

ДОКУМЕНТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 61 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 6 ФЕВРАЛЯ 2008 ГОДА № 382

В соответствии с решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1378 «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Вологды от 6 февраля 2008 года № 382 «Об утверждении Порядка предоставления в 2017, 2018 и 2019 годах субсидии из бюджета города Вологды для организации работы по обеспечению привлечения населения к добровольному участию в охране общественного порядка на территории города Вологды» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1.1. В наименовании и пункте 1 слова и цифры «в 2017, 2018 и 2019 годах» исключить.
- 1.2. В преамбуле слова и цифры «решением Вологодской городской Думы от 22 декабря 2016 года № 1043 «О Бюджете города Вологды на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»» заменить словами и цифрами «решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1378 «О Бюджете города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»».

2. Внести в Порядок предоставления в 2017, 2018 и 2019 годах субсидий из бюджета города Вологды для организации работы по обеспечению привлечения населения к добровольному участию в охране общественного порядка на территории города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 6 февраля 2008 года № 382 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- 2.1. В наименовании слова и цифры «в 2017, 2018 и 2019 годах» исключить.
- 2.2. В пункте 2 цифры и слова «2017, 2018 и 2019 годах» заменить цифрами и словом «2018 году».
- 2.3. В пункте 6 цифры «2017 (2018, 2019)» заменить цифрами «2018».
- 2.4. В грифе приложения слова и цифры «в 2017, 2018 и 2019 годах» исключить.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2018 года.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 29 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 64 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАЦИОННЫХ И КОНСