



официальные ДОКУМЕНТЫ

Вологодские
НОВОСТИ

Горького

Михайлова

№ 1

№ 1

[2181]

13 января

2021 года

РАСПОРЯЖЕНИЕ НАЧАЛЬНИКА АДМИНИСТРАТИВНОГО ДЕПАРТАМЕНТА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 28 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 44

ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии с решением Вологодской городской Думы от 25 июня 2015 года № 422 «Об утверждении Положения о порядке освобождения земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества» (с последующими изменениями), на основании постановления Администрации города Вологды от 16 марта 2010 года № 923 «О наделении правом подписания муниципальных правовых актов по отдельным вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации города Вологды» (с последующими изменениями), статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда»:

- Освободить земельные участки:
 - В границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0303006:463 по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса, вблизи дома № 113 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 торгового киоска.
 - В границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0303006:492 по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса, вблизи домов №№ 117, 121 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 палатки.
 - В границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402013:17 по адресу: г. Вологда, Окружное шоссе, вблизи дома № 23 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 торгового киоска.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0501009 по адресу: г. Вологда, ул. Ярославской, вблизи дома № 23 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 торговой палатки.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0201023 по адресу: г. Вологда, ул. Челюскинцев, вблизи дома № 37 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 тонара.
 - В границах кадастрового квартала 35:24:0502006 по адресу: г. Вологда, ул. Текстильщиков, вблизи дома № 16 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска.
- Административному департаменту Администрации города Вологды организовать проведение работ по освобождению земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в установленном порядке.
- Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Административный департамент Администрации города Вологды.
- Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Мэра города Вологды -
начальник Административного департамента
Администрации города Вологды А.Н. Никитин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 28 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1920 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 20 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1598

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» постановляю:

- Внести изменение в приложение «Целевой уровень снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых муниципальных учреждений, подведомственных органам Администрации города Вологды, энергетических ресурсов и объема потребляемого дизельного или иного топлива, тепловой энергии, электрической энергии, а также объема потребляемой ими воды на период с 2021 по 2023 годы» к постановлению Администрации города Вологды от 20 октября 2020 года № 1598, дополнив таблицу строкой 145 следующего содержания:

145	Муниципальное казенное учреждение «Центр гражданской защиты города Вологды»					
	г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 6					
Потребление электрической энергии, кВтч/кв.м	102,20	в соответствии с п. 7.1 методических рекомендаций, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15 июля 2020 года № 425	21%	96,80	91,40	80,60

- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 28 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1921 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 26 ФЕВРАЛЯ 2008 ГОДА № 779

В соответствии с Федеральным законом от 27 октября 2020 года № 351-ФЗ «О внесении изменений в статьи 157 и 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации в части регулирования порядка изменения размера платы за коммунальные услуги, предоставленные с нарушением установленных требований», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в форму проекта договора управления многоквартирным домом, включаемого в конкурсную документацию по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденную постановлением Главы города Вологды от 26 февраля 2008 года № 779 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - Пункт 3.1 дополнить подпунктом 3.1.11 следующего содержания:
 - В случае ненадлежащего исполнения обязанностей компенсировать ресурсоснабжающей организации, предоставляющей коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, расходы, фактически понесенные ресурсоснабжающей организацией вследствие изменения размера платы за коммунальные услуги по основаниям, предусмотренным подпунктом 3.1.10 пункта 3.1 настоящего Договора, при условии надлежащего исполнения ресурсоснабжающей организацией обязанностей по поставке ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, до границ общего имущества в многоквартирном доме и границ внешних сетей инженерно-технического обеспечения данного дома в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
 - Подпункты 3.1.11 – 3.1.22 пункта 3.1 считать подпунктами 3.1.12 – 3.1.23 пункта 3.1.
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 28 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1926 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ УПРАВЛЕНИЮ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Вологодской городской Думы от 27 ноября 2009 года № 181 «Об учреждении Управления образования Администрации города Вологды», постановлением Администрации города Вологды от 25 марта 2020 года № 379 «О реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида № 20 «Одуванчик» путем присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 64 «Мальвина», постановлением Администрации города Вологды от 24 марта 2020 года № 375 «О реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида № 36 «Василёк» путем присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5 «Аленушка», постановлением Администрации города Вологды от 24 марта 2020 года № 376 «О реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида № 1 «Карамель» путем присоединения к нему муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида № 8 «Маленькая страна», постановлением Администрации города Вологды от 24 марта 2020 года № 377 «О реорганизации Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центр творчества» путем присоединения к нему Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Информационно-методический центр», постановлением Администрации города Вологды от 27 февраля 2020 года № 224 «О создании Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 22 «Ласточка» путем изменения типа существующего муниципального учреждения», распоряжением заместителя Мэра города Вологды по социальным вопросам от 8 июля 2020 года № 21 «О переименовании Муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4» и внесении изменения в устав», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Перечень муниципальных учреждений, подведомственных Управлению образования Администрации города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 15 марта 2016 года № 269 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - В пункте 1:

- 1.1.1. Подпункт 1.1.1 изложить в следующей редакции:
 - 1.1.1. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1 «Карамель».
 - 1.1.2. Дополнить новыми подпунктами 1.1.3, 1.1.5 следующего содержания:
 - 1.1.3. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 20 «Одуванчик».
 - 1.1.5. Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 «Ласточка».
 - 1.1.3. Подпункты 1.1.3 – 1.1.22 считать подпунктами 1.1.4, 1.1.6 – 1.1.24 соответственно.
 - 1.1.4. Подпункт 1.1.14 (в новой нумерации) исключить.
 - 1.1.5. Подпункты 1.1.15 – 1.1.24 (в новой нумерации) считать подпунктами 1.1.14 – 1.1.23 соответственно.
 - 1.1.6. Подпункты 1.2.1, 1.2.6, 1.2.7, 1.2.9 исключить.
 - 1.1.7. Подпункты 1.2.2 – 1.2.5, 1.2.8, 1.2.10 – 1.2.38 считать подпунктами 1.2.1 – 1.2.34 соответственно.
 - 1.1.8. Подпункт 1.4.2 исключить.
 - 1.1.9. Подпункты 1.4.3 – 1.4.13 считать подпунктами 1.4.2 – 1.4.12 соответственно.
2. Подпункт 2.2.2 пункта 2 изложить в следующей редакции:
 - 2.2.2. Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4» имени А.А. Теричева.
 3. Подпункт 4.2.2 пункта 4 исключить.

Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1931 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 5 ИЮЛЯ 2013 ГОДА № 5428

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 5 июля 2013 года № 5428 «О создании учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), заменив в преамбуле слова и цифры «от 4 сентября 2003 года № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с последующими изменениями)» словами и цифрами «от 18 сентября 2020 года № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»».
- Внести в Положение об учебно-консультационных пунктах по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 5 июля 2013 года № 5428 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - По тексту слово «занятий» заменить словом «мероприятий».
 - Абзацы второй-пятой пункта 1.1 заменить абзацем следующего содержания:
 - «К неработающему населению относятся физические лица, не состоящие в трудовых отношениях с работодателем.»
 - Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:
 - 3.2. Муниципальное казенное учреждение «Центр гражданской защиты города Вологды» является организатором мероприятий по подготовке неработающего населения по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности в УКП.»
 - Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:
 - 3.4. Подготовка неработающего населения в области ГО и защиты от ЧС в УКП осуществляется путем: проведения пропагандистских и агитационных мероприятий (беседы, лекции, консультации); проведения тренировок; организации встреч с участниками ликвидации последствий ЧС.»
 - В пункте 3.6 слово «учебные» исключить.
 - В пункте 3.7 слово «занятиях» заменить словом «мероприятиях», слово «учениях» исключить.
 - Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:
 - 3.8. Документом, планирующим подготовку неработающего населения по вопросам ГО и защиты от ЧС в УКП, является график мероприятий, составленный на учебный год.
График мероприятий согласовывается с руководителем МКУ «Центр гражданской защиты города Вологды» и утверждается руководителем МБУК «Культурно-досуговый центр «Забота».»
 - Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:
 - 4.2. Помещение УКП оборудуется стендами, плакатами, на которых отражаются основные вопросы тематики подготовки по вопросам ГО и защиты от ЧС.»
 - В пункте 4.3 слово «применяется» заменить словами «может применяться».
 - В разделе 5:
 - 2.10.1. В абзаце седьмом слово «расписание» заменить словами «график проведения», слова «и консультаций в УКП» исключить.
 - 2.10.2. В абзаце восьмом после слов «Журнал учета» дополнить словом «проведения», слова «и консультаций в УКП» исключить.
 - 2.10.3. Абзац девятый исключить.
 - В разделе 6:
 - 2.11.1. В абзаце пятом слова «и консультаций» исключить.
 - 2.11.2. В абзаце шестом слово «расписания» заменить словами «графика проведения».
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 01 января 2021 года.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1934 О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОВАРНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Руководствуясь статьей 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с последующими изменениями), приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (с последующими изменениями), Порядком размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 30 сентября 2011 года № 772 (с последующими изменениями), постановлением Администрации города Вологды от 18 июля 2011 года № 3951 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести открытые аукционы на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Вологда» сроком на семь лет по следующим адресам:
 1. г. Вологда, ул. К. Маркса, вблизи дома № 117 (35:24:0303006), общей площадью 15 кв. м, со специализацией – продовольственные товары.
 2. г. Вологда, ул. К. Маркса, вблизи дома № 117 (35:24:0303006), общей площадью 15 кв. м, со специализацией – продовольственные товары.
 3. г. Вологда, ул. Ленинградская, вблизи дома № 87 (35:24:0402007), общей площадью 60 кв. м, со специализацией – продовольственные товары.
 4. г. Вологда, ул. Ленинградская, вблизи дома № 87 (35:24:0402007), общей площадью 60 кв. м, со специализацией – продовольственные товары.
- Определить Департамент экономического развития Администрации города Вологды организатором проведения на территории муниципального образования «Город Вологда» открытых аукционов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
- Наделить заместителя Мэра города Вологды - начальника Департамента экономического развития Администрации города Вологды, а в период его временного отсутствия – лицо, исполняющее обязанности руководителя Департамента экономического развития Администрации города Вологды, правом утверждения документации об открытых аукционах, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент экономического развития Администрации города Вологды.
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1935
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 02 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1516**

