



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ОТ 28 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 1324

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 03 АВГУСТА 2012 ГОДА № 4437

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 9 и 12 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 03 августа 2012 года № 4437 «О стоимости услуг по погребению, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела» следующие изменения:

1.1. В преамбуле цифры «38» заменить цифрами «27».

1.2. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 01 января 2018 года.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

Приложение № 1
к постановлению
Администрации города Вологды
от 28.11.2017 № 1324
«Приложение № 1
к постановлению
Администрации города Вологды
от 03 августа 2012 года № 4437

Наименование услуги	Стоимость, рублей
Оформление документов, необходимых для погребения	123
Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2 485
Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	2 334
Погребение	3 547
Итого:	8 489

».

Приложение № 2
к постановлению
Администрации города Вологды
от 28.11.2017 № 1324
«Приложение № 2
к постановлению
Администрации города Вологды
от 03 августа 2012 года № 4437

Наименование услуги	Стоимость, рублей
Оформление документов, необходимых для погребения	123
Облачение тела	81
Предоставление гроба	2 560
Перевозка умершего на кладбище	2 334
Погребение	3 547
Итого:	8 645

».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ОТ 28 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 1325

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 28 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА № 1119

В соответствии с Порядком определения объема и предоставления субсидий из бюджета города Вологды социально ориентированным некоммерческим организациям, зарегистрированным на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 24 июня 2011 года № 3456 (с последующими изменениями), на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав Комиссии по рассмотрению заявок на получение субсидий муниципального образования «Город Вологда» на реализацию социально значимых проектов, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 28 сентября 2017 года № 1119, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ОТ 28 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 1330

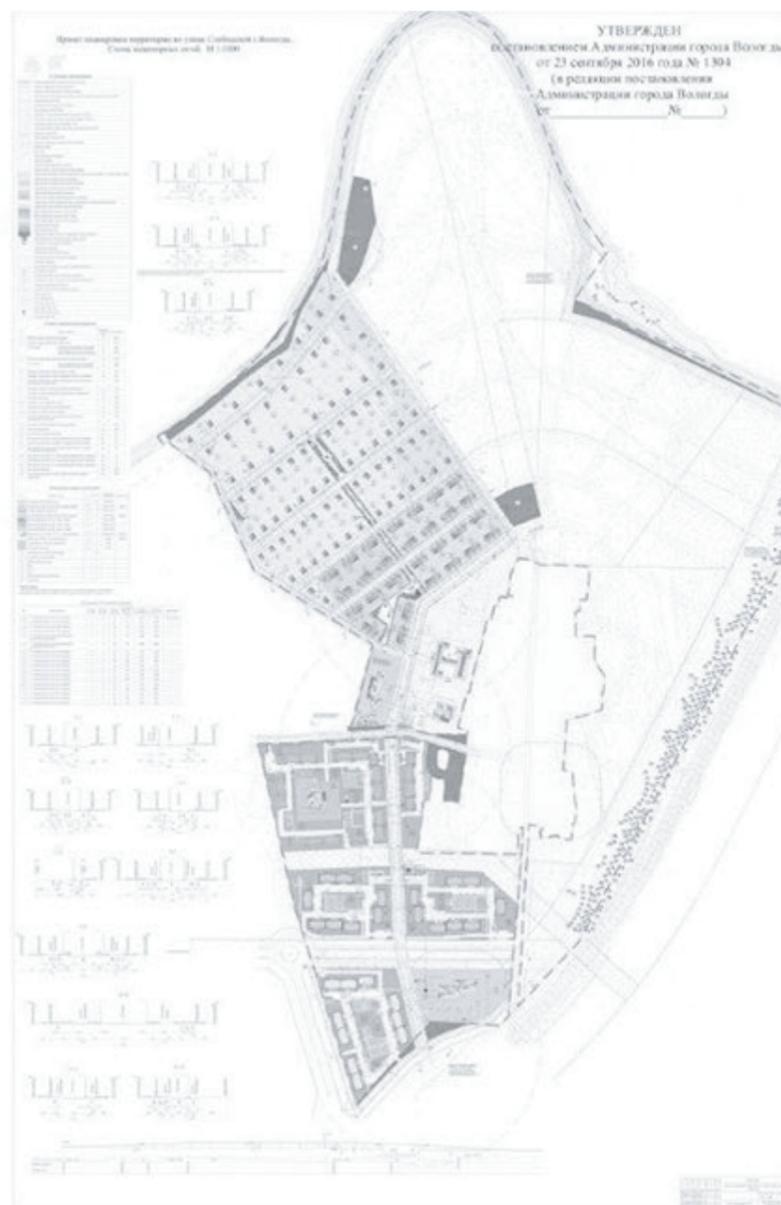
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПО УЛИЦЕ СЛОБОДСКОЙ

В связи с допущенной технической ошибкой, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в проект планировки территории по улице Слободской, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 23 сентября 2016 года № 1304 (с последующими изменениями), изложив Схему инженерных сетей в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ОТ 30 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 1335

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 19 МАЯ 2017 ГОДА № 511

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министра России от 06 апреля 2017 года № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы», постановлением Администрации города Вологды от 01 августа 2014 года № 5542 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденную постановлением Администрации города Вологды от 19 мая 2017 года № 511, следующие изменения:

1.1. В Паспорте муниципальной программы:

1.1.1. Строку «Целевые показатели муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели муниципальной программы	Количество благоустроенных дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»; доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»; охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования «Город Вологда»); количество благоустроенных территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»; доля благоустроенных территорий общего пользования от общего количества таких территорий муниципального образования «Город Вологда»; количество проектов благоустройства территорий общего пользования, выполненных с участием заинтересованных лиц; доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»; доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»
--	---

».

1.1.2. Строчку «Объем финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объем финансового обеспечения муниципальной программы	Общий объем финансирования – 291 363,0 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Вологды – 126 427,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации за счет средств бюджета города Вологды: 2017 год – 14 742,6 тыс. рублей; 2018 год – 105 842,6 тыс. рублей; 2019 год – 5 842,6 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей.
---	---

1.1.3. Строчку «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	За период реализации муниципальной программы планируется достижение следующих результатов: благоустройство 379 дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»; увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда» на 15,16%; увеличение охвата населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования «Город Вологда») на 6,9%; благоустройство 27 территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»; увеличение доли благоустроенных территорий общего пользования от общего количества таких территорий муниципального образования «Город Вологда» на 56,25%; увеличение количества проектов благоустройства территорий общего пользования, выполненных с участием заинтересованных лиц, на 8 единиц; ежегодное трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда» не менее 1% от общего количества многоквартирных домов, включенных в список дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда», подлежащих благоустройству; ежегодное трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда» не менее 1% от общего количества многоквартирных домов, включенных в список дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда», подлежащих благоустройству
---	--

1.2. Раздел 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Цель и задачи муниципальной программы

Основная цель муниципальной программы - повышение уровня благоустройства территории муниципального образования «Город Вологда».

Основные задачи муниципальной программы:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»;
- повышение уровня благоустройства территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Город Вологда».

Формирование современной городской среды - это комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения комфортных, безопасных и доступных условий проживания населения муниципального образования «Город Вологда».

Современная городская среда должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершенный, привлекательный и эстетичный внешний вид.

Комфортность проживания населения в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, устройства газонов и цветников, озеленения, освещения территории двора, размещения малых архитектурных форм, организации детских спортивно-игровых площадок, комплектации дворов элементами городской мебели, организации площадок для отдыха взрослых, устройства хозяйственно-бытовых площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения площадок размещения автомобильного транспорта, организации площадок для выгула домашних животных, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

В настоящее время на территории города Вологды располагается 2500 дворовых территорий, из которых 650 дворовых территорий (26% от общего количества дворовых территорий города) не отвечают современным требованиям и требуют комплексного подхода к благоустройству.

Также необходимо внедрение энергосберегающих технологий при освещении улиц, площадей, скверов, парков культуры и отдыха, других объектов благоустройства территорий муниципального образования «Город Вологда».

Кроме того, не в полной мере городская среда приспособлена к условиям доступности для инвалидов всех категорий и маломобильных групп населения.

Решение проблемы создания комфортных условий проживания на территории муниципального образования «Город Вологда» путем качественного повышения уровня благоустройства территорий способствует концентрации человеческого капитала, обеспечению устойчивого социально-экономического развития города, повышению туристической привлекательности, привлечению дополнительных инвестиций.

На момент принятия муниципальной программы сферу благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда» можно оценить по следующим показателям:

Основные показатели благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»

Наименование показателя	2014 год	2015 год	2016 год
Благоустройство дворовых территорий			
Количество благоустроенных дворовых территорий, ед.	1740	1785	1850
Площадь благоустроенных дворовых территорий, га	2853,6	2927,4	3034,3
Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов, %	72,4	72,9	74,0
Общее количество дворовых территорий многоквартирных домов, ед.	2402	2447	2500
Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения муниципального образования), %	84,6	85,6	87,3
Общая численность населения муниципального образования, тыс. человек	318,011	320,007	320,653
Благоустройство территорий общего пользования			
Количество территорий общего пользования, ед.	48	48	48
Количество благоустроенных территорий общего пользования, ед.	17	19	21
Площадь территорий общего пользования, га	261,3	261,3	261,3
Площадь благоустроенных территорий общего пользования, га	20,9	28,5	30,0
Доля благоустроенных территорий общего пользования от общего количества таких территорий, %	35,42	39,58	43,75
Площадь территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве, от общего количества таких территорий, га	240,4	232,8	231,3
Доля территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве, от общего количества таких территорий, %	64,58	60,42	56,25
Площадь благоустроенных территорий общего пользования, приходящихся на 1 жителя, га	0,00066	0,00089	0,00094

Муниципальной программой предусматривается целенаправленная работа исходя из:

1. Минимального перечня работ (визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории, представлен в приложении № 7 к муниципальной программе):

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

2. Дополнительного перечня работ:

- обустройство автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- обустройство ливневой канализации;
- обустройство площадок для выгула животных;
- обустройство пешеходных дорожек;
- оборудование местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (детские и (или) спортивные площадки);
- установка малых архитектурных форм.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительные перечни таких работ, представлена в приложении № 8 к муниципальной программе.

Список дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017-2022 годах, представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Список территорий общего пользования, подлежащих благоустройству в 2017-2022 годах, представлен в приложении № 2 к муниципальной программе.

Включение предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования и дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу осуществляется:

на 2017 год в соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 13 марта 2017 года № 232 «Об утверждении порядков и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой территории общего пользования муниципального образования «Город Вологда» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда»;

на 2018-2022 годы в соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 20 июня 2017 года № 656 «О Порядке и сроках представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2018 - 2022 годы дворовой территории, наиболее посещаемой территории общего пользования муниципального образования «Город Вологда» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда» и порядке общественного обсуждения» (с последующими изменениями).

Заинтересованные лица имеют возможность трудового и финансового участия в реализации проектов по благоустройству в рамках минимального и дополнительного перечней работ.

Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);
 - покраска оборудования;
 - охрана объекта;
 - предоставление строительных материалов, техники;
 - обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.
- Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);
- покраска оборудования;
- озеленение территории (посадка деревьев);
- охрана объекта;
- предоставление строительных материалов, техники;
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется в форме привлечения средств заинтересованных лиц для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечней работ.

Организация финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются доля финансового участия заинтересованных лиц от общей стоимости работ по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ, а также порядок и сроки перечисления заинтересованными лицами денежных средств.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии с проектно-сметной документацией и составляет:

не менее 1 процента и не более 15 процентов от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ;

не менее 1 процента и не более 50 процентов, в случае если заинтересованными лицами не определен иной размер доли, от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ.

В случае, если денежные средства не будут перечислены в срок, установленный в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения работ по благоустройству дворовой территории исполнению не подлежит.

Денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды, открытый в Управлении Федерального казначейства по Вологодской области.

Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

Трудовое и финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально. Документы, подтверждающие участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями, подлежат представлению в Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды.

Дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий разрабатываются в составе проектно-сметной документации заинтересованными лицами и подлежат представлению в Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды в порядке и сроки, установленные соответствующими муниципальными правовыми актами.

Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется при участии заинтересованных лиц на заседании Общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы, созданной постановлением Администрации города Вологды от 22 марта 2017 года № 292 «Об общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда».

Кроме того, в рамках реализации муниципальной программы предусматривается:

по мере заключения соглашений с органами местного самоуправления формирование адресного перечня объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц;

проведение мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. Для этого осуществляется оценка индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, на соответствие их Правилам благоустройства муниципального образования «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 392 (с последующими изменениями) (далее – Правила благоустройства), и составляется паспорт их благоустройства. По результатам проведения инвентаризации на основании паспорта благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводится работа с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) по заключению соглашений об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства.».

1.3. Раздел 1.2 дополнить новыми четвертым и пятым абзацами следующего содержания:

«государственной программой Вологодской области «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 22 сентября 2017 года № 851; постановлением Администрации города Вологды от 20 июня 2017 года № 656 «О Порядке и сроках представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2018 - 2022 годы дворовой территории, наиболее посещаемой территории общего пользования муниципального образования «Город Вологда» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда» и порядке общественного обсуждения» (с последующими изменениями);».

1.4. Раздел 1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Применение программно-целевого метода обусловлено также наибольшим вкладом в реализацию мероприятий муниципальной программы со стороны органов государственной власти Российской Федерации и Вологодской области (в части формирования подходов к реализации подобных программ и выделения межбюджетных трансфертов на их реализацию) и органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» (в части выделения средств бюджета города Вологды на реализацию мероприятий муниципальной программы и координации ее выполнения).».

1.5. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Информация о наличии на региональном и федеральном уровнях государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач, а также о взаимодействии разработчика муниципальной программы с органами государственной власти, направленном на включение мероприятий муниципальной программы в соответствующие государственные программы с целью получения финансирования из федерального и (или) областного бюджетов.

На региональном уровне приняты государственная программа Вологодской области «Обеспечение населения Вологодской области доступным жильем и формирование комфортной среды проживания на 2014 - 2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 28 октября 2013 года № 1105 (с последующими изменениями), и государственная программа Вологодской области «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 22 сентября 2017 года № 851, направленные на достижение схожих целей и задач.

1.6. Раздел 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Учитывая процедуру формирования перечня мероприятий по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда» на 2017 год, невысокий процент необходимого для реализации муниципальной программы трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, а также то, что по мероприятиям, заложенным к реализации в 2017 году, предусмотрено необходимое бюджетное финансирование, риски неисполнения мероприятий муниципальной программы в 2017 году не прогнозируются.

В рамках реализации муниципальной программы в 2018-2022 годах можно выделить следующие риски, оказывающие влияние на достижение цели и задач муниципальной программы:

риск финансового обеспечения, который связан с финансированием мероприятий муниципальной программы в полном объеме за счет бюджетов всех уровней;
низкая социальная активность собственников жилых помещений многоквартирных домов в трудовом и финансовом участии в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Для снижения определенной доли рисков и обеспечения бесперебойности реализации мероприятий муниципальной программы предусмотрены следующие меры:

проведение регулярного анализа исполнения мероприятий муниципальной программы и расходов бюджетов всех уровней;

оперативное принятие решений и обеспечение согласованности взаимодействия ответственного исполнителя и участников муниципальной программы при ее реализации;

проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в целях стимулирования активности участия граждан в реализации мероприятий по благоустройству;

реализация комплекса мероприятий по вовлечению граждан и организаций в процесс общественных обсуждений объектов благоустройства, муниципальной программы, привлечение к участию в реализации мероприятий по благоустройству территорий;

контроль и координация реализации муниципальной программы общественной комиссией.».

1.7. В разделе 7 цифры «2017» заменить цифрами «2018».

1.8. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.10. В приложении № 3 строку 3.1 изложить в следующей редакции:

3.1	Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству территории муниципального образования «Город Вологда»	Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды, физические лица, юридические лица	2017 год	2022 год	1. Доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда» 2. Доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда» 3. Количество проектов благоустройства территорий общего пользования, выполненных с участием заинтересованных лиц
-----	---	--	----------	----------	--

1.11. Раздел 1 «Перечень целевых показателей муниципальной программы» приложения № 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.12. Таблицу раздела 2 «Методика расчета целевых показателей муниципальной программы» приложения № 4 дополнить строками следующего содержания:

Доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда» (Д _д)	Процент	Документы, подтверждающие участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовых территорий, предоставленные в Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды	ежеквартально	$D_d = (K_{дв} / K_{общ}) * 100\%$, где: K _{дв} – количество домов, в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий которых осуществлялось трудовое участие заинтересованных лиц, за отчетный период; K _{общ} – общее количество многоквартирных домов из адресного перечня домов не требуется
Количество проектов благоустройства территорий общего пользования, выполненных с участием заинтересованных лиц	Единиц	Документы, подтверждающие участие заинтересованных лиц в реализации проектов благоустройства территорий общего пользования, предоставленные в Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды	ежеквартально	не требуется

1.13. Приложение № 5 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.14. Приложение № 6 изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу со дня опубликования, за исключением подпунктов 1.7 и 1.14 пункта 1 настоящего постановления, которые вступают в силу с 1 января 2018 года.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Вологды
от 30.11.2017 № 1335
«Приложение № 1
к муниципальной программе «Формирование
современной городской среды на территории
муниципального образования «Город Вологда»

Список дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017 - 2022 годах

№п/п	Адресный ориентир
	2017 год
1	ул. Ярославская, д.28
2	Технический пер., д.35а
3	Технический пер., д.46Б
4	ул. Ярославская, д.23
5	ул. Ветюшина, д.99
6	ул. Ярославская, д.40
7	ул. Ярославская, д.44а
8	ул. Новгородская, д.25а
9	ул. Новгородская, д.27
10	Технический пер., д.37
11	Советский пр-т, д.22
12	ул. Яшина, д.20
13	ул. Герцена, д.94
14	ул. Герцена, д.97
15	ул. Ветюшина, д.97
16	ул. Ярославская, д.26
17	с. Молочное, ул. Подлесная, д.26
18	ул. Ветюшина, д.99а
19	ул. Ярославская, д.20
20	ул. Щетинина, д.21
21	ул. Ярославская, д.24
22	ул. Щетинина, д.23
23	ул. Октябрьская, д.13а
24	ул. Тендрякова, д.13
25	ул. Новгородская, д.39а
26	ул. Ярославская, д.22
27	ул. Солодунова, д.47
28	ул. Красноармейская, д.8
29	ул. Солодунова, д.38

30	ул. Преображенского, д.51
31	ул. Дзержинского, д.31
32	ул. Ярославская, д.34
33	ул. Южакова, д.13
34	ул. Батюшкова, д.9
35	ул. Ярославская, д.36
36	ул. Петрозаводская, д.2
37	ул. Новгородская, д.27а
38	ул. Ярославская, д.30а
39	ул. Дзержинского, д.17
40	ул. Чернышевского, д.78
41	ул. Новгородская, д.23
42	ул. Ярославская, д.13
43	ул. Псковская, д.8а
44	ул. Мира, д.37
45	ул. Галинская, д.76
46	ул. Воровского, д.58
47	ул. Ярославская, д.40а
48	ул. Чернышевского, д.80
49	ул. Московская, д.31
50	ул. Конева, д.16б
51	ул. Ветюшина, д.37

2018 – 2022 годы*

1	Петрозаводская ул., д.26
2	Текстильщиков ул., д.21В
3	Окружное ш., д.21А
4	Псковская ул., д.3Б
5	Псковская ул., д.3А
6	Возрождения ул., д.74Б
7	Возрождения ул., д.76
8	Гагарина ул., д.35
9	Гагарина ул., д.33
10	Архангельская ул., д.3
11	Конева ул., д.35
12	Северная ул., д.28Б
13	Северная ул., д.30
14	Республиканская ул., д.76
15	Долгий пер., д.8
16	Ленинградская ул., д.101Б
17	Ленинградская ул., д.101А
18	Псковская ул., д.8Б
19	Дзержинского ул., д.35
20	Комсомольская ул., д.42
21	Некрасова ул., д.43
22	Псковская ул., д.11Б
23	Конева ул., д.1
24	Конева ул., д.5
25	Конева ул., д.3
26	Некрасова ул., д.74
27	Некрасова ул., д.82
28	Горького ул., д.105Б
29	Горького ул., д.103
30	Фрязиновская ул., д.21
31	Фрязиновская ул., д.19
32	Некрасова ул., д.86
33	Некрасова ул., д.80
34	Некрасова ул., д.78
35	Горького ул., д.105А
36	Некрасова ул., д.84
37	Конева ул., д.27
38	Пугачева ул., д.89
39	Пугачева ул., д.81
40	Пугачева ул., д.87
41	Пугачева ул., д.83
42	Пугачева ул., д.87А
43	Пугачева ул., д.85А
44	Дальняя ул., д.20
45	Пугачева ул., д.40
46	Пугачева ул., д.38
47	Конева ул., д.5а
48	Карла Маркса ул., д.60А
49	Некрасова ул., д.63
50	Карла Маркса ул., д.62А
51	Некрасова ул., д.65
52	Некрасова ул., д.77
53	Карла Маркса ул., д.72А
54	Некрасова ул., д.79
55	Щетинина ул., д.17
56	Можайского ул., д.104
57	Разина ул., д.55
58	Пугачева ул., д.69б
59	Беляева ул., д.18
60	Московская ул., д.19
61	Дзержинского ул., д.9
62	Беляева ул., д.20
63	Фрязиновская ул., д.32
64	Кирличная ул., д.3
65	Гончарная, д.13
66	Ленинградская ул., д.80
67	Ленинградская ул., д.76а
68	Машиностроительная ул., д.4
69	Машиностроительная ул., д.5
70	Машиностроительная ул., д.3
71	Городской вал, д.28
72	Можайского ул., д.74
73	Можайского ул., д.74а
74	Можайского ул., д.72
75	Беляева ул., д.1А
76	Можайского ул., д.64
77	Беляева ул., д.1Б
78	Можайского ул., д.64А
79	Беляева ул., д.1
80	Ветюшина ул., д.18
81	Зосимовская ул., д.91Б
82	Ветюшина ул., д.20
83	Некрасова ул., д.70б
84	Некрасова ул., д.72
85	Некрасова ул., д.70
86	Некрасова ул., д.70а
87	Некрасова ул., д.68
88	Разина ул., д.56
89	Полевая ул., д.9
90	Вологодская ул., д.1
91	Вологодская ул., д.3
92	Поповича ул., д.41
93	Чернышевского ул., д.108
94	Чернышевского ул., д.112
95	Сухонская ул., д.15
96	Панкратова ул., д.80
97	Панкратова ул., д.82а
98	Панкратова ул., д.84
99	Панкратова ул., д.88а
100	Панкратова ул., д.86
101	Панкратова ул., д.88б
102	Панкратова ул., д.88в
103	Панкратова ул., д.88
104	Преображенского ул., д.53а
105	Текстильщиков ул., д.18
106	Можайского ул., д.68
107	Можайского ул., д.68А
108	Зосимовская ул., д.2

109	Солодунова ул., д. 60
110	Солодунова ул., д. 49
111	Гагарина ул., д. 51
112	Солодунова ул., д. 49а
113	Солодунова ул., д. 53
114	Тендрякова ул., д. 2
115	Солодунова ул., д. 58
116	Гагарина ул., д. 53
117	Гагарина ул., д. 55
118	Солодунова ул., д. 56
119	Советский пр., д. 68
120	Советский пр-т, д. 62
121	Первомайская ул., д. 5
122	Первомайская ул., д. 3
123	Советский пр., д. 64
124	Козленская ул., д. 65
125	Козленская ул., д. 65а
126	Карла Маркса ул., д. 85
127	Чапаева ул., д. 31
128	Горького ул., д. 120а
129	Гоголя ул., д. 99
130	Гоголя ул., д. 97
131	Гоголя ул., д. 101
132	Горького ул., д. 116
133	Горького ул., д. 118
134	Гоголя ул., д. 95
135	Пугачева ул., д. 5
136	Северная ул., д. 5
137	Горького ул., д. 110
138	Гончарная ул., д. 8
139	Чернышевского ул., д. 93
140	Чернышевского ул., д. 95
141	Чернышевского ул., д. 97
142	Чернышевского ул., д. 91
143	Технический пер., д. 50
144	Северная ул., д. 21
145	Дзержинского ул., д. 27
146	Костромская ул., д. 10
147	ГПЗ-23 мкр., д. 2
148	Щетинина ул., д. 3А
149	Поселковая ул., д. 6
150	Поселковая ул., д. 6Б
151	Щетинина ул., д. 3
152	Октябрьская ул., д. 8
153	Октябрьская ул., д. 10
154	Карла Маркса ул., д. 103А
155	Воровского ул., д. 23
156	Победы пр., д. 44
157	Зосимовская ул., д. 70
158	Бабушкина пл., д. 4
159	Горького ул., д. 132
160	Локомотивный пер., д. 3
161	Горького ул., д. 113А
162	Горького ул., д. 113
163	Герцена ул., д. 116
164	Герцена ул., д. 118А
165	Герцена ул., д. 116А
166	Ветошкина ул., д. 113А
167	Разина ул., д. 25
168	Разина ул., д. 23
169	Городской вал, д. 13
170	Разина ул., д. 21
171	Прокатова ул., д. 10
172	Воркутинская ул., д. 16г
173	Архангельская ул., д. 15
174	Ленинградская ул., д. 77
175	Горького ул., д. 90
176	Можайского ул., д. 54
177	Галкинская ул., д. 74
178	Галкинская ул., д. 32
179	Козленская ул., д. 40
180	Старое ш., д. 16
181	Старое ш., д. 14
182	Старое ш., д. 8
183	Ленина ул., д. 12, пос. Молочное
184	Емельянова ул., д. 6, пос. Молочное
185	Благовещенская ул., д. 65
186	Пирогова ул., д. 14
187	Козленская ул., д. 78
188	Пирогова ул., д. 12
189	Герцена ул., д. 65
190	Козленская ул., д. 74
191	Первомайская ул., д. 13
192	Герцена ул., д. 61
193	Благовещенская ул., д. 102
194	Долгий пер., д. 34
195	Комсомольская ул., д. 5А
196	Комсомольская ул., д. 3А
197	Комсомольская ул., д. 5Г
198	Болонина ул., д. 3
199	Молодежная ул., д. 5в
200	Болонина ул., д. 7
201	Болонина ул., д. 5
202	Молодежная ул., д. 5Б
203	Набережная 6 Армии ул., д. 195
204	Воровского ул., д. 39
205	Воровского ул., д. 41
206	Мира ул., д. 80
207	Чехова ул., д. 12
208	Мальцева ул., д. 1
209	Пушкинская ул., д. 43
210	Профсоюзная ул., д. 26
211	Кирова ул., д. 22
212	Кирова ул., д. 16
213	Челюскинцев ул., д. 4
214	Челюскинцев ул., д. 6
215	Челюскинцев ул., д. 8
216	Ударников ул., д. 19а
217	Ильюшина ул., д. 1
218	Ильюшина ул., д. 3а
219	Вологодская ул., д. 8
220	Первомайская ул., д. 31А
221	Победы ул., д. 52А
222	Октябрьская ул., д. 21а
223	Самойло ул., д. 18
224	Петина ул., д. 8
225	Сокольская ул., д. 60
226	Сокольская ул., д. 58
227	Сокольская ул., д. 62
228	Победы пр., д. 70
229	Пошехонское ш., д. 13
230	Ярославская ул., д. 21А
231	Ярославская ул., д. 17Б
232	Ярославская ул., д. 19
233	Ярославская ул., д. 15
234	Пошехонское ш., д. 15
235	Пошехонское ш., д. 15А
236	Ярославская ул., д. 23А
237	Ярославская ул., д. 19А
238	Октябрьская ул., д. 58
239	Октябрьская ул., д. 60

240	Кривой пер., д. 20
241	Локомотивный пер., д. 14
242	Мохова ул., д. 17
243	Октябрьская ул., д. 38
244	Воровского ул., д. 24А
245	Мохова ул., д. 30
246	Гоголя ул., д. 39А
247	Белева ул., д. 2а
248	Герцена ул., д. 29
249	Поповича ул., д. 22
250	Поповича ул., д. 22Б
251	Поповича ул., д. 22В
252	Поповича ул., д. 22А
253	Поповича ул., д. 24
254	Поповича ул., д. 24А
255	Кубинская ул., д. 11
256	Поповича ул., д. 14
257	Поповича ул., д. 18А
258	Поповича ул., д. 20Б
259	Герцена ул., д. 104
260	Ветошкина ул., д. 103А
261	Благовещенская ул., д. 50
262	Содемский пер., д. 3
263	Содемский пер., д. 5
264	Новгородская ул., д. 31А
265	Ленинградская ул., д. 138
266	Лечебная ул., д. 19
267	Южакова ул., д. 26
268	Тепличный мкр., д. 21А
269	Тепличный мкр., д. 21
270	Тепличный мкр., д. 20
271	Преображенского ул., д. 51А
272	Технический пер., д. 35
273	Трактористов ул., д. 5
274	Псковская ул., д. 19
275	Ленинградская ул., д. 75Г
276	Козленская ул., д. 103а
277	Левичева ул., д. 9
278	Псковская ул., д. 6
279	Пошехонское ш., д. 48Б
280	Комсомольская ул., д. 40
281	Комсомольская ул., д. 36
282	Комсомольская ул., д. 38
283	Гагарина ул., д. 37
284	Козленская ул., д. 127
285	Ярославская ул., д. 27А
286	Ярославская ул., д. 25Б
287	Ярославская ул., д. 25А
288	Зосимовская ул., д. 79
289	Конева ул., д. 33
290	Конева ул., д. 31
291	Тополевый пер., д. 20
292	Некрасова ул., д. 54
293	Ловенцово ул., д. 20А
294	Чехова ул., д. 61А
295	Петрозаводская ул., д. 14а
296	Некрасова ул., д. 59
297	Болонина ул., д. 8
298	Молодежная ул., д. 15
299	Герцена ул., д. 49Б
300	Конева, д. 20Б
301	Конева ул., д. 18
302	Пошехонское ш., д. 42
303	Залинейная ул., д. 22А
304	Залинейная ул., д. 22Б
305	Чернышевского ул., д. 67
306	Дзержинского ул., д. 35А
307	Энгельса ул., д. 60
308	Чернышевского ул., д. 118Б
309	Чернышевского ул., д. 120
310	Вологодская ул., д. 6
311	Полевая ул., д. 17
312	Сокольская ул., д. 11
313	Железнодорожная ул., д. 116
314	Железнодорожная ул., д. 114
315	Пречистенская наб., д. 76
316	Центральная ул., д. 17
317	Центральная ул., д. 15
318	Ленинградская ул., д. 101
319	Пошехонское ш., д. 9Е
320	Медуницкая ул., д. 15
321	Ярославская ул., д. 3
322	Ярославская ул., д. 5
323	Залинейная ул., д. 24Г
324	Ново-Архангельское ш., д. 11
325	Ново-Архангельское ш., д. 21
326	Кубинская ул., д. 16
327	Некрасова ул., д. 9
328	Ленинградская ул., д. 26

* Список дворовых территорий, в которых планируется выполнение мероприятий по благоустройству в 2018 - 2022 годах, подлежит корректировке после уточнения объемов средств городского, областного и федерального бюджетов в соответствии с решением Вологодской городской Думы о бюджете города Вологды и законом Вологодской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период».

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Вологды
от 30.11.2017 № 1335
«Приложение № 2
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда»

Список территорий общего пользования, подлежащих благоустройству в 2017 - 2022 годах

№ п/п	Адресный ориентир	Перечень видов работ, планируемых к выполнению
2017 год		
1	пл. Чайковского	ремонт покрытия; устройство покрытия на детской и спортивной площадках; установка спортивного уличного комплекса; установка малых архитектурных форм
2	Ковыринский сад	ремонт покрытия дорожек; ремонт смотровой площадки
2018 – 2022 годы*		
1	Фрязиновский парк, участок с кадастровым номером 35.24.0305022-76, находящийся между жилыми домами №26 и №32 по улице Фрязиновской	создание сквера «Фрязиновский парк» на участке с кадастровым номером 35.24.0305022-76, находящемся между жилыми домами №26 и №32 по улице Фрязиновской
2	Проезд вдоль жилого дома по адресу: Тепличный мкр, д.7	капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия проезда с его расширением и устройством парковочных мест
3	Сквер у ДК Лыкобината	благоустройство сквера
4	Сквер у дома -музея Петра 1	ремонт асфальтобетонного покрытия, замена бортового камня
5	Тротуар в мкр. Завокзальный по ул.Зеленой и от ул.Конева до ул.Московской	устройство тротуаров
6	Дорога от дома № 56 по ул.Можайского до дома № 11 по ул.Мишкульской	ремонт дороги
7	ул.Емельянова в селе Молочное	организация пешеходной зоны с зелеными насаждениями и арт-объектами

8	ул.Емельнова в селе Молочное у здания учебного корпуса инженерного факультета ВГМХА им. Н.В.Верещагина	организация пешеходной зоны с зелеными насаждениями и арт-объектами
9	Пешеходные дорожки от перекрестка улиц Мишкельской и Болонина в Завокзальном мкр. и от дома № 7 по диагонали к дому № 11а по ул.Мишкельской	асфальтирование дорожек
10	Бульвар по ул. Ильюшина	устройство площадок для отдыха, асфальтирование пешеходных и велосипедных дорожек, установка малых архитектурных форм, закладка капсулы под елку, организация мест для цветочного оформления
11	Территория по ул.Псковской вблизи домов № 8а, 10	благоустройство территории
12	Площадь Революции	благоустройство площади
13	Бульвар по ул.Пирогова от Советского пр. до ул.Чехова	благоустройство территории
14	ул. Можайского, д.28	благоустройство территории
15	Бульвар по ул.Октябрьской от ул. Мальцева до улиц Ленинградской и Благовещенской	благоустройство территории
16	Осановская роща	благоустройство территории
17	Сквер по ул.Чернышевского, 73	благоустройство сквера
18	Общественная зона внутри дворов по адресу: Псковская,7А, 9, 9А, 11 (к.1, к.2), 11А	установка детской и спортивной площадок, асфальтирование пешеходных и велосипедных дорожек, установка сцены и малых архитектурных форм, закладка капсулы под елку
19	Сад по ул.Машиностроительной	благоустройство территории
20	Тротуар по ул.Пионерской от дома № 14а до дома № 22	ремонт асфальтобетонного покрытия тротуара, устройство освещения. Установка ограждения вдоль водотводной канавы
21	Ул. Профсоюзная, д. 26 аллея Славы	формирование аллеи Славы в честь жителей микрорайона - участников Великой Отечественной войны; обустройство пешеходных дорожек, установка стелы
22	Парк Евковка	благоустройство территории
23	Ковыринский сад	устройство ограждения по периметру территории, установка информационных стенов, устройство наружного освещения, установка дополнительных малых архитектурных форм
24	Зеленая зона по адресу: пр.Победы, 66	организация сквера с пешеходными дорожками и зелеными насаждениями: замена бортового камня тротуара, ремонт асфальтобетонного покрытия, установка ограждения зеленой зоны, посадка деревьев и кустарников
25	Бульвар по ул.Первомайской	благоустройство территории

* Список территорий общего пользования, в которых планируется выполнение мероприятий по благоустройству в 2018 - 2022 годах, подлежит корректировке после уточнения объемов средств городского, областного и федерального бюджетов в соответствии с решением Вологодской городской Думы о бюджете города Вологды и законом Вологодской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период».

Приложение № 3
к постановлению Администрации города Вологды
от 30.11.2017 № 1335

«1. Перечень целевых показателей муниципальной программы

№ п/п	Задачи, направленные на достижение целей	Наименование целевого показателя	Единица измерения целевого показателя	2017 год	2018 - 2022 годы*
1	2	3	4	5	6
1	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»	Количество благоустроенных дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»	Единиц	51	328
		Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»	Процент	2,04	13,12
		Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования «Город Вологда»)	Процент	1,9	5
2	Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»	Количество благоустроенных территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»	Единиц	2	25
		Доля благоустроенных территорий общего пользования от общего количества таких территорий муниципального образования «Город Вологда»	Процент	4,16	52,09
		Количество проектов благоустройства территорий общего пользования, выполненных с участием заинтересованных лиц	Единиц	2	6
3	Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Город Вологда»	Доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»	Процент	1	1
		доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»	Процент	1	1

* значения целевых показателей в 2018-2022 годах подлежат корректировке после уточнения объемов средств городского, областного и федерального бюджетов в соответствии с решением Вологодской городской Думы о бюджете города Вологды и законом Вологодской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период».

Приложение № 4
к постановлению
Администрации города Вологды
от 30.11.2017 № 1335

«Приложение № 5 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда»

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятия Программы	Исполнитель, участник Программы	Источник финансирования*	Финансовые затраты, тыс. руб.					Всего**	
				2017 год	2018 год**	2019 год**	2020 год**	2022 год**		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»	ДГХ	Всего	147 259,7	105 842,6	5 842,6	0,0	0,0	0,0	258 944,9
				ФБ	82 160,6	0,0	0,0	0,0	0,0	82 160,6
				РБ	50 356,5	0,0	0,0	0,0	0,0	50 356,5
				МБ	14 742,6	105 842,6	5 842,6	0,0	0,0	126 427,8
				ВБ	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Благоустройство территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»	ДГХ	Всего	32 418,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32 418,1
				ФБ	20 099,2	0,0	0,0	0,0	0,0	20 099,2
				РБ	12 318,9	0,0	0,0	0,0	0,0	12 318,9
				МБ	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ВБ	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству территорий муниципального образования «Город Вологда»	ДГХ	Всего	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ФБ	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				РБ	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ВБ	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Итого по муниципальной программе	ДГХ	Всего	179 677,8	105 842,6	5 842,6	0,0	0,0	0,0	291 363,0
				ФБ	102 259,8	0,0	0,0	0,0	0,0	102 259,8
				РБ	62 675,4	0,0	0,0	0,0	0,0	62 675,4
				МБ	14 742,6	105 842,6	5 842,6	0,0	0,0	126 427,8
				ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

* ФБ - безвозмездные поступления из федерального бюджета;

РБ - безвозмездные поступления из бюджета Вологодской области (кроме дотаций);

МБ - налоговые и неналоговые доходы бюджета города Вологды и дотации из бюджета Вологодской области;

ВБ - внебюджетные источники финансирования.

** подлежат корректировке после уточнения объемов средств городского, областного и федерального бюджетов в соответствии с решением Вологодской городской Думы о бюджете города Вологды и законом Вологодской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период»

Используемые сокращения:

ДГХ - Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды».

Приложение № 5
к постановлению Администрации
города Вологды
от 30.11.2017 № 1335
«Приложение № 6
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда»

ГРАФИК реализации мероприятий муниципальной программы в 2018 году

№№ п/п	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 и 2 кварталы	3 и 4 кварталы
1	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»		
1.1	Благоустройство дворовых территорий муниципального образования «Город Вологда»	0	1*
2	Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»		
2.1	Благоустройство территорий общего пользования муниципального образования «Город Вологда»	0	0*
3	Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Город Вологда»		
3.1	Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству территории муниципального образования «Город Вологда»	0	1

* показатели графика реализации мероприятий в 2018 году подлежат корректировке после уточнения объемов средств городского, областного и федерального бюджетов в соответствии с решением Вологодской городской Думы о бюджете города Вологды и законом Вологодской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 01 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 1336 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 1 АВГУСТА 2014 ГОДА № 5542

В связи с прекращением деятельности Комиссии по повышению результативности бюджетных расходов, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 1 августа 2014 года № 5542 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. После получения положительных заключений от органов Администрации города Вологды, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, разработчик муниципальной программы разрабатывает и направляет проект постановления Администрации города Вологды об утверждении муниципальной программы на согласование в порядке и сроки, установленные инструкцией по делопроизводству в Администрации города Вологды.»

1.2. Пункты 2.5, 2.6 исключить.

1.3. Пункты 2.7 – 2.9 считать пунктами 2.5 – 2.7 соответственно.

1.4. Пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Департамент финансов Администрации города Вологды на основании полученных Отчетов о выполнении муниципальных программ ежегодно в срок до 1 апреля готовит сводный годовой отчет, содержащий оценку эффективности реализации муниципальных программ в соответствии с Методикой оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Вологда», утвержденной постановлением Администрации города Вологды, и представляет его Мэру города Вологды, разработчикам муниципальных программ.

Дальнейшая реализация муниципальных программ осуществляется на основании поручений Мэра города Вологды по итогам рассмотрения сводного годового отчета.»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.ВОРОПАНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 01 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 1337 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 16 МАРТА 2010 ГОДА № 923

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 16 марта 2010 года № 923 «О наделении правом подписания муниципальных правовых актов по отдельным вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации города Вологды» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.2 пункта 2 дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«утверждения перечня (внесения изменений в перечень) нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, осуществляемого Департаментом городского хозяйства Администрации города Вологды, в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (с последующими изменениями);».

1.2. Подпункт 2.6 пункта 2 дополнить новым абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«утверждения перечня (внесения изменений в перечень) нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, осуществляемого Департаментом городского хозяйства Администрации города Вологды, в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (с последующими изменениями);».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.ВОРОПАНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 01 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 1338 О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА, ОГРАНИЧЕННОГО БЕЛОЗЕРСКИМ ШОССЕ – УЛИЦЕЙ АЛЕКСАНДРА КЛУБОВА – УЛИЦЕЙ ЛУНАЧАРСКОГО

Рассмотрев заявление ООО «Вологда-Логистик», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-3/2721, руководствуясь статьями 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить подготовку проекта межевания территории квартала, ограниченного Белозерским шоссе – улицей Александра Клубова – улицей Луначарского.

2. Утвердить прилагаемые порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта межевания территории квартала, ограниченного Белозерским шоссе – улицей Александра Клубова – улицей Луначарского.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Вологда-Логистик» рекомендовать осуществить подготовку проекта межевания территории квартала, ограниченного Белозерским шоссе – улицей Александра Клубова – улицей Луначарского в сроки, утвержденные настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
города Вологды
от 01.12.2017 № 1338

**Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта межевания
территории квартала, ограниченного Белозерским шоссе –
улицей Александра Клубова – улицей Луначарского**

№	Наименование мероприятия	Сроки проведения работ
1.	Подготовка проекта межевания территории квартала, ограниченного Белозерским шоссе – улицей Александра Клубова – улицей Луначарского (далее – проект межевания территории)	Два месяца со дня опубликования постановления Администрации города Вологды о подготовке проекта межевания территории
2.	Проверка Департаментом градостроительства Администрации города Вологды подготовленного проекта межевания территории	Один месяц со дня предоставления подготовленного проекта межевания территории
3.	Принятие решения о направлении проекта межевания территории Главе города Вологды или направлении на доработку представленного проекта межевания территории	Один месяц со дня предоставления подготовленного проекта межевания территории
4.	Принятие постановления Главы города Вологды о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории	Не позднее, чем через десять календарных дней со дня направления Администрацией города Вологды проекта межевания территории Главе города Вологды
5.	Организация и проведение Администрацией города Вологды публичных слушаний по проекту межевания территории	Один месяц со дня опубликования постановления Главы города Вологды о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории
6.	Направление Департаментом градостроительства Администрации города Вологды Мэру города Вологды проекта межевания территории, протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний	Не позднее, чем через пятнадцать календарных дней со дня проведения публичных слушаний по проекту межевания территории
7.	В случае принятия Мэром города Вологды решения об утверждении проекта межевания территории - принятие постановления Администрации города Вологды об утверждении проекта межевания территории	В течение десяти календарных дней со дня направления Департаментом градостроительства Администрации города Вологды проекта межевания территории Мэру города Вологды
8.	В случае принятия Мэром города Вологды решения о направлении на доработку проекта межевания территории - направление письмом Департамента градостроительства Администрации города Вологды проекта межевания территории на доработку	В течение десяти календарных дней со дня направления Департаментом градостроительства Администрации города Вологды проекта межевания территории Мэру города Вологды
9.	Доработка проекта межевания территории	Порядок и сроки устанавливаются отдельно (в случае необходимости)
10.	Официальное опубликование постановления Администрации города Вологды об утверждении проекта межевания территории в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	В течение семи календарных дней со дня принятия постановления Администрации города Вологды об утверждении проекта межевания территории

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 01 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 1339
О Внесении изменений в постановление
Администрации города Вологды
от 10 января 2014 года № 86**

В соответствии со статьями 9, 21 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Указаниями о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 июля 2013 года № 65н (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в раздел 1 перечня и правил отнесения расходов бюджета города Вологды на коды целевых статей и видов расходов, применяемых при составлении и исполнении бюджета города Вологды, утвержденных постановлением Администрации города Вологды от 10 января 2014 года № 86 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Дополнить целевую статью 01 2 00 00000 «Подпрограмма «Развитие общего образования» следующим мероприятием:

«01 2 13 00000 Мероприятие «Внедрение в общеобразовательных организациях системы мониторинга здоровья обучающихся на основе отечественной технологической платформы»».

1.2. Дополнить целевую статью 04 2 00 00000 «Подпрограмма «Предоставление мер социальной поддержки в сфере образования» следующим мероприятием:

«04 2 04 00000 Мероприятие «Обеспечение предоставления мер социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных организаций, проживающим и работающим в сельской местности, в соответствии с законом области от 28 апреля 2010 года № 2271-ОЗ «О единовременных выплатах педагогическим работникам, проживающим и работающим в сельской местности»».

1.3. Целевую статью непрограммного направления расходов бюджета города Вологды 82 1 00 00000 «Председатель Вологодской городской Думы» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 01 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 1341
О Внесении изменений в отдельные
муниципальные правовые акты**

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в состав Совета по содействию в подготовке квалифицированных рабочих кадров и специалистов города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 20 декабря 2010 года № 6929 (с последующими изменениями), заменив в наименовании должности Воропанова Сергея Александровича слова «исполняющий обязанности Мэра» словом «Мэр».

2. Внести в состав Совета по стратегическому развитию, науке и инновациям, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 5 мая 2011 года № 2343 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. Наименование должности Воропанова Сергея Александровича изложить в следующей редакции:
«Мэр города Вологды, председатель Совета».

2.2. Наименование должности Ильина Владимира Александровича изложить в следующей редакции:
«научный руководитель ФАНО ФГБун «Вологодский научный центр РАН», член-корреспондент РАН, доктор экономических наук, профессор (по согласованию)».

2.3. Ввести в состав Совета Шабуну Александру Анатольевну, временно исполняющего директора ФАНО ФГБун «Вологодский научный центр РАН», доктора экономических наук, доцента (по согласованию).

2.4. Вывести из состава Совета А.А. Травникова, А.Ю. Макаровского.

3. Внести в состав Инвестиционного совета при Мэре города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 26 июня 2017 года № 683, (далее – Совет) следующие изменения:

3.1. Наименование должности Воропанова Сергея Александровича изложить в следующей редакции:
«Мэр города Вологды, председатель Инвестиционного совета».

3.2. В наименовании должности Киселева Андрея Николаевича слово «секретарь» заменить словами «заместитель председателя».

3.3. Ввести в состав Совета Уханова Вадима Николаевича, начальника отдела инвестиций, промышленности и предпринимательства Департамента экономического развития Администрации города Вологды, в качестве секретаря Инвестиционного совета.

3.4. Вывести из состава Совета А.А. Травникова.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 01 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 1342
О Внесении изменений в отдельные
муниципальные правовые акты**

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Пункт 3.1 раздела 3 дополнить подпунктом 3.1.39 следующего содержания:
«3.1.39. Обеспечивает выполнение функций Администрации города Вологды в соответствии с решением Вологодской городской Думы от 21 сентября 2017 года № 1271 «Об утверждении порядка установления и прекращения публичных сервитутов в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда»».

1.2. В пункте 3.11 раздела 3:
1.2.1. Подпункт 3.11.7.6 исключить.
1.2.2. Подпункты 3.11.7.7 - 3.11.7.10 считать соответственно подпунктами 3.11.7.6 - 3.11.7.9.

2. Внести в Положение об Отделе землепользования Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 17 июля 2015 года № 5279 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. Подпункт 3.1.4 пункта 3.1 раздела 3 исключить.
2.2. В пункте 3.6 раздела 3:
2.2.1. Подпункт 3.6.3 исключить.
2.2.2. Подпункты 3.6.4, 3.6.5 считать соответственно подпунктами 3.6.3, 3.6.4.

2.3. Раздел 3 дополнить пунктом 3.10 следующего содержания:
«3.10. Обеспечивает выполнение функций Администрации города Вологды в соответствии с решением Вологодской городской Думы от 21 сентября 2017 года № 1271 «Об утверждении порядка установления и прекращения публичных сервитутов в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда»».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 29 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 1332
О Внесении изменений в Положение об Управлении информации
и общественных связей Администрации города Вологды**

В соответствии с Федеральным законом от 7 июня 2017 года № 113-ФЗ «О внесении изменений в статью 32 Федерального закона «О некоммерческих организациях» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об Управлении информации и общественных связей Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 22 июня 2012 года № 3505 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 3.12 новым подпунктом 3.12.6 следующего содержания:
«3.12.6. Обеспечивает размещение на официальном сайте для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (bus.gov.ru) документы о деятельности муниципальных учреждений, подведомственных Управлению, в соответствии с требованиями Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (с последующими изменениями)».

1.2. Пункты 3.12.6 – 3.12.13 считать пунктами 3.12.7 - 3.12.14 соответственно.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 1 января 2018 года.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 29 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 1333
О Внесении изменений в постановление
Администрации города Вологды
от 10 октября 2014 года № 7670**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Вологды от 1 августа 2014 года № 5542 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Социальная поддержка граждан», утвержденную постановлением Администрации города Вологды от 10 октября 2014 года № 7670 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:
1.1.2. Строку «Целевые показатели» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели муниципальной программы	Доля граждан, получивших меры социальной поддержки граждан в соответствии с законодательством, от общего количества граждан, имеющих право на предоставление мер социальной поддержки; доля граждан, получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, от числа граждан, имеющих право на ее предоставление; доля семей (граждан), получивших государственную социальную помощь, от общего количества семей (граждан), обратившихся за государственной социальной помощью; количество новорожденных детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, обеспеченных средствами ухода за новорожденными детьми; количество возмещений специализированной службе по вопросам похоронного дела расходов, связанных с погребением граждан; количество граждан пожилого возраста, вовлеченных в общественную жизнь города Вологды (посетивших социокультурные мероприятия, а также мероприятия, посвященные Дню Победы в Великой Отечественной войне и Международному Дню пожилого человека); доля учреждений для граждан пожилого возраста и инвалидов, в которых проведены мероприятия по укреплению материально-технической базы и противопожарные мероприятия; количество приобретенных технических средств реабилитации для пункта выдачи технических средств реабилитации в МБУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения города Вологды»; доля объектов социальной защиты населения города, в которых осуществлены мероприятия по созданию условий для беспрепятственного доступа инвалидов; доля детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания, от общего числа детей, находящихся в трудной жизненной ситуации; доля детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания, от общего числа детей, находящихся в трудной жизненной ситуации и состоящих на учете в органах социальной защиты; доля граждан, удовлетворенных оказанными социальными услугами, от общего числа клиентов, получивших услуги; среднемесячная номинальная заработная плата социальных работников муниципальных учреждений социального обслуживания населения города Вологды; доля детей в возрасте от 6 до 18 лет, охваченных отдыхом и оздоровлением, в общем числе детей в возрасте от 6 до 18 лет, проживающих на территории города Вологды; доля недееспособных граждан, переданных под опеку физических лиц, от общего числа недееспособных граждан, проживающих вне стационарных учреждений; доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных в семьи граждан за отчетный период, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выявленных за отчетный период; доля фактов отмены решений о передаче ребенка на воспитание в семью, возвратов в образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, от общего числа детей, переданных на воспитание в семьи граждан за отчетный период; доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, получающих меры социальной поддержки, в общей численности детей данной категории; доля выпускников образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получающих и имеющих профессиональное образование, от общего количества выпускников образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, последних пяти лет выпуска; количество человек, сдавших безвозмездно кровь и (или) ее компоненты в бюджетном учреждении здравоохранения Вологодской области «Вологодская областная станция переливания крови №1»; доля медицинских работников, получивших меры социальной поддержки, от числа обратившихся и имеющих право на меры социальной поддержки; доля получателей мер социальной поддержки и социальных услуг, предоставленных отдельным категориям граждан, с учетом критериев, установленных действующим законодательством; доля детей из многодетных семей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, получающих меры социальной поддержки, в общей численности детей данной категории; доля родителей (законных представителей), получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от числа родителей (законных представителей), обратившихся за получением данной компенсации; доля родителей (законных представителей), нуждающихся в дополнительных мерах социальной поддержки, получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от общего числа родителей (законных представителей), нуждающихся в данных мерах социальной поддержки; доля детей-инвалидов, которым созданы условия для получения качественного образования с использованием дистанционных образовательных технологий и не противопоказаны данные виды обучения, от общего количества детей-инвалидов, родители (законные представители) которых согласились на обучение таких детей с использованием дистанционных образовательных технологий; выполнение гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки
«	».
1.1.2 Строку «Объем финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:	».
«	».
Объем финансового обеспечения муниципальной программы	Общий объем финансирования – 2 060 752,14 руб., в том числе за счет средств бюджета города Вологды – 146 355,50 руб., в том числе по годам реализации: 2015 год – 66 084,50 тыс. руб.; 2016 год – 32 240,20 тыс. руб.; 2017 год – 23 274,00 тыс. руб.; 2018 год – 12 378,40 тыс. руб.; 2019 год – 12 378,40 тыс. руб.

