2022 года в 08 час.00 мин.
- окончание подачи заявок 02 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. (в предпраздничные до 15 час. 00 мин.) Заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 72-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте torgi@vologdaportal.ru. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 03 ноября 2022 года в 15 час.00 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 08 ноября 2022 года в 15 час. 00 мин. Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, с кадастровым номером с кадастровым номером 35:24:0302006:92, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Педагог», участок 1604, площадью 600 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.  
Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения):

Земельный участок расположен в зоне ограничения застройки от обзорного трассового радиолокатора ОРЛ-Т. Земельный участок расположен в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ-3), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7159 07.07.2022, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7158 от 07.07.2022, АО «Вологдагортеплосеть» № 10-01-20/9802-П/5431 от 07.07.2022, АО «Газпром газораспределение Вологда» ВП-08/48279 от 07.07.2022.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 68987 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 68987 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Администрация города Вологды (Администрация города Вологды, л/с 05303089990) ИНН: 3525064930 КПП: 352501001 Банк получателя: Отделение Вологда/УФК по Вологодской области, г. Вологда БИК: 011909101 Единый казначейский счет: 40102810445370000022 Казначейский счет: 03232643197010003000 ОКТМО: 19701000, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующее на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
- Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.
- Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанном в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в пятнадцатидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.



позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений  
Администрации города Вологды

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение) изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных  
отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2  
(проект договора)

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ г. Вологда  
Администрация города Вологды от имени городского округа город Вологда, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_ с местоположением: \_\_\_\_\_ предназначенный для \_\_\_\_\_.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Вологодской области (Администрация города Вологды, л/с 04303089990); ИНН 3525064930; КПП 352501001; Единый казначейский счет 40102810445370000022 - Номер счета банка получателя средств; Казначейский счет 03100643000000013000 - Номер счета получателя средств Отделение Вологда Банка России/УФК по Вологодской области г. Вологда; БИК 011909101; ОКТМО 19701000, КБК 92511406024040003430.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3. «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приемапередачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5. Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец» Администрация города Вологды 160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4 ИНН/КПП 3525064930/352501001 р/с 40101810700000010002 в Отделение Вологда, г. Вологда, БИК 041909001 ОГРН 1033500051683 т. 721740, 720035	«Покупатель» _____ _____ _____
---	---

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
ФИО

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1875/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: [torgi@vologdaportal.ru](mailto:torgi@vologdaportal.ru); факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо: – Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона 35:24:0302006:267 в садоводческом товариществе «Педагог» от 11 августа 2022 года № 400.

- Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 14 сентября 2022 года в 08 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 17 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. (в предпраздничные до 15 час. 00 мин.) Заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 72-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте [torgi@vologdaportal.ru](mailto:torgi@vologdaportal.ru). Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 18 ноября 2022 года в 14 час.20 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 23 ноября 2022 года в 11 час. 00 мин.

Обзор объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, с кадастровым номером с кадастровым номером 35:24:0302006:267, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Педагог», участок 1538, площадью 587 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения):

Земельный участок расположен в зоне ограничения застройки от обзорного трассового радиолокатора ОРЛ-Т.

Земельный участок расположен в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда.

Земельный участок частично расположен в зоне затопления при максимальных уровнях воды 1 % обеспеченности на территории, прилегающей к р. Вологда, Содема, Шограш в пределах г. Вологда.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ-3), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 7087 07.07.2022, МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 7119 от 07.07.2022, АО «Вологдагортеплосеть» № 10-01-20/9801-П/5432 от 07.07.2022, АО «Газпром газораспределение Вологда» ВП-08/48279 от 07.07.2022.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 67492 (шестьдесят семь тысяч четыреста девяносто два) рубля 32 копейки.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 1900 (одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 67492 (шестьдесят семь тысяч четыреста девяносто два) рубля 32 копейки

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Администрация города Вологды (Администрация города Вологды, л/с 05303089990) ИНН: 3525064930 КПП: 352501001 Банк получателя: Отделение Вологда/УФК по Вологодской области, г. Вологда БИК: 011909101Единый казначейский счет: 4010281044537000022 Казначейский счет: 03232643197010003000 ОКТМО: 19701000, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объяв-

ления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в пятнадцатидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений

Администрации города Вологды

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » 201\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных  
отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

Приложение № 2  
(проект договора)

## ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. г. Вологда  
Администрация города Вологды от имени городского округа город Вологда, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и протокола № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_ с местоположением: \_\_\_\_\_ предназначенный для \_\_\_\_\_.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, заложен, заложен отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

## 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Вологодской области (Администрация города Вологды, л/с 04303089990); ИНН 3525064930; КПП 352501001; Единый казначейский счет 40102810445370000022 - Номер счета банка получателя средств; Казначейский счет 03100643000000013000 - Номер счета получателя средств Отделение Вологда Банка России//УФК по Вологодской области г. Вологда; БИК 011909101; ОКТМО 19701000, КБК 92511406024040003430.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

## 3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приемапередачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

## 4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произошло вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5. Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

## 5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

## 6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец» Администрация города Вологды 160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4 ИНН/КПП 3525064930/352501001 р/с 40101810700000010002 в Отделение Вологда, г. Вологда, БИК 041909001 ОГРН 1033500051683 т. 721740, 720035	«Покупатель» _____ _____ _____
---	---

ФИО

м.п.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1867/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо:– Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона 35:24:0302013:340 в садоводческом товариществе «Железнодорожник» от 11 августа 2022 года № 404.

- Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 14 сентября 2022 года в 08 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 02 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. (в предпраздничные до 15 час. 00 мин.) Заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 72-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте torgi@vologdaportal.ru. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 03 ноября 2022 года в 14 час.10 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявки.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 08 ноября 2022 года в 08 час. 30 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, с кадастровым номером 35:24:0302013:340, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Железнодорожник», улица № 4, участок 55, площадью 509кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): Для садово-огороднической деятельности.

Ограничения (обременения):

Земельный участок частично расположен в зоне затопления при максимальных уровнях воды 1 % обеспеченности на территории, прилегающей к р. Вологда, Содема, Шограш в пределах г. Вологда.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ-3), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7102 от 07.07.2022, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» №7101 от 07.07.2022, АО «Вологдагортелосеть» № 10-01-20/9813-П/5437 от 07.07.2022, АО «Газпром газораспределение Вологда» ВП-08/48293от 07.07.2022.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 58524 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 1700 (одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 58524 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Администрация города Вологды (Администрация города Вологды, л/с 05303089990) ИНН: 3525064930 КПП: 352501001  
Банк получателя: Отделение Вологда//УФК по Вологодской области, г. Вологда БИК: 011909101 Единый казначейский счет: 40102810445370000022 Казначейский счет: 03232643197010003000 ОКТМО: 19701000, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующее на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанном в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.



**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1869/3**

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо: – Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.  
Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона 35-24:0302003:353 в садоводческом товариществе «Медик» от 11 августа 2022 года № 395.

- Срок подачи (приема) заявок:
- начало подачи заявок 14 сентября 2022 года в 08 час.00 мин.
- окончание подачи заявок 02 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. (в предпраздничные до 15 час. 00 мин.) Заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 72-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте torgi@vologdaportal.ru. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 03 ноября 2022 года в 14 час.30 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 08 ноября 2022 года в 11 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, с кадастровым номером 35:24:0302003:353, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Медик», участок 365а, площадью 600 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения):

Земельный участок расположен в зоне ограничения застройки от обзорного трассового радиолокатора ОРЛ-Т.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ-3), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7083 от 07.07.2022, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7084 от 07.07.2022, АО «Вологдагортеплосеть» № 10-01-20/9795-П/5430 от 07.07.2022, АО «Газпром газораспределение Вологда» ВП-08/48262 от 07.07.2022.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 68987 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 68987 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Администрация города Вологды (Администрация города Вологды, л/с 05303089990) ИНН: 3525064930 КПП: 352501001  
Банк получателя: Отделение Вологда/УФК по Вологодской области, г. Вологда БИК: 011909101 Единый казначейский счет: 40102810445370000022 Казначейский счет: 03232643197010003000 ОКТМО: 19701000, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.
3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений

Администрации города Вологды

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_

(дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)



При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений  
Администрации города Вологды

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных  
отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2  
(проект договора)

#### ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ г. Вологда

Администрация города Вологды от имени городского округа город Вологда, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ , именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые

«Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

и протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

##### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_ с местоположением: \_\_\_\_\_ предназначенный для \_\_\_\_\_.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, заложен, претом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

