



ДОКУМЕНТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 179

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 24 СЕНТЯБРЯ 2009 ГОДА № 5032

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Главы города Вологды от 24 сентября 2009 года № 5032 «Об организации работы по заключению и исполнению договоров пожизненной ренты и создании Комиссии по рассмотрению условий заключения и исполнения договоров пожизненной ренты» (с последующими изменениями) следующие изменения:
 - В пункте 3 слова «МКУ «Жилищно-коммунальный расчетный центр города Вологды» заменить словами «Департамент городского хозяйства Администрации города Вологды».
 - В пункте 6 слова «заместителя Главы города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Е.Л. Скородумова» заменить словами «Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды».
 - Внести в Порядок заключения и исполнения договоров пожизненной ренты, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 24 сентября 2009 года № 5032 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - В пункте 3 слова «Отдел по оформлению субсидий и предоставлению жилья по судебным решениям Жилищного управления Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Отдел по оформлению субсидий и предоставлению жилья по судебным решениям Жилищного управления)» заменить словами «Жилищное управление Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Жилищное управление)».
 - В пунктах 4, 5, 6, 8, 9, 12, подпункте 13.4, пункте 15 слова «Отдел по оформлению субсидий и предоставлению жилья по судебным решениям Жилищного управления» в соответствующих падежах заменить словами «Жилищное управление» в соответствующих падежах.
 - В пунктах 4, 5, 14 слова «Департамента градостроительства и инфраструктуры» в соответствующих падежах заменить словами «Департамента городского хозяйства» в соответствующих падежах.
 - В пункте 4:
 - Слова «уполномоченном на проведение технической инвентаризации объектов» заменить словами «осуществляющем кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости».
 - Слова «инвентаризационную» заменить словом «кадастровую».
 - Слова «Отделе муниципальной собственности Управления муниципального имущества Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Отдел муниципальной собственности)» заменить словами «Отделе по администрированию доходов и организации торгов Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Отдел по администрированию доходов и организации торгов)».
 - В пунктах 5, 10 слова «Отдел муниципальной собственности» заменить словами «Отдел по администрированию доходов и организации торгов».
 - Пункт 7 после слова «заключения» дополнить словами «(об отказе в заключении)».
 - В пункте 8:
 - В абзаце первом слово «Главой» заменить словом «Мэром».
 - В абзаце втором слова «такого решения» заменить на слова «решения о заключении Договора».
 - В абзаце третьем слова «такого решения» заменить на слова «решения об отказе в заключении Договора».
 - В пунктах 12, 13, подпункте 15.5 пункта 15 слова «МКУ «Жилищно-коммунальный расчетный центр города Вологды»» заменить словами «Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды».
 - В пунктах 12, 13, подпункте 15.5 пункта 15 слова «Департамент градостроительства и инфраструктуры» заменить словами «Департамент городского хозяйства».
 - Абзац второй подпункта 13.1.2 пункта 13 заменить абзацами следующего содержания:
«Выплата ренты производится со дня государственной регистрации сделки и перехода права собственности. Размер ренты за неполный период (месяц) исчисляется пропорционально количеству полных календарных дней в месяце к количеству фактических дней, за которые подлежит выплата ренты в данном месяце, по следующей формуле:
 $PP = P \cdot D$, где:
PP - размер ренты за неполный период (месяц);
P - размер ежемесячной пожизненной ренты, установленный решением Вологодской городской Думы от 22 декабря 2008 года № 1006 (с последующими изменениями);
D - количество фактических дней в месяце, за которые подлежит выплата ренты.»
 - В абзаце первом подпункта 13.2 пункта 13 после слова «телеантенны» дополнить словами «, взносов на капитальный ремонт в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации».
 - В подпункте 15.4 пункта 15 слова «по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в Администрации города Вологды» заменить словами «в соответствии с нормами жилищного законодательства».
 - Внести в Положение о Комиссии по рассмотрению условий заключения и исполнения договора пожизненной ренты, утвержденное постановлением Главы города Вологды от 24 сентября 2009 года № 5032 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - Пункты 2.2, 3.4 после слова «заключения» дополнить словами «об отказе в заключении».
 - Дополнить пунктом 3.5 следующего содержания:
«3.5. Решение об отказе в заключении договора пожизненной ренты принимается Комиссией в случае, если: представлен неполный пакет документов, предусмотренных пунктом 3.1 Положения о социальной поддержке пенсионеров на условиях договора пожизненной ренты, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 22 декабря 2008 года № 1006 (с последующими изменениями); представлены документы, которые не подтверждают право граждан на заключение договора пожизненной ренты.»
 - Внести изменения в состав Комиссии по рассмотрению условий заключения и исполнения договоров пожизненной ренты, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 24 сентября 2009 года № 5032 (с последующими изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
 - Внести в примерный договор пожизненной ренты, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 24 сентября 2009 года № 5032 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - В абзаце пятом пункта 1 слово «Инвентаризационная» заменить словом «Кадастровая».
 - Подпункт 7.4 пункта 7, абзац второй пункта 9 после цифр «5032» дополнить словами «(с последующими изменениями)».
 - В пункте 9:
 - В абзаце первом после слова «антенны», дополнить словами «взносам на капитальный ремонт в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации».
 - В абзаце втором слова «Отдел по оформлению субсидий и предоставлению жилья по судебным решениям Жилищного управления» заменить словами «Жилищное управление Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды».
 - Пункты 15, 16, 19 считать пунктами 10, 11, 12 соответственно.
 - Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу со дня опубликования, за исключением пунктов 1.1 и 2.9, действие которых распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2016 года, и пункта 2.8, действие которого распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2015 года по 30 июня 2016 года.

