

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Администрации города Вологды

# От 16 января 2024 года № 21

**О внесении изменений в постановление**

**Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3770**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в раздел 2 Порядка управления муниципальным имуществом, составляющим казну города Вологды, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3770 (с последующими изменениями), следующие изменения:
	1. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Включение имущества в состав казны осуществляется Реестродержателем на основании:

2.3.1. Муниципального правового акта.

2.3.2. Акта Органа по управлению имуществом о включении имущества в состав казны по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку. Оформление акта осуществляется в следующих случаях:

1) принятия правовых актов органов государственной власти по приему-передаче имущества, изданных в рамках разграничения полномочий;

2) на основании вступившего в законную силу судебного акта о признании права муниципальной собственности на имущество;

3) на основании свидетельства о праве на наследство по закону;

4) на основании документов, подтверждающих приобретение, прием имущества в собственность городского округа города Вологды;

5) принятия подарка, полученного отдельными категориями лиц в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, стоимость которого превышает 3 тысячи рублей;

6) выявления муниципальных жилых помещений, не учтенных в реестре объектов муниципальной собственности города Вологды, на основании информации, полученной от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и организации, уполномоченной в установленном порядке осуществлять государственный технический учет недвижимого имущества, предоставленных карточек регистрации граждан и лицевых счетов;

7) получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах городского округа города Вологды на объект недвижимости.».

1.2. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Исключение имущества из состава казны осуществляется Реестродержателем на основании:

2.4.1. Муниципального правового акта в следующих случаях:

1) закрепления его на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями или учреждениями, предоставления земельных участков муниципальным учреждениям на праве постоянного (бессрочного) пользования, списания, уничтожения (гибели);

2) продажи движимого имущества, рыночная стоимость которого не превышает 1000-кратного минимального размера оплаты труда, установленного законодательством Российской Федерации, и получения документов, подтверждающих переход права собственности на такое имущество;

3) приватизации движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на его приобретение в соответствии с Федеральным законом от 22 июля
2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями), и получения документов, подтверждающих переход права собственности на такое имущество;

4) прекращения права собственности городского округа города Вологды на недвижимое имущество в соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации;

5) получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости при переходе права собственности на земельные участки.

2.4.2. Решения Вологодской городской Думы при продаже движимого и недвижимого имущества и документов, подтверждающих переход права собственности на такое имущество.

2.4.3. Договора на передачу жилого помещения в собственность граждан, заключенного в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
(с последующими изменениями).

2.4.4. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости при прекращении права собственности городского округа города Вологды на жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1.3. Подпункты 2.6 и 2.7 считать подпунктами 2.5 и 2.6 соответственно.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды

заместитель Мэра города Вологды –

начальник Департамента финансов

Администрации города Вологды С.Н. Бурков