

ДОКУМЕНТЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ НАЧАЛЬНИКА АДМИНИСТРАТИВНОГО ДЕПАРТАМЕНТА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ОТ 27 МАЯ 2022 ГОДА № 19

ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии с решением Вологодской городской Думы от 25 июня 2015 года № 422 «Об утверждении Положения о порядке освобождения земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества» (с последующими изменениями), на основании постановления Администрации города Вологды от 16 марта 2010 года № 923 «О наделении правом подписания муниципальных правовых актов по отдельным вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации города Вологды» (с последующими изменениями), статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды:

- Освободить земельные участки:
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0305018 по адресу: г. Вологда, ул. Некрасова, вблизи дома № 67 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0502002 по адресу: г. Вологда, ул. Космонавта Беляева – Маршала Конева (у остановочного комплекса) от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0202020 по адресу: г. Вологда, ул. Герцена, вблизи дома № 20 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0202045 по адресу: г. Вологда, ул. Герцена, вблизи дома № 121 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - С кадастровым номером 35:24:0402010:28 по адресу: г. Вологда, ул. Костромская, вблизи дома № 3, сооружения 3 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0201005 по адресу: г. Вологда, пр. Победы, вблизи дома № 66 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - С кадастровым номером 35:24:0304001:281 по адресу: г. Вологда, ул. Чернышевского, вблизи дома № 103 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0401010 по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса, вблизи дома № 117 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - С кадастровым номером 35:24:0401011:61 по адресу: г. Вологда, ул. Щетинина (вблизи дома № 71 по ул. Панкратова) от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0401012 по адресу: г. Вологда, ул. Ильюшина, вблизи дома № 4 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0102003 по адресу: г. Вологда, ул. Вологодская, вблизи дома № 1а от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0305022 по адресу: г. Вологда, ул. Северная, вблизи дома № 15 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тоннара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0304001 по адресу: г. Вологда, ул. Прилуцкая, вблизи дома № 3 от самовольно установленных объектов движимого имущества: 3 металлических гаражей.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0402008 по адресу: г. Вологда, ул. Медуницкая, вблизи дома № 21 от самовольно установленных объектов движимого имущества: 4 металлических гаражей.
 - С кадастровым номером 35:24:0305022:15 по адресу: г. Вологда, ул. Дальняя, вблизи дома № 32а от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 металлического гаража.
 - С кадастровым номером 35:24:0305029:17 и в границах кадастрового квартала 35:24:0305029 по адресу: г. Вологда, ул. Пугачева, 73 от самовольно установленных объектов движимого имущества: 2 сооружений.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0104008 по адресу: г. Вологда, с/т «Пруды» от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 хозяйственной постройки.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0104008 по адресу: г. Вологда, с/т «Педагог» от самовольно установленных объектов движимого имущества: 2 хозяйственных построек.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0104008 по адресу: г. Вологда, с/т «Майский» от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 конструкции.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:35:24:0502005 по адресу: г. Вологда, ул. Мишкольцкая, вблизи дома № 9б от самовольно установленных объектов движимого имущества: 2 конструкций.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0401014 по адресу: г. Вологда, ул. Ленинградская, вблизи домов №№ 144, 146 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 конструкции.
2. Административному департаменту Администрации города Вологды организовать проведение работ по освобождению земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Административный департамент Администрации города Вологды.
4. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Мэра города Вологды -
начальник Административного департамента
Администрации города Вологды А.Н. Никитин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 26 МАЯ 2022 ГОДА № 738 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 4 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА № 9720

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании статей 27 и 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Порядок предоставления муниципальных гарантий, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 4 декабря 2013 года № 9720 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - Пункт 2.1 раздела 2 дополнить новым абзацем следующим содержанием:
«принципал и бенефициар соответствуют требованиям, установленным абзацем первым пункта 16 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации»;
 - Пункт 4.1 раздела 4 изложить в следующей редакции:
«4.1. Обязательства, вытекающие из муниципальной гарантии, включаются в состав муниципального долга в сумме фактически имеющихся у принципала обязательств, обеспеченных муниципальной гарантией, но не более суммы муниципальной гарантии, и учитываются в муниципальной долговой книге города Вологды в соответствии с требованиями Поряд-

ка регистрации и учета муниципального долга города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 29 апреля 2008 года № 2165 (с последующими изменениями).».

1.3. В пункте 1 приложения № 1:

1.3.1. Дополнить новыми пунктами 1.10, 1.11 следующего содержания:

«1.10. Справка о соответствии требованиям, установленным абзацем первым пункта 16 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, по форме, установленной Правилами подтверждения соответствия юридических лиц требованиям, установленным абзацем первым пункта 16 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2021 года № 2378, (далее – Справка) с приложением документов, подтверждающих указанные в ней сведения в отношении принципала.

1.11. Справка с приложением документов, подтверждающих указанные в ней сведения в отношении бенефициара.».

1.3.2. Пункт 1.10 считать пунктом 1.12.

1.4. В приложении № 2:

1.4.1. Пункт 3.2 раздела 3 дополнить подпунктом 3.2.9 следующего содержания:

«3.2.9. Ежегодно не позднее 1 апреля в течение срока действия Гарантии представлять Гаранту справку о соответствии требованиям, установленным абзацем первым пункта 16 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, по форме, установленной Правилами подтверждения соответствия юридических лиц требованиям, установленным абзацем первым пункта 16 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2021 года № 2378 (далее – Справка), с приложением документов, подтверждающих указанные в ней сведения.».

1.4.2. Раздел 4 дополнить пунктом 4.8 следующего содержания:

«4.8. Ежегодно не позднее 1 апреля в течение срока действия Гарантии представлять Гаранту Справку с приложением документов, подтверждающих указанные в ней сведения.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня опубликования и не распространяется на муниципальные гарантии, выданные до вступления настоящего постановления в силу, за исключением подпункта 1.2 пункта 1, действие которого применяется к правоотношениям, возникающим при учете муниципальных гарантий в составе муниципального долга, с 1 января 2022 года.

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды -
начальник Департамента градостроительства
Администрации города Вологды А.Н. Баранов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 26 МАЯ 2022 ГОДА № 739 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 АПРЕЛЯ 2008 ГОДА № 2165

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании статей 27 и 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в раздел 3 Порядка регистрации и учета муниципального долга города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 29 апреля 2008 года № 2165 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Информация о долговых обязательствах (за исключением обязательств по муниципальным гарантиям) вносится в Долговую книгу ответственным лицом в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня возникновения, изменения, исполнения соответствующего обязательства.

Информация о долговых обязательствах по муниципальным гарантиям вносится в Долговую книгу ответственным лицом в течение 5 рабочих дней со дня получения Департаментом финансов сведений о фактическом возникновении (увеличении) или прекращении (уменьшении) обязательств принципала, обеспеченных муниципальной гарантией, предоставляемых главными администраторами источников внутреннего финансирования дефицита бюджета города Вологды, главными распорядителями бюджетных средств города Вологды в порядке и сроки, установленные пунктом 3.2 настоящего Порядка.».

1.2. Пункты 3.4 – 3.6 считать пунктами 3.3 – 3.5 соответственно.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и применяется к правоотношениям, возникающим при учете муниципальных гарантий в составе муниципального долга, с 1 января 2022 года.

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды -
начальник Департамента градостроительства
Администрации города Вологды А.Н. Баранов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 26 МАЯ 2022 ГОДА № 740 О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

В соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании статей 27, 42, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618 «О создании Комиссии по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) муниципального заказчика, уполномоченного органа, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии»;

постановление Главы города Вологды от 08 сентября 2009 года № 4762 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618 и Перечень координационных и консультативных органов Администрации города Вологды», за исключением пункта 4;

постановление Администрации города Вологды от 13 мая 2010 года № 2317 «О внесении изменения в Порядок рассмотрения жалоб на действия (бездействие) муниципального заказчика, уполномоченного органа, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии»;

постановление Администрации города Вологды от 19 июля 2010 года № 3722 «О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) муниципального заказчика, уполномоченного органа, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии»;

пункты 4-6 постановления Администрации города Вологды от 23 мая 2012 года № 2863 «О внесении изменений в отдельные постановления Главы города Вологды»;

постановление Администрации города Вологды от 05 октября 2012 года № 5779 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618 «О создании Комиссии по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) муниципального заказчика, иного заказчика, уполномоченного органа, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии»;

постановление Администрации города Вологды от 12 февраля 2015 года № 862 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618»;

постановление Администрации города Вологды от 20 апреля 2015 года № 2856 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618», за исключением пункта 4;

постановление Администрации города Вологды от 17 июля 2015 года № 5294 «О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностного лица контрактной службы, контрактного управляющего»;

постановление Администрации города Вологды от 14 июня 2017 года № 616 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618»;

постановление Администрации города Вологды от 28 декабря 2017 года № 1472 «О внесении изменения в состав Комиссии по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностного лица контрактной службы, контрактного управляющего»;

постановление Администрации города Вологды от 25 октября 2018 года № 1348 «О внесении изменения в состав Комиссии по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностного лица контрактной службы, контрактного управляющего»;

постановление Администрации города Вологды от 22 января 2019 года № 47 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618»;

постановление Администрации города Вологды от 14 июня 2019 года № 703 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 27 августа 2008 года № 4618».

2. Внести изменение в Перечень координационных и консультативных органов Администрации города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 18 июля 2008 года № 3866 (с последующими изменениями), исключив раздел 21 «При начальнике контрольно-ревизионного отдела Правового управления».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

**Мэра города Вологды
первый заместитель Мэра города Вологды -
начальник Департамента градостроительства
Администрации города Вологды А.Н. Баранов**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 27 МАЯ 2022 ГОДА № 749

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ПО ЭТИКЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЮ КОНФЛИКТА ИНТЕРЕСОВ РУКОВОДИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

На основании статей 27, 42 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в состав Комиссии Администрации города Вологды по этике и урегулированию конфликта интересов руководителей муниципальных учреждений и предприятий города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 23 марта 2020 года № 361 (с последующими изменениями), заменив в наименовании должности Седова Антона Валентиновича слова «специалист по работе с населением Вологодского участка абонентского отдела ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»» словами «заместитель генерального директора ООО «Центр Правового Содействия Гермес»».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 27 МАЯ 2022 ГОДА № 757

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0401008:35 И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 8 ПО ПЕРЕУЛКУ ФЕВРАЛЬСКИЙ

Руководствуясь статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, заключением об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 24 октября 2016 года № 76, распоряжением начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды от 21 ноября 2016 года № 172 «О признании многоквартирного дома по адресу: г. Вологда, Февральский переулок, д. 8 аварийным и подлежащим сносу», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 35:24:0401008:35, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений, расположенный под многоквартирным (аварийным) домом, местоположение которого: Вологодская область, город Вологда, переулок Февральский, дом 8, площадью 1547 кв. м, с видом разрешенного использования «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» и жилые помещения:

квартиру (кадастровый номер 35:24:0401008:207), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 52,2 кв. м, этаж № 02, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, переулок Февральский, дом 8, квартира 1 (общая долевая собственность, запись государственной регистрации права от 08 июля 2016 года № 35-35/001-35/001/705/2016-536/3, от 11 июня 2008 года № 35-35-01/059/2008-103);

квартиру (кадастровый номер 35:24:0401008:208), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 52,2 кв. м, этаж № 01, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, переулок Февральский, дом 8, квартира 2 (собственность, запись государственной регистрации права от 18 февраля 2015 года № 35-35/001-35/001/901/2015-3286/2);

квартиру (кадастровый номер 35:24:0401008:209), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 51,1 кв. м, этаж № 02, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, переулок Февральский, дом 8, квартира 3 (собственность, запись государственной регистрации права от 29 сентября 2015 года № 35-35/001-35/101/012/2015-802/2);

квартиру (кадастровый номер 35:24:0401008:210), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 51,2 кв. м, этаж

№ 01, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, переулок Февральский, дом 8, квартира 4 (собственность, запись государственной регистрации права от 01 декабря 2014 года № 35-35-01/080/2014-530, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение регистрации на основании выписки Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 14 октября 2020 года № 481086942/3523 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 27 октября 2020 года № 35:24:0401008:210-35/081/2020-2), прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости на основании выписки Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 06 февраля 2019 года № 2758/18/35023-ИП, 393088152/3523 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 27 февраля 2019 года № 35:24:0401008:210-35/008/2019-11)),

находящиеся в многоквартирном доме (кадастровый номер 35:24:0401008:81) по адресу: Вологодская область, город Вологда, переулок Февральский, дом 8, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0401008:35, для муниципальных нужд городского округа города Вологды на основании пункта 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с невыполнением собственниками изымаемых помещений требований о сносе или реконструкции данного многоквартирного дома.

2. Изъятие объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в рамках городской адресной программы № 5 по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа города Вологды, на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Администрации города Вологды от 30 мая 2019 года № 622 (с последующими изменениями), путем предоставления собственникам таких объектов недвижимости денежного возмещения, определенного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями), взамен изымаемых объектов недвижимости или путем предоставления собственникам таких объектов недвижимости взамен изымаемых объектов недвижимости других жилых помещений с зачетом их стоимости при определении размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости.

3. Изымаемые объекты недвижимости, за исключением жилого помещения (квартиры), указанного в абзаце пятом пункта 1 настоящего постановления, от ограничений, обременений свободны.

4. Установить, что собственники изымаемых объектов недвижимости до дня прекращения прав на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления, владеют, пользуются и распоряжаются данными объектами недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации города Вологды:

5.1. Направить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателям изымаемых объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

5.2. Обеспечить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его опубликование в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3. Обеспечить в порядке, предусмотренном приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями), в течение 15 дней со дня принятия настоящего постановления его размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5.4. Обеспечить заключение муниципального контракта на проведение работ по оценке рыночной стоимости изымаемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.5. Определить потребность в средствах бюджета города Вологды для осуществления процедуры изъятия объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.6. Направить в Департамент финансов Администрации города Вологды предложения о включении в бюджет города Вологды расходов на реализацию настоящего постановления с учетом требований бюджетного законодательства и срока, указанного в пункте 8 настоящего постановления.

