

# официальные ДОКУМЕНТЫ

ВОЛОГОДСКИЕ  
НОВОСТИ

Портал Муниципального образования Г. Вологда

№ 10  
[2137]  
6 марта  
2020 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ И СЕЛА МОЛОЧНОЕ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Дата оформления заключения: 26 февраля 2020 года

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: о внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда»

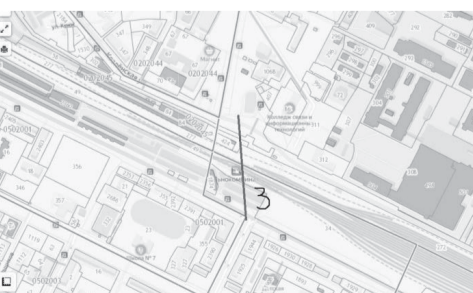
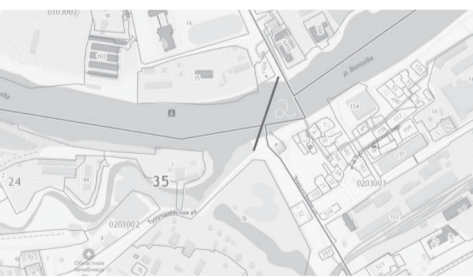
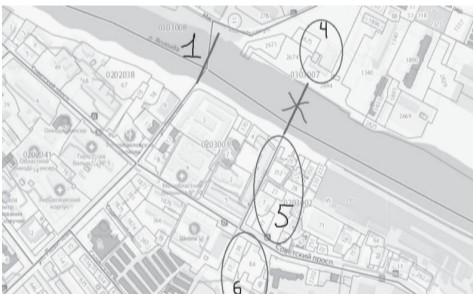
Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 340 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда» от 17 февраля 2020 года.

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда» проведены на основании постановления Главы города Вологды от 27 декабря 2019 года № 846, которое опубликовано в газете «Вологодские новости» от 30 декабря 2019 года № 52 (2127) и размещено на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (volgda-portal.ru).

Содержание внесенных предложений и (или) замечаний участников общественных обсуждений и аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений целесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний (далее – Перечень предложений (замечаний) по проекту)

№	Количество участников общественных обсуждений, направивших предложение(ия) (или) замечание (ия) по Проекту, вынесенному на общественные обсуждения	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания по проекту о внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда», от граждан, постоянно проживающих на территории городского округа			
1	1 участник	Изменить зону на новую зону сделать квартал зоной смешанной и общественно-деловой застройки	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета.
2	1 участник	Прошу внести изменения в Генеральный план Муниципального образования города Вологды в части земельных участков: - кадастровый номер 35:24:0403003:5845, площадью 1584 кв. м, собственность № 35:24:0403003:5845-35/001/2018-1 от 03.12.2018 года; - кадастровый номер 35:24:0403003:48, площадью 800 кв. м, собственность № 35:24:0403003:48-35/001/2019-5 от 13.11.2019 года. Предмет изменений смена вида разрешенного использования земельного участка на «зону застройки малоэтажными жилыми домами». Изменить территориальную зону застройки с «застройка индивидуальными жилыми домами» на «застройка малоэтажными жилыми домами на земельных участках»: - кадастровый номер 358:24:0403003:5845, площадью 1584 кв. м; - кадастровый номер 35:24:0403003:48, с площадью 800 кв. м;	Указанные земельные участки расположены на территории СТ «Охмыльцево», учитывать данные предложения нецелесообразно.
3	1 участник	Считаю, что необходимо изменить место нахождения моста в створе Флотского переулка – улицы Судоремонтная на мост в створе улиц Левичева – Машиностроительная (объект 1 на прилагаемых картах) (вариант № 1) или улиц Турундавская, Элеваторная – Карла Маркса (объект 2 на прилагаемых картах) (вариант № 2). Обоснование: строительство моста в створе Флотского переулка – улицы Судоремонтная приведет к значительному расходу бюджетных средств на выкуп частных земельных участков в зонах 4, 5, 6, 7 и 8 (на прилагаемых картах), потребует сноса здания Дома Культуры «Речник» (г. Вологда, Машиностроительная д. 26 <a href="https://rechnik.vlg.muzkult.ru/">https://rechnik.vlg.muzkult.ru/</a> ) (зона 4 на картах), сноса частных зданий (зона 5, 6 и 7 на прилагаемых картах), а также стоянок около многоквартирных домов по улицам Рабочая, Козленская – ЖК «Солнечный остров» <a href="http://gb12.ru/objekty/postroyeniye/zkh-solnechny-ostrov-zhiloy-kvartal-v-g-vologda/">http://gb12.ru/objekty/postroyeniye/zkh-solnechny-ostrov-zhiloy-kvartal-v-g-vologda/</a> (зона 7 и 8 на прилагаемых картах), прохождению дороги под окнами многоквартирных жилых домов до адреса Советский проспект, 75А, улица Рабочая, 15 и т.д., что приведет к недовольству жителей города Вологды, вместе с тем, цель разгрузки улиц Герцена и Конева в зоне путепровода (объект 9 на прилагаемых картах) достигнута не будет. Вместе с тем, предлагаемые мной варианты строительства моста снимут указанные проблемы, в том числе позволят значительно сэкономить бюджетные средства. Вариант № 1. Мост в створе улиц Левичева – Машиностроительная (объект 1 на прилагаемых картах). Не потребует выкупа частных земельных участков, сноса здания Дома Культуры «Речник» (г. Вологда, Машиностроительная д. 26 <a href="https://rechnik.vlg.muzkult.ru/">https://rechnik.vlg.muzkult.ru/</a> ) (зона 4 на прилагаемых картах), сноса частных зданий, а также стоянок около многоквартирных жилых домов, дорога не пройдет под окнами многоквартирных жилых домов, что снизит напряженность. Мост будет выходить на уже существующую дорожную сеть – улицы Левичева, Машиностроительная, потребуются только их ремонт, возможно расширение улицы Левичева, вместе с тем, указанный вариант обеспечивает выход на улицы Герцена через улицу Левичева и улицу Судоремонтная через улицу Машиностроительная. Вариант № 2. Мост в створе улиц Турундавская, Элеваторная – Карла Маркса (объект 2 на прилагаемых картах). Не потребует выкупа частных земельных участков, сноса здания Дома Культуры «Речник» (г. Вологда, Машиностроительная д. 26 <a href="https://rechnik.vlg.muzkult.ru/">https://rechnik.vlg.muzkult.ru/</a> ) (зона 4 на прилагаемых картах), сноса частных зданий, а также стоянок около многоквартирных жилых домов, дорога не пройдет под окнами многоквартирных жилых домов, что снизит напряженность. Мост будет выходить на уже существующую дорожную сеть – широкую магистральную улицу Карла Маркса, улицу Турундавская, потребуются только ремонт, возможно расширение улицы Турундавская, обеспечит выход в промышленный район (экономический эффект, развитие производства), выход на улицы Герцена будет обеспечен через улицы Турундавская, Козленская или Турундавская, Советский проспект, улицу Левичева. Дополнительно в целях разгрузки путепровода в створе улиц Герцена, Конева, где образуются автомобильные пробки, предлагаю предусмотреть путепровод в створе улиц Советский проспект, Козленская – Можайского, Текстильщиков (объект 3 на прилагаемых картах), что существенно разгрузит путепровод (объект 9 на прилагаемых картах), улицу Конева, Герцена, выведет автомобильный поток на широкую улицу Текстильщиков, в совокупности с вариантом 2 обеспечит развитие западной части города, в т.ч. района Московского шоссе, Лосты, Элеваторной улицы и т.д. Также считаю, что в створе улиц Флотский пер. – Судоремонтная мост в нынешнем виде менее необходим, более экономически невыгоден, чем путепровод в районе Лосты (объект 11 на прилагаемых картах, предусмотрен указанным проектом генплана) и мост в западной части города (объект 10 на прилагаемых картах, предусмотрен указанным проектом генплана), которые обеспечили бы существенное развитие указанной части города Вологды.	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета.



Дополнения к предложению и (или) замечанию по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту муниципального правового акта (проект генплана города Вологды)

В дополнение к моему предложению и (или) замечанию по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту муниципального правового акта (проект генплана города Вологды) в части переноса моста в створе Флотского переулка – улицы Судоремонтная иное место № 1579802 от 14.01.2019 предлагаю изменения, дополнения к ранее направляемым вариантам.

**Дополнение № 1 по варианту № 1 (прилагаемые карты 1 - 6) в случае невозможности расширения до четырех полос части дороги по улице Левичева, прилегающей к мосту в створе улиц Левичева – Машиностроительная.**

Строительство моста в створе улицы Судоремонтная считаю необходимым разбить на 2 этапа аналогично как это сделано в проекте моста в створе улицы Некрасова.

**Этап № 1 «Строительство двухполосного моста в створе улиц Левичева – Машиностроительная» (объект 1 на прилагаемых картах 1 - 3) – строительство возможно в ближайшее время!**

Строительство двухполосного моста в створе улиц Левичева – Машиностроительная (объект 1 на прилагаемых картах 1 - 3) по сравнению со строительством моста в створе Флотского переулка – улицы Судоремонтная с четырьмя полосами движения, как это предусмотрено проектом генплана, сэкономит бюджетные средства за счет отсутствия необходимости строительства новых подъездных дорог, связывающих указанный мост с улицей Козлёнская, выкупа частных земельных участков в зонах 4, 5, 6, 7 и 8 (на прилагаемых картах), сноса здания Дома Культуры «Речник» (г. Вологда, Машиностроительная д. 26 <https://rechnik.vlg.muzkult.ru/>) (зона 4 на прилагаемых картах 1 - 9), сноса частных зданий (зона 5, 6 и 7 на прилагаемых картах), а также стоянок около многоквартирных домов по улицам Рабочая, Козлёнская – ЖК «Солнечный остров» <http://gb12.ru/objekty/postroenpue/zhk-solnechny-ostrov-zhiloy-kvartal-v-g-ologda/> (зона 7 и 8 на прилагаемых картах); дорога не будет проходить под окнами многоквартирных жилых домов по адресу Советский проспект, 75А, улица Рабочая, 1Б и т.д. Указанный вариант позволяет начать строительство в ближайшее время.

**Этап № 2 в перспективе «Строительство двухполосного моста в створе Флотского переулка – улицы Судоремонтная (объект 12 на прилагаемых картах 4 - 6), организация одностороннего движения на указанных в варианте № 1 мостах и подъездных дорогах» (приложенные карты 4 - 6).**

Строительство двухполосного моста в створе Флотского переулка – улицы Судоремонтная по сравнению со строительством четырехполосного моста приведет к снижению расходов бюджетных средств на строительство новых подъездных дорог, так как потребуется двухполосная, а не четырехполосная подъездная дорога, уменьшит площадь частных земельных участков в зонах 4, 5, 6, 7 и 8 (на прилагаемых картах 1 - 9), которые необходимо выкупить; возможны варианты дороги в обезд здания Дома Культуры «Речник» (г. Вологда, Машиностроительная д. 26 <https://rechnik.vlg.muzkult.ru/>) (зона 4 на прилагаемых картах 1 - 9), то есть, возможно избежать сноса здания Дома Культуры «Речник»; снос частных зданий (зона 5, 6 и 7 на прилагаемых картах) в меньшем количестве, чем в предлагаемом проекте генплана, стоянки около многоквартирных домов по улицам Рабочая, Козлёнская – ЖК «Солнечный остров» <http://gb12.ru/objekty/postroenpue/zhk-solnechny-ostrov-zhiloy-kvartal-v-g-ologda/> (зона 7 и 8 на прилагаемых картах) будут затронуты меньше, прохождению дороги под окнами многоквартирных жилых домов по адресу Советский проспект, 75А, улица Рабочая, 1Б и т.д. с меньшей интенсивностью движения, так как дорога будет двухполосная и односторонняя, можно проложить дорогу как можно дальше от многоквартирных жилых домов.

**Дополнение № 2 к варианту № 2 «Мост в створе улиц Турундаевская, Элеваторная – Карла Маркса» (объект 2 на прилагаемых картах 7, 8).**

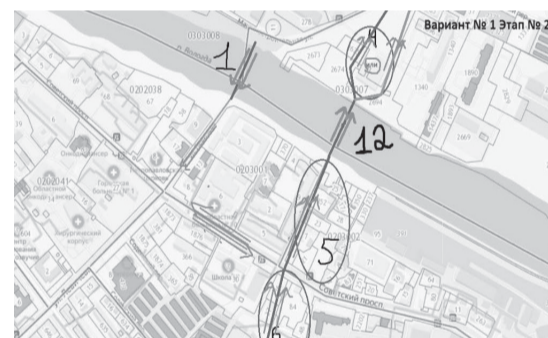
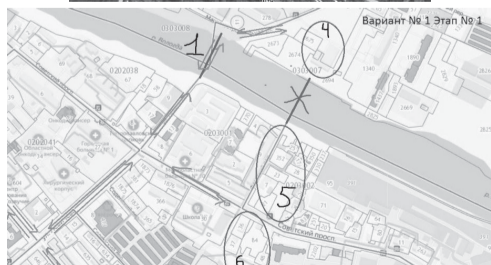
Указанный мост на первоначальном этапе можно реализовать двухполосным исполнением аналогично как это сделано в проекте моста в створе улицы Некрасова (Этап № 1), что позволит реализовать проект в ближайшее время! На завершающем этапе – строительство второй части моста в перспективе (Этап № 2) в случае невозможности расширения до четырех полос прилегающей к мосту части дороги по улице Турундаевская возможна организация одностороннего кругового движения по улицам Турундаевская, Элеваторная согласно прилагаемым картам 7, 8.





Реализация указанного варианта не потребует выкупа частных земельных участков, сноса здания Дома Культуры «Речник» (г. Вологда, Машиностроительная д. 26 <https://rechnik.vlg.muzkult.ru/>) (зона 4 на прилагаемых картах), сноса частных зданий, а также стоянок около многоквартирных жилых домов, дорога не пройдет под окнами многоквартирного жилого дома, что снизит напряженность. Мост будет выходить на уже существующую дорожную сеть – широкую магистральную улицу Карла Маркса, улицу Турундаевская, потребуется только ремонт на Этапе № 1, на Этапе № 2 возможно расширение улицы Турундаевская, ремонт улицы Элеваторной, обеспечит выход в восточный район города Вологды (экономический эффект, развитие производства, развития восточной части города Вологды в целом), выход на улицу Герцена на Этапе № 1 будет обеспечен через улицы Турундаевская, Козлёнская или Турундаевская, Советский проспект, улицу Левичева, на Этапе № 2 через улицу Элеваторную и т.д. В случае строительства объекта 3 на прилагаемых картах 4, 7, 9, 10 «Путепровод в створе улиц Советский проспект, Козлёнская – Можайского, Текстильщиков» (Дополнение № 3) выход через путепровод (объект 3 на прилагаемых картах 4, 7, 9, 10) на улицу Можайского, Текстильщиков.




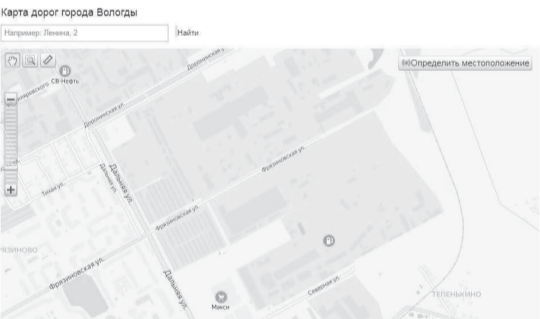
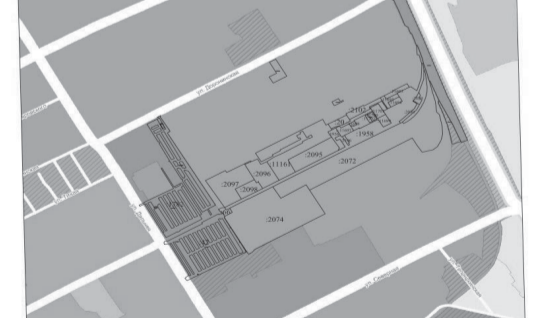

**Дополнение № 3 «Путепровод в створе улиц Советский проспект, Козлёнская – Можайского, Текстильщиков» (объект 3 на прилагаемых картах 4, 7, 9, 10) (в перспективе)**



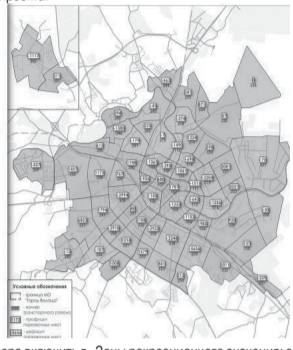

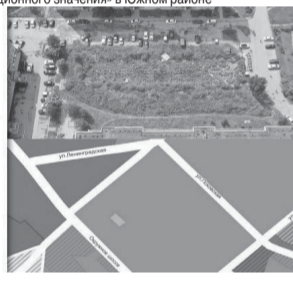




Дополнительно в целях разгрузки путепровода в створе улиц Герцена, Конева, где образуются автомобильные пробки, предлагаю предусмотреть указанный путепровод (в перспективе) (объект 3 на прилагаемых картах 4, 7, 9, 10), который существенно разгрузит путепровод в створе улиц Герцена – Конева (объект 9 на прилагаемых картах 1, 2, 4, 5, 7 - 9), выведет автомобильный поток на широкую улицу Текстильщиков, в совокупности с вариантом 2 обеспечит развитие восточной части города, в т.ч. района Московского шоссе, Лосты, Элеваторной улицы (экономический эффект, развитие производства, развития восточной части города Вологды в целом) и т.д.

Также считаю, что в створе улиц Флотский пер. – Судоремонтная мост в нынешнем виде менее необходим, требующий расходов значительных бюджетных средств, более экономически невыгоден, чем путепровод в районе Лосты (объект 11 на прилагаемых картах 7, 9, предусмотрен указанным проектом генплана) и мост в восточной части города (объект 10 на прилагаемых картах 7, 9, предусмотрен указанным проектом генплана) вместе с инфраструктурой, которые обеспечили бы существенное развитие указанной части города Вологды.

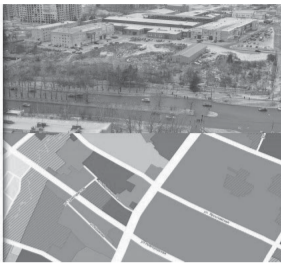


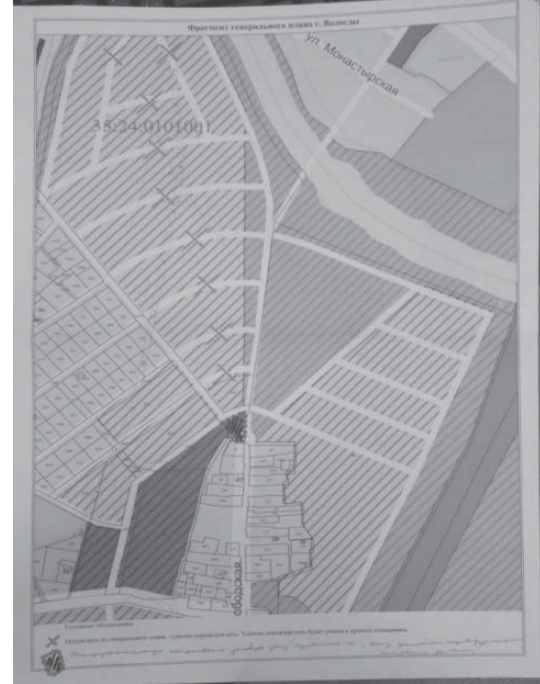


				7	40 участников	Поддерживаем предложенное внесение изменений в генеральный план города Вологды в отношении территории СНТ «Труд Лыкокомбинат», перевод из территории общего пользования (парки скверы) в зону застройки индивидуальных жилых домов.	Данное предложение целесообразно учесть, поскольку участники общественных обсуждений поддерживают решение, предложенное Проектом, вынесенным на общественные обсуждения.
	4	1 участник	Участь в плане развития города план мероприятий по обустройству набережной реки Вологды (двух берегов) в границах города	10	1 участник	1. Кварталы в границах улиц Карла –Маркса – Добролюбова – Заречная – Саммера разделить на отдельные кварталы, путем отделения четной стороны улицы Заречной от улицы Карла –Маркса. Функциональное значение четной стороны улицы Заречной привести в соответствие зоне застройки Ж-5 (индивидуальные жилые дома). 2. Мои предложения прошу рассмотреть на общественных обсуждениях.	Целесообразно учесть данные предложения в соответствии с официальными данными Единого государственного реестра недвижимости.
	5	4 участника	<p>На карте водоотведения отсутствуют нанесенные границы зоны санитарной охраны хозяйственно-питьевых водозаборов г. Вологды на озере Кубенском, реках Вологде и Тоще. Зоны должны быть откорректированы и внесены в ген. план города Вологды, в том числе в части микрорайона Ананьино, учитывая фактическую жилую застройку и функциональное использование земель.</p> <p>2. На карте функциональных зон и карте границ города Вологды отсутствуют нанесенные красные линии, которые должны быть откорректированы и внесены в ген. план города Вологды в части микрорайона Ананьино, учитывая фактическую застройку и функциональное использование земель</p>	11	1 участник	<p>На карту не нанесены и не прописаны текстом границы жилых районов города Вологды в соответствии с муниципальными нормами градостроительного проектирования (МНП). Согласно таб. 4. 1.1 МНП площадь жилого района не может превышать 250 га. Отклонить проект внесения изменений в Ген. План г. Вологды.</p> <p>На плане не наша проекта пешеходной зоны тот ТЦ Магистраль до своего дома Чернышевского 122а и дальних домов по этой линии дороги. На участке дороги от дома Чернышевского 132а до 120В просто напросто нет тротуара. Единственный путь это ж/д путь (действующий). Дети вынуждены добираться до школы именно по этому пути.</p>	<p>В соответствии с градостроительным законодательством генеральным планом городского округа не устанавливаются территории для их комплексного и устойчивого развития, в связи с чем данное предложение учитывать нецелесообразно.</p> <p>Данные предложения на предмет возможности их учета при определении границ функциональных зон, предусмотренных проектом, вынесенным на общественные обсуждения.</p> <p>Данное предложение не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения. Поскольку указанные вопросы не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования, данные предложения учитывать нецелесообразно.</p>
	6	1 участник	<p>Конфигурация многофункциональной общественно-деловой зоны в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской-Трактористов-Медицинской-Пошехонским шоссе (далее – «квартал»), в проекте Генерального плана города Вологды имеет изломанность границ при примыкании к зоне застройки многоквартирными жилыми домами со стороны улицы Новгородской (обозначено в Приложении № 1).</p>	12	1 участник	<p>Прошу внести изменения в назначении земли по ул. Евковской, кадастровый квартал № 35:24:0502009:886 и 35:24:0502009:885 с кадастровыми номерами 35:24:0502009:886 и 35:24:0502009:885, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома». Земельные участки расположены на ул. Евковской в г. Вологде. В 2019 году мною был введен в эксплуатацию и зарегистрирован индивидуальный жилой дом 35:24:0502009:855 на одном из участков. По соседству также построены новые индивидуальные жилые дома, а также малоэтажные дома.</p> <p>Ранее улица Евковская была деревней Евково, поэтому по настоящее время здесь сохранились и старые индивидуальные жилые дома с огородами, а новая застройка не превышает трех этажей. Все жители улицы за сохранение существующего уклада небольшой застройки в экологически чистом районе города. Все земельные участки воль улицы по размерам и конфигурации предназначены для небольшой застройки.</p> <p>В 2019 году нам стало известно о том, что наша улица в соответствии с генеральным планом городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями), оказалась в зоне среднеэтажной застройки многоквартирными жилыми домами, не предусмотренной для размещения индивидуальных жилых домов.</p> <p>В соответствии со ст.18 Градостроительного кодекса РФ генеральный план относится к документам территориального планирования. Документами территориального планирования, в том числе генеральным планом, определяется назначение территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.</p> <p>Учитывая изложенное, просим учесть мнение жителей улицы Евковской в г. Вологде при проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план городского округа город Вологда и сохранить в указанном месте индивидуальную жилую застройку.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета
			Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета.	13	1 участник	Уменьшение зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» до береговой линии р. Пупка, равной 5 м., в границах кадастрового квартала 35:24:0000000:97	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета при определении границ функциональных зон, предусмотренных проектом, вынесенным на общественные обсуждения.
		<p>Проектом планировки территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской-Трактористов-Медицинской-Пошехонским шоссе (утвержден Постановлением Администрации города Вологды № 1402 от 12.11.2018 года), а также проектом внесения изменений в проект планировки территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской-Трактористов-Медицинской и Пошехонским шоссе в городе Вологде (Постановление Администрации города Вологды № 660 от 07.06.2019 года) утверждена актуальная конфигурация многофункциональной общественно-деловой зоны в границах квартала, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- без изломанности границ при примыкании к зоне застройки многоквартирными жилыми домами со стороны улицы Новгородской;</li> <li>- с учетом фактического и планируемого использования территории многофункциональной общественно-деловой зоны;</li> <li>- с учетом необходимого формирования новых контуров земельных участков многофункциональной общественно-деловой зоны, отражающих необходимое назначение и фактическое использование территории. Указана в Приложении №2.</li> </ul>	14	1 участник	<p>Сместить проектируемый проезд в границах улиц Поэта Александра Романова – Новгородская, в сторону р. Шограш с увеличением зоны «Зона застройки многоквартирными жилыми домами» до 15 га в границах кадастрового квартала 35:24:0000000:97</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета при определении границ функциональных зон, предусмотренных проектом, вынесенным на общественные обсуждения.	
		<p>Необходимая конфигурация многофункциональной общественно-деловой зоны в проекте Генерального плана города Вологды.</p> 	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета.</p>	15	3 участника	<p>Возражаю внесение 2-го Тихого переулка и близлежащих улиц в заречной части г. Вологды в зону застройки многоквартирными жилыми домами. Дома, расположенные по адресу: г. Вологда, 2-ой Тихий переулок (д.1-4) находятся в собственности жильцов. Мы просим включить эту территорию под индивидуальное малоэтажное строительство (коттеджи). Тем более, что они уже строятся и согласуются в градостроительном центре.</p> <p>Просьба подвести к ним коммуникацию: вода, канализация, газ. Асфальтировать под пешеходную зону.</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета. Вопросы, связанные с асфальтированием пешеходной зоны и подведением коммуникаций, не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования, в связи с чем соответствующие предложения учитывать нецелесообразно.
		<p>На основании вышеизложенного просим: отразить в проекте Генерального плана города Вологды конфигурацию многофункциональной общественно-деловой зоны в границах квартала, ограниченной улицами Новгородской-Трактористов-Медицинской-Пошехонским шоссе, в форме, соответствующей конфигурации, отраженной в Проекте планировки территории в границах квартала, ограниченной улицами Новгородской-Трактористов-Медицинской-Пошехонским шоссе в городе Вологде (утвержден Постановлением Администрации города Вологды № 1402 от 12.11.2018 года), а также в Проекте внесения изменений в проект планировки территории в границах квартала, ограниченной улицами Новгородской-Трактористов-Медицинской-Пошехонским шоссе в городе Вологде (Постановление Администрации города Вологды № 660 от 07.06.2019 года).</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета.</p>	16	2 участника	<p>Прошу исключить прохождение улицы через участок с кадастровым номером 35:24:0503002:3750 площадью 4247 кв. м, участок с кадастровым номером 35:24:0503002:3749 площадью 4247 кв. м.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета.
				17	1 участник	<p>Прошу изменить зону средне-этажной жилой застройки на зону малоэтажной жилой застройки или индивидуальной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0305009:67, расположенном по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 30.</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета.
				18	4 участника	<p>Имеется возражения в отношении карты функциональных зон МО Город Вологда. Предложения территорию по ул. Копрецовская установить зона застройки индивидуальными жилыми домами.</p>  <p>В соответствии со сложившейся застройкой необходимо изменить функциональную зону для объектов, размещенных по ул. Копрецовской г. Вологды, с коммунально-складской зоны на общественно-деловую.</p> <p>В настоящее время на ул. Копрецовской размещены объекты торговли, административные здания, стоянки автомобильного транспорта, объекты делового, финансового назначения, более 20 жилых домов, в которых проживают люди.</p> <p>Установление коммунально-складской зоны нарушает права собственников жилых домов ул. Копрецовской. Большинство из этих жилых домов были построены еще в конце 19 века-начале 20 века. Предлагаемая коммунально-складская зона на территории ул. Копрецовской, где ранее была зона индивидуальной-жилой застройки, нарушает права граждан прописанные в ст. 34-36 Конституции Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2018 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ).</p> <p>Действующий «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 27.12.2019) допускает это, в частности, ст. 35 п.5 и п.6 предусматривает установление на территориях с данной застройкой общественно-деловых зон.</p> <p>Важно учесть что вопрос переноса Газонаполнительной станции, расположенной по адресу: Ленинградское шоссе 6, работающей в нарушении действующего законодательства на территории города, решается администрацией города. Это отражено и в представленном проекте Генерального плана, в котором в рядом находящимся микрорайоне «Зеленый город» уже предусмотрена общественно-деловая застройка. Сейчас, по факту, получается, что общественно-деловая застройка в микрорайоне «Зеленый город» разрешена, а на ул. Копрецовской – запрещена. Хотя удаленность от ГНС одинакова.</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета.

<p>19</p> <p>1 участник</p>	<p>Отклонить проект внесения изменений в Генеральный план города Вологды. Отсутствует в публичном доступе в электронном виде – Обоснование представленных предложений. Отложить срок приема предложений на изменение генплана на два месяца минимум. Отметить и расшифровать на карте генплана новые дороги, тротуары, мосты, развязки и инженерные сети. Провести обсуждение документа с жителями в различных районах в ТОСах, в ЦРН, школах, клубах, как это делалось раньше. Не указаны на карте генплана очередность строительства объектов (1 очередь-до2025г., 2 очередь-до 2030г., 3 очередь-до 2035г.) При распределении строительства социальных объектов не учитывается отсутствие инфраструктуры в окраинных микрорайонах (бывших деревень и поселков), особенно отдаленных от городской инфраструктуры промзоной. (Прилуки, Баранково, Ананьино и др.) На карту генплана не нанесены и документально не закреплены участки под новые детские и взрослые поликлиники ни в одном микрорайоне города В микрорайоне Прилуки не запланировано строительство средней школы, физкультурно-оздоровительного комплекса, развлекательного центра. Не запланировано строительство инженерных сетей в частной застройке микрорайона Прилук, особенно в его исторической части. В проект не внесены данные по проекту газификации частного сектора микрорайона Прилуки (ул. Монастырская, Никольская, Железнодорожная</p>	<p>Предложения 1, 2, 4 не связаны с проектом, вынесенным на общественные обсуждения. Предложения 7, 9, 10 содержат вопросы, которые не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования. На основании изложенного, данные предложения учитывать нецелесообразно. Проектные решения в отношении объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, отражены в Положении о территориальном планировании Проекта, вынесенного на общественные обсуждения, поэтому предложение 3 учитывать нецелесообразно. Проектом вынесенным на общественные обсуждения, вносятся изменения в утвержденные документы территориального планирования городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, которыми определены этапы и сроки реализации проектных решений. Указание данной информации в графических документах Проекта не предусмотрено действующим градостроительным законодательством, в связи с чем предложение 5 учитывать нецелесообразно. Предложения 6, 8 целесообразно рассмотреть на предмет возможности их учета. Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>	<p>25</p> <p>1 участник</p> <p>Вдоль рек Содемы (от ул Ярославской и до границы города), Шограша (от ул Можайского до границы города), по обим берегам в зоне озеленения создать кольцевую вело/пешеходную Тропу Здоровья с расположенными вдоль нее тренажерными, разномычными, трюковыми площадками для пешеходов, бегунов, велосипедистов, скейтбордистов, роликов, футболистов... Зимой – Лыжня здоровья. По реке Вологда не покатаешься, как преодолеть бетонную ступеньку?, а на Кирики Улиты – перегородили объездной дорогой. Где теперь на лыжах кататься в доступной зоне? Парковка в Семенково теперь перекрывается шлагбаумом – тоже так просто не приедешь покататься. По берегам реки Вологда, от Центра до парка Мира – создать зеленую зону с пеше/велодвижением, смотровыми и разномычными площадками, закольцевать пешеходным мостом в районе парка Мира. Откроется свободный доступ к парку Мира из центральной части города. Соответственно – нужны будут мостики. Квартал: Ленинградская – Возрождения – Ярославская – Петина, в зоне застройки до 8 этажей уже построили 10-ти этажные дома (Белые Ночи, Возрождения 26Б). Заселенность квартала уже превышает запланированную. Нет ни проездов, ни зеленых зон, ни спортивных площадок свободного доступа, ни парковок наконец. Только узенькие дворовые проходы/проезды, перегороженные заборами, шлагбаумами, камнями ограждения. А мусор как вывозить? Между домом 26Б по Возрождения и существующим детским садом предлагаю запланировать и создать внутриквартальный сквер. До разработки, общественного обсуждения и утверждения комплексного плана застройки данного квартала все строительные работы – остановить. (Как быть с превышением этажности комплекса «Белые ночи», ул Возрождения 26Б, расположенных в зоне застройки до 8 этажей? Когда уберут лишние этажи?) В районе Гагарина – Ленинградская – Возрождения предусмотреть: зеленые, рекреационные зоны, транспортную инфраструктуру, проезды, проходы, парковки в этом же районе. Выезды на магистральные улицы. Они просто не предусмотрены, а площадь и заселенность кварталов, ограниченных улицами Гончарная, Петина, Республиканская (совсем непроезжая улица по результатам последней застройки), Южак-кова, Щетинина, Восточная (от Ленинградской до Гагарина – ее попросту нет), заселенность получается очень приличная, с учетом многоэтажности. Зоны с многоэтажной застройкой (красно-оранжевые на плане) – дополнить транспортной инфраструктурой – улицами (минимум – двухрядное движение, тротуары, велодорожки), парковками, зелеными рекреационными зонами с спортивными площадками свободного доступа. Без нормальных дорог-улиц-проездов ведь даже мусор не вывезти!!!! Благоустройство платформ станций Вологда-2 (Череповецкое и Северное направление), Посадка в вагон электрички и высадка из него – упражнение для альпиниста, а не для простого гражданского населения. Предусмотреть удобные подъезды, подходы к ним, парковки для провозающих и встречающих. Ул Товарную вообще можно замкнуть на ул Клубова. Круговое движение на перекрестках ул Ленинградской – совершенная иллюзия. Для нормальной круговой развязки места нет, а «детская карусель» только затормозит движение и повысит аварийность. Сравните, наконец, круги на Конева, Ленцоссе и Пошехонке. Количество транспорта увеличивается, а круги – уменьшаются?! Есть смысл увеличивать пропускную способность улиц Гагарина, Панкратова, пересекающих их улиц: Республиканская, Петина, Гончарная, Восточная. А прибавится еще поток с ул Ильюшина. Конкретизировать все-таки понятия «магистральная» и «второстепенная» улицы, в части рядности движения, наличия тротуаров, велодорожек, пропускной способности автотранспорта 10. Запланированная магистральная улица в районе дома 62 по ул Ленинградской – сколько там предполагается полос движения, пешеходные тротуары, велодорожки? Сколько там метров между стеной дома и охранный зоной ж/д? Или там будет как на углу Панкратова – Гагарина, стена дома – по краю проезжей части? 11. Как оказалось, план велосипедного движения существует и даже утвержден. Неплохо бы его сюда приложить и опубликовать. Общественный Совет не так давно обсуждал проект развития и преобразования улиц Вологды. Он учтен в этом проекте? Тоже неплохо бы здесь его приложить и опубликовать. Все-таки на 15 лет план!</p>	<p>Предложения, относящиеся к документации по планировке территории и благоустройству территорий, не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования, а, соответственно, не связаны с проектом, вынесенным на общественные обсуждения. В остальной части данные предложения целесообразно рассмотреть на предмет возможности их учета.</p>
<p>20</p> <p>1 участник</p>	<p>Предлагаю отклонить проект внесения изменений в Генеральный план города Вологды до учета в генеральном плане муниципальных градостроительных норм проектирования.</p>	<p>Ввиду отсутствия конкретных замечаний по Проекту, вынесенному на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p>		
<p>21</p> <p>1 участник</p>	<p>Вернуть школу (п.1.1.1.55) на карте планируемого размещения ОКС назад на первоначально предполагаемое место – рядом с ж/д дорогой, в начале ул. Гагарина.</p>  <p>Второй вариант развития участка около ж/д в начале ул. Гагарина вместо школы – социальный объект или что наиболее перспективно хорошая зеленая зона.</p>  <p>Исключить участок дороги от Ленинградского моста до начала улицы Гагарина вдоль железной дороги</p>  <p>Увеличить число зон малоэтажной и индивидуальной застройки по отношению к многоэтажной застройки и застройки средней этажности.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>	<p>26</p> <p>5 участников</p> <p>Установить границу «Зоны транспортной инфраструктуры» в кадастровом квартале 35:24:0303006 с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости о границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0303006:1782, 35:24:0303006:40 и 35:24:0303006:42. Исключить из «Зоны транспортной инфраструктуры» существующий в кадастровом квартале 35:24:0303006 между указанными земельными участками проезд, который на картах города Вологды обозначен как улица Фрязиновская и фактически являющийся продолжением улицы Фрязиновская, так как указанным проездом пользуется неопределенный круг лиц. Указанный проезд необходим для доступа на транспорте и пешего доступа к территориям расположенным далее. Указанный проезд является единственным доступом к земельным участкам с кадастровыми номерами 35:24:0303006:11700, 35:24:0303006:11701, 35:24:0303006:11694, 35:24:0303006:11695, 35:24:0303006:2106, 35:24:0303006:11698, расположенным в «Производственной зоне» и используемым в производственных целях. Установить границу «Производственной зоны» с учетом возможности беспрепятственного доступа к земельным участкам с кадастровыми номерами 35:24:0303006:11700, 35:24:0303006:11701, 35:24:0303006:11694, 35:24:0303006:11695, 35:24:0303006:2106, учитывая тот факт, что земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303006:1958 образованного в 2006 году без учета территории общего пользования, занятого проездом. Наличие территории общего пользования подтверждается образованным в 2008 году земельного участка с кадастровым номером 35:24:0303006:2030.</p>  	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>
<p>22</p> <p>1 участник</p>	<p>Установить границу «Зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» в районе ул. Вологодская – Луначарского, кадастровый квартал 35:24:0102002 с учетом прав и законных интересов собственников земельных участков по границам фактического использования земельных участков. В представленном проекте в границу «Зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» входит принадлежащий мне на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 35:24:0102002:7, сведения о местоположении границ земельного участка имеются в «Технических материалах по проведению инвентаризации земель г. Вологды» в 2020 году, хранящихся в государственном фонде данных землеустройства Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>	<p>27</p> <p>1 участник</p> <p>На основании Постановления Администрации Вологодской области от 11.11.1993 №596 «Об установлении городской черты города Вологды и о включении в состав города сельских населенных пунктов» деревня Доронино включена в состав города Вологды. Дороги туда хорошей нет и на генплане она не учтена, а там проживают круглый год многие семьи! Сделайте асфальтированную дорогу от конечной остановки ул. Саммера до СНТ Железнодорожник и продлите автобусы до Железнодорожника! Расстояние 1,8 км. Карту прилагаю.</p> 	<p>Проектом, вынесенным на общественные обсуждения предусмотрена реконструкция подъездной дороги к улице Доронино (отражено на Карте планируемого размещения объектов местного значения транспортной инфраструктуры). Предложения, по строительству дороги не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования, а, соответственно, не связаны с проектом, вынесенным на общественные обсуждения. Данное предложение учитывать нецелесообразно.</p>
<p>23</p> <p>1 участник</p>	<p>Просим внести изменения в генеральный план с. Молочное, так как наш дом в генплане с. Молочное в нежилой зоне, просим внести наш дом в зону садоводства с кадастровым паспортом 35:24:0601007:35 земельного участка (скорокопия прилагается), находящийся дом находится по адресу: г. Вологда, с. Молочное, ул. Панкратова, д. 10Б.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>		
<p>24</p> <p>9 участников</p>	<p>Просим внести изменения в генеральный план села Молочное, т.к. наш дом находится в генплане с. Молочное в нежилой зоне, просим внести наш дом в зону среднеэтажные жилые дома. О чем подтверждается в кадастровом паспорте земельного участка (скорокопия прилагается). Находящийся по адресу: г. Вологда с. Молочное ул. Панкратова д. 10Б. Перенести в жилую зону дома № 12А и №16 на ул. Панкратова в с. Молочное. Установить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 35:24:0601007:39 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами». В отношении земельного участка 35:24:0601007:111 (с. Молочное, ул. Панкратова, 24) категорию земли промышленного назначения изменить на категорию земли с малоэтажной застройкой. Этот участок последний без разрешения на строительство, все остальные арендаторы выкупили свои земли и построили дом.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>		


<p>28</p> <p>1 участник</p>	<p>Внести изменение в проект генерального плана города Вологды, изменив функциональную зону в части Жилые зоны, с зоны застройки многоквартирными жилыми домами на зону Смешанной и общественно-деловой, применительно к земельному массиву, ограниченному улицами: Сергея Преминина/Локомотивный переулоч/Паровозный переулоч и границей земельного участка с кад № 35:24:0501005:208.</p>  	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	<p>39</p> <p>65 участников</p>	<p>Отклонить проект внесения изменений в Генеральный план города Вологды до учета в местных нормативах градостроительного проектирования, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- На общедоступную карту (например, карту функциональных зон или иную карту) нанести границы жилых районов города Вологды.</li> </ul> <p>Согласно МНГП площадь жилого района не может превышать 250 га. МНГП утверждены решением горДумы № 12.17.17 № 1382.</p> <p>Без определения границ жилых районов невозможно установить соответствие нормам МНГП территории каждого жилого района.</p> <p>В соответствии с техническим заданием контракта МНГП входят в нормативно-правовую основу для разработки проекта.</p> <p><b>Генплану – жилые районы</b> <b>Предложение:</b> Отклонить проект внесения изменений в Генеральный план города Вологды до учета в местных нормативах градостроительного проектирования, а именно: - На общедоступную карту (например, карту функциональных зон или иную карту) нанести границы жилых районов города Вологды. Согласно МНГП площадь жилого района не может превышать 250 га. <b>Обоснование:</b> Местные нормативы градостроительного проектирования даны по тексту МНГП утверждены решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1382. Без определения границ жилых районов невозможно установить соответствие нормам МНГП территории каждого жилого района и вписать в них мероприятия (инициатив). В рамках жилых районов каждой жилые домами быть обеспечены: - объектами социальной инфраструктуры, озеленение и рекреационные зоны, парковочные и дренажные системы для хранения автомобилей; - площадями для выгула собак; - объектами и территориями досуга и отдыха; - объектами и территориями коммунального и хозяйственного назначения; - объектами и территориями для занятий спортом. В соответствии с техническим заданием контрактного номера № 18 от 14.05.2018 МНГП входят в нормативно-правовую основу для разработки проекта.</p> 	<p>Предложение 1 не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать не целесообразно. Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации. В связи с принятием решения в соответствии с генеральным планом городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29.12.2014 г. № 171, о строительстве на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0501010:4590 объекта дошкольной образовательной организации (детский сад на 220 мест) предложение 6 учитывать нецелесообразно. Остальные предложения 2-5 и 7-20 целесообразно рассмотреть на предмет возможности их учета.</p>
<p>29</p> <p>3 участника</p>	<p>Считаю необходимым перевести участки 35:24:0305026:37 и 35:24:0305026:13, что по ул. Разина в зеленую зону, либо в зону специализированной общественной застройки с максимальным озеленением!</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>		<p>В карте функциональных зон для создания сквера включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования» территорию в районе Доронино на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0305021:444, переводя ее из зоны «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами»</p> <p>Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Заречном районе.</p> <p><b>Спортивный сквер в Доронино</b> <b>Предложение:</b> В карте функциональных зон для создания сквера включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования» территорию в районе Доронино на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0305021:444, переводя ее из зоны «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Заречном районе. <b>Обоснование:</b> В квартале ограниченного участка Карла Маркса, Фридриховская, Тихая и Дальняя на площади в 27 гектар, где размещены 225 тысяч человек (население Вологды) нет ни одной рекреационной зоны, площадки для выгула собак, площадки для занятий спортом, спортивные объекты, спортивные сооружения. В зоне многоэтажной застройки. Это нарушает права граждан на обеспечение санитарно-гигиенических и баланса территории жилого квартала. Предложение о выделении данной территории под создание Спортивного сквера инициировано выносом в Административный отдел, в том числе на общественные слушания по внесению изменений в ПЗЗ 7 декабря 2018 года.</p> 	
<p>30</p> <p>1 участник</p>	<p>изменить категорию земель на Р-1 (зеленые насаждения) следующих участков: 35:24:050:1009:141 35:24:050:1011:135 35:24:050:1011:104</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности их учета</p>		<p>В карте функциональных зон для создания скверов включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», переводя из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» земельный участок по ул. Ленинградской: с кадастровым номером 35:24:0402013:113 вблизи дома по ул. Ленинградская, 109а</p> <p>Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Южном районе</p> <p><b>Сквер на Ленинградской, 109а</b> <b>Предложение:</b> В карте функциональных зон для создания скверов включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», переводя из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» земельный участок по ул. Ленинградская: с кадастровым номером 35:24:0402013:113 вблизи дома по ул. Ленинградская, 109а. Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Южном районе. <b>Обоснование:</b> В квартале ограниченного участка Карла Маркса, Фридриховская, Тихая и Дальняя на площади в 27 гектар, где размещены 225 тысяч человек (население Вологды) нет ни одной рекреационной зоны, площадки для выгула собак, площадки для занятий спортом, спортивные объекты, спортивные сооружения. В зоне многоэтажной застройки. Это нарушает права граждан на обеспечение санитарно-гигиенических и баланса территории жилого квартала. Предложение о выделении данной территории под создание Спортивного сквера инициировано выносом в Административный отдел, в том числе на общественные слушания по внесению изменений в ПЗЗ 7 декабря 2018 года.</p> 	
<p>31</p> <p>5 участников</p>	<p>Прошу сохранить зону за домом ветеранов в категории для ведения садоводства - огородничества, так как там в 1965 году были выделены участки учхозом «Молочное» для работников хозяйства. С того времени участки обрабатываются. Прошу администрацию учесть мою просьбу при принятии генерального плана 2020-2035 г.</p>	<p>Данное предложение целесообразно учесть, поскольку участники общественных обсуждений поддерживают решение, предложенное Проектом, вынесенным на общественные обсуждения.</p>		<p>В карте функциональных зон для создания скверов включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», переводя из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» земельный участок по ул. Ленинградской: с кадастровым номером 35:24:0401010:1323, 35:24:0401010:148, 35:24:0401010:66</p> <p>Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Южном районе</p> <p><b>Сквер на Ленинградской, 136</b> <b>Предложение:</b> В карте функциональных зон для создания скверов включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», переводя из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» земельный участок по ул. Ленинградской: с кадастровыми номерами: 35:24:0401010:1323, 35:24:0401010:148, 35:24:0401010:66. Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Южном районе. <b>Обоснование:</b> На территории для дома по ул. Ленинградская, 136-138 находится несколько участков. Перевод в рекреационную зону позволит создать благоустроенное пространство для жителей. Без установления границ внутриквартального озеленения (сады, например, в Фридриховском парке) территория может уйти под точечную застройку.</p> 	
<p>32</p> <p>2 участника</p>	<p>Прошу Вас внести в Генеральный план застройки г. Вологды на 2020-2035 г. зем. участок по адресу г. Вологда ул. Октябрьская 61а, т. к. он введен Решением Вологодской городской думы п. 17.64 № 1465 в программу «Развитие застроенных территорий в муниципальном образовании г. Вологда». Санитарно-защитная зона котельной Пролетарская 73а проходит по нашей границе (забор), что подтверждено на личном приеме 31 января 2020 г в Роспотребнадзоре г. Вологды. Границы санитарно-защитной зоне были определены в июне 2019 г</p>	<p>В соответствии с градостроительным законодательством генеральным планом не устанавливаются территории для их комплексного и устойчивого развития, к чисту которых относятся процедура развития застроенных территорий, в связи с чем данные предложения учитывать нецелесообразно.</p>		<p>Установить в генеральном плане категорию функциональной зоны земельных участков 35:24:0303008:388, 35:24:0303008:70, 35:24:0303008:74, 35:24:0303008:69, 35:24:0303008:389, 35:24:0303008:73 «Многофункциональная общественно-деловая зона»</p> <p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>	
<p>33</p> <p>10 участников</p>	<p>Установить в генеральном плане категорию функциональной зоны земельных участков 35:24:0303008:388, 35:24:0303008:70, 35:24:0303008:74, 35:24:0303008:69, 35:24:0303008:389, 35:24:0303008:73 «Многофункциональная общественно-деловая зона»</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>		<p>4. В карте функциональных зон для создания сквера включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», переводя из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» земельные участки по ул. Ленинградской - территории в кадастровом квартале 35:24:0401010:1323, 35:24:0401010:148, 35:24:0401010:66</p> <p>Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Южном районе</p> <p><b>Сквер на Ленинградской, 136</b> <b>Предложение:</b> В карте функциональных зон для создания скверов включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», переводя из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» земельный участок по ул. Ленинградской: с кадастровыми номерами: 35:24:0401010:1323, 35:24:0401010:148, 35:24:0401010:66. Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Южном районе. <b>Обоснование:</b> На территории для дома по ул. Ленинградская, 136-138 находится несколько участков. Перевод в рекреационную зону позволит создать благоустроенное пространство для жителей. Без установления границ внутриквартального озеленения (сады, например, в Фридриховском парке) территория может уйти под точечную застройку.</p> 	
<p>34</p> <p>1 участник</p>	<p>Прошу пересмотреть внесение изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда». На ул. Октябрьская, д. 22 и д. 22-А с. Молочное располагается участок и два дома, находящихся в моей собственности, где проживает моя семья. Согласно вашего плана на этой территории запланировано строительство четырехэтажных домов. Мы не согласны с таким проектом.</p>	<p>Проектом, вынесенным на общественные обсуждения, предусмотрена функциональная зона застройки малоэтажными жилыми домами, с учетом фактического землепользования. В указанной зоне допускается размещение индивидуальной жилой застройки, в связи с чем данные предложения учитывать нецелесообразно.</p>		<p>5. Заменить функциональную зону земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0202001:41 и 35:24:0202001:42 (территория бывшего спорткомплекса «Труд» и лодочной станции) с «Иные рекреационные зоны» на «Зоны озелененных территорий общего пользования».</p> <p>Включить в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Центральном районе.</p> <p>В разделе I в пункте 1.1.2.3 Положения о территориальном планировании в графе 6 слова «иные рекреационные зоны» - исключить.</p> <p><b>Сквер на месте Труда</b> <b>Предложение:</b> Заменить функциональную зону земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0202001:41 и 35:24:0202001:42 (территория бывшего спорткомплекса «Труд» и лодочной станции) с «Иные рекреационные зоны» на «Зоны озелененных территорий общего пользования». Включить в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Центральном районе. В разделе I в пункте 1.1.2.3 Положения о территориальном планировании в графе 6 слова «иные рекреационные зоны» - исключить. <b>Обоснование:</b> Высоким спортивным «Труд» по Орлова, 2 - знаменитое место, бывшее спортивным комплексом в одной из самых красивых, зеленых частей исторического центра Вологды. В настоящее время территория находится в собственности ООО «Труд» и ООО «Спартак». В настоящее время территория находится в собственности ООО «Труд» и ООО «Спартак». В настоящее время территория находится в собственности ООО «Труд» и ООО «Спартак». 29 сентября 2018 года здание не было включено в Единый государственный реестр недвижимости. В настоящее время территория находится в собственности ООО «Труд» и ООО «Спартак». «Труд» и «Спартак» на территории здания «Труд» не имеют право на объект недвижимости. Полномочия в отношении данной территории для создания сквера возложены на администрацию Вологодского района. Территория бывшего спорткомплекса «Труд» и лодочной станции является собственностью публично-правовой организации.</p> 	
<p>35</p> <p>1 участник</p>	<p>Внести изменения в проект генерального плана г. Вологды. Изменить функциональную зону в части жилые дома, с зоны застройки среднеэтажными жилыми домами на зону малоэтажными жилыми домами применительно к земельному массиву, ограниченному улицами Гагарина, Республиканской, пер. Майского и границей земельного участка с кадастровым номером № 35:24:0401009:75</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>		<p>6. В карте функциональных зон территории вблизи домов ул. Ярославская, 34-36 (земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0501010:4590 и 35:24:0501010:4547) изменить с «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» на «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования»</p> <p><b>Сквер на Ярославской</b> <b>Предложение:</b> В карте функциональных зон территории вблизи домов ул. Ярославская, 34-36 (участки с кадастровыми номерами 35:24:0501010:4590 и 35:24:0501010:4547) изменить с «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» на «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования». <b>Обоснование:</b> В рамках Празднования 75-летия Победы в Великой Отечественной войне жителями района Бывалово на данных земельных участках предложено создать Аллею 75-летия Победы, в рамках общероссийской акции «Сад Победы». Сказаны жители подготовили проект благоустройства, где предусмотрена аллея. Находящаяся на муниципальной земле земельный участок - единственная безвозмездная внутриквартальная прогулочная зона с садом, которая сохранилась несмотря на десятилетия хаотичной застройки района. Она функционирует как общественное пространство, для прогулок с маленькими детьми, отдыха и проведения мероприятий.</p> 	
<p>36</p> <p>1 участник</p>	<p>Установить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:3935 «Многофункциональная общественно-деловая зона»</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>		<p>3. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства района «Южный».</p> <p>3.1. Перенести предусмотренный генпланом объект капитального строительства - организацию дополнительного образования - с территории сквера «Рождественский».</p> <p>3.2. Детский сад в зоне ИЖС перенести южнее. На близлежащей территории построено два и запланировано строительство третьего детского сада, что является вполне достаточным. Территория малоэтажной застройки распространяется южнее (подъезд с улицы Галактической), и там наличие детского сада будет более уместно. Возможно вместо детского сада запланировать постройку еще одной школы.</p> <p>3.3. В отношении микрорайона «Бывалово» предлагаю оставить Осовскую рошу и примыкающие к ней земли в категории «земли рекреационного назначения».</p> <p>Я выступаю против застройки территории вокруг роши многоквартирными домами, так как роша и поля вокруг нее используются для отдыха, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности населения. Здесь много лет проходит лыжня, используемая для соревнований и для любительского катания не только жителей микрорайона «Бывалово», но и жителей всего города.</p> <p>3.4. Также выступаю против уплотнительной застройки и сохранения зеленой зоны в отношении участка на улице Ярославской между домами № 34 и 36, считаю необходимым перенести детский сад с земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501010:4590 в другое место.</p> <p>4. Дополнить раздел генерального плана в части развития дорог первоочередными задачами: Строительство (или отсыпка) дороги по улице Космонавтов, строительство дороги и тротуаров по улице Ленинградской в части границы с территорией ТЦ «Аксон», улицы Развития, улицы Новаторов, с указанием конкретных сроков выполнения работ.</p>	
<p>37</p> <p>1 участник</p>	<p>установить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 35:24:05010013:659 «Многофункциональная общественно-деловая зона»</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>		<p>6. Внести изменения в карту функциональных зон района «Южный». Предлагаю сохранить существующие зеленые зоны, которые уже используются жителями микрорайона для отдыха: - зону у большого пруда, из которого берет начало Майковский ручей. Указанный земельный участок перевести из категории «малоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения». - зону между будущей школой и детским садом у реки Содема в конце ул. Чернышевской. Вместо строительства многоэтажного дома между этими детскими учреждениями сохранить рошу, где на данный момент проходит лыжня зимой и пешеходная тропа для прогулок летом. Земельные участки с кадастровыми номерами: 35:24:0403003:754, 35:24:0403003:756, 35:24:0403003:758 перевести из категории «многоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения».</p> <p>2. Внести изменения в карту дорог района «Южный»: - Предлагаю придать улице Галактической статус магистральной районного значения и соединить ее с улицей Гагарина. - Улицу Новаторов, которая проходит через частный сектор, изменить с магистральной на улицу местного значения. - Предлагаю изменить квалификацию дороги, проходящей по берегу реки Содемы с автомобильной на пешеходную.</p>	
<p>38</p> <p>1 участник</p>	<p>Предлагаю внести следующие изменения в генеральный план г. Вологды в части микрорайона «Южный» (ТОС «Охмыльцево»):</p> <p>1. Внести изменения в карту функциональных зон района «Южный». Предлагаю сохранить существующие зеленые зоны, которые уже используются жителями микрорайона для отдыха: - зону у большого пруда, из которого берет начало Майковский ручей. Указанный земельный участок перевести из категории «малоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения». - зону между будущей школой и детским садом у реки Содема в конце ул. Чернышевской. Вместо строительства многоэтажного дома между этими детскими учреждениями сохранить рошу, где на данный момент проходит лыжня зимой и пешеходная тропа для прогулок летом. Земельные участки с кадастровыми номерами: 35:24:0403003:754, 35:24:0403003:756, 35:24:0403003:758 перевести из категории «многоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения».</p> <p>2. Внести изменения в карту дорог района «Южный»: - Предлагаю придать улице Галактической статус магистральной районного значения и соединить ее с улицей Гагарина. - Улицу Новаторов, которая проходит через частный сектор, изменить с магистральной на улицу местного значения. - Предлагаю изменить квалификацию дороги, проходящей по берегу реки Содемы с автомобильной на пешеходную.</p> <p>3. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства района «Южный».</p> <p>3.1. Перенести предусмотренный генпланом объект капитального строительства - организацию дополнительного образования - с территории сквера «Рождественский».</p> <p>3.2. Детский сад в зоне ИЖС перенести южнее. На близлежащей территории построено два и запланировано строительство третьего детского сада, что является вполне достаточным. Территория малоэтажной застройки распространяется южнее (подъезд с улицы Галактической), и там наличие детского сада будет более уместно. Возможно вместо детского сада запланировать постройку еще одной школы.</p> <p>3.3. В отношении микрорайона «Бывалово» предлагаю оставить Осовскую рошу и примыкающие к ней земли в категории «земли рекреационного назначения».</p> <p>Я выступаю против застройки территории вокруг роши многоквартирными домами, так как роша и поля вокруг нее используются для отдыха, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности населения. Здесь много лет проходит лыжня, используемая для соревнований и для любительского катания не только жителей микрорайона «Бывалово», но и жителей всего города.</p> <p>3.4. Также выступаю против уплотнительной застройки и сохранения зеленой зоны в отношении участка на улице Ярославской между домами № 34 и 36, считаю необходимым перенести детский сад с земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501010:4590 в другое место.</p> <p>4. Дополнить раздел генерального плана в части развития дорог первоочередными задачами: Строительство (или отсыпка) дороги по улице Космонавтов, строительство дороги и тротуаров по улице Ленинградской в части границы с территорией ТЦ «Аксон», улицы Развития, улицы Новаторов, с указанием конкретных сроков выполнения работ.</p>	<p>В связи с принятием решения в соответствии с генеральным планом городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29.12.2014 г. № 171, о строительстве на земельном участке с кадастровыми номерами 35:24:0501010:4590 на 220 мест предложение 3.4 учитывать нецелесообразно. Остальные предложения целесообразно рассмотреть на предмет возможности их учета.</p>		<p>6. Внести изменения в карту функциональных зон района «Южный». Предлагаю сохранить существующие зеленые зоны, которые уже используются жителями микрорайона для отдыха: - зону у большого пруда, из которого берет начало Майковский ручей. Указанный земельный участок перевести из категории «малоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения». - зону между будущей школой и детским садом у реки Содема в конце ул. Чернышевской. Вместо строительства многоэтажного дома между этими детскими учреждениями сохранить рошу, где на данный момент проходит лыжня зимой и пешеходная тропа для прогулок летом. Земельные участки с кадастровыми номерами: 35:24:0403003:754, 35:24:0403003:756, 35:24:0403003:758 перевести из категории «многоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения».</p> <p>2. Внести изменения в карту дорог района «Южный»: - Предлагаю придать улице Галактической статус магистральной районного значения и соединить ее с улицей Гагарина. - Улицу Новаторов, которая проходит через частный сектор, изменить с магистральной на улицу местного значения. - Предлагаю изменить квалификацию дороги, проходящей по берегу реки Содемы с автомобильной на пешеходную.</p> <p>3. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства района «Южный».</p> <p>3.1. Перенести предусмотренный генпланом объект капитального строительства - организацию дополнительного образования - с территории сквера «Рождественский».</p> <p>3.2. Детский сад в зоне ИЖС перенести южнее. На близлежащей территории построено два и запланировано строительство третьего детского сада, что является вполне достаточным. Территория малоэтажной застройки распространяется южнее (подъезд с улицы Галактической), и там наличие детского сада будет более уместно. Возможно вместо детского сада запланировать постройку еще одной школы.</p> <p>3.3. В отношении микрорайона «Бывалово» предлагаю оставить Осовскую рошу и примыкающие к ней земли в категории «земли рекреационного назначения».</p> <p>Я выступаю против застройки территории вокруг роши многоквартирными домами, так как роша и поля вокруг нее используются для отдыха, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности населения. Здесь много лет проходит лыжня, используемая для соревнований и для любительского катания не только жителей микрорайона «Бывалово», но и жителей всего города.</p> <p>3.4. Также выступаю против уплотнительной застройки и сохранения зеленой зоны в отношении участка на улице Ярославской между домами № 34 и 36, считаю необходимым перенести детский сад с земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501010:4590 в другое место.</p> <p>4. Дополнить раздел генерального плана в части развития дорог первоочередными задачами: Строительство (или отсыпка) дороги по улице Космонавтов, строительство дороги и тротуаров по улице Ленинградской в части границы с территорией ТЦ «Аксон», улицы Развития, улицы Новаторов, с указанием конкретных сроков выполнения работ.</p>	