1.1.3 Строчку «Ожидаемые результаты реализации программы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи, мероприятия	Исполнитель, участник муниципальной программы	Срок		Наименование целевого показателя муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3	Начала реализации	Окончания реализации	6
1.1.8	Организация предоставления социальных услуг в учреждениях социального обслуживания населения города	ТЦСПСД, КЦСН ДНП, Дом-интернат	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля граждан, удовлетворенных оказанными социальными услугами, от общего числа клиентов, получивших услуги, с 98,1% в 2014 году до 98,4% в 2015 году; увеличение доли детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных в семьи граждан, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей с 71% в 2014 году до 74% в 2015 году; увеличение доли выпускников образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получающих и имеющих профессиональное образование с 71% в 2014 году до 75% в 2015 году; увеличение доли недееспособных граждан, переданных под опеку физических лиц, в общем числе недееспособных граждан, проживающих вне стационарных учреждений, с 96,8% в 2014 году до 98,5% в 2015 году; уменьшение доли фактов отмены решений о передаче ребенка на воспитание в семью, возвратов в образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, от общего числа детей, переданных на воспитание в семьи граждан за отчетный год, с 9,5% в 2014 году до 8% в 2015 году; количество человек, сдавших безвозмездно кровь и (или) ее компоненты в бюджетном учреждении здравоохранения Вологодской области «Вологодская областная станция переливания крови № 1», в 2017 году составит 11500 человек; обеспечение доли медицинских работников, получивших меры социальной поддержки, от числа обратившихся и имеющих право на меры социальной поддержки, на уровне 100%; обеспечение доли получателей мер социальной поддержки и социальных услуг, предоставленных отдельным категориям граждан, с учетом критериев, установленных действующим законодательством, на уровне 100%; обеспечение доли детей из многодетных семей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, получающих меры социальной поддержки, в общей численности детей данной категории на уровне 100%; обеспечение доли родителей (законных представителей), получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от числа родителей (законных представителей), обратившихся за получением данной компенсации, на уровне 100%; обеспечение доли родителей (законных представителей), нуждающихся в дополнительных мерах социальной поддержки, получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от общего числа родителей (законных представителей), нуждающихся в данных мерах социальной поддержки, на уровне 100%; обеспечение доли детей-инвалидов, которым созданы условия для получения качественного образования с использованием дистанционных образовательных технологий и не противопоказаны данные виды обучения, от общего количества детей-инвалидов, родители (законные представители) которых согласились на обучение таких детей с использованием дистанционных образовательных технологий на уровне 100%; обеспечение выполнения гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки на уровне 100%
1.1.9	Обеспечение отдыха и оздоровления детей, в том числе детей, находящихся в трудной жизненной ситуации	УСЗН, ТЦСПСД	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля детей в возрасте от 6 до 18 лет, охваченных отдыхом и оздоровлением, в общем числе детей в возрасте от 6 до 18 лет, проживающих на территории города
1.2	Повышение уровня социальной защищенности недееспособных граждан, детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечение защиты их прав и законных интересов				
1.2.1	Осуществление деятельности по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан (выплата вознаграждения опекунам)	УСЗН(с 1 марта 2016 года УСЗО)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля недееспособных граждан, переданных под опеку физических лиц, от общего числа недееспособных граждан, проживающих вне стационарных учреждений
1.2.2	Обеспечение приоритета семейного устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	УСЗН(с 1 марта 2016 года УСЗО)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных в семьи граждан за отчетный период, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выявленных за отчетный период Доля фактов отмены решений о передаче ребенка на воспитание в семью, возвратов в образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, от общего числа детей, переданных на воспитание в семьи граждан за отчетный период
1.3	Создание условий для повышения качества жизни граждан, нуждающихся в социальной поддержке				
1.3.1	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки гражданам Российской Федерации, сдавшим безвозмездно кровь и (или) ее компоненты в бюджетном учреждении здравоохранения Вологодской области «Вологодская областная станция переливания крови № 1»	КЦСН, УСЗН(с 1 марта 2016 года УСЗО)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Количество человек, сдавших безвозмездно кровь и (или) ее компоненты в бюджетном учреждении здравоохранения Вологодской области «Вологодская областная станция переливания крови № 1»
1.3.2	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям медицинских работников	УСЗН(с 1 марта 2016 года УСЗО)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля медицинских работников, получивших меры социальной поддержки, от числа обратившихся и имеющих право на меры социальной поддержки
1.3.3	Обеспечение предоставления социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих и работающих в сельской местности	УСЗН(с 1 марта 2016 года УСЗО)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля получателей мер социальной поддержки и социальных услуг, предоставленных отдельным категориям граждан, с учетом критериев, установленных действующим законодательством
Подпрограмма 2 «Предоставление мер социальной поддержки в сфере образования»					
2.1	Создание условий для обеспечения гарантий доступности и равных возможностей получения качественного общего и дошкольного образования на территории муниципального образования «Город Вологда»				
2.1.1	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки детям из многодетных семей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях	УО	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля детей из многодетных семей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, получающих меры социальной поддержки, в общей численности детей данной категории
2.1.2	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки родителям (законным представителям) детей, посещающих образовательные организации, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования	УО	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля родителей (законных представителей), получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от общего числа родителей (законных представителей), обратившихся за получением данной компенсации
2.1.3	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки на оплату услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с тарифами на оплату услуг связи родителям (законным представителям) детей-инвалидов, являющихся обучающимися муниципальных общеобразовательных организаций, обучение которых по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования производится на дому с использованием дистанционных образовательных технологий	УО	1 января 2017 года	31 декабря 2015 года	Доля детей-инвалидов, которым созданы условия для получения качественного образования с использованием дистанционных образовательных технологий и не противопоказаны данные виды обучения, от общего количества детей-инвалидов, родители (законные представители) которых согласились на обучение таких детей с использованием дистанционных образовательных технологий
Подпрограмма 3 «Предоставление мер социальной поддержки в сфере жилищно-коммунального хозяйства»					
3.1	Обеспечение исполнения социальных обязательств муниципального образования «Город Вологда» в сфере жилищно-коммунального хозяйства				
3.1.1	Социальная поддержка пенсионеров на условиях договора пожизненной ренты	ДГИ(с 1 июля 2016 года ДГХ)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Выполнение гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки
3.1.2	Социальная поддержка малоимущих многодетных семей по оплате жилого помещения	УСЗН(с 1 марта 2016 года УСЗО)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Выполнение гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки
3.1.3	Компенсация расходов по оплате услуг отопления отдельным категориям граждан	УСЗН(с 1 марта 2016 года УСЗО)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Выполнение гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки
3.1.5	Социальная поддержка ветеранов ВОВ 1941-1945 годов	ДГИ(с 1 июля 2016 года ДГХ)	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Выполнение гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки

1.2. В пункте 1.2 «Правовое обоснование разработки муниципальной программы» раздела 1 «Общие положения» абзац третий изложить в следующей редакции:

«В рамках переданных государственных полномочий в области социальной защиты населения муниципальная программа «Социальная поддержка граждан» разработана с учетом приоритетов государственной политики, изложенных в основных стратегических документах, в том числе социальной сферы: Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», государственной программе Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296, Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, и государственной программы «Социальная поддержка граждан в Вологодской области на 2014 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 28 октября 2013 года № 1098 (с последующими изменениями).».

1.3. В разделе 2 «Информация о наличии на региональном и федеральном уровнях государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач, а также о взаимодействии с органами государственной власти, направленном на включение мероприятий муниципальной программы в соответствующие государственные программы с целью получения софинансирования из федерального и (или) областного бюджета» абзац третий изложить в следующей редакции: «государственная программа «Социальная поддержка граждан в Вологодской области на 2014 - 2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 28 октября 2013 года № 1098 (с последующими изменениями).».

- 1.4. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- 1.5. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- 1.6. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
- 1.7. Приложение № 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 21 сентября 2017 года.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Вологды
от 29.11.2017 № 1333
«Приложение № 1
к муниципальной программе
«Социальная поддержка граждан»

СИСТЕМА мероприятий муниципальной программы (подпрограмм муниципальной программы)

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи, мероприятия	Исполнитель, участник муниципальной программы	Срок		Наименование целевого показателя муниципальной программы (подпрограммы)
			Начала реализации	Окончания реализации	
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Предоставление мер социальной поддержки в области социальной защиты населения»					
1.1	Повышение уровня жизни граждан - получателей мер социальной поддержки, качественное и эффективное оказание социальных услуг населению с учетом критериев нуждаемости, повышение доступности и качества социальных услуг, предоставляемых семьям с детьми, создание благоприятных условий для их полноценной жизнедеятельности, обеспечение всестороннего развития подрастающего поколения				
1.1.1	Обеспечение предоставления ежемесячных денежных компенсаций расходов на оплату жилого помещения и (или) коммунальных услуг	УСЗН	1 января 2015 года	29 февраля 2016 года	Доля граждан, получивших меры социальной поддержки граждан в соответствии с законодательством, от общего количества граждан, имеющих право на предоставление мер социальной поддержки
1.1.2	Обеспечение полного и своевременного предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	УСЗН	1 января 2015 года	29 февраля 2016 года	Доля граждан, получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, от общего числа граждан, имеющих право на ее предоставление
1.1.3	Предоставление государственной социальной помощи	УСЗН, ТЦСПСД, КЦСН	1 января 2015 года	29 февраля 2016 года	Доля семей (граждан), получивших государственную социальную помощь, от общего количества семей (граждан), обратившихся за государственной социальной помощью
1.1.4	Обеспечение средствами ухода за новорожденными детьми из нуждающихся семей	УСЗН, ТЦСПСД	1 января 2015 года	29 февраля 2016 года	Количество новорожденных детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, обеспеченных средствами ухода за новорожденными детьми
1.1.5	Возмещение специализированным службам по вопросам похоронного дела расходов по погребению умерших граждан на безвозмездной основе в пределах гарантированного перечня услуг	УСЗН	1 января 2015 года	29 февраля 2016 года	Количество возмещений специализированной службе по вопросам похоронного дела расходов, связанных с погребением граждан
1.1.6	Реализация мероприятий в рамках подпрограммы «Дорога к дому» государственной программы «Социальная поддержка граждан Вологодской области на 2014 - 2020 годы»	ТЦСПС	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания, от общего числа детей, находящихся в трудной жизненной ситуации
1.1.7	Реализация мероприятий в рамках подпрограммы «Дополнительные мероприятия, направленные на повышение качества жизни детей, семей с детьми в Вологодской области» государственной программы «Социальная поддержка граждан Вологодской области на 2014 - 2020 годы»	ТЦСПС	1 января 2015 года	31 декабря 2015 года	Доля детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания, от общего числа детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, состоящих на учете в органах социальной защиты

Используемые сокращения:

ДГИ - Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды;
ДГХ - Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды;
УСЗН - Управление социальной защиты населения Администрации города Вологды;
УСЗО - Управление социальной защиты, опеки и попечительства Администрации города Вологды;
УО - Управление образования Администрации города Вологды;
ТЦСПСД - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания «Территориальный центр социальной помощи семье и детям города Вологды»;
КЦСН - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Комплексный центр социально-го обслуживания населения города Вологды»;
ДНП - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом ночного пребывания города Вологды»;
Дом-интернат - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом-интернат для престарелых инвалидов».

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Вологды
от 29.11.2017 № 1333
«Приложение № 2
к муниципальной программе
«Социальная поддержка граждан»

Сведения о целевых показателях муниципальной программы (подпрограмм) и методика их расчета

I. Перечень целевых показателей муниципальной программы (подпрограмм)

№ п/п	Задачи, направленные на достижение целей	Наименование целевого показателя	Единица измерения целевого показателя	Значения целевых показателей					
				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1 «Предоставление мер социальной поддержки в области социальной защиты населения»									
1.1	Выполнение отдельных государственных полномочий в соответствии с законом Вологодской области от 17 декабря 2007 года № 1718-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере социальной защиты населения области» (в части статьи 2 закона, за исключением полномочий, указанных в части 2 и пункте 8 части 6 статьи 2)	Доля граждан, получивших меры социальной поддержки граждан в соответствии с законодательством, от общего количества граждан, имеющих право на предоставление мер социальной поддержки	%	100	100	100	0	0	0
		Доля граждан, получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, от числа граждан, имеющих право на ее предоставление	%	100	100	100	0	0	0
		Доля семей (граждан), получивших государственную социальную помощь, от общего количества семей (граждан), обратившихся за государственной социальной помощью	%	93	93	94	0	0	0
		Количество новорожденных детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, обеспеченных средствами ухода за новорожденными детьми	чел.	450	450	0	0	0	0
		Количество возмещений специализированной службе по вопросам похоронного дела расходов, связанных с погребением граждан	%	100	100	100	0	0	0
		Доля детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания, от общего числа детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, состоящих на учете в органах социальной защиты	%	100	100	0	0	0	0
		Доля граждан, удовлетворенных оказанными социальными услугами, от общего числа клиентов, получивших услуги	%	98,1	98,4	0	0	0	0
		Среднемесячная номинальная заработная плата социальных работников учреждений социального обслуживания населения	%	58	54,7	0	0	0	0
		Доля детей в возрасте от 6 до 18 лет, охваченных отдыхом и оздоровлением, в общем числе детей в возрасте от 6 до 18 лет, проживающих на территории города	%	25	27	0	0	0	0
1.2	Выполнение отдельных государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан, нуждающихся в опеке или попечительстве, в соответствии с законом Вологодской области от 17 декабря 2007 года № 1720-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству»	Доля недееспособных граждан, переданных под опеку физических лиц, от общего числа недееспособных граждан, проживающих вне стационарных учреждений	%	96,8	97	97,5	98	98	98,5
		Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных в семьи граждан за отчетный период, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выявленных за отчетный период	%	71	71	72	73	74	74
		Доля фактов отмены решений о передаче ребенка на воспитание в семью, возвратов в образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, от общего числа детей, переданных на воспитание в семьи граждан за отчетный период	%	9,5	9,5	8,5	8,3	8	8
		Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, получающих меры социальной поддержки, в общей численности детей данной категории	%	100	100	100	100	100	100
		Доля выпускников образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получающих и имеющих профессиональное образование, от общего количества выпускников образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, последних пяти лет выпуска	%	71	72	73	74	75	75
1.3	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки гражданам Российской Федерации, сдавшим безвозмездно кровь (или) ее компоненты в бюджетном учреждении здравоохранения Вологодской области «Вологодская областная станция переливания крови №1»	Количество человек, сдавших безвозмездно кровь (или) ее компоненты в бюджетном учреждении здравоохранения Вологодской области «Вологодская областная станция переливания крови №1»	чел.	15 502	15 561	13 360	11 500	11 500	11 500
1.4	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям медицинских работников	Доля медицинских работников, получивших меры социальной поддержки, от числа обратившихся и имеющих право на меры социальной поддержки	%	100	100	100	100	100	100
1.5	Обеспечение предоставления социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим и работающим в сельской местности	Доля получателей мер социальной поддержки и социальных услуг, предоставленных отдельным категориям граждан с учетом критериев, установленных действующим законодательством	%	100	100	100	100	100	100

№ п/п	Задачи, направленные на достижение целей	Наименование целевого показателя	Единица измерения целевого показателя	Значения целевых показателей					
				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 2 «Предоставление мер социальной поддержки в сфере образования»									
2.1	Создание условий для обеспечения гарантий доступности и равных возможностей получения качественного общего и дошкольного образования на территории муниципального образования «Город Вологда»	Доля детей из многодетных семей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, получающих меры социальной поддержки, в общей численности детей данной категории	%	100	100	100	100	100	100
		Доля родителей (законных представителей), получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от числа родителей (законных представителей), обратившихся за получением данной компенсации	%	100	100	100	100	100	100
		Доля родителей (законных представителей), нуждающихся в дополнительных мерах социальной поддержки, получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от общего числа родителей (законных представителей), нуждающихся в данных мерах социальной поддержки	%	100	100	100	100	100	100
		Доля детей-инвалидов, которым созданы условия для получения качественного образования с использованием дистанционных образовательных технологий и не противопоказаны данные виды обучения, от общего количества детей-инвалидов, родители (законные представители) которых согласились на обучение таких детей с использованием дистанционных образовательных технологий	%				100	100	100
Подпрограмма 3 «Предоставление мер социальной поддержки в сфере жилищно-коммунального хозяйства»									
3.1	Обеспечение исполнения социальных обязательств муниципальному образованию «Город Вологда» в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Выполнение гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки	%	100	100	100	100	100	100

II. Методика расчета показателей Программы (подпрограммы)

№ п/п	Обозначение и наименование показателя	Единица измерения	Источник данных, используемых для расчета показателей	Периодичность сбора данных	Формула (при необходимости) и краткий алгоритм расчета
1	Доля получателей мер социальной поддержки, получивших различные виды выплат от общего числа граждан, обратившихся за мерами социальной поддержки и имеющих на них право, в соответствии с действующим законодательством	%	База данных АИС «Электронный социальный регистр населения Вологодской области», информация Управления социальной защиты населения Администрации города Вологды	Ежегодно (до 1 марта 2016 года)	$K_i / M_i * 100\%$, где: Ki - общее количество граждан, получивших меры социальной поддержки и социальные услуги с учетом критериев нуждаемости в i-м году, чел.; Mi - общее количество граждан, имеющих право на предоставление мер социальной поддержки и социальных услуг
2	Доля лиц, получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, от числа лиц, имеющих право на ее предоставление	%	База данных АИС «Электронный социальный регистр населения Вологодской области», информация Управления социальной защиты населения Администрации города Вологды	Ежегодно (до 1 марта 2016 года)	$K_i / M_i * 100\%$, где: Ki - общее количество граждан, получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в i-м году, чел.; Mi - общее количество граждан, имеющих право на ее предоставление
3	Доля семей (граждан), получивших государственную социальную помощь, от общего количества семей (граждан), обратившихся за государственной социальной помощью	чел.	Информация и отчетные данные Управления социальной защиты населения Администрации города Вологды на основании отчетов муниципальных бюджетных учреждений социального обслуживания	Ежегодно (до 1 января 2016 года)	$K_{сп} / K_{пн} * 100\%$, где: Kсп - количество семей (граждан), получивших государственную социальную помощь в i-м году, семей (граждан); Kпн - количество семей (граждан), обратившихся за государственной социальной помощью в i-м году, семей (граждан)
4	Количество новорожденных детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, обеспеченных средствами ухода за новорожденными детьми	чел.	Информация и отчетные данные Управления социальной защиты населения Администрации города Вологды	Ежеквартально (до 1 марта 2016 года)	Не требуется
5	Количество возмещений специализированной службе по вопросам похоронного дела расходов, связанных с погребением граждан	единиц	Информация и отчетные данные Управления социальной защиты населения Администрации города Вологды	Ежеквартально (до 1 марта 2016 года)	Не требуется
6	Доля учреждений социального обслуживания населения, в которых проводятся мероприятия по укреплению материально-технической базы, противопожарные мероприятия	%	Информация и отчетные данные муниципальных бюджетных учреждений социального обслуживания	Ежеквартально (до 1 января 2016 года)	$X / O * 100\%$, где: X - количество учреждений социального обслуживания населения для граждан пожилого возраста и инвалидов, в которых проведены мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, укреплению материально-технической базы, ед. O - общее количество учреждений социального обслуживания населения для граждан пожилого возраста и инвалидов, ед.
7	Доля детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания, от общего числа детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, состоящих на учете в органах социальной защиты	%	Статистические сведения по форме № 1.1 АИС «Дети» (информация о семьях и несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении)	Ежегодно	$O / B * 100\%$, где: O - количество детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания в отчетном периоде, чел. B - общее количество детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, чел.
8	Доля граждан, удовлетворенных полученными социальными услугами в учреждениях социального обслуживания населения, в общем числе граждан, обратившихся за получением социальных услуг в учреждения социального обслуживания населения	%	Информация и отчетные данные муниципальных бюджетных учреждений социального обслуживания	Ежеквартально (до 1 января 2016 года)	$K_{П} / K_{О} * 100\%$, где: KП - количество граждан, удовлетворенных в получении социальных услуг в учреждениях социального обслуживания населения в i-м году, чел.; KО - количество граждан, обратившихся за получением социальных услуг в учреждения социального обслуживания населения в i-м году, чел.

2.3.	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки на оплату услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с тарифами на оплату услуг связи родителям (законным представителям) детей-инвалидов, являющихся обучающимися муниципальных общеобразовательных организаций, обучение которых по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования производится на дому с использованием дистанционных образовательных технологий	УО	Всего	0,00	0,00	88,20	88,20	88,20	264,60
			ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			РБ	0,00	0,00	88,20	88,20	88,20	264,60
			МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2			Всего	86 907,90	88 627,90	96 914,20	98 365,60	98 365,60	469 181,20
			ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			РБ	79 651,00	82 060,70	89 182,20	89 733,40	89 733,40	430 360,70
			МБ	7 256,90	6 567,20	7 732,00	8 632,20	8 632,20	38 820,50
			ВБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Подпрограмма 3 «Предоставление мер социальной поддержки в сфере жилищно-коммунального хозяйства»									
Обеспечение исполнения социальных обязательств муниципального образования «Город Вологда» в сфере жилищно-коммунального хозяйства									
3.1.	Социальная поддержка пенсионеров на условиях договора пожизненной ренты	ДГИ (с 1 июля 2016 года ДГХ)	Всего	1 241,4	1 088,7	1 088,7	1 088,70	1 088,70	5 596,20
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			МБ	1 241,4	1 088,7	1 088,7	1 088,70	1 088,70	5 596,20
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
3.2.	Социальная поддержка малоимущих многодетных семей по оплате жилого помещения	УСЗН (с 1 марта 2016 года УСЗО)	Всего	1 253,7	1 410,2	1 410,2	1 410,20	1 410,20	6 894,50
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			МБ	1 253,7	1 410,2	1 410,2	1 410,20	1 410,20	6 894,50
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
3.3.	Компенсация расходов по оплате услуг отопления отдельным категориям граждан	УСЗН (с 1 марта 2016 года УСЗО)	Всего	26,7	28,0	28,0	28,0	28,0	138,70
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			МБ	26,7	28,0	28,0	28,00	28,00	138,70
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
3.4.	Социальная поддержка ветеранов ВОВ 1941-1945 годов	ДГИ (с 1 июля 2016 года ДГХ)	Всего	37 877,5	7 817,8	1 039,8	720,0	720,0	48 175,10
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			МБ	37 877,5	7 817,8	1 039,8	720,00	720,00	48 175,10
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3			Всего	40 399,3	10 344,7	3 566,7	3 246,90	3 246,90	60 804,50
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
			МБ	40 399,3	10 344,7	3 566,7	3 246,90	3 246,90	60 804,50
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
ИТОГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ			Всего	1 432 716,2	311 356,14	112 456,20	102 111,80	102 111,80	2 060 752,14
			ФБ	273 857,5	26 552,42	0,00	0,00	0,00	300 409,92
			РБ	1 080 089,6	252 563,52	89 182,20	89 733,40	89 733,40	1 601 302,12
			МБ	66 084,5	32 240,20	23 274,00	12 378,40	12 378,40	146 355,50
			ВБ	12 684,6	0,0	0,0	0,00	0,00	12 684,60

Используемые сокращения:
 ДГИ - Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды;
 ДГХ - Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды;
 УСЗН - Управление социальной защиты населения Администрации города Вологды;
 УСЗО - Управление социальной защиты, опеки и попечительства Администрации города Вологды;
 УО - Управление образования Администрации города Вологды;
 ТЦСПСД - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания «Территориальный центр социальной помощи семье и детям города Вологды»;
 КЦСН - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Комплексный центр социального обслуживания населения города Вологды»;
 ДНП - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом ночного пребывания города Вологды»;
 Дом-интернат - муниципальное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом-интернат для престарелых инвалидов».

Приложение № 4
 к постановлению Администрации
 города Вологды
 от 29.11.2017 № 1333
 «Приложение № 4 к муниципальной программе
 «Социальная поддержка граждан»

График реализации мероприятий муниципальной программы в 2017 году

№ п/п	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 1 «Предоставление мер социальной поддержки в области социальной защиты населения»						
1.1	Создание условий для повышения качества жизни граждан, нуждающихся в социальной поддержке					
1.1.1	Количество человек, сдавших безвозмездно кровь (или ее компоненты в бюджетном учреждении здравоохранения Вологодской области «Вологодская областная станция переливания крови № 1», человек	2875	2875	2875	2875	
1.1.2	Доля медицинских работников, получивших меры социальной поддержки, от числа обратившихся и имеющих право на меры социальной поддержки, процент	100	100	100	100	
1.1.3	Доля получателей мер социальной поддержки и социальных услуг, предоставленных отдельным категориям граждан с учетом критериев, установленных действующим законодательством, процент	100	100	100	100	
Подпрограмма 2 «Предоставление мер социальной поддержки в сфере образования»						
2.1	Создание условий для обеспечения гарантий доступности и равных возможностей получения качественного общего и дошкольного образования на территории муниципального образования «Город Вологда»					
2.1.1	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки детям из многодетных семей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях					
2.1.1.1	Доля детей из многодетных семей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, получающих меры социальной поддержки, в общей численности детей данной категории, процент	100	100	100	100	
2.1.2	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки родителям (законным представителям) детей, посещающих образовательные организации, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования					
2.1.2.1	Доля родителей (законных представителей), получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от числа родителей (законных представителей), обратившихся за получением данной компенсации, процент	100	100	100	100	
2.1.2.2	Доля родителей (законных представителей), нуждающихся в дополнительных мерах социальной поддержки, получающих компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, от общего числа родителей (законных представителей), нуждающихся в данных мерах социальной поддержки детей, оставшихся без попечения родителей, от общего числа детей, переданных на воспитание в семьи граждан за отчетный период, процент	100	100	100	100	
2.1.3	Обеспечение предоставления мер социальной поддержки родителям (законным представителям) детей-инвалидов, являющихся обучающимися муниципальных общеобразовательных организаций, обучение которых производится на дому с использованием дистанционных образовательных технологий					
2.1.3.1	Доля детей-инвалидов, которым созданы условия для получения качественного образования с использованием дистанционных образовательных технологий и не противопоказаны данные виды обучения, от общего количества детей-инвалидов, родители (законные представители) которых согласились на обучение таких детей с использованием дистанционных образовательных технологий, процент	100	100	100	100	
Подпрограмма 3 «Предоставление мер социальной поддержки в сфере жилищно-коммунального хозяйства»						
3.1	Обеспечение исполнения социальных обязательств муниципального образования «Город Вологда» в сфере жилищно-коммунального хозяйства					
3.1.1	Выполнение гарантированных социальных обязательств при использовании гражданами своих прав на меры социальной поддержки, процент	100	100	100	100	

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
 ОТ 30 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 590
 О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ
 ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 35:24:0104006 НА
 ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»**

Рассмотрев заявление ООО «Устогазсервис», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-3/2558, представленные документы, руководствуясь постановлением Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1494 «О подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Вологодской городской Думы от 30 ноября 2012 года № 1409 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Вологда», на основании статей 18, 38 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе Главы города Вологды публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда».
2. Публичные слушания состоятся в 17 часов 00 минут 11 января 2018 года по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, кабинет № 38.
3. Назначить организатором проведения публичных слушаний – Администрацию города Вологды.
4. Администрации города Вологды обеспечить выполнение функций организатора проведения публичных слушаний, в том числе:
 - 4.1. Организовать в срок до 10 января 2018 года экспозицию демонстрационных материалов по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда». Место экспозиции: г. Вологда, ул. Ленина, 2.
 - 4.2. Организовать ознакомление с демонстрационными материалами и иными документами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях, в здании Администрации города Вологды по адресу: город Вологда, улица Ленина, д. 2, второй этаж, начиная со дня, следующего за днем опубликования настоящего постановления, по рабочим дням с понедельника по четверг с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 30 минут, в срок до 10 января 2018 года.
 - 4.3. По окончании публичных слушаний подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний и в течение десяти календарных дней со дня их подписания обеспечить опубликование указанных протокола и заключения в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 4.4. Утвердить прилагаемый Порядок приема предложений и (или) замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда» и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его обсуждении.
 - 4.5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В. САПОЖНИКОВ

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Главы города Вологды
 от 30.11.2017 № 590

**Порядок
 приема предложений и (или) замечаний по проекту
 межевания территории в границах кадастрового квартала
 35:24:0104006 на территории муниципального образования
 «Город Вологда» и участия населения муниципального
 образования «Город Вологда» в его обсуждении**

1. Предложения и (или) замечания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда» принимаются с даты опубликования постановления Главы города Вологды о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда» в газете «Вологодские новости» до 29 декабря 2017 года (включительно).
2. Предложения и (или) замечания должны быть оформлены в письменном виде по форме согласно приложению к настоящему Порядку с обязательным указанием: фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства (в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо); наименования, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо). Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником публичных слушаний либо его уполномоченным представителем. К предложениям и (или) замечаниям, представленным за подписью уполномоченного представителя участника публичных слушаний, должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя. К предложениям и (или) замечаниям должно быть приложено письменное согласие физического лица на обработку его персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями).
3. Письменные предложения и (или) замечания принимаются Администрацией города Вологды начиная с даты опубликования постановления Главы города Вологды о проведении публичных слушаний по рассматриваемому вопросу, в рабочие дни с понедельника по четверг с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, 1-й этаж, кабинет 15, окно 3. Телефон для справок: 72-24-32.
4. Все поступившие с соблюдением требований пунктов 2-3 настоящего Порядка в адрес Администрации города Вологды письменные предложения и замечания регистрируются в день поступления, оглашаются во время проведения публичных слушаний и включаются в протокол публичных слушаний.
5. Письменные предложения и (или) замечания, поступившие с нарушением требований пунктов 2-3 настоящего Порядка, не регистрируются и не включаются в протокол публичных слушаний.
6. Участники публичных слушаний, имеющие намерение принять личное участие в публичных слушаниях, должны зарегистрироваться у организатора проведения публичных слушаний. Регистрация начинается за два часа до начала публичных слушаний по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, кабинет № 38. Регистрация участников публичных слушаний осуществляется путем составления списка участников публичных слушаний (далее - Список участников) с указанием: фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства (в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо); наименования, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо). Для включения в Список участников необходимо представить: документ, удостоверяющий личность; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица - участника публичных слушаний (для представителя юридического лица); письменное согласие физического лица на обработку персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями). Участники публичных слушаний, желающие выступить на публичных слушаниях, одновременно регистрируются в качестве выступающих путем внесения соответствующих сведений в Список участников.
7. Публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда», проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 30 ноября 2012 года № 1409 (с последующими изменениями).

Приложение
 к Порядку приема предложений и (или) замечаний
 по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального
 образования «Город Вологда» и участия населения
 муниципального образования «Город Вологда» в его обсуждении
 в Администрацию города Вологды

от _____
 фамилия, имя отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства

(в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо)

или наименование, место нахождения юридического лица, а также фамилия,

имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица

(в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо)

**Предложения и (или) замечания
по проекту межевания территории в границах
кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории
муниципального образования «Город Вологда»**

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на публичных слушаниях вопросу	Обоснование
1	2	3

Подпись и дата*

*Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником публичных слушаний либо его уполномоченным представителем.

Я, _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)**), даю согласие Администрации города Вологды (г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4), на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений и (или) замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях и (или) замечаниях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение, удаление).

Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует со дня подачи данных предложений и (или) замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда» до дня моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись и дата

** Согласно на обработку персональных данных предоставляется физическими лицами (участник публичных слушаний, уполномоченный представитель участника публичных слушаний), чьи персональные данные подлежат обработке в связи с рассмотрением предложений и (или) замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда».

Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ОТ № _____

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 35:24:0104006 НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Рассмотрев заявление ООО «Устоггазсервис», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-3/2558, представленные документы, заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда», руководствуясь постановлением Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1494 «О подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда», статьями 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 9 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

города Вологды

от № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 35:24:0104006 НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Вологда
2017 г

СОДЕРЖАНИЕ

- Введение
 - Цели и задачи проекта межевания
 - Характеристика полосы отвода
 - Сведения об образуемых земельных участках
 - Заключение
- Проектный план межевания территории
Чертеж расположения земельного участка
Чертеж земельного участка

1. Введение

Подготовка документации по проекту межевания территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Согласно пункту 2 (в) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2008 года № 87, к линейным объектам относятся трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.

Проект межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующим законодательством:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
- СП 103-34-96 «Подготовка строительной полосы»;
- Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 878 от 20 ноября 2000 года (с последующими изменениями).

Проект межевания для линейного объекта сетей газоснабжения по объекту: «Распределительные газопроводы г. Вологда ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а» разработан ООО «Устоггазсервис» на основании:

- постановления Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1494 «О подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда»;
- проектной документации «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а».

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

Генеральный план городского округа, применительно к территории города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171;

Проект планировки района Ананьино города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 18 августа 2008 года № 4428;

Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);

технические условия АО «Газпром газораспределение Вологда» № 4/00148 от 25 марта 2016 года о подключении объекта капитального строительства к газораспределительной сети;

инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 2016 году ООО «Устоггазсервис» в системе координат - МСК-35, в системе высот – Балтийская;

сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект разработан на топографической съемке масштаба 1:500, в системе координат МСК-35.

2. Цели и задачи проекта межевания

Целесообразность строительства газопровода обусловлена необходимостью газоснабжения природным газом микрорайона, расположенного в районе домов 13-32, 78а-82а по ул. Ананьинской в г. Вологда. Газ используется в качестве топлива на нужды пищевого производства, отопления и горячего водоснабжения.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков для строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а».

Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- выявить территории, занятые линейным объектом;
- выявить территории, на которые накладывается его охранная зона;
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- проанализировать фактическое землепользование и соблюдение требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
- определить в соответствии с нормативными требованиями площади земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
- сформировать границы земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования;
- обеспечить права лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Результаты работы:

- Определена территория занятая линейным объектом и его охранной зоной.
- Определены существующие и проектируемые объекты, функционально связанные с проектируемым линейным объектом.

3. Выявлены объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранную зону проектируемого линейного объекта.

4. Установлено местоположение границ земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а».

3. Характеристика полосы отвода

Территория проектирования расположена в границах кадастрового квартала 35:24:0104006.

Выбор трассы газопровода осуществляется в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 878 от 20 ноября 2000 года (с последующими изменениями).

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, зоны с особыми условиями использования, сервитуты.

Строительство распределительного газопровода г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а предусмотрено проектом: «Распределительные газопроводы г. Вологда ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а».

Точка подключения - распределительный подземный газопровод высокого давления Ø159х4,5 мм Кирпичный завод № 2 ул. Ананьинская Рmax=0,6МПа (Рфакт=0,43МПа).

Протяженность газопровода высокого давления – 9,0 м, распределительного газопровода низкого давления – 1348,3 м, газопроводов-вводов – 78,3 м, общая протяженность газопровода составляет 1435,6 м.

Общий расход газопровода равен 212,1 м³/ч с учетом коэффициента одновременности.

Проектом предусматривается прокладка газопровода высокого давления из стальных электросварных труб Ø108х4,0 ГОСТ 10704-91 из стали В-Ст2сп ГОСТ 10705-80* и прокладка газопровода низкого давления ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø160х14,6 из полиэтилена по ГОСТ Р 50838-2009, с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 (расчетное 400). Углы поворота стального газопровода выполняются из крутоизогнутых отводов по ГОСТ 17375-2001. Соединение полиэтиленовых труб выполняется муфтами с закладными нагревателями и соединительными деталями из полиэтилена.

Для снижения давления газа с высокого на низкое, устанавливается газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-07-2У1 в ограждении. Устанавливаемое ГРПШ применяется как готовое изделие полной заводской готовности, имеющее сертификат соответствия и разрешение на применение.

ГРПШ с двумя линиями редуцирования на базе регулятора РДНК-1000 с пропускной способностью при входном давлении 0,43 МПа с 20% запасом составляет 510 м³/ч. Диапазон срабатывания предохранительного клапана при понижении давления 0,5 Рвых=0,00125 МПа, при повышении давления 1,25 Рвых=0,00312 МПа. Давление на выходе из ГРПШ – 2,5 кПа.

Диапазон срабатывания отключающего устройства (ПЗК):

- при понижении выходного давления 0,5Рвых - 0,0013 МПа,

- при повышении выходного давления 1,25Рвых - 0,0031 МПа.

Давление настройки ПСК 1,15Рраб - 0,0029 МПа.

Диаметры проектируемого газопровода определены гидравлическим расчетом из условия обеспечения стабильного газоснабжения всех потребителей в часы максимального газопотребления при максимально-допустимых перепадах давления, в соответствии с требованиями СП 42-101-2003.

Ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное использование под строительство газопровода, согласно принятой в проекте организации строительства, на период строительства составляет 4,0 м (рис.1).

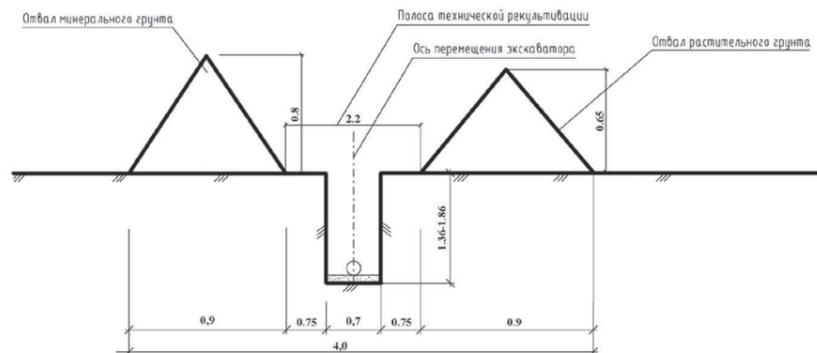


Рис. 1 - Схема полосы временного отвода земель на участках строительства проектируемого газопровода.

Согласно расчетам площадь земель, отводимых во временное краткосрочное использование, на период строительства линейной части газопровода и площадных объектов составляет 5473 кв.м, в т.ч.:

- площадь земельных участков под линейную часть газопровода составляет 4887 кв.м.

- площадь земельного участка под строительство газораспределительного пункта составляет 586 кв.м.

При пересечении автомобильной дороги с усовершенствованным асфальтовым покрытием прокладка газопровода предусматривается закрытым способом методом горизонтально – направленного бурения (ГНБ), поэтому земельные участки не формируются.

Охранная зона для газораспределительных сетей составляет 5473 кв.м, в т.ч.:

- вдоль трассы подземного полиэтиленового газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Все пересечения с коммуникациями выполнены в соответствии с нормативными документами. На время проведения непосредственно строительных работ будут приглашены представители организаций, обслуживающих данные коммуникации.

4. Сведения об образуемых земельных участках

Проект межевания предусматривается образованием трех земельных участков, один из которых является многоконтурным. Разрешенное использование образуемых земельных участков с обозначением ЗУ1 и ЗУ2 согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено в соответствии с приказом Министерства экономического развития от 01 сентября 2014 года № 540 «Трубопроводный транспорт». Третьему земельному участку с обозначением ЗУ3 присваивается вид разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями) – «Объекты инженерно-технического обеспечения районного и местного значения».

Земельные участки образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Границы вновь образованных земельных участков совпадают с границами полосы отвода проектируемого газопровода.

Согласно Правилам землепользования и застройки г. Вологды проектируемая территория находится в следующих зонах:

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2);

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-1);

- зона общественного, делового и коммерческого назначения (Ц-1).

Красные линии установлены проектом планировки района Ананьино города Вологды, утвержденным постановлением Главы города Вологды от 18 августа 2008 года № 4428.

В проекте межевания линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а» изменения в красные линии не вносились.

Основные характеристики образуемых земельных участков приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.1

Координаты красных линий МСК-35		
№ точки	x	y
1	354393.61	2318587
2	354414.64	2318779.03
3	354448.34	2318874.88
4	354448.53	2318882.08
5	354632.56	2318848.70
6	354658.79	2318851.89
7	354448.75	2318890.01
8	354454.38	2319095.17
9	354476.56	2319365.42
10	354495.57	2319639.24
11	354496.13	2319647.45
12	354515.12	2319920.71
13	354533.11	2319948.42
14	354493.87	2319974.73
15	354492.33	2319952.62
16	354472.06	2319661.06
17	354470.81	2319643.07
18	354453.92	2319400.30
19	354454.02	2319370.30
20	354434.53	2319097.88
21	354433.89	2319077.88
22	354430.04	2318938.32
23	354429.54	2318920.33
24	354428.39	2318878.58
25	354395.51	2318784.91
26	354374.84	2318587.61

Координаты красных линий местная система		
№ точки	x	y
1	804.45	-7613.64
2	821.62	-7421.23
3	853.39	-7324.72
4	853.44	-7317.52
5	1038.10	-7347.21
6	1064.30	-7343.49
7	853.50	-7309.59
8	855.02	-7104.36
9	871.78	-6833.72
10	885.30	-6559.57
11	885.69	-6551.35
12	899.20	-6277.77
13	916.63	-6249.70
14	876.87	-6224.18
15	875.78	-6246.32
16	861.35	-6538.23
17	860.46	-6556.24
18	848.45	-6799.30
19	849.14	-6829.29
20	835.11	-7102.05
21	834.88	-7122.05
22	833.82	-7261.66
23	833.69	-7279.66
24	833.37	-7321.42
25	802.38	-7415.73
26	785.67	-7613.40

Таблица 4.2

№ п/п	Условный номер	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ1	Вологодская область, город Вологда	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	899
2	:ЗУ2(1)	Вологодская область, город Вологда	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	3097
	:ЗУ2(2)				891
3	:ЗУ3	Вологодская область, город Вологда	Земли населенных пунктов	Объекты инженерно-технического обеспечения районного и местного значения	586

Таблица составлена на основании кадастрового плана территории – № 3500/301/2016-305648 от 01 июня 2016 года. Координаты образуемых земельных участков приведены в таблице 4.3.

Таблица 4.3

Обозначение характерных точек границ земельных участков	Координаты, м, МСК - 35	
	X	Y
1	2	3
	:ЗУ1	
n1	354466.40	2318655.05
n2	354471.00	2318666.00
n3	354492.37	2318658.77
n4	354497.00	2318657.04
n5	354503.70	2318668.34
n6	354504.99	2318667.84
n7	354506.35	2318671.48
n8	354505.45	2318671.85
n9	354506.10	2318673.17
n10	354503.20	2318675.50
n11	354507.43	2318713.02
n12	354510.16	2318737.40
n13	354488.39	2318741.54
n14	354486.21	2318742.31
n15	354489.40	2318751.14
n16	354492.11	2318759.82
n17	354494.67	2318767.33
n18	354495.69	2318772.61
n19	354497.59	2318778.31
n20	354500.54	2318787.16
n21	354503.43	2318795.19
n22	354504.16	2318797.51
n23	354505.13	2318804.57
n24	354507.47	2318814.08
n25	354503.64	2318815.01
n26	354501.26	2318805.28
n27	354500.30	2318798.36
n28	354499.71	2318796.46
n29	354496.84	2318788.51
n30	354493.87	2318779.58
n31	354491.79	2318773.14
n32	354490.88	2318768.42
n33	354489.54	2318764.47
n34	354488.62	2318764.80
n35	354487.17	2318761.19
n36	354488.28	2318760.75
n37	354485.68	2318752.41
n38	354485.31	2318751.41
n39	354484.33	2318751.80
n40	354483.07	2318748.08
n41	354483.98	2318747.72
n42	354483.33	2318745.92
n43	354482.50	2318746.25
n44	354481.32	2318742.50
n45	354482.00	2318742.23
n46	354481.16	2318739.90
n47	354487.35	2318737.73
n48	354505.84	2318734.21
n49	354503.46	2318713.47

n50	354499.05	2318673.79
n51	354501.17	2318672.09
n52	354500.25	2318670.22
n53	354497.87	2318666.39
n54	354495.37	2318661.91
n55	354493.77	2318662.45
n56	354468.86	2318670.88
n57	354465.49	2318662.84
n58	354464.30	2318663.29
n59	354462.95	2318659.59
n60	354463.95	2318659.21
n61	354462.80	2318656.61
:ЗУ2		
:ЗУ2(1)		
n1	354446.54	2319197.59
n2	354446.64	2319199.03
n3	354446.87	2319202.54
n4	354447.15	2319206.81
n5	354447.21	2319207.83
n6	354448.30	2319223.30
n7	354449.26	2319238.74
n8	354450.35	2319254.30
n9	354451.46	2319269.76
n10	354452.38	2319283.75
n11	354452.70	2319292.80
n12	354452.81	2319296.05
n13	354453.20	2319298.48
n14	354454.19	2319301.21
n15	354454.77	2319303.33
n16	354455.84	2319307.49
n17	354457.25	2319316.20
n18	354457.88	2319332.87
n19	354458.85	2319345.64
n20	354460.11	2319362.71
n21	354461.38	2319379.81
n22	354462.04	2319393.47
n23	354462.68	2319407.10
n24	354464.39	2319429.31
n25	354463.04	2319429.48
n26	354460.71	2319429.76
n27	354461.16	2319434.01
n28	354462.51	2319449.06
n29	354465.81	2319448.73
n30	354466.84	2319460.12
n31	354466.96	2319461.81
n32	354467.09	2319462.58
n33	354467.37	2319466.82
n34	354468.32	2319490.35
n35	354468.48	2319494.22
n36	354467.28	2319494.30
n37	354465.38	2319494.44
n38	354466.91	2319515.91
n39	354467.71	2319529.15
n40	354468.50	2319542.32
n41	354469.72	2319559.80
n42	354470.95	2319577.25
n43	354471.96	2319593.31
n44	354472.98	2319609.35
n45	354473.85	2319621.19
n46	354477.95	2319620.91
n47	354478.22	2319624.94
n48	354473.45	2319625.26
n49	354474.72	2319643.39
n50	354476.96	2319648.81
n51	354477.36	2319653.92
n52	354478.22	2319664.97
n53	354477.79	2319669.89
n54	354478.24	2319675.62
n55	354479.20	2319675.54
n56	354481.60	2319675.35
n57	354487.43	2319762.17
n58	354487.56	2319765.18
n59	354488.70	2319788.64
n60	354489.18	2319795.31
n61	354489.67	2319802.03
n62	354489.83	2319805.33
n63	354490.31	2319814.91
n64	354490.85	2319825.75
n65	354491.39	2319836.58
n66	354493.63	2319861.79
n67	354493.83	2319864.05
n68	354494.71	2319874.88
n69	354495.56	2319885.35
n70	354495.60	2319885.84
n71	354496.04	2319896.43
n72	354496.21	2319901.14
n73	354497.00	2319917.44
n74	354497.45	2319928.97
n75	354498.08	2319951.05
n76	354497.25	2319951.08
n77	354494.10	2319951.21
n78	354494.07	2319950.17
n79	354489.07	2319950.31
n80	354488.77	2319946.31
n81	354492.45	2319946.21
n82	354494.01	2319946.17
n83	354493.58	2319931.06
n84	354491.57	2319931.13
n85	354487.65	2319931.28
n86	354487.36	2319927.37
n87	354491.35	2319927.22
n88	354493.45	2319927.14
n89	354493.08	2319917.60
n90	354492.29	2319901.27
n91	354491.75	2319887.60
n92	354488.99	2319887.70
n93	354487.89	2319887.74
n94	354487.62	2319883.83
n95	354488.73	2319883.79
n96	354491.50	2319883.69
n97	354489.92	2319864.26
n98	354487.47	2319836.76
n99	354486.38	2319814.95
n100	354485.76	2319802.41
n101	354484.78	2319788.76
n102	354483.81	2319768.89
n103	354480.99	2319769.09
n104	354479.67	2319769.18
n105	354479.40	2319765.27
n106	354480.73	2319765.17
n107	354483.62	2319764.97
n108	354483.15	2319753.37
n109	354482.36	2319742.81
n110	354481.71	2319732.11
n111	354480.45	2319711.37
n112	354478.89	2319686.91
n113	354478.35	2319679.59
n114	354474.97	2319679.87
n115	354474.58	2319679.90
n116	354473.89	2319670.15
n117	354474.11	2319667.12
n118	354474.28	2319664.90
n119	354473.73	2319658.83
n120	354473.13	2319652.33