5.7. Обеспечить в соответствии с нормами статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации подготовку соглашений об изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.8. Обеспечить обращение в установленном порядке и сроки в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области в целях государственной регистрации права собственности городского округа города Вологды на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

6. Департаменту финансов Администрации города Вологды обеспечить учет настоящего постановления при планировании расходов бюджета города Вологды на проведение оценочных работ по определению выкупной цены изымаемого имущества, на нотариальное удостоверение сделок в отношении изымаемого имущества (долей), указанного в пункте 1 настоящего постановления и находящегося в общей долевой собственности граждан, с учетом подпункта 5.6 пункта 5 настоящего постановления.

7. Законным представителям несовершеннолетних собственников изымаемого имущества, указанного во втором абзаце пункта 1 настоящего постановления, обеспечить получение согласия органов опеки и попечительства и представление такого согласия в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды для подготовки проектов соглашений по изъятию имущества в установленном законом порядке.

8. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 27 МАЯ 2022 ГОДА № 758

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0102001:198 И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 66 ПО УЛИЦЕ КЛУБОВА

Руководствуясь статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, заключением об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 29 августа 2016 года № 57, распоряжением начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды от 26 сентября 2016 года № 108 «О признании многоквартирного дома по адресу: г. Вологда, ул. Клубова, д. 66 аварийным и подлежащим сносу» (с последующими изменениями), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 35:24:0102001:198, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений, расположенный под многоквартирным (аварийным) домом, местоположение которого: Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, площадью 1552 кв. м, с видом разрешенного использования «среднеэтажные жилые дома» и жилые помещения:

квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:478), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 24,2 кв. м, этаж № 01, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 2 (собственность, запись государственной регистрации права от 30 мая 2014 года № 35-35-01/042/2014-828);

квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:411), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 24,7 кв. м, этаж № 02, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 4 (собственность, запись государственной регистрации права от 29 мая 2008 года № 35-35-01/053/2008-192);

квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:406), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 41,1 кв. м, этаж № 01, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66,

квартира 5 (собственность, запись государственной регистрации права от 09 марта 2011 года № 35-35-01/131/2010-222); квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:407), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 30,5 кв. м, этаж № 01, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 6 (общая долевая собственность, записи государственной регистрации права от 11 августа 2015 года №№ 35-35/001-35/101/011/2015-2039/4, № 35-35/001-35/101/011/2015-2039/3, № 35-35/001-35/101/011/2015-2039/2, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 02 апреля 2021 года № 346985888/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 16 апреля 2021 года № 35:24:0102001:407-35/067/2021-17, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 01 декабря 2020 года № 331363932/3553 88011/19/35053-ИП (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 22 марта 2021 года № 35:24:0102001:407-35/265/2021-16, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 01 декабря 2020 года № 331364154/3553 72487/20/35053-ИП (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 22 марта 2021 года № 35:24:0102001:407-35/265/2021-15, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 01 декабря 2020 года № 331362449/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 22 марта 2021 года № 35:24:0102001:407-35/073/2021-14, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 27 января 2021 года № 337748459/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 16 февраля 2021 года № 35:24:0102001:407-35/065/2021-13, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости на основании выписки из постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 11 сентября 2019 года № 88011/19/35053-ИП (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 13 сентября 2019 года № 35:24:0102001:407-35/012/2019-12, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости на основании выписки из постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 18 апреля 2016 года № 143313685/3523, № и/п 30767/15/35023-ИП (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 20 апреля 2016 года № 35-35/021-35/021/006/2016-5575/1)); квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:412), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 40,8 кв. м, этаж № 02, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 7 (общая долевая собственность, записи государственной регистрации права от 27 октября 2015 года №№ 35-35/001-35/001/702/2015-5697/4, 35-35/001-35/001/702/2015-5697/3, 35-35/001-35/001/702/2015-5697/2); квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:413), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 31,1 кв. м, этаж № 02, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 8 (общая долевая собственность, записи государственной регистрации права от 03 ноября 2016 года № 35-35/001-35/101/010/2016-7840/2, от 25 сентября 2014 года № 35-35-01/069/2014-090, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 24 мая 2021 года № 353868336/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 02 июня 2021 года № 35:24:0102001:413-35/070/2021-6, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 08 февраля 2021 года № 623527330/3522 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 09 февраля 2021 года № 35:24:0102001:413-35/065/2021-4, запрещение регистрации на основании выписки Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 05 октября 2020 года № 323540921/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 23 октября 2020 года № 35:24:0102001:413-35/068/2020-2, запрещение регистрации на основании выписки Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 08 октября 2020 года № 324039500/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 15 октября 2020 года № 35:24:0102001:413-35/065/2020-1)); квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:408), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 40,1 кв. м, этаж № 01, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 9 (общая долевая собственность, записи государственной регистрации права от 13 марта 2017 года № 35:24:0102001:408-35/001/2017-4, от 27 ноября 2006 года № 35-35-01/098/2006-73); квартиру (кадастровый номер 35:24:0102001:415), назначение: жилое помещение, площадь объекта: 30,6 кв. м, этаж № 02, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 12 (собственность, запись государственной регистрации права от 16 мая 2014 года № 35-35-01/042/2014-501, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 25 октября 2021 года № 374649368/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 28 октября 2021 года № 35:24:0102001:415-35/081/2021-5, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 18 октября 2021 года № 373618500/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 28 октября 2021 года № 35:24:0102001:415-35/081/2021-4, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 25 октября 2021 года № 374649545/3553 (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 28 октября 2021 года № 35:24:0102001:415-35/081/2021-3, запрещение регистрации на основании постановления Федеральной службы судебных приставов по Вологодской области от 17 ноября 2020 года № 329400259/3553 97294/20/35053-ИП (запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 22 марта 2021 года № 35:24:0102001:415-35/265/2021-1)), находящиеся в многоквартирном доме (кадастровый номер 35:24:0102001:337) по адресу: Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0102001:337, для муниципальных нужд городского округа города Вологды на основании пункта 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с невыполнением собственниками изымаемых помещений требований о сносе или реконструкции данного многоквартирного дома.

2. Изъятие объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в рамках городской адресной программы № 5 по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа города Вологды, на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Администрации города Вологды от 30 мая 2019 года № 622 (с последующими изменениями), путем предоставления собственникам таких объектов недвижимости денежного возмещения, определенного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями), взамен изымаемых объектов недвижимости или путем предоставления собственникам таких объектов недвижимости взамен изымаемых объектов недвижимости других жилых помещений с зачетом их стоимости при определении размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости.

3. Изымаемые объекты недвижимости, за исключением жилых помещений (квартир), указанных в пятом, седьмом и девятом абзацах пункта 1 настоящего постановления, от ограничений, обременений свободны.

4. В многоквартирном доме № 66 по улице Клубова в городе Вологде (кадастровый номер 35:24:0102001:337) расположены не подлежащие изъятию жилые помещения, находящиеся в собственности городского округа города Вологды: квартира (кадастровый номер 35:24:0102001:405), назначение: жилое помещение, общей площадью 31,7 кв. м, этаж № 01, с местонахождением: Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 1; квартира (кадастровый номер 35:24:0102001:410), назначение: жилое помещение, общей площадью 31,8 кв. м, этаж № 01, с местонахождением: Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 3; квартира (кадастровый номер 35:24:0102001:409), назначение: жилое помещение, общей площадью 30,0 кв. м, этаж № 01, с местонахождением: Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 10; квартира (кадастровый номер 35:24:0102001:414), назначение: жилое помещение, общей площадью 39,3 кв. м, этаж № 02, с местонахождением: Вологодская область, город Вологда, улица Клубова, дом 66, квартира 11.

5. Установить, что собственники изымаемых объектов недвижимости до дня прекращения прав на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления, владеют, пользуются и распоряжаются данными объектами недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

6. Департаменту имущественных отношений Администрации города Вологды:

6.1. Направить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателям изымаемых объектов недвижимости,

указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

6.2. Обеспечить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его опубликование в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.3. Обеспечить в порядке, предусмотренном приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями), в течение 15 дней со дня принятия настоящего постановления его размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6.4. Обеспечить заключение муниципального контракта на проведение работ по оценке рыночной стоимости изымаемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6.5. Определить потребность в средствах бюджета города Вологды для осуществления процедуры изъятия объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6.6. Направить в Департамент финансов Администрации города Вологды предложения о включении в бюджет города Вологды расходов на реализацию настоящего постановления с учетом требований бюджетного законодательства и срока, указанного в пункте 9 настоящего постановления.

6.7. Обеспечить в соответствии с нормами статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации подготовку соглашений об изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6.8. Обеспечить обращение в установленном порядке и сроки в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области в целях государственной регистрации права собственности городского округа города Вологды на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

7. Департаменту финансов Администрации города Вологды обеспечить учет настоящего постановления при планировании расходов бюджета города Вологды на проведение оценочных работ по определению выкупной цены изымаемого имущества, на нотариальное удостоверение сделок в отношении изымаемого имущества (долей), указанного в пункте 1 настоящего постановления и находящегося в общей долевой собственности граждан, с учетом подпункта 6.6 пункта 6 настоящего постановления.

8. Законным представителям несовершеннолетних собственников изымаемого имущества, указанного в абзацах четвертом и пятом пункта 1 настоящего постановления, обеспечить получение согласия органов опеки и попечительства и представление такого согласия в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды для подготовки проектов соглашений по изъятию имущества в установленном законом порядке.

9. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 27 МАЯ 2022 ГОДА № 747

О ЗАВЕРШЕНИИ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2021 - 2022 ГОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), пунктом 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Завершить отопительный сезон на территории городского округа города Вологды с 30 мая 2022 года.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 27 МАЯ 2022 ГОДА № 748 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

В соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 21 апреля 2022 года № 565 «О передаче муниципальных функций», на основании статей 27, 42 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- 1.1. В пункте 3.1:
 - 1.1.1. Подпункт 3.1.7 изложить в следующей редакции:
«3.1.7. Осуществляет действия по оформлению документов, связанных с приобретением имущества (в том числе земельных участков) в собственность городского округа города Вологды по договорам безвозмездной передачи, дарения, пожертвования, изъятия в соответствии с нормами статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в пределах компетенции Департамента.».
 - 1.1.2. Подпункт 3.1.23 изложить в следующей редакции:
«3.1.23. Готовит проекты муниципальных правовых актов об утверждении перечня объектов муниципальной собственности, учитываемых в составе казны города Вологды, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, документы для заключения концессионных соглашений, в целях привлечения финансовых средств, необходимых для проведения реконструкции объектов муниципальной собственности; готовит необходимые документы по определению доли в праве общей долевой собственности городского округа города Вологды на объекты, находящиеся в общей долевой собственности, проекты соглашений об установлении доли в праве общей собственности на объекты, об определении и изменении размеров указанной доли, о разделе имущества, находящегося в общей долевой собственности, выдел из него доли.».
 - 1.1.3. Дополнить подпунктом 3.1.37 следующего содержания:
«3.1.37. В отношении жилых помещений, находящихся в собственности городского округа города Вологды:

3.1.37.1. Оформляет и заключает договоры передачи жилых помещений, находящихся в собственности городского округа города Вологды, в собственность граждан путем приватизации.

3.1.37.2. Ведет учет приватизированных жилых помещений, ранее находившихся в собственности городского округа города Вологды.

3.1.37.3. Осуществляет действия по вопросу государственной регистрации права собственности и перехода права собственности городского округа города Вологды на жилые помещения, переданные гражданам в собственность путем приватизации.

3.1.37.4. Выдает дубликаты договоров передачи жилых помещений в собственность граждан путем приватизации, справок, заверенных копий документов по приватизации жилых помещений.».

1.2. Подпункт 3.5.6 пункта 3.5 исключить.

1.3. Абзац четвертый подпункта 3.10.6 пункта 3.10 изложить в следующей редакции:

«принимает в пределах компетенции Департамента меры, направленные на предотвращение разрушения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) или причинения им вреда, в рамках заключенных договоров аренды, безвозмездного пользования, купли-продажи на основании информации о нарушении условий охранного обязатель-

ства, поступившей от уполномоченного органа в сфере сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия.».

1.4. Пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Формирует перечень объектов муниципальной собственности, учитываемых в составе казны города Вологды, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.».

1.5. Абзац второй подпункта 5.3.3 пункта 5.3 после слов «Жилищного кодекса Российской Федерации;» дополнить словами «договоры передачи жилых помещений, находящихся в собственности городского округа города Вологды, в собственности граждан путем приватизации;».

2. Внести в Положение об Отделе муниципальной собственности Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 28 июля 2015 года № 5641 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. В пункте 3.1:

2.1.1. Подпункт 3.1.15 изложить в следующей редакции:

«3.1.15. Осуществляет действия по оформлению документов, связанных с приобретением имущества (в том числе земельных участков) в собственность городского округа города Вологды по договорам безвозмездной передачи, дарения, пожертвования, изъятия в соответствии с нормами статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в пределах компетенции Отдела.».

2.1.2. Подпункт 3.1.16 изложить в следующей редакции:

«3.1.16. Готовит проекты муниципальных правовых актов об утверждении перечня объектов муниципальной собственности, учитываемых в составе казны города Вологды, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, документы для заключения концессионных соглашений, в целях привлечения финансовых средств, необходимых для проведения реконструкции объектов муниципальной собственности; готовит необходимые документы по определению доли в праве общей долевой собственности городского округа города Вологды на объекты, находящиеся в общей долевой собственности, проекты соглашений об установлении доли в праве общей собственности на объекты, об определении и изменении размеров указанной доли, о разделе имущества, находящегося в общей долевой собственности, выделе из него доли.».

2.1.3. Подпункт 3.1.20 изложить в следующей редакции:

«3.1.20. В отношении жилых помещений, находящихся в собственности городского округа города Вологды.

3.1.20.1. Оформляет и заключает договоры передачи жилых помещений, находящихся в собственности городского округа города Вологды, в собственность граждан путем приватизации, в том числе:

3.1.20.2. Ведет учет приватизированных жилых помещений, ранее находившихся в собственности городского округа города Вологды.

3.1.20.3. Осуществляет действия по вопросу государственной регистрации права собственности и перехода права собственности городского округа города Вологды на жилые помещения, переданные гражданам в собственность путем их приватизации.