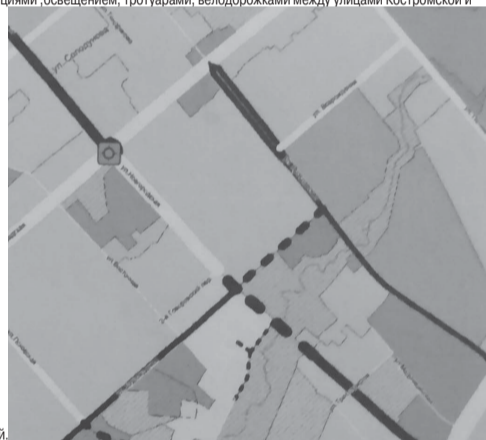






	<p>18. Вернуть предусмотренные в Генеральном плане 2014 года объекты социальной инфраструктуры Школы искусств и концертный зал планируемые в районе улиц Ярославская-Пошехонское шоссе. В карте функциональных зон перевести участки 35:24-0402009:1177; 35:24-0402009:31 в зону специализированной общественной застройки</p> <p><b>Верните школы искусств на Ярославской</b>  <b>Предложение:</b>          Вернуть предусмотренные в Генеральном плане 2014 года объекты социальной инфраструктуры Школы искусств и концертный зал планируемые в районе улиц Ярославская-Пошехонское шоссе. В карте функциональных зон перевести участки 35:24-0402009:1177; 35:24-0402009:31 в зону специализированной общественной застройки</p> <p><b>Обоснование:</b>          В Генеральном плане 2014 года в районе улиц Ярославская-Пошехонское предусмотрено строительство детской школы искусств и концертного зала за концертного оркестра духовых инструментов. Отчетом Администрации города от 27 декабря 2019 года № 12.1.8.31.2-61/33/8156/5 за подписью мэра С.А. Баранова подтверждено наличие данного объекта в Генеральном плане</p>		45	<p>1 участник</p> <p>Требуется корректировка генерального плана в части участка 35:24:0101001:857.</p> <p>«Многофункциональная общественно-деловая зона» изменить на «Зону застройки индивидуальных жилых домами» с возможностью строительства индивидуальных жилых домов, таунхаусов, многоквартирных жилых домов до 3-4 этажей.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0101001:857, общей площадью 14 212 кв. м., адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Слободская находится в частной собственности.</p> 	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
40	<p>3 участника</p> <p>Нанести на общедоступную карту генерального плана (например, на карту функциональных зон или иную карту) границы планировочных районов и их описание в положении.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	46	<p>1 участник</p> <p>1. Строительство Некрасовского моста вносит крайне не желательные и губительные изменения. Меняет облик малоэтажной застройки центра.</p> <p>2. предполагает большую нагрузку транспортного потока на узкие улицы центра, которые по генплану превращаются в магистральные. Имеют недостаточную ширину для расположения тротуаров, велосипедных дорожек</p> <p>3. Парк Мира теряет свое прямое направление-экологической зоны отдыха и развлекательной.</p> <p>4. прохождение моста затрагивает множество исторических территорий, являющихся культурным наследием столицы.</p> <p>5. Попадание в зону акустического дискомфорта жилого комплекса Прибрежный и жилых домов, находящихся в створе улицы Некрасова</p>	<p>Данные предложения не содержат конкретных замечаний по содержанию проекта, вынесенного на общественные обсуждения. Учитывать данные предложения целесообразно.</p>
41	<p>29 участников</p> <p>1. В карте функциональных зон земельные участки с кадастровым номером 35:24:0402005:3137 и 35:24:0402005:3400 изменить «Зону застройки средне-этажными жилыми домами» на «Зону рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования» для создания внутриквартального сквера в квартале улиц Ленинградская-Петина-Возрождения-Ярославская</p> <p><b>Сквер во дворе ул. Петина</b>  <b>Предложение:</b>          В карте функциональных зон земельные участки с кадастровым номером 35:24:0402005:3137 и 35:24:0402005:3400 изменить «Зону застройки средне-этажными жилыми домами» на «Зону рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования» для создания внутриквартального сквера в квартале улиц Ленинградская-Петина-Возрождения-Ярославская</p> <p><b>Обоснование:</b>          В квартале улиц Ленинградская-Петина-Возрождения-Ярославская официально не предусмотрено наличие внутриквартальной жилой зоны. В соответствии с местными нормативами градостроительного назначения кварталы должны быть обнесены, в том числе озеленены и рекреационными зонами, площадью для выгула собак, обслуживания и парковки автомобилей и скверов, объектами и территориями для занятий спортом. Жилая зона квартала проектируется как средне-этажная (5-8 этажей) и многоэтажная (более 8 этажей). Малые этажи застройки делают квартал привлекательным для застройки. Однако без выделения зон озеленения и создания сквера, квартал не будет балом, территорией и комфортной средой. Земельный участок 35:24:0402005:3137 площадью 1402 кв. м, что меньше из заданных минимумов для многоквартирной застройки. Общественное обсуждение и проектирование детского сада, что создает дополнительные условия для создания зоны комфортной отдыха с детьми.</p>		47	<p>1 участник</p> <p>1. Предлагаем при проектировании трассы автомобильного обхода города Вологды с восточного, с северо-восточного и с северного направлений предлагать исключить прохождение проектируемых участков обхода города по городским улицам.</p> <p>Проектируемую трассу автомобильного обхода города Вологды с восточного, с северо-восточного и с северного направлений проложить на максимально возможном удалении от существующей границы города.</p> <p>При обсуждении вопроса на Общественном совете города Вологды представителями Администрации города Вологды озвучен, в частности, вариант трассировки, позволяющий транспортному потоку с московского направления обойти пос. Лоста, существующие промышленные объекты на севере и востоке города, существующую улицу Чернышевского с выходом транспорта на трассу Москва-Архангельск на архангельском направлении в районе существующей транспортной развязки вблизи нового аэропорта.</p> <p>Такой вариант трассировки обхода был поддержан членами Общественного совета города Вологды. Полагаем целесообразным отразить данное согласованное предложение в Генплане города Вологды.</p> <p>2. Предлагаем рассмотреть вопрос о включении Майского сельского поселения в состав территории муниципального образования «Город Вологда».</p> <p>3. Предлагаем подробно проработать в Генплане вопрос функционального предназначения территории на ул. Мудрова, ранее являющейся специальной зоной по сбору ТКО и планируемой, согласно Генплану как «зона складирования и захоронения».</p> <p>4. Предлагаем инициативу о включении в проект Генплана дополнительно зон озелененных общественных территорий (парков, скверов) в микрорайоне Заречье.</p> <p>5. Предлагаем инициативу о включении в Генплан дополнительных объектов социальной инфраструктуры (школы для разгрузки существующих школ № 13, 15, 17; объектов спорта и культуры).</p> <p>6. Предлагаем инициативу о включении в проект Генплана строительства на территории микрорайона поликлиники (детской/семейной).</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p> <p>Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>
42	<p>1 участник</p> <p>Прошу учесть в проекте внесения изменений в генеральные планы сложившуюся градостроительную ситуацию (существующую застройку индивидуальными жилыми домами) в отношении территории ограниченной переулками Паровозным, Грязевским и Локомотивным, в частности, в отношении принадлежащего мне на правах частной собственности земельного участка (кадастровый номер 35:24:0501005:7) с жилым домом (кадастровый номер 35-35-01/058/2008-555) и сделать зону смешанной застройки.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	48	<p>3 участника</p> <p>Земельные участки с номерами 35:24:0303006:2020, 35:24:0303006:10311, 35:24:0303006:10313, 35:24:0303006:11494, 35:24:0303006:10312, 35:24:0303006:580, участок без номера расположенный между 35:24:0303006:10312 и 35:24:0303006:580 перевести в зону Р1, озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
43	<p>1 участник</p> <p>Изменить местоположение мест общего пользования вблизи улицы Охмыльцевской (автомобильной дороги, соединяющей улицу Ленинградскую с обходом г. Вологды) таким образом, чтобы они не включали в себя земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0403003:2119 и 35:24:0403003:1688.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	49	<p>46 участников</p> <p>В карте функциональных зон земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303006:11301 изменить «Зону застройки многоэтажными жилыми домами» на «Зону рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования»</p> <p><b>Вернуть зону благоустройства ЖК Речной квартал</b>  <b>Предложение:</b>          В карте функциональных зон земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303006:11301 изменить «Зону застройки многоэтажными жилыми домами» на «Зону рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования»</p> <p><b>Обоснование:</b>          Решение Верховного суда № 3-АД19-4 от 17.07.2019 г. при подходе проекта Генерального плана города Вологды в части земельного участка с кадастровым номером 35:24:0303006:11301, расположенного вблизи от МАУ «Городские зеленые ул. Пушкина, д. 461» заповедия Вологда указанный земельный участок относится к территории функционального назначения «Зоны озелененных территорий общего пользования (П-3) и спортивно-и спортивно-озеленяющих территорий (П-2)» (зона зеленых насаждений). В соответствии с решением Вологодской городской Думы города Вологды от 05.09.2019 г. (определение) Верховного суда РФ от 17.07.2019 Администрация Вологды исполнена и в части земельных участков в ПЗЗ. Управление Администрации Вологды от том, что результаты научно-исследовательской работы ОАО «Гипротранс» учтены при внесении изменений в Генплан и ПЗЗ. С учетом организации в Заречном районе территории бывшего порта парка с набережной, данный земельный участок перевести в Зону рекреационного значения.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
44	<p>2 участника</p> <p>1. Требуется корректировка генерального плана в части участка 35:24:0101001:1057. «Многофункциональная общественно-деловая зона» изменить на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с возможностью строительства индивидуальных жилых домов, таунхаусов, многоквартирных жилых домов до 3-4 этажей.</p> <p>2. Исключить из проекта генерального плана проезды улично-дорожной сети.</p>  <p>Земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0101001:1057, общей площадью 11 865 кв. м., адрес: Вологодская область, г. Вологда, и 35:24:0101001:340, общей площадью 11 865 кв. м., адрес: Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда находятся в частной собственности.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>	50	<p>3 участника</p> <p>В карте функциональных зон для создания скверов включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», перевести из «Зоны застройки многоэтажными жилыми домами» земельный участок по Старому шоссе, вблизи улицы Граничной, сквер включенный в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Заречном районе</p> <p>2. Заменить функциональную зону земельных участков в районе улиц Старого шоссе, Граничная и Сухоноская на «Иные рекреационные зоны», «Зоны озелененных территорий общего пользования» или «Зону специализированной общественной застройки» для проектирования детского сада, школы и поликлиники, спортивного комплекса и учреждения дополнительного образования.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p> <p>Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>
			51	<p>1 участник</p> <p>Предусмотреть строительство новой школы, детского сада, центра дополнительного образования и зеленой зоны отдыха с детской спортивной площадкой в строящемся микрорайоне в районе Красных казарм.</p> <p>Внести из жилой зоны города следственный изолятор, расположенный по адресу ул. Трудовая, 2. Предусмотреть создание зеленой зоны в районе ул.Энгельса, между домами 58.60.</p> <p>Предусмотреть строительство спортивного комплекса по адресу Набережная 6 Армии, 49.</p> <p>Запланировать продление благоустройства набережной реки Вологды от первых домов по ул. Набережная 6-й Армии до пешеходного моста.</p> <p>Запретить строительство домов на пустыре у дома Лаврова 9а, расположить там зелёную зону.</p> <p>Внести в план строительство зеленой зоны (с детской площадкой) на участке во дворе дома 103 по ул. Чернышевского или спортивную площадку.</p> <p>Разделить Заречную часть города на районы и в соответствии им наполнить инфраструктурой На улице Чернышевского с левой стороны по направлению из города (за зданием бывшего военного госпиталя) располагаются два участка (бывший детский сад). Предлагаем организовать на этой территории зеленую зону отдыха и детскую спортивную площадку.</p> <p>Для сохранения исторического облика Заречной части города на всем протяжении улицы Чернышевского от улицы Некрасова до Октябрьского моста установить режим малоэтажной застройки (не более 2 этажей).</p> <p>Осуществить разделение поликлиник на районы города. Предусмотреть строительство/размещение отделения поликлиники в каждом отдельном районе (Бригантина, Заречье, Водники).</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p> <p>Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>



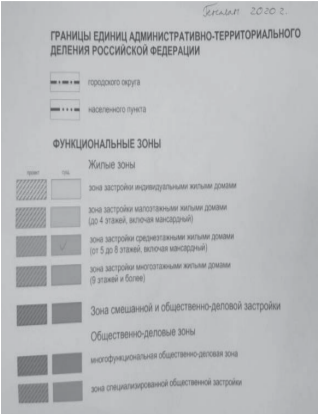


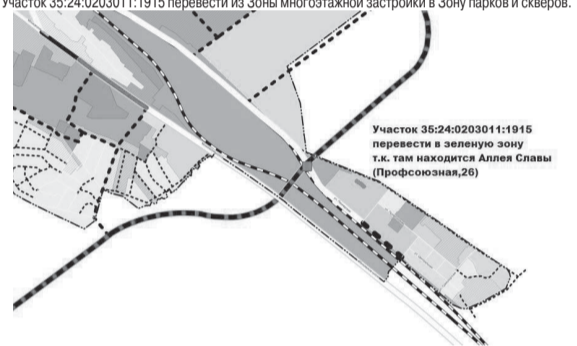
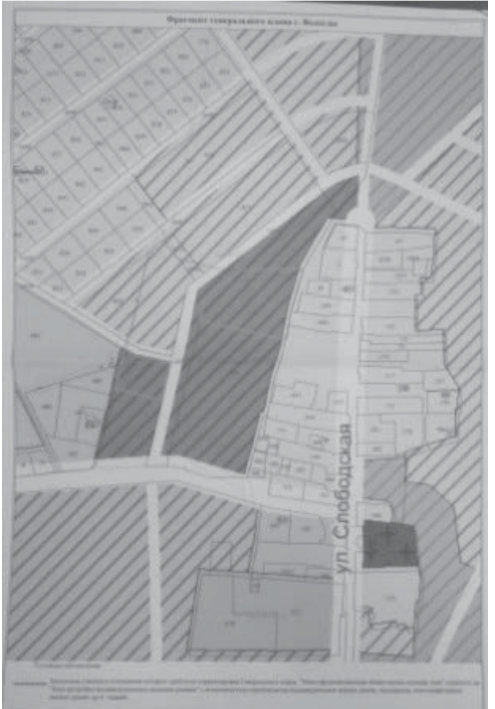


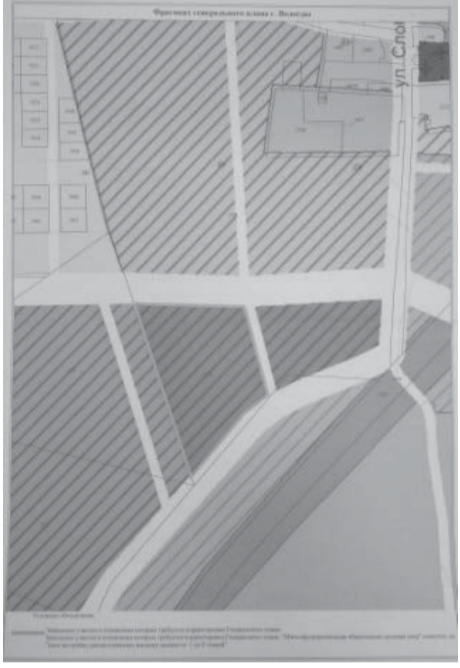
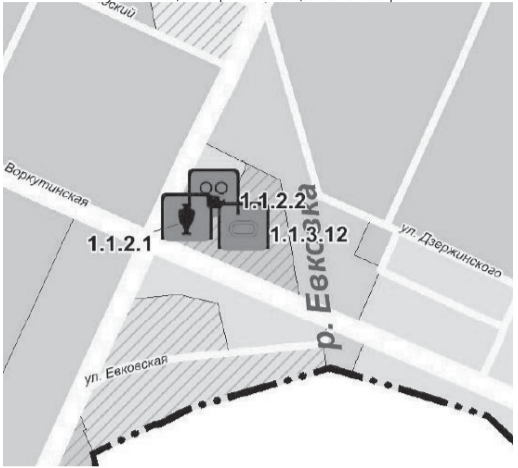


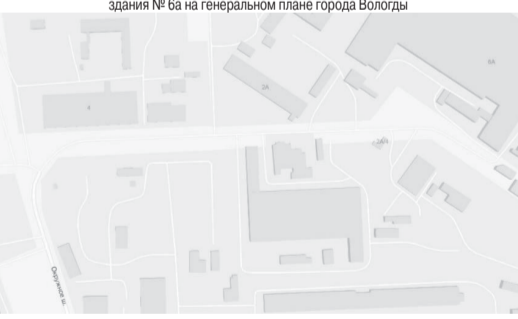


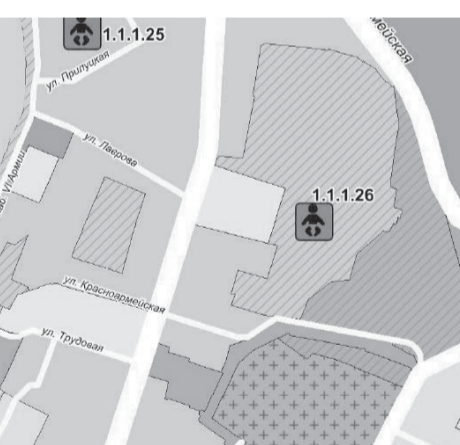

	<p><b>Посчитайте правильно озеленение</b></p> <p><b>Предложение:</b> В разделе 3 Положения о территориальном планировании «Зоны рекреационного назначения» исключить очечные сооружения и насосные станции дождевой канализации, отразить в сведениях о планируемых объектах по технологии согласно МНПТ: озеленение общегородское или жилого района.</p> <p><b>Обоснование:</b> Проектирование и анализ озеленения города выполняется крайне небрежно. В отчете о научно-исследовательской работе указаны все зеленые насаждения общего пользования, однако вывод об обеспеченности делается на основании показателя общегородского озеленения, тем самым прощаются подмена понятий. Озеленение объектов пользования общегородского района в МНПТ - 16 кв.м. на человека, поэтому вывод, что 3 кв.м. превышает норматив не достоверен. Очечные сооружения, насосные станции дождевой канализации, не могут вноситься в репертуар объектов озеленения, поэтому их проектирование некорректно. МНПТ прописывает два типа озеленения: общегородское и жилого района. Это должно быть отражено в анализе озеленения, а также при проектировании.</p> <p>В проекте не заданы материальные значения: площадь зоны рекреационного назначения 100,24 га (вместо 100,24 га), площадь озеленения территории 222,22 га (без учета) и сумма планируемых объектов 222,22 га. Не заданы данные по территории. Указаны территории не реально существующие (территория озеленения Общегородской, Земельной парк К.Маркса и др.)</p> 		69	1 участник	<p>1 вариант). В карте функциональных зон для создания внутриквартальной сквера включить в «Зоны рекреационного назначения: зоны озелененных территорий общего пользования» территорию между домами по ул. Ленинградская 136, 138, Южакова, 3, Кирпичная, 59 на земельных участках с кадастровыми номерами 35:24:0401010:2522; 35:24:0401010:3123; 35:24:0401010:148; 35:24:0401010:66, переводя их из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами».</p> <p>Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного назначения» в Южном районе.</p> <p>2 вариант). Участки, с кадастровыми номерами 35:24:0401010:2522; 35:24:0401010:3123; 35:24:0401010:148; 35:24:0401010:66 перевести в зоны застройки индивидуальными жилыми домами.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета	
65	1 участник	<p>Изменить зону застройки среднеэтажную по адресу: г. Вологда, ул. Евковская по земельному участку с КН 35:24:0502009:56 на зону застройки индивидуальные жилые дома</p> <p>Изменить зону застройки среднеэтажное многоквартирное строительство по адресу: г. Вологда, ул. Евковская, д. 8 по земельному участку с КН 35:24:0502009:33 на зону застройки индивидуальные жилые дома для получения разрешения на реконструкцию жилого индивидуального дома. На сегодняшний день вид разрешенного использования не совпадает с ПЗЗ.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета	70	3 участника	<p>1. Нарушена процедура проведения общественных обсуждений - не опубликованы материалы по обоснованию к генеральному плану в текстовой форме и в виде карт. В связи с отсутствием опубликованных в сети Интернет материалов по обоснованию (текстовой части и карт) признать процедуру публичных обсуждений нарушенной и не состоявшейся. Необходимо заново провести общественные обсуждения с соблюдением процедуры проведения общественных обсуждений.</p> <p>2. В положении о территориальном планировании (в текстовой форме и в виде карт) отсутствует информация о санитарно-защитных зонах промышленных объектов и производств, сооружений (как проектируемых, так и существующих), являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Материалы по обоснованию к генеральному плану не опубликованы.</p> <p>Режимы использования территории санитарно-защитных зон не учтены при проектировании.</p> <p>3. В настоящее время проект генерального плана не соответствует утвержденным границе территории, предмету охраны, и требованиям к градостроительным регламентам для исторического поселения регионального значения г. Вологда. Предлагаемое зонирование и предусмотренные проектом генерального плана предельные параметры застройки не соответствуют утвержденным регламентам, а соответственно не могут быть рассмотрены по причине их несостоятельности и невозможности их дальнейшего согласования региональным органом охраны объектов культурного наследия.</p> <p>Требуется в материалах по обоснованию указать актуальную информацию по границе и предмету охраны исторического поселения (в текстовой и графической части), привести предлагаемые решения генерального плана в соответствии с утвержденными в 2018 году границей территории и предметом охраны исторического поселения, требованиями к градостроительным регламентам и предоставить на повторное рассмотрение.</p> <p>4. Материалы по обоснованию и проектное решение генерального плана не учитывают утвержденные зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон.</p> <p>Требуется привести в материалах по обоснованию, положении о территориальном планировании информацию о зонах охраны, привести проектные решения генерального плана в соответствии с утвержденными зонами охраны объектов культурного наследия.</p> <p>5. Включить в материалы генерального плана расчет территорий (земельных участков) общественных зданий и на основании этого расчета выделить в обязательном порядке на чертежах в отдельную функциональную зону участки общественных объектов при площади более 0,5 га (при площади участка необходимого для размещения объекта менее 0,5 га отдельная общественная зона может не выделяться - он может быть размещен на территории жилой зоны)</p> <p>6. Требуется переработать описание функциональных зон, их описание и размещение на территории города в связи тем, что предложенное проектом деление не соответствует нормативным документам</p> <p>7. Требуется изменить решение по размещению и границам территорий производственных зон, предусмотреть частичное изменение функции на жилую, рекреационную, общественную</p> <p>8. Требуется привести техникоэкономические показатели проекта</p> <p>9. Все материалы генерального плана выполнить на основании материалов и результатов инженерных изысканий</p> <p>10. Привести в материалах генерального плана сведения о существующем и планируемом земледелии, в том числе при формировании обязательного чертежа границ населенных пунктов, обязательного чертежа карты функциональных зон (включить слой со сведениями из кадастровых планов территории).</p> <p>11. Привести в материалах генерального плана расчет потребности территорий под развитие города. Дать предложения по направлению развития и изменению границы города</p> <p>12. Разместить зоны зеленых насаждений общего пользования с учетом требуемых радиусов доступности по всей территории города Вологды и с учетом нормативной площади</p> <p>13. Убрать нижний предел этажности в наименованиях функциональных зон либо дать разъяснения, что указанный нижний предел этажности относится к жилой застройке с указанием разъяснений относительно этажности общественных объектов.</p> <p>14. Привести размеры функционально-планировочных жилых образований в соответствии с требованиями строительных норм.</p> <p>15. Привести плотность населения к требованиям нормативных документов</p> <p>16. Исключить полигон ТБО (свалку на Мурдова)</p> <p>17. Привести нормы обеспеченности плоскостными спорт сооружениями к нормативным. Выделить на территории всего города участки, предусматривающие требуемую площадь плоскостных спортивных сооружений.</p>	Замечание 1 не относится к проекту, вынесенному на общественные обсуждения, в связи с чем учитывать данное предложение нецелесообразно. Остальные предложения целесообразно рассмотреть на предмет возможности их учета
66	15 участников	<p>1. В соответствии с п. 7 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения. Предлагаемый проект Генерального плана г. Вологды не учитывает границы исторического поселения, предмет охраны, требования к градостроительным регламентам в границах исторического поселения.</p> <p>В отчете разработчиков, ОАО «Гипрогор» утверждается: «Граница исторического поселения, предмет охраны, требования к градостроительным регламентам в границах исторического поселения до настоящего времени не утверждены». Это не так, 24 декабря 2018 года, принято постановление Правительства Вологодской области №1200 «Об утверждении предмета охраны, границ территорий и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда».</p> <p>В частности проектом Генплана предлагается строительство новой магистральной улицы с мостовым переходом от улицы Некрасова до транспортной развязки на Белозерском шоссе: градостроительные регламенты функциональных зон, в соответствии с постановлением №1200 запрещают строительство новых улиц (дорог) в месте трассировки предлагаемой проектом улицы (даже если трассировка жестко закреплена и, по словам проектировщиков, определяет всего лишь направление планируемой улицы - все равно строительство новой улицы (дороги) здесь противоречит действующему постановлению и соответственно не возможно. Градостроительные регламенты разработаны с целью сохранения предмета охраны исторического поселения, часть которого при строительстве новой магистральной улицы будет уничтожена.</p> <p>Предложение: в обязательном порядке учесть границы исторического поселения, предмет охраны, требования к градостроительным регламентам в границах исторического поселения в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области №1200 от 24.12.2018 года.</p> <p>2. Планирование магистральной улицы, на участке улицы Некрасова от ул. Чернышевского до набережной Армии противоречит СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (пришел на смену СП 42.13330.2011). Требования данного свода правил предъявляются к разрабатываемой градостроительной документации.</p> <p>Так в соответствии с п. 11.5 данного СП ширина улиц и дорог в красных линиях принимается для магистральных улиц 40-100 м, для магистральных дорог 50-100 м.</p> <p>Пункт 11.5 СП 42.13330.2011 постановлением Правительства РФ №1521 от 26.12.2014 включен в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Соответственно требование о минимальной ширине улиц и дорог при планировании строительства, либо реконструкции является обязательным для исполнения.</p> <p>На улице Некрасова минимальная ширина в красных линиях, по заявлению специалистов ОАО «Гипрогор», всего 20-21 м, что в два раза ниже минимально допустимых значений. Расстояние между домами, непосредственно на участке планируемого подхода к мосту, составляет всего 28 метров, причём подъезды дома номер 2 по улице Некрасова выходят непосредственно на планируемую магистраль. Важно отметить, что дома №2 и №10 построены в 2018 и в 2019 году соответственно. И это явно не историческая сложившаяся застройка. Проектировщики при разработке генерального плана обязаны учитывать наличие этих домов для обеспечения безопасности самих зданий и безопасности людей в них проживающих.</p> <p>Предложение: Изменить категорию улицы Некрасова на участке от ул. Чернышевского до набережной 6 Армии с «Магистральной» на «Улицу местного значения», как следствие исключить планирование автомобильного мостового перехода в створе улицы Некрасова (запланировать в данном месте строительство пешеходного моста).</p> <p>3. В соответствии с п. 7 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: Проект Генплана предполагает строительство новой улицы непосредственно по руслу Кайсарова ручья, при этом в материалах по обоснованию абсолютно нет никаких сведений о возможных рисках подтопления и затопления прилегающих территорий (в частности микрорайона «Прибрежный») в результате такого строительства, а соответственно нет перечня планируемых мероприятий по снижению данных рисков. Ярким примером такой возможной чрезвычайной ситуации является затопление данной территории в период 5-8 ноября 2019 года. Никаких выводов из сложившейся ситуации, какие бы нашли свое отражение в проекте генплана не сделано. Строительство улицы в соответствии с предложенной трассировкой угрожает безопасности и самих людей, проживающих в «Прибрежном» и их имуществу.</p> <p>Предложение: исключить из проекта генплана размещение новой магистральной улицы от реки Вологды до транспортной развязки на Белозерском шоссе, в отношении земельного участка, расположенного между земельными участками с кадастровыми номерами 35:24:0201001:1555 и 35:24:0201001:1560, а так же между земельными участками с кадастровыми номерами 35:24:0201001:1643, 35:24:0201001:1644 и 35:24:0201001:1484, функциональную зону «Зону транспортной инфраструктуры», предназначенную для размещения «Магистральных улиц общегородского назначения» заменить на «Рекреационную зону» - «Зону зеленых насаждений общего пользования».</p> <p>4. Предлагаем отказаться от предлагаемой концепции создания Малого транспортного кольца в том виде, в котором она предложена в проекте Генерального плана. В условиях ограниченного финансирования и в условиях значительной застройки планируемых трасс проект со строительством Некрасовского и Флотского моста абсолютно утопичен и не реализуем на среднесрочную перспективу. Мосты на Некрасова и в створе Флотского переулка перерисовывались из ген-плана в генплан на протяжении уже более полувека, перерисовывались формально, без учета изменившейся застройки (либо застройки вели и согласовывали без учета перспектив строительства мостов), в результате для реализации этих проектов теперь, как сказал представитель ОАО «Гипрогор» необходим «колоссальный спонс». С учетом необходимости разгрузки центра и создания эффективных транспортных связей между Центром, Южным районом и районом Водники на среднесрочную (да и пожалуй на долгосрочную) перспективу достаточно будет строительство мостового перехода в створе улицы Левинцева на улицу Машиностроительную с выходом на улицу Судоремонтную. Для реализации данного проекта не требуется грандиозных вложений, связанных с выкупом земельных участков, строительством новых улиц, проведением обширных археологических работ. Строительство данного мостового перехода можно осуществить всего лишь в 200 метрах от планируемого Флотского моста, только все подходы к нему уже фактически готовы.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета	71	1 участник	<p>1. Отклонить проект внесения изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды. Отправить проект на корректировку.</p> <p>2. В границах улиц Карла –Маркса – Добролюбова – Заречная – Саммера функциональное значение четной стороны улицы Заречной привести в соответствие зоне застройки Ж-5 (индивидуальные жилые дома).</p>	Предложение 1 не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, в связи с чем учитывать его нецелесообразно. Предложение 2 целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета.
67	4 участника	<p>1. Нанести на карты Генерального плана обозначения искусственных водоемов и прудов «Зоны акваторий». В картографическом материале (Карте функциональных зон) и иных полностью отсутствующих обозначения искусственных водоемов и прудов на территории города, в том числе значимые для города руды в Парке Ветеранов, Ковылинском парке, Кремлевском саду(включая парке ВРЗ)</p> <p>2. Заменить функциональную зону земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0202001:41 и 35:24:0202001:42 (территория бывшего спорткомплекса «Труд» и лодочной станции) с «Иные рекреационные зоны» на «Зоны озелененных территорий общего пользования».</p> <p>Включить в раздел III Положения о территориальном планировании в разделе планируемые «Зоны рекреационного назначения» в Центральном районе.</p> <p>В разделе I в пункте 1.1.2.3 Положения о территориальном планировании в графе б слова «иные рекреационные зоны» исключить.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета	72	1 участник	<p>1. Предложение по обсуждению застройки на улице Разина, где по Генплану предлагается детский сад, предусмотренный федеральной программой, т. к. есть риск точечной застройки, прошу перевести земельный участок 35:24:0305026:37 и 35:24:0305026:13, один из них в зону специализированной общественной застройки (под строительство детского сада), а другой в зеленую зону.</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета
68	2 участника	<p>1. В предлагаемом к обсуждению Проекте изменения носят неконкретный характер, в картах, представленных к слушаниям, нет данных о плотности застройки и высоте районов на сегодняшний день, приведены только планируемые в будущем. Указанные недостатки фактически скрывают от жителей г. Вологды достоверную информацию о состоянии окружающей среды и планируемых изменениях этой среды, лишают их возможности сделать объективные выводы о планируемом состоянии окружающей среды, и, тем самым, нарушают права жителей г. Вологды, предусмотренные ст.42 Конституции РФ.</p> <p>2. Кроме того, на сегодняшний день, собственниками земельных участков территории квартала, ограниченную улицами Доронинская - Дальняя - Тихая - переулок Тихий (включая четную сторону) - Поляная и Доронинская - Поляная - Открытая подготовлены документы для обращения в органы местного самоуправления с целью смены вида разрешенного использования земельных участков, с целью реализации права на строительство (реконструкцию) малоэтажных жилых домов для проживания собственников и членов их семьи. В случае принятия указанных изменений они фактически лишаются возможности осуществить строительство (реконструкцию) своих домов.</p> <p>3. В карте функциональных зон территорию квартала, ограниченную улицами Доронинская - Дальняя - Тихая - переулок Тихий (включая четную сторону) - Поляная и Доронинская - Поляная - Открытая перевести в зону застройки индивидуальными жилыми домами</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета	73	15 участников	<p>В предлагаемом к обсуждению Проекте изменения носят неконкретный характер, в картах, представленных к слушаниям, нет данных о плотности застройки и высоте районов на сегодняшний день, приведены только планируемые в будущем. Указанные недостатки фактически скрывают от жителей г. Вологды достоверную информацию о состоянии окружающей среды и планируемых изменениях этой среды, лишают их возможности сделать объективные выводы о планируемом состоянии окружающей среды, и, тем самым, нарушают права жителей г. Вологды, предусмотренные ст.42 Конституции РФ. Кроме того, на сегодняшний день, собственниками земельных участков территории квартала, ограниченную улицами Доронинская - Дальняя - Тихая - переулок Тихий (включая четную сторону) - Поляная и Доронинская - Поляная - Открытая подготовлены документы для обращения в органы местного самоуправления с целью смены вида разрешенного использования земельных участков, с целью реализации права на строительство (реконструкцию) малоэтажных жилых домов для проживания собственников и членов их семьи. В случае принятия указанных изменений они фактически лишаются возможности осуществить строительство (реконструкцию) своих домов.</p> <p>В карте функциональных зон территорию квартала, ограниченную улицами Доронинская - Дальняя - Тихая - переулок Тихий (включая четную сторону) - Поляная и Доронинская - Поляная - Открытая перевести в зону застройки индивидуальными жилыми домами.</p>	Предложение 1 не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, в связи с чем учитывать предложение нецелесообразно. Предложение 2 целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета.
69	1 участник	<p>Применительно к участку кад. № 35:24:0304005:0049 прошу установить функциональную зону: зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансарду)</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета	74	1 участник	<p>1. Предусмотреть генплан выезд автотранспорта с ул. Гагарина на ул. Мохова</p> <p>2. ул. Новгородскую продлить до ул. Молодежной, а Молодежную продлить до Окружного шоссе.</p> <p>3. Заложить парк в границах ул. Молодежная, Ярославская (Романова) р. Шогрза, Окружное шоссе.</p> <p>4. Мост в створе ул. Некрасова необходимо строить в одну очередь. Подъезд к мосту со стороны ул. Бурмагина необходимо выполнить в виде эстакады.</p> <p>5. Уделить особое внимание тротуарам (пешеходным зонам), а также предусмотреть велодорожки.</p> <p>6. Спроектировать лыжный стадион в районе д. Чернышево-Сорошиново</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета
70	4 участника	<p>1. Нести изменения в карту дорог. Я выступаю против соединения улицы Возрождения с объездной автодорогой. Предлагаю соединить улицу Возрождения с улицей Гагарина через Галактическую улицу, придать последней статус магистральной районного значения. Улицу Новаторов, которая проходит через частный сектор изменить с магистральной на улицу районного значения. Изменить квалификацию дороги, проходящей по берегу реки Содемы с автомобильной на пешеходную.</p> <p>Улицу Развития вообще убрать из плана развития.</p> <p>2. Внести изменения в карту функциональных зон района: земельный участок у большого пруда, из которого берет начало Майцовский ручей, перевести из категории «малоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения».</p> <p>3. Внести изменения в карту функциональных зон района. Вместо строительства многоэтажки между детским садом и школой у реки Содема сохранить рощу, где проходит лыжня зимой и пешеходная тропа для прогулок летом. Земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0403003:754, 35:24:0403003:756, 35:24:0403003:758 перевести из категории «многоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения».</p> <p>4. Перевести участок, выделенный под строительство многоэтажного дома с кадастровым номером 35:24:0403003:4821 под рощу.</p> <p>5. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства. Перенести предусмотренный генпланом объект капитального строительства - организацию дополнительного образования с территории сквера «Рождественский».</p> <p>6. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства. Предусмотреть строительство поликлиники для обслуживания жителей района при условии сохранения предусмотренных генпланом зеленых и спортивной зоны в конце улицы Омьельцевской.</p> <p>7. Внести изменения в карту дорог. Я выступаю против соединения улицы Омьельцевской с улицей Возрождения (предлагаемая генпланом улица развития).</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета	75	1 участник	<p>1. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства. Перенести предусмотренный генпланом объект капитального строительства - организацию дополнительного образования с территории сквера «Рождественский».</p> <p>6. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства. Предусмотреть строительство поликлиники для обслуживания жителей района при условии сохранения предусмотренных генпланом зеленых и спортивной зоны в конце улицы Омьельцевской.</p> <p>7. Внести изменения в карту дорог. Я выступаю против соединения улицы Омьельцевской с улицей Возрождения (предлагаемая генпланом улица развития).</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета
71	1 участник	<p>В рамках действующего социально значимого проекта – ЗАБОТА и учитывая, что по данным статистики треть населения Вологды люди старше трудоспособного возраста, предлагаю: рассмотреть вопрос изменения функциональной зоны земельных участков 36:24:0305026:13 и 35:24:0305026:37 на зону специализированной застройки. На данном земельном участке построить культурно-досуговый центр для пенсионеров со спортивной площадкой. Физкультура всем нужна и детям и старикам особенно. Желательно выделить участок для ходьбы и зеленую зону.</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета	76	3 участника	<p>1. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства. Перенести предусмотренный генпланом объект капитального строительства - организацию дополнительного образования с территории сквера «Рождественский».</p> <p>6. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства. Предусмотреть строительство поликлиники для обслуживания жителей района при условии сохранения предусмотренных генпланом зеленых и спортивной зоны в конце улицы Омьельцевской.</p> <p>7. Внести изменения в карту дорог. Я выступаю против соединения улицы Омьельцевской с улицей Возрождения (предлагаемая генпланом улица развития).</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета






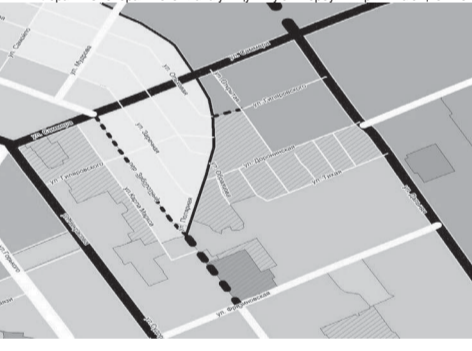




78	1 участник	<p>1.Проектом Генерального плана в квартале ограниченном улицами Окружное шоссе - Гагарина – Поселковая и железной дорогой предусмотреть размещение школы и детского сада, дополнив данной информацией перечень объектов планируемых объектов местного значения (п.1.1.1.16), а также внести соответствующие изменения в Положение о территориальном планировании.</p> <p>2.Проектом Генерального плана в квартале ограниченном улицами Гагарина – Южакова - Ленинградская – Республиканская предусмотреть размещение детского сада.</p> <p>3.В районе улицы Кубинской в карте планируемого размещения ОКС (положения) проекта Генерального плана имеется большое количество школ и детских садов, в основном встроено-пристроенных.</p> <p>4.Проектом Генерального плана в районе улиц Тендрякова – Дачная предусмотреть размещение культурно-досугового центра, и внести соответствующие изменения в Положение о территориальном планировании.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>	86	1 участник	<p>Перенос (строительство новой дороги) вдоль улицы Речная между ул. Тельяньинская и ул. Баранковская) на 3 метра от границ земельных участков многодетных семей.</p> <p>Газификация улиц Дьяконовская, Тельяньинская, Речная, Лесная, Баранковская.</p> <p>Строительство ливневой канализации на улицах Дьяконовская, Канифольная, Тельяньинская, Лесная, Баранковская.</p> <p>Строительство дороги на ул. Лесная и Речная (участки для многодетных семей).</p> <p>Строительство дороги на ул. Баранковская (от остановки «Баранково» до дома 1А, 3Б).</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>
79	1 участник	<p>Вношу предложение сформировать новую городскую площадь с организацией схемы дорожного движения в границах : река Вологда-улица Ленина- Кировский сквер- улица Зосимовская</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	87	1 участник	<p>В планируемом к утверждению Генеральном плане города Вологды, в карте функциональных зон земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0402008:4479, 35:24:0402008:4481, 35:24:0402008:4482 изменить «Зону застройки многоэтажными жилыми домами» на зону Ж-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами»</p>	<p>Проектом, вынесенным на общественные обсуждения, предусмотрена зона застройки среднетажными жилыми домами. Вместе с тем, целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
80	1 участник	<p>Вношу предложение о строительстве моста в створе улицы Некрасова через реку Вологда в четырехполосном исполнении с разработкой схемы организации движения, обеспечивающей проектные требования, т. к. в 2х полосном исполнении мост не выдержит запроектированных 20000 трафик автомашин в день.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	88	1 участник	<p>В планируемом к утверждению Генплане города Вологды, в карте функциональных зон зем. участок с кадастровым номером 35:24:0501003:6 имеет зону застройки многоэтажными жилыми домами на зону Ж1. Зона застройки малоэтажными жилыми домами.</p>	<p>Проектом, вынесенным на общественные обсуждения, предусмотрена зона застройки среднетажными жилыми домами. Вместе с тем, целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
81	3 участника	<p>1.Продлить срок приема предложений по обсуждению проекта Генплана г. Вологды на два месяца и провести дополнительные встречи с разработчиками в каждом локальном районе города.</p> <p>2.Указать на карте Генплана у каждого ОКС и объекта транспортной инфраструктуры очередность его реализации.</p> <p>3.Разместить на земельном участке 35:24:0401002:2485 объект капитального строительства (ОКС) «образовательная организация» (школа) взамен размещения аналогичного объекта в районе ул. Детская - Панкратова (объект 1.1.1.55). Реконструкция ОКС СОШ №24.</p> <p>4.Поменять местами расположение объектов ОКС 1.1.1.18 (Детский сад - ул. Народная, д. 86) и 1.1.1.55 (Школа - ул. Детская - Панкратова). Реконструкция ОКС СОШ №24.</p> <p>5.Внести в Генплан капитальный ремонт мостового сооружения - путепровод (мост) на ул. Панкратова.</p> <p>6.Разместить детский сад в здании начальной школы №25 на ул. Поповича 26а (реконструкция ОКС).</p> <p>7.Разместить на территории мкр. ГПЗ-23 муниципального учреждения дополнительного образования</p>	<p>Предложение 1 не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, в связи с чем учитывать его нецелесообразно.</p> <p>Проектом, вынесенным на общественные обсуждения, вносятся изменения в утвержденные документы территориального планирования городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, которыми определены этапы и сроки реализации проектных решений. Указание данной информации в графических документах Проекта, вынесенного на общественные обсуждения, не предусмотрено действующим градостроительным законодательством, в связи с чем предложение 2 учитывать нецелесообразно.</p> <p>Поскольку вопрос по капитальному ремонту мостовых сооружений не относится к сфере регулирования документов территориального планирования, предложение 5 учитывать нецелесообразно.</p> <p>Предложения 3,4,6,7 целесообразно рассмотреть на предмет возможности их учета</p>	89	1 участник	<p>В планируемом к утверждению генеральном плане города Вологды, в карте функциональных зон земельный участок с кадастровыми номерами 35:24:0402008:5070 изменить Зону Делового общения на зону Ж-1. Зона застройки малоэтажными жилыми домами.</p>	<p>Проектом, вынесенным на общественные обсуждения, предусмотрена зона застройки среднетажными жилыми домами. Вместе с тем, целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
90	1 участник			90	1 участник	<p>Дом культуры железнодорожников в центре города, огромное здание обнесено забором и не используется около 20 лет, разрушаясь без ремонта. Надо уже отремонтировать или снести и построить новый дом культуры. Парк ДКЖ с разрушенными асфальтовыми дорожками, грязью, необрезанными, старыми высокими деревьями, огромные ветки ломаются и падают при сильном ветре. В районе нет площадки для занятия физкультурой в парковой зоне. Необходимо асфальтировать дорожки парка ДКЖ и построить турники для ГТО, workout</p>	<p>Предложение не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, в связи с чем учитывать его нецелесообразно.</p>
91	1 участник			91	1 участник	<p>Я являюсь участником общественных слушаний по внесению изменений в Генплан г. Вологды и нахожу, что Генплан составлен безобразно, без учета мнения жителей и сложившихся городских реалий. В карте функциональных зон включены «Зоны рекреационного назначения: зоны озелененных территорий общего пользования» существующие междомовые территории квартала улиц Мишкельская – Можайского (кадастровый квартал 35:24:0501007), переводя ее из зоны «Зоны застройки средне-этажными жилыми домами».</p> <p>Перевести кадастровый квартал 35:24:0501007 из зоны «Зоны застройки средне-этажными жилыми домами» в зону «Зоны застройки малоэтажными жилыми домами»</p> <p>Необходимо построить дорогу в районе Бывалово г. Вологды.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
92	1 участник		<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	92	1 участник		<p>Предложение не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения. Поскольку вопрос строительства линейного объекта не относится к сфере регулирования документов территориального планирования, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p>
93	1 участник			93	1 участник	<p>Не запланировано строительство городской инфраструктуры – канализации в Северо-Западном районе в мкр. Прилуки в границах ул. Железнодорожная в т.ч. с нумерацией домов с буквой «а», ул. Никольская в т.ч. с нумерацией домов с буквой «а», ул. Колхозная, Монастырская и Никольский переулок. Включить в п.1.3.5. Объекты водоотведения п.п.1.3.5.10- в части приема и перекачки вод- дополнительную зону застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Железнодорожная в т.ч. с нумерацией домов с буквой «а», ул. Никольская в т.ч. с нумерацией домов с буквой «а».</p> <p>Отклонить проект Генерального плана города Вологды до внесения соответствующих изменений.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>
83	1 участник	<p>1. Внести изменения в карту дорог 2. Внести изменения в карту функциональных зон района 3. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства Район Охмыльцево-Чернышово 1. Внести изменения в карту дорог: Жители многоэтажных домов выступают против соединения улицы Возрождения с объездной автодорогой. Улично-дорожная сеть высокой плотности не должна проходить через территорию спального района. Увеличение трафика движения транзитных автомобилей приведет к снижению безопасности этой территории, так как вдоль улицы Возрождения построены два детских сада, планируется постройка еще одного детского сада и школы. Поступило предложение соединить улицу Возрождения с улицей Гагарина через Галактическую улицу, придать последней статус магистральной районного значения. Улицу Новаторов, которая проходит через частный сектор, изменить с магистральной на улицу местного значения. Поступило предложение изменить квалификацию дороги, проходящей по берегу реки Содемы с автомобильной на пешеходную. 2. Внести изменения в карту функциональных зон района. Жители выступают за сохранение природной среды в городском окружении. Предлагают сохранить существующие зеленые зоны, которые используются для отдыха: 2.1. зону у большого пруда, из которого берет начало Майковский ручей. Указанный земельный участок перевести из категории «малоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения». 2.2. Вместо строительства многоэтажки между детским садом и школой у реки Содема сохранить рошу, где проходит лыжня зимой и пешеходная тропа для прогулок летом. Земельные участки с кадастровыми номерами: 35:24:0403003:754, 35:24:0403003:756, 35:24:0403003:758 перевести из категории «многоэтажная застройка» в категорию «земли рекреационного назначения». 2.3. От жителей дома № 11 по улице Развития поступило предложение перевести участок, выделенный под строительство многоэтажного дома с кадастровым номером 35:24:0403003:4821 под рошу, так как из-за отсутствия дренажа в районе происходят затопления улиц до Окружного шоссе. По ген плану, водоотведение здесь не предусмотрено, а значит топить будет снова. Роша будет поглощать большое количество воды и дополнительная зелень в районе не лишняя. 3. Внести изменения в карту планирования объектов капитального строительства. 3.1. Перенести предусмотренный генпланом объект капитального строительства - организацию дополнительного образования с территории сквера «Рождественский». 3.2. Предусмотреть строительство поликлиники для обслуживания жителей района при условии сохранения предусмотренных генпланом зеленых и спортивных зон.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p> <p>Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>	94	5 участников	<p>Город Вологда, ул. Ветошкина, 76</p> <p>Объекты капитального строительства (кадастровый номер, площадь)</p> <p>35:24:0202037:570 – 486,3 кв.м</p> <p>35:24:0202037:554 – 521,8 кв.м</p> <p>35:24:0202037:547 – 2101,8 кв.м</p> <p>35:24:0202037:552 – 2002,5 кв.м</p> <p>35:24:0202037:553 – 1997,9 кв.м</p> <p>35:24:0202037:548 – 958,1 кв.м</p> <p>Земельные участки (кадастровый номер, площадь)</p> <p>35:24:0202037:64 – 5826 кв.м</p> <p>35:24:0202037:622 – 841 +/-10 кв.м</p> <p>35:24:0202037:74 – 783 +/-10 кв.м</p> <p>35:24:0202037:511 – 1055 +/-11 кв.м</p> <p>Отнести данную зону в соответствии с планируемыми фактическим использованием и существующих на ней объектов к производственной зоне.</p> <p>Город Вологда, улица Ветошкина, 76</p> <p>Объекты капитального строительства (кадастровый номер, площадь)</p> <p>1. 35:24:0202037:599, 621,9 кв. м</p> <p>2. 35:24:0202037:598, 684,6 кв. м</p> <p>3. 35:24:0202037:600, 361,5 кв. м</p> <p>4. 35:24:0202037:597, 495,5 кв. м</p> <p>5. 35:24:0202037:596, 3340,1 кв. м</p> <p>6. 35:24:0202037:561, 521,5 кв. м</p> <p>Земельные участки (кадастровый номер, площадь)</p> <p>1. 35:24:0202037:56, 1285,0 кв. м</p> <p>2. 35:24:0202037:99, 1407,0 кв. м</p> <p>3. 35:24:0202037:76, 972,0 кв. м</p> <p>4. 35:24:0202037:98, 870,0 кв. м</p> <p>5. 35:24:0202037:63, 3940,0 кв. м</p> <p>6. 35:24:0202037:57, 700,0 кв. м</p> <p>7. 35:24:0202037:499, 2540,0 кв. м</p> <p>8. 35:24:0202037:624, 625,0 кв. м</p> <p>9. 35:24:0202037:500, 157,0 кв. м</p> <p>Отнести данную зону в соответствии с планируемыми фактическим использованием и существующих на ней объектов к производственной зоне.</p> <p>Город Вологда, улица Ветошкина, 76</p> <p>Земельный участок 35:24:0202037:353, 1266 кв.м.</p> <p>Здание ( кадастровый номер, площадь) 35:24:0202037:515, 274 кв.м;</p> <p>Земельный участок 35:24:0202037:623, 2557 кв.м</p> <p>Здание ( кадастровый номер, площадь) 35:24:0202037:519, 1703 кв.м</p> <p>Отнести к «Производственной зоне», а не к «Зоне смешанной и общественно-деловой застройки».</p> <p>Город Вологда, ул. Карла Маркса, 125</p> <p>Объекты капитального строительства (кадастровый номер, площадь)</p> <p>1. 35:24:0303006:8518, 517,4 кв. м</p> <p>2. 35:24:0303006:8521, 51,6 кв. м</p> <p>3. 35:24:0303006:8520, 631,7 кв. м</p> <p>4. 35:24:0303006:8522, 179,4 кв. м</p> <p>Земельные участки (кадастровый номер, площадь)</p> <p>1. 35:24:0303006:6318, 19001 кв. м</p> <p>2. 35:24:0303006:6314, 1598,0 кв. м</p> <p>3. 35:24:0303006:6317, 23531,0 кв. м</p> <p>4. 35:24:0303006:6315, 29996</p> <p>Отнести данную зону в соответствии с планируемыми фактическим использованием среднетажная жилая застройка с зоной отдыха</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p>
85	1 участник	<p>Замечание – несогласие в части смещения границ земельного участка с кадастровым номером 35:24:0102005:606, расположенного по адресу: г. Вологда, ул. Залинейная, д.22 (реестровая ошибка)</p> <p>Предложение – установить границы земельного участка с кадастровым номером 35:24:0102005:606, включив в границы данного земельного участка размещенный на нем объект недвижимости с условным номером 35:24:0:2154Н</p> 	<p>Предложение не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения. Проект, вынесенный на общественные обсуждения, разработан на основе официальных данных ЕГРН. Вопросы установления (изменения) границ земельных участков не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования, в связи с чем учитывать данное предложение нецелесообразно.</p>	85	1 участник		


95	1 участник	<p>Земельные участки с кадастровым номером 35:24:0403003:4856, площадью 9303 кв.м. по адресу: г. Вологда, ул. Галактическая, и кадастровым номером 35:24:0403003:4612, площадью 2100 кв.м. по адресу: г. Вологда, ул. Галактическая, и межполосица площадью 2296 кв.м. отнесены к многофункциональной общественно-деловой зоне. А также земельный участок, расположенный южнее указанных участков в кадастровом квартале 35:24:0403003 отнесен к зоне застройки индивидуальными жилыми домами.</p> <p>Прошу рассмотреть возможность по переводу функциональной зоны земельных участков 35:24:0403003:4856 и 35:24:0403003:4612 и прилегающей территории (схема прилагается) с «Многофункциональная общественно-деловая зона» и «Зоны застройки индивидуальными жилыми домами» на «Производственная зона».</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	102	1 участник	<p>Изменить территориальную зону застройки с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами» на «зону смешанной и общественно-деловой застройки» на земельных участках Кадастровый номер 35:24:0304001:3518, площадью 697 кв.м Кадастровый номер 35:24:0304001:3517, площадью 1073 кв.м</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
96	1 участник	<p>Восстановить движение по ул. Гиляровского от ул. Горького до ул. Некрасова в случае перевода ул. Некрасова в магистральные, снести дом 68 по ул Некрасова и расселить жильцов в новый дом, перевести земельный участок в соответствующую категорию.</p>  <p>Кадастровый номер: 35:24:0305021:17 Категория земель: Земли населенных пунктов Исторический жилой дом Земельный участок по адресу: Вологодская обл., г. Великий Новгород, ул. Некрасова, д. 68 Уточненная площадь: 2 582 кв.м. Выявление: Прочие Статус: Рамы уличный Дата внесения в ЕФРС: 02.02.2005 Координаты: 59.220966, 39.914889</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложения на предмет возможности их учета</p>	103	1 участник	<p>1. Внести изменения в Карте функциональных зон: в районе переулка Ершовский в части земельных участков с кадастровыми номерами: 35:24:0101001:976, 35:24:0101001:972, 35:24:0101001:971, 35:24:0101001:975, 35:24:0101001:976, 35:24:0101001:973, 35:24:0101001:974, 35:24:0101001:944, 35:24:0101001:945, 35:24:0101001:947 изменить функциональную зону - с производственной зоны сельскохозяйственных предприятий на зону застройки индивидуальными жилищными домами 2. Внести изменения в Карте функциональных зон: в районе ул. Слободская в части земельного участка с кадастровым номером 35:24:0101001:683, изменить функциональную зону - с зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан на многофункциональную общественно - деловую зону.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложения на предмет возможности их учета</p>
97	1 участник	<p>Предлагаю поставить автодорогу с кадастровым номером: 35:24:0000000:4272 на баланс города Вологды с присвоением улицы, произвести ремонт дорожного покрытия, обеспечить её уличным освещением и добавить в готовящейся проект по газификации от улицы Доронино.</p>	<p>Вопросы по ремонту дорог и адресации улиц, а также освещению не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p> <p>Предложение по газификации улицы Доронино целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета</p>	104	1 участник	<p>1. Исключить в карте планируемого размещения ОКС размещение загса по улице Мира, поскольку рядом проходитручей, предлагаем оставить зеленую зону данной территории. 2. Территорию, ограниченную улицами Новоселов, Мелиораторов, Алексинская, Приграничная перевести из зоны застройки и индивидуальными жилыми домами в зону застройки малоэтажными жилыми домами 3. На карте функциональных зон в квартале ул. Разина изменить с «Зоны застройки многоэтажными жилыми домами» - земельный участок с кадастровым номером 35:24:0305026:37 на «Зону специализированной общественной застройки» для проектирования детского сада. 4. В квартале улиц Образцова, Дорониная, Дальняя и Тихая предусмотреть (запроектировать) детский сад либо спортивный объект (корт, стадион) (есть два свободных земельных участка с кадастровыми номерами 35:24:0305021:3417 и 35:24:0305021:4491). 5. В карте планируемого размещения на территории земельного участка с кадастровым номером 35:24:0303003:1752 по улице Чернышевского предусмотрено (стоит условное обозначение) размещение детского сада. Предусмотреть также размещение школы (поставить условное обозначение). 6. В карте планируемого размещения ОКС по улице Граничной предусмотрено размещение школы и детского сада, однако зона согласно карте функциональных зон Зона застройки среднеэтажными жилыми домами, перевести Зону среднеэтажки в Зону специализированной застройки. 7. В границах квартала улиц Чернышевского, Лаврова, набережная 6 Армии и Красноармейская есть земельный участок с кадастровым номером 35:24:0304002:33, предусмотреть на нем детский сад школу.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложения на предмет возможности их учета</p>
98	1 участник	<p>Предлагаю поставить автодорогу с кадастровым номером: 35:24:0000000:4272 на баланс города Вологды с присвоением улицы, произвести ремонт дорожного покрытия, обеспечить её уличным освещением и добавить в готовящейся проект по газификации от улицы Доронино.</p>	<p>Вопросы по ремонту дорог и адресации улиц, а также освещению не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p> <p>Предложение по газификации улицы Доронино целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета</p>	105	1 участник	<p>1. Проектом Генерального плана на территории, ограниченной улицами Маршала Конева- Поэта Романова- проезд Осановский- переулок Технический, вблизи домов №№ 8а, 8б по улице Маршала Конева предусмотреть размещение детского сада. 2. В карте функциональных зон у земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501011:135 изменить «функциональную общественно-деловую зону» на «зону специализированной общественной застройки». Значки 1.1.3.10., 1.1.5.1. убрать.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложения на предмет возможности их учета</p>
99	1 участник	<p>Предлагаю поставить автодорогу с кадастровым номером: 35:24:0000000:4272 на баланс города Вологды с присвоением улицы, произвести ремонт дорожного покрытия, обеспечить её уличным освещением и добавить в готовящейся проект по газификации от улицы Доронино.</p>	<p>Вопросы по ремонту дорог и адресации улиц, а также освещению не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p> <p>Предложение по газификации улицы Доронино целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета</p>	106	1 участник	<p>1. В карте функциональных зон у земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:141 изменить «многофункциональную общественно-деловую зону» на «зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования» 2. В карте функциональных зон в квартале, ограниченном ул. Поэта Александра Романова - река Пухта - ул. Новгородская - ул. Молодежная (территория на пересечении улиц Молодежной - Поэта Александра Романова, площадью примерно 3 га) изменить с «Зоны застройки многоэтажными жилыми домами» на «Зону специализированной общественной застройки» для проектирования поликлиники. 3. Проектом внесения изменений в Генеральный план города Вологды предусмотрено размещение школы по ул. Новгородской (вблизи улицы Сметьевской). Также там необходимо размещение детского сада. Соответствующую территорию в карте функциональных зон изменить на «зону специализированной общественной застройки» 4. Вернуть предусмотренные в Генеральном плане 2014 года объекты социальной инфраструктуры Школы искусств и концертный зал, планируемые в районе улиц Ярославская-Пошехонское шоссе. 5. На территории за ГСК «Роща» предусмотрено размещение детского сада (значок 1.1.1.6.) и школы (значок 1.1.1.57.).</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p> <p>Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>
100	1 участник	<p>Предлагаю поставить автодорогу с кадастровым номером: 35:24:0000000:4272 на баланс города Вологды с присвоением улицы, произвести ремонт дорожного покрытия, обеспечить её уличным освещением и добавить в готовящейся проект по газификации от улицы Доронино.</p>	<p>Вопросы по ремонту дорог и адресации улиц, а также освещению не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p> <p>Предложение по газификации улицы Доронино целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета</p>	107	1 участник	<p>1. Постройка новой детской поликлиники для жителей района Водники. Для строительства просим рассмотреть незастроенный земельный участок, прилегающий к Вологодской городской больнице №2 за № 35:24:0305022:3510; 2. Постройка физкультурно - оздоровительного комплекса с бассейном на земельном участке № 35:24:0305022:3538; 3. Постройка средней общеобразовательной школы мкр. Молодежный. Для постройки просим рассмотреть земельные участки вблизи детского сада № 116 «Здоровячок», на ул. Дорониная, Открытая, Тихая и пер. Дорониный 2; 4. Постройка школы искусств или центра дополнительного образования для жителей на земельном участке № 35:24:0305020:76; 5. Земельные участки перевести в категорию «Р1» и закрепить за ними статус Зеленых зон: земельный участок №35:24:0305021:444, 35:24:0305021:5505, 35:24:0305021:5495, 35:24:0305021:5497, 35:24:0305021:5494, 35:24:0305021:5489. 6. Постройка на земельных участках №35:24:0305026:13 и 35:24:0305026:37 нового детского сада или создание парка (сквера) 7. Постройка детского сада на земельном участке №35:24:0303006:10583. 8. Очистить территорию ул. Северная и её дублера под линей ЛЭП до ул. Дальняя от всех построек и перевести её в зону «Р1» 9. Просим земельный участок вблизи ТЦ Макси с кадастровым номером 35:24:0303006:10312 перевести в категорию «Р1» и закрепить за ним статус Зеленой зоны 10. Просим земельный участок вблизи ТЦ Макси с кадастровым номером 35:24:0303006:10312 перевести в категорию «Р1» и закрепить за ним статус Зеленой зоны 11. Просим перевести земельные участки на ул. Дорониная, 1-2-3-4 Дорониные переулки, ул. Открытая, ул. Тихая, ул. Образцова, 1-2 Тихий переулки, на которых расположены одно-двухэтажные жилые дома по ул. В зону Ж2: зону малоэтажной жилой застройки коттеджного типа с индивидуальными жилыми домами отдельно стоящими</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>
101	1 участник	<p>Предлагаю поставить автодорогу с кадастровым номером: 35:24:0000000:4272 на баланс города Вологды с присвоением улицы, произвести ремонт дорожного покрытия, обеспечить её уличным освещением и добавить в готовящейся проект по газификации от улицы Доронино.</p>	<p>Вопросы по ремонту дорог и адресации улиц, а также освещению не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p> <p>Предложение по газификации улицы Доронино целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета</p>	108	1 участник	<p>1. В карте функциональных зон земельные участки с кадастровым номером 35:24:0401006:214, 35:24:0401006:133, 35:24:0401006:50, 35:24:0401006:67, 35:24:0401006:68, 35:24:0401006:70, 35:24:0401006:215, 35:24:0401006:3003, 35:24:0401006:155, 35:24:0401006:191, 35:24:0401006:85, 35:24:0401006:86, 35:24:0401006:41, изменить «Зону застройки многоэтажными жилыми домами» ж3 на «Зону малоэтажной застройки» ж1</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p> 
97	1 участник	<p>Предлагаю поставить автодорогу с кадастровым номером: 35:24:0000000:4272 на баланс города Вологды с присвоением улицы, произвести ремонт дорожного покрытия, обеспечить её уличным освещением и добавить в готовящейся проект по газификации от улицы Доронино.</p>	<p>Вопросы по ремонту дорог и адресации улиц, а также освещению не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.</p> <p>Предложение по газификации улицы Доронино целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета</p>	107	1 участник	<p>1. Постройка новой детской поликлиники для жителей района Водники. Для строительства просим рассмотреть незастроенный земельный участок, прилегающий к Вологодской городской больнице №2 за № 35:24:0305022:3510; 2. Постройка физкультурно - оздоровительного комплекса с бассейном на земельном участке № 35:24:0305022:3538; 3. Постройка средней общеобразовательной школы мкр. Молодежный. Для постройки просим рассмотреть земельные участки вблизи детского сада № 116 «Здоровячок», на ул. Дорониная, Открытая, Тихая и пер. Дорониный 2; 4. Постройка школы искусств или центра дополнительного образования для жителей на земельном участке № 35:24:0305020:76; 5. Земельные участки перевести в категорию «Р1» и закрепить за ними статус Зеленых зон: земельный участок №35:24:0305021:444, 35:24:0305021:5505, 35:24:0305021:5495, 35:24:0305021:5497, 35:24:0305021:5494, 35:24:0305021:5489. 6. Постройка на земельных участках №35:24:0305026:13 и 35:24:0305026:37 нового детского сада или создание парка (сквера) 7. Постройка детского сада на земельном участке №35:24:0303006:10583. 8. Очистить территорию ул. Северная и её дублера под линей ЛЭП до ул. Дальняя от всех построек и перевести её в зону «Р1» 9. Просим земельный участок вблизи ТЦ Макси с кадастровым номером 35:24:0303006:10312 перевести в категорию «Р1» и закрепить за ним статус Зеленой зоны 10. Просим земельный участок вблизи ТЦ Макси с кадастровым номером 35:24:0303006:10312 перевести в категорию «Р1» и закрепить за ним статус Зеленой зоны 11. Просим перевести земельные участки на ул. Дорониная, 1-2-3-4 Дорониные переулки, ул. Открытая, ул. Тихая, ул. Образцова, 1-2 Тихий переулки, на которых расположены одно-двухэтажные жилые дома по ул. В зону Ж2: зону малоэтажной жилой застройки коттеджного типа с индивидуальными жилыми домами отдельно стоящими</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p> <p>Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>





				9*	2 участника	<p>Установить границу «Зона транспортной инфраструктуры» в кадастровом квартале 35:24:0303006 с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости о границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0303006:1782, 35:24:0303006:40 и 35:24:0303006:42. Исключить из «Зоны транспортной инфраструктуры» существующий между указанными земельными участками проезд, который на картах города Вологды обозначен как улица Фрязиновская и фактически являющийся продолжением улицы Фрязиновская, так как указанным проездом пользуется неопределенный круг лиц. Указанный проезд является единственным доступом к земельным участкам с кадастровыми номерами 35:24:0303006:2102, 35:24:0303006:2106, 35:24:0303006:11693, 35:24:0303006:11697, 35:24:0303006:11700, 35:24:0303006:2029 расположенными в «Производственной зоне».</p> <p>Установить границу «Производственной зоны» с учетом имеющихся в границах зоны земель общего пользования и возможности беспрепятственного доступа к земельным участкам с кадастровыми номерами 35:24:0303006:2102, 35:24:0303006:2106, 35:24:0303006:11693, 35:24:0303006:11697, 35:24:0303006:11700, 35:24:0303006:2029.</p> <p>При установлении «Производственной зоны» учесть тот факт, что земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303006:1958 образованного в 2006 году без учета территории общего пользования занятого проездами. Наличие территории общего пользования подтверждается образованным в 2008 году земельным участком с кадастровым номером 35:24:0303006:2030.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета
	10*			10*	1 участник	<p>Изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым № 35:24:0303001:63 с многофункциональной общественно-деловой зоны (проект) на производственную зону (существующую).</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета
	11*			11*	2 участника	<p>На основании ч. 16 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации - органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к главе местной администрации поселения, главе местной администрации городского округа с предложениями о внесении изменений в генеральный план.</p> <p>Согласно Постановления Главы города Вологды № 846 от 27.12.2019 г. земельный участок с кадастровым номером 35:24:0102004:2593, площадью 32709.00 кв.м., по адресу: г. Вологда, ул. Михаила Поповича отнесен к многофункциональной общественно-деловой зоне.</p> <p>Прошу рассмотреть возможность по переводу функциональной зоны земельного участка 35:24:0102004:2593 с прилегающей территорией до ул. Кубинской (до территории общего пользования) с «Многофункциональная общественно-деловая зона» на «Производственная зона» (схема прилагается).</p> 	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета
	121	<p>Вношу предложение о сохранении часовни на улице Клубова 63-65 прихода Св.Блг. Князя Александра Невского при расширении улицы Клубова</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета				
	122	<p>Автомобильную дорогу - обход г. Вологды в районе мкр. Лоста перенести за ПМС 113.</p> 	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета				
	123	<p>Участок 35:24:0203011:1915 перевести из Зоны многоэтажной застройки в Зону парков и скверов.</p> 	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета				
Предложения и замечания по проекту о внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда», иных участников общественных обсуждений							
1*	1 участник	<p>При внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда», Вами был разработан проект с новыми зонами застройки, которые совершенно отличаются и противоречат существующим ранее. Данный проект предполагает зону «Зону застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» в границах принадлежащего ООО «СЗ «АрдСтрой» на праве собственности земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:316 с видом разрешенного использования «Малоэтажные жилые дома», расположенный по адресу: г. Вологда, ул. Ягодная, д. 10В. По данному объекту разработана Проектная документация на 4-х этажный жилой дом, получено положительное заключение негосударственной экспертизы от 06.06.2019 года № 35-2-1-2-013825-2019, получено.... По указанному выше земельному участку получен градостроительный план № RU3532700004602 от 16.07.2019 года, где данная зона являлась Ж-4 «Зона застройки жилыми домами смешанной этажности». На данном земельном участке строится объект «Многоквартирный жилой дом по ул. Ягодная в г. Вологде». Данный проект предполагает зону «Делового общения» в границах принадлежащих мне на праве собственности земельных участков с кад. № 35:24:0402008:3501 с видом разр. использования «Жилые дома смешанной этажности», по адресу г. Вологда, ул. Окружное шоссе и с кад. № 35:24:0402008:5070 с видом разр. использования «Малоэтажные жилые дома», по адресу: г. Вологда, ул. Возрождения. Изменение на зону «Делового общения» полностью противоречит полученным ранее документам по принадлежащим мне участкам.</p>	Целесообразно учесть данные предложения в соответствии с официальными данными ЕГРН.				
2*	1 участник	<p>В отношении принадлежащих земельных участков с кад. номерами В отношении принадлежащих земельных участков с кад. номерами 35:24:0402008:4237, 35:24:0402008:4238, 35:24:0402008:4239, 35:24:0402008:4240 вносим предложение осваивать данные земельные участки едино, с возможностью строительства на данной территории архитектурного акцента до 16 этажей, возможностью понижения этажности в перспективном плане, возможностью осваивать данную территорию как территорию комплексного устойчивого развития, на которой решение по этажности застройки определить проектом планировки</p>	В соответствии с градостроительным законодательством генеральным планом не устанавливаются территории для их комплексного и устойчивого развития, в связи с чем данные предложения учитывать нецелесообразно.				
3*	1 участник	<p>Предлагаем сместить красные линии планируемой магистральной улицы городского значения за границы земельного участка с кадастровым номером 35:24:0303001:1315.</p>	Красные линии устанавливаются документацией по планировке территории. Поскольку документ территориального планирования городского округа не устанавливаются красные линии, данные предложения учитывать нецелесообразно				
4*	1 участник	<p>Уменьшение зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» до береговой линии р. Путька, равной 5 м. в границах кадастрового квартала 35:24:0000000:97</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета при определении границ функциональных зон, предусмотренных проектом, вынесенным на общественные обсуждения.				
5*	1 участник	<p>Сместить проектируемый проезд в границах улиц Поэта Александра Романова – Новгородская, в сторону р. Шограш с увеличением зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» до 15 га в границах кадастрового квартала 35:24:0000000:97</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета при определении границ функциональных зон, предусмотренных проектом, вынесенным на общественные обсуждения.				
6*	1 участник	<p>Отнести зону, ограниченную улицами: Можайского-Мишюльцкая, в которой расположен земельный участок с кадастровым номером 35:24:0501006:15 к функциональной зоне: зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный).</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета при определении границ функциональных зон, предусмотренных проектом, вынесенным на общественные обсуждения.				
7*	1 участник	<p>Возражаю внесение 2-го Тихого переулка и близлежащих улиц в заречной части г. Вологды в зону застройки многоэтажными жилыми домами.</p>	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета при определении границ функциональных зон, предусмотренных проектом, вынесенным на общественные обсуждения.				
8*	1 участник	<p>Прошу учесть при разработке нового Генерального плана города Вологды ранее выданное разрешение на строительство 12-ти этажного многоквартирного жилого дома по Окружному шоссе в городе Вологде, земельный участок с кадастровым номером 35:24:0403003:954</p>	Данное предложение целесообразно учесть, поскольку участник общественных обсуждений поддерживает решение, предложенное Проектом, вынесенным на общественные обсуждения.				