##### 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Вологодской области (Администрация города Вологды, л/с 04303089990); ИНН 3525064930; КПП 352501001; Единый казначейский счет 40102810445370000022 - Номер счета банка получателя средств; Казначейский счет 0310064300000013000 - Номер счета получателя средств Отделение Вологда Банка России/УФК по Вологодской области г. Вологда; БИК 011909101; ОКТМО 19701000, КБК 92511406024040003430.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

##### 3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

##### 4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трети от ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5. Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

##### 5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

##### 6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец»  
Администрация города Вологды  
160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4  
ИНН/КПП 3525064930/352501001  
р/с 40101810700000010002 в Отделение Вологда,  
г. Вологда,  
БИК 041909001 ОГРН 1033500051683  
т. 721740, 720035

«Покупатель»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ФИО

м.п.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1868/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: [torgi@vologdaportal.ru](mailto:torgi@vologdaportal.ru); факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо: – Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона 35:24:0302003:377 в садоводческом товариществе «Медик» от 15 августа 2022 года № 409.

- Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 14 сентября 2022 года в 08 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 02 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. (в предпраздничные до 15 час. 00 мин.) Заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 72-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте [torgi@vologdaportal.ru](mailto:torgi@vologdaportal.ru). Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 03 ноября 2022 года в 14 час.20 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 08 ноября 2022 года в 10 час. 00 мин.

Обзор объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, с кадастровым номером 35:24:0302003:377, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Медик», участок 296, площадью 600 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения):

Земельный участок расположен в зоне ограничения застройки от обзорного трассового радиолокатора ОРЛ-Т.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7135 от 07.07.2022, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7134 от 07.07.2022, АО «Вологдагортеплосеть» № 10-01-20/9812-П/5578 от 07.07.2022, АО «Газпром газораспределение Вологда» ВП-08/48262 от 07.07.2022.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 68987 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 68987 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Администрация города Вологды (Администрация города Вологды, л/с 05303089990) ИНН: 3525064930 КПП: 352501001 Банк получателя: Отделение Вологда/УФК по Вологодской области, г. Вологда БИК: 011909101 Единый казначейский счет: 40102810445370000022 Казначейский счет: 03232643197010003000 ОКТМО: 19701000, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений  
Администрации города Вологды

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » 201\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных  
отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2  
(проект договора)

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ г. Вологда  
Администрация города Вологды от имени городского округа город Вологда, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и протокола № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_ с местоположением: \_\_\_\_\_ предназначенный для \_\_\_\_\_.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

## 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Вологодской области (Администрация города Вологды, л/с 04303089990); ИНН 3525064930; КПП 352501001; Единый казначейский счет 40102810445370000022 - Номер счета банка получателя средств; Казначейский счет 0310064300000013000 - Номер счета получателя средств Отделение Вологда Банка России/УФК по Вологодской области г. Вологда; БИК 011909101; ОКТМО 19701000, КБК 92511406024040003430.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

## 3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

## 4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5. Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

## 5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

## 6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец» Администрация города Вологды 160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4 ИНН/КПП 3525064930/352501001 р/с 4010181070000010002 в Отделение Вологда, г. Вологда. БИК 041909001 ОГРН 1033500051683 т. 721740, 720035	«Покупатель» _____ _____ _____ _____
--	--

ФИО

м.п.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1870/3**

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо: – Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона 35:24:0302003:457 в садоводческом товариществе «Медик» от 11 августа 2022 года № 397.

- Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 14 сентября 2022 года в 08 час. 00 мин.

- окончание подачи заявок 02 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. (в предпраздничные до 15 час. 00 мин.) Заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 72-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте torgi@vologdaportal.ru. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 03 ноября 2022 года в 14 час. 40 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 08 ноября 2022 года в 12 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, с кадастровым номером 35:24:0302003:457, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Медик», участок 153, площадью 631 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения):

Земельный участок расположен в зоне ограничения застройки от обзорного трассового радиолокатора ОРЛ-Т.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ-3), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7080 07.07.2022, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7081 от 07.07.2022, АО «Вологдагортеплосеть» № 10-01-20/9794-П/5376 от 07.07.2022, АО «Газпром газораспределение Вологда» ВП-08/48262 от 07.07.2022.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 72551 (семьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль 37 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 72551 (семьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль 37 копеек.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Администрация города Вологды (Администрация города Вологды, л/с 05303089990) ИНН: 3525064930 КПП: 352501001 Банк получателя: Отделение Вологда/УФК по Вологодской области, г. Вологда БИК: 011909101 Единый казначейский счет: 40102810445370000022 Казначейский счет: 03232643197010003000 ОКТМО: 19701000, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений  
Администрации города Вологды

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение) изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » 201 \_\_\_\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных  
отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2

(проект договора)

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ г. Вологда

Администрация города Вологды от имени городского округа город Вологда, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ и протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_ с местоположением: \_\_\_\_\_ предназначенный для \_\_\_\_\_.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

### 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Вологодской области (Администрация города Вологды, л/с 04303089990); ИНН 3525064930; КПП 352501001; Единый казначейский счет 40102810445370000022 - Номер счета банка получателя средств; Казначейский счет 0310064300000013000 - Номер счета получателя средств Отделение Вологда Банка России/УФК по Вологодской области г. Вологда; БИК 011909101; ОКТМО 19701000, КБК 92511406024040003430.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

### 3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приемапередачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

### 4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5 Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

### 5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

### 6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец»  
Администрация города Вологды  
160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4  
ИНН/КПП 3525064930/352501001  
р/с 40101810700000010002 в Отделение Вологда,  
г. Вологда,  
БИК 041909001 ОГРН 1033500051683  
т. 721740, 720035

«Покупатель»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ФИО

м.п.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1873/З**

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо: – Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды «О проведении аукциона 35:24:0302006:578 в садоводческом товариществе «Педагог» от 11 августа 2022 года № 394.

- Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 14 сентября 2022 года в 08 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 02 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. (в предпраздничные до 15 час. 00 мин.) Заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40, 72-97-23

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте torgi@vologdaportal.ru. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 03 ноября 2022 года в 15 час. 10 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявки.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 08 ноября 2022 года в 16 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, с кадастровым номером с кадастровым номером 35:24:0302006:578, с местоположением: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Педагог», площадью 560 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения):

Земельный участок расположен в зоне ограничения застройки от обзорного трассового радиолокатора ОРЛ-Т.

Земельный участок расположен в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда.

Земельный участок частично расположен в зоне затопления при максимальных уровнях воды 1 % обеспеченности на территории, прилегающей к р. Вологда, Содема, Шограш в пределах г. Вологда.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ-З), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7161 07.07.2022, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 7160 от 07.07.2022, АО «Вологдагортеплосеть» № 10-01-20/9800-П/5433 от 07.07.2022, АО «Газпром газораспределение Вологда» ВП-08/48279 от 07.07.2022.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: 64387 (шестьдесят четыре тысячи триста восемьдесят семь) рублей 90 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 1900 (одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 64387 (шестьдесят четыре тысячи триста восемьдесят семь) рублей 90 копеек.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Администрация города Вологды (Администрация города Вологды, л/с 05303089990) ИНН: 3525064930 КПП: 352501001

Банк получателя: Отделение Вологда/УФК по Вологодской области, г. Вологда БИК: 011909101 Единый казначейский счет: 40102810445370000022 Казначейский счет: 03232643197010003000 ОКТМО: 19701000, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений  
Администрации города Вологды

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_

(дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

Приложение № 2

(проект договора)

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ г. Вологда

Администрация города Вологды от имени городского округа город Вологда, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые

«Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_ с местоположением: \_\_\_\_\_ предназначенный для \_\_\_\_\_.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.  
1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

2. Цена Договора и порядок расчетов  
2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Вологодской области (Администрация города Вологды, л/с 04303089990); ИНН 3525064930; КПП 352501001; Единый казначейский счет 40102810445370000022 - Номер счета банка получателя средств; Казначейский счет 0310064300000013000 - Номер счета получателя средств Отделение Вологда Банка России/УФК по Вологодской области г. Вологда; БИК 011909101; ОКТМО 19701000, КБК 92511406024040003430.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приемапередачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5 Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

5. Заключительные положения  
5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец»	«Покупатель»
Администрация города Вологды	_____
160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4	_____
ИНН/КПП 3525064930/352501001	_____
р/с 40101810700000010002 в Отделение Вологда,	_____
г. Вологда,	_____
БИК 041909001 ОГРН 1033500051683	_____
т. 721740, 720035	_____

\_\_\_\_\_

ФИО

\_\_\_\_\_

м.п.