3.1.20.4. Выдает дубликаты договоров передачи жилых помещений в собственность граждан путем приватизации, справок, заверенных копий документов по приватизации жилых помещений.».

2.2. Абзац третий подпункта 3.5.2 пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«принимает меры, направленные на предотвращение разрушения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) или причинения им вреда в рамках заключенных договоров безвозмездного пользования на основании информации о нарушении условий охранного обязательства, поступившей от уполномоченного органа в сфере сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия в пределах компетенции Отдела.».

2.3. Подпункт 5.3.10 пункта 5.3 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«справки, дубликаты, заверенные копии документов по приватизации жилых помещений.».

3. Нести изменение в абзац третий подпункта 3.8.1 пункта 3.8 Положения об Отделе аренды и организации торгов Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 24 июля 2015 года № 5558 (с последующими изменениями), изложив его в следующей редакции:

«принимает меры, направленные на предотвращение разрушения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) или причинения им вреда в рамках заключенных договоров аренды, купли-продажи на основании информации о нарушении условий охранного обязательства, поступившей от уполномоченного органа в сфере сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия в пределах компетенции Отдела.».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 16.05.2022 № 593

г. Вологда

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная»

В соответствии с частями 1 и 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 закона области от 1 мая 2006 года № 1446-03 «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», постановлением Правительства области от 21 марта 2022 года № 352 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная»

Правительство области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная» в следующем составе:

проект планировки территории (текстовая часть и чертежи планировки территории) (приложение 1);

проект межевания территории (текстовая часть и чертежи межевания территории) (приложение 2).

2. Комитету градостроительства и архитектуры области (А.С. Швецов) на править документацию по планировке территории главе городского округа, применительно к территории которого осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

По поручению Губернатора области первый заместитель Губернатора области,
председатель Правительства области А.В. Кольцов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Правительства области

от 16 мая 2022 года № 593

(приложение 1)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ПОЛИКЛИНИКА БУЗ ВО «ВОЛОГОДСКАЯ ДЕТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА» НА 350 ПОСЕЩЕНИЙ В СМЕНУ, Г. ВОЛОГДА, УЛ. СЕВЕРНАЯ» ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ

ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Плотность и параметры застройки территории, характеристики объектов капитального строительства

2. Проектная численность посетителей

3. Общественная застройка

4. Транспортная инфраструктура

5. Благоустройство и озеленение

6. Коммунальная инфраструктура

6.1. Водоснабжение

6.2. Водоотведение

6.3. Теплоснабжение

6.4. Газоснабжение

6.5. Электроснабжение

6.6. Сети связи

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

7. Основные технико-экономические показатели

8. ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная» разработан бюджетным учреждением Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» (далее – бюджетное учреждение) в 2022 году на основании постановления Правительства Вологодской области от 21 марта 2022 года № 352 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная», технического задания на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная», утвержденного приказом Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 23 марта 2022 года № 24.

Проект планировки территории разработан в соответствии с:

- генеральным планом муниципального образования «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (в редакции решения Вологодской городской Думы от 22 октября 2020 года № 270);

- правилами землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (в редакции решения Вологодской городской Думы от 27 января 2022 года № 605)

- кадастровыми выписками о земельных участках, входящих в границы проекта планировки территории;

- техническими условиями на инженерные разделы проекта.

Проект планировки территории разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной бюджетным учреждением в 2021 году.

Площадь проекта планировки составила 7,4 га, из них:

- I очередь, включающая в себя существующую застройку БУЗ ВО «Вологодская городская больница № 2» по ул. Северная, 15 в г. Вологда, территорию, предлагаемую для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная» общей площадью 5,17 га;

- II очередь, включающая в себя проектируемую застройку для размещения объекта местного значения – физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном, 275 м² зеркала воды, 212 м² площади пола, общей площадью 2,23 га;

Также в составе I очереди предусмотрено использование участков, необходимых для полноценного функционирования объектов – устройство подъезда с улицы Северной.

ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Плотность и параметры застройки территории, характеристики объектов капитального строительства

Территория проекта планировки расположена в городском округе город Вологда, в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Северной, Дальней, Фрязиновской, в кадастровом квартале № 35:24:0305022.

Проект планировки состоит из двух очередей. Общая площадь проекта планировки составляет 7,4 га (73974,42 м²).

Территория проекта планировки обеспечивается объектами транспортной и инженерной инфраструктуры.

При разработке проекта планировки учитывались:

- генеральный план муниципального образования «Город Вологда», утвержденный решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (в редакции решения Вологодской городской Думы от 22 октября 2020 № 270);

- правила землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (в редакции решения Вологодской городской Думы от 27 января 2022 года № 605)

- расположение транспортных магистралей;

- наличие зон с особыми условиями территории.

I очередь

I очередь включает в себя существующую застройку Вологодской городской больницы № 2, территорию, предназначенную для размещения объекта регионального значения поликлиники БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, аллея, бульвара с подъездом. Площадь территории I очереди составляет 5,17 га (51702,14 м²).

Экспликация зданий и сооружений I очереди

Таблица 1.1

№ п/п	Наименование	Этажность	Кол-во объектов	Площадь здания или сооружения, м ²
I очередь				
Территория планируемого размещения городской детской больницы				
1	Детская городская поликлиника. Корпус №1	3	1	1403
1.1	Детская городская поликлиника. Корпус №2	3	1	831
2	Пролусный пункт с шлагбаумом	1	1	9
3	Навес, веранда для хранения колясок	1	2	162
4	Стоянка для автомобилей посетителей	-	1	1256 с проездами
5	Стоянка для автомобилей персонала	-	1	922 с проездами
6	Хозяйственная территория с мусороконтейнерами	-	1	18 (площадь площадки для мусороконтейнеров)
7	Парковая зона с детскими площадками Планируемая территория общего пользования	-	1	546
8.1	Аллея	-	1	2297
8.2	Бульвар	-	1	
8.3	Аллея	-	1	

9	КНС ливневой канализации	-	1	
10	КНС хозяйственно-бытовой канализации	-	1	
Территория существующей городской больницы				
1	Здание поликлиники	3	1	906,97
2	Здание больницы	3	1	648,84
3	Здание больницы	3	1	1560,32
4	Здание пищеблока	1	1	554,68
5	Здание хозяйственное	1	1	306,36
6	ТП (трансформаторная подстанция)	1	1	53,15
7	Гаражи	1	1	273,19
Территория существующей жилой застройки вне границ проекта планировки				
8	5-ти этажное жилое здание	5	1	1198,34
		5	1	1593,8
9	9-ти этажное жилое здание	9	1	Нет данных
		9	1	Нет данных
		9	1	Нет данных
10	Торговый павильон	1	2	Нет данных
ИТОГО по I очереди*				
ИТОГО площадь всех этажей зданий и сооружений*				
* расчет площади произведен по обмеру чертежа				
6708,51				
17444,76				

Основными показателями плотности застройки (согласно СП 42.13330.2016¹ «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений») являются:

коэффициент застройки (далее – Кз) – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала);

коэффициент плотности застройки (далее – Клз) – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала).

Застройка I очереди представляет собой специализированную общественную застройку (пункт 7.2.11 тома 2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, таблица 5.2.1 Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа города Вологды), для которой нормативные показатели составляют:

Кз = 0,8;

Клз = 2,4

Таким образом, согласно проектному анализу:

Кз=6708,51 м²/51702,14 м² = 0,13;

Клз = 17444,76 м²/51702,14 м² = 0,35.

Проектные показатели не превышают нормативных, что соответствует требованиям.

II очередь

С северной границы территория II очереди примыкает к участку I очереди.

II очередь включает в себя строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном и устройство подъезда к существующей территории жилого дома в западной части проекта планировки.

Площадь территории II очереди составляет 2,23 га (22358,9 м²).

Экспликация зданий и сооружений II очереди

Таблица 1.2

№ п/п	Наименование	Этажность	Кол-во объектов	Площадь здания или сооружения*, м ²
II очередь				
Территория планируемого размещения ФОК с бассейном				
1	ФОК с бассейном	1	1	2190
2	Стоянка для автомобилей	-	1	2178
3	Спортивная зона	-	1	-
4	Хозяйственная зона с мусороконтейнером	-	1	18
Иные территории				
5	Подъезд к территории жилого здания	-	1	-
ИТОГО по II очереди*				
ИТОГО площадь всех этажей зданий и сооружений*				
* расчет площади произведен по обмеру чертежа				
2190				

Застройка II очереди представляет собой специализированную общественную застройку (пункт 7.2.11 тома 2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, таблица 5.2.1 Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа города Вологды), для которой нормативные показатели составляют:

Кз = 0,8;

Клз = 2,4

Таким образом, согласно проектному анализу:

Кз=2190 м²/22358,9 м² = 0,10;

Клз = 2190 м²/22358,9 м² = 0,10.

Проектные показатели не превышают нормативные, что соответствует требованиям.

Общие нормативные показатели по 2 очередям составляют:

Кз = 6708,51+2190=8898,51/73974,42=0,12

Клз = 17444,76+2190=19634,76/73974,42=0,27

Проектные показатели не превышают нормативные, что соответствует требованиям.

2. Проектная численность посетителей

На основании исходных данных объект регионального значения рассчитан на 350 посещений в смену. Количество территориально прикрепленного населения – 20000 человек.

Рабочий режим организации предусматривается в 2 смены. Численность штатных единиц принята согласно приложению № 5 к порядку оказания педиатрической помощи, утвержденному приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 16.04.2012 № 366н и составляет 157 человек в смену.

Также в границах проекта планировки I очереди предусмотрен проезд, аллеи и бульвар для размещения общественных пространств.

Согласно сведениям сайта БУЗ ВО Вологодская городская больница № 2 количество медицинских работников поликлиники составляет 142 человека, стационара – 66 человек. Всего персонала 313 человек. Количество коек в стационаре – 57 единиц. Количество посещений в смену в поликлинике – 620.

Бульвар и аллеи относятся к озелененным территориям общего пользования – бульвары и пешеходные аллеи (таблица 6.2.7 местных нормативов градостроительного проектирования города Вологды), где:

- аллеи, дорожки и площадки – 8-15%;

- здания и сооружения – 2-5%;

- зеленые насаждения и водоемы – 80-90 %.

Минимальная площадь на 1 посетителя составляет 6 м² (таблица 6.2.1 местных нормативов градостроительного проектирования города Вологды).

2297/6 = 383 человек.

Для обслуживания населения проектом II этапа предусматривается размещение ФОКа с бассейном – 128 посещений в смену. Количество персонала – 15 человек. Также в границах II этапа предусмотрено размещение подъезда к жилому дому по ул. К. Маркса, 103а.

Максимальное количество одновременных посетителей и работников на участке проекта планировки в проектируемых границах составит 1918 человек.

3. Общественная застройка

Основная цель разработки проекта планировки территории – размещение объекта регионального значения – детской городской поликлиники, создание благоприятной среды жизнедеятельности на основе сбалансированного учёта природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов, регулирование и стимулирование инвестиционной деятельности, установление требований и ограничений по использованию территории для осуществления градостроительной деятельности.

Строительство общественной застройки должно осуществляться по проектам, рекомендованным к применению.

¹ Утвержден приказом Министра России от 30.12.2016 № 1034/пр.

4. Транспортная инфраструктура

4.1. Внешний транспорт

Существующее положение

На территории городского округа город Вологда на сегодняшний день развит автомобильный, железнодорожный и воздушный транспорт.

Автомобильный транспорт

Территория проекта планировки примыкает к улице Северная. Данная улица представляет собой четырехполосную проезжую часть с примыканием к ней тротуаров. По данной транспортной артерии осуществляются грузопассажирские перевозки, в том числе общественным транспортом – автобусными маршрутами № 16, № 6, № 42, № 4, № 9, № 23.

Воздушный транспорт

Воздушное сообщение обеспечивает акционерное общество «Вологодское авиационное предприятие». Данное предприятие базируется в г. Вологда. АО «Вологодское авиационное предприятие» выполняет регулярные перевозки пассажиров по маршрутам Вологда - Москва, Вологда - Санкт-Петербург, а также осуществляет аэропортовую деятельность и авиационные работы с использованием вертолетного парка (пассажирские и грузовые перевозки на самолетах Як-40 и вертолетах Ми-8, грузопассажирские и транспортно-связные полеты, авиаобеспечение линейных производственных управлений и газокompрессорных станций, санитарные полеты, поисковое и аварийно-спасательное обеспечение полетов гражданской авиации, социальные перевозки пассажиров и грузов вертолетами на территории Мурманской области).

Аэропорт в г. Вологда расположен у п. Дорожный Вологодского муниципального района.

Железнодорожный транспорт

Прибытие железнодорожным транспортом обеспечено на железнодорожную станцию Вологда 1.

Перевозку пассажиров осуществляет АО «Федеральная пассажирская компания». Перевозку пассажиров в пригородном сообщении осуществляет АО «Северная пригородная пассажирская компания» (г. Ярославль).

Проектное предложение

Проектом предусматривается приведение к нормативным параметрам ширины проезжей части проезда к поликлинике. Предусмотрено 2 полосы движения с возможностью устройства полосы торможения и полосы разгона при выезде на ул. Северную.

При проектировании соблюдены требования части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации и предусмотрено устройство асфальтобетонного покрытия, отвод поверхностных вод осуществляется в сети ливневой канализации.

4.2. Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть проекта планировки сформирована проездами местного значения, пешеходными улицами, велосипедными дорожками.

I очередь

Территория I очереди представляет собой зону, доступ к которой осуществляется по существующим и планируемым проездам и подходам. Обеспечена возможность доступа с ул. Северной обслуживающих автомобилей и специализированной техники, в том числе пожарной, и техники для вывоза твердых бытовых отходов.

На территории представлены 3 вида тротуаров:

- Тротуары с возможностью проезда шириной 3-8,25 метра. Они являются основными подходами к комплексам зданий и спортивных объектов, а также связывают I и II очереди проекта планировки. Данные тротуары имеют асфальтобетонное покрытие и предусмотрены для использования, в том числе, маломобильными группами населения. Дополнительно могут использоваться для проезда пожарной и обслуживающей техники.

- Пешеходные тротуары шириной 2 метра. В основном располагаются при подходе к зданиям и площадкам. Данные тротуары имеют асфальтобетонное покрытие и предусмотрены для использования, в том числе, маломобильными группами населения.

- Тротуары, расположенные на территории бульвара и аллеи, шириной 1,5 м и 0,75 м, служат для прогулочных целей. Тротуары имеют 2 вида покрытий – покрытие из натурального камня и покрытие из брусчатки.

Автомобильная стоянка для автомобилей посетителей и персонала I очереди расположена на территории планируемой детской городской поликлиники, общая вместимость – 50 мест с учетом стоянок для маломобильного населения.

В границах I очереди предусмотрены двухполосные проезды шириной 7 м, велосипедная дорожка шириной 1,8 м.

II очередь

Территория II очереди представляет собой зону, предназначенную для подъезда к проектируемому ФОКу с бассейном и обеспечивающую транспортный доступ к жилому дому, находящемуся в западной части от территории проекта планировки.

На участке II очереди представлен 1 вид тротуаров:

Пешеходные тротуары шириной 2 метра, расположенные вдоль проездов.

Расчет автомобильных стоянок для I и II очереди по проекту представлен в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Наименование	Уровень обеспеченности, машино-мест / расч. ед.	Расчетный уровень обеспеченности, машино-мест / расч. ед.	Примечание
Для поликлиники			
Поликлиника на 350 посещений в смену корпуса приняты максимальные показатели	10-12 м/мест на 100 сотрудников	18 м/мест	Таблица 5.2 СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций» с учетом возможности строительства дополнительного корпуса
	4-6 м/мест на 100 посещений	21 м/место	Таблица 5.2 СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций» с учетом возможности строительства дополнительного корпуса
	Для МГН 8 мест и 2% от количества мест свыше 200	11 м/мест	П.5.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Для ФОК с бассейном			
ФОК с бассейном (ориентировочно 128 посещений в смену)	1 м/место на 5-7 одновременных посетителей	26 м/мест Принято 44 м/места с учетом стоянок для персонала	Приложение Ж. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
	Для МГН 5 мест и 3% от количества мест свыше 100	6 м/мест	П.5.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
ИТОГО:		В границах первой очереди принято 50 м/мест, в границах второй очереди принято 50 м/мест	Проектом предложено 100 машино мест

Проектом планировки предусмотрено размещение 100 парковочных мест.

При разработке проектной документации необходимо согласовать размещение стоянок в охранных зонах линий электропередач либо выполнить перенос сетей.

При расчете площадок для автомобильных стоянок в основу приняты габариты машино-места² (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности) – 5,3х2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, – 6,0х3,6 м. (пункт 5.2.4. СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001³»).

5. Благоустройство и озеленение

Территория проекта планировки располагается в центральной части жилого квартала. С северной части примыкает к парковой зоне по ул. Фрязиновская.

На территории планируемого объекта регионального значения предусмотрено создание детских игровых, спортивных площадок с обустройством минимальных разрывов до окон жилых и общественных зданий.

Данный участок расположен между проектируемым объектом и существующей поликлиникой.

Также на территории детской поликлиники расположены навесы для хранения детских колясок, санок и других средств передвижения.

² Приказ Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 792 «Об установлении минимально и максимально допустимых размеров машино-места»

³ Утвержден приказом Министра России от 14.11.2016 № 798/пр.

Проектом планировки предусматривается создание единой озелененной территории, связывающей ул. Северную и парк на ул. Фрязиновской.

Данная артерия условно разделена на 3 части:

- аллея вдоль существующей поликлиники по ул. Северная с обустройством территории ожидания;
- бульвар вдоль проектируемой детской городской поликлиники с устройством детской и спортивной зоны, территории ожидания, прогулочной зоны с малыми архитектурными формами, такими как пергола, фонтан;
- аллея между территориями планируемого ФОКа с бассейном и существующей школы № 14 с обустройством прогулочной зоны.

Также вдоль пешеходных путей предусмотрено устройство велосипедной дорожки.

Все элементы благоустройства должны обеспечивать доступность маломобильных групп посетителей на любом общедоступном участке территории.

Все дорожки, проезды, тротуры имеют твердое покрытие для возможного использования разными группами населения, в том числе маломобильными.

Озеленение

Зеленые насаждения общего пользования в границах проекта планировки предусмотрены в аллеях и бульваре. Участки зеленых насаждений общего пользования (рекреационные зоны открытого типа):

- аллея площадью 0,11 га;
- зеленый бульвар площадью 0,11 га;
- пешеходная аллея площадью 0,15 га.

Для озеленения территории могут быть использованы неядовитые породы деревьев и кустарников, не имеющие колючки, шипы, несъедобные плоды. Деревья и кустарники вдоль улиц должны отвечать требованиям газоустойчивости и теневыносливости, быть малотребовательными к почве. Кроме этого, растения должны обладать крупной, плотной листвой, создающей непроницаемость, а также быстрым ростом для создания скорейшего эффекта.

Озеленение улиц и проездов обеспечивает защиту территории от шума, пыли, излишней инсоляции в летний период.

Также озеленение предусмотрено на территориях с застройкой общественными зданиями (лужайки, газоны и клумбы).

В соответствии с градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки городского округа Вологда Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), озеленение на поверхности земельного участка осуществляется с высадкой крупномерных лиственных деревьев и кустарников – не менее 50% общей площади участка амбулаторно-поликлинического обслуживания.

6. Коммунальная инфраструктура

6.1. Водоснабжение

Проектом предусматривается подключение планируемой детской поликлиники к существующим централизованным сетям водопровода, а именно к внутриквартальному водопроводу Ø200 мм вдоль жилого дома № 17 по ул. Северной.

Расчетные расходы воды. Нормы водопотребления.

Нормы расхода воды потребителями приняты в соответствии с требованиями СП 30.13330.2020⁴ «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Расходы воды по проекту планировки приведены в таблице 6.1.

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения

Таблица 6.1

Наименование водопотребителей	Количество водопотребителей	Водопотребление, м3/сут										Водоотведение, м3/сут	
		Холодная вода					Горячая вода					Бытовые стоки, м3/сут	Безвозвратные потери, м3/сут
		Нормы расхода холодной воды, л/сут	Максимальный секундный расход, л/с	Максимальный часовой расход, м3/ч	Средний часовой расход, м3/ч	Расход воды, м3/сут	Нормы расхода горячей воды, л/сут	Максимальный секундный расход, л/с	Максимальный часовой расход, м3/ч	Средний часовой расход, м3/ч	Расход воды, м3/сут		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Хоз.-питьевые нужды	350 чел. в смену	13	1,103+2,5 (пожарн.)	1,818	0,910	9,100	4,4	0,559	0,851	0,308	3,080	9,100	-
Технологические нужды хим.	4 чел. в сут.	460	0,756	1,200	0,184	1,840	60	0,263	0,813	0,024	0,240	1,840	-
Технологические нужды биол.	10 чел. в сут.	310	0,641	1,505	0,310	3,100	55	0,360	0,617	0,055	0,550	3,100	-
Полив травяного покрова и зеленых насаждений	11200 кв. м	3				33,600							33,600
Итого по поликлинике:					1,404	47,640				0,387	3,870	14,040	33,600
Пожаротушение:													
Внутреннее		Наружное											
1x2,5 л/с		q = 20 л/с											

Количество одновременных пожаров на территории проекта планировки определено по СП 8.13130⁵ и составляет 1 расчётный пожар.

Как видно из таблицы 6.1.1 среднесуточный расход воды с учетом на полив составляет:

на проект – 47,64 м³/сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.мах = Kсут.мах x Qср (СП 31.13330.2012⁶), где Kсут.мах = 1,1 составят:

проектируемая застройка – Qсут.мах = 1,1 x 47,64 = 52,40 м³/сут

Сети водопровода

Диаметры и материал труб водопроводных сетей принять при рабочем проектировании.

Противопожарные мероприятия

Пожарная безопасность на территории проекта планировки осуществляется силами пожарных частей:

отдельным постом 1 пожарной части по охране г. Вологды ФГКУ «1 отряд ФПС по Вологодской области» (ОП ПСЧ 1) по ул. Элеваторная, д. 47, на 2 ед. техники,

1 пожарной частью по охране г. Вологды ФГКУ «1 отряд ФПС по Вологодской области» (ПСЧ 1) по ул. Зосимовская, 63-а на 6 ед. техники,

ФГКУ «1 отряд ФПС по Вологодской области» по ул. Зосимовская, 63-в на 35 ед. техники,

3 пожарной частью по охране г. Вологды ФГКУ «1 отряд ФПС по Вологодской области» (ПСЧ 3) по ул. Гиляровского, 20-а, на 6 ед. техники.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из пожарных гидрантов на существующей водопроводной сети с помощью пожарных машин.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на пожаротушение:

20 л/с – на наружное пожаротушение (СП 8.13130⁷);

1 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение зданий (таблица № 7.1 СП 10.13130⁸).

6.2. Водоотведение

Хозяйственно - бытовая канализация

На территории проекта планировки организована централизованная система хозяйственно-бытовой канализации.

Проектом предусматривается отведение хозяйственно-бытовых стоков самотечными и напорными сетями канализации, КНС (канализационная насосная станция) в существующую сеть канализации Ø200 мм вблизи земельного участка, и далее на существующие ОСК г. Вологды.

Количество бытовых сточных вод, подлежащих отведению, составит:

14,04 x 1,2 = 16,85 м³/сут.

Подбор насосного оборудования, диаметры и материал труб системы хозяйственно-бытовой канализации решить при рабочем проектировании в соответствии с действующими нормативами.

Ливневая канализация

На территории проекта планировки предусматривается ливневая канализация.

Поверхностные сточные воды собираются в дождеприемные колодцы с отстойной частью и отводятся самотечными и напорными сетями канализации, КНС в существующую сеть канализации 500 мм по ул. Северной.

Ливневые стоки проходят предварительную очистку в дождеприемных колодцах с установленными фильтрами очистки поверхностного стока (фильтр-патроны). Фильтр-патроны используются для глубокой очистки стоков от нефтепродуктов, взвешенных веществ, СПАВ, жиров, масел и других органических веществ. Качество очистки – до ПДК для рыбохозяйственных водоемов.

Количество ливневых стоков, подлежащих отведению, составит:

Q = 0,630 м³/ч

Диаметры и материал труб системы ливневой канализации решить при рабочем проектировании в соответствии с действующими нормативами.

Санитарно-защитные зоны

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у КНС – 15 м в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПин 2.2.1./2.1.1.1200-03⁹.

6.3 Теплоснабжение

Существующее положение.

Подключение запроектированного здания поликлиники на 350 посещений в смену предусматривается в соответствии с техническими условиями от АО «Вологдагортеплосеть» (письмо от 01.10.2021 № 07-03-21/15265-П18585) у неподвижной опоры от существующей тепловой сети от тепловой камеры №17(ТК 17) (точка подключения здания по улице Северной, 17). Расположение ТК 17 за границами проекта планировки. Существующие тепловые сети двухтрубные, проложены подземно.

Расчётная температура наружного воздуха для систем отопления на проектируемой территории составляет – 32оС. Продолжительность отопительного периода – 226 дней¹⁰

Проектное решение.

Проектом предложено подключение запроектированных объектов I очереди. Предусматривается реконструкция существующей тепловой сети от существующей тепловой камеры ТК 17 до запроектированной тепловой камеры (УТ). На существующей трассе выполняется замена труб, арматуры, каналов, при необходимости – существующей тепловой камеры ТК 17, с целью замены диаметра и увеличения пропускной способности труб. При разработке рабочего проекта, при получении соответствующих технических условий, необходимо учесть перспективную застройку в расчете диаметра перекачиваемого участка теплотрассы. Прокладка проектируемой и реконструируемой теплотрассы – подземная канальная. Тепловые сети двухтрубные.

Теплоснабжение существующей застройки - без изменений.

6.4 Газоснабжение

Существующее положение

На территории проекта планировки отсутствуют централизованные газовые сети.

Проектное положение

На территории проекта планировки централизованное газоснабжение не предусматривается.

6.5 Электроснабжение

Энергоснабжающей организацией на территории города Вологда является АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания».

Точка подключения – существующая трансформаторная подстанция РТП-31.

Электрическая энергия требуется для нужд детской поликлиники и для наружного освещения территории. Суммарная установленная мощность на вводе в здание – 472,13кВт.

Проектируемое здание относится ко II категории по надежности электроснабжения в соответствии с ПУЭ. Электроприемники противопожарных устройств, охранной сигнализации и светильники аварийного освещения относятся к I категории.

Проектное решение

Проектом предусматривается прокладка двух питающих линий 0,4 кВ от РТП-31 до вводно-распределительного устройства (ВРУ) проектируемого здания поликлиники.

Питающие линии 0,4кВ предусматриваются кабельными в двухцепном исполнении, проложенными в траншеях. Выбор количества, марки и сечений кабелей, а также уточнение трассы их прокладки осуществляется на стадии рабочего проектирования.

Питание потребителей I и II категории по обеспечению надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС). Для потребителей I категории на вводе в электроустановку должна быть предусмотрена установка системы АВР.

Наружное освещение территории выполнить от ВРУ планируемого здания поликлиники. Питание светильников наружного освещения предусматривается воздушными линиями 0,4кВ, выполненными проводом марки СИП. Для наружного освещения рекомендуется применение светодиодных светильников. Места установки количество и тип светильников определяется на стадии рабочего проектирования.

Сведения о количестве электроприемников, их расчетная мощность приведены в таблице 6.5.

Таблица 6.5

№ п/п	Наименование объекта	Cos φ	Pp, кВт	Iр, А	Sp, кВА
1	Рабочее освещение	0,93	37,56	61,37	
2	Вентиляция	0,75	32,70	66,24	
3	Розеточная сеть	0,90	25,03	42,2	
4	Утилизатор отходов	0,89	16,00	27,31	
5	ШУ-10	0,75	6,48	13,13	
6	Наружное освещение	0,85	3,465	6,2	
7	Аварийное освещение	0,93	13,20	21,56	
8	Рентген	0,85	45,00	80,44	
9	Лифты	0,75	24,30	49,23	
10	Технологическое оборудование	0,90	100,41	169,51	
11	ИТП	0,85	16,87	30,15	
12	ШУН	0,90	5,00	8,44	
13	Серверная	0,85	3,24	5,79	
14	ШПС, СОУ	0,85	2,00	3,57	
15	Подъемник	0,65	2,2	4,0	
	Всего на шинах ТП	0,9	283,4	478,41	315
	При пожаре	0,84	72,5	130,92	

7 СП 8.13130 «Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225.

