

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Администрации города Вологды

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 2 октября 2024 года |  | № | 1502 |

**Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства КЛ -10 направлением РП-19** – **РП-38**

Рассмотрев ходатайство Шиловой С.Н., действующей в интересах АО «Вологдаоблэнерго» на основании доверенности от 27 марта 2024 года № 35/42-н/35-2024-3-1927, представленные документы, руководствуясь главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 27, 44 Устава городского округа города Вологды, приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 20 октября 2023 года № 196 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу Акционерного общества «Вологодская областная энергетическая компания» на 2020-2024 годы, утвержденную приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2019 года № 160 с изменениями, внесенными приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 3 июля 2020 года № 52, от 20 февраля 2021 года № 30, от 28 октября 2021 года № 137, от 24 февраля 2022 года № 13, от 14 октября 2022 года № 185, от 22 февраля 2023 года № 22», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в интересах акционерного общества «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (ИНН 3525372678, ОГРН 1163525064955, место нахождения: город Вологда, улица Горького, 99) публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации КЛ 10-кВ направлением РП-19 – РП-38 в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

35:24:0501008:164 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Конева, д. 4-а;

35:24:0501008:3740 с местоположением: Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, ул. Маршала Конева;

35:24:0501008:92 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Конева, д. 4;

35:24:0502002:1147 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Маршала Конева;

35:24:0502005:267, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 5 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, г. Вологда, ул. Конева, д. 17;

35:24:0502006:10 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Дзержинского, д. 27а;

35:24:0502006:14 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Дзержинского, д. 35;

35:24:0502006:55 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Дзержинского, д. 33;

35:24:0502006:59, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, г. Вологда, ул. Текстильщиков, д. 22;

35:24:0502006:2676 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Текстильщиков, на земельном участке расположен дом 22;

35:24:0502009:518 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Дзержинского.

2. Утвердить границу публичного сервитута согласно описанию местоположения границ в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута - 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 6 месяцев.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц определяется в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут определяется паспортом инвестиционного проекта и проектной документацией.

9. АО «Вологдаоблэнерго»:

9.1. Привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный [пунктом 8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=84F1EA9119155D641973173FAB38C0EDD4853537450881153360A240552E2A921175D2521AA189C07FF387A306CD0134D179730289F6IEn4M) Земельного кодекса Российской Федерации.

9.2. Направить правообладателям земельных участков проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьями 39.42, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Департаменту градостроительства Администрации города Вологды в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

10.1. Обеспечить размещение настоящего постановления наофициальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Вологодской области.

10.3. Направить в адрес АО «Вологдаоблэнерго» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

Исполняющий обязанности

Мэра города Вологды А.Н.Накрошаев