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия, созданная при Административном департаменте Администрации города Вологды, на основании решения Вологодской городской Думы от 2 апреля 2007 года № 387 «О порядке выявления и признания бесхозными брошенных транспортных средств и их изъятия с территории городского округа города Вологды» (с последующими изменениями), обращается к владельцу транспортного средства «TAGAZ VEGA» государственный регистрационный номер В 961 ВА 35, черного цвета, расположенного на автопарковке по адресу: г. Вологда, ул. Чехова, 42.

В связи с тем, что данное транспортное средство нарушают архитектурный облик города Комиссия обращается к владельцу указанного автомобиля с требованием убрать его до 23 сентября 2022 года в места, предназначенные для стоянки, ремонта и (или) хранения транспортных средств.

В случае невыполнения данного требования, брошенные транспортные средства будут эвакуированы.  
Контактный телефон: 72-24-00, 72-27-47.

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия, созданная при Административном департаменте Администрации города Вологды, на основании решения Вологодской городской Думы от 2 апреля 2007 года № 387 «О порядке выявления и признания бесхозными брошенных транспортных средств и их изъятия с территории городского округа города Вологды» (с последующими изменениями), обращается к владельцам:

автомобиля марки ВАЗ 2108, гос. регистрационный номер Е 150 ТМ 35, красного цвета, расположенного во дворе дома № 33 по улице Новгородской;

автомобиля марки ВАЗ 2110, гос. регистрационный номер С 741 ВС 152, бирюзового цвета, расположенного на автопарковке с лицевого фасада дома № 26 по Окружному шоссе;

автомобиля марки ВАЗ, гос. регистрационный номер отсутствует, темносинего цвета, расположенного на территории между дома № 16-А и № 16-Б по улице Ярославской;

автомобиля марки ВАЗ, гос. регистрационный номер отсутствует, бежевого цвета, расположенного с края проезжей части улицы Солoduнова напротив дома № 4.

В связи с тем, что данные транспортные средства нарушают архитектурный облик города Комиссия обращается к владельцам указанных автомобилей с требованием убрать его до 24 сентября 2022 года в места, предназначенные для стоянки, ремонта и (или) хранения транспортных средств.

В случае невыполнения данного требования, брошенные транспортные средства будут эвакуированы.  
Контактный телефон: 72-24-00, 72-27-47.

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2022 года

г. Вологда

№ 42/216

#### О результатах дополнительных выборов депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года

На основании данных первых экземпляров протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования на дополнительных выборах депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года путем суммирования содержащихся в них данных территориальная избирательная комиссия города Вологды, выполняющая полномочия Избирательной комиссии города Вологды установила следующее:

в голосовании по одномандатному избирательному округу № 17 приняли участие - 1376 избирателей.  
Зарегистрированный кандидат в депутаты Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17 Швецов Дмитрий Александрович получил 1109 голосов избирателей, т.е. наибольшее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании;

В соответствии со статьями 20, 68 закона области от 15 ноября 2011 года № 2643-ОЗ «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования, избираемых по мажоритарной избирательной системе относительного большинства» на дополнительных выборах депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года, территориальная избирательная комиссия города Вологды, выполняющая полномочия Избирательной комиссии города Вологды, постановляет:

1. Признать дополнительные выборы депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года состоявшимися и действительными.

2. Считать избранным депутатом Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17 Швецова Дмитрия Александровича.

3. Известить зарегистрированного кандидата указанного в пункте 2 настоящего постановления, об избрании его депутатом Вологодской городской Думы.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вологодские новости» и разместить на электронной странице территориальной избирательной комиссии города Вологды официального сайта Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель территориальной избирательной комиссии города Вологды А.А. Груздев  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Вологды О.А. Зубов

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 сентября 2022 года

г. Вологда

№ 43/218

#### Об установлении общих результатов дополнительных выборов депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года

В соответствии с пунктом 25 части 10 статьи 20, статьями 21, 68, 69 и 71 закона области от 15 ноября 2011 года № 2643-ОЗ «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования, избираемых по мажоритарной избирательной системе относительного большинства», согласно протокола территориальной избирательной комиссии города Вологды, выполняющей полномочия Избирательной комиссии города Вологды о результатах выборов по одномандатному избирательному округу № 17 на дополнительных выборах депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года, на основании постановления территориальной избирательной комиссии города Вологды, выполняющей полномочия Избирательной комиссии города Вологды от 11 сентября 2022 года № 42/216 «О результатах дополнительных выборов депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года», территориальная избирательная комиссия города Вологды, выполняющая полномочия Избирательной комиссии города Вологды, постановляет:

1. Установить общие результаты дополнительных выборов депутата Вологодской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 17, 11 сентября 2022 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить настоящее постановление в Вологодскую городскую Думу.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вологодские новости» и разместить на электронной странице территориальной избирательной комиссии города Вологды официального сайта Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель территориальной избирательной комиссии города Вологды А.А. Груздев  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Вологды О.А. Зубов

Приложение

к постановлению территориальной избирательной комиссии города Вологды от 13 сентября 2022 года № 43/218

#### ОБЩИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЫБОРОВ ДЕПУТАТА ВОЛОГДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 17

11 сентября 2022 года

территориальная избирательная комиссия города Вологды,  
выполняющая полномочия Избирательной комиссии города Вологды  
(УИК - 3, из них представили протоколы - 3, недействительных - 0)

Одномандатный избирательный округ № 17	7999 избирателей		
Участвовало в выборах	1377	17,21%	3(3)
Участвовало в голосовании	1376	17,20%	УИК

Фамилии, имена, отчества внесенных в избирательный бюллетень зарегистрированных кандидатов			322	323	327
Аршавин Руслан Сергеевич	67	4,87%	32	20	15
Дубровка Сергей Николаевич	116	8,43%	43	44	29
Левтяков Андрей Александрович	31	2,25%	11	8	12
Страшков Виталий Александрович	30	2,18%	16	10	4
Шецов Дмитрий Александрович	1109	80,60%	391	449	269

Экземпляр № \_\_\_\_\_

Дополнительные выборы депутата Вологодской городской Думы  
по одномандатному избирательному округу № 17  
11 сентября 2022 года

**ПРОТОКОЛ  
территориальной избирательной комиссии города Вологды,  
выполняющей полномочия Избирательной комиссии города Вологды  
о результатах выборов по одномандатному избирательному округу № 17**

Число участковых избирательных комиссий в избирательном округе	3
Число поступивших протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования, на основании которых составлен данный протокол	3
Число избирательных участков, итоги голосования по которым были признаны недействительными	0
Суммарное число избирателей, внесенных в списки избирателей на момент окончания голосования на избирательных участках, итоги голосования по которым были признаны недействительными	0

После предварительной проверки правильности составления протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования территориальная избирательная комиссия путем суммирования данных, содержащихся в этих протоколах, определила:

1	Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования	0	0	0	7	9	9	9
2	Число бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	0	0	0	6	1	0	0
3	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	0	0	0	0	4	4	5
4	Число бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	0	0	0	0	8	9	7
5	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования в день голосования	0	0	0	0	0	3	5
6	Число погашенных бюллетеней	0	0	0	4	7	2	3
7	Число бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	0	0	0	0	0	3	5
8	Число бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	0	0	0	1	3	4	1
9	Число недействительных бюллетеней	0	0	0	0	0	2	3
10	Число действительных бюллетеней	0	0	0	1	3	5	3
10х	Число утраченных бюллетеней	0	0	0	0	0	0	0
10з	Число бюллетеней, не учтенных при получении	0	0	0	0	0	0	0
Фамилии, имена, отчества внесенных в избирательный бюллетень зарегистрированных кандидатов		Число голосов избирателей, поданных за каждого зарегистрированного кандидата						
11	Аршавин Руслан Сергеевич	0	0	0	0	0	6	7
12	Дубровка Сергей Николаевич	0	0	0	0	1	1	6
13	Левтяков Андрей Александрович	0	0	0	0	0	3	1
14	Страхов Виталий Александрович	0	0	0	0	0	3	0
15	Швецов Дмитрий Александрович	0	0	0	1	1	0	9

Число избирателей, принявших участие в голосовании

абсолютное:	1376
в процентах:	17,20%

В соответствии с частью 5 статьи 68 закона Вологодской области «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования, избираемых по мажоритарной избирательной системе относительного большинства» избранным по одномандатному избирательному округу № 17 признается зарегистрированный кандидат: Швецов Дмитрий Александрович, который получил наибольшее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании.

Председатель территориальной избирательной комиссии города Вологды

Груздев А.А. (фамилия, инициалы)	(подпись либо причина отсутствия, отметка об особом мнении)
Егорова Н.С.	
Зубов О.А.	
Гришанов Н.А.	
Дюкина Е.П.	
Игнашов А.Н.	
Коробов В.Ю.	
Левичева Т.Л.	
Полова В.М.	
Пыжкова Ю.Ф.	
Рябова Г.Л.	
Савельев О.И.	
Сумин А.Г.	
Шалегина О.А.	

Заместитель председателя комиссии  
Секретарь комиссии  
Члены комиссии:

МП Протокол подписан 11 сентября 2022 года в 22 часов 35 минут

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.**

Кадастровым инженером, Волоховой Д.Н., 160035, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Фрязиновская, 32-91, т. 89110461064, e-mail: kylepovadn@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц - 15171, выполняются кадастровые работы в отношении следующих земельных участков:

с К№ 35:24:0302013:628 расположенного: г. Вологда, с/тов. «Троллейбус», участок 65 Заказчиком кадастровых работ является Буда О.В. Вологодская область г. Вологда ул. Залинейная д.20 кв.34 89110471301. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 35:24:0302013:600, расположенные: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Троллейбус».

с К№ 35:24:0302013:601 расположенного: г. Вологда, с/тов. «Троллейбус», участок 63 Заказчиком кадастровых работ является Митин Ю.Н. г. Вологда ул. Конева 12а-148 89218212527

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 35:24:0302013:600, 35:24:0302013:612 расположенные: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Троллейбус».

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 160035, Вологодская область, Вологодская область, г. Вологда, с/тов «Троллейбус», участок 65, 17 октября 2022 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Фрязиновская д.32 кв.91. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15 сентября 2022 по 16 октября 2022, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15 сентября 2022 по 16 октября 2022, по вышеуказанному адресу.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Павловой Натальей Николаевной, ООО «Геосфера», почтовый адрес: 160022, г. Вологда, ул. Пошехонское ш., д. 18, корп. А, оф.308, e-mail: pravlova@geo35.ru, тел. 8-8172-264-804, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность-32469, выполняются кадастровые работы по уточнению границ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0203012:128 (Вологодская область, г. Вологда, с/т. «Торфяник-6»); 35:24:0101006:247 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Лесозаготовитель»), 35:24:0101006:272 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Лесозаготовитель»).

Заказчиками кадастровых работ является: Васюкова Е.В. (г. Вологда, ул. Пионерская, д. 24, кв. 60, тел. +7 963 353-47-54); Труханова З.А. (г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 4, кв. 8, тел. +7 921 236-64-14).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресам: Вологодская область, г. Вологда, с/т «Торфяник-6», участок 79, 17 октября 2022 г. с 10:00 до 10:30; Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Лесозаготовитель», участок 35, 17 октября 2022 г. с 11:00 до 11:30.

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Пошехонское ш., д. 18,

корп. А, оф.308. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14.09.2022г. по 14.10.2022г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектами межевых планов принимаются с 14.09.2022г. по 14.10.2022г. по адресу: г. Вологда, ул. Пошехонское ш., д. 18, корп. А, оф.308.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 35:24:0203012:127 (Вологодская область, г. Вологда, с/т. «Торфяник-6»), 35:24:0203012:108 (Вологодская область, г. Вологда, с/т «Торфяник-6», участок №77), 35:24:0203012:106 (Вологодская область, г. Вологда, с/т «Торфяник-6», участок №90), 35:24:0203012:159 (Вологодская область, г. Вологда, п. Лоста); 35:24:0101006:277 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Лесозаготовитель»), 35:24:0101006:242 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Лесозаготовитель»), 35:24:0101006:269 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Лесозаготовитель»), а также смежные земельные участки, расположенные в кадастровых кварталах 35:24:0203012, 35:24:0101006.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Такшеевой Еленой Евгеньевной, почтовый адрес: 160029, г. Вологда, ул. Карла Маркса, д. 80, кв. 58, e-mail: elentaksh@mail.ru, тел. 8-911-513-86-33, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 39638, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: 35:24:0101007:311 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов «Космос»). Заказчиком кадастровых работ является: Ушаков С. В. (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Герцена, д. 97, кв. 97 тел. +7 953 518-40-63). Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/тов «Космос», участок 32, 15 октября 2022г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Мальцева, д.52, оф.506. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 14.09.2022г. по 14.10.2022г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14.09.2022г. по 14.10.2022г. по адресу: г. Вологда, ул. Мальцева, д.52, оф.506. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 35:24:0101007:129 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Космос», аллея Яблоневая), 35:24:0101007:449 (Вологодская область, г. Вологда, Лукьяново), а также смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 35:24:0101007. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кононовой С. В. 160022, г. Вологда, Пошехонское шоссе, д.11, gap@bko.ru, тел.:(8172)71-41-02 (доб. 210), рег. номер в гос. реестре кадастровых инженеров – 12020, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка: с К№ 35:24:0302011:319 (Вологодская область, город Вологда, с/тов. «Швейник» ).