8 СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 года № 559.

9 СанПин 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 (в редакции изменений № 4, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 апреля 2014 года № 31).

10 СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*, утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 N 859/пр

4 Утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 626.

5 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178.

6 СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, утвержденного приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/14 (в редакции изменения № 5, утвержденного приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 года № 838/пр)..

6.6 Сети связи

Существующее положение

Обеспечение проводными сетями телевидения, телефонизации и Интернет на территории города Вологда осуществляется ПАО «Ростелеком». Ближайшая точка подключения – колодец кабельной связи по адресу улица Северная, 17.

Проектное решение

Планируется подключение проектируемого объекта к сетям ПАО «Ростелеком». Проектом предусматривается:

- строительство линии связи, выполненной волоконно-оптическим кабелем;
- установка учрежденческой автоматической телефонной станции. Емкость устанавливаемой АТС, выбор количества и сечения кабелей связи осуществляется на стадии рабочего проектирования.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий:

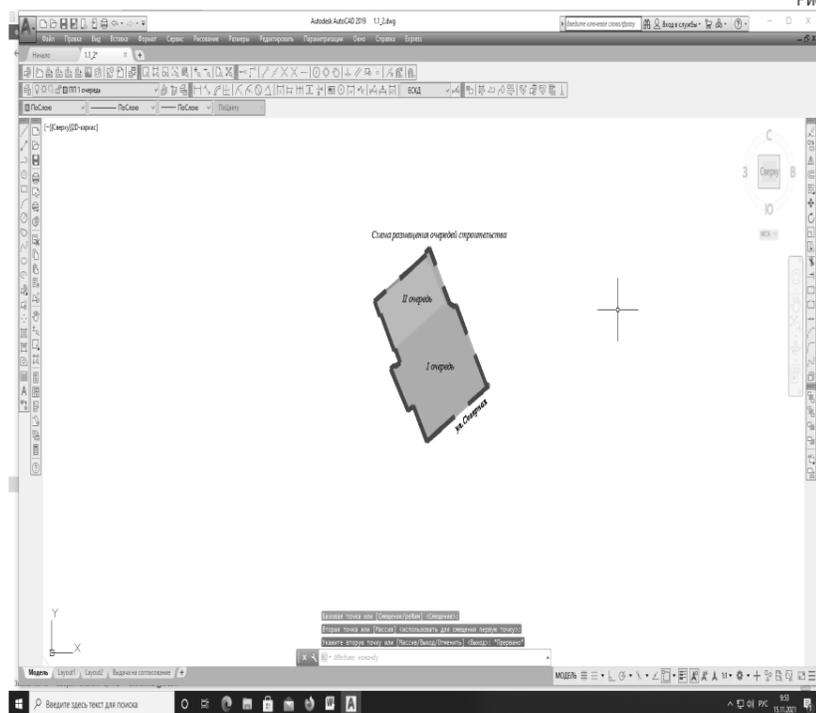
1. Оформление права владения земельным участком с кадастровым номером 35:24:0305022:3510, находящимся в частной собственности.
2. Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков, входящих в территорию проекта планировки и участков, необходимых для полноценного функционирования (не вошедших в границы проекта планировки), границы которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости.
3. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, реконструкции объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения в соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, сводами правил, строительными нормами и правилами, техническими регламентами.
4. В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории проекта планировки в соответствии со статьями 28 и 30 пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 451 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия (приложение Б Материалов по обоснованию).
5. Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к инженерным коммуникациям. Строительство объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство, порядок выдачи которого предусмотрен статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
6. Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию. Для введения в эксплуатацию объекта капитального строительства требуется получения соответствующего разрешения, порядок выдачи которого предусмотрен статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
7. Документацией по планировке территории предлагается следующая очередность планируемого развития территории:

1 этап: территория существующей больницы и территория размещения проектируемой детской поликлиники с проездом с ул. Северная и пешеходным бульваром до границы ЗУ: 35:24:0305022:3538, и аллеей без проезда до границы ЗУ: 35:24:0305022:76;

2 этап: участок под строительство объекта местного значения «физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном» и планируемым проездом вдоль ЗУ: 35:24:0305022:3560, ЗУ: 35:24:0305022:7.

Очередность планируемого освоения развития территории отображена на рисунке 1.

Рисунок 1



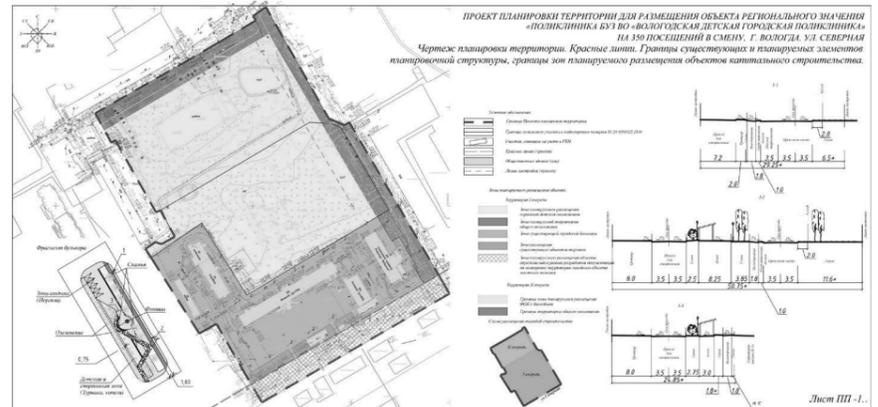
7. Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели по территории проекта планировки приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2021 год	Расчетный срок 2030 год
				(Проект)
Территория				
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	7,4 га	
1.1	в том числе территории:			
	- общественно-деловых зон	га	6,67	5,77
	- территорий общего пользования с учетом территории в рамках разработки документации по планировке территории линейного объекта	га	0,73	1,63
Посетители				
2.1	Численность посетителей	чел	620	1918
Кoeffициенты застройки				
3.	I очередь	-	-	0,13
	II очередь	-	-	0,10
4.	I очередь	-	-	0,35
	II очередь	-	-	0,10
Транспортная инфраструктура				
5.	Протяженность улично-дорожной сети	км	0,2	1,0
Инженерное оборудование и благоустройство территории				
6.1	Водоотведение	куб.м / сут	-	52,40*
6.2	Водоснабжение	куб.м / сут	-	16,85*
6.3	Теплоснабжение	ккал/час	-	665651*
6.4	Газоснабжение (природный газ)	тыс.м³/год	-	-
6.5	Электропотребление (мощность)	кВА	-	315*
Охрана окружающей среды				
7.1	Озеленение ориент. санитарно-защитных зон	га	-	0,11
7.2	Количество твердых бытовых отходов	м³/год	-	66,055

* Уточнить при рабочем проектировании



УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 16 мая 2022 года № 593
(приложение 2)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ПОЛИКЛИНИКА БУЗ ВО «ВОЛОГДСКАЯ ДЕТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА» НА 350 ПОСЕЩЕНИЙ В СМЕНУ, Г. ВОЛОГДА, УЛ. СЕВЕРНАЯ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ МЕЖЕВАНИЮ
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
5. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1 ЭТАП), М 1:2000
6. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП), М 1:2000

1. Введение

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 112 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно которому целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Основания для разработки:

- постановление Правительства Вологодской области от 21 марта 2022 года № 352;
 - техническое задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная», утвержденного приказом Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 23 марта 2022 года № 24;
 - проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная».
- Проект межевания территории подготовлен в соответствии с нормативными актами:
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
 - Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
 - Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218 «О государственной регистрации недвижимости»;
 - Классификатор видов разрешенного использования земельных участков (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»);
 - постановления Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями);
 - Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1382.

При подготовке проекта межевания территории использованы:

- Кадастровый план территории № КУВИ-002/2021-117571697 от 06 сентября 2021 года кадастрового квартала 35:24:0305022;
- Кадастровая выписка о земельном участке с КН 35:24:0305022:3510 от 13 сентября 2021 года № КУВИ-002/2021-121348437;
- Кадастровая выписка о земельном участке с КН 35:24:0305022:3538 от 15 ноября 2021 года № КУВИ-002/2021-150758432;
- Кадастровая выписка о земельном участке с КН 35:24:0305022:4265 от 15 ноября 2021 года № КУВИ-002/2021-150758432;
- Кадастровая выписка о земельном участке с КН 35:24:0305022:3511 от 15 ноября 2021 года № КУВИ-002/2021-150758432.

При разработке проекта межевания использовались графические и текстовые материалы:

1. Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);
2. Генерального плана муниципального образования «Город Вологда», утвержденного решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (в редакции решения Вологодской городской Думы от 22 октября 2020 № 270);
3. Топографической съемки М 1:1000, выполненной бюджетным учреждением Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» в 2021 году.

Настоящий проект разработан в масштабе М 1:2000, в государственной системе координат МСК-35 и Балтийской системе высот.

1. Характеристика территории, подлежащей межеванию

Проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная» разработан бюджетным учреждением Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» (далее – бюджетное учреждение) в 2021 году. Подготовка проекта межевания осуществляется применительно к территории, расположенной в квартале с кадастровым номером 35:24:0305022, ограниченном улицами Карла Маркса, Северной, Дальней, Фрязиновской.

Общая площадь территории проекта межевания 7,4 га. (73974,42 м²).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), территория проектирования расположена в границах территориальной зоны: О2 «Зона специализированной общественной застройки объектами образования, здравоохранения, социального назначения».

Каталог координат поворотных точек территории межевания

353293.97	2329040.03
353347.72	2329134.21
353360.78	2329156.42
353365.91	2329165.13
353388.38	2329203.33
353392.78	2329200.27
353401.93	2329213.45
353288.68	2329277.22
353282.00	2329293.26
353284.85	2329298.08
353281.69	2329299.94
353130.11	2329388.59
353110.94	2329399.80
353000.55	2329209.29
353007.59	2329205.23
353030.08	2329191.88
353080.15	2329163.11
353070.36	2329145.69
353147.27	2329096.89
353156.37	2329091.11
353163.19	2329101.23
353161.16	2329107.37
353168.66	2329120.86
353195.42	2329106.44
353193.53	2329101.68
353266.67	2329060.50
353264.18	2329056.44

Красные линии для подготовки проекта межевания территории приняты согласно разработанному проекту планировки на данную территорию.

Каталог координат красных линий

352939.95	2329063.53
353167.00	2329452.39

Линии отступа от красных линий установлены по сложившейся застройке, в связи с чем совпадают с красными линиями улиц.

3. Проект межевания территории

Проект межевания территории разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Образование земельных участков осуществляется с точностью не превышающей нормативную. В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 марта 2016 года № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения» средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, не должна превышать 0,1 м.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3510 предусмотрено приобретение в собственность области земельного участка на улице Северной, д. 15 посредством заключения договора мены с собственником указанного участка для размещения объекта регионального значения «Поликлиника БУЗ ВО «Вологодская детская городская поликлиника» на 350 посещений в смену, г. Вологда, ул. Северная».

Формируемые земельные участки образованы из свободных земель населенных пунктов, собственность на которые не разграничена, и из существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, находящихся в собственности физических и юридических лиц.

При подготовке проекта межевания предусмотрено несколько этапов.

Первый этап:

- Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0305022:3510, 35:24:0305022:3511. В результате перераспределения образуются три земельных участка с обозначениями :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3.

- Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3538 с сохранением исходного в изменённых границах и образованием 3-х земельных участков. В результате образуются земельные участки с обозначениями :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6.

- Образование земельного участка с обозначением :ЗУ7 из земель неразграниченной государственной собственности.

Второй этап:

- Перераспределение земельного участка с обозначением :ЗУ5, образованного в 1-м этапе и земель неразграниченной государственной собственности. В результате перераспределения образуется земельный участок с обозначением :ЗУ8. Информация об образовании земельных участков представлена в таблице 3.

Границы земельных участков, образуемых в первом и втором этапе, показаны на чертежах «Чертеж межевания территории (1 этап)», «Чертеж межевания территории (2 этап)».

Таблица 1

Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Система координат МСК-35 2 зона

Земельный участок, в отношении которого планируется изъятие	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м
земельный участок, образуемый путем перераспределения земельного участка с К№ 35:24:0305022:3510 и земельного участка с К№ 35:24:0305022:3511	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2262
земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3538 с сохранением исходного в изменённых границах	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3355
земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3538 с сохранением исходного в изменённых границах	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1475
земельный участок, образуемый из земель неразграниченной государственной собственности	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1834
земельный участок, образуемый путём перераспределения земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности.	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3535

Таблица 2

Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель
35:24:0305022:3510	21004	Для иных видов жилой застройки	Земли населённых пунктов
35:24:0305022:3511	21451	для эксплуатации и обслуживания здания больницы	Земли населённых пунктов
35:24:0305022:4265	49	Улично-дорожная сеть	Земли населённых пунктов
35:24:0305022:3538	23619	физкультурно-оздоровительные сооружения	Земли населённых пунктов

Земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0305022:59, 35:24:0305022:52, 35:24:0305022:50, 35:24:0305022:67, 35:24:0305022:23, находящиеся в границах проекта межевания, остаются в неизменённых границах.

Доступ к земельному участку с кадастровым номером 35:24:0305022:59 будет осуществляться через земельные участки с обозначениями :ЗУ1, :ЗУ2 путём установления публичного сервитута.

Доступ к земельному участку с кадастровым номером 35:24:0305022:52 будет осуществляться через земельный участок с обозначением :ЗУ2 путём установления публичного сервитута.

Из земель неразграниченной государственной собственности вдоль ул. Северная земельный участок формироваться не будет, данная территория остаётся как территория общего пользования.

