

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Администрации города Вологды

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 2 октября 2024 года |  | № | 1503 |

**Об установлении публичного сервитута**

**для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КТП № 523**

Рассмотрев ходатайство Шиловой С.Н., действующей в интересах АО «Вологдаоблэнерго» на основании доверенности от 27 марта 2024 года № 35/42-н/35-2024-3-1027, представленные документы, руководствуясь главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в интересах акционерного общества «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (ИНН 3525372678, ОГРН 1163525064955, место нахождения: город Вологда, улица Горького, 99) публичный сервитут в целях эксплуатации КТП № 523 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

35:24:0403001:49 с местоположением: Вологодская обл., г. Вологда;

35:24:0403001:500 по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, Окружное шоссе, земельный участок № 15/1.

2. Установить срок публичного сервитута - 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения), не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не устанавливается.

6. Утвердить границу публичного сервитута согласно описанию местоположения границ в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц определяется в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Департаменту градостроительства Администрации города Вологды в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Обеспечить размещение настоящего постановления наофициальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Вологодской области и в адрес АО «Вологдаоблэнерго».

10. АО «Вологдаоблэнерго»:

10.1. Привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный [пунктом 8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=84F1EA9119155D641973173FAB38C0EDD4853537450881153360A240552E2A921175D2521AA189C07FF387A306CD0134D179730289F6IEn4M) Земельного кодекса Российской Федерации.

10.2. Направить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 35:24:0403001:49 проект соглашения об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьями 39.42, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды А.Н.Накрошаев