**Извещение о возникновении основания для исключения сведений о многоквартирном доме по адресу: г. Вологда, ул. Судоремонтная, д. 42а из реестра лицензий Вологодской области.**

Уважаемые собственники!

В соответствии со ст. 196 Жилищного кодекса РФ и Правилами информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 28 марта 2015 года № 289, **уведомляем Вас** **о возникновении основания для исключения сведений о многоквартирном доме по адресу: г. Вологда, ул. Судоремонтная, д. 42а из перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет ООО «Дом-Сервис-2»** (ИНН 3525199374), реестра лицензий Вологодской области в связи с вступлением в силу постановлений мирового судьи по судебному участку № 10 от 15.04.2024 по делам № 5-520/2024, № 5-521/2024, от 07.08.2024 № 5-1076/2024, от 16.09.2024 № 5-1256/2024, 5-1254/2024, 5-1255/2024 о назначении административного наказания в виде штрафа за административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.4.1 КоАП РФ, от 25.04.2024 по делам № 5-545/2024 и № 5-546/2024 о назначении административного наказания за неисполнение в установленный срок предписания Административного департамента Администрации города Вологды от 09 февраля 2024 года № 16 по устранению нарушений, выявленных при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля, и (или) о проведении мероприятий по причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а именно: об устранении местных разрушений штукатурных и отделочных слоев стен и потолка в подъездах дома, об обеспечении исправного состояния напольного покрытия в подъездах многоквартирного дома, что подтверждается актом инспекционного визита от 12 марта 2024 года № 32 и предписанием об устранении нарушений, выявленных при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля, и (или) о проведении мероприятий по причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям от 12 марта 2024 года № 32, в отношении ООО «Дом-Сервис-2» и должностного лица – директора ООО «Дом-Сервис-2» Дубровских А.А. в виде штрафа (ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ).

Информируем Вас:

а) о наличии у собственников помещений в многоквартирном доме права в течение 2 месяцев со дня указанного извещения принять на общем собрании собственников помещений в таком доме решение о продолжении осуществления ООО «Дом-Сервис-2» деятельности по управлению этим домом, служащее основанием для сохранения сведений об этом доме в реестре лицензий Вологодской области;

б) о необходимости уведомления Главного управления государственного жилищного надзора Вологодской области в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятом на этом собрании решении о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом путем направления копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

в) о принятии лицензирующим органом решения об исключении сведений о таком доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации в случае неуведомления Главного управления государственного жилищного надзора Вологодской области о решении, предусмотренном пунктом а).