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
города Вологды
от 14 сентября 2009 года № 5032
(в редакции постановления
Администрации города Вологды
от 21.02.2017 № 179)

Состав

Комиссии по рассмотрению условий заключения и исполнения договоров пожизненной ренты

Скородумов Е.Л. - заместитель Мэра города Вологды - начальник Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, председатель Комиссии;

Баженова О.Н. - начальник Жилищного управления Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, заместитель председателя Комиссии;

Кузнецова Ю.А. - главный специалист по предоставлению жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Жилищного управления Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, секретарь Комиссии.

Члены Комиссии:

Ильина И.В. - главный специалист по осуществлению полномочий собственника муниципальных помещений Отдела организации содержания и капитального ремонта жилищного фонда Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды;

Назарьева Н.А. - начальник Отдела учета и отчетности Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды;

Васютин Н.С. - главный специалист по жилищным вопросам и судебной практике Правового управления Администрации города Вологды.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 180 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 17 ФЕВРАЛЯ 2005 ГОДА № 414

В связи с изменением структуры Администрации города Вологды, на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Порядок проведения аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 17 февраля 2005 года № 414 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - В пункте 1.1, абзаце втором пункта 3.1 слово «Глава» в соответствующих падежах заменить словом «Мэр» в соответствующих падежах.
 - В пункте 2.2 слова «заместитель Главы города Вологды - начальник Департамента градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды» заменить словами «заместитель Мэра города Вологды - начальник Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды».
 - В пункте 2.7 слова «Главой города Вологды» заменить словами «муниципальным правовым актом».
 - В пунктах 2.3, 2.4, 2.10, 3.1, подпункте 3.6.3 пункта 3.6, пунктах 4.4, 4.8, 4.15 слова «Департамент градостроительства и инфраструктуры» в соответствующих падежах заменить словами «Департамент городского хозяйства» в соответствующих падежах.
- Внести изменения в состав комиссии по аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 17 февраля 2015 года № 414 (с последующими изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы города Вологды от 17 февраля 2005 года № 414
(в редакции постановления
Администрации города Вологды
от 21.02.2017 № 180)