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0305022:3538, 35:24:0305022:4265, 35:24:0305022:3510, 35:24:0305022:3511, 35:24:0305022:59, 35:24:0305022:52, 35:24:0305022:50, 35:24:0305022:67, 35:24:0305022:23 в границах проекта межевания территории согласно сведениям государственного кадастра недвижимости определены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Земельные участки нанесены на графический материал в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости (кадастровый план территории кадастрового квартала 35:24:0305022 от 06 сентября 2021 года № КУВИ-002/2021-117571697).

Таблица 3

Сведения об образуемых земельных участках

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования земельных участков	Обозначение частей земельных участков (территорий), включаемых в состав образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков/ код
1 этап				
:ЗУ1	перераспределение земельного участка с К№ 35:24:0305022:3510 и земельного участка с К№ 35:24:0305022:3511	:3510/n1	19444	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)
:ЗУ2	перераспределение земельного участка с К№ 35:24:0305022:3510 и земельного участка с К№ 35:24:0305022:3511	:3511/n1	20749	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)
:ЗУ3	перераспределение земельного участка с К№ 35:24:0305022:3510 и земельного участка с К№ 35:24:0305022:3511	:3510/n2	2262	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
		:3511/n2		
:3538	существующий земельный участок в изменённых границах	:3538 существующий земельный участок в изменённых границах	9999	Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)
:ЗУ4	Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3538 с сохранением исходного в изменённых границах	:3538/:ЗУ3	8790	Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)
:ЗУ5	Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3538 с сохранением исходного в изменённых границах	:3538/:ЗУ1	3355	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ6	Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3538 с сохранением исходного в изменённых границах	:3538/:ЗУ2	1475	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ7	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности	:Т/n1	1834	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
2 этап				
:ЗУ8	Перераспределение земельного участка с обозначением :ЗУ5, образованного в 1-м этапе и земель неразграниченной государственной собственности	:ЗУ5	3535	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
		:Т/n2		

Таблица 4

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков. Система координат МСК-35 2 зона

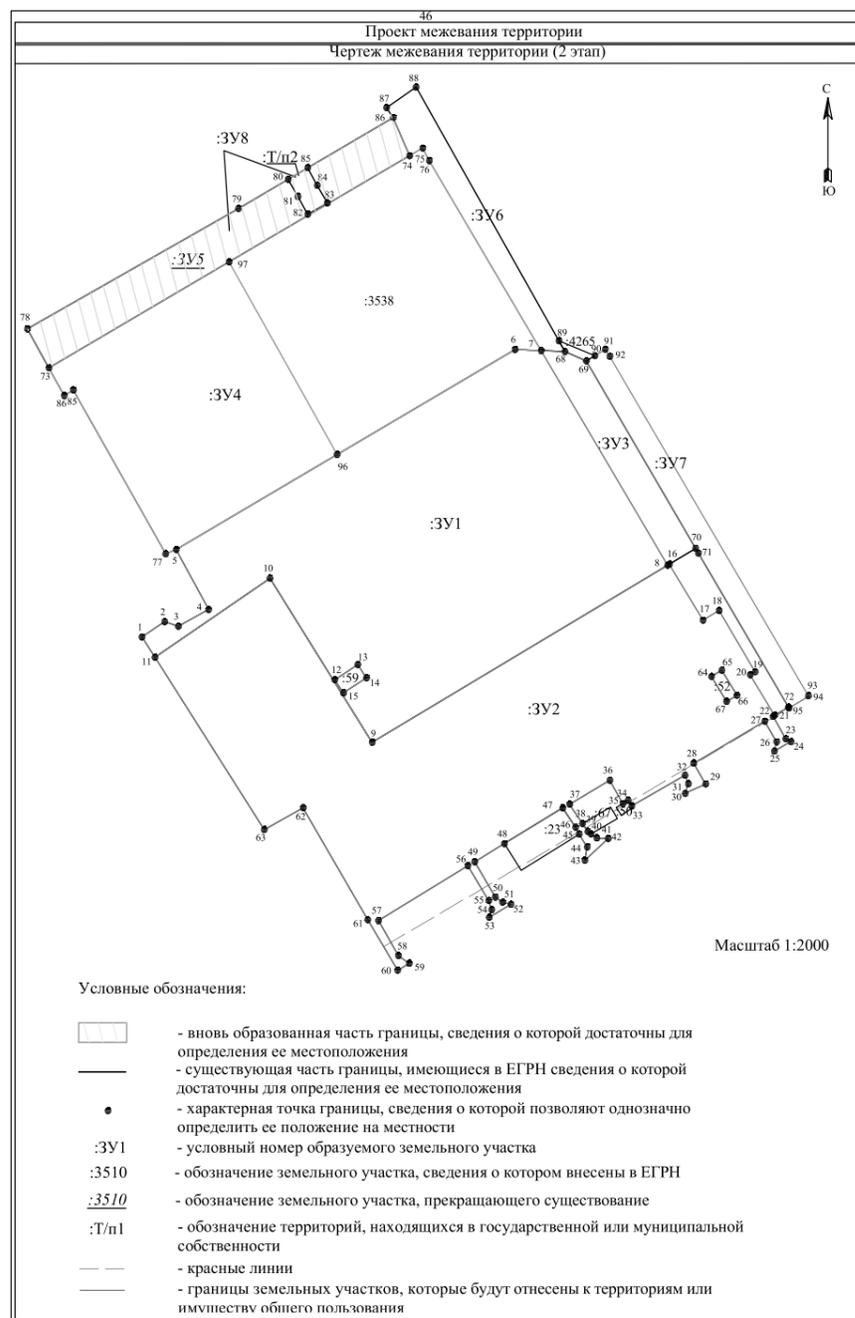
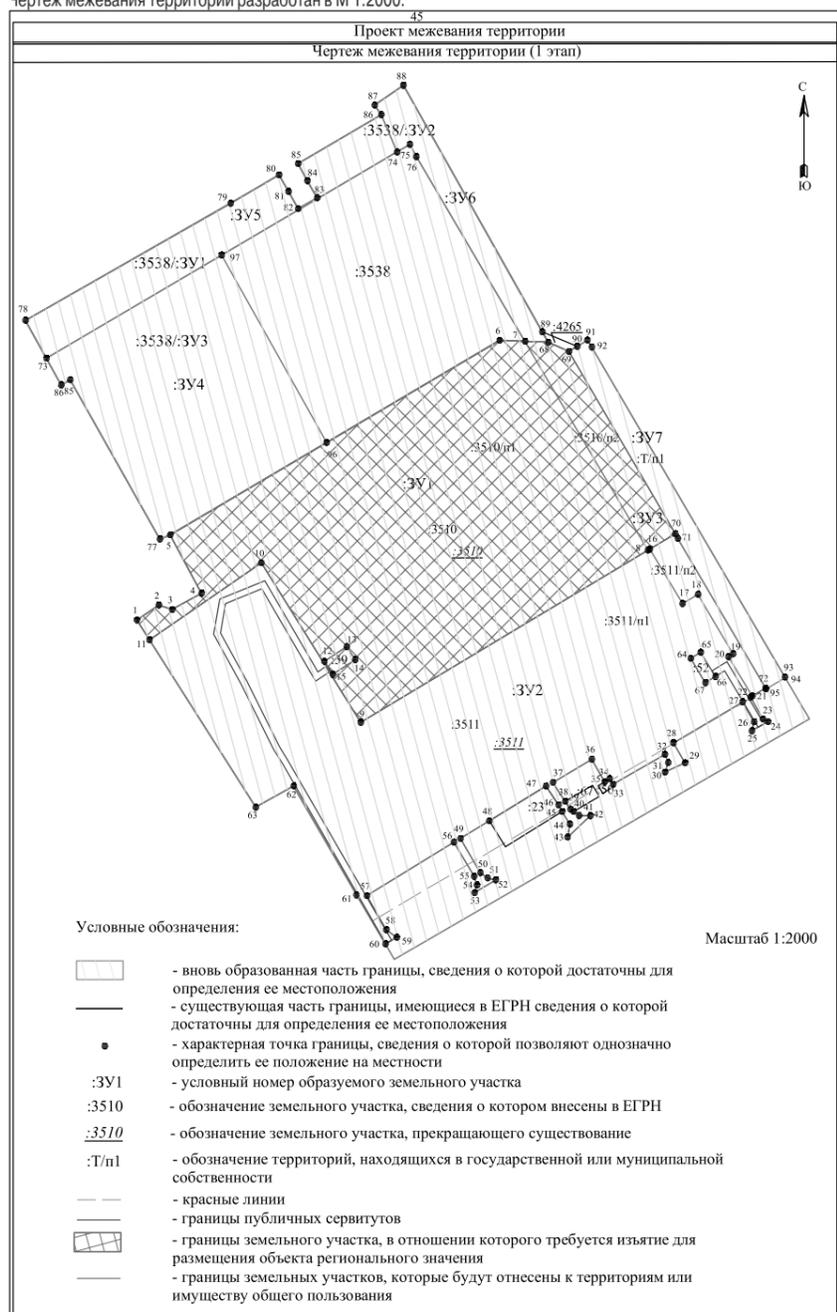
№ участка		X	Y	
:ЗУ1	1	353156.37	2329091.11	
	2	353163.19	2329101.23	
	3	353161.16	2329107.37	
	4	353168.66	2329120.86	
	5	353195.42	2329106.44	
	96	353237.83	2329178.23	
	6	353284.76	2329257.66	
	7	353284.28	2329269.32	
	8	353188.43	2329325.74	
	9	353109.34	2329193.91	
	10	353182.57	2329148.24	
11	353147.27	2329096.89		
:ЗУ2	12	353137.33	2329177.16	
	13	353144.07	2329187.45	
	14	353138.10	2329191.35	
	15	353131.37	2329181.07	
	:ЗУ3	11	353147.27	2329096.89
		10	353182.57	2329148.24
		9	353109.34	2329193.91
		8	353188.43	2329325.74
		16	353188.91	2329326.54
		17	353163.87	2329341.56
		18	353168.15	2329348.70
		19	353140.77	2329364.81
		20	353139.48	2329362.65
		21	353121.40	2329373.54
		22	353120.94	2329372.78
23		353110.89	2329378.42	
24		353109.66	2329380.80	
25		353105.41	2329373.38	
26		353109.60	2329374.42	
27		353118.71	2329369.11	
28		353099.95	2329337.37	
29		353090.75	2329342.74	
30		353086.52	2329333.56	
31		353090.83	2329335.00	
32	353094.63	2329333.50		
33	353080.89	2329309.72		
34	353083.47	2329308.07		
35	353082.04	2329305.84		
36	353092.41	2329299.96		
37	353081.69	2329282.05		
38	353073.08	2329287.71		
39	353069.44	2329290.12		
40	353068.38	2329291.59		
41	353066.57	2329294.11		
42	353066.40	2329299.23		
43	353056.66	2329288.80		
44	353062.59	2329289.86		
45	353068.33	2329286.28		
46	353071.42	2329284.64		
47	353080.06	2329278.96		
48	353064.09	2329252.88		
49	353055.98	2329239.65		
50	353040.29	2329248.82		
51	353037.90	2329252.10		
52	353036.99	2329255.85		
53	353031.17	2329246.11		
54	353034.62	2329247.22		
55	353038.65	2329245.91		
56	353054.30	2329236.59		
57	353029.73	2329196.69		
58	353014.07	2329205.60		
59	353010.61	2329210.43		
60	353007.59	2329205.23		
61	353030.08	2329191.88		
62	353080.15	2329163.11		
63	353070.36	2329145.69		
:ЗУ3	64	353138.73	2329345.33	
	65	353141.51	2329349.93	
	66	353130.32	2329356.68	
	67	353127.55	2329352.07	
	7	353284.28	2329269.32	
	68	353283.84	2329279.95	
	69	353279.65	2329289.45	
	70	353195.92	2329338.23	
	71	353193.83	2329339.45	
	72	353125.07	2329379.62	
	21	353121.40	2329373.54	
20	353139.48	2329362.65		
19	353140.77	2329364.81		
18	353168.15	2329348.70		
17	353163.87	2329341.56		
16	353188.91	2329326.54		
8	353188.43	2329325.74		

:ЗУ4	73	353276.56	2329049.62
	97	353323.74	2329129.78
	96	353237.83	2329178.23
	5	353195.42	2329106.44
	77	353193.53	2329101.68
	85	353266.67	2329060.50
	86	353264.18	2329056.44
:ЗУ5	78	353293.97	2329040.03
	79	353347.72	2329134.21
	80	353360.78	2329156.42
	81	353353.09	2329160.75
	82	353345.20	2329165.15
	83	353350.23	2329173.90
	84	353358.06	2329169.40
	85	353365.91	2329165.13
	86	353388.38	2329203.33
	74	353371.31	2329210.58
	97	353323.74	2329129.78
	73	353276.56	2329049.62
:ЗУ6	87	353392.78	2329200.27
	88	353401.93	2329213.45
	89	353288.68	2329277.22
	68	353283.84	2329279.95
	7	353284.28	2329269.32
	76	353369.10	2329219.39
	75	353374.75	2329216.43
	74	353371.31	2329210.58
	86	353388.38	2329203.33
:ЗУ7	69	353279.65	2329289.45
	90	353282.00	2329293.26
	91	353284.85	2329298.08
	92	353281.69	2329299.94
	93	353130.11	2329388.59
	94	353129.84	2329388.75
	95	353124.64	2329379.85
	72	353125.07	2329379.62
	71	353193.83	2329339.45
	70	353195.92	2329338.23
:ЗУ8	78	353293.97	2329040.03
	79	353347.72	2329134.21
	80	353360.78	2329156.42
	85	353365.91	2329165.13
	86	353388.38	2329203.33
	74	353371.31	2329210.58
	97	353323.74	2329129.78
	73	353276.56	2329049.62
:ЗУ538 в измененных границах	97	353323.74	2329129.78
	74	353371.31	2329210.58
	75	353374.75	2329216.43
	76	353369.10	2329219.39
	7	353284.28	2329269.32
	6	353284.76	2329257.66
	96	353237.83	2329178.23

4. Заключительные положения

В результате подготовки проекта межевания территории определено местоположение границ образуемых земельных участков, их площади и виды разрешенного использования.

Чертеж межевания территории разработан в М 1:2000.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 МАЯ 2022 ГОДА № 761 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 25 АПРЕЛЯ 2012 ГОДА № 2261

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (с последующими изменениями), решением Вологодской городской Думы от 23 сентября 2021 года № 502 «О порядке установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых нормативными правовыми актами Вологодской городской Думы», на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2.1 Порядка внесения проектов муниципальных правовых актов в Администрацию города Вологды, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 25 апреля 2012 года № 2261 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«для Проектов, носящих нормативный характер, утверждающих обязательные требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы, (вносящих изменения в них) в соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 23 сентября 2021 года № 1489 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами на территории городского округа города Вологды» - решение Комиссии Администрации города Вологды по установлению и оценке применения обязательных требований;».

1.2. В абзаце двенадцатом слово «десятью» заменить словом «одинадцатый».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 МАЯ 2022 ГОДА № 762 О ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ ПО ВРЕЗКЕ ВНОВЬ ПОСТРОЕННЫХ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ В РАЙОНЕ УЛИЦ МОЛОДЕЖНАЯ - ЯРОСЛАВСКАЯ В РАМКАХ ПРОЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО ПО УЛИЦЕ ЯРОСЛАВСКОЙ НА УЧАСТКЕ ОТ ДОМА № 27 ПО УЛИЦЕ КОНЕВА В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ»

В связи с необходимостью проведения работ по врезке вновь построенных водопроводных сетей в районе улиц Молодежная – Ярославская в рамках проекта «Строительство по улице Ярославской на участке от дома № 27 по улице Конева в городе Вологде», на основании статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьи 27, 44 Устава городского округа города Вологды, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «Вологдагорводоканал» (далее – МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал») проведение работ по врезке вновь построенных водопроводных сетей в рай-

оне улиц Молодежная – Ярославская города Вологды в период с 22 часов 00 минут 10 июня 2022 года до 21 часа 00 минут 11 июня 2022 года.

2. Разрешить МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» в целях выполнения пункта 3.1 настоящего постановления отключения водоснабжения в домах согласно перечню домов в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал»:

3.1. Провести работы по врезке вновь построенных водопроводных сетей в районе улиц Молодежная – Ярославская города Вологды.

3.2. Отключить водоснабжение домов согласно перечню домов в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

3.3. До начала проведения работ проинформировать через средства массовой информации население об отключении водоснабжения, сроках проведения работ, пунктах и времени подвоза воды, а также довести до сведения руководителей управляющих организаций, председателей ТСЖ, ЖСК и других потребителей указанную информацию.

3.4. Обеспечить подвоз питьевой воды для населения в пункты подвоза воды согласно перечню в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Вологды
от 30.05.2022 № 762

Перечень домов, попадающих под отключение водоснабжения при проведении работ по врезке вновь построенных водопроводных сетей в районе улиц Молодежная – Ярославская в рамках проекта «Строительство по улице Ярославской на участке от дома № 27 по улице Конева в городе Вологде»

В период с 22 часов 00 минут 10 июня 2022 года до 21 часа 00 минут 11 июня 2022 года водоснабжение будет отключено в домах по следующим адресам:

улица Ярославская: дома №№ 18, 20, 22, 22а (МДОУ «Центр развития ребенка - детский сад № 99 «Почемучка»), 24, 24а (МОУ Начальная школа - детский сад для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья № 98 «Хрусталик»), 26, 26а (МОУ «СОШ № 3»), 28, 30а, 32а, 34, 34а (МОУ «СОШ № 41»), 36, 36а (МАДОУ «Центр развития ребенка - детский сад № 108 «Гнездышко», корпус 2), 38, 38б (МАДОУ «Центр развития ребенка - детский сад № 108 «Гнездышко»), 40, 40а, 42, 44а;

улица Новгородская – дома №№ 20, 22, 23, 25, 25а, 27, 27а, 27б, 29, 29а, 31, 31а, 33, 33а, 35, 35а, 37, 37а, 39, 39а, 41.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Вологды
от 30.05.2022 № 762

Перечень пунктов подвоза питьевой воды 11 июня 2022 года при проведении работ по врезке вновь построенных водопроводных сетей в районе улиц Молодежная – Ярославская в рамках проекта «Строительство по улице Ярославской на участке от дома № 27 по улице Конева в городе Вологде»

№ п/п	Адрес пункта подвоза воды	Период подвоза воды
	ул. Ярославская, д. 24	с 10:00 до 13:00 с 17:00 до 20:00
	ул. Ярославская, д. 42	с 13:00 до 17:00
	ул. Новгородская, д. 27	с 10:00 до 13:00 с 17:00 до 20:00
	ул. Новгородская, д. 35	с 13:00 до 17:00

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 31 МАЯ 2022 ГОДА № 771
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 13 МАРТА 2019 ГОДА № 277**

В соответствии с законом Вологодской области от 14 января 2022 года № 5046-ОЗ «О внесении изменения в статью 2 закона области «Об охране семьи, материнства, отцовства и детства в Вологодской области», на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) меры социальной поддержки малоимущим многодетным семьям по оплате за жилое помещение за счет средств бюджета города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 13 марта 2019 года № 277 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями являются малоимущие многодетные семьи, члены которых зарегистрированы по месту жительства на территории городского округа города Вологды, имеющие трех и более детей, в том числе пасынков (падчериц), усыновленных (удочеренных), подопечных в семьях опекунов (попечителей), в том числе в приемных семьях (за исключением предварительных опеки или попечительства), в возрасте до восемнадцати лет, а также детей, в том числе пасынков (падчериц), усыновленных (удочеренных), старше восемнадцати лет, являющихся учащимися, студентами, курсантами, слушателями, обучающимися в образовательных организациях по основным образовательным программам по очной форме (инвалидов с детства независимо от формы получения образования и формы обучения), - до окончания ими такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста двадцати трех лет.»

1.2. В абзаце первом подпункта 3.3.4 пункта 3.3 слово «государственной» заменить словом «муниципальной».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 31 МАЯ 2022 ГОДА № 772
О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ
ВОПРОСОВ ДЕМОНТАЖА ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ,
РАЗМЕЩЕННЫХ И (ИЛИ) ЭКСПЛУАТИРУЕМЫХ С НАРУШЕНИЕМ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ, И ВОПРОСОВ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» (с последующими изменениями), решением Вологодской городской Думы от 28 октября 2021 года № 516 «Об утверждении Положения о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований, на территории городского округа города Вологды», на основании статей 27, 42 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать в Администрации города Вологды Межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований, и вопросов размещения рекламных конструкций на территории городского округа города Вологды (далее – Межведомственная комиссия).

2. Утвердить прилагаемые Положение о Межведомственной комиссии и состав Межведомственной комиссии.

3. Внести изменение в Перечень координационных и консультативных органов Администрации города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 18 июля 2008 года № 3866 (с последующими изменениями), дополнив раздел 4 пунктом 4.9 следующего содержания:

«4.9. Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований, и вопросов размещения рекламных конструкций на территории городского округа города Вологды.»

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Вологды
от 31.05.2022 № 772

**Положение
о Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов
демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или)
эксплуатируемых с нарушением установленных требований,
и вопросов размещения рекламных конструкций на
территории городского округа города Вологды**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, функции и порядок работы Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований, и вопросов размещения рекламных конструкций на территории городского округа города Вологды (далее – Межведомственная комиссия).

1.2. Межведомственная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом Администрации города Вологды, созданным в целях рассмотрения вопросов демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых на территории городского округа города Вологды с нарушением установленных требований, в соответствии с решением Вологодской городской Думы от 28 октября 2021 года № 516 «Об утверждении Положения о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований, на территории городского округа города Вологды», а также рассмотрения вопросов размещения рекламных конструкций на территории городского округа города Вологды.

1.3. Межведомственная комиссия при осуществлении своих полномочий руководствуется законодательством Российской Федерации, Вологодской области, муниципальными правовыми актами городского округа города Вологды, в том числе настоящим Положением.

2. Задачи и функции Межведомственной комиссии

2.1. Задачей Межведомственной комиссии является рассмотрение вопросов демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых на территории городского округа города Вологды с нарушением установленных требований, рассмотрение предложений органов исполнительной власти Вологодской области, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан (далее - заявители) о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа города Вологды (далее – Схема).

2.2. Функциями Межведомственной комиссии являются:

2.2.1. Принятие решения о наличии оснований для проведения мероприятий по демонтажу информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых на территории городского округа города Вологды с нарушением Правил благоустройства городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 392 (с последующими изменениями).

2.2.2. Принятие решения о включении информационных конструкций в перечень информационных конструкций, подлежащих демонтажу.

2.2.3. Рассмотрение поступающих в Администрацию города Вологды предложений заявителей о внесении изменений в Схему.

2.2.4. Принятие рекомендаций о внесении изменений или об отказе во внесении изменений в Схему.

3. Права Межведомственной комиссии

Межведомственная комиссия вправе:

3.1. Привлекать к участию в работе Межведомственной комиссии экспертов, консультантов и иных специалистов.

3.2. Привлекать в зависимости от рассматриваемых вопросов к участию в работе Межведомственной комиссии заинтересованных лиц.

3.3. Запрашивать от государственных органов, общественных объединений, организаций, граждан необходимые для работы Межведомственной комиссии сведения и документы в рамках полномочий, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

4. Состав и организация работы Межведомственной комиссии

4.1. Межведомственная комиссия формируется в количестве не менее пяти человек и включает в себя председателя, секретаря и членов Межведомственной комиссии.

Персональный состав Межведомственной комиссии утверждается муниципальным правовым актом по вопросам компетенции Администрации города Вологды, за исключением членов Межведомственной комиссии - представителей сетевых организаций - владельцев инженерных сетей (МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», АО «Вологдагортелпосеть», АО «Вологодская областная энергетическая компания», АО «Газпром Газораспределение Вологда»), которые направляют для участия в работе Межведомственной комиссии по одному представителю с правом решающего голоса на основании доверенности.

4.2. Организация работы Межведомственной комиссии возлагается на председателя Межведомственной комиссии, который:

осуществляет общее руководство деятельностью Межведомственной комиссии;

контролирует подготовку материалов и документов к заседаниям Межведомственной комиссии, протоколов заседаний Межведомственной комиссии;

ведет заседания Межведомственной комиссии;

контролирует выполнение решений Межведомственной комиссии.

4.3. Секретарь Межведомственной комиссии обеспечивает:

подготовку материалов для заседания Межведомственной комиссии;

своевременное уведомление членов Межведомственной комиссии о дате, времени и месте проведения, повестке заседания Межведомственной комиссии, обеспечение членов Межведомственной комиссии необходимыми материалами;

ведение протокола заседания Межведомственной комиссии;

выполнение решений Межведомственной комиссии и поручений председателя Межведомственной комиссии, связанных с деятельностью Межведомственной комиссии.

В случае отсутствия секретаря Межведомственной комиссии его обязанности выполняет член Межведомственной комиссии, определенный лицом, председательствующим на заседании Межведомственной комиссии.

4.4. Заседания Межведомственной комиссии созываются по мере необходимости.

4.5. Межведомственная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением, если на заседании Межведомственной комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов.

4.6. Решения Межведомственной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Межведомственной комиссии, присутствующих на заседании Межведомственной комиссии. Каждый член Межведомственной комиссии имеет один голос. Секретарь Межведомственной комиссии имеет право голоса.

При равенстве голосов решающим является голос лица, председательствующего на заседании Межведомственной комиссии.

Член Межведомственной комиссии, несогласный с принятым решением, имеет право изложить свое мнение в письменном виде и приложить его к протоколу заседания Межведомственной комиссии.

4.7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Межведомственной комиссии осуществляется Административным департаментом Администрации города Вологды (далее - уполномоченный орган).

5. Решения Межведомственной комиссии

5.1. Решения Межведомственной комиссии оформляются в виде протокола заседания Межведомственной комиссии в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания Межведомственной комиссии.

Протоколы заседаний Межведомственной комиссии подписываются лицом, председательствующим на заседании Межведомственной комиссии, и секретарем Межведомственной комиссии.

5.2. Особое мнение члена Межведомственной комиссии по рассмотренным на заседании Межведомственной комиссии вопросам оформляется в письменном виде и прилагается к протоколу заседания Межведомственной комиссии.

5.3. Решение Межведомственной комиссии о включении информационных конструкций в Перечень информационных конструкций, подлежащих демонтажу, является основанием для принятия в установленном порядке муниципального правового акта по вопросам компетенции Администрации города Вологды о демонтаже информационной конструкции, размещенной и (или) эксплуатируемой на территории городского округа города Вологды с нарушением установленных требований, в котором указываются вид информационной конструкции и ее местонахождение.

5.4. Решение Межведомственной комиссии в виде рекомендаций по внесению изменений в Схему является основанием для разработки и направления на согласование в установленном порядке проекта постановления Администрации города Вологды о внесении изменений в Схему.

5.5. Уполномоченный орган обеспечивает учет и исполнение решений Межведомственной комиссии.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города Вологды

от 31.05.2022 № 772

Состав

Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований, и вопросов размещения рекламных конструкций на территории городского округа города Вологды

Никитин Алексей Николаевич	заместитель Мэра города Вологды - начальник Административного департамента Администрации города Вологды, председатель Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов демонтажа информационных конструкций, размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований, и вопросов размещения рекламных конструкций на территории городского округа города Вологды (далее - Межведомственная комиссия);
Першонкова Алёна Анатольевна	главный специалист по рекламе отдела инспектирования городских территорий муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты города Вологды», секретарь Межведомственной комиссии Члены межведомственной комиссии;
Семенова Виктория Александровна	заместитель начальника отдела инспектирования городских территорий муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты города Вологды»;
Бабинина Наталья Игоревна	главный специалист Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области (по согласованию);
Громов Михаил Сергеевич	депутат Вологодской городской Думы, заместитель Председателя Вологодской городской Думы, председатель постоянного комитета Вологодской городской Думы по бюджету и налогам (по согласованию);
Макарова Ольга Александровна	заместитель начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды по вопросам архитектуры;
Соснин Александр Леонидович	начальник Отдела благоустройства и озеленения Управления благоустройства и транспорта Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды;
	представители сетевых организаций - владельцы инженерных сетей (МУП ЖХК «Вологдагорводоканал», АО «Вологдагортеплосеть», АО «Вологодская областная энергетическая компания», АО «Газпром Газораспределение Вологда»), уполномоченные в установленном порядке

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 31 МАЯ 2022 ГОДА № 773

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 12 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 120 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА

предоставления муниципальной услуги «Признание молодой семьи участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Руководствуясь решением Вологодской городской Думы от 27 мая 2021 года № 440 «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Вологда», постановлением Администрации города Вологды от 27 июля 2021 года № 1103 «О переименовании муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории муниципального образования «Город Вологда», на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 12 февраля 2018 года № 120 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание молодой семьи участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с последующими изменениями), заменив в преамбуле и абзаце вторым пункта 2 слова «муниципального образования «Город Вологда»» словами «городского округа города Вологды».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание молодой семьи участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 12 февраля 2018 года № 120 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. В абзаце втором пункта 1.2, абзаце седьмом пункта 1.3 раздела 1 слова ««Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории муниципального образования «Город Вологда»» заменить словами ««Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Вологде»».