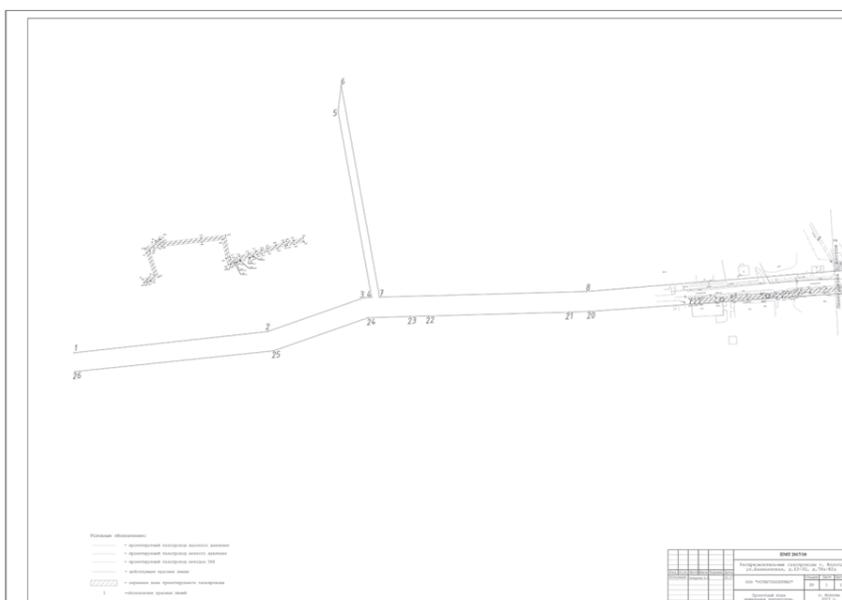
n121	354472.85	2319649.22
n122	354470.95	2319644.62
n123	354469.33	2319621.74
n124	354469.96	2319621.69
n125	354469.07	2319609.66
n126	354468.05	2319593.56
n127	354467.04	2319577.58
n128	354465.81	2319560.03
n129	354464.58	2319542.59
n130	354463.79	2319529.38
n131	354462.99	2319516.14
n132	354461.19	2319490.83
n133	354462.62	2319490.73
n134	354464.41	2319490.60
n135	354463.46	2319467.11
n136	354463.18	2319462.93
n137	354462.94	2319460.51
n138	354462.25	2319452.85
n139	354460.18	2319453.09
n140	354458.87	2319453.24
n141	354457.16	2319434.30
n142	354456.31	2319426.26
n143	354458.42	2319426.00
n144	354460.11	2319425.79
n145	354458.77	2319407.31
n146	354458.12	2319393.66
n147	354457.47	2319380.05
n148	354456.20	2319363.00
n149	354454.93	2319345.90
n150	354453.96	2319333.09
n151	354453.32	2319316.91
n152	354451.92	2319308.31
n153	354451.12	2319305.09
n154	354450.38	2319302.41
n155	354449.42	2319299.64
n156	354448.90	2319296.39
n157	354448.74	2319292.01
n158	354448.45	2319283.93
n159	354447.51	2319270.09
n160	354446.41	2319254.58
n161	354445.32	2319239.07
n162	354444.29	2319223.57
n163	354443.21	2319207.09
n164	354442.89	2319202.38
n165	354442.60	2319197.85
:3У2(2)		
n166	354499.54	2319623.52
n167	354494.50	2319623.83
n168	354497.20	2319662.82
n179	354494.02	2319663.06
n170	354494.68	2319672.73
n171	354495.35	2319683.71
n172	354497.22	2319716.82
n173	354498.09	2319731.88
n174	354498.90	2319744.52
n175	354499.73	2319757.46
n176	354500.73	2319774.33
n177	354501.73	2319791.19
n178	354501.81	2319792.46
n179	354506.19	2319792.17
n180	354506.46	2319796.08
n181	354502.04	2319796.37
n182	354502.41	2319802.51
n183	354503.08	2319813.85
n184	354504.20	2319829.29
n185	354504.62	2319835.78
n186	354505.14	2319846.32
n187	354507.39	2319881.54
n188	354508.04	2319887.80
n189	354509.50	2319897.81
n190	354513.94	2319897.40
n191	354514.21	2319901.32
n192	354510.07	2319901.69
n193	354511.56	2319911.92
n194	354512.75	2319920.24
n195	354513.08	2319922.10
n196	354510.06	2319922.63
n197	354505.69	2319884.93
n198	354490.56	2319659.38
n199	354493.11	2319659.19
n200	354490.48	2319624.11
n201	354488.20	2319624.26
n202	354487.93	2319620.25
n203	354499.25	2319619.49
:3У3		
n1	354520.68	2319604.98
n2	354522.79	2319630.92
n3	354500.20	2319632.56
n4	354499.54	2319623.52
n5	354499.25	2319619.49
n6	354498.31	2319606.62

6. Заключение

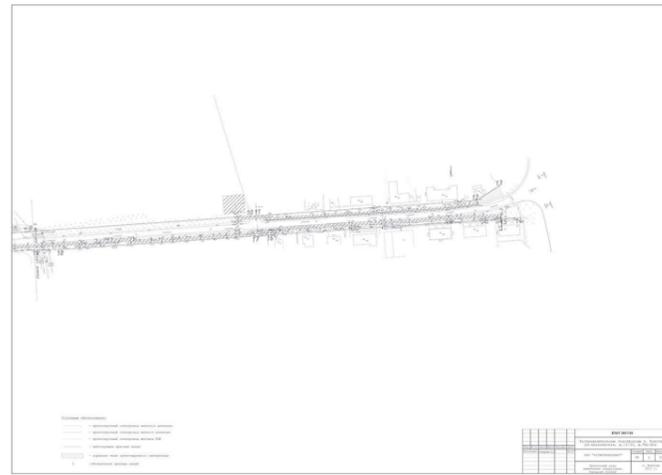
Проект межевания территории выполнен согласно проекту линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д.13-32, д.78а-82а», разработанному ООО «Устюггазсервис».

Проектом межевания определены площадь и границы образуемых земельных участков. Проектом образуются три земельных участка с условными номерами 35:24:0104006:3У1 площадью 899 кв.м., 35:24:0104006:3У2 площадью 3988 кв.м., 35:24:0104006:3У3 площадью 586 кв.м.

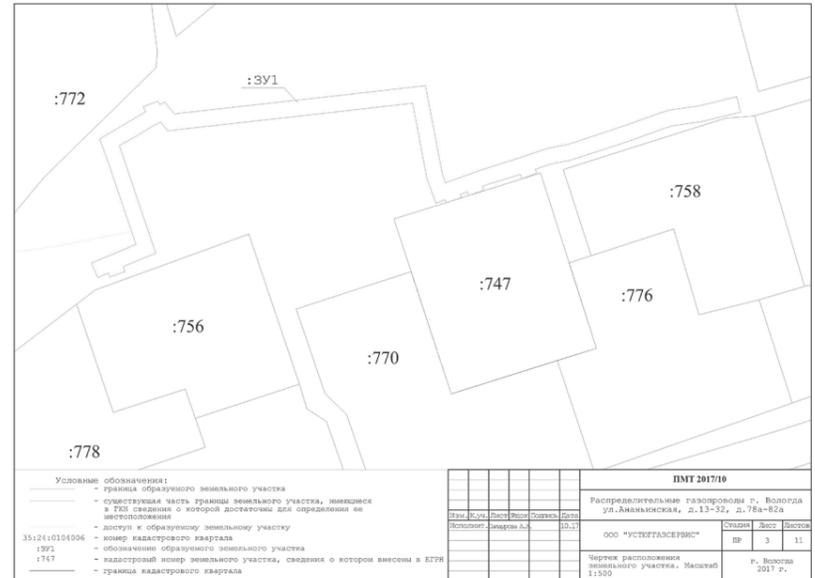
Проектный план межевания территории



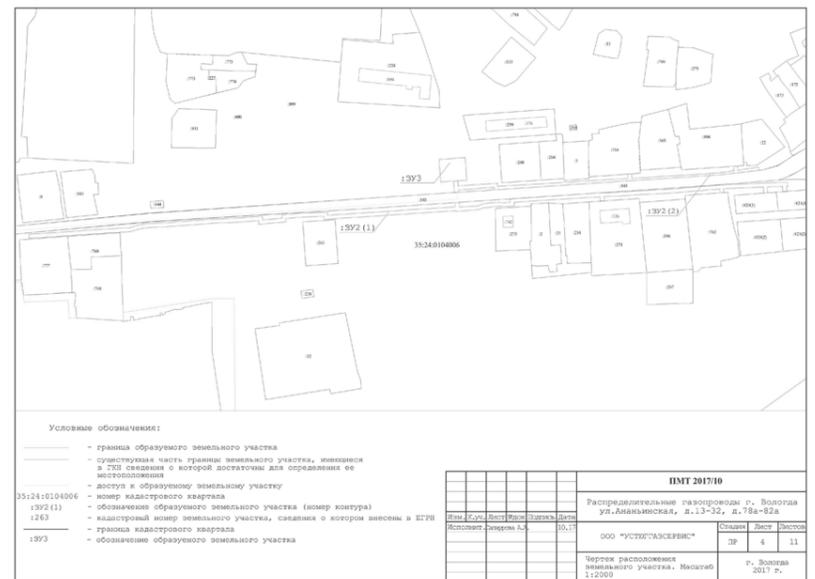
Проектный план межевания территории



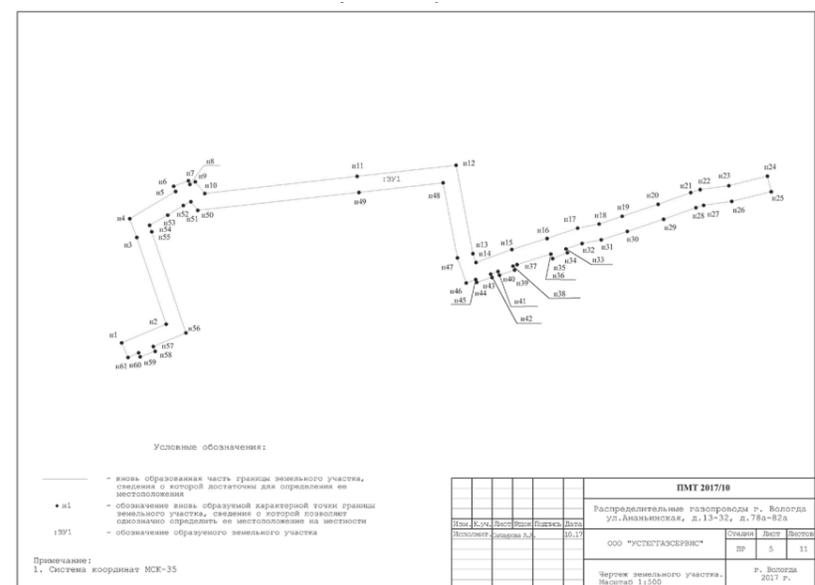
Чертеж расположения земельного участка



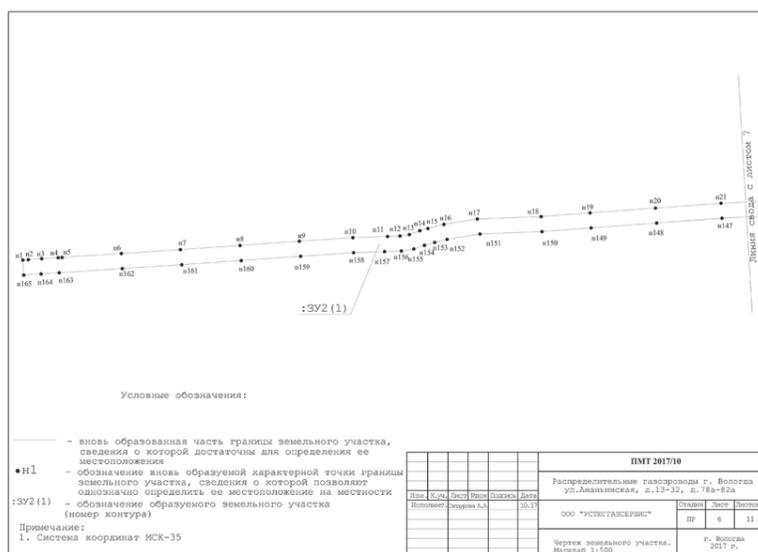
Чертеж расположения земельного участка



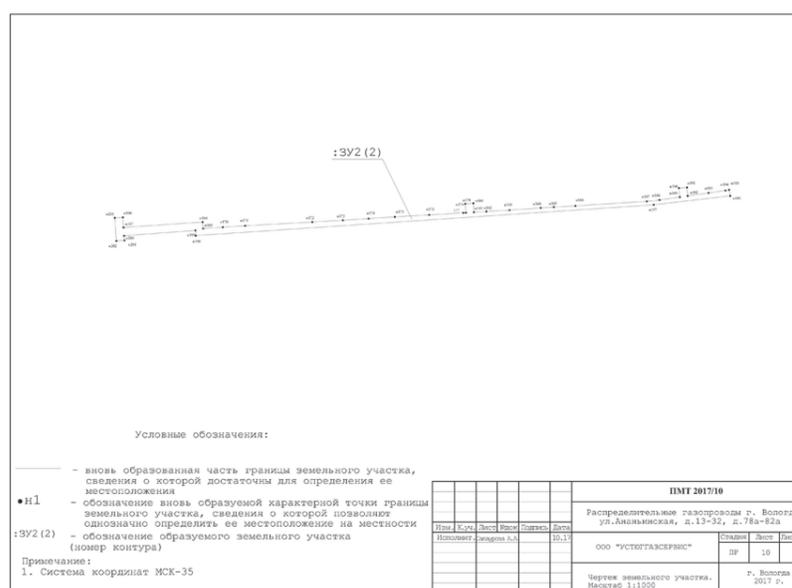
Чертеж земельного участка



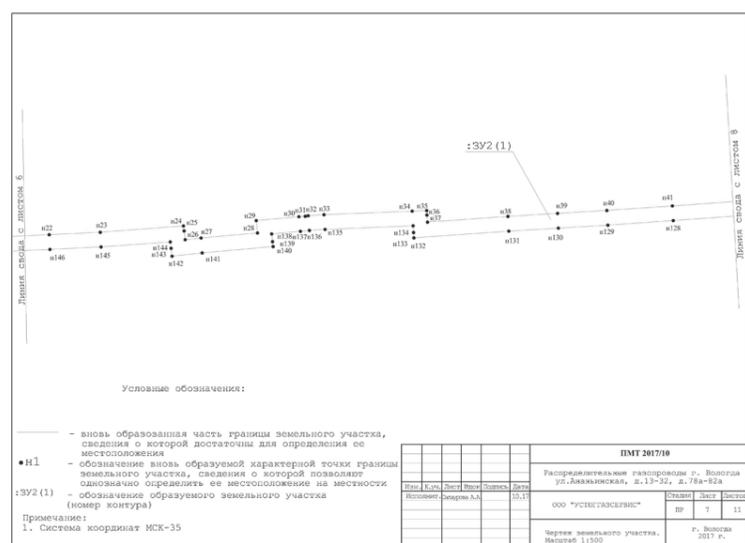
Чертеж земельного участка



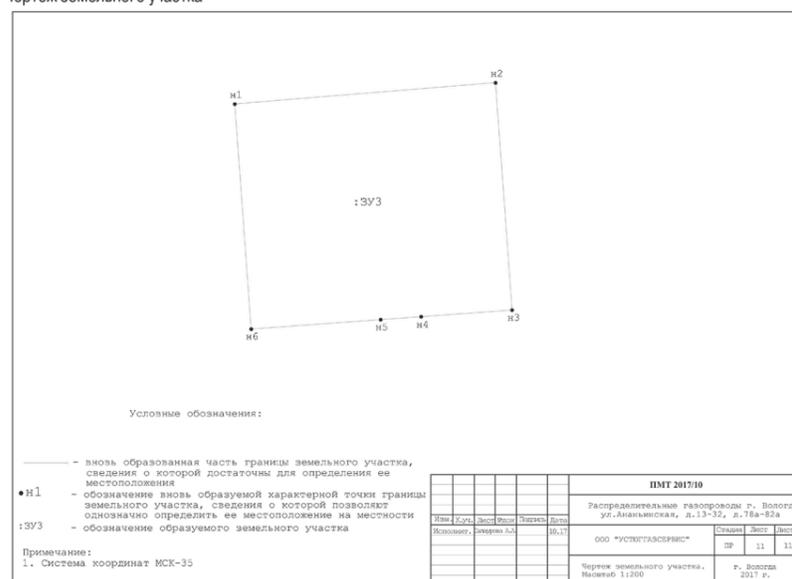
Чертеж земельного участка



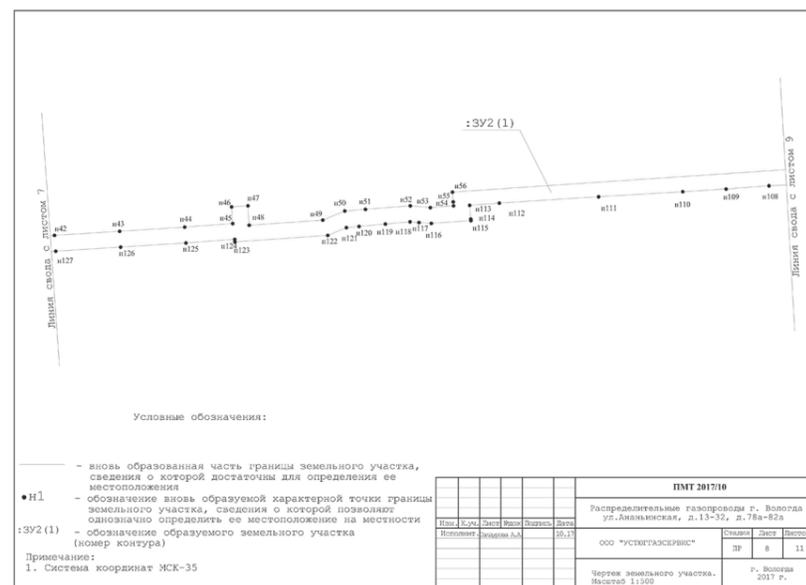
Чертеж земельного участка



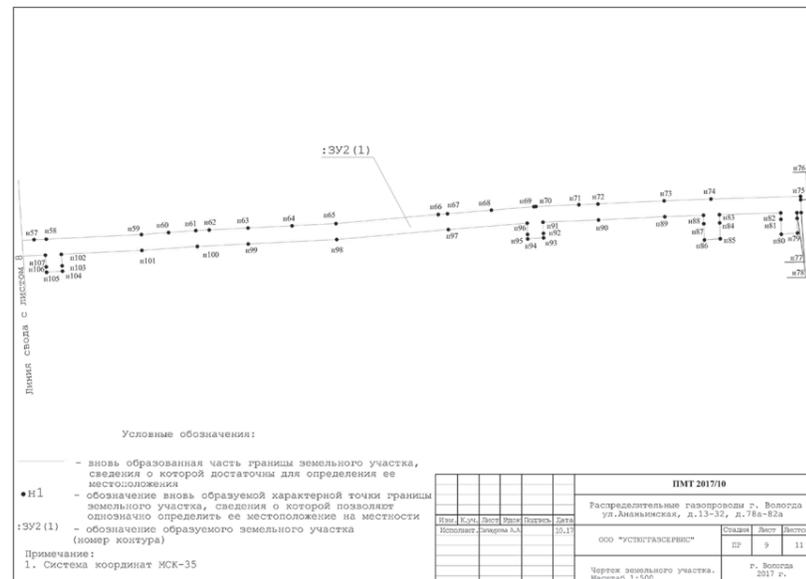
Чертеж земельного участка



Чертеж земельного участка



Чертеж земельного участка



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 591
О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 01 ФЕВРАЛЯ
2008 ГОДА № 335 И ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА
ВОЛОГДЫ ОТ 01 ФЕВРАЛЯ 2008 ГОДА № 336**

На основании статей 38, 54 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Приостановить в 2018 году действие Положения о медицинском обслуживании муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» и членов их семей, утвержденное постановлением Главы города Вологды от 01 февраля 2008 года № 335 (с последующими изменениями), в части положений о медицинском обслуживании членов семей муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда».
- Приостановить в 2018 году действие Положения об обязательном государственном страховании муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда», утвержденное постановлением Главы города Вологды от 01 февраля 2008 года № 336 (с последующими изменениями).
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В.САПОЖНИКОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 589
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДОМОВ №№
30, 32 ПО УЛИЦЕ ЧЕРЕПОВЕЦКОЙ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ**

Рассмотрев заявление ООО «ВологдаСтройЗаказчик», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-3/1542 от 26 июня 2017 года, представленные документы, договор о развитии застроенной территории от 14 октября 2016 года № 08/16ДГ, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Вологодской городской Думы от 30 ноября 2012 года № 1409 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Вологда», на основании статей 18, 38 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести по инициативе Главы города Вологды публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде.
- Публичные слушания состоятся в 17 часов 00 минут 10 января 2018 года по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, кабинет № 38.
- Назначить организатором проведения публичных слушаний – Администрацию города Вологды.
- Администрации города Вологды обеспечить выполнение функций организатора проведения публичных слушаний, в том числе:
 - Организовать в срок до 09 января 2018 года экспозицию демонстрационных материалов по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде. Место экспозиции: г. Вологда, ул. Ленина, 2.
 - Организовать ознакомление с демонстрационными материалами и иными документами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях, в здании Администрации города Вологды по адресу: город Вологда, улица Ленина, д. 2, второй этаж, начиная со дня, следующего за днем опубликования настоящего постановления, по рабочим дням с понедельника по четверг с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 30 минут, в срок до 09 января 2018 года.
 - По окончании публичных слушаний подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний и в течение десяти календарных дней со дня их подписания обеспечить опубликование указанных протокола и заключения в газете «Вологодские новости» и размещением на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Утвердить прилагаемый Порядок приема предложений и (или) замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его обсуждении.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В. САПОЖНИКОВ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы города Вологды
от 30.11.2017 № 589

Порядок

приема предложений и (или) замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его обсуждении

1. Предложения и (или) замечания по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде, принимаются с даты опубликования постановления Главы города Вологды о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде в газете «Вологодские новости» до 29 декабря 2017 года (включительно).

2. Предложения и (или) замечания должны быть оформлены в письменном виде по форме согласно приложению к настоящему Порядку с обязательным указанием:

фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства (в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо);

наименования, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо).

Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником публичных слушаний либо его уполномоченным представителем.

К предложениям и (или) замечаниям, представленным за подписью уполномоченного представителя участника публичных слушаний, должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

К предложениям и (или) замечаниям должно быть приложено письменное согласие физического лица на обработку его персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями).

3. Письменные предложения и (или) замечания принимаются Администрацией города Вологды начиная с даты опубликования постановления Главы города Вологды о проведении публичных слушаний по рассматриваемому вопросу, в рабочие дни с понедельника по четверг с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, 1-й этаж, кабинет 15, окно 3. Телефон для справок: 72-24-32.

4. Все поступившие с соблюдением требований пунктов 2-3 настоящего Порядка в адрес Администрации города Вологды письменные предложения и замечания регистрируются в день поступления, оглашаются во время проведения публичных слушаний и включаются в протокол публичных слушаний.

5. Письменные предложения и (или) замечания, поступившие с нарушением требований пунктов 2-3 настоящего Порядка, не регистрируются и не включаются в протокол публичных слушаний.

6. Участники публичных слушаний, имеющие намерение принять личное участие в публичных слушаниях, должны зарегистрироваться у организатора проведения публичных слушаний. Регистрация начинается за два часа до начала публичных слушаний по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, кабинет № 38.

Регистрация участников публичных слушаний осуществляется путем составления списка участников публичных слушаний (далее - Список участников) с указанием:

фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства (в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо);

наименования, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо).

Для включения в Список участников необходимо представить:

документ, удостоверяющий личность;

документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица - участника публичных слушаний (для представителя юридического лица);

письменное согласие физического лица на обработку персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями).

Участники публичных слушаний, желающие выступить на публичных слушаниях, одновременно регистрируются в качестве выступающих путем внесения соответствующих сведений в Список участников.

7. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде, проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 30 ноября 2012 года № 1409 (с последующими изменениями).

Приложение

к Порядку приема предложений и (или) замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его обсуждении в Администрацию города Вологды

от _____
фамилия, имя отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства

(в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо)

или наименование, место нахождения юридического лица, а также фамилия,

имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица

(в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо)

Предложения и (или) замечания по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на публичных слушаниях вопросу	Обоснование
1	2	3

Подпись и дата* _____

*Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником публичных слушаний либо его уполномоченным представителем.

Я, _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)**), даю согласие Администрации города Вологды (г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4), на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений и (или) замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях и (или) замечаниях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение, удаление.

Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует со дня подачи данных предложений и (или) замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде, до дня моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись и дата _____

** Согласие на обработку персональных данных предоставляется физическими лицами (участник публичных слушаний, уполномоченный представитель участника публичных слушаний), чьи персональные данные подлежат обработке в связи с рассмотрением предложений и (или) замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде.

Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ _____ № _____

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДОМОВ №№ 30, 32 ПО УЛИЦЕ ЧЕРЕПОВЕЦКОЙ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ

Рассмотрев заявление ООО «ВологдаСтройЗаказчик», зарегистрированное в Администрации города Вологды за № 12-0-3/1542, представленные документы, заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 9 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 год № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

города Вологды

от _____ № _____

Проект планировки территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде

Вологда

2017 г

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение
2. Общие данные
3. Цели и задачи
4. Архитектурно-планировочное решение
5. Жилищный фонд
6. Население
7. Учреждения обслуживания
8. Транспортная инфраструктура
9. Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории
10. Инженерная инфраструктура
11. Основные технико-экономические показатели проектирования

Основной чертеж

Схема красных линий

Схема инженерно-технического обеспечения

1. Введение

Разработка проекта планировки застроенной территории, расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой выполнена на основании договора о развитии застроенной территории от 14 октября 2016 года № 08/16 ДГ.

Исполнитель проекта – ООО «Научно-производственное объединение «Абрис».

Проект разработан с учетом требований законодательства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями);
- постановления Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция);
- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда», утвержденные решением Вологодской городской Думы от 31 мая 2010 года № 357.

Разработка проекта осуществлялась с учетом решения Вологодской городской Думы от 29 января 2014 года № 171 «Об утверждении генерального плана городского округа применительно к территории города Вологды» (далее - Генеральный план города Вологды), а также решения Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» (с последующими изменениями) (далее - Правила землепользования и застройки).

Проект планировки предусматривает строительство двух многоквартирных домов, строительство которых будет производиться одновременно. Начало строительства – 2018 год.

Проект планировки территории выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000 с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов).

Объектов культурного наследия в границах проекта планировки территории на земельных участках с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97, 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716 не располагается.

2. Общие данные

Территория проектирования расположена вблизи домов №№ 30,32 по ул.Череповецкой в г. Вологде, в западной части города Вологды. Площадь всех участков, входящих в проект планировки территории – 5933,0 м2. Площадь застроенной территории на основании договора о развитии застроенной территории от 14 октября 2016 года № 08/16 ДГ – 4560 м2. Площадь участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97 составляет 1373,0 м2. Согласие собственников данных земельных участков на включение в территорию проектирования получено. Граница квартала проходит по границам ул. Череповецкой, ул. Шекснинской и ул. Гагарина. Памятники архитектуры и градостроительства на данной территории отсутствуют.

Большую часть территории занимают жилые зоны, представленные, в основном, современной многоэтажной застройкой многоквартирными домами. Малоэтажная застройка находится на земельных участках с кадастровыми номерами 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716, 35:24:0401003:97.