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 02 октября 2020 года № 1516 «Об осуществлении закупки товаров, работ, услуг для муниципальных бюджетных и автономных учреждений, муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Город Вологда»» следующие изменения:

1.1. В пункте 2:

1.1.1. Подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) закупка товаров (работ, услуг), необходимых для организации деятельности муниципальных образовательных учреждений и муниципальных учреждений дополнительного образования муниципального образования «Город Вологда», включая оснащение санитарно-техническим, теплоэнергетическим, электромонтажным оборудованием и материалами, подрядные работы по строительству, реконструкции и ремонту, в том числе капитальному, зданий и помещений».

1.1.2. Подпункты 15, 16, 19, 21 исключить.

1.1.3. Подпункты 17, 18, 20, 22, 23 считать подпунктами 15 - 19 соответственно.

1.2. Дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:

«3. При осуществлении выбора поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для заключения гражданско-правовых договоров в случаях осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) используется электронная система «Электронный магазин» в порядке и случаях, предусмотренных постановлением Правительства Вологодской области от 27 мая 2013 года № 537 «Об электронной системе «Электронный магазин» (с последующими изменениями), постановлением Администрации города Вологды от 01 февраля 2018 года № 78 «Об осуществлении закупок в электронной системе «Электронный магазин» (с последующими изменениями)».

1.3. Пункты 3, 4 считать пунктами 4, 5 соответственно.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 29 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 756
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 05 АПРЕЛЯ 2017 ГОДА № 130
«О СОЗДАНИИ ЕДИНОЙ КОМИССИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ЗАКУПОК
ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСОВ, АУКЦИОНОВ, ЗАПРОСОВ КОТИРОВОК,
ЗАПРОСОВ ПРЕДЛОЖЕНИЙ В ВОЛОГДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЕ»**

На основании части 6 статьи 27, пункта 9 части 2 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Вологды от 05 апреля 2017 года № 130 «О создании единой комиссии по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений в Вологодской городской Думе» (с последующими изменениями) изменение, изложив Состав единой комиссии по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений в Вологодской городской Думе в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Вологодской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В. Сапожников

Приложение
к постановлению
Главы города Вологды
от 29.12.2020 № 756
«УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
города Вологды
от 05 апреля 2017 года № 130

**Состав
единой комиссии по осуществлению закупок путем проведения
конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений
в Вологодской городской Думе**

Бахвалова Елена Николаевна - начальник отдела муниципальных закупок муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия, обслуживающая муниципальные учреждения города Вологды», председатель комиссии (по согласованию);
Филатов Сергей Михайлович - начальник Отдела автоматизации и материально-технического обеспечения Управления по обеспечению деятельности Вологодской городской Думы, заместитель председателя комиссии;
Лебедева Елена Леонидовна - специалист отдела муниципальных закупок муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия, обслуживающая муниципальные учреждения города Вологды» (по согласованию);
Тихомирова Татьяна Борисовна - главный специалист Экспертно-правового отдела Вологодской городской Думы;
Хлебосолова Елена Олеговна - консультант отдела муниципальных закупок муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия, обслуживающая муниципальные учреждения города Вологды» (по согласованию);
Свитцова Лариса Анатольевна - специалист отдела муниципальных закупок муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия, обслуживающая муниципальные учреждения города Вологды», секретарь комиссии (по согласованию)».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1940
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 18 ИЮЛЯ 2011 ГОДА № 3951**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Департамента экономического развития Вологодской области от 21 марта 2014 года № 74-О «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований области схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории области», решением Вологодской городской Думы от 30 сентября 2011 года № 772 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденную постановлением Администрации города Вологды от 18 июля 2011 года № 3951 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Строки 1.18, 1.52, 1.73, 1.102, 1.103, 1.106, 1.252, 1.254, 1.329 исключить.

1.2. Строки 1.19 - 1.51, 1.53 - 1.72, 1.74 - 1.101, 1.104, 1.105, 1.107 - 1.251, 1.253, 1.255 - 1.328, 1.330 - 1.338 считать строками 1.18 - 1.329 соответственно.

1.3. В строке 1.52 (в новой нумерации):

1.3.1. В графе 2 цифры «(35:24:0502006:33)» заменить словами и цифрами «(в границах кадастрового квартала 35:24:0502006)».

1.3.2. В графе 5 цифры «35» заменить цифрами «20».

1.4. В строке 1.82 (в новой нумерации):

1.4.1. В графе 2 цифры «(35:24:0401001:17)» заменить словами и цифрами «(в границах кадастрового квартала 35:24:0401001)».

1.4.2. В графе 5 цифры «33» заменить цифрами «20».

1.4.3. В графе 8 слова «продовольственные товары» заменить словами «молочная продукция».

1.5. В графе 5 строки 1.96 (в новой нумерации) цифры «90» заменить цифрами «20».

1.6. В строке 1.229 (в новой нумерации):

1.6.1. В графе 8 слова «мясная продукция» заменить словами «молочная продукция».