Состав

Комиссии по аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства города Вологды

Муслихин Антон Сергеевич	заместитель Мэра города Вологды - начальник Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды, председатель комиссии;
Аверина Ольга Георгиевна	исполняющий обязанности заместителя начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды по коммунальному хозяйству, заместитель председателя комиссии;
Елисеева Юлия Викторовна	главный специалист по кадрам Отдела правовой и кадровой работы Управления по правовому и организационному обеспечению Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды, секретарь комиссии;
Члены комиссии	
Воропанов Сергей Александрович	первый заместитель Мэра города Вологды;
Бурков Сергей Николаевич	заместитель Мэра города Вологды - начальник Департамента финансов Администрации города Вологды;
Скородумов Евгений Леонидович	заместитель Мэра города Вологды - начальник Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды;
Блинов Павел Вячеславович	первый заместитель начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды по жилищно-коммунальному хозяйству и городской инфраструктуре;
Кохарева Марина Аветировна	заместитель начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды - начальник Управления по правовому и организационному обеспечению;
Назарьева Надежда Анатольевна	заместитель начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды по экономике и финансам;
Пахнина Светлана Юрьевна	заместитель начальника Департамента экономического развития Администрации города Вологды

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 181 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 1 НОЯБРЯ 2010 ГОДА № 5811

- На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:
- Внести в Положение о Комиссии по рассмотрению ходатайств по вопросам, связанным с присвоением звания «Почетный гражданин города Вологды», награждением знаком «За заслуги перед Вологодой», утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 1 ноября 2010 года № 5811 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - Пункт 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:
«1.4. Персональный состав Комиссия утверждается муниципальным правовым актом.»
 - В пункте 3.7 раздела 3, разделе 4 слово «Главе» заменить словом «Мэру».
 - Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 182 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАЦИОННЫХ И КОНСУЛЬТАТИВНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

- На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:
- Внести в Перечень координационных и консультативных органов Администрации города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 18 июля 2008 года № 3866 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - Раздел 2 дополнить новыми пунктами 2.3, 2.4 следующего содержания:
«2.3. Земельная комиссия при Администрации города Вологды.
2.4. Комиссия по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды.»
 - В разделе 11:
 - пункты 11.1, 11.2 исключить;
 - пункт 11.3 считать пунктом 11.1.
 - Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 183
О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ПРАВОВЫХ АКТОВ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 18 ИЮЛЯ 2008 ГОДА № 3866**

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Признать утратившими силу:
 - постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850 «Об образовании Комиссии по рассмотрению вопросов исполнительской дисциплины в Администрации города Вологды»;
 - постановление Главы города Вологды от 31 декабря 2009 года № 7318 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 20 июля 2010 года № 3766 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 05 декабря 2011 года № 7419 «О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению вопросов исполнительской дисциплины в Администрации города Вологды»;
 - постановление Администрации города Вологды от 07 июня 2012 года № 3172 «О внесении изменений в Положение о Комиссии по рассмотрению вопросов исполнительской дисциплины в Администрации города Вологды и в состав Комиссии»;
 - постановление Администрации города Вологды от 13 декабря 2012 года № 7421 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 31 мая 2013 года № 4364 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 15 августа 2013 года № 6500 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 02 декабря 2013 года № 9631 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 16 января 2014 года № 215 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 31 марта 2014 года № 2092 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 22 декабря 2014 года № 10220 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 21 января 2015 года № 109 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 16 июля 2015 года № 5269 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 15 октября 2015 года № 7907 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - распоряжение управляющего делами Администрации города Вологды от 12 февраля 2016 года № 6 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - распоряжение управляющего делами Администрации города Вологды от 26 апреля 2016 года № 17 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - распоряжение управляющего делами Администрации города Вологды от 16 мая 2016 года № 20 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - распоряжение управляющего делами Администрации города Вологды от 24 июня 2016 года № 23 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - распоряжение руководителя аппарата Администрации города Вологды от 31 августа 2016 года № 40 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - пункт 3 постановления Администрации города Вологды от 14 сентября 2016 года № 1173 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»;
 - распоряжение руководителя аппарата Администрации города Вологды от 21 сентября 2016 года № 44 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - распоряжение руководителя аппарата Администрации города Вологды от 07 октября 2016 года № 48 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - постановление Администрации города Вологды от 31 октября 2016 года № 1384 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850»;
 - распоряжение управляющего делами Администрации города Вологды от 09 декабря 2016 года № 58 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 17 декабря 2009 года № 6850».