3. Цели и задачи

Целью проекта планировки застроенной территории на земельных участках с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97, 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716 является обеспечение устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и улучшение окружающей среды, выделение элементов планировочной структуры.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда;
2. развитие и совершенствование системы обслуживания населения;
3. обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;
- 4.обеспечение пропорциональности и сбалансированности объемов жилищного, общественно-делового строительства и объемов строительства объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

Проектом планировки предусмотрен снос существующих домов, находящихся в ветхом состоянии, с износом более 80%. Главной задачей настоящего проекта планировки является застройка квартала новыми многоквартирными домами с комфортными условиями проживания.

Территория проекта планировки примыкает к сложившейся застройке жилых кварталов. Планировочная структура проектируемого квартала носит регулярный характер, сетка проектируемых улиц и проездов увязана с существующей улично-дорожной сетью.

Тип нового жилищного строительства – многоквартирные дома.

Рекреационная зона представлена территориями зеленых насаждений общего пользования – озеленение внутриквартальной территории и озеленение улиц и внутриквартальных проездов.

Также настоящим проектом предусмотрено размещение спортивных, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения.

Проектирование промышленных предприятий проектом планировки не предусматривается.

4. Архитектурно-планировочное решение

Согласно Правилам землепользования и застройки города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), территория проекта планировки находится в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки многоквартирными жилыми домами).

В соответствии с генеральным планом городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171, территория проекта планировки находится в зоне застройки многоквартирными жилыми домами (5 этажей и более).

Основу архитектурно-планировочной организации территории проектирования составляет принцип расположения застройки вдоль внутриквартальных проездов: улиц Шекснинской и Череповецкой многоквартирными 9-ти этажными домами № 1 по ГП, № 2 по ГП. При данной посадке зданий обеспечивается максимально свободная территория с возможностью формирования жилых зон с полным набором современного благоустройства, достаточной инсоляции квартир и проветриванием застройки.

5. Жилищный фонд

Общая площадь проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, в результате уточнения координат границ территории проектирования составляет 5928,0 м². В состав территории проектирования в соответствии с договором о развитии застроенной территории от 14 октября 2016 года № 08/16 ДГ входят 3 земельных участка с кадастровыми номерами: 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716 общей площадью 4560 м². Также в территорию проектирования включены земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97 общей площадью 1373 м², которые находятся в частной собственности. Согласие собственников на включение указанных земельных участков в территорию проектирования получено.

Фрагменты малоэтажной застройки находятся на земельных участках с кадастровыми номерами: 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716, представленные деревянной многоквартирной застройкой с земельными участками, которые не обеспечены инженерными сетями водоснабжения, водоотведения, центрального теплоснабжения, газоснабжения. Уровень обеспечения инженерным оборудованием характеризуется как крайне низкий. Техническое состояние жилых домов неудовлетворительное. Существующая застройка имеет износ более 80%.

Население на территории проектирования в основном не имеет благоприятных условий проживания по параметрам жилищной обеспеченности, инженерного оборудования и физического износа жилищного фонда.

Приоритетной задачей жилищного строительства на проектируемой территории является создание комфортных условий проживания. Для решения этой задачи необходимо:

- обеспечить за счет нового строительства показатель жилищной обеспеченности в размере 24,7 м² общей площади на человека. В настоящее время обеспеченность жилищным фондом составляет 17,4 м² на человека;
- осуществить снос непригодных для проживания домов;
- обеспечить разнообразие типов застройки в районах нового жилищного строительства для реализации запросов всех слоев населения.

Общее количество жилищного фонда в результате реализации проекта планировки составит 11000 м².

Проектом планировки территории предлагается строительство двух 9-ти этажных многоквартирных домов.

6. Население

Существующее положение.

Численность населения, проживающего на проектируемой территории на момент разработки проекта планировки (2017 год) составляет 19 человек. Общая площадь квартир 331,6 м².

Проектное решение.

В связи с тем, что статистические исследования о численности населения в отношении территории проектирования не осуществляются, расчет численности населения проектируемой территории определяется исходя из существующего жилищного фонда района Расчетная норма общей площади на 1 чел. массового жилого фонда от 24,7 до 30 м², в проекте принята 30,0 м².

Проектом планировки территории, исходя из градостроительной емкости территории района для жилищного строительства и показателя планируемой жилищной обеспеченности в размере 30,0 м² на одного жителя, предусмотрено увеличение численности населения до 367 чел.

Подробный прогноз изменения численности населения в границе проекта планировки территории приведен в таблице 6.1.

Таблица 6.1.

№	Проектируемая территория	Существующее положение (2017 г.)	1 очередь реализации проекта планировки	2 очередь реализации проекта планировки	Расчетный срок (2020 г.)
1.	Застроенная территория вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде	19 чел.	150 чел.	217 чел.	367 чел.

7. Учреждения обслуживания

Территория проектирования обеспечена учреждениями обслуживания в достаточном объеме.

В радиусе 100 м находятся два продуктовых магазина. Ближайшее МДОУ № 110 «Аистенок» общеразвивающего вида находится в радиусе 150 м, МДОУ № 107 «Лукоморье» комбинированного вида находится в радиусе 300 м, МСОШ № 24 на расстоянии 615 м, спортивный клуб «Тайфун» - 70 м, Центр развития физической культуры и спорта «Витязь» - 885 м, супермаркеты «Магнит», «Пятерочка» и торговый центр «Форум» в радиусе 1 км.

Таким образом, анализ существующей социальной инфраструктуры показал, что уровень культурно-бытового обслуживания населения характеризуется как высокий.

В связи с этим проектом не предусмотрено размещение дополнительных отдельных объектов общественно-делового, социального и культурно-бытового назначения.

8. Транспортная инфраструктура

Основными улицами вблизи территории проекта планировки являются ул. Гагарина, ул. Гончарная и ул. Петина.

Покрытие улиц - асфальтобетон, на профилях улиц существуют тротуары.

Улицы Петина, Гончарная являются магистральными улицами районного значения, транспортно-пешеходными. Подъезд к проектируемому многоквартирному дому №1 по ГП осуществляется по ул. Шекснинской, к проектируемому многоквартирному дому №2 по ГП осуществляется по ул. Череповецкой, данные улицы являются внутриквартальными проездами.

Связь улично-дорожной сети в границах проекта планировки территории с другими районами и центром города Вологды в настоящий момент осуществляется по магистральной улице районного значения Петина, а также по улице Гончарной.

Маршруты общественного транспорта находятся в непосредственной близости по ул. Петина на расстоянии 190 м. Данным проектом планировки введение новых маршрутов общественного транспорта не предусматривается.

Район обслуживается шестью городскими маршрутами, проходящими по ул. Петина. Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, которую следует принимать не более 300 м, охватывает всю проектируемую территорию. Характеристика автобусных маршрутов представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1.

№	Наименование маршрута	Длина маршрута, км
1	№ 1 «Лоста – Щетинина»	14,45
2	№ 16 «Дальняя - ВПЗ»	11,43
3	№ 30 «Рафина - ТЦ Преображенский»	11,74
4	№ 38 «Областная детская больница - ВПЗ»	12,86
5	№ 45 «Маскобинат - ВПЗ»	13,18

С целью улучшения транспортного обслуживания проектируемой территории проектом предполагается благоустройство выделенного земельного участка с проектируемыми проездами. Для формирования транспортного обслуживания внутриквартальных территорий проектируются основные и второстепенные проезды с выездами на прилегающую территорию и главные улицы.

Ширина улицы Гагарина в проектируемом поперечном профиле составляет 40 м в красных линиях, с шириной проезжей части, равной 14,0 м.

9. Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории

Проект планировки территории предусматривает благоустройство и озеленение территорий.

Зеленые насаждения в границах территории проектирования подразделяются на участки озеленения общего пользования и озеленение улично-дорожной сети.

Площадь зеленых насаждений (газонов) согласно проекту планировки территории составляет 213,5 м².

На территории проекта планировки планируется разместить игровые площадки для детей, спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, общая площадь которых составляет 901,7 м². Часть площадок проектируется с газонами.

При озеленении детских игровых площадок исключается применение колючих деревьев и кустарников, предпочтение следует отдать декоративным породам с разнообразной окраской листвы (клен, вяз, рябина, ясеня и т.д.).

Организация зеленых насаждений общего пользования создает благоприятные экологические условия в микрорайоне.

Проектом предусмотрена схема планировочной организации земельного участка с учетом проектируемой и существующей застройки, расположенной на смежных земельных участках.

Проектируемые проезды, площадки и тротуары привязаны линейными размерами к створам существующих и проектируемых стен зданий и стыкуются на уровне планировочной отметки земли с отметками существующей застройки.

Проектом предусмотрены благоустроенные площадки для отдыха, спорта, оборудованные малыми архитектурными формами. Размеры площадок, необходимых для обслуживания многоквартирного дома № 1 по ГП (при коэффициенте обеспеченности равном 30,0 м²), приняты в соответствии с действующими нормами (подпункты 2.1.3, 2.1.4 пункта 2.1 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда»):

4500 м² : 30,0 м²/чел. = 150 чел., из них:

- для игр детей 0,7 x 150 = 105,0 м²;

- для отдыха взрослого населения 0,1 x 150 = 15,0 м²;

- для занятий физкультурой 2,0 x 150 = 300,0 м²;

- для хозяйственных целей 0,3 x 150 = 45,0 м² (площадки для сушки белья и площадки для ТКО);

- для стоянки автомашин 2,0 x 150 = 300,0 м² : 13,25 м² = 21 м/м + 2 м/м для маломобильных групп населения. Открытые площадки в количестве 23 машино-места предназначены для временного хранения автомобилей населения, проживающего на данной территории.

Проектом принята площадь одного машино-места 13,25 м², исходя из габаритного размера машино-места 2,5x3,3 м. Проектом принята площадь участка для стоянки одного легкового автомобиля для инвалидов, равной 21,6 м², исходя из размера машино-места 3,6 x 6 м.

С учетом интерполяции соблюдается расстояние, равное 10 м, от окон существующих и проектируемых жилых домов до парковочных мест для временного хранения автомобилей. С учетом стесненных условий ограничение стоянки на территории участка предусмотрено сплошной линией разметки.

Для многоквартирного дома № 2 по ГП расчетные показатели предусмотрены на 217 жителей.

Проектом предусмотрены благоустроенные площадки для отдыха, спорта, оборудованные малыми архитектурными формами. Размеры площадок, необходимых для обслуживания многоквартирного дома № 2 по ГП (при коэффициенте обеспеченности равном 30,0 м²), приняты в соответствии с действующими нормами (подпункты 2.1.3, 2.1.4 пункта 2.1 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда»):

6500,0 м² : 30 м²/чел. = 217 чел., из них:

- для игр детей 0,7 x 217 = 151,9 м²;

- для отдыха взрослого населения 0,1 x 217 = 21,7 м²;

- для занятий физкультурой 2,0 x 217 = 434,0 м²;

- для хозяйственных целей 0,3 x 217 = 65,1 м² (для площадки сушки белья и площадки для ТКО);

- для стоянки автомашин 2,0 x 217 = 434,0 м² = 30 м/м + 3 м/м для маломобильных групп населения. Открытые площадки в количестве 33 машино-мест предназначены для временного хранения автомобилей населения, проживающего на данной территории.

Проектом принята площадь одного машино-места 13,25 м², исходя из габаритного размера машино-места 2,5x3,3 м. Проектом принята площадь участка для стоянки одного легкового автомобиля для инвалидов, равной 21,6 м², исходя из размера машино-места 3,6 x 6 м.

С учетом интерполяции соблюдается расстояние, равное 10 м, от окон существующих и проектируемых жилых домов до парковочных мест для временного хранения автомобилей. С учетом стесненных условий ограничение стоянки на территории участка предусмотрено сплошной линией разметки.

Согласно подпунктам 2.1.3, 2.1.4 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда» расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений на период начала проектирования (2017 г.) принята на основании фактических статистических данных по городскому округу и составляет 30,0 м²/чел.

Проектируемые площадки ТКО предусмотрены в радиусе доступности 100 м.

Расчет количества мусороконтейнеров:

Твердые коммунальные отходы при эксплуатации многоквартирного дома №1 по ГП:

Число контейнеров, подлежащих установке на обслуживаемом участке доменной территории, определяется по формуле:

Б = Пгод. x t x K1/365, где:

Пгод - годовое накопление ТКО (м³), Пгод = 0,95 x 150 чел. = 142,5 м³;

0,95 м³ - норма накопления ТКО на 1 чел/год;

t - периодичность удаления ТКО, t = 1 раз в сутки;

K1 - неравномерность накопления ТКО, K1 = 1,25 - величина постоянная согласно справочника «Санитарная очистка и уборка населенных мест»;

Б = 142,5 м³ x 1 x 1,25/365дней = 0,48 м³ / день (для многоквартирного дома).

Твердые коммунальные отходы при эксплуатации многоквартирного дома №2 по ГП:

Число контейнеров, подлежащих установке на обслуживаемом участке доменной территории, определяется по формуле:

Б = Пгод. x t x K1/365, где:

Пгод - годовое накопление ТКО (м³), Пгод = 0,95 x 217 чел. = 206,15 м³;

0,95 м³ - норма накопления ТКО на 1 чел/год;

t - периодичность удаления ТКО, t = 1 раз в сутки;

K1 - неравномерность накопления ТКО, K1 = 1,25 - величина постоянная согласно справочника «Санитарная очистка и уборка населенных мест»;

Б = 206,15 м³ x 1 x 1,25/365дней = 78,85 x 1 x 0,01 = 0,71 м³ / день (для многоквартирного дома).

Уборка мусора с твердых покрытий земельного участка:

Площадь твердых покрытий = 3105,6 кв. м;

Смет с 1 м² твердых покрытий = 0,015 куб. м;

3105,6 м² x 0,015 м³ = 46,5 м³/год;

46,5 м³/год : 365 дней = 0,127 м³/день.

Всего планируемое накопление бытовых отходов в день: 0,48 м³ x 2 + 0,71 + 0,12 м³ = 1,31 м³.

Вместимость мусороборника 1,10 м³.

При ежедневном вывозе мусора общее количество мусороконтейнеров в соответствии с расчетом равно 2.

Крупногабаритные отходы, образующиеся при эксплуатации жилых домов, складированы в контейнеры вместимостью 105 кг, 1100 литров (1 шт.), установленные на площадке для сбора ТКО. Затем, по мере накопления, вывозятся на свалку. Ежедневный вывоз содержимого мусороконтейнера производится спецавтотранспортом в определенный установленный договором временной период.

На основании требований табл. 79 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда» разрывы от наземных автостоянок до фасадов жилых зданий с окнами могут проектироваться с учетом интерполяции. Таким образом, соблюдается расчетное расстояние от окон существующих и проектируемых жилых домов до парковочных мест для временного хранения автомобилей (5 машино-мест = 5м и т.д.).

Проектом предусматривается возможность доступа маломобильных групп населения в жилые дома посредством устройства входа с уровня земли.

10. Инженерная инфраструктура

10.1. Водоснабжение и водоотведение

10.1.1. Водоснабжение

Существующее положение.

В настоящее время водоснабжение проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, осуществляется посредством подноса воды из водонапорной колонки по водоводу диаметром 300 мм от водопровода города Вологды.

Проектное решение.

Водоснабжение существующих и проектируемых объектов на территории проектирования выполняется в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СП 8.13330.2012 «Источники наружного противопожарного водоснабжения».

Водоснабжение проектируемой застройки предусматривается от сети городского водопровода, которая является единой для хозяйственно-питьевых, поливочных и противопожарных нужд.

Схема сети водопровода принята замкнуто-кольцевой, низкого давления.

Противопожарные мероприятия обеспечиваются пожарными гидрантами на сетях водопровода, противопожарный запас воды находится в резервуарах насосных станций.

Горячее водоснабжение предусматривается от централизованной сети.

Максимальный суточный расход воды на жилой дом № 1 по ГП (90 квартир):

qсут = 250 * 90 / 1000 = 22,5 м³/сут.

Среднечасовой расход воды: qчг = 22,5/24 = 0,94 м³/ч.

Расходы на водоотведение многоквартирного дома № 1 по ГП равны расходам на водоснабжение и составляют:

- максимальный суточный расход 22,5 м³/сут;

- среднечасовой расход 0,94 м³/ч.

Максимальный суточный расход воды на жилой дом № 2 по ГП (130 квартир):

qсут = 250 * 130 / 1000 = 32,5 м³/сут.

Среднечасовой расход воды определяется по формуле: qчг = qсут/24, м³/ч.

qчг = 32,5/24 = 1,35 м³/ч.

Расходы на водоотведение многоквартирного дома № 2 по ГП равны расходам на водоснабжение и составляют:

- максимальный суточный расход 32,5 м³/сут;

- среднечасовой расход 1,35 м³/ч.

Максимальный суточный расход воды на жилые дома номерами 1, 2 по ГП (220 квартир): qсут = 22,5 + 32,5 = 55,0 м³/сут.

Среднечасовой расход воды: qчг = 0,94 + 1,35 = 2,29 м³/ч.

Расходы на водоотведение жилых домов номерами 1, 2 по ГП равны расходам на водоснабжение и составляют:

- максимальный суточный расход 55,0 м³/сут;

- среднечасовой расход 2,29 м³/ч.

Наружное пожаротушение проектируется от существующих пожарных гидрантов, расположенных по ул. Гагарина и ул. Шекснинской.

10.1.2. Водоотведение

Существующее положение.

На момент разработки проекта планировки централизованная система канализации с отводом стоков через канализационную насосную станцию на очистные сооружения города Вологда отсутствует. Сети дождевой канализации отсутствуют.

Проектное решение.

В проекте принята раздельная система канализации, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается отдельно от дождевой канализации.

Расходы на водоотведение проектируемых жилых домов №№ 1, 2 по ГП равны расходам на водоснабжение.

Поверхностные стоки отводятся по самостоятельной сети дождевой канализации.

Уличный водоотвод организован по лоткам проезжих частей к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На участках зеленых насаждений предусматривается открытая система водоотвода – по лоткам проездов и дорожек.

10.2. Теплоснабжение

Существующее положение.

В настоящее время источник тепловой энергии проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, отсутствует. Система теплоснабжения - печное отопление.

Проектное решение.

Для возможности выполнения теплоснабжения проектом предусматривается закрытая система теплоснабжения с конвективным нагревом воды через теплообменники от тепловых сетей на нужды горячего водоснабжения.

Для обеспечения надёжности теплоснабжения района необходима программа поэтапного выполнения следующих мероприятий на расчетный срок строительства:

- при прокладке трубопроводов новых и реконструируемых тепловых сетей применены стальные трубы в энергоэффективной полнослойной пенополиуретановой изоляции высокой заводской готовности и быстроремонтируемые в полиэтиленовой гидрозащитной оболочке с системой оперативного дистанционного контроля состояния влажности тепловой изоляции с установкой предизолированных фасонных изделий по ГОСТ 30732-2006;
- все работы по врезке в действующую теплотель запланированы в летний ремонтный период без отключения абонентов МУП «Вологдагортеплосеть» от теплоснабжения;
- применяются ограждающие конструкции при строительстве с улучшенными теплофизическими свойствами, обеспечивающими снижение тепловых потерь.

Тепловые потоки для жилых зданий определены в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей жилой площади отапливаемых зданий. Расчётные параметры наружного воздуха принимаются по СП 131.13330.2012 «Строительная климатология».

Нагрузка на теплоснабжение – 1,2 Гкал.

10.3. Электроснабжение

Существующее положение

В настоящее время электроснабжение проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, осуществляется по двум кабельным линиям 0,4 кВ от КТП 910.

Проектное решение.

Электроснабжение на перспективу будет осуществляться от КТП 910. Нагрузка на электроснабжение - 359 кВт.

10.4. Информация и связь

Территория проектирования характеризуется развитой информационной и телекоммуникационной инфраструктурой. Телефонизация выполняется посредством ввода волоконно-оптического телефонного кабеля марки ДПС-008 и установки в проектируемом здании распределительного оптического телефонного шкафа ОРК-32С на 32 SC-порта марки ШКОН-ПР-32. В ОРШ предусматривается установка планарного сплиттера 1x2 (PLC 1x2). В слаботочных нишах этажных щитов предусматривается установка оптических распределительных коробок (ОРК) марки ШКОН-П-8. Вертикальная прокладка телефонных сетей выполняется в ПВХ-трубах. Для ввода телефонной сети в квартиру от слаботочных ниш предусматривается прокладка двух ПВХ труб 32 мм до ввода в квартиру. Прокладка и установка оборудования ОНТ в квартирах производится собственниками квартир самостоятельно по необходимости.

Радиофикация.

Согласно техническому заданию радиофикация не требуется, в связи с выполнением слаботочных сетей с применением технологии PON (пассивное оптическое волокно).

Цифровое телевидение в квартирах устанавливается «Ростелеком» по заявке собственников путем ввода ВОЛС, установки ОНТ и телевизионной приставки. Телевизионный сигнал передается по волоконно-оптической линии связи. Количество каналов определяется собственником по согласованию с «Ростелеком».

11. Основные технико-экономические показатели проектирования

Таблица 11.1

Проект планировки застроенной территории, расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой

№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	Расчетный срок 2020 г.
1. ТЕРРИТОРИЯ			
1	Площадь территории проектирования, всего	га	0,5933
1.1	Территории индивидуальной жилой застройки	га	-
1.2	Территории многоквартирной застройки	м ²	1712,9
1.3	Территории коммунально-складские	м ²	-
1.4	Территории озеленения (газон)	м ²	213,5
1.5	Территории площадок, из них:	м ²	901,7
	детские	м ²	300,3
	спортивные	м ²	429,1
	для отдыха взрослых	м ²	42,9
	хозяйственные	м ²	129,4
2. НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Расчетная численность населения	чел.	367
3. ЖИЛОЙ ФОНД			
3.1	Средняя обеспеченность жилым фондом	м ² /чел.	30
3.2	Общая площадь жилого фонда	м ²	11000,0
3.3	Этажность застройки	этаж	9
3.4	Коэффициент плотности застройки	м ² /га	18540,4
4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
4.1	Тротуары, дороги, проезды	м ²	3105,6
5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ			
5.1	Территории в пределах санитарно-защитной зоны	га	-

Основной чертеж

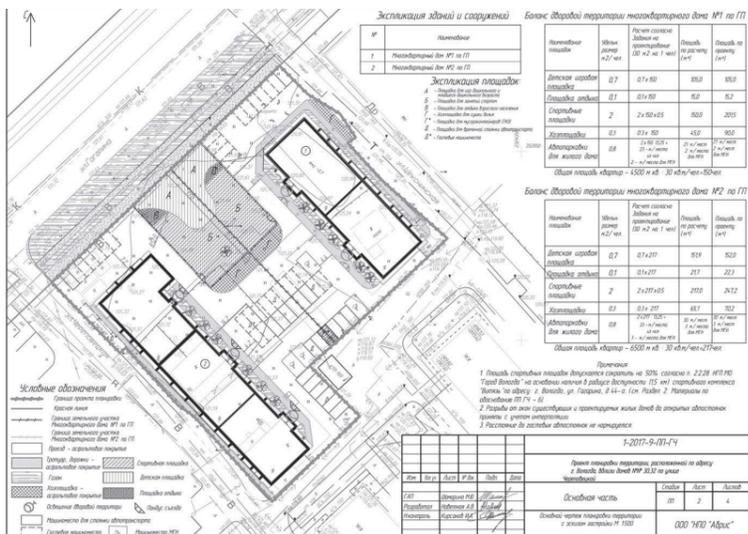


Схема красных линий

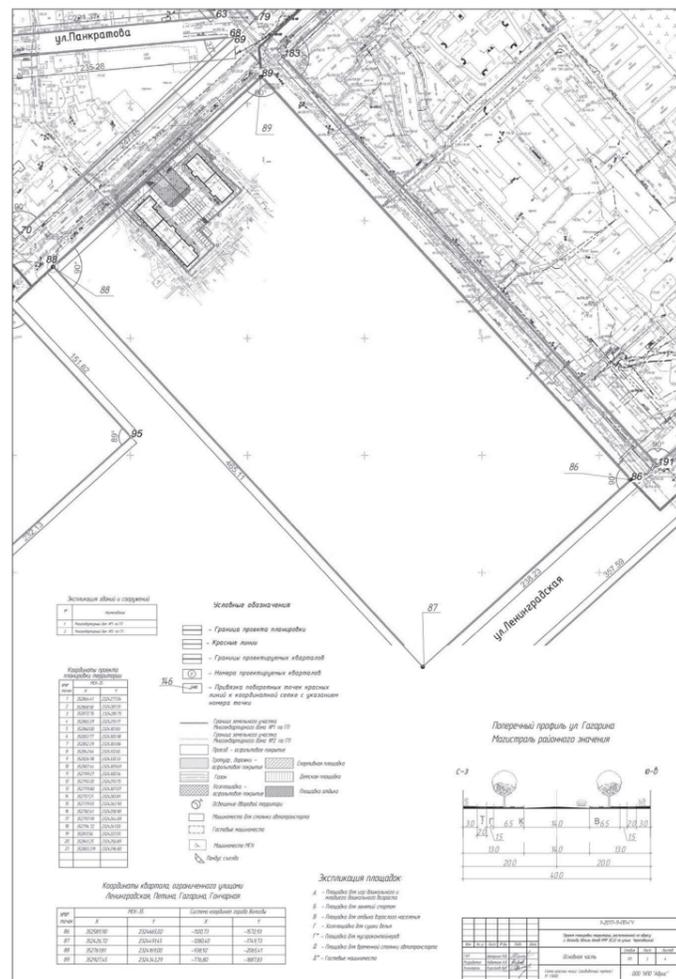
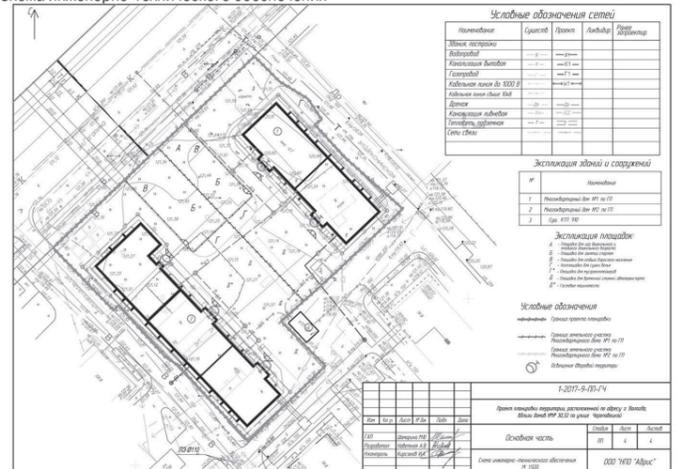


Схема инженерно-технического обеспечения



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города Вологды
от _____ № _____

Проект межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде

Вологда
2017

СОДЕРЖАНИЕ

- 1.1. Введение
 - 1.2. Характеристики территории, подлежащей межеванию
 - 1.3. Проект межевания территории
 - 1.4. Особенности формирования земельных участков
 - 1.5. Заключительные положения
- Схема расположения территории в границах зон с особыми условиями использования
Чертеж межевания территории (1 этап)
Чертеж межевания территории (2 этап)

1.1. Введение

Проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1716, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:97 и 35:24:0401003:40 разработан ООО «Гортехинвентаризация» в июне 2017 года.