1.6.2. В графе 9 слова «тонар (для субъектов МСП)» заменить словом «тонар».

1.7. Дополнить строками 1.330 - 1.335 следующего содержания:

1.330	ул. Канифоляная, вблизи дома № 24 (35:24:0303006:524)	государственная неразграниченная	земельный участок	20	1	до 7 лет	продовольственные товары	павильон (для субъектов МСП)
1.331	ул. Ильющина, вблизи дома № 2 (в границах земельного участка 35:24:0401013:45)	государственная неразграниченная	земельный участок	96	1	до 7 лет	продовольственные товары	павильон (для субъектов МСП)
1.332	ул. Новгородская, вблизи дома № 23а (в границах кадастрового квартала 35:24:0501010)	государственная неразграниченная	земельный участок	15	1	до 7 лет	молочная продукция	киоск
1.333	ул. Новгородская, вблизи дома № 33 (в границах кадастрового квартала 35:24:0501010)	государственная неразграниченная	земельный участок	15	1	до 7 лет	плодово-овощная продукция	киоск (для субъектов МСП)
1.334	ул. III Интернационала, вблизи дома № 4 (в границах кадастрового квартала 35:24:0201023)	государственная неразграниченная	земельный участок	15	1	до 7 лет	молочная продукция	тонар
1.335	ул. Московская - ул. Текстильщиков (35:24:0502006:49)	государственная неразграниченная	земельный участок	105	1	до 7 лет	продовольственные товары	павильон (для субъектов МСП)

1.8. Строки 2.2, 2.6, 2.14, 2.20, 2.33, 2.43, 2.77 исключить.

1.9. Строки 2.3 - 2.5, 2.7 - 2.13, 2.15 - 2.19, 2.21 - 2.32, 2.34 - 2.42, 2.44 - 2.76, 2.78 - 2.90 считать строками 2.2 - 2.83 соответственно.

1.10. В строке 2.47 (в новой нумерации):

1.10.1. В графе 2 цифры «(35:24:0201008:44)» заменить словами и цифрами «(в границах кадастрового квартала 35:24:0201008)».

1.10.2. В графе 5 цифры «82» заменить цифрами «24».

1.11. Строку 2.64 (в новой нумерации) изложить в следующей редакции:

«

2.64	Окружное шоссе, вблизи дома № 23 (в границах кадастрового квартала 35:24:0402013)	государственная неразграниченная	земельный участок	120	2	до 7 лет	непродовольственные товары	павильон (для субъектов МСП)
------	---	----------------------------------	-------------------	-----	---	----------	----------------------------	------------------------------

».

1.12. Дополнить строками 2.84, 2.85 следующего содержания:

«

2.84	ул. Петина, вблизи дома № 10 (в границах земельного участка 35:24:0401003:73)	государственная неразграниченная	земельный участок	62	1	до 7 лет	цветы	павильон (для субъектов МСП)
2.85	ул. Маршала Конева, вблизи дома № 2 (в границах земельного участка 35:24:0501008:288)	государственная неразграниченная	земельный участок	350	1	до 5 лет	плодово-овощные растения и сопутствующие товары	павильон (для субъектов МСП)

».

1.13. В строке 3.7:

1.13.1. В графе 2 цифры «(35:24:0201018:38)» заменить словами и цифрами «(в границах кадастрового квартала 35:24:0201018)».

1.13.2. В графе 5 цифры «74» заменить цифрами «20».

1.14. Дополнить строками 3.35 - 3.38 следующего содержания:

«

3.35	ул. Авксентьевского, вблизи дома № 3 (в границах кадастрового квартала 35:24:0201018)	государственная неразграниченная	земельный участок	88	1	до 7 лет	продовольственные/непродовольственные товары	торгово-выставочный комплекс (для субъектов МСП)
3.36	ул. Ярославская, вблизи дома № 23 (35:24:0501009:57)	государственная неразграниченная	земельный участок	102	1	до 7 лет	продовольственные/непродовольственные товары	павильон (для субъектов МСП)
3.37	ул. Мира (остановка «Гостиница «Вологда») (в границах земельного участка 35:24:0201023:116)	государственная неразграниченная	земельный участок	98	2	до 7 лет	продовольственные/непродовольственные товары	остановочный комплекс с двумя павильонами (для субъектов МСП)
3.38	ул. Беляева, вблизи дома № 20 (в границах земельного участка 35:24:0502003:71)	государственная неразграниченная	земельный участок	87	1	до 7 лет	продовольственные/непродовольственные товары	павильон (для субъектов МСП)

».

1.15. Дополнить строкой 5.72 следующего содержания:

«

5.72	ул. Горького, вблизи дома № 103 (пл. Чайковского) (в границах кадастрового квартала 35:24:0305013)	государственная неразграниченная	земельный участок	2	1	с 1 мая по 1 октября	общественное питание	торговая тележка (для субъектов МСП)
------	--	----------------------------------	-------------------	---	---	----------------------	----------------------	--------------------------------------

».

1.16. В строке 6.15:

1.16.1. В графе 2 цифры «(35:24:0305022:50)» заменить словами и цифрами «(в границах кадастрового квартала 35:24:0305022)».