<p>16*</p>	<p>1 участник</p>	<p>Требуется корректировка генерального плана в части участка 35:24:0101001:338. «Многофункциональная общественно-деловая зона» изменить на «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами от 5 до 8 этажей»</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0101001:338, общей площадью 175 919 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 530 м. по направлению от ориентира на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, г. Вологда, ул. Слободская, д. 39. - находится в частной собственности</p> 	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	<p>5.Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0502009:64 перевести в проектируемую зону «зона специализированной общественной застройки»</p>  <p>6.В Администрации города Вологды на согласовании находится проект планировки территории, ограниченной улицей Молодежной - рекой Путка - улицей Новгородской - рекой Шограш - Окружное шоссе.</p> <p>Данным проектом предусмотрено строительство детского сада, поликлиники. Просим учесть данные объекты в проекте генерального плана</p> <p>7.На территории ЖК «Флагман» предусмотреть детский сад</p>  <p>8.У развязки Ленинградская – Чехова – проектируемая улица предусмотреть зону транспортной инфраструктуры</p>  <p>9.Просим отобразить и выделить в красные линии улице Окружное шоссе от здания № 4 до здания № 6а на генеральном плане города Вологды</p>  <p>10.Исключить проектируемую малозэтажную жилую застройку по ул. Леденцова</p> 
<p>17*</p>	<p>1 участник</p>	<p>Наименование функциональной зоны «зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» заменить «зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8 этажей, включая мансардный)»</p> <p>Земельные участки кадастровыми номерами 35:24:0303004:160, 35:24:0303004:161 в соответствии с проектом генерального плана находятся в зоне «зона складирования и захоронения отходов» Предлагаем данные участки отнести к зоне «зона озелененных территорий специального назначения»</p>  <p>3. Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303003:280 вблизи улицы Чернышевского «Красные казармы» в соответствии с проектом генерального плана находится в зоне «Зона режимных объектов». Предлагаем данную территорию отнести к зоне «зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8 этажей, включая мансардный)»</p>  <p>4. Территория, на которой расположены ГНС и торговый центр «ЦЕНТР СМ» (земельные участки 35:24:0103002:1571, 35:24:0103002:4074) по проекту генерального плана находятся в коммунально-складской зоне.</p> <p>Предлагаем для данных земельных участков определить зону многофункциональной общественно деловой застройки (для участка 35:24:0301002:1571) данную зону сделать проектируемой</p> 	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета</p> <p>Размещение объектов здравоохранения определяется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации.</p>	

	<p>11. Исключить кольцевое движение транспорта на перекрестке Ленинградская-Новгородская-Щетинина</p> 		<p>17. Убрать из генерального плана улицы Связи</p> 	
	<p>12. На перекрестке улиц Ленинградская-Ярославская-Южакова запроектировать кольцевое движение</p> 		<p>18. Территории вблизи стадиона «Локомотив» - перевести из проектируемой зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) в проектируемую зону «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)»</p> 	
	<p>13. Проектируемую улицу Линейную продлить до улицы Присухонской</p> 	18*	<p>1. Отклонить проект внесения изменений в генеральный планы городского округа применительно к территории города Вологды до внесения в проект корректировки с учётом моих замечаний. 2. Территорию в границах ул. Добролюбова – Полярная – Самойло – Заречная, выделить под индивидуальную жилую застройку. 3. Выделить отдельно функциональное зонирование существующей, а также планируемой индивидуальной жилой застройки и отдельно многоквартирные построенные дома. 4. Кварталы в границах улиц Карла – Маркса – Добролюбова – Заречная – Саммера разделить на отдельные кварталы, путем отделения четной стороны улицы Заречной от улицы Карла – Маркса. Функциональное значение четной стороны улицы Заречной привести в соответствие зоне застройки Ж-5 (индивидуальные жилые дома). 5. Территорию в границах ул. Саммера – Карла-Маркса – Гиляровского – Некрасова необходимо отнести к функциональной зоне малоэтажной жилой застройки до 4 этажей. 6. Территорию в границах ул. Самойло – Полярная – пер. Заболотный – Саммера оставить без изменения. 7. Дополнить в проект схему ливневой канализации. 8. Решить вопрос с самотечной и напорной канализацией. По карте водоотведения показано начало самотечной канализации, проходящей за ул. Сухонской, переходящей в напорную канализацию и заканчивающейся на перекрестке ул. Полярной и ул. Самойло.</p>	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета
	<p>14. Убрать из генерального плана улицу Тихую и переулки примыкающие к ней</p> 	19*	<p>Просим не вносить изменения назначения участка, расположенного по адресу: п. Молочное, ул. Парковая, план-схему участка прилагаем, для комплексной застройки</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Семейное кафе</li> <li>Автомойка</li> <li>АЗС</li> </ol> 	Предложение не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно.
	<p>15. Предусмотреть транспортное сообщение с микрорайоном «Флагман»</p> 			
	<p>16. Убрать из генерального плана переулок Школьный</p> 		<p>Основно</p> 	

20*	1 участник	<p>Включить территорию земельных участков с кадастровыми номерами: 35:24:0402008:3605, 35:24:0402008:291 в зону смешанной и общественно-деловой застройки, которая разрешает строительство жилых домов.</p> <p>2. Исключить для земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402008:291 наличие санитарно-защитных/охранных зон</p>	<p>Предложение 1 целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета. Второе предложение не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения. Поскольку вопросы установления, изменения, прекращения границ охранных и санитарно-защитных зон не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования, предложение 2 учитывать не целесообразно.</p>	
21*	1 участник	<p>В проекте генплана, а также на карте планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения в области электроснабжения обнаружен ряд ошибок и неточностей, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Неверно указано расположение ПС «Северная». Фактически ПС «Северная» расположена там, где стоит обозначение РП-5.</li> <li>- Не точно показано место размещения ПС Вологда-Южная. Подстанция размещения ПС Вологда-Южная. Подстанция размещается ближе к кладбищу. С ошибками изображены отходящие от нее ЛЭП. В западном направлении проходят (на плане снизу вверх): одноцепная ВЛ-110 кВ Вологда-Западная, двухцепная ВЛ-100 кВ Вологда-Кубенское, Вологда-Ермаково. Указанной на генплане ВЛ-35 кВ в этом месте нет.</li> <li>- От ПС 35/10 кВ Молочное указаны только три отходящие ВЛ-10 кВ, а фактически от подстанции отходят в юго-восточном направлении две ВЛ-10 кВ и три КЛ-10 кВ, в северо-восточном направлении две ВЛ-10 кВ, в западном направлении – семь ВЛ-10 кВ.</li> <li>- Вблизи ПС 110 кВ Луговая ошибочно указана отходящая в южном направлении несуществующая оттайка ВЛ-110 кВ.</li> <li>- Оттайка на ПС 110 кВ «Ява» фактически расположена южнее оттайки на РП 110 кВ ВТЭЦ, на генплане обозначено наоборот.</li> <li>- Не точно указано наименование: вместо двух «ПС Вологодская ТЭЦ» 110 кВ и 35 кВ необходимо указать «РП 110 кВ ВТЭЦ» и ПС Вологодская ТЭЦ» (35 кВ)</li> </ul> <p>Просим исправить данные неточности.</p> <p>Генпланом предусмотрен вынос двухцепной ВЛ 35 кВ Вологда-Молочное, Вологда-Ермаково в районе реки Содема за пределы зоны застройки многоквартирными домами на земли совхоза Пригородный. В этом месте проходит две ВЛ 6 кВ и ВЛ 10 кВ Керамик.</p> <p>Предлагаем сместить границу зоны жилой застройки так, чтобы была возможность разместить две ВЛ 35 кВ, ВЛ 10 и 6 кВ, а жилая зона не попадала в охранную зону ЛЭП. Генпланом предусматривается строительство объекта «Реконструкция ВЛ 35 кВ в габаритах 110 кВ «Восточная-Городская-Северная-Западная в 2-х цепном исполнении».</p> <p>Просим изменить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- участок трассы от пересечения с ул. Слободская до захода на ПС «Северная», а именно: после пересечения трассы ВЛ с ул. Слободская выполнить переход железной дороги, далее направить трассу вдоль р.Вологда в северо-восточном направлении, выполнить переход через реку между участками 35:24:0304001:278 и 35:24:0304001:2780 и далее до ПС «Северная»;</li> <li>- участок трассы от ПС «Северная» до пересечения с железной дорогой, а именно: от ПС «Северная» направить трассу ВЛ в восточном направлении до пересечения в железнодорожными путями, далее – в соответствии с генпланом</li> </ul> <p>4. Просим внести изменения в генплан города Вологды в части выделения «зоны инженерной инфраструктуры» по границам охранных зон существующих и проектируемых линий электропередачи 35-110 кВ</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета.</p>	<p>Предложение: исключить из проекта генплана размещение новой магистральной улицы от реки Вологды до транспортной развязки на Белозерском шоссе, в отношении земельного участка, расположенного между земельными участками с кадастровыми номерами 35:24:0201001:1555 и 35:24:0201001:1560, а так же между земельными участками с кадастровыми номерами 35:24:0201001:1643, 35:24:0201001:1644 и 35:24:0201001:1484, функциональную зону: «Зону транс-портовой инфраструктуры», предназначенную для размещения «Магистральных улиц общегородского значения» заменить на «Рекреационную зону» - «Зону зеленых насаждений общего пользования».</p> <p>4. Предлагаем отказаться от предлагаемой концепции создания Малого транспортного кольца в том виде, в котором она предложена в проекте Генерального плана. В условиях ограниченного финансирования и в условиях значительной застройки планируемых трасс проект со строительством Некрасовского и Флотского моста абсолютно утопичен и не реализуем на среднесрочную перспективу. Мосты на Некрасова и в створе Флотского переулка перерисовывались из ген-плана в генплан на протяжении уже более полувека, перерисовывались формально, без учета изменившейся застройки (либо застройкой ввели и согласовывали без учета перспектив строительства мостов), в результате для реализации этих проектов теперь, как сказал представитель ОАО «Гипрогор» необходим «колоссальный снос». С учетом необходимости разгрузки центра и создания эффективных транспортных связей между Центром, Южным районом и районом Водники на среднесрочную (да и пожалуй на долгосрочную) перспективу достаточно будет строительство мостового перехода в створе улицы Левичева на улицу Машиностроительную с выходом на улицу Суворовскую. Для реализации данного проекта не требуется грандиозных вложений, связанных с выкупом земельных участков, строительством новых улиц, проведением обширных археологических работ. Строительство данного мостового перехода можно осуществить всего лишь в 200 метрах от планируемого Флотского моста, только все подходы к нему уже фактически готовы.</p> <p>5. Нанести на карты Генерального плана обозначения искусственных водоемов и прудов «Зоны акваторий». В картографическом материале (Карте функциональных зон) и иных полностью отсутствуют обозначения искусственных водоемов и прудов на территории города, в том числе значимые для города руды в Парке Ветеранов, Ковыринском парке, Кремлевском саду(бывшем парке ВРЗ)</p> <p>6. Заменить функциональную зону земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0202001:41 и 35:24:0202001:42 (территория бывшего спорткомплекса «Труд» и лодочной станции) с «Иные рекреационные зоны» на «Зоны озелененных территорий общего пользования».</p> <p>Включить в раздел III Положения о территориальном планировании в разделе планируемые «Зоны рекреационного значения» в Центральном районе.</p> <p>В разделе I в пункте 1.1.2.3 Положения о территориальном планировании в графе 6 слова «иные рекреационные зоны» - исключить.</p>
22*	1 участник	<p>В квартале Окружное шоссе-Новгородская- проектируемая улица - а/д Москва-Архангельск исключить общеобразовательный объект 1.1.1.57</p> 	<p>Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета</p>	
23*	1 участник	<p>1. В соответствии с п. 7 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат: сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения. Предлагаемый проект Генерального плана г. Вологды не учитывает границы исторического поселения, предмет охраны, требования к градостроительным регламентам в границах исторического поселения.</p> <p>В отчете разработчиков, ОАО «Гипрогор» утверждается: «Граница исторического поселения, предмет охраны, требования к градостроительным регламентам в границах исторического поселения до настоящего времени не утверждены». Это не так, 24 декабря 2018 года, принято постановление Правительства Вологодской области №1200 «Об утверждении предмета охраны, границ территорий и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда».</p> <p>В частности проектом Генплана предлагается строительство новой магистральной улицы с мостовым переходом от улицы Некрасова до транспортной развязки на Белозерском шоссе: градостроительные регламенты функциональных зон, в соответствии с постановлением №1200 запрещают строительство новых улиц (дорог) в месте трассировки предлагаемой проектом улицы (даже если трассировка жестко не закреплена и, по словам проектировщиков, определяет всего лишь направление планируемой улицы – все равно строительство новой улицы (дороги) здесь противоречит действующему постановлению и соответственно не возможно. Градостроительные регламенты разработаны с целью сохранения предмета охраны исторического поселения, часть которого при строительстве новой магистральной улицы будет уничтожена.</p> <p>Предложение: в обязательном порядке учесть границы исторического поселения, предмет охраны, требования к градостроительным регламентам в границах исторического поселения в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области № 1200 от 24.12.2018 года.</p> <p>2. Планирование магистральной улицы, на участке улицы Некрасова от ул. Чернышевского до набережной 6 Армии противоречит СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (пришел на смену СП 42.13330.2011). Требования данного свода правил предъявляются к разрабатываемой градостроительной документации. Так в соответствии с п. 11.5 данного СП ширина улиц и дорог в красных линиях принимается для магистральных улиц 40-100 м, для магистральных дорог 50-100 м.</p> <p>Пункт 11.5 СП 42.13330.2016 постановлением Правительства РФ №1521 от 26.12.2014 включен в Перечень национальных стандартов и сводов правил (часть таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Соответственно требование о минимальной ширине улиц и дорог при планировании строительства, либо реконструкции является обязательным для исполнения. На улице Некрасова минимальная ширина в красных линиях, по заявлению специалистов ОАО «Гипрогор», всего 20-21 м, что в два раза ниже минимально допустимых значений. Расстояние между домами, непосредственно на участке планируемого подхода к мосту, составляет всего 28 метров, причем подъезды дома номер 2 по улице Некрасова выходят непосредственно на планируемую магистраль. Важно отметить, что дома №2 и №10 построены в 2018 и в 2019 году соответственно. И это явно не историческая сложившаяся застройка. Проектировщики при разработке генерального плана обязаны учитывать наличие этих домов для обеспечения безопасности самих зданий и безопасности людей в них проживающих.</p> <p>Предложение: Изменить категорию улицы Некрасова на участке от ул. Чернышевского до набережной 6 Армии с «Магистральной» на «Улицу местного значения», как следствие исключить планирование автомобильного мостового перехода в створе улицы Некрасова (запланировать в данном месте строительство пешеходного моста).</p> <p>3. В соответствии с п. 7 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат: перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; Проект Генплана предполагает строительство новой улицы непосредственно по руслу Кайсарова ручья, при этом в материалах по обоснованию абсолютно нет никаких сведений о возможных рисках подтопления и затопления прилегающих территорий (в частности микрорайона «Прибрежный») в результате такого строительства, а соответственно нет перечня планируемых мероприятий по снижению данных рисков. Ярким примером такой возможной чрезвычайной ситуации является затопление данной территории в период 5-8 ноября 2019 года. Никаких выводов из сложившейся ситуации, которые бы нашли свое отражение в проекте генплана не сделано. Строительство улицы в соответствии с предложенной трассировкой угрожает безопасности и самих людей, проживающих в «Прибрежном» и их имуществу.</p>	<p>Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета.</p>	<p>Предложение: исключить из проекта генплана размещение новой магистральной улицы от реки Вологды до транспортной развязки на Белозерском шоссе, в отношении земельного участка, расположенного между земельными участками с кадастровыми номерами 35:24:0201001:1555 и 35:24:0201001:1560, а так же между земельными участками с кадастровыми номерами 35:24:0201001:1643, 35:24:0201001:1644 и 35:24:0201001:1484, функциональную зону: «Зону транс-портовой инфраструктуры», предназначенную для размещения «Магистральных улиц общегородского значения» заменить на «Рекреационную зону» - «Зону зеленых насаждений общего пользования».</p> <p>4. Предлагаем отказаться от предлагаемой концепции создания Малого транспортного кольца в том виде, в котором она предложена в проекте Генерального плана. В условиях ограниченного финансирования и в условиях значительной застройки планируемых трасс проект со строительством Некрасовского и Флотского моста абсолютно утопичен и не реализуем на среднесрочную перспективу. Мосты на Некрасова и в створе Флотского переулка перерисовывались из ген-плана в генплан на протяжении уже более полувека, перерисовывались формально, без учета изменившейся застройки (либо застройкой ввели и согласовывали без учета перспектив строительства мостов), в результате для реализации этих проектов теперь, как сказал представитель ОАО «Гипрогор» необходим «колоссальный снос». С учетом необходимости разгрузки центра и создания эффективных транспортных связей между Центром, Южным районом и районом Водники на среднесрочную (да и пожалуй на долгосрочную) перспективу достаточно будет строительство мостового перехода в створе улицы Левичева на улицу Машиностроительную с выходом на улицу Суворовскую. Для реализации данного проекта не требуется грандиозных вложений, связанных с выкупом земельных участков, строительством новых улиц, проведением обширных археологических работ. Строительство данного мостового перехода можно осуществить всего лишь в 200 метрах от планируемого Флотского моста, только все подходы к нему уже фактически готовы.</p> <p>5. Нанести на карты Генерального плана обозначения искусственных водоемов и прудов «Зоны акваторий». В картографическом материале (Карте функциональных зон) и иных полностью отсутствуют обозначения искусственных водоемов и прудов на территории города, в том числе значимые для города руды в Парке Ветеранов, Ковыринском парке, Кремлевском саду(бывшем парке ВРЗ)</p> <p>6. Заменить функциональную зону земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0202001:41 и 35:24:0202001:42 (территория бывшего спорткомплекса «Труд» и лодочной станции) с «Иные рекреационные зоны» на «Зоны озелененных территорий общего пользования».</p> <p>Включить в раздел III Положения о территориальном планировании в разделе планируемые «Зоны рекреационного значения» в Центральном районе.</p> <p>В разделе I в пункте 1.1.2.3 Положения о территориальном планировании в графе 6 слова «иные рекреационные зоны» - исключить.</p> <p>1. Нарушена процедура проведения общественных обсуждений – не опубликованы материалы по обоснованию к генеральному плану в текстовой форме и в виде карт. Необходимо заново провести общественные обсуждения с соблюдением процедуры проведения общественных обсуждений.</p> <p>2. В положении о территориальном планировании (в текстовой форме и в виде карт) отсутствует информация о санитарно-защитных зонах промышленных объектов и производств, сооружений (как проектируемых, так и существующих), являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Материалы по обоснованию к генеральному плану не опубликованы.</p> <p>Режимы использования территории санитарно-защитных зон не учтены при проектировании.</p> <p>3. В настоящее время проект генерального плана не соответствует утвержденным границе территории, предмету охраны, и требованиям к градостроительным регламентам для исторического поселения регионального значения г. Вологды.</p> <p>Предлагаемое зонирование и предусмотренные проектом генерального плана предельные параметры застройки не соответствуют утвержденным регламентам, а соответственно не могут быть рассмотрены по причине их несостоятельности и невозможности их дальнейшего согласования региональным органом охраны объектов культурного наследия.</p> <p>Требуется в материалах по обоснованию указать актуальную информацию по границе и предмету охраны исторического поселения (в текстовой и графической части), привести предлагаемые решения генерального плана в соответствии с утвержденными в 2018 году границей территории и предметом охраны исторического поселения, требованиям к градостроительным регламентам и предоставить на повторное рассмотрение.</p> <p>4. Материалы по обоснованию и проектное решение генерального плана не учитывают утвержденные зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон. Требуется привести в материалах по обоснованию, положении о территориальном планировании информацию о зонах охраны, привести проектные решения генерального плана в соответствии с утвержденными зонами охраны объектов культурного наследия.</p> <p>5. Включить в материалы генерального плана расчет территорий (земельных участков) общественных зданий и на основании этого расчета выделить в обязательном порядке на чертежах в отдельную функциональную зону участки общественных объектов при площади более 0,5 га (при площади участка необходимого для размещения объекта менее 0,5 га отдельная общественная зона может не выделяться – он может быть размещен на территории жилой зоны)</p> <p>6. Требуется переработать описание функциональных зон</p> <p>7. Требуется изменить решение по размещению и границам территорий производственных зон, предусмотреть частичное изменение функции на жилую, рекреационную, общественную</p> <p>8. Требуется привести технико-экономические показатели проекта</p> <p>9. Все материалы генерального плана выполнить на основании материалов и результатов инженерных изысканий</p> <p>10. Привести в материалах генерального плана сведения о существующем и планируемом землепользовании, в том числе при формировании обязательного чертежа границ населенных пунктов, обязательного чертежа карты функциональных зон (включить слой со сведениями из кадастровых планов территории).</p> <p>11. Привести в материалах генерального плана расчет потребности территорий под развитие города. Дать предложения по направлению развития и изменению границы города</p> <p>12. Разместить зоны зеленых насаждений общего пользования с учетом требуемых радиусов доступности по всей территории города Вологды и с учетом нормативной площади.</p> <p>13. Убрать нижний предел этажности в наименованиях функциональных зон либо дать разъяснения, что указанный нижний предел этажности относится к жилой застройке с указанием разъяснений относительно этажности общественных объектов.</p> <p>14. Привести размеры функционально-планировочных жилых образований в соответствии с требованиями строительных норм.</p> <p>15. Привести плотность населения к требованиям нормативных документов</p> <p>16. Исключить полигон ТБО (свалку на ул.Мудрова)</p> <p>17. Привести нормы обеспеченности плоскостными спорт сооружениями к нормативным. Выделить на территории всего города участки, предусматривающие требуемую площадь плоскостных спортсооружений.</p> <p>18. В карте функциональных зон для создания скверов включить в «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования», перевести из «Зоны застройки многоквартирными жилыми домами» земельный участок по ул. Ленинградская: с кадастровым номером 35:24:0402013:113 вблизи дома по ул. Ленинградская, 109а</p> <p>Включить данный сквер в раздел III Положения о территориальном планировании в раздел планируемые «Зоны рекреационного значения» в Южном районе</p> <p>19. В карте функциональных зон участки в районе ограниченного улицами Молодёжная-Преминина-а/м Москва-Архангельск-Осановский проезд-Мишюльцкая (Осановской роши) оставить под зеленую зону общегородского значения в полном объеме. Перевести участки 35:24:0501009:141; 35:24:0501011:135; 35:24:0501011:104-Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования»</p> <p>20. В карте функциональных зон зону многоквартирные жилые дома (от 9 этажей и более) в замкнутую на зону: среднеэтажные жилые дома (от 5 до 8 этажей)</p> <p>21. Нанести на карты Генерального плана обозначения искусственных водоемов и прудов «Зоны акваторий»</p> <p>22. В разделе 3 Положения о территориальном планировании «Зоны рекреационного назначения»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исключить очистные сооружения и насосные станции дождевой канализации</li> <li>- отразить в сведениях о планируемых объектах по типологии согласно МНГП: озеленение общегородское или жилого района</li> <li>- указать площади всех скверов</li> <li>- привести в соответствие математические значения. Посчитать озеленение для каждого планировочного района. К</li> </ul> <p>23. Вернуть предусмотренные в Генеральном плане 2014 года объекты социальной инфраструктуры Школу искусств и концертный зал планируемые в районе улиц Ярославская-Площадное шоссе.</p> <p>В карте функциональных зон перевести участки 35:24:0402009:1177; 35:24:0402009:31 в зону специализированной общественной застройки</p> <p>24. В карте функциональных зон земельные участки с кадастровым номером 35:24:0402005:3137 и 35:24:0402005:3400 изменить «Зону застройки средне-этажными жилыми домами» на «Зоны рекреационного значения: зоны озелененных территорий общего пользования» для создания внутриквартального сквера в квартале улиц Ленинградская-Петина-Возрождения-Ярославская</p> <p>25. Наименование функциональной зоны «зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» заменить «зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8 этажей, включая мансардный)»</p> <p>26. Земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0303004:160, 35:24:0303004:161 в соответствии с проектом генерального плана находятся в зоне «зона складирования и захоронения отходов».</p> <p>Предлагаем данные участки отнести к зоне «зона озелененных территорий специального назначения»</p> <p>27. Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303003:280 вблизи улицы Чернышевского «Красные казармы» в соответствии с проектом генерального плана находится в зоне «Зона режимных объектов»</p> <p>Предлагаем данную территорию отнести к зоне «зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8 этажей, включая мансардный)»</p> <p>28. На территории ЖК «Флагман» предусмотреть детский сад</p> <p>29. Исключить проектируемую малоэтажную жилую застройку по ул. Леденцова</p> <p>30. Предусмотреть пешеходный мост в створе ул. Рубцова</p> <p>31. Провести анализ коммунально-складских зон вдоль реки с целью максимального их исключения и преобразования в зоны рекреации и застройки</p>