2. Внести в раздел 4 Перечня координационных и консультативных органов Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 18 июля 2008 года № 3866 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- Пункт 4.1 исключить.
- Пункты 4.2 - 4.4 считать соответственно пунктами 4.1 - 4.3.
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 187
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 28 ДЕКАБРЯ 2009 ГОДА № 7081 И ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 31 ДЕКАБРЯ 2014 ГОДА № 10732**

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменение в Положение о Департаменте экономического развития Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Главы города Вологды от 28 декабря 2009 года № 7081 (с последующими изменениями), дополнив пункт 3.23 подпунктом 3.23.16 следующего содержания:
 - 3.23.16. Осуществляет контроль за разработкой и утверждением подведомственными Департаменту муниципальными предприятиями, учреждениями планов по организации применения профессиональных стандартов в части требований к квалификации, необходимой работнику для выполнения определенной трудовой функции.».
 - Внести в Положение об отделе инвестиций, промышленности и предпринимательства Департамента экономического развития Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 31 декабря 2014 года № 10732 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - Пункт 3.3 дополнить подпунктом 3.3.11 следующего содержания:
 - 3.3.11. Контролирует разработку и утверждение подведомственными Департаменту муниципальными предприятиями планов по организации применения профессиональных стандартов в части требований к квалификации, необходимой работнику для выполнения определенной трудовой функции.».
 - Пункт 3.5 дополнить подпунктом 3.5.15 следующего содержания:
 - 3.5.15. Контролирует разработку и утверждение подведомственными Департаменту муниципальными учреждениями планов по организации применения профессиональных стандартов в части требований к квалификации, необходимой работнику для выполнения определенной трудовой функции.».
 - Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 188
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ БЕСХОЗЯЙНЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ,
ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, НЕ ИМЕЮЩИХ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» постановляю:

- Внести в перечень бесхозяйных тепловых сетей, тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 23 декабря 2016 года № 1589 «Об определении теплосетевой организации для осуществления эксплуатации бесхозяйных тепловых сетей на территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - Дополнить таблицу 1 новыми строками 46, 47, 48, 49 следующего содержания:
 - «

46	Тепловая сеть от тепловой камеры, расположенной вблизи здания №11 по ул. Октябрьской до наружной стены здания	57	12	35:24:0201019:2032
47	Тепловая сеть ул. Набережная VI Армии, 165	89	28	35:24:0305007:1778
48	Тепловая сеть ул. Профсоюзная, 23	89	24	35:24:0203011:2223
49	Тепловая сеть ул. Козленская, 64	89	50	35:24:0202026:352

».

- Изложить таблицу 2 в новой прилагаемой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 января 2017 года.