Заказчик кадастровых работ: Владимир Д. О. т. 89315067006.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 17.10.2022 г. в 10:00, у земельного участка 464, расположенного по адресу: Вологодская область, город Вологда, с/тов. «Швейник»).

Ознакомиться с проектом межевого плана, представить свои возражения и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности можно с «14» сентября 2022 г. по «17» октября 2022 г., по адресу: г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 11.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 35:24:0302011:361, Вологодская область, город Вологда, с/тов. «Швейник».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Репкиным Сергеем Владимировичем, 160029 Вологодская обл., г. Вологда, ул.Судоремонтная, д.2г, кв.238, REX.EN@mail.ru, т.89814362259, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 25205, выполняются кадастровые работы в отношении зем.участков: с К№ 35:24:0102005:221, Вологодская обл., г. Вологда, с/т Прогресс, линия 2, уч.18, расположенного в границах кад. квартала 35:24:0102005, с К№ 35:24:0601005:26, Вологодская обл., г. Вологда, с. Молочное, ул. Октябрьская, д. 13, расположенного в границах кад. квартала 35:24:0601005.Заказчик работ: Зайцева Е.А. г. Вологда, М.Поповича, 16-10, т.89005053247, Шацкова И.К., г. Вологда, с. Молочное, ул. Мира, 7-3, т.89212331448. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится: «17» октября 2022г. в 10:00, по адресу: Вологодская обл., г.Вологда, ул.Ленина, д.3, оф.303. Требования о проведении согласования местоположения границ зем.участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ зем.участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15.09.2022г. по 05.10.2022г. по адресу: Вологодская обл. г.Вологда, ул.Ленина, д.3, оф.303. Смежные зем.участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: Вологодская обл., г. Вологда, с/т Прогресс: 35:24:0102005:192, 35:24:0102005:224 линия 2,уч.16; г.Вологда, с.Молочное: 35:24:0601005:45. При проведении согласования границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность и документы о правах на зем.участок (ч12ст39, ч2ст40 ФЗ №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007г.).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Драницкой Галиной Александровной, квалификационный аттестат №35-15-486 (г.Вологда, ул.Челюскинцев, д.9 оф.302, тел.89814328640, 89210636067, e-mail zemleustr@inbox.ru) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами:

-35:24:0302007:75, расположенному по адресу: Вологодская обл., г.Вологда, с/т «Сохатый», участок 110. Заказчик кадастровых работ: Рожкова Л.А., г.Вологда, ул.Вологодская, д.8 кв.102, 89005344487,

-35:24:0104001:324, расположенному по адресу: Вологодская обл., г.Вологда, с/т «Тошня», участок 95. Заказчик кадастровых работ: Шапкина В.А., г.Вологда, ул.Псковская, д.10, корпус А, кв.20, 89215350305.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: - Вологодская обл., г.Вологда, с/т «Сохатый», кадастровый номер 35:24:0302007:74, 35:24:0302007:76, 35:24:0302007:13, - Вологодская обл., г.Вологда, с/т «Тошня», участок 97, кадастровый номер 35:24:0104001:325.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Вологда, ул. Челюскинцев, д.9 оф.302 в 10.00 17 октября 2022г.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Вологда, ул.Челюскинцев, д.9 оф.302. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 сентября 2022г. по 17 октября 2022г. по адресу: г.Вологда, ул. Челюскинцев, д.9, оф.302.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.