Для выполнения работ по разработке проекта межевания территории по улице Череповецкой в городе Вологде использованы:

- Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);
- постановление Администрации города Вологды от 04 июля 2016 года № 785 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде»;
- договор о развитии застроенной территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде от 14 октября 2016 года № 08/16ДГ;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости № 99/2017/19600844 от 07 июня 2017 года;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости № - 99/2017/19600842 от 07 июня 2017 года;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости № 99/2017/19600845 от 07 июня 2017 года;
- кадастровый план территории № 3500/301/2016-256114 от 06 мая 2016 года.

Документация по межеванию территории разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Жилищного кодекса Российской Федерации;

Постановления Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

Чертежи проекта межевания территории разработаны в масштабе 1:1000 в государственной системе координат МСК-35.

1.2. Характеристика территории, подлежащей межеванию

Планируемое изменение площади и границ земельных участков связано с процедурой развития застроенной территории в целях проектирования, строительства двух многоквартирных домов на земельных участках, образуемых путем перераспределения из земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716 и 35:24:0401003:98 (первый этап), а также образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:97, 35:24:0401003:40 и образованного земельного участка в первом этапе (2 этап).

1.3. Проект межевания территории

В границы образуемых путем перераспределения земельных участков входят:

- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:98 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для строительства здания спортивно-оздоровительного центра»), местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Гагарина, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала;
- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:1716 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Череповецкая, 32;
- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:1715 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Череповецкая, 30;
- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:97 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для эксплуатации и обслуживания жилого дома»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Шекснинская, д. 19;
- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:40 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «многофункциональные объекты»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Гагарина, д. 13.

Земельные участки нанесены на графический материал в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости (кадастровый план территории от 06.05.2016 г. 3500/301/2016-256114 кадастрового квартала 35:24:0401003).

1.4. Особенности формирования земельных участков

Образование земельных участков в проекте межевания территории проходит в два этапа:

1 этап. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:1715 площадью 1170 кв. м, 35:24:0401003:1716 площадью 1385 кв. м и 35:24:0401003:98 площадью 2000 кв. м.

При перераспределении часть земельного участка (площадью 82 кв. м.) с кадастровым номером 35:24:0401003:98 включается в состав земель государственной собственности на которые не разграничена (земли общего пользования: автомобильные дороги, проезды, проходы). В результате перераспределения образуются два земельных участка 35:24:0401003:3У1 площадью 3254 кв. м и 35:24:0401003:3У2 площадью 1219 кв. м с сохранением категории земель и изменением вида их разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Вологды на вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома» (согласно чертежу межевания территории (1 этап)).

2 этап. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40 площадью 632 кв. м и 35:24:0401003:97 площадью 741 кв. м и вновь образованного в первом этапе земельного участка площадью 1219 кв. м.

При перераспределении часть земельного участка с кадастровым номером 35:24:0401003:40 (площадью 37 кв. м.) включается в состав земель государственной собственности на которые не разграничена (земли общего пользования: автомобильные дороги, проезды, проходы). В результате перераспределения образуется земельный участок 35:24:0401003:3У2 площадью 2555 кв. м с сохранением категории земель и изменением вида их разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Вологды на вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома» (согласно чертежу межевания территории (2 этап)).

Особо охраняемые природные территории в границах проекта межевания территории отсутствуют. Объектов культурного наследия в границах проекта межевания территории нет, частные и публичные сервитуты не установлены.

Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			
	МСК-35 2 зона		Местная система координат г. Вологды	
	X	Y	X	Y
1	352761,81	2324168,97	-938,93	-2065,44
2	352927,39	2324343,26	-776,87	-1887,87

Каталог координат характерных точек границ образуемого в первом этапе земельного участка 35:24:0401003:3У1 площадью 3254 кв. м представлен в таблице № 2. Вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Таблица № 2

Система координат МСК-35 2 зона.

№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
1	352815,86	2324225,97
2	352845,25	2324256,89
3	352799,27	2324300,55
4	352793,20	2324293,75
5	352779,80	2324307,07
6	352763,00	2324289,78
7	352757,21	2324283,81
8	352779,93	2324262,90
9	352782,61	2324258,90
10	352797,99	2324244,89
11	352796,82	2324243,68

Каталог координат характерных точек границ образуемого в первом этапе земельного участка 35:24:0401003:3У2 площадью 1219 кв. м представлен в таблице № 3. Вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Таблица № 3

Система координат МСК-35 2 зона.

№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
2	352845,25	2324256,89
12	352864,41	2324277,04
13	352863,13	2324277,93
14	352860,87	2324280,06
15	352857,63	2324279,98
16	352837,58	2324298,38
17	352833,99	2324301,67
18	352821,51	2324287,53
19	352813,46	2324301,22
20	352809,60	2324307,80
21	352807,44	2324309,69
3	352799,27	2324300,55

Каталог координат характерных точек границ образуемого во втором этапе земельного участка 35:24:0401003:3У2 площадью 2555 кв. м, представлен в таблице № 4. Вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Таблица № 4

Система координат МСК-35 2 зона.

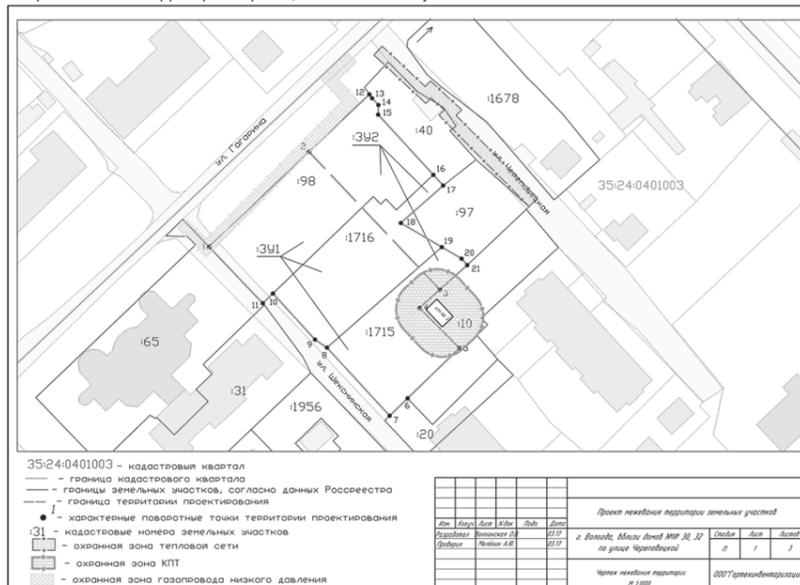
№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
2	352864,41	2324277,04
12	352872,78	2324285,74
13	352865,29	2324293,17
14	352860,00	2324301,83
15	352853,77	2324305,98
16	352852,29	2324303,86
17	352842,64	2324312,65
18	352835,02	2324321,19
19	352828,65	2324328,42
20	352826,98	2324330,33
21	352826,09	2324329,39
22	352812,02	2324314,52
23	352807,44	2324309,69
24	352799,27	2324300,55
3	352845,25	2324256,89

1.5. Заключительные положения

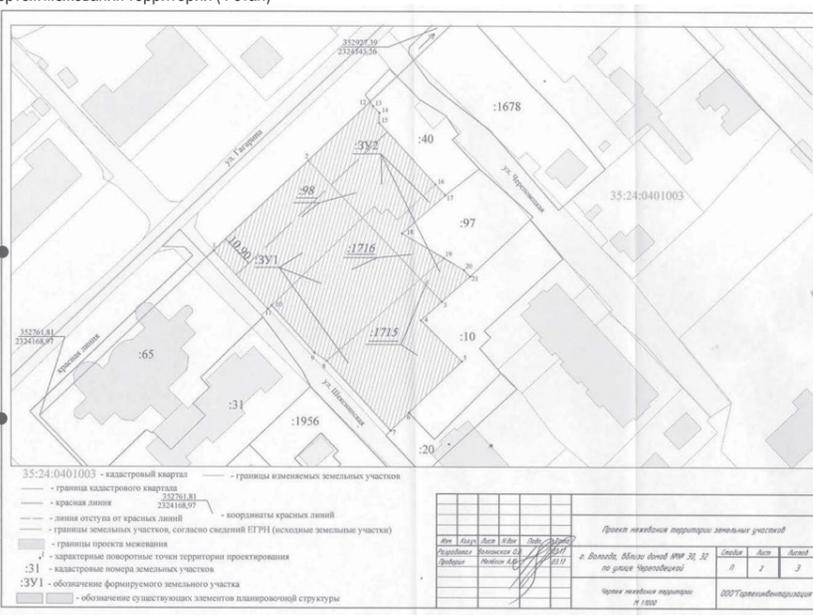
В результате реализации проекта межевания территории образуется два земельных участка площадью 3254 кв. м и 2555 кв. м, с видом разрешенного использования – многоэтажные жилые дома, право собственности на которые возникнет у собственников помещений в силу Жилищного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок площадью 2555 кв. м образуется в два этапа.

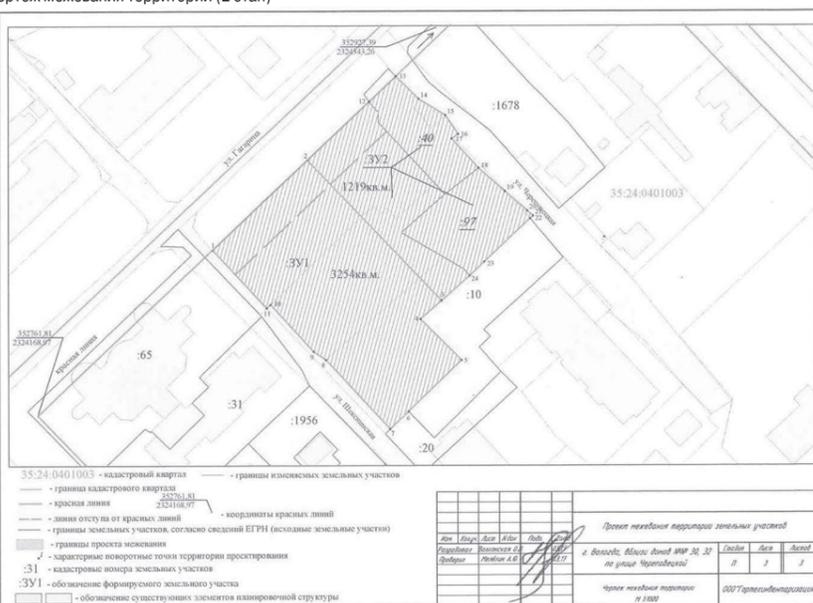
Схема расположения территории в границах зон с особыми условиями использования



Чертеж межевания территории (1 этап)



Чертеж межевания территории (2 этап)



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ВОЛОГДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
«О БЮДЖЕТЕ ГОРОДА ВОЛОГДЫ НА 2018 ГОД И
ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ»
(01 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА)**

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 30 ноября 2012 года № 1409 (с последующими изменениями), Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 23 июня 2006 года № 108 (с последующими изменениями), постановлением главы города Вологды от 10 ноября 2017 года № 554 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением Администрации города Вологды от 10 ноября № 1266 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»» (с последующими изменениями) 01 декабря 2017 года с 17.00 до 18.00 по адресу: г. Вологда, ул. Марии Ульяновой, д. 6 состоялись публичные слушания.

По результатам публичных слушаний участники публичных слушаний единогласно решили: рекомендовать Вологодской городской Думе поддержать представленный Администрацией города Вологды проект решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

Председательствующий на публичных слушаниях, Мэр города Вологды С.А.Воропанов Секретарь на публичных слушаниях, ведущий специалист по организационному обеспечению отдела правового и организационного обеспечения Департамента финансов Администрации города Вологды Н.А.Мартынова

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»

Дата проведения: 01 декабря 2017 года
Место проведения: г. Вологда, ул. Марии Ульяновой, д. 6
Время проведения: 17.00-18.00

Присутствовали: жители города Вологды, зарегистрировавшиеся в качестве участников публичных слушаний, в количестве 229 человек.

Повестка дня публичных слушаний

1. Открытие публичных слушаний председательствующим на публичных слушаниях, Мэром города Вологды, Сергеем Александровичем Воропановым.

2. Рассмотрение проекта решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

3. Выступление приглашенных экспертов по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

4. Выступление лиц, зарегистрировавшихся в качестве выступающих.

5. Вопросы и предложения лиц, присутствующих на публичных слушаниях. Ответы по существу вопросов выступающих. Обсуждение предложений.

6. Голосование по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

7. Определение результатов публичных слушаний.

По первому вопросу: в начале заседания председательствующий огласил повестку дня проводимых публичных слушаний, предложил для организации работы установить следующий регламент проведения публичных слушаний, который был единогласно поддержан всеми участниками публичных слушаний:

время для выступлений:

докладчика – до 30 минут;

приглашенных экспертов – до 5 минут (на каждое выступление);

для вопросов – до 1 минуты (на каждый вопрос);

для ответов на вопросы – до 2 минут (на каждый ответ);

проголосовать и определить результаты публичных слушаний;

работу закончить до 18.00.

По второму вопросу: с докладом по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» выступил С.Н.Бурков, заместитель Мэра города Вологды - начальник Департамента финансов Администрации города Вологды.

Ознакомление с проектом решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» представлено в виде демонстрации слайдов и пояснений выступающего докладчика.

По третьему вопросу: слово предоставлено экспертам, приглашенным для участия в публичных слушаниях.

С заключением по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» выступила Печенская Мария Александровна, кандидат экономических наук, заведующий лабораторией исследования проблем развития общественных финансов Вологодского научного центра Российской академии наук.

Ознакомление с экспертным заключением по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» представлено в виде демонстрации слайдов и пояснений эксперта.

С заключением по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» выступил Ершов Олег Александрович, депутат Вологодской городской Думы, член постоянно-го комитета Вологодской городской Думы по социальной политике. Ознакомление с экспертным заключением представлено в виде доклада эксперта.

По четвертому вопросу: председательствующий огласил, что предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» не поступало, также на публичных слушаниях лиц, зарегистрировавшихся в качестве выступающих, не имеется.

По пятому вопросу: в соответствии с регламентом проведения публичных слушаний председательствующий предложил присутствующим задавать вопросы по проекту решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

Слово для вопроса предоставлено Чистиковой Екатерине Ивановне: какие планы у Администрации города Вологды по расселению граждан из ветхого и аварийного жилья?

Ответ Е.Л.Скородумова: в этом году завершена реализация муниципальной адресной программы № 4 по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 гг., но это не значит, что движения по данному вопросу не будет.

В бюджете города Вологды на 2018 год предусмотрены средства на окончательные расчеты по выполненным контрактам на строительство и приобретение жилья.

В первую очередь будет предоставляться жилье, освободившееся от нанимателей, которые не имеют наследников, продолжится работа по развитию застроенных территорий, также продолжим участвовать в областной программе «Жилье для российской семьи» по обеспечению доступным жильем с привлечением собственных и заемных средств, продолжим работу по разработке программы по переселению граждан из аварийного фонда.

Слово для вопроса предоставлено Трифонову Сергею Александровичу: какие суммы будут выделены в 2018 году на содержание и ремонт улиц города Вологды?

Ответ А.С.Мусихина: в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Вологда» на ремонт дворов и общественных пространств запланированы средства, в том числе за счет средств субсидии федерального и областного бюджета в размере 147 млн. руб., в бюджете города Вологда сумма равна сумме, предусмотренной на 2017 год.

На ремонт и содержание дорог предусмотрено около 600 млн. руб., из них основная часть - это оплата кредиторской задолженности прошлых лет за строительство транспортной развязки на Белозерском шоссе (около 100 млн.руб.), на укрепление берега набережной реки (около 99 млн. руб.), на содержание дорог (около 250 млн.руб.), на ремонт тротуаров (20 млн.руб.), на строительство дорог для многодетных семей (11 млн.руб. на 2018 год, около 3 - 4 млн.руб. для проектирования на 2019 год).

Также предусмотрено софинансирование Дорожного фонда Вологодской области, сумма будет определена после принятия областного бюджета.

Слово для вопроса предоставлено Малкову Евгению Юрьевичу: в проекте бюджета Вологды на 2018 год сокращены расходы на жилищно-коммунальное хозяйство города. В чем причина?

Ответ А.С.Мусихина: в бюджете города Вологды на 2018 год на развитие городской инфраструктуры предусмотрены средства в размере 886 млн.руб. Также мы планируем дополнительно получить из Дорожного фонда Вологодской области 300 млн.руб., в итоге сумма будет равна примерно 1 200 млн.руб. как и в 2017 году.

Слово для вопроса предоставлено Лебедевой Анне Владимировне: в последние годы сумма, на которую кормят ребенка в школе - 25 рублей. Планируется ли увеличить сумму?

Ответ Ю.В.Сапожникова: в настоящее время льготное питание предоставляется обучающимся из малоимущих детей, многодетных семей, детям со сложными заболеваниями. Вопрос о предоставлении дополнительного финансирования на льготное питание обучающихся за счет средств бюджета города Вологды находится на рассмотрении. Планируется увеличение суммы на 5 рублей для детей, обучающихся с 1 по 5 классы, на 10 рублей для детей, обучающихся с 6 по 11 классы.

Слово для вопроса предоставлено Никулину Сергею Геннадьевичу: в последние годы доходы от земельного налога упали почти вдвое. Если в 2014 году сумма составляла почти 480 млн.рублей, то прогноз на 2017 год чуть более 250 млн. рублей. Чего ждать в 2018 году?

Ответ С.Н.Буркова: за последние три года наблюдалось снижение практически в два раза поступлений доходов в бюджет города Вологды от земельного налога. Прежде всего, это связано с переоценкой кадастровой стоимости земельных участков налогоплательщиками - собственниками земельных участков, в результате чего налогооблагаемая база по налогу снизилась.

На 2018 год планируется увеличение поступлений доходов от земельного налога по отношению к прогнозу текущего года на 20 млн. руб.

По шестому вопросу: председательствующий подвел итоги публичных слушаний и вынес на голосование вопрос: рекомендовать Вологодской городской Думе поддержать представленный Администрацией города Вологды проект решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

Голосовали:

«за» – 229 чел.;

«против» – 0 чел.;

«воздержались» – 0 чел.

По седьмому вопросу: по результатам публичных слушаний участники публичных слушаний единогласно решили рекомендовать Вологодской городской Думе поддержать представленный Администрацией города Вологды проект решения Вологодской городской Думы «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

Председательствующий на публичных слушаниях, Мэр города Вологды С.А.Воропанов Секретарь на публичных слушаниях, ведущий специалист по организационному обеспечению отдела правового и организационного обеспечения Департамента финансов Администрации города Вологды Н.А.Мартынова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата проведения: 27 ноября 2017 года

Тема: проект планировки территории расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи дома № 38 по улице Некрасова город Вологда 27 ноября 2017 года

Инициатор публичных слушаний: Глава города Вологды.

Публичные слушания назначены: постановлением Главы города Вологды от 20 октября 2017 года № 506.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Вологодские новости», официальный сайт Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Администрация города Вологды.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, каб. 38, 27 октября 2017 года, начало 17.00 часов.

В рамках публичных слушаний в установленном порядке зарегистрировалось в качестве участников 6 человек.

Результаты публичных слушаний:

По результатам голосования участниками публичных слушаний принято решение:

рекомендовать Мэру города Вологды утвердить проект планировки территории расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи дома № 38 по улице Некрасова.

Председатель публичных слушаний,

заместитель начальника Департамента

градостроительства Администрации города

по вопросам градостроительства А.А. Аникин

Секретарь публичных слушаний В.А. Чекалева

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, ВБЛИЗИ ДОМА № 38 ПО УЛИЦЕ НЕКРАСОВА

г. Вологда,

ул. Ленина, д. 2

Присутствовали:

А.А. Аникин – председатель публичных слушаний, заместитель начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды по вопросам градостроительства;

В.А.Чекалева – секретарь слушаний, главный специалист Отдела перспективного планирования и застройки Департамента градостроительства Администрации города Вологды.

Зарегистрировавшиеся граждане в количестве 6 человек.

Докладчик на публичных слушаниях:

А.А. Аникин: проинформировал собравшихся о теме публичных слушаний, регламенте мероприятия. Участники публичных слушаний единогласно проголосовали за предложенный регламент. Сообщил об отсутствии предложений и замечаний по проекту планировки территории. Предоставил слово докладчику.

Грибанов В.С.: сообщил о целях подготовки проекта планировки территории. Проект планировки подготовлен в соответствии с договором о развитии застроенной территории № 03/16ДГ от 03 октября 2016 года. Изложил информацию о проектируемой организации улично-дорожной сети, жилищном строительстве, элементах социальной инфраструктуры.

А.А.Аникин: спросил о наличии вопросов к докладчику. (Вопросов нет). Предложил перейти к голосованию по вопросу утверждения проекта планировки территории расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи дома № 38 по улице Некрасова.

Голосование:

Количество граждан, прошедших регистрацию 6 чел.

За утверждение проекта планировки территории,

расположенной по адресу: г. Вологда,

вблизи дома № 38 по улице Некрасова 6 чел.

Против утверждения проекта планировки территории,

расположенной по адресу: г. Вологда,

вблизи дома № 38 по улице Некрасова 0 чел.

Воздержалось 0 чел.

По результатам голосования участниками публичных слушаний принято решение рекомендовать Мэру города Вологды утвердить проект планировки территории, расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи дома № 38 по улице Некрасова. Настоящий протокол подготовлен в двух экземплярах и является основанием для подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний,

заместитель начальника

Департамента градостроительства

Администрации города Вологды

по вопросам градостроительства А.А. Аникин

Секретарь публичных слушаний В.А.Чекалева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ № 1337/3 -1338/3, 1340/3 -1344/3

Организатор аукционов: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torg@vologda-portal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р., Перова Е.В., телефон 72-36-64, контактное лицо:– Осовская И.А.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Аукцион № 1337/3

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 17 ноября 2017 года № 1874 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 35:24:0302006:598».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 07 декабря 2017 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 14 января 2018 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок.

Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 15 января 2018 года в 14 час. 40 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 18 января 2018 года в 11 час.30 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Вологда», площадью 650 кв.м, кадастровый номер 35:24:0302006:598, местоположение: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Педагог», участок 1531

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

циона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствиеклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть им участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)
В Департамент имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____;

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____ (подпись) _____ (ФИО)

« _____ » _____ 2017 г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____ (дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____ (подпись) _____ (ФИО)

Приложение № 2
(проект договора)

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

« _____ » _____ 20 _____ г. Вологда
Администрация города Вологды от имени муниципального образования «Город Вологда», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице заместителя Главы города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, и должностного регламента (должностной инструкции) по долж-

ности, с одной стороны, и _____, именуем ___ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от _____ № _____ и протокола № _____ от _____ 20 _____ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить земельный участок государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____ с местоположением: _____ предназначенный для _____.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет _____ (_____) рублей.

2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: _____ (_____) рублей.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».

2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с 4010181070000010002 в Отделение Вологда города Вологды, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000, КБК _____.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3. «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5. Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец»	_____
Администрация города Вологды	_____
160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4	_____
ИНН/КПП 3525064930/352501001	_____
р/с 4010181070000010002 в Отделение Вологда,	_____
г. Вологда,	_____
БИК 041909001 ОГРН 1033500051683	_____
т. 721740, 720035	_____

_____ Е.Л. Скородумов

м.п.

ФИО

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1336/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologda-portal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р., телефон 72-36-64, контактное лицо:– Осовская И.А.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций IV-V класса опасности.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 24 ноября 2017 года № 1921 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0103002:4068».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 07 декабря 2017 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 12 января 2018 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 15 января 2018 года в 14 час.30 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 18 января 2018 года в 11 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 3228 кв.м, кадастровый номер 35:24:0103002:4068, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Клубова, земельный участок № 93г.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V класса опасности.

Ограничения (обременения): В соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

Земельный участок полностью расположен во втором поясе зоны санитарной охраны хозяйственно-питьевого водозабора города Вологды на реке Тошна.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Срок аренды: 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: Зона размещения производственных объектов III класса опасности, П-2 установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 9091 от 25.09.2017, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 9092 от 25.09.2017, АО «ВОЭК» № 7-4/08/199 от 09.10.2017, АО «Газпром газораспределение Вологда» № ВП-08/18701 от 21.09.2017.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 101 463,79 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 3 000 руб.

Размер задатка: 101 463,79 руб.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 12 января 2018 года:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой счет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, ОКТМО 19701000, назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Внесение задатка третьими лицами без четкого указания заявителя (участника), за которого он вносится, не допускается.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое физическое лицо, претендующее на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)
В Департамент имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение) изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« _____ » _____ 201 ____ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных
отношений Администрации города Вологды _____
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(Проект договора аренды земельного участка)

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка

город Вологда « _____ » _____ 201 ____ года

Администрация города Вологды в лице заместителя Главы города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от _____ № _____, протокола _____ № _____ от _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, _____ (далее – Участок), для строительства _____;

кадастровый номер: _____,
местоположение: _____,

площадь: _____ кв.м,
категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: _____,

ограничения (обременения): _____.

1.2. Договор заключается сроком _____ с момента подписания протокола _____ до _____ включительно.

1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора

2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

2.2. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации Договора в срок не более 1 месяца со дня подписания Договора и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.

3. Передача Участка Арендатору

3.1. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).

4. Арендная плата

4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом _____ составляет _____ (_____) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом _____ № _____ от _____ г. сумма, подлежащая к доплате составит _____ (_____) рублей.

(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)

Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000 по коду _____.

4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола _____.

4.4. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации (Банка России), действующей на день исполнения денежного обязательства, с просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

Арендатор перечисляет неустойку, пени за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, на счет: в УФК по Вологодской обл. (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000 по коду _____.

4.7. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

4.8. Заявление о зачете или возврате суммы излишне уплаченной арендной платы может быть подано в течение 3х лет со дня уплаты указанной суммы.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка.

5.1.2. Досрочно расторгнуть Договор в судебном порядке при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при неуплате арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа.

5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.

5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.

6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Ежегодно в период с 1 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.

6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.

6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).

6.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.

6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.

В случае несвоевременного возврата Участка, Арендатор обязан оплатить единовременную неустойку в размере трехкратного годовому размеру арендной платы.

6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный доступ на Участок.

6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.

6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя.

6.2.12. Арендатор обязан произвести переустройство линии электропередач 0,4 кВ, и кабельной линии 10 к, расположенных на данном земельном участке, после согласования с собственником указанной линии;

6.2.13. Арендатор обязан соблюдать требования охраняемым зонам в отношении кабельной линии 6 кВ направлением «ТП №182-ТП №339», расположенной на границе земельного участка;

6.2.14. Арендатор обязан учесть наличие действующих ведомственных сетей канализации в границах земельного участка – все необходимые действия с данными сетями вести при условии согласования с владельцем сетей (при необходимости выполнить вынос сетей из-под пятна застройки, выдержав расстояние от сетей до фундамента здания согласно СНиП);

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора.

В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг друга Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендой Участка.

7.5. При расторжении Договора, передачи прав и обязанностей по Договору другому лицу до окончания первого года аренды, арендная плата, уплаченная за первый год аренды, возврату арендатору (зачету) не подлежит.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством. В случае однократного невнесения Арендатором арендной платы в установленный Договором срок Арендодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Арендатора о дате расторжения.

8. Рассмотрение споров

Споры, возникающие при реализации Договора, рассматриваются судом в установленном законом порядке.

Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью Договора является расчет арендной платы (Приложение № 2).

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

Администрация города Вологды

Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4

ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 4010181070000010002

Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001

Тел. 723512, 723509, 723302 Teleфакс 723512

Заместитель Главы города Вологды –

начальник Департамента имущественных

отношений Администрации города Вологды _____ Е.Л.Скородумов

Арендатор:

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1335/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologda-portal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р., телефон 72-36-64, контактное лицо: – Ососовская И.А.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций IV-V класса опасности.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 23 ноября 2017 года

№ 1911 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0203009:950 по улице Элеваторная».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 07 декабря 2017 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 12 января 2018 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 15 января 2018 года в 14 час.20 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 18 января 2018 года в 10 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 4 504 кв.м, кадастровый номер 35:24:0203009:950, местоположение: Вологодская область, город Вологда, улица Элеваторная.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V класса опасности.

Ограничения (обременения): В соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Срок аренды: 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: Зона размещения производственных объектов III класса опасности, П-2 установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 5599 от 22.06.2017, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 5600 от 19.06.2017, АО «ВОЭК» № 7-4/05419 от 10.07.2017, ПАО «Энерготехснаб» № 93/2 от 26.06.2017, ПАО МРСК «Северо-Запада» № МР2/2/12/3796 от 19.06.2017, АО «Газпром газораспределение Вологда» № ВП-08/16994 от 23.06.2017.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 105 402,61 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 3 100 руб.

Размер задатка: 105 402,61 руб.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 12 января 2018 года:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Внесение задатка третьими лицами без четкого указания заявителя (участника), за которого он вносится, не допускается.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер

ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департаменте имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отмены аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« _____ » _____ 201__ г. м. п.
Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2

(Проект договора аренды земельного участка)

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка

город Вологда « _____ » _____ 201__ года

Администрация города Вологды в лице заместителя Главы города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от _____ № _____, протокола _____ № _____ от _____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, _____ (далее - Участок), для строительства _____:

кадастровый номер: _____,

местоположение: _____,

площадь: _____ кв. м,

категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование: _____,

ограничения (обременения): _____.

1.2. Договор заключается сроком _____ с момента подписания протокола _____ до _____ включительно.

1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора

2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

2.2. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации Договора в срок не более 1 месяца со дня подписания Договора и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.

3. Передача Участка Арендатору

3.1. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).

4. Арендная плата

4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом _____ составляет _____ (_____) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом _____ № _____ от _____ г. сумма, подлежащая к доплате составит _____ (_____) рублей.

(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)

Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000001 по коду _____.

4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола _____.

4.4. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации (Банка России), действующей на день исполнения денежного обязательства, с просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

Арендатор перечисляет неустойку, пени за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, на счет: в УФК по Вологодской обл. (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000001 по коду _____.

4.7. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

4.8. Заявление о зачете или возврате суммы излишне уплаченной арендной платы может быть подано в течение 3х лет со дня уплаты указанной суммы.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка.

5.1.2. Досрочно расторгнуть Договор в судебном порядке при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа.

5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.

5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последних условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.

6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелкоремонтные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Ежегодно в период с 1 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.

6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.

6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).

6.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.

6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.

В случае несвоевременного возврата Участка, Арендатор обязан оплатить единовременную неустойку в размере трехкратном годовому размеру арендной платы.

6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный доступ на Участок.

6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.

6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя.

6.2.12. Арендатор обязан произвести переустройство линии электропередач 6 кВ, расположенную на данном земельном участке, после согласования с собственником указанной линии.

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора.

В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг друга Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендой Участка.

7.5. При расторжении Договора, передачи прав и обязанностей по Договору другому лицу до окончания первого года аренды, арендная плата, уплаченная за первый год аренды, возврату арендатору (зачету) не подлежит.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством. В случае однократного невнесения Арендатором арендной платы в установленный Договором срок Арендодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Арендатора о дате расторжения.

8. Рассмотрение споров

Споры, возникающие при реализации Договора, рассматриваются судом в установленном законом порядке.

Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью Договора является расчет арендной платы (Приложение № 2).

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

Администрация города Вологды

Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4

ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002

Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001

Тел. 723512, 723509, 723302 Телефакс 723512

Заместитель главы города Вологды –

начальник Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____ Е.Л.Скородумов

Арендатор:

ИЗВЕЩЕНИЕ**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ №№ 1333/3-1334/3.**

Организатор аукционов: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologdaportal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р., Перова Е.В., телефон 72-36-64, контактное лицо:– Осовская И.А.

Аукцион № 1333/3

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства административных зданий и размещения спортивных площадок.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжений начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 10 мая 2017 года № 769 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0203009:1490 по улице Промышленной», от 21 июня 2017 года № 975 «О внесении изменений в распоряжение начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 10 мая 2017 года № 769».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 07 декабря 2017 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 12 января 2018 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, копию градостроительного плана, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 15 января 2018 года в 14 час.00 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 18 января 2018 года в 09 час. 00 мин. Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Вологда», площадью 6212 кв.м, кадастровый номер 35:24:0203009:1490 местоположение: Вологодская область, город Вологда, улица Промышленная.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): административные здания, спортивные площадки.

Ограничения (обременения): согласно сведениям ГКН и ЕГРП отсутствуют.

В непосредственной близости от участка расположена река Дулевка, водоохранная зона и прибрежная полоса которой составляют 50 м. (Сведения указаны в письме Отдела водных ресурсов Двинско-Печерского БВУ по Вологодской области от 09.01.2017 № 07/06, копию которого можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок)

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Срок аренды: 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: Зона размещения производственных объектов IV-V классов опасности, П-3, установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями).

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 1276 от 15.02.2017, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 1275 от 15.02.2017, АО «Вологдаоблэнерго» № 7-4/02486 от 11.04.2017, АО «Вологодский мясокомбинат» № 66 от 14.02.2017.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 170 532,45 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 5 000 руб.

Размер задатка: 170 532,45 руб.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 12 января 2018 года.

Аукцион № 1334/3

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций IV-V класса опасности.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 29 августа 2017 года № 1535 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0503002:2653 по Московскому шоссе».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 07 декабря 2017 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 12 января 2018 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 15 января 2018 года в 14 час. 10 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 18 января 2018 года в 09 час. 30 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 26 780 кв.м, кадастровый номер 35:24:0503002:2653, местоположение: Вологодская область, город Вологда, Московское шоссе. Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V класса опасности.

Ограничения (обременения): В соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:24:0503002:2653 расположен в охранных зонах:

объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-110 кВ Центральная с ЗаходамиВЛ-110 кВ на ПС Луговая и ПС Восточная, зона с особыми условиями использования территорий, 35.24.2.8;

линии электропередач ВЛ 10 кВ Чашниково, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.20;

линии электропередач ВЛ-35 кВ «Текстильная», зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.21;

объекта: «Газораспределительные сети от ГРС г. Вологда». Протяженность 87 126,98 м. Адрес объекта: Вологодская область, Вологодский район, г. Вологда, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.25;

объекта: ВЛ-35кВ Горка-Паприха, адрес объекта: Вологодская область, г. Вологда, Вологодский район, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.27;

объекта: ВЛ-35 кВ Вологда-Надеево-Снасудово с отпайкой ВЛ-35 кВ на ПС Луговая, адрес объекта: Вологодская область, Вологодский район, город Вологда, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.30;

линии электропередач ВЛ-10 кВ «Горка 1,2», зона с особыми условиями использования территорий, 35.24.2.27;

линии электропередач ВЛ-10 кВ Родина, зона с особыми условиями использования территорий, 35.25.2.96.

Таким образом, при эксплуатации земельного участка с кадастровым номером 35:24:0503002:2653, в том числе для строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций IV-V класса опасности, обязательно соблюдение ограничений в использовании реализуемого земельного участка в границах перечисленных выше охранных зон в соответствии с действующим законодательством.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Срок аренды: 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности, П-3 установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 3772 от 26.04.2017, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 3773 от 26.04.2017, АО «ВОЭК» № 7-4/03275 от 04.05.2017, ПАО «МРСК Северо-Запада» № МР2/2-2/17/3138 от 01.06.2017 АО «Газпром газораспределение Вологда» № ВП-08/16060 от 27.04.2017, МУП «Вологдагортеплосеть» № 02-01-03/4837-7441 от 28.07.2017.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 353 829,41 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 10 000 руб.

Размер задатка: 353 829,41 руб.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 12 января 2018 года.

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Внесение задатка третьими лицами без четкого указания заявителя (участника), за которого он вносится, не допускается.

Регламент проведения аукционов

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений

Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,
1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказать от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.
Заявитель (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« _____ » _____ 201__ г. м. п.
Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных
отношений Администрации города Вологды _____
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(Проект договора аренды земельного участка)

ДОГОВОР № _____ аренды земельного участка

город Вологда
Администрация города Вологды в лице заместителя Главы города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 07 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от _____ № _____, протокола № _____ от _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора
 - Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, _____ (далее – Участок), для строительства _____; кадастровый номер: _____; местоположение: _____; площадь: _____ кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____; ограничения (обременения): _____.
 - Договор заключается сроком _____ с момента подписания протокола _____ до _____ включительно.

1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.
1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора
2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.
2.2. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации Договора в срок не более 1 месяца со дня подписания Договора и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.

- Передача Участка Арендатору
 - Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).
 - Арендная плата
 - Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом _____ составляет _____ (_____) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом № _____ от _____ г. сумма, подлежащая к доплате составит _____ (_____) рублей.
(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)

Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:
УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000001 по коду _____.

4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола _____.
4.4. Последующая оплата ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки платежа.

4.7. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

5. Права и обязанности Арендодателя
5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка, предварительно уведомив об этом Арендатора.
5.1.2. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа.

5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.
5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.
5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:
5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.
5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.
Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Арендатора
6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.
6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор обязан:
6.2.1. Ежегодно в период с 01 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.

6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.
6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).

6.2.5. Обеспечить работникам сетевых организаций беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники для предотвращения или устранения аварий (в случае если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.
6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.

В случае несвоевременного возврата Участка, Арендатор обязан оплатить единовременную неустойку в размере трехкратном годовом размере арендной платы.

6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный доступ на Участок.

6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.

6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.
7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора.

В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг друга Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендой Участка.

7.5. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, выплаченные Арендатором Арендодателю до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Рассмотрение споров
Споры, возникающие при реализации Договора, рассматриваются судом в установленном законом порядке.

Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью Договора является расчет арендной платы (Приложение № 2).

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:
Арендодатель:

Администрация города Вологды
Юридический адрес: 160000, г. Вологда, Каменный мост, 4
ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002
Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001
Тел. 723512, 723509, 723302 Телефакс 723512

Заместитель Главы города Вологды –
начальник Департамента имущественных
отношений Администрации города Вологды _____ Е.Л.Скородумов

Арендатор:
Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое физическое лицо, претендующие на заключение договора.
Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка.
- Копии документов, удостоверяющих личность заявителя
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
- Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона
Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)
В Департамент имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)
(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____;

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листов.

Заявитель (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« _____ » 201__ г. м. п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время)

Представитель Департамента имущественных
отношений Администрации города Вологды _____
(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(Проект договора аренды земельного участка)

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка

город Вологда « _____ » 201__ года
Администрация города Вологды в лице заместителя Главы города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем(е) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от _____ № _____, протокола _____ № _____ от _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, _____ (далее – Участок), для строительства _____:

кадастровый номер: _____,
местоположение: _____,
площадь: _____ кв. м,
категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: _____,
ограничения (обременения): _____.

1.2. Договор заключается сроком _____ с момента подписания протокола _____ до _____ включительно.

1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора

2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

2.2. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации Договора в срок не более 1 месяца со дня подписания Договора и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.

3. Передача Участка Арендатору

3.1. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).

4. Арендная плата

4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом _____ составляет _____ (_____) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом _____ № _____ от _____ г. сумма, подлежащая к доплате составит _____ (_____) рублей.

(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)

Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000 по коду _____.

4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола _____.

4.4. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации (Банка России), действующей на день исполнения денежного обязательства, с просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

Арендатор перечисляет неустойку, пени за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, на счет: в УФК по Вологодской обл. (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000 по коду _____.

4.7. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

4.8. Заявление о зачете или возврате суммы излишне уплаченной арендной платы может быть подано в течение 3х лет со дня уплаты указанной суммы.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка.

5.1.2. Досрочно расторгнуть Договор в судебном порядке при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа.

5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.

5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.

6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Ежегодно в период с 1 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.

6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.

6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).

6.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если Участок полностью или частично расположен в охранный зоне, установленной в отношении линейного объекта).

6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.

6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.

В случае несвоевременного возврата Участка, Арендатор обязан оплатить единовременную неустойку в размере трехкратном годовом размеру арендной платы.

6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный доступ на Участок.

6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.

6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя.

6.2.12. Арендатор обязан произвести переустройство линии электропередач 0,4 кВ (сеть наружного освещения), расположенную на данном земельном участке, после согласования с собственником указанной линии (АО «Вологдаоблэнерго»).

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора.

В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг друга Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендой Участка.

7.5. При расторжении Договора, передачи прав и обязанностей по Договору другому лицу до окончания первого года аренды, арендная плата, уплаченная за первый год аренды, возврату арендатору (зачету) не подлежит.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством. В случае одностороннего невнесения Арендатором арендной платы в установленный Договором срок Арендодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Арендатора о дате расторжения.

8. Рассмотрение споров

Споры, возникающие при реализации Договора, рассматриваются судом в установленном законом порядке.

Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью Договора является расчет арендной платы (Приложение № 2).

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

Администрация города Вологды

Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4

ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002

Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001

Тел. 723512, 723509, 723302 Телефакс 723512

Заместитель Главы города Вологды –

начальник Департамента имущественных

отношений Администрации города Вологды _____

Е.Л.Скородумов

Арендатор:

ФИЛИАЛ КАДАСТРОВОЙ ПАЛАТЫ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРЕКРАЩАЕТ ПРИЕМ ЗАЯВИТЕЛЕЙ С 1 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

Филиал Кадастровой палаты по Вологодской области объявляет о прекращении приема-выдачи документов в офисах, расположенных по адресам: г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13, г. Череповец, Юбилейная, д. 58, с 1 декабря 2017 года.

Напомним, что ранее прекратили прием и выдачу документов офисы филиала Кадастровой палаты по Вологодской области в Устюженском, Тарногском, Тотемском, Вытегорском, Кадуйском, Сокольском, Грязовецком, Великоустюгском, Шекснинском районах.

Отметим, что свою работу продолжают офисы, осуществляющие прием документов по экстерриториальному принципу (заявления на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственную регистрацию прав в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории других субъектов РФ), расположенных по адресам: г. Грязовец, ул. Карла Маркса, д. 60, г. Великий Устюг, ул. Семена Дежнева, д. 24.

Закрытие окон связано с реализацией Плана мероприятий «дорожной карты» «Повышение государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2012 №2236-р.

Прием и выдачу документов на оказание государственных услуг Росреестра будут осуществлять многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

Сегодня в Вологодской области функционируют 29 многофункциональных центров, а также 111 территориальных подразделений, в которых осуществляется прием-выдача документов на предоставление основных государственных услуг Росреестра:

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

государственный кадастровый учет недвижимого имущества;

предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

При необходимости специалисты МФЦ осуществляют предварительную запись заявителей на удобную дату и время приема. Полный список филиалов с адресами и телефонами заявители могут найти на официальном сайте сети МФЦ, расположенных на территории Вологодской области (<http://mfc35.ru/>)

Обращаем внимание на то, что государственные услуги в сфере кадастрового учета и регистрации прав жители Вологодской области также могут получить в электронном виде на портале Росреестра (rosreestr.ru), что максимально упрощает процесс подачи пакета документов, позволяя заявителям в короткие сроки, не выходя из дома или офиса, воспользоваться услугами Росреестра.

Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Вологодской области

СООБЩЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ И ПЕРЕДАЧЕ НА ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА».

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Администрации города Вологды от 27.01.2015 № 273 «О мероприятиях по демонтажу, хранению, уничтожению рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования «Город Вологда» Департамент градостроительства Администрации города Вологды уведомляет собственников незаконно установленных рекламных конструкций, установленных по адресам:

Тип рекламной конструкции	Местоположение рекламной конструкции	Владелец
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Чернышевского, вблизи д. 135	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Чернышевского, вблизи д. 135	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Лечебная, вблизи д. 15	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Гончарная, вблизи д. 4	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Пугачева, вблизи д. 44	неизвестен

о том, что указанные рекламные конструкции демонтированы и переданы на ответственное хранение в порядке, установленном статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Для получения рекламных конструкций необходимо:

1. Обратиться с заявлением в Сектор по рекламе Департамента градостроительства Администрации города Вологды по адресу: 160000, г. Вологда, ул. Ленина, д. 2 каб. 35.
2. Подтвердить право собственности или иное вещное право на рекламные конструкции либо право владения и пользования рекламными конструкциями.
3. Перечислить в бюджет города стоимость расходов, понесенных в связи с демонтажем и хранением рекламных конструкций.

СООБЩЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ И ПЕРЕДАЧЕ НА ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА».

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Администрации города Вологды от 27.01.2015 № 273 «О мероприятиях по демонтажу, хранению, уничтожению рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования «Город Вологда» Департамент градостроительства Администрации города Вологды уведомляет собственников незаконно установленных рекламных конструкций, установленных по адресам:

Тип рекламной конструкции	Местоположение рекламной конструкции	Владелец
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Чернышевского, вблизи д. 135	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Чернышевского, вблизи д. 135	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Лечебная, вблизи д. 15	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Гончарная, вблизи д. 4	неизвестен
щитовая конструкция	г. Вологда, ул. Пугачева, вблизи д. 44	неизвестен

о том, что указанные рекламные конструкции демонтированы и переданы на ответственное хранение в порядке, установленном статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Для получения рекламных конструкций необходимо:

1. Обратиться с заявлением в Сектор по рекламе Департамента градостроительства Администрации города Вологды по адресу: 160000, г. Вологда, ул. Ленина, д. 2 каб. 35.
2. Подтвердить право собственности или иное вещное право на рекламные конструкции либо право владения и пользования рекламными конструкциями.
3. Перечислить в бюджет города стоимость расходов, понесенных в связи с демонтажем и хранением рекламных конструкций.

ИНФОРМАЦИЯ

Исполнение Постановления Администрации города Вологды от 17.07.2017 №742 «Об освобождении земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества» на земельном участке в границах кадастрового квартала 35:24:0502005 по адресу: г.Вологда, ул. Воркутинская, вблизи дома №8 от самовольно установленного 1 тоннара назначено на 11.00 01.12.2017.

Контактные телефоны: 76 91 27.

Исполнение Постановления Администрации города Вологды от 17.07.2017 №746 «Об освобождении земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества» на земельном участке в границах кадастрового квартала

ла 35:24:0305003 по адресу: г.Вологда, ул. Горького, вблизи дома №83 от самовольно установленных 2 тоннаров по продаже овощей и фруктов назначено на 11.00 04.12.2017.

Контактные телефоны: 76 91 27.

Исполнение Постановления Администрации города Вологды от 17.07.2017 №742 «Об освобождении земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества» на земельном участке в границах кадастрового квартала 35:24:0502005 по адресу: г.Вологда, ул. Воркутинская, вблизи дома №8 от самовольно установленного 1 тоннара назначено на 11.00 01.12.2017.

Контактные телефоны: 76 91 27.

Исполнение Постановления Администрации города Вологды от 01.08.2017 №810 «Об освобождении земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества» на земельном участке в границах кадастрового квартала 35:24:0401003 по адресу: г.Вологда, Тепличный мкрн, д.2,3 от самовольно установленного 1 торгового киоска на 11.00 30.11.2017.

Контактные телефоны: 76 91 27.

ВКЛЮЧИТЬ В СПИСОК КАНДИДАТОВ В ПРИСЯЖНЫЕ ЗАСЕДАТЕЛИ ДЛЯ ВОЛОГОДСКОГО ОБЛАСТНОГО СУДА НА ПЕРИОД 2018-2020 ГОДОВ ОТ МО «ГОРОД ВОЛОГДА»

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Агафонова	Ирина	Сергеевна
2	Азарова	Оксана	Михайловна
3	Айнутдинова	Елена	Владимировна
4	Алексеева	Виктория	Николаевна
5	Андреева	Ольга	Владимировна
6	Андреианов	Игорь	Александрович
7	Андреианов	Игорь	Борисович
8	Андреиановская	Юлия	Александровна
9	Аносов	Николай	Игоревич
10	Антипов	Артем	Юрьевич
11	Антонов	Сергей	Михайлович
12	Аристова	Елена	Вячеславовна
13	Артамонова	Людмила	Валентиновна
14	Атурин	Сергей	Викторович
15	Багров	Алексей	Юрьевич
16	Баранов	Владимир	Ливерьевич
17	Батина	Ирина	Богдановна
18	Бойченко	Елена	Анатольевна
19	Волощук	Виктор	Владимирович
20	Гаглоева	Ольга	Юрьевна
21	Галибина	Наталья	Станиславовна
22	Доронин	Сергей	Иванович
23	Каберова	Лариса	Николаевна
24	Карманова	Оксана	Сергеевна
25	Карпичев	Николай	Владимирович
26	Копылова	Галина	Юрьевна
27	Кораблева	Светлана	Николаевна
28	Коченкова	Марина	Александровна
29	Лебедкина	Татьяна	Васильевна
30	Лучина	Светлана	Александровна
31	Маркова	Татьяна	Сергеевна
32	Мичурин	Дмитрий	Николаевич
33	Могиш	Михаил	Иванович
34	Морозова	Ольга	Владимировна
35	Нациокс	Татьяна	Владимировна
36	Некипелова	Людмила	Валентиновна
37	Омелин	Михаил	Васильевич
38	Панкова	Надежда	Леонидовна
39	Парижева	Елена	Владимировна
40	Парменов	Валерий	Вадимович
41	Польнская	Зинаида	Владимировна
42	Попова	Татьяна	Владимировна
43	Раков	Алексей	Игоревич
44	Сабурова	Юлия	Михайловна
45	Савин	Олег	Владимирович
46	Семенец	Ирина	Викторовна
47	Скороходова	Светлана	Александровна
48	Смирнова	Галина	Александровна
49	Смирнова	Ирина	Юрьевна
50	Смышляева	Нина	Валентиновна
51	Углова	Светлана	Викторовна
52	Уханова	Олеся	Александровна
53	Фигурина	Наталья	Владимировна
54	Фролова	Наталья	Николаевна
55	Хайдуков	Денис	Владимирович
56	Хезина	Светлана	Николаевна
57	Чернышев	Александр	Алексеевич
58	Широкова	Елена	Викторовна

ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ СПИСКА КАНДИДАТОВ В ПРИСЯЖНЫЕ ЗАСЕДАТЕЛИ ДЛЯ ВОЛОГОДСКОГО ОБЛАСТНОГО СУДА НА ПЕРИОД 2018-2020 ГОДОВ ОТ МО «ГОРОД ВОЛОГДА»

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Ахматгалиева	Елена	Валерьевна
2	Беспалова	Анастасия	Владимировна
3	Бикерт	Ирина	Яковлевна
4	Богородский	Михаил	Валерьевич
5	Большаков	Денис	Леонидович
6	Борисов	Максим	Викторович
7	Волкова	Юлия	Львовна
8	Воробьев	Алексей	Владимирович
9	Воробьев	Павел	Игоревич
10	Выдрин	Светлана	Васильевна