Мэр города Вологда А.А. ТРАВНИКОВ

Приложение
к постановлению Администрации города Вологды
от 21.02.2017 № 188

«2. Тепловые сети, выявленные бесхозяйными

№ п/п	Адрес объекта	Диаметр, мм	Длина, м
1	Тепловая сеть от тепловой камеры по ул. Пушкинской до тепловой камеры за зданием по ул. Ленина, 10	159	158
2	Тепловая сеть от тепловой камеры ТК67ц на ул. Батюшкова через здание Батюшкова, 11 до тепловой камеры во дворе	133, 159	53
3	Тепловая сеть ул. Пугачева, 38, 40	159	67
4	Тепловая сеть до наружной стены здания ул. Ленинградская, 136	108	50
5	Тепловая сеть к многоквартирному дому по ул. Ветюшкина, 54	89	34
6	Тепловая сеть к многоквартирному дому по ул. Воркутинская, 9	89	101
7	Тепловая сеть к многоквартирному дому по ул. Гагарина, 5	89, 108, 133	63
8	Тепловая сеть к многоквартирному дому по Осановскому проезду, 27	133	14
9	Тепловая сеть к многоквартирному дому по Осановскому проезду, 29а	89	25
10	Тепловая сеть к многоквартирному дому по Советскому проспекту, 36	57, 89, 108	113
11	Тепловая сеть к многоквартирному дому по Советскому проспекту, 50	57	7
12	Тепловая сеть к многоквартирному дому по ул. Челюскинцев, 516	89	25
13	Тепловая сеть от тепловой камеры, расположенной вблизи здания №6 по ул. Саммера до наружной стены здания	89	8
14	Тепловая сеть от тепловой камеры до наружной стены здания по адресу: ул. Предтеченская, 58а	89	88
15	Тепловая сеть от точки врезки в подвале дома №51 по ул. Чехова до наружной стены здания №103 по ул. Зосимовской	89	19
16	Тепловая сеть от точки врезки в подвале дома №14 по ул. Яшина до наружной стены здания №88 по ул. Козленской	89	19
17	г. Вологда, ул. Дорониная	219, 273	825
18	Тепловая сеть переход ул. Гагарина вблизи дома №46	76	53
19	Тепловая сеть г. Вологда, с. Молочное, ул. Ленина, д. 5а	108	14
20	Тепловая сеть ул. Советский проспект, 80	57	28
21	Тепловая сеть Советский проспект, д. 160, д. 160а	57, 89, 108	217,5
22	Тепловая сеть по подвальному помещению ул. Мира, д. 14	89	25
23	Тепловая сеть ул. Элеваторная, д. 2	159, 219	175
24	Тепловая сеть ул. Мира, д. 32	50	40,5
25	Тепловая сеть по подвальному помещению ул. Мира, д. 14	57	30

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 22 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 191
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 31 МАЯ 2011 ГОДА № 2880**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Вологодской области от 28 октября 2013 года № 1105 «О государственной программе Вологодской области «Обеспечение населения Вологодской области доступным жильем и формирование комфортной среды проживания на 2014-2020 годы» (с последующими изменениями), постановлением Администрации города Вологды от 1 августа 2014 года № 5542 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории муниципального образования «Город Вологда», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу по обеспечению жильем молодых семей, утвержденную постановлением Администрации города Вологды от 31 мая 2011 года № 2880 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- В паспорте муниципальной программы:
 - 1.1. В строке «Объем финансового обеспечения муниципальной программы» цифры «8 871,2», «8 871,2», «3 942,8», «1 642,8», «1 642,8» заменить цифрами «1 642,8», «1 642,8», «0,0», «0,0», «0,0» соответственно.
 - 1.1.2. В строке «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» цифры «23», «1 242,0» заменить цифрами «5», «270,0» соответственно.
 - 1.2. В абзаце седьмом раздела 1.3 «Обоснование необходимости решения задач муниципальной программы программно-целевым методом» цифры и слова «23 молодые семьи» заменить цифрой и словами «5 молодых семей».
 - 1.3. В графах 7, 8, 9 таблицы раздела 1 «Перечень целевых показателей муниципальной программы» приложения № 2 цифры «8», «432», «5», «270», «5», «270» заменить цифрами «0», «0», «0», «0», «0» соответственно.
 - 1.4. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
 - 1.5. В приложении № 4:
 - 1.5.1. В графе 6 последней строки слова и цифры «Оформление, выдача и предоставление свидетельств 22 молодым семьям» исключить.
 - 1.5.2. Графу 7 последней строки дополнить словами: «Решением Вологодской городской Думы от 22 декабря 2016 года № 1043 «О Бюджете города Вологды на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» расходы на реализацию муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей не предусмотрены.».
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологда А.А. ТРАВНИКОВ