2.2. В абзаце четырнадцатом пункта 2.5, абзацах восьмом и десятом подпункта 2.6.1 пункта 2.6, абзаце пятом пункта 2.7 раздела 2, подпункте 5.2.9 пункта 5.2, подпункте 5.7.1 пункта 5.7, абзаце третьем пункта 5.10 раздела 5 слова «муниципального образования «Город Вологда»» заменить словами «городского округа города Вологды».

2.3. В приложении № 7 слова ««Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории муниципального образования «Город Вологда»» заменить словами ««Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Вологде»».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодский новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 31 МАЯ 2022 ГОДА № 774 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 СЕНТЯБРЯ 2021 ГОДА № 1538

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 27 декабря 2005 года № 393 (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 30 сентября 2021 года № 1538 «О прекращении права оперативного управления МАУ ДО «Художественная школа им. В.Н. Корбакова» г. Вологды на автомобиль и об условиях его приватизации» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «посредством публичного предложения» заменить словами «на аукционе».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить начальную цену приватизируемого движимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей с учетом НДС.».

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Вологды от 25 февраля 2022 года № 239 «О внесении изменений в постановление Администрации города Вологды от 30 сентября 2021 года № 1538».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 31 МАЯ 2022 ГОДА № 777 О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ЧАСТИ 65.1 СТАТЬИ 112 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 ГОДА № 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД»

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), на основании статей 27 и 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить что:

изменение по соглашению сторон существенных условий договора (муниципального контракта) на поставку товара, выполнение работы, оказание услуги для нужд городского округа города Вологды (далее - контракт), заключенного в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ в срок до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, осуществляется заказчиком (муниципальными заказчиками) на основании муниципального правового акта по вопросам компетенции Администрации города Вологды об изменении существенных условий контракта в пределах невыполненных обязательств по контракту на дату получения обращения поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости изменения существенных условий контракта;

изменение цены контракта осуществляется в пределах доведенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств, объемов финансового обеспечения закупок, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности.

2. Для изменения существенных условий контракта заказчик, являющийся казенным, бюджетным или автономным учреждением городского округа города Вологды (далее - Учреждение), на основании обращения поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости изменения существенных условий контракта, содержащего сведения о существенных условиях контракта, подлежащих изменению, готовит обоснование необходимости их изменения, в том числе с указанием обстоятельств, влекущих невозможность исполнения контракта, предлагаемое изменение существенных условий контракта и направляет в течение пяти рабочих дней со дня получения обращения поставщика (подрядчика, исполнителя) в орган Администрации города Вологды, в ведении которого он находится, предложение об изменении существенных условий контракта (далее - предложение) с приложением следующих документов:

2.1. Обоснования возможности изменения существенных условий контракта, содержащего в том числе сведения о соблюдении положений частей 1.3 - 1.6 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ, а также сведения о соответствии предлагаемого изменения цены контракта доведенным лимитам бюджетных обязательств, объемам финансового обеспечения закупок, предусмотренным планом финансово-хозяйственной деятельности (в случае изменения цены контракта).

2.2. Документа, подтверждающего объем выполненных обязательств по контракту по состоянию на дату направления предложения, подписанного сторонами контракта (при наличии).

2.3. Копии контракта.

2.4. Проекта дополнительного соглашения об изменении существенных условий контракта.

2.5. Документов, подтверждающих наступление независимых от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения, являющихся основаниями для изменения существенных условий контракта.

2.6. Обоснования предлагаемой цены контракта в соответствии с положениями, установленными для обоснования начальной (максимальной) цены контракта законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (в случае изменения цены контракта).

3. Орган Администрации города Вологды, в ведении которого находится Учреждение, в течение пяти рабочих дней со дня получения предложения и документов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, рассматривает их и:

3.1. В случае соответствия документов требованиям, указанным в пункте 2 настоящего постановления, готовит муниципальный правовой акт по вопросам компетенции Администрации города Вологды об изменении существенных условий контракта с приложением пояснительной записки, содержащей в том числе обоснования вносимых изменений существенных условий контракта, сведения об обстоятельствах, влекущих невозможность исполнения контракта, являющихся основаниями для изменения существенных условий контракта.

3.2. В случае отсутствия документов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, орган Администрации города Вологды, в ведении которого находится Учреждение, направляет в адрес Учреждения письмо об отказе в изменении существенных условий контракта.

4. В случае если муниципальным заказчиком является Администрация города Вологды или отраслевой орган Администрации города Вологды, указанный заказчик на основании обращения поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости изменения существенных условий контракта, содержащего сведения о существенных условиях контракта, подлежащих изменению, в течение пяти рабочих дней со дня получения такого обращения рассматривает его и:

4.1. В случае наличия обстоятельств, влекущих невозможность исполнения контракта, готовит проект муниципального правового акта по вопросам компетенции Администрации города Вологды об изменении существенных условий контракта, обоснование возможности изменения существенных условий контракта, содержащее в том числе сведения о соблюдении

положений частей 1.3 - 1.6 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ, а также сведения о соответствии предлагаемого изменения цены контракта доведенным лимитам бюджетных обязательств (в случае изменения цены контракта), и документов, указанные в подпунктах 2.2 - 2.6 пункта 2 настоящего постановления.

4.2. В случае отсутствия обстоятельств, влекущих невозможность исполнения контракта, направляет в адрес поставщика (подрядчика, исполнителя) письмо об отказе в изменении существенных условий контракта.

5. Муниципальный правовой акт по вопросам компетенции Администрации города Вологды об изменении существенных условий контракта принимается в форме:

распоряжения руководителя органа Администрации города Вологды, в подведомственности которого находится Учреждение, если заказчиком является Учреждение;

постановления Администрации города Вологды, если заказчиком является Администрация города Вологды или отраслевой орган Администрации города Вологды.

Проект муниципального правового акта по вопросам компетенции Администрации города Вологды об изменении существенных условий контракта подлежит согласованию и утверждению в порядке и в сроки, установленные инструкцией по делопроизводству в Администрации города Вологды.

6. В случае если изменение существенных условий контракта влечет возникновение новых обязательств поставщика (подрядчика, исполнителя), не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения контракта, и требование обеспечения исполнения контракта было установлено в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ при определении поставщика (подрядчика, исполнителя), заключение дополнительного соглашения осуществляется после представления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения исполнения контракта.

7. Настоящее постановление не применяется к правоотношениям, урегулированным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 года № 680 «Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия» и постановлением Администрации города Вологды от 6 октября 2021 года № 1587 «О возможности изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия» (с последующими изменениями).

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрацией города Вологды утверждены следующие паспорта фасада объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа города Вологды:

Номер	Дата утверждения	Адрес
931н	25.05.2022	ул. Текстильщиков, д. 17
932н	25.05.2022	ул. Текстильщиков, д. 18
933н	27.05.2022	ул. Республиканская, д. 30

Утвержденные паспорта фасада объектов капитального строительства размещены на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия, созданная при Административном департаменте Администрации города Вологды, на основании решения Вологодской городской Думы от 2 апреля 2007 года № 387 «О порядке выявления и признания бесхозными брошенных транспортных средств и их изъятия с территории городского округа города Вологды» (с последующими изменениями), обращается к владельцу автомобиля «Газель» государственный регистрационный номер А 676 ТХ 35.

В связи с тем, что данное транспортное средство нарушает архитектурный облик города Комиссия обращается к владельцу указанного автомобиля с требованием убрать его до 12 июня 2022 года в места, предназначенные для стоянки, ремонта и (или) хранения транспортных средств.

В случае невыполнения данного требования, брошенное транспортное средство будет эвакуировано.

Контактный телефон: 72-24-00, 72-27-47.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Светланой Владимировной, 160501, г.Вологда ул.Пионерская д.30 кв.7 тел 8-963-3538319 e-mail: krivel@list.ru, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность - 4650, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка:

- с КН № 35:24:0302006:20, расположенного г.Вологда с/т «Педагог» участок 2448
- с КН № 35:24:0302006:363, расположенного г.Вологда с/т «Педагог» участок 1428
- с КН № 35:24:0302012:205, расположенного г. Вологда, с/т «Меркурий» участок 99

Заказчиком кадастровых работ является Администрация города Вологды.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: г.Вологда пр.Советский д.2а каб. 9 01 июля 2022 года в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Вологда пр.Советский д.2а каб 9. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 01.06.2022 по адресу: г.Вологда пр.Советский д.2а

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

35:24:0302006:81, 35:24:0302006:140, 35:24:0302006:19, 35:24:0302006:70, 35:24:0302006:142, 35:24:0302006:730, расположенные г.Вологда с/т «Педагог»,

35:24:000000:30 земли общего пользования, расположенные г. Вологда, с/т «Меркурий», земельный участок Зеленовой Р.А. с/т «Меркурий» участок 100.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шушковой Надеждой Васильевной, 160024, г. Вологда, ул. Фрязиновская, д.29, кв. 139, kadastr-servis@bk.ru, тел 8(8172)58-15-08, 34887, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 35:24:0203012:110, расположенного: Вологодская область, г. Вологда, . с/т «Торфяник-6», 35:24:0203012:109, расположенного: Вологодская область, г. Вологда, . с/т «Торфяник-6».

Заказчиком кадастровых работ является Хайдукова Виктория Викторовна, г. Вологда, ул. Пионерская, дом 24, кв. 101, контактный телефон: 89211361207._

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Вологда, Советский проспект, дом 27, офис 15 «1» июля 2022» в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, Советский проспект., дом 27, офис 15, (3 этаж), домофон 8.

Обоснованные возражения по проекту межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 01 июня 2022 до 24 июня 2022 по адресу г. Вологда, Советский проспект., дом 27, офис 15, (3 этаж), домофон 8.

Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: КН№35:24:0203012:159, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, п. Лоста, КН№35:24:0203012:115, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, . с/т «Торфяник-6».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ

В соответствии с решением совета директоров Открытого акционерного общества «Социум» (г. Вологда, Тепличный мкр., 18) от 27.05.2022 годовое общее собрание акционеров назначено в форме заочного голосования. Дата окончания приема бюллетеней для голосования – 24.06.2022. Почтовый адрес для направления заполненных и подписанных бюллетеней, предложений о внесении вопросов в повестку дня и предложений о выдвижении кандидатов для избрания в Совет директоров - 160017, г. Вологда, Тепличный мкр., 18. Текст бюллетеней размещен на сайте общества <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=5427>. При этом, при определении кворума и подведении итогов голосования учитываются голоса, представленные бюллетенями для голосования, полученными обществом не позднее даты окончания приема бюллетеней для голосования.

Предложения о внесении вопросов в повестку дня и предложения о выдвижении кандидатов для избрания в Совет директоров принимаются в срок до 15.06.2022.

Повестка дня.

1. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках за 2021 год, распределение прибыли общества, выплата дивидендов.

2. Утверждение аудитора ОАО «Социум»;

3. Выборы ревизора ОАО «Социум»;

4. Выборы членов совета директоров ОАО «Социум»;

5. Одобрение крупной сделки – действий по принятию обязательного предложения Хилер Сайд Холдингз Лтд (Healer Side Holdings Ltd) и направлению заявления о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций публичного акционерного общества «Трехгорная мануфактура» (государственный регистрационный номер 1-02-01247-А от 05.08.1998) в количестве 3 100 штук по цене 694 рубля 00 копеек за 1 акцию, на общую сумму 2 151 400 рублей 00 копеек, принадлежащих ОАО «Социум»;

6. Решение о выплате дивидендов (ликвидационной квоты) за 2021 год.

7. Решение о выплате денежными средствами дивидендов по обыкновенным акциям ОАО «Социум» по результатам первого полугодия 2022 финансового года в размере 2 рубля 50 копеек на одну обыкновенную акцию.

8. Определение даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов по результатам первого полугодия 2022 финансового года – 11.07.2022.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров – 06.06.2022.

Акционерам общества, прибывшим для участия в собрании, необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт или иное), представителям – надлежаще оформленную доверенность.

С материалами, предоставляемыми при подготовке к проведению собрания, можно ознакомиться до даты проведения собрания в рабочие дни с 10 до 12 часов по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 53, 1-й этаж, либо путем направления запроса на электронный почтовый ящик oaosocium@gmail.com.

В том случае, если собрание не состоится, бюллетени для голосования на повторном годовом собрании акционеров в форме заочного голосования будут приниматься в срок до 30.06.2022. Все остальные условия проведения – аналогичные опубликованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Хохловым Александром Андреевичем, yzf-r@yandex.ru , 8-921-060-0770, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26210, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 35:24:0302022:164, расположенного: Вологодская область, г Вологда, с/т «Дружба», уч. №129, кадастровый квартал 35:24:0302022. Заказчиком кадастровых работ является Бурмистрова Т.П., тел. 8-953-520-21-53. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Вологодская область, г Вологда, с/т «Дружба», у участка №129 «2» июля 2022 г. в 10 ч 00 мин. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: КН 35:24:000000:93, а также расположенные в кадастровом квартале 35:24:0302022

С проектами межевых планов указанных выше земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Чернышевского, д.46 кв.53

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «01» мая 2022 г. по «02» июля 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «01» июня 2022 г. по «02» июля 2022 г., по адресу: г. Вологда, ул. Чернышевского, д.46 кв.53

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).