25*	1 участник	1. В предлагаемом к обсуждению Проекте изменения носят неконкретный характер, в картах, представленных к слушаниям, нет данных о плотности застройки и высотности районов на сегодняшний день, приведены только планируемые в будущем. Указанные недостатки фактически скрывают от жителей г. Вологды достоверную информацию о состоянии окружающей среды и планируемых изменениях этой среды, лишают их возможности сделать объективные выводы о планируемом состоянии окружающей среды, и, тем самым, нарушают права жителей г. Вологды, предусмотренные ст. 42 Конституции РФ. 2. Кроме того, на сегодняшний день, для обращения в органы местного самоуправления собственниками (правообладателями) земельных участков подготовлены документы с целью смены вида разрешенного использования принадлежащих им земельных участков в границах кадастрового квартала 35:24:0305021, с целью реализации права на строительство (реконструкцию) малоэтажного жилого дома для проживания меня и членов моей семьи. В случае принятия указанных изменений я фактически лишюсь возможности осуществить строительство (реконструкцию) своего дома в границах земельного участка с кадастровым № 35:24:0305021-0192. 3. В карте функциональных зон территории квартала, ограниченную улицами Доронинская – Дальняя – Тихая – переулком Тихий (включая четную сторону) – Полярная и Доронинская – Полярная – Открытая перевести в зону застройки индивидуальными жилыми домами.	Вопросы установления (изменения) целевого назначения земельных участков не относятся к сфере регулирования документов территориального планирования, в связи с чем учитывать предложение 2 нецелесообразно. Предложения 1 и 3 целесообразно рассмотреть на предмет возможности их учета.	34*	2 участника	Просим рассмотреть возможность отнесения территории СТ-ВР3-1 к зоне индивидуальной жилой застройки	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности их учета			
26*	1 участник	1.Замечание - несогласие в части установления общественно-деловой функциональной зоны «Зона специализированной общественной застройки» в границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305022:3538, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Фрязиновская. Предложение - установить на указанной территории общественно-деловую функциональную зону «Многофункциональная общественно-деловая зона». 2.Замечание - несогласие в части установления функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» в границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0203002:93, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Турундаевская. Предложение - установить на указанной территории функциональную зону «Производственная зона».	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности их учета	35*	2 участника	Поддерживаю предложенное внесение изменений в генеральный план города Вологды в отношении территории СНТ «Труд Лыкокомбинат», перевод из территории общего пользования (парки скверы) в зону застройки индивидуальных жилых домов.	Данное предложение целесообразно учесть, поскольку участники общественных обсуждений поддерживают решение, предложенное Проектом, вынесенным на общественные обсуждения.			
27*	1 участник	Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303008:278 площадью 7517 кв.м., отнессти к производственной функциональной зоне, в проекте данный участок попадает в зону застройки среднеэтажными жилыми домами.	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета	<p>Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда»:</p> <p>1. Все необходимые процедуры в рамках общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам муниципального образования «Город Вологда».</p> <p>2. Поступившие предложения граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, признаны организатором общественных обсуждений подлежащими учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проекта.</p> <p>3. Поступившие предложения и замечания иных участников общественных обсуждений признаны организатором общественных обсуждений подлежащими учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проекта.</p> <p>4. Поступившие предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, указанные в пункте Перечня предложений (замечаний) по проекту: 2, 5, 9, 11, 15, 19, 20, 27, 32, 34, 38, 39, 46, 55, 56, 58, 59, 61, 63, 64, 68, 70, 71, 73, 81, 85, 90, 92, 97, 99, 101, а также иных участников общественных обсуждений, указанные в пункте Перечня предложений (замечаний) по проекту 2*, 3*, 19*, 24*, 25*, 31* - признаны организатором общественных обсуждений не подлежащими учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проекта.</p> <p>Предложения и (или) замечания 38 граждан и юридических лиц, поступившие в период с 09 января 2020 года до 12 февраля 2020 года (включительно) и зарегистрированные в Администрации города Вологды за входящими номерами: ПК № 12-0-23/5 от 17.01.2020, ПК № 12-0-23/15 от 21.01.2020, ПК № 12-0-23/37 от 24.01.2020, ПК № 12-0-23/38 от 24.01.2020, ПК № 12-0-23/39 от 24.01.2020, ПК № 12-0-23/48 от 27.01.2020, ПК № 12-0-23/49 от 27.01.2020, ПК № 12-0-23/56 от 28.01.2020, ПК № 12-0-23/67 от 29.01.2020, ПК № 12-0-23/69 от 29.01.2020, ПК № 12-0-23/70 от 29.01.2020, ПК № 12-0-23/71 от 29.01.2020, ПК № 12-0-23/72 от 29.01.2020, ПК № 12-0-23/75 от 29.01.2020, ПК № 12-0-23/76 от 30.01.2020, ПК № 12-0-23/91 от 03.02.2020, ПК № 12-0-23/88 от 31.01.2020, ПК № 12-0-23/89 от 03.02.2020, ПК № 12-0-23/90 от 03.02.2020, ПК № 12-0-23/94 от 03.02.2020, ПК № 12-0-23/98 от 04.02.2020, ПК № 12-0-23/100 от 04.02.2020, ПК № 12-0-23/105 от 04.02.2020, ПК № 12-0-23/122, ПК № 12-0-23/140, ПК № 12-0-23/157 от 10.02.2020, ПК № 12-0-23/159 от 10.02.2020, ПК № 12-0-23/161 от 10.02.2020, ПК № 12-0-23/211 от 11.02.2020, ПК № 12-0-15/225 от 28.01.2020, ПК № 12-0-15/228 от 28.01.2020, ПК № 12-0-23/225 от 11.02.2020, ПК № 12-0-23/226 от 11.02.2020, ПК № 12-0-23/234 от 11.02.2020, ПК № 12-0-23/245 от 11.02.2020, ПК № 12-0-23/246 от 11.02.2020, ПК № 12-0-23/368 от 12.02.2020, ПК № 12-0-23/248 от 11.02.2020, ПК № 12-0-23/256 от 11.02.2020, ПК № 12-0-23/349 от 12.02.2020, ПК № 12-0-23/367 от 12.02.2020, ПК № 12-0-23/336 от 12.02.2020 не подлежат рассмотрению организатором общественных обсуждений, поскольку поступили с нарушением требований пункта 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Вологодской городской Думы от 28 июня 2018 года № 1565 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения в муниципальном образовании «Город Вологда» общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», пунктов 2-5 Порядка приема предложений и (или) замечаний по проекту проекту о внесении изменений в генеральные планы городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденном постановлением Главы города Вологды от 27 декабря 2019 года № 846.</p> <p>В соответствии с пунктом 1.7 Положения о порядке организации и проведения в муниципальном образовании «Город Вологда» общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 28 июня 2018 года № 1565 (с последующими изменениями), результаты общественных обсуждений носят для органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления города Вологды рекомендательный характер.</p>						
28*	1 участник	Предложение о смене функциональной зоны с «Объекты транспортной инфраструктуры» на «Производственная зона». Прошу рассмотреть возможность по переводу функциональной зоны земельного участка 35:24:0503003:75 с прилегающей территории до красных линий с «Зона транспортной инфраструктуры» на «Производственная зона» согласно прилагаемой схеме. 	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета					<p>Начальник Департамента градостроительства Администрации города Вологды А.Б. Гостинцев</p> <p align="center"><b>ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 2 МАРТА 2020 ГОДА № 232 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 10 ОКТЯБРЯ 2014 ГОДА № 7672</b></p> <p>Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Вологды от 01 августа 2014 года № 5542 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:</p> <p>1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительства и инфраструктуры», утвержденную постановлением Администрации города Вологды от 10 октября 2014 года № 7672 (с последующими изменениями), следующие изменения:</p> <p>1.1. В паспорте муниципальной программы:</p> <p>1.1.1. Строку «Объем финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:</p>		
29*	1 участник	Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0202001:41, площадью 7337 кв.м., отнессти к многофункциональной общественно-деловой зоне.	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета	<table border="1"> <tr> <td>Объем финансового обеспечения муниципальной программы</td> <td>Общий объем финансирования – 10 041 654,6 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Вологды – 4 591 930,5 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2015 год – 835 455,4 тыс. рублей; 2016 год – 796 833,6 тыс. рублей; 2017 год – 610 563,8 тыс. рублей; 2018 год – 571 832,7 тыс. рублей; 2019 год – 692 817,5 тыс. рублей; 2020 год – 532 929,1 тыс. рублей; 2021 год – 551 498,4 тыс. рублей.</td> </tr> </table>						
Объем финансового обеспечения муниципальной программы	Общий объем финансирования – 10 041 654,6 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Вологды – 4 591 930,5 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2015 год – 835 455,4 тыс. рублей; 2016 год – 796 833,6 тыс. рублей; 2017 год – 610 563,8 тыс. рублей; 2018 год – 571 832,7 тыс. рублей; 2019 год – 692 817,5 тыс. рублей; 2020 год – 532 929,1 тыс. рублей; 2021 год – 551 498,4 тыс. рублей.									
30*	1 участник	Отразить в проекте Генерального плана города Вологды дорогу местного значения Окружное шоссе от здания № 4 до здания № 6а 1. Размещения автомобильной дороги по Окружному шоссе на участке от здания № 4 до здания № 6а (установление красных линий): Проектом Генерального плана городского округа применительно к территории города Вологды и села Молочное, входящего в состав территории муниципального образования «Город Вологда» не учтена улица и дорога местного значения по Окружному шоссе на участке от здания № 4 до здания № 6а. Отсутствие данной дороги не позволит в дальнейшем осуществить строительство планируемой дороги на данном участке, а также негативно повлияет на транспортировку грузов от предприятий, расположенных вдоль неё. На основании вышеизложенного просим: отразить в проекте Генерального плана города Вологды дорогу местного значения Окружное шоссе от здания № 4 до здания № 6а (схема прилагается). 	Целесообразно рассмотреть данное предложение на предмет возможности его учета	<p>«</p> <p>1.1.2 В графе 2 строки «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы»:</p> <p>1.1.2.1. Слова и цифры «- установка 1122 штук новых светильников»; заменить словами и цифрами «- установка 1096 штук новых светильников»;</p> <p>1.1.2.2. Дополнить новым абзацем следующего содержания: «- доля городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, – 32,1%».</p> <p>1.3. В графе 2 строки 2.7 таблицы «Система мероприятий муниципальной программы» приложения № 1 слова «Комплексное развитие улично-дорожной сети городских агломераций» заменить словами «Реализация федерального проекта «Дорожная сеть»».</p> <p>1.4. В таблице «Сведения о целевых показателях муниципальной программы и методика их расчета» приложения № 2: в графе 10 подстроки «Количество установленных новых светильников» строки 3 «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования «Город Вологда» цифры «1122» заменить цифрами «1096»; в графе 10 подстроки «Доля городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения» строки 6 «Организация тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования «Город Вологда» цифры «46,9» заменить цифрами «32,1».</p> <p>1.5. В таблице «График выполнения мероприятий муниципальной программы в 2019 году» приложения № 4: 1.5.1. В строке 2.5 слова «Комплексное развитие улично-дорожной сети городских агломераций» заменить словами «Реализация федерального проекта «Дорожная сеть»».</p> <p>1.5.2. В графе 6 строки 3.3.2 цифры «1122» заменить цифрами «1096».</p> <p>1.5.3. В графе 6 строки 6.2.1 цифры «46,9» заменить цифрами «32,1».</p>						
31*	1 участник	Предлагаю поставить автодорогу с кадастровым номером: 35:24:0000000:4272 на баланс города Вологды с присвоением улицы, произвести ремонт дорожного покрытия, обеспечить её уличным освещением и добавить в готовящейся проект по газификации совместно с улицей Доронино.	Вопросы по ремонту дорог и адресации улиц, а также освещению не связано с проектом, вынесенным на общественные обсуждения, данное предложение учитывать нецелесообразно. Предложение по газификации улицы Доронино целесообразно рассмотреть на предмет возможности его учета					<p>32*</p>		
33*	1 участник	1. Квартал, ограниченный улицами Панкратова – Петина – Гончарная, кварталы в районе улиц Можайского-Мишкельская-Болонина-Ловенецкого предлагаю отнести к зоне застройки многоэтажными домами. 2. Предусмотреть мероприятия в области теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации территории перспективной застройки в районе улиц Новгородской – Молодежной – реки Путки – реки Шограш. 3. Предусмотреть проектируемую газовую котельную на ул. Новаторов в Южном мкр. 4. Ряд территорий города, на которых расположены многоквартирные жилые дома, находящиеся в ветхом и аварийном состоянии, и к которым целесообразно или уже планируется применить механизм «развития застроенных территорий», проектом генерального плана отнесены к общественно-деловым зонам или зонам застройки малоэтажными жилыми домами. В частности, это относится к кварталу, ограниченному улицами Панкратова – Петина – Гончарная, который отнесен к многофункциональной общественно-деловой зоне, не предусматривающей строительство жилья, и кварталам в районе улиц Можайского-Мишкельская-Болонина-Ловенецкого, которые отнесены к зоне застройки малоэтажными жилыми домами. Предлагаю указанные выше кварталы отнести к зонам застройки многоэтажными жилыми домами. 5. Карты планируемого размещения объектов местного значения в области теплоснабжения, электроснабжения, водоотведения, ливневой канализации не содержат мероприятий по обеспечению необходимой инфраструктурой нового, значительного по площади участка строительства жилья и социальных объектов в районе улиц Новгородской – Молодежной – реки Путки – реки Шограш. Предлагаю предусмотреть генеральным планом строительство сетей теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации для обеспечения функционирования данной территории. 6. На карте планируемого размещения объектов местного значения в области теплоснабжения отразить проектируемую модульную газовую котельную на ул. Новаторов, строительство которой предусмотрено Проектом планировки территории в границах Окружное шоссе – ул. Чернышевской – ул. Охмыльцевской, утвержденным постановлением Администрации г. Вологды от 17.06.2015г. № 4440.	Целесообразно рассмотреть данные предложения на предмет возможности их учета							



№	Наименование мероприятия	Исполнитель	Финансирование (тысячи рублей)														
			Всего	ФБ	РБ	МБ	ВБ	Итого	ФБ	РБ	МБ	ВБ					
14	Выполнение мероприятий по строительству систем тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения	ДГХ	Всего	1618,7	35663,0	50483,3	62086,5	91291,1	78069,1	43840,3	363052,0						
			ФБ	0,0	26362,1	4865,5	27179,4	43200,5	37189,0	0,0	0,0	138796,5					
			РБ	0,0	3845,0	2982,1	8118,6	12904,2	15507,8	23000,0	0,0	66357,7					
			МБ	1618,7	5455,9	42635,7	26788,5	35186,4	25372,3	20840,3	0,0	157897,8					
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
		МКУ «Служба городского хозяйства»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
		МКУ «Градостроительный центр города Вологды»	Всего	528,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	528,2					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	528,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	528,2					
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
Итого	Всего	2146,9	35663,0	50483,3	62086,5	91291,1	78069,1	43840,3	363052,0								
	ФБ	0,0	26362,1	4865,5	27179,4	43200,5	37189,0	0,0	0,0	138796,5							
	РБ	0,0	3845,0	2982,1	8118,6	12904,2	15507,8	23000,0	0,0	66357,7							
	МБ	2146,9	5455,9	42635,7	26788,5	35186,4	25372,3	20840,3	0,0	158426,0							
	ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
15	Реализация федерального проекта «Чистая вода»	ДГХ	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	218915,2	0,0	556444,5	775359,7						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	165410,3	0,0	480800,0	646210,3						
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	31532,2	0,0	20000,0	51532,2						
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	21972,7	0,0	55644,5	77617,2						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
		МКУ «Служба городского хозяйства»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	34697,1	32853,4	12853,4	80403,9						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	34697,1	32853,4	12853,4	80403,9						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
		Итого	Всего	63254,3	54144,7	62129,7	50508,4	8687,0	15000,0	5000,0	258724,1						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			МБ	63254,3	54144,7	62129,7	50508,4	8687,0	15000,0	5000,0	258724,1						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
16	Выполнение мероприятий по содержанию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Вологда»	ДГХ	Всего	63254,3	54144,7	62129,7	50508,4	8687,0	15000,0	5000,0	258724,1						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	63254,3	54144,7	62129,7	50508,4	8687,0	15000,0	5000,0	258724,1						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
		МКУ «Служба городского хозяйства»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	34697,1	32853,4	12853,4	80403,9						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	34697,1	32853,4	12853,4	80403,9						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
		Итого	Всего	63254,3	54144,7	62129,7	50508,4	43384,1	47853,4	17853,4	339128,0						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			МБ	63254,3	54144,7	62129,7	50508,4	43384,1	47853,4	17853,4	339128,0						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
17	Выполнение мероприятий по охране окружающей среды	ДГХ	Всего	2415,1	2810,7	4872,6	4473,3	2372,1	3630,0	3630,0	24203,8						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	2415,1	2810,7	4872,6	4473,3	2372,1	3630,0	3630,0	24203,8						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
		МКУ «Центр гражданской защиты города Вологды»	Всего	35,0	10,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	295,0						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	35,0	10,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	295,0						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
		УО	Всего	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0					
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
УИОС	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
	РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
	ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
Итого	Всего	2450,1	2820,7	4972,6	4523,3	2422,1	3680,0	3680,0	24548,8								
	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
	РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
	МБ	2450,1	2820,7	4972,6	4523,3	2422,1	3680,0	3680,0	24548,8								
	ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
18	Приобретение автобусов (в том числе низкопольных, приспособленных для нужд маломобильных групп населения)	ДГХ	Всего	0,0	5299,9	0,0	54600,0	0,0	0,0	0,0	59899,9						
			ФБ	0,0	3658,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3658,9						
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			МБ	0,0	1641,0	0,0	54600,0	0,0	0,0	0,0	56241,0						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
		МКУ «Градостроительный центр города Вологды»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	81921,7	0,0	0,0	81921,7						
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	63006,0	0,0	0,0	63006,0						
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	18819,9	0,0	0,0	18819,9						
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	95,8	0,0	0,0	95,8						
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
		19	Стимулирование программ развития жилищного строительства	ДГХ	Всего	1047760,0	1201002,4	1051077,4	1035694,8	420139,4	96999,1	608914,8	5461287,9				
					ФБ	10337,1	230021,0	23205,4	76389,5	208610,8	37189,0	480800,0	1066552,8				
					РБ	258191,4	298102,6	579338,2	481852,1	54960,7	15507,8	43000,0	1730952,8				
					МБ	779231,5	672878,8	448533,8	477453,2	156667,9	44002,3	85114,8	2663782,3				
					ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
ДГ	Всего			0,0	3469,6	6906,5	3126,3	14531,4	16704,0	16704,0	61441,8						
	ФБ			0,0	0,0	0,0	0,0	1001,0	0,0	0,0	1001,0						
	РБ			0,0	0,0	0,0	0,0	299,0	0,0	0,0	299,0						
	МБ			0,0	3469,6	690											

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 4 МАРТА 2020 ГОДА № 260  
ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0401006:191**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 09 декабря 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 09 декабря 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Казукову Олегу Богдановичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0401006:191 по адресу: город Вологда, переулок Верхний, д. 52, расположенного в границах территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами», в части установления вместо расстояния до границы соседнего земельного участка от малоэтажного жилого дома не менее 3 метров для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», предусмотренного Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), расстояние до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 35:24:0401006:71 от малоэтажного жилого дома - 2 метра, поскольку земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401006:191 не отвечает требованиям, установленным частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 4 МАРТА 2020 ГОДА № 261  
ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0503002:3430**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 09 декабря 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от «09» декабря 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Киселкину Петру Дмитриевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0503002:3430 по адресу: город Вологда, улица Муромская, расположенного в границах территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами», в части установления вместо расстояния до границы соседнего земельного участка от малоэтажного жилого дома не менее 3 метров для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», предусмотренного Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), расстояние до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 35:24:0503002:2830 от малоэтажного жилого дома - 1,5 метра, до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 35:24:0503002:3429 от малоэтажного жилого дома - 2,2 метра, поскольку:

- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0503002:3430 не отвечает требованиям, установленным частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0503002:3430 возведен объект с нарушением требований градостроительных регламентов.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 4 МАРТА 2020 ГОДА № 262  
ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0305007:1635**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 09 декабря 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 09 декабря 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать ООО «Стройимпульс» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305007:1635 по адресу: город Вологда, улица Горького, расположенного в границах территориальной зоны Ж-4 «Зона застройки жилыми домами смешанной этажности», в части установления вместо предусмотренного Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка (2.5)» минимального размера земельного участка площадью 1500 кв.м минимального размера земельного участка площадью 1121 кв.м, поскольку большинством голосов участников публичных слушаний не поддержано принятие постановления Администрации города Вологды «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка

с кадастровым номером 35:24:0305007:1635», а также в связи с отсутствием оснований для предоставления такого разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 5 МАРТА 2020 ГОДА № 263  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в пункт 3.5 Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 28 октября 2010 года № 5755 (с последующими изменениями), исключив в подпункте «б» слова «, и направляет проект в прокуратуру города Вологды».

2. Внести в пункт 3.7 Порядка внесения проектов муниципальных правовых актов в Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 25 апреля 2012 года № 2261 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. В абзаце первом слова «(за исключением административных регламентов предоставления муниципальных услуг)» исключить.

2.2. Абзац второй исключить.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
ОТ 5 МАРТА 2020 ГОДА № 264  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ  
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 28 АВГУСТА 2009 ГОДА № 4450**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень должностей муниципальной службы в Администрации города Вологды, при назначении на которые и при замещении которых муниципальные служащие Администрации города Вологды обязаны представлять представителю нанимателя (работодателю) сведения о своих доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 28 августа 2009 года № 4450 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1:

1.1.1. В подпункте 2.1.1:

1.1.1.1. Дополнить новыми абзацем третьим и четвертым следующего содержания:

«заместитель начальника отдела по экономической политике;

главный специалист по корпоративному управлению отдела по экономической политике».

1.1.1.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«главный специалист по мониторингу сферы услуг отдела торговли, туризма и межмуниципальных связей;

главный специалист по администрированию доходов отдела торговли, туризма и межмуниципальных связей.».

1.1.2. Подпункт 2.1.2 дополнить новыми абзацами третьим – шестым следующего содержания:

«консультант по планированию и исполнению налоговых доходов отдела доходов;

консультант по планированию и исполнению доходов, безвозмездных поступлений отдела доходов;

главный специалист по управлению муниципальным долгом отдела доходов;

ведущий специалист по планированию и исполнению неналоговых доходов отдела доходов».

1.1.3. В подпункте 2.1.3:

1.1.3.1. Дополнить новыми абзацами пятым – одиннадцатым следующего содержания:

«главный специалист по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Жилищного управления;

главный специалист по учету малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях, Жилищного управления;

главный специалист по предоставлению жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда

Жилищного управления;

главный специалист по жилищным вопросам и судебной практике Жилищного управления;

ведущий специалист по оформлению субсидий Жилищного управления;

ведущий специалист по учету граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и оформлению субсидий Жилищного управления;

ведущий специалист по учету граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, Жилищного управления».

1.1.3.2. В абзаце тридцать шестом (в новой нумерации) слово «ведущий» заменить словом «главный».

1.1.4. Подпункт 2.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.1.4. Административный департамент:

заместитель начальника Департамента – начальник Управления по административным отношениям, пожарной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

консультант по вопросам пожарной безопасности, гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Управления по административным отношениям, пожарной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

главный специалист по рассмотрению уведомлений о проведении публичных мероприятий Управления по административным отношениям, пожарной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

главный специалист по исполнению обязанностей заместителя председателя Административной комиссии в городе Вологде Управления по административным отношениям, пожарной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

главный специалист по исполнению обязанностей ответственного секретаря Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Вологды Управления по административным отношениям, пожарной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

ведущий специалист по обеспечению деятельности Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Вологды Управления по административным отношениям, пожарной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

начальник Административно-технического отдела;  
заместитель начальника Административно-технического отдела;  
консультант по содержанию территорий города Административно-технического отдела;  
главный специалист по муниципальному земельному контролю Административно-технического отдела;  
главный специалист по содержанию территорий города Административно-технического отдела;  
ведущий специалист по муниципальному земельному контролю Административно-технического отдела;  
главный специалист по рекламе.».

1.1.5. В подпункте 2.1.5:  
1.1.5.1. Абзац двадцатый исключить.  
1.1.5.2. Дополнить новым абзацем двадцать седьмым (в новой нумерации) следующего содержания:  
«консультант по правовому обеспечению в сфере архитектуры и градостроительства Отдела по правовому, документальному и организационному обеспечению;».

1.1.5.3. В абзаце тридцать третьем (в новой нумерации) слово «ведущий» заменить словом «главный».

1.1.5.4. Дополнить новым абзацем тридцать четвертым (в новой нумерации) следующего содержания:  
«ведущий специалист по выдаче разрешений на использование земель Отдела землепользования;».

1.1.6. Подпункт 2.1.6 изложить в следующей редакции:  
«2.1.6. Управление делами:  
начальник отдела муниципальной службы и кадров;  
заведующий сектором по профилактике коррупции и ведомственному контролю отдела муниципальной службы и кадров;  
консультант по ведомственному контролю сектора по профилактике коррупции и ведомственному контролю отдела муниципальной службы и кадров;  
консультант по организации обучения, аттестации и осуществлению закупок отдела муниципальной службы и кадров;  
главный специалист по вопросам приобретения, учета и информационного сопровождения программного обеспечения Отдела разработки и сопровождения информационных систем.».

1.2. В пункте 2.2:  
1.2.1. В подпункте 2.2.1:  
1.2.1.1. Дополнить новыми абзацами пятнадцатым, шестнадцатым следующего содержания:  
«консультант по планированию бюджета Отдела экономики;  
консультант по бюджетному учету Отдела экономики;».

1.2.1.2. Дополнить новым абзацем тридцать третьим (в новой нумерации) следующего содержания:  
«главный специалист по организации водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод Отдела коммунального хозяйства и развития коммунальной инфраструктуры;».

1.2.1.3. Дополнить новым абзацем тридцать седьмым (в новой нумерации) следующего содержания:  
«главный специалист по организации ремонта жилищного фонда Отдела организации содержания и капитального ремонта жилищного фонда;».

1.2.2. Подпункт 2.2.5 изложить в следующей редакции:  
«2.2.5. Управление опеки и попечительства Администрации города Вологды:  
начальник Управления;  
начальник Отдела опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан;  
главный специалист по работе со стационарными учреждениями социального обслуживания Отдела опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан;  
ведущий специалист по работе с недееспособными гражданами, не имеющими опекунов, и правовой экспертизе личных дел подопечных Отдела опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан;  
специалист 1 категории по участку № 1 Отдела опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан;  
специалист 1 категории по участку № 2 Отдела опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан;  
начальник Службы опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних;  
ведущий специалист по работе с центрами помощи детям, оставшимся без попечения родителей, Службы опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних;  
ведущий специалист по опеке и попечительству Службы опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних;  
специалист 1 категории по опеке и попечительству Службы опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних;  
начальник Службы по защите прав несовершеннолетних;  
консультант по финансово-экономическим вопросам;  
специалист 1 категории по имущественным вопросам Службы по защите прав несовершеннолетних;  
специалист 1 категории по семейным спорам Службы по защите прав несовершеннолетних;  
специалист 1 категории по охране прав детей Службы по защите прав несовершеннолетних.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности**

**Мэра города Вологды**

**первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 5 МАРТА 2020 ГОДА № 265 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 24 августа 2018 года № 1001 «Об утверждении Единых требований к организации работы по противодействию коррупции в муниципальных учреждениях и предприятиях муниципального образования «Город Вологда» следующие изменения:

1.1. Дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:  
«3. Установить, что руководители муниципальных учреждений и предприятий муниципального образования «Город Вологда» обязаны соблюдать нормы антикоррупционного законодательства, установленные статьей 13.3 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» (с последующими изменениями).».

1.2. Пункт 3 считать пунктом 4 соответственно.

2. Внести изменение в Единые требования к организации работы по противодействию коррупции в муниципальных учреждениях и предприятиях муниципального образования «Город Вологда», утвержденные постановлением Администрации города Вологды от 24 августа 2018 года № 1001, изложив пункт 2.2 в следующей редакции:  
«2.2. Принцип личного примера руководства организации  
Ключевая роль руководства организации в формировании культуры нетерпимости к коррупции и в создании внутриорганизационной системы предупреждения и противодействия коррупции, в том числе:  
принятие мер по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов в организации, а также по предотвращению и урегулированию конфликта интересов;

уведомление в письменной форме руководителя органа Администрации города Вологды, в подведомственности которого находится организация, о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов.».

3. Внести в Положение об осуществлении функций и полномочий учредителя муниципального автономного учреждения, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 25 октября 2010 года № 5647 (с последующими изменениями), следующие изменения:

3.1. Дополнить новым пунктом 3.17 следующего содержания:

«3.17. Осуществляет контроль за исполнением в автономном учреждении Единых требований к организации работы по противодействию коррупции в муниципальных учреждениях и предприятиях муниципального образования «Город Вологда», утвержденных постановлением Администрации города Вологды от 24 августа 2018 года № 1001 (с последующими изменениями).».

3.2. Пункт 3.17 считать пунктом 3.18 соответственно.

4. Внести в Положение об осуществлении функций и полномочий учредителя муниципального бюджетного учреждения, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 25 октября 2010 года № 5647 (с последующими изменениями), следующие изменения:

4.1. Дополнить новым пунктом 3.17 следующего содержания:

«3.17. Осуществляет контроль за исполнением в бюджетном учреждении Единых требований к организации работы по противодействию коррупции в муниципальных учреждениях и предприятиях муниципального образования «Город Вологда», утвержденных постановлением Администрации города Вологды от 24 августа 2018 года № 1001 (с последующими изменениями).».

4.2. Пункт 3.17 считать пунктом 3.18 соответственно.

5. Внести в Положение об осуществлении функций и полномочий учредителя муниципального казенного учреждения, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 25 октября 2010 года № 5647 (с последующими изменениями), следующие изменения:

5.1. Дополнить новым пунктом 3.12 следующего содержания:

«3.12. Осуществляет контроль за исполнением в казенном учреждении Единых требований к организации работы по противодействию коррупции в муниципальных учреждениях и предприятиях муниципального образования «Город Вологда», утвержденных постановлением Администрации города Вологды от 24 августа 2018 года № 1001 (с последующими изменениями).».

5.2. Пункт 3.12 считать пунктом 3.13 соответственно.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности**

**Мэра города Вологды**

**первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 5 МАРТА 2020 ГОДА № 266 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 10 МАРТА 2006 ГОДА № 836**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений (домов) (далее - Положение), утвержденное постановлением Главы города Вологды от 10 марта 2006 года № 836 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Дополнить Положение новым пунктом 12, следующего содержания:

«12. Два экземпляра заключения, указанного в абзаце восьмом пункта 47 Положения о признании жилых помещений непригодными в 3-дневный срок направляются Комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды для последующего принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым пункта 7 Положения о признании жилых помещений непригодными, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.».

1.2. Пункты 12 - 14 Положения считать пунктами 13 - 15 соответственно.

1.3. В абзаце первом пункта 14 (в новой нумерации) слово «Комиссия» заменить словами «Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды».

2. Внести в состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений (домов) (далее - Комиссия), утвержденный постановлением Главы города Вологды от 10 марта 2006 года № 836 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. Ввести в состав Комиссии Чебыкина Александра Юрьевича, старшего инспектора отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Вологде управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Вологодской области, капитана внутренней службы (по согласованию).

2.2. Вывести из состава Комиссии Е.А. Артемову.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности**

**Мэра города Вологды**

**первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 5 МАРТА 2020 ГОДА № 270 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2019 года № 449-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Порядком осуществления ведомственного контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования «Город Вологда», утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 14 февраля 2014 года № 910 (с последующими изменениями), на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в подпункт 3.6.2 пункта 3.6 Положения о Правовом управлении Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Главы города Вологды от 31 марта 2009 года № 1597 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В абзаце втором слово «предусмотренных» заменить словами «установленных в соответствии со».

1.2. Абзацы четвертый, шестой исключить.

1.3. Абзац пятый (в новой нумерации) изложить в следующей редакции:

«соблюдения предусмотренных Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с последующими изменениями) требований к исполнению, изменению контракта, а также соблюдения условий контракта, в том числе в части соответствия поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта.».

2. Внести в Положение о контрольно-ревизионном отделе Правового управления Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 17 декабря 2018 года № 1566 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. В подпункте 3.2.2 пункта 3.2:

2.1.1. В абзаце втором слово «предусмотренных» заменить словами «установленных в соответствии со».

2.1.2. Абзацы четвертый, шестой исключить.

2.1.3. Абзац пятый (в новой нумерации) изложить в следующей редакции:

«соблюдения предусмотренных Федеральным законом № 44-ФЗ требований к исполнению, изменению контракта, а также соблюдения условий контракта, в том числе в части соответствия поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта.».

2.2. В пункте 3.3:

2.2.1. В абзаце первом слова «муниципальных учреждений» заменить словом «заказчиков».

2.2.2. В подпункте 3.3.2 слово «предусмотренных» заменить словами «установленных в соответствии со».

2.2.3. Подпункты 3.3.4, 3.3.7 исключить.

2.2.4. Подпункты 3.3.5, 3.3.6, 3.3.8 – 3.3.11 считать подпунктами 3.3.4 – 3.3.9 соответственно.

2.2.5. В подпункте 3.3.4 (в новой нумерации) слова «предлагаемой ими цены контракта» заменить словами «предлагаемых ими цены контракта, суммы цен единиц товара, работы, услуги».

2.2.6. Дополнить подпунктом 3.3.10 следующего содержания:

«3.3.10. Соблюдения требований по определению поставщика (подрядчика, исполнителя).».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 5 МАРТА 2020 ГОДА № 276

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ЖИЛИЩНОМ УПРАВЛЕНИИ ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

В соответствии с законом Вологодской области от 16 января 2020 года № 4655-ОЗ «О внесении изменений в отдельные законы области в связи с принятием Федерального закона «О службе в органах принудительного исполнения Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о Жилищном управлении Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 19 сентября 2012 года № 5408 (с последующими изменениями), дополнив абзацы шестой и восьмой подпункта 3.6.3 пункта 3.6 раздела 3 после слов «органов уголовно-исполнительной системы» словами «, органов принудительного исполнения Российской Федерации».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 6 МАРТА 2020 ГОДА № 282 ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 27 декабря 2005 года № 393 (с последующими изменениями), Порядком управления муниципальным имуществом, составляющим казну города Вологды, утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3770 (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме единым лотом движимое имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0203011:106 по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Профсоюзная, д. 19:

1.1. Хозяйственный склад;

1.2. Веранда прогулочная.

2. Установить начальную цену приватизируемого имущества в размере 5 225 (Пять тысяч двести двадцать пять) рублей с учетом НДС.

3. Исключить из состава казны города Вологды движимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Вологды:

4.1. Организовать проведение торгов по продаже движимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Уведомить Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды об исключении из реестра объектов муниципальной собственности города Вологды, из состава казны движимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 5 МАРТА 2020 ГОДА № 275

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИХ ГРАНИЦЫ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫХ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ РОЗНИЧНАЯ ПРОДАЖА АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ

В целях реализации положений пункта 8 статьи 16 Федерального закона от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», в соответствии с пунктом 4 статьи 24 Федерального закона от 21 июля 2014 г ода № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения общественных обсуждений проектов муниципальных правовых актов, определяющих границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

2. Управлению информации и общественных связей Администрации города Вологды обеспечить возможность проведения общественных обсуждений проектов муниципальных правовых актов, определяющих границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

первый заместитель Мэра города Вологды А.Н. Баранов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города Вологды

от 05.03.2020 № 275

### Порядок проведения общественных обсуждений проектов муниципальных правовых актов, определяющих границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

Общие положения

Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 4 статьи 24 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» в целях организации проведения общественных обсуждений проектов муниципальных правовых актов по вопросам компетенции Администрации города Вологды, определяющих границы прилегающих территорий, указанных в подпункте 10 пункта 2 Федерального закона от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции (далее – общественные обсуждения, проекты соответственно).

В общественных обсуждениях на равных условиях принимают участие юридические лица вне зависимости от организационно-правовой формы, формы собственности, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, а также общественные объединения и организации, права и законные интересы которых затрагивает или может затронуть решение, проект которого выносятся на общественные обсуждения (далее – участники).

Организатором общественных обсуждений является Департамент экономического развития Администрации города Вологды (далее – Организатор).

Процедура проведения общественных обсуждений

Общественные обсуждения проводятся публично и открыто в форме размещения проекта на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.vologda-portal.ru](http://www.vologda-portal.ru)) (далее – официальный сайт) с предоставлением участникам возможности направления предложений и (или) замечаний в электронном и (или) письменном виде.

Общественные обсуждения проводятся в срок не более 30 и не менее 15 календарных дней со дня размещения проекта на официальном сайте.

Организатор после подготовки проекта уведомляет участников о проведении общественных обсуждений путем размещения на официальном сайте уведомления о проведении общественных обсуждений по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и проекта.

Предложения и (или) замечания участников по вопросам, вынесенным на общественное обсуждение, могут быть направлены Организатору по почте, по электронной почте или посредством факсимильной связи в течение срока проведения общественных обсуждений.

Предложения и (или) замечания должны быть оформлены в письменном виде по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с обязательным указанием:

фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства (в случае, если участником общественных обсуждений является физическое лицо);

наименования, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником общественных обсуждений является юридическое лицо).

Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником общественных обсуждений либо его уполномоченным представителем.

К предложениям и (или) замечаниям должно быть приложено письменное согласие физического лица на обработку его персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и (или) замечания, поступившие по окончании срока проведения общественных обсуждений, а также не относящиеся к предмету регулирования проекта, отклоняются без рассмотрения.

Предложения и замечания, поступившие в ходе общественных обсуждений, носят для Организатора рекомендательный характер.

Поступившие предложения и (или) замечания включаются в итоговый документ (протокол) по результатам общественных обсуждений, который подписывается заместителем Мэра города Вологды – начальником Департамента экономического развития Администрации города Вологды (в период его отсутствия - лицом, исполняющим обязанности руководителя Департамента экономического развития Администрации города Вологды).

Организатор не позднее трех рабочих дней после проведения общественных обсуждений осуществляет подготовку итогового документа (протокола) по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

Информация о результатах общественных обсуждений в течение семи рабочих дней после их окончания размещается Организатором на официальном сайте и прилагается к проекту.

Приложение № 1

к Порядку проведения общественных обсуждений проектов муниципальных правовых актов, определяющих границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

форма

### Уведомление

#### о проведении общественных обсуждений проекта муниципального правового акта, определяющего границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

1. Настоящим Департамент экономического развития Администрации города Вологды извещает о начале проведения общественных обсуждений и сбора предложений и (или) замечаний заинтересованных лиц в отношении проекта постановления Администрации города Вологды «\_\_\_\_\_» (далее – проект).

2. Предложения и (или) замечания по проекту принимаются в электронном виде на электронный адрес: [der@vologda-city.ru](mailto:der@vologda-city.ru), в письменном виде по адресу: г. Вологда, ул. Козленская, 6 или факсом по телефону \_\_\_\_\_.

3. Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон): \_\_\_\_\_

4. Срок проведения общественных обсуждений и приема предложений и (или) замечаний: с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года.

5. Информация о результатах проведения общественных обсуждений в форме итогового документа (протокола) будет размещена на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.vologda-portal.ru](http://www.vologda-portal.ru)) в течение семи рабочих дней после их окончания.

К уведомлению прилагаются:

проект муниципального правового акта;

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_.

Приложение № 2

к Порядку проведения общественных обсуждений проектов муниципальных правовых актов, определяющих границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

форма

В Департамент экономического развития

Администрации города Вологды

от \_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), дата рождения, адрес места жительства

(в случае, если участником общественных обсуждений является физическое лицо)

или наименование, место нахождения юридического лица, а также фамилия,

имя, отчество (последнее – при наличии) представителя юридического лица

(в случае, если участником общественных обсуждений является юридическое лицо)

### Предложения и (или) замечания

#### к проекту муниципального правового акта, определяющего границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

№ п/п	Текст проекта с указанием абзаца/пункта/статьи	Предложение и (или) замечание по тексту, указанному в графе 2	Обоснование
1	2	3	4

Подпись и дата\* \_\_\_\_\_

\*Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником общественных обсуждений либо его уполномоченным представителем

Я, \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))\*\*

даю согласие Администрации города Вологды (г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4) на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений и (или) замечаний по проекту муниципального правового акта, определяющего границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях и (или) замечаниях. Действия с персональными данными, включают в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Обработка персональных данных: любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств. Согласие действует со дня подачи данных предложений и (или) замечаний по проекту муниципального правового акта, определяющего границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, до дня моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

\*\*Согласие на обработку персональных данных предоставляется физическими лицами (участник общественных обсуждений, уполномоченный представитель участника общественных обсуждений), чьи персональные данные подлежат обработке в связи с рассмотрением предложений и (или) замечаний по проекту муниципального правового акта, определяющего границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

Приложение № 3

к Порядку проведения общественных обсуждений проектов муниципальных правовых актов, определяющих границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

форма

#### Итоговый документ (протокол) по результатам общественных обсуждений проекта муниципального правового акта, определяющего границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

Наименование проекта муниципального правового акта	Дата начала и окончания проведения общественных обсуждений проекта муниципального правового акта	Место размещения проекта муниципального правового акта в сети Интернет
1	2	3

№ п/п	Автор предложения и (или) замечания	Содержание предложения и (или) замечания	Результат рассмотрения (принято/отклонено)	Обоснование отклонения
1	2	3	4	5

Руководитель Департамента экономического

развития Администрации города Вологды \_\_\_\_\_

(подпись, дата подписания)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 3 МАРТА 2020 ГОДА № 242 ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0202033:101

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 23 декабря 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 23 декабря 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать ООО «ПК «ЭкоРесурс» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0202033:101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, ул. Первомайская, находящегося в границах территориальной зоны Ц-1 «Зона общественного, делового и коммерческого назначения», в части установления вместо предусмотренного Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка (2.5)» максимального процента застройки – 35%, максимальный процент застройки – 43 %, поскольку:

- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0202033:101 не отвечает требованиям, установленным частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 35:24:0202033:101 не соответствует требованиям градостроительного регламента зоны Р-18.2 «Зона современной застройки за пределами границ исторического поселения, застройка которых участвует в формировании силуэта исторического поселения», установленной постановлением Правительства Вологодской области от 24 декабря 2018 года № 1200 «Об утверждении предмета охраны, границы территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Вологда» (с последующими изменениями), в которой расположен данный земельный участок, допускающего застройку до 3 этажей, что соответствует виду разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия, созданная при Административном департаменте Администрации города Вологды, на основании решения Вологодской городской Думы от 2 апреля 2007 года № 387 «О порядке выявления и признания бесхозными брошенных транспортных средств и их изъятия с территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), обращается к владельцам:

автомобиля марки «НЕКСИЯ», гос.номер к847ве 35, белого цвета, расположенного на парковке у входа в здание «Ростелеком» на Герцена, 41;

автомобиля марки «Форд транзит», гос.номер е914тв 35, белого цвета, расположенного на проезде вдоль ограждения МБДОУ № 114 «Солнечный город».

В связи с тем, что данное транспортное средство нарушает архитектурный облик города Комиссия обращается к владельцу указанного автомобиля с требованием убрать его до 16 марта 2020 года в места, предназначенные для стоянки, ремонта и (или) хранения транспортных средств.

В случае невыполнения данного требования, брошенные транспортные средства будут эвакуированы.

Контактный телефон: 72-33-57.

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Директором Федеральной кадастровой палаты назначен Вячеслав Спиренков

Вячеслав Спиренков в соответствии с решением руководителя Росреестра назначен директором Федеральной кадастровой палаты Росреестра. В сфере недвижимости он работает более 20 лет, занимал различные должности в БТИ, Роснедвижимости, Департаменте недвижимости Минэкономразвития России. С 2017 года занимал должность заместителя главы Росреестра, курировавшего работу IT-блока ведомства, а также направления кадастровых работ и землеустройства, геодезии и картографии.

«Основная задача – это трансформация ФКП в одну из ведущих сервисных компаний по обслуживанию IT-инфраструктуры в государственном секторе. Мы должны вывести это направление на новый этап развития - завершить внедрение

ЕГРН в оставшихся 34 регионах России, сделать электронные услуги Росреестра еще более доступными и комфортными для наших граждан», – сказал руководитель Росреестра Олег Скуфинский.

В Федеральной кадастровой палате Вячеслав Спиренков продолжит цифровизацию учреждения. Основным направлением работы станет продолжение реинжиниринга действующих сервисов Кадастровой палаты и Росреестра.

«Наша основная задача – продолжить развитие Кадастровой палаты как передовой сервисной IT-компании в госсекторе. В наших планах как совершенствование действующих сервисов по предоставлению услуг в электронном виде, так и разработка новых, отвечающих потребностям граждан современных цифровых продуктов, – заявил Вячеслав Спиренков. – Это позволит продолжить планомерное повышение скорости и качества оказания госуслуг и в учетно-регистрационной сфере».

По поручению Правительства России, в текущем году необходимо завершить переход всех регионов на ФГИС ЕГРН. «Первыми в этом году к ФГИС ЕГРН будут подключены Москва и Московская область, – уточнил глава Кадастровой палаты. – Мы предполагаем, что во втором квартале эти регионы уже будут работать в новой системе».

Внедрение единой информационной системы позволит оптимизировать внутренние процессы, что должно упростить и ускорить процесс получения государственных услуг Росреестра потребителями.

Развитие IT-инфраструктуры ведомства уже позволило существенно сократить сроки оказания госуслуг учетно-регистрационной сферы на 35%. Теперь зарегистрировать право собственности или поставить объект на кадастровый учет можно в среднем за 3–4 дня. Благодаря внедрению Кадастровой палатой нового spv-сервиса получать сведения из ЕГРН можно практически в режиме реального времени.

#### СПРАВОЧНО

Спиренков Вячеслав Александрович.

Родился 3 мая 1976 года в г. Саратове.

В 1998 году с отличием окончил механико-математический факультет Саратовского государственного университета им. Н.Г. Чернышевского, в 2007 г. – Государственный университет управления. Кандидат экономических наук.

Работает в сфере недвижимости с 1998 г.

В 2006–2009 гг. работал заместителем начальника управления, начальником Управления технического учета и инвентаризации объектов капитального строительства Роснедвижимости, в том числе занимался разработкой нормативных правовых актов и реализацией пилотных проектов по ведению кадастрового учета объектов капитального строительства.

В 2009–2013 г. – начальник отдела кадастрового учета и кадастровой деятельности Департамента недвижимости Минэкономразвития России, в том числе отвечал за реализацию Закона о кадастре, переход от земельного кадастра к кадастру недвижимости, создание института кадастровых инженеров.

С июля 2013 г. – заместитель директора Департамента недвижимости Минэкономразвития России. Реализованы проекты по повышению качества и созданию механизмов контроля кадастровой деятельности, повышению эффективности государственного земельного надзора. Принимал активное участие в реализации дорожных карт предпринимательской инициативы.

С ноября 2016 г. по сентябрь 2017 г. – исполнял обязанности директора Департамента недвижимости Минэкономразвития России. В рамках реализации приоритетного проекта Минэкономразвития России участвовал в принятии актов Правительства России по материальному стимулированию сотрудников территориальных органов Росреестра, по внедрению риск-ориентированного подхода в государственном земельном надзоре.

С ноября 2017 г. по февраль 2020 г. – заместитель руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. Курировал работу управления кадастровых работ и землеустройства, управления геодезии и картографии, управления информационных технологий.

#### «ГОРЯЧАЯ» ТЕЛЕФОННАЯ ЛИНИЯ ПРОЙДЕТ В КАДАСТРОВОЙ ПАЛАТЕ

10 марта 2020 года в День архивов России Кадастровая палата по Вологодской области проведет «горячую» телефонную линию по вопросам предоставления копий документов.

Заявители смогут обратиться с интересующими вопросами с 10:00 до 12:00 по телефону 8 (8172) 57-26-87. Телефонное консультирование проведет начальник отдела ведения архива Оксана Сергеевна Мазурец.

В ходе проведения «горячей» линии вологжане смогут получить информацию о порядке предоставления сведений из реестра недвижимости в виде копии документа.

Кроме того, специалисты расскажут:

- каков порядок подачи запроса на предоставление сведений в виде копии документа;
- копии каких документов может предоставить Кадастровая палата;
- о стоимости и сроках предоставления сведений;
- какие лица имеют право на получение копий документов.

Ждем Ваших звонков!

#### ВОЛОГЖАНЕ ПОСТАВИЛИ НА УЧЕТ ПОЧТИ 9 ТЫСЯЧ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

По итогам 2019 года количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет в Вологодской области, увеличилось почти на 9 тысяч.

На 1 января 2020 года в Едином государственном реестре недвижимости содержатся сведения о 753,7 тыс. земельных участков, из них 147,3 тыс. поставлены на кадастровый учет. Действующее законодательство не обязывает граждан ставить на кадастровый учет принадлежащие им земельные участки. Тем не менее, в прошлом году число поставленных на кадастровый учет земельных участков увеличилось на 8881.

В результате постановки земельного участка на кадастровый учет в ЕГРН вносятся сведения о границах участка, категории земель, к которым отнесен земельный участок, виде разрешенного использования. Каждому учетному земельному участку присваивается уникальный кадастровый номер, который позволяет идентифицировать объект и в дальнейшем проводить с ним различные операции и сделки как с индивидуально-определенной вещью.

«Так, например, если гражданин получает в собственность или аренду вновь сформированный участок от местной ад-

министрации, постановка на кадастровый учет будет необходима, чтобы в дальнейшем зарегистрировать права на этот земельный участок», – говорит директор Кадастровой палаты по Вологодской области Сабина Каплевская.

Наличие в ЕГРН сведений о земельном участке позволяет защитить интересы владельца в случае земельных споров, а также правильно рассчитать налог на недвижимое имущество.

Кадастровая палата напоминает, что постановка недвижимости на кадастровый учет проводится на безвозмездной основе.

При образовании нового земельного участка необходимо сначала обратиться в местный орган власти, уполномоченный на принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность, для получения соответствующего правового акта. Далее заказать у кадастрового инженера межевой план. Готовый межевой план вместе с заявлением можно подать в ближайшем офисе МФЦ или дистанционно – с помощью специализированных электронных сервисов.

Срок проведения учетной процедуры при обращении в МФЦ составит не более 7 рабочих дней, при подаче документов в электронном виде – не более 5 рабочих дней. В прошлом году средний фактический срок государственного кадастрового учета составил 4 дня.

Завершающей процедурой в оформлении образованного земельного участка является регистрация. После получения права собственности владелец может распоряжаться принадлежащим ему земельным участком в полной мере. Регистрация права собственности при обращении в МФЦ проводится в срок, не превышающий 9 рабочих дней, в случае предоставления электронных документов с помощью сервисов – не дольше 7 рабочих дней. За проведение регистрации права собственности предусмотрена государственная пошлина.

Постановка нового земельного участка на кадастровый учет может проводиться одновременно с регистрацией права собственности в рамках единой учетно-регистрационной процедуры, в случае, если это предусмотрено законодательством. Например, если земельный участок образован в результате раздела существующего земельного участка. Срок единой учетно-регистрационной процедуры в этом случае составит не более 12 рабочих дней при подаче документов через МФЦ и не более 10 рабочих дней при использовании электронных сервисов.

Завершение учетно-регистрационных процедур удостоверяется выпиской из ЕГРН. Выписка сведений госреестра необходима при проведении любых сделок с недвижимым имуществом.

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия, созданная при Административном департаменте Администрации города Вологды, на основании решения Вологодской городской Думы от 2 апреля 2007 года № 387 «О порядке выявления и признания бесхозными брошенных транспортных средств и их изъятия с территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), обращается к владельцу автомобиля марки ВАЗ 2109, (гос.номер в478ар 35), синего цвета, расположенного во дворе дома № 2 по улице Южакова (в 1 м. от шлагбаума при въезде во двор и в 1,5 м. от контейнерной площадки).

В связи с тем, что данное транспортное средство нарушает архитектурный облик города Комиссия обращается к владельцу указанного автомобиля с требованием убрать его до 18 марта 2020 года в места, предназначенные для стоянки, ремонта и (или) хранения транспортных средств.

В случае невыполнения данного требования, брошенное транспортное средство будет эвакуировано.

Контактный телефон: 72-33-57.

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрацией города Вологды утверждены следующие паспорта фасадов объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда»:

Номер	Дата утверждения	Адрес
593н	30.01.2020	ул. Пошехонское ш., д. 36
594н	30.01.2020	ул. Петрозаводская, д. 22а
595н	30.01.2020	ул. Псковская, д. 9а
596н	30.01.2020	ул. Ярославская, д. 14
597н	30.01.2020	ул. Ленинградская, д. 103в
598н	30.01.2020	ул. Псковская, д. 9г
599н	30.01.2020	ул. Псковская, д. 1а
600н	31.01.2020	ул. Окружное шоссе, д. 19
601н	31.01.2020	ул. Петрозаводская, д. 22
602н	03.02.2020	Технический пер., д. 52
603н	04.02.2020	ул. Возрождения, д. 76б
604н	05.02.2020	ул. Ленинградская, д. 89б
605н	19.02.2020	ул. Герцена, д. 118
606н	19.02.2020	ул. Герцена, д. 27
607н	21.02.2020	ул. Саммера, д. 4а
608н	25.02.2020	ул. Воровского, д. 29
609н	25.02.2020	пр. Победы, д. 68
610н	03.03.2020	ул. Козленская, д. 3

Утвержденные паспорта фасадов объектов капитального строительства размещены на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Кроме того, в паспортах фасада объектов капитального строительства от 21 мая 2019 года № 512н, №521н, №523н были внесены изменения, утвержденные № 521н – 03 февраля 2020 года, №512н, №523н – 02 марта 2020 года.