1.16.2. В графе 5 цифры «24» заменить цифрой «8».

1.17. В строке 6.17:

1.17.1. В графе 2 цифры «(35:24:0201023:21)» заменить словами и цифрами «(в границах кадастрового квартала 35:24:0201023)».

1.17.2. В графе 5 цифры «24» заменить цифрой «8».

1.18. В строке 6.26:

1.18.1. В графе 2 цифры «(35:24:0401010:14)» заменить словами и цифрами «(в границах кадастрового квартала 35:24:0401010)».

1.18.2. В графе 5 цифры «24» заменить цифрой «8».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 1941
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДА
ВОЛОГДЫ СУБСИДИИ НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ
РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»**

В соответствии с решением Вологодской городской Думы от 21 февраля 2019 года № 1737 «Об утверждении Порядка и условий финансирования бывшим наймодателем оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Вологда», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 20 декабря 2017 года № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета города Вологды субсидии на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Вологды
от 30.12.2020 № 1941

**ПОРЯДОК
предоставления из бюджета города Вологды субсидии на оказание
услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах, находящихся на
территории муниципального образования «Город Вологда»**

1. Целью предоставления субсидии в соответствии с настоящим Порядком является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Предоставление субсидии из бюджета города Вологды Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области, управляющим организациями, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам (далее – получатель субсидии) осуществляется Департаментом городского хозяйства Администрации города Вологды (далее – Департамент) при соблюдении условий, предусмотренных решением Вологодской городской Думы от 21 февраля 2019 года № 1737 «Об утверждении порядка и условий финансирования бывшим наймодателем оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Вологда»» (далее – Решение № 1737).

3. Для предоставления субсидии получателю субсидии обращается в Департамент в рабочие дни с 08.00 до 17.00 (перерыв с 12.30 до 13.30) по адресу: г. Вологда, ул. М. Ульяновой, д. 6а, 1-й этаж, кабинет № 102, с письменным заявлением (подается отдельно на каждый дом) (все листы заявления и прилагаемые документы должны быть прошиты и пронумерованы) не позднее 1 июля года, предшествующего году проведения капитального ремонта многоквартирного дома, в соответствии со сроками, определенными Областной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 23 декабря 2013 года № 1354 (далее – Областная программа), с приложением следующих документов:

3.1. Документы (справки, выписки), подтверждающие соответствие получателя субсидии требованиям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка.

3.2. Копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, в котором указываются:

а) согласие на получение субсидии в соответствии с требованиями Решения № 1737 и настоящего Порядка;

б) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, утвержденный Департаментом в соответствии с пунктом 13 Решения № 1737;

в) предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии со сметной документацией на проведение капитального ремонта многоквартирного дома на виды услуг, работ по капитальному ремонту, утвержденные Департаментом в соответствии с пунктом 13 Решения № 1737;

г) данные о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;

д) выбор подрядной организации (в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете) из реестра квалифицированных подрядных организаций, включенных по итогам предварительного отбора в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (с последующими изменениями) (далее – Порядок № 615);

на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома; на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

3.3. Копии проектной, сметной документаций на проведение капитального ремонта многоквартирного дома на виды работ (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, согласованных получателем субсидии.

3.4. Копию положительного заключения государственной экспертизы сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

3.5. Реквизиты банковского счета, предназначенного для формирования фонда капитального ремонта.

4. Документы, указанные в подпунктах 3.2 - 3.4 пункта 3 настоящего Порядка, собственники помещений многоквартирного дома предоставляют в адрес получателя субсидии не позднее 1 июня года, предшествующего году проведения капитального ремонта многоквартирного дома, в соответствии со сроками, определенными Областной программой.

5. Требования, которым должны соответствовать получатели субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии с получателем субсидии (далее – договор о предоставлении субсидии):

у получателей субсидий должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у получателей субсидий должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Вологды субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Вологда»;

получатели субсидий - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении их не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а получатели субсидий - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

получатели субсидий не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

получатели субсидий не должны получать средства из бюджета города Вологды на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка;

получатель субсидии не должен находиться в реестре дисквалифицированных лиц.

6. Заявление и документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, подлежат рассмотрению на предмет их соответствия требованиям настоящего Порядка не позднее 1 декабря года, предшествующего году, в котором планируется выполнить капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

По результатам рассмотрения заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней со дня их рассмотрения Департаментом принимается одно из следующих решений (с направлением его получателю субсидии в виде письменного уведомления Департамента заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо нарочно):

6.1. Об одобрении предоставления субсидии получателю субсидии с указанием размера субсидии.

6.2. Об отказе в предоставлении субсидии получателю субсидии с указанием причины.

7. Основаниями для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии являются: несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, установленным настоящим Порядком, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов; недостоверность представленной получателем субсидии информации; отсутствие доведенных до Департамента лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии в год предоставления субсидии.

8. Обязательными условиями предоставления субсидии, включаемыми в договор о предоставлении субсидии, являются согласие получателя субсидии на осуществление Департаментом, как главным распорядителем бюджетных средств города Вологды, и (или) органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка их предоставления, запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств, иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами.