Приложение
к постановлению Администрации
города Вологды от 22.02.2017 № 191
«Приложение № 3
к муниципальной программе по обеспечению жильем
молодых семей

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель муниципальной программы	Источник финансирования	Финансовые затраты, тыс. руб.						Всего
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Оформление и выдача молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения и предоставление социальных выплат молодым семьям в установленном порядке	ДИО	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 642,8	1 642,8
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 642,8	1 642,8
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по Программе	ДИО	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 642,8	1 642,8
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			РБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 642,8	1 642,8
			ВБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

- ФБ – безвозмездные поступления из федерального бюджета;
РБ – безвозмездные поступления из регионального бюджета (кроме дотаций);
МБ – налоговые и неналоговые доходы местного бюджета;
ВБ – внебюджетные источники финансирования.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 185
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 20 АПРЕЛЯ 2011 ГОДА № 1992**

В связи с принятием решения Вологодской городской Думы от 24 ноября 2016 года № 1035 «О внесении изменений в отдельные решения Вологодской городской Думы», кадровыми изменениями в Администрации города Вологды, на основании статей 27, 42, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Порядок рассмотрения предложений и принятия решений по включению муниципального имущества в Перечень (исключению из Перечня) муниципального имущества, используемого для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденный поста-

новлением Администрации города Вологды от 20 апреля 2011 года № 1992 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- 1.1. Исключить из подпункта 2.3 пункта 2 слова «Департамента гуманитарной политики Администрации города Вологды».
- 1.2. В подпункте 4.1 пункта 4 слово «Главой» заменить словом «Мэром».
2. Внести изменения в состав Комиссии по рассмотрению предложений по включению муниципального имущества в Перечень (исключению из Перечня) муниципального имущества, используемого для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 20 апреля 2011 года № 1992 (с последующими изменениями), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

Приложение № 2 к постановлению
Администрации города Вологды от 20 апреля 2011 года № 1992
(в редакции постановления
Администрации города Вологды от 21.02.2017 № 185)

**Состав
Комиссии по рассмотрению предложений по включению
муниципального имущества в Перечень (исключению из Перечня)
муниципального имущества, используемого для предоставления
во владение и (или) пользование на долгосрочной основе
социально ориентированным некоммерческим организациям**

Горячева Анна Сергеевна	заместитель начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, председатель Комиссии;
Шумов Дмитрий Александрович	начальник Отдела аренды и организации торгов Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, заместитель председателя Комиссии;
Филиповская Елена Леонидовна	консультант по арендным отношениям Отдела аренды и организации торгов Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды, секретарь Комиссии;
Члены Комиссии:	
Таланова Наталия Павловна	начальник Отдела по взаимодействию с общественными институтами Управления информации и общественных связей Администрации города Вологды;
Филиппова Яна Николаевна	главный специалист по взаимодействию с общественными организациями и объединениями отдела по взаимодействию с общественными институтами Управления информации и общественных связей Администрации города Вологды

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 22 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 192
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 МАРТА 2011 ГОДА № 1521**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 30 марта 2011 года № 1521 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки семьям в связи с рождением одновременно трех и более детей» (с последующими изменениями), заменив в пункте 2 слова «Главы города Вологды – начальника Департамента гуманитарной политики Администрации города Вологды» словами «заместителя Мэра города Вологды по социальным вопросам».
2. Внести в Порядок предоставления мер социальной поддержки семьям в связи с рождением одновременно трех и более детей, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 30 марта 2011 года № 1521 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - 2.1. В пункте 2:
 - 2.1.1. В абзаце первом слова «в Департамент гуманитарной политики Администрации города Вологды» заменить словами «заместителю Мэра города Вологды по социальным вопросам».
 - 2.1.2. В абзаце седьмом слова «Департамента гуманитарной политики» исключить.
 - 2.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заместитель Мэра города Вологды по социальным вопросам в течение 5-ти рабочих дней обеспечивает проведение проверки представленных документов на комплектность, достоверность и полноту сведений, содержащихся в них.».
 - 2.3. Абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. Заместитель Мэра города Вологды по социальным вопросам обеспечивает возврат представленных документов с письменным указанием оснований для отказа в назначении и выплате ЕДВ в следующих случаях:».
 - 2.4. В пункте 5 слова «Департамент гуманитарной политики Администрации города Вологды Администрации города Вологды ведет реестр» заменить словами «заместитель Мэра города Вологды по социальным вопросам обеспечивает подготовку проекта».
 - 2.5. В пункте 8 слова «Департамент гуманитарной политики Администрации города Вологды Администрации города Вологды ведет реестр» заменить словами «заместитель Мэра города Вологды по социальным вопросам обеспечивает ведение реестра».
 - 2.6. В приложениях № 1 и № 2:
 - 2.6.1. Слова «Руководителю Департамента гуманитарной политики Администрации города Вологды» заменить словами «Заместителю Мэра города Вологды по социальным вопросам».
 - 2.6.2. Слова «распространения (в том числе передачи)» заменить словами «передачи (распространения, предоставления, доступа), извлечения, записи, блокирования, обезличивания, удаления, уничтожения».
 - 2.6.3. Слова «в Департамент гуманитарной политики Администрации города Вологды» заменить словами «заместителю Мэра города Вологды по социальным вопросам».
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды А.А. ТРАВНИКОВ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация города Вологды информирует о наличии земельного участка с местоположением: Вологодская область, город Вологда, улица Железнодорожная площадью 1250 кв. м, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», который может быть предоставлен гражданам в собственность.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе принимаются по адресу: город Вологда, ул. Ленина, 2, каб. 15, окно № 2, понедельник-среда, время приема 14.00-16.30, в течение 30-ти дней со дня размещения и опубликования настоящего извещения.

Дополнительную информацию можно получить по вышеуказанному адресу, тел. (8172) 72-24-32. Адрес и время граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: город Вологда, ул. Ленина, 2 каб. 41, понедельник-четверг, 8.00 - 12.30, 13.30 - 17.00.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1284/3**

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologda-portal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р., телефон 72-36-64, контактное лицо:– Осовская И.А.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства индивидуально-жилого дома.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 20 февраля 2017 года № 285 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0305006:567 по улице Ольховой».

Срок подачи (приема) заявок:
- начало подачи заявок 01 марта 2017 года в 8 час.00 мин.
- окончание подачи заявок 28 марта 2017 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 29 марта 2017 года в 14 час.00 мин. по месту приема заявок.
Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.
Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 03 апреля 2017 года в 10 час. 00 мин.
Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Вологда», площадью 1212 кв.м, кадастровый номер 35:24:0305006:567, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Ольховая, земельный участок № 11.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование (назначение): индивидуальные жилые дома.

Ограничения (обременения): отсутствуют
Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.
Срок аренды: 20 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: Зона застройки жилыми домами смешанной этажности, Ж-4 установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологического присоединения): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 8636 от 05.10.2016, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 8628 от 05.10.2016, АО «Вологдаоблэнерго» № 03-1/5039 от 14.10.2016, АО «Газпром газораспределение Вологда» № ВП-08/12891 от 04.10.2016.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 262 145,90 руб.
Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 7 800 руб.

Размер задатка: 262 145,90 руб.
Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 28 марта 2017 года:
УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.
Внесение задатка третьими лицами без четкого указания заявителя (участника), за которого он вносится, не допускается.

Условия участия в аукционе
Участником аукциона может быть любое физическое лицо, претендующие на заключение договора.
Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка.
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2. Непосупление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.
3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.
4. Наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона
Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона; в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)
В Департамент имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,
1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)
изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложениях к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказать от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____ (подпись) _____ (ФИО)

« _____ » 201__ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____ (дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____ (подпись) _____ (ФИО)

Приложение № 2
(Проект договора аренды земельного участка)

ДОГОВОР № _____ аренды земельного участка

город Вологда « _____ » _____ 201__ года
Администрация города Вологды в лице заместителя Главы города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемая в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от _____ № _____, протокола _____ № _____ от _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, _____ (далее – Участок), для строительства _____:

кадастровый номер: _____,
местоположение: _____,
площадь: _____ кв.м,
категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: _____,
ограничения (обременения): _____.

1.2. Договор заключается сроком _____ с момента подписания протокола _____ до _____ включительно.

1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.
1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора
2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.
2.2. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации Договора в срок не более 1 месяца со дня подписания Договора и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.
3. Передача Участка Арендатору
3.1. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).
4. Арендная плата
4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом _____ составляет _____ (_____) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом _____ № _____ от _____ г. сумма, подлежащая к доплате составит _____ (_____) рублей.

(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)
Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:
УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000001 по коду _____.

4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола _____.
4.4. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации (Банка России), действующей на день исполнения денежного обязательства, с просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

Арендатор перечисляет неустойку, пени за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, на счет: в УФК по Вологодской обл. (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000001 по коду _____.

4.7. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа арендной платы.

4.8. Заявление о зачете или возврате суммы излишне уплаченной арендной платы может быть подано в течение 3х лет со дня уплаты указанной суммы.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:
5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка.

5.1.2. Досрочно расторгнуть Договор в судебном порядке при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа.

5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.

5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:
5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.

6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Ежегодно в период с 1 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.

6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.

6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).

6.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.

6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.

В случае несвоевременного возврата Участка, Арендатор обязан оплатить единовременную неустойку в размере трехкратного годовому размеру арендной платы.

6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный допуск на Участок.

6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.

6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора. В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и праводостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг друга Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендной Участка.

7.5. 7.5. При расторжении Договора, передачи прав и обязанностей по Договору другому лицу до окончания первого года аренды, арендная плата, уплаченная за первый год аренды, возврату арендатору (зачету) не подлежит.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством. В случае однократного невнесения Арендатором арендной платы в установленный Договором срок Арендодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Арендатора о дате расторжения.

8. Рассмотрение споров
Споры, возникающие при реализации Договора, рассматриваются судом в установленном законом порядке.

Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью Договора является расчет арендной платы (Приложение № 2).

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:
Администрация города Вологды
Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4
ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002
Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001
Тел. 723512, 723509, 723302 Телефакс 723512
Заместитель Главы города Вологды –
начальник Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____ Е.Л.Скородумов
Арендатор:

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрацией города Вологды 20 февраля 2017 года утверждены паспорта фасадов объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда»:

306н	20.02.2017	ул. Ленинградская, д. 79
307н	20.02.2017	ул. Ленинградская, д. 81

Утвержденные паспорта фасадов объектов капитального строительства размещены на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пестеревой Ольгой Ивановой, квалификационный аттестат №35-14-402, работником ООО «Вежа», 160000, г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 71, т. 8 921-535-10-95 в отношении земельного участка с КН 35:24:0102006:20, расположенного по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Клубова, д. 49 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Козырев А.Н., Вологодская обл., г. Вологда, ул. Клубова, д. 49, т. 89218305077
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Клубова, вблизи д. 49 31 марта 2017г. в 10.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 71, 8(8172)75-73-09.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 1 марта 2017г. по 31 марта 2017г. по адресу: 160000,г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 71.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- КН 35:24:0102006:29; местоположение: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Клубова, д. 51.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.