9. Размер субсидии определяется в соответствии со сметной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, с учетом перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, утвержденного Департаментом.

10. В случае формирования фонда капитального ремонта на общем счете получатель субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения решения, указанного в подпункте 6.1 пункта 6 настоящего Порядка, в соответствии с Порядком № 615 размещает извещение:

на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома; на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

11. Предоставление субсидии осуществляется на основании договора о предоставлении субсидии.

Договор о предоставлении субсидии, дополнительное соглашение к договору о предоставлении субсидии, в том числе дополнительное соглашение о расторжении договора о предоставлении субсидии (при необходимости) заключается по типовой форме соглашения (договора) о предоставлении из бюджета города Вологды субсидии юридическому лицу (за исключением государственного (муниципального) учреждения), индивидуальному предпринимателю, физическому лицу - производителю товаров, работ, услуг на возмещение затрат (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подкачных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, алкогольной продукции, предназначенной для экспортных поставок, винограда, винодельческой продукции, произведенной из указанного винограда: вин, игристых вин (шампанских), ликерных вин с защищенным географическим указанием, с защищенным наименованием места происхождения (специальных вин), виноматериалов), выполнении работ, оказанием услуг, утвержденной постановлением Администрации города Вологды от 20 июля 2017 года № 755 (с последующими изменениями).

12. Для заключения договора о предоставлении субсидии получатель субсидии в срок до 1 марта года, в котором планируется проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, направляет в адрес Департамента копию(и) договора(ов) на выполнение работ по капитальному ремонту, строительному контролю за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, заверенную(ые) уполномоченным лицом и печатью (при наличии) получателя субсидии.

13. Документы, указанные в пункте 12 настоящего Порядка, подлежат рассмотрению на предмет их соответствия требованиям настоящего Порядка в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты поступления документов, но не позднее 1 апреля года, в котором планируется проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, в течение 5 (пяти) рабочих дней Департамент принимается одно из следующих решений (с направлением его получателю субсидии в виде письменного уведомления Департамента заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо нарочно):

13.1. О заключении договора о предоставлении субсидии.

13.2. Об отказе в заключении договора о предоставлении субсидии с указанием причин.

14. Основаниями для отказа в заключении договора о предоставлении субсидии являются: несоответствие представленных документов требованиям, установленным настоящим Порядком, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов; недостоверность представленной информации;

отсутствие доведенных до Департамента лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

15. Получатель субсидии обеспечивает Департаменту и организации, осуществляющей строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, (далее – строительный контроль) в целях обеспечения выполнения настоящего Порядка возможность:

15.1. Осуществления контроля за качеством и сроками выполнения подрядной организацией работ по капитальному ремонту, соответствием работ по капитальному ремонту требованиям проектной, сметной документаций.

15.2. Участие в приемке выполненных работ (части работ) по капитальному ремонту путем уведомления Департамента и организации, осуществляющей строительный контроль, не позднее, чем за 2 рабочих дня до приемки работ.

16. Получатель субсидии не позднее 1 ноября года, в котором проводятся работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, направляет в адрес Департамента копии актов приемки выполненных работ (части работ) по капитальному ремонту многоквартирного дома (далее – акт приемки) и счетов, счетов-фактур за выполненные работы, заверенные уполномоченным лицом и печатью (при наличии) получателя субсидии.

17. Перечисление субсидии осуществляется Департаментом на банковский счет, предназначенный для формирования фонда капитального ремонта, в соответствии с Порядком исполнения бюджета города Вологды по расходам и источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета города Вологды, утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 31 декабря 2014 года № 10713 «Об организации исполнения бюджета города Вологды» не позднее 7 рабочего дня после предоставления документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка, но не позднее 1 декабря года, в котором проводятся работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

18. Результатом предоставления субсидии является увеличение количества многоквартирных домов с улучшенными эксплуатационными характеристиками общего имущества. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является суммарное количество многоквартирных домов, находящихся на территории муниципального образования «Город Вологда», в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества. Значения результатов предоставления субсидии устанавливаются в договоре о предоставлении субсидии.

19. Для целей настоящего Порядка акт приемки должен быть согласован с Департаментом и подписан уполномоченным(и) лицом(ами), определенным(ми) общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, получателем субсидии и организацией, осуществляющей строительный контроль. Департамент отказывает в согласовании акта приемки в отношении работ, не утвержденных Департаментом, в отношении видов работ на сумму, превышающую сумму расходов на выполнение работ по сметной документации по капитальному ремонту, утвержденной общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и (или) работ, не принятых при осуществлении строительного контроля.

Аванс на проведение работ по капитальному ремонту за счет средств субсидии не выплачивается.

20. Получатели субсидии обеспечивают раздельный учет расходов, связанных с проведением работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

21. В целях обеспечения контроля за использованием субсидии:

21.1. Получатель субсидии ежеквартально, в срок не позднее последнего рабочего дня месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Департамент финансовый отчет о целевом использовании субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку, с приложением копий первичных бухгалтерских документов (договоры, акты приемки выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ, выписки с банковского счета в кредитной организации, платежные поручения и иные документы, связанные с выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов).

Департамент вправе устанавливать в договоре о предоставлении субсидии сроки и формы представления получателем субсидии дополнительной отчетности о достижении результатов, показателей предоставления субсидии.

21.2. Получатель субсидии обязан обеспечить соблюдение условий, целей и порядка предоставления и использования субсидии, предусмотренных настоящим Порядком, в течение всего срока предоставления субсидии.

21.3. Департамент, как главный распорядитель бюджетных средств муниципального образования «Город Вологда», и органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки соблюдения получателем субсидии условий, целей, порядка их предоставления и использования субсидии.

22. Получатель субсидии несет ответственность за нецелевое использование средств субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

23. В случае выявления нарушений условий, целей и порядка предоставления и использования субсидии со стороны Департамента осуществляется приостановление, прекращение перечисления субсидии или осуществление возврата (взыскания) ранее предоставленных средств субсидии.

24. Приостановление, прекращение перечисления субсидии либо возврат субсидии в бюджет города Вологды, предоставленной получателю субсидии, производится в случае:

1) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения получателем субсидии обязательств, предусмотренных договором о предоставлении субсидии;

2) выявления факта предоставления недостоверных сведений для получения средств и (или) документов, подтверждающих затраты;

3) реорганизации, ликвидации или банкротства получателя субсидии;

4) нарушения получателем субсидии условий, установленных при ее предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных Департаментом и (или) органами муниципального финансового контроля;

5) недостижения получателем субсидии результатов, показателей, указанных в пункте 18 настоящего Порядка;

6) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

25. Возврат денежных средств осуществляется получателем субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления Департаментом или органом муниципального финансового контроля соответствующего требования при наличии оснований, указанных в пункте 24 настоящего Порядка.

26. При отказе получателя субсидии в добровольном порядке возместить денежные средства, взыскание производится в порядке и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

27. Обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления и использования субсидии ее получателем осуществляются Департаментом и органами муниципального финансового контроля в порядке, определенном муниципальными правовыми актами.

28. Разногласия и споры, возникающие в процессе предоставления и использования субсидии, решаются в порядке, установленном действующим законодательством.

29. Получатель субсидии несет полную ответственность за недостоверность предоставляемых в Департамент сведений, нарушение условий предоставления субсидии, а также нецелевое использование субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

При этом получатель субсидии обязан уплатить за каждый день использования средств субсидии с нарушением цели, условий и порядка предоставления субсидии пени, размер которых составляет одну трехсотую ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы субсидии, использованной с нарушением, которая действует по состоянию на первый день использования средств субсидии с нарушением цели, условий и порядка предоставления субсидии.

Приложение № 1
к Порядку предоставления из бюджета города Вологды субсидии на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Вологда» форма

ОТЧЕТ о целевом использовании субсидии на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Вологда», на 01 _____ 20__ года в рамках договора о предоставлении из бюджета города Вологды субсидии на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Вологда», от _____ 20__ года № _____ (далее – Договор)

Наименование получателя субсидии: _____

Адрес многоквартирного дома: _____

Периодичность предоставления: ежеквартальная, с нарастающим итогом

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	Сумма
1	2
Поступило на счет получателя субсидий	
Выбыло со счета получателя субсидий*	
Принято работ по капитальному ремонту на общую сумму	

* Информация подтверждается предоставлением копии выписки с банковского счета на отчетную дату.

Приложение: на _____ л.

Руководитель (уполномоченное лицо) _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.

Исполнитель, Ф.И.О.
номер телефона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0501011:484

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от « _____ » _____ 2020 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от « _____ » _____ 2020 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501011:484, расположенных по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул. Поэта Александра Романова, вместо вида разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования» вид разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Р-1 «Зеленые насаждения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 19/Н

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-97-23, контактное лицо: – Шумов Д.А., 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р.

Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа объекта незавершенного строительства.

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства проводится на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 04 февраля 2020 года по делу № А13-23194/2019 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

Резолютивная часть решения суда: удовлетворить иск Администрации города Вологды к Обществу с ограниченной ответственностью «Карол-Энергия»: изъять в целях его реализации путем продажи с публичных торгов:

- объект незавершенного строительства кадастровый номер 35:24:0103002:3856 площадью 216 кв.м., расположенный по адресу: г. Вологда, ул. Клубова;

- объект незавершенного строительства кадастровый номер 35:24:0103002:3857 площадью 288 кв.м., расположенный по адресу: г. Вологда, ул. Клубова;

- срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 14 января 2021 года в 08 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 24 февраля 2021 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 77, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. (в предраздничные до 16 час. 00 мин.) В связи с принятием комплекса мер по предотвращению распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV) заявки принимаются только по предварительному звонку, тел. 72-17-40

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по электронной почте torgi@vologdaportal.ru. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 25 февраля 2021 года в 14 час.00 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 02 марта 2021 года в 09 час. 00 мин.

Осмотр объекта на местности проводится самостоятельно в любое время.

Объект аукциона:

- объект незавершенного строительства кадастровый номер 35:24:0103002:3856 площадью 216 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Клубова, степень готовности - 98 %;

- объект незавершенного строительства кадастровый номер 35:24:0103002:3857 площадью 288 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Клубова, степень готовности - 40 %.

Начальная цена: 4 239 000 руб. без НДС

4 ДОКУМЕНТЫ

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 42 000 руб.
Размер задатка: 849 800 руб.
Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.
Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона
Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):
УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, назначение платежа - задаток для участия в аукционе.
Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.
Сведения о земельном участке, на котором расположены объекты незавершенного строительства:
земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 10000 кв.м, кадастровый номер 35:24:0103002:1689, местоположение: Вологодская область, г Вологда, ул. Клубова.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование (назначение): для строительства здания склада и ангара для стоянки автомобильной и строительной техники.
Ограничения (обременения): согласно сведениям ЕГРН отсутствуют.

Максимальный процент застройки земельного участка согласно правил землепользования и застройки города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями) - зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности, П-3- 60%.

В случае размещения складов, связанных с функционированием предприятия, обеспечением производственного процесса, максимальный процент застройки - 80%.

Размер санитарно-защитной зоны:
- 100 м - для предприятий IV класса опасности;
- 50 м - для предприятий V класса опасности.

Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0103002:1689 полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской Вологда, ограничения использования земельного участка указаны в приказе Северо-Западного межрегионального территориального управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта от 23 января 2020 года № 13-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда» и в Воздушном кодексе Российской Федерации.

Кроме того, указанный земельный участок расположен в границах ориентировочных санитарно-защитных зон с реестровыми номерами 227-О (источник загрязнения АБЗ УПТК ОАО «Вологдаводтор») и 244-О (источник загрязнения склад материальный, класс опасности V)..

Условия участия в аукционе
Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственности (далее - заявитель).

Заявитель вносит задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении аукциона. Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:
а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.
б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.
Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся:
В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Порядок проведения аукциона
Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению в порядке, установленном пунктом 6 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:
Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Приложение № 1 (форма заявки)
В Департамент имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____;

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства _____,

(описание объекта аукциона, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложениях к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

4. Заявитель осведомлен о состоянии объекта незавершенного строительства, земельного участка на котором расположен объект незавершенного строительства, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____

« ____ » _____ 201_ г. м.п. (подпись) (ФИО)

Отметка о принятии заявки: _____ (дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____ (подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(проект договора)

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА № _____

« ____ » _____ 20_ г. _____ г. Вологда
Организатор торгов - Администрация города Вологды, в лице начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Горячевой Анны Сергеевны, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, должностной регламента (должностной инструкции) по должности (далее – «Организатор торгов»), действующая от имени собственника объекта незавершенного строительства _____ на основании решения Вологодского городского суда _____, именуем _____ в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона № _____ от _____ 20_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить объект незавершенного строительства _____ с кадастровым номером _____ с местоположением: _____ (далее – «Объект»).

1.2. «Объект» располагается на земельном участке с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, местоположением _____.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Объект» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Объект» не оспаривается, «Объект» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Объекта» установлена в соответствии с протоколом о результатах аукциона и составляет _____ (_____) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает на счет «Организатора торгов» сумму стоимости «Объекта» без учета суммы задатка: _____ (_____) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Объекта».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет «Организатора торгов» по следующим реквизитам: УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой счет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, БИК 041909001, р/с № 40302810500093000099 в ОТДЕЛЕНИИ ВОЛОГДА г. ВОЛОГДА, ОКТМО 19701000.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет организатора торгов по указанным реквизитам.

3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Объект» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Объекта», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Объект» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Объект» осмотрен, претензий к состоянию «Объекта» у Покупателя не имеется. «Объект» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Объекта» с момента подписания акта приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Объекта» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Объекта» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5 Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Организатора торгов», включая задаток, не возвращаются.

5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – «Организатора торгов», четвертый - для Управления Росреестра по Вологодской области.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец» _____ «Покупатель» _____
Администрация города Вологды _____
160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4 _____
ИНН/КПП 3525064930/352501001 _____
р/с 40101810700000010002 в Отделении Вологда, _____
г. Вологда, _____

БИК 041909001 ОГРН 1033500051683
т. 721740, 720035

_____ А.С. Горячева,
действующая от имени _____

_____ ФИО

м.п.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

«Администрация города Вологды информирует о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (далее – Правила), на основании рекомендаций Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды (постановление Администрации города Вологды от 26 декабря 2020 года № 1906).

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложения заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила направляются в письменном виде (почтовым отправлением или по электронной почте: dg@vologda-city.ru) для рассмотрения в Комиссию по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды по адресу: 160000, г. Вологда, ул. Ленина, д. 2.

Дополнительную информацию можно получить по тел. (8172) 72-21-47».

СООБЩЕНИЕ

Я, Комаров Андрей Алексеевич, уведомляю собственников имеющих преимущественное право покупки о продаже 12/134 долей нежилого помещения по адресу: г.Вологда, ул.Ярославская, д. 25А, за цену 450 000 рублей.
Прошу в 30 дневный срок информировать меня по адресу: ak35888@mail.ru о принятом решении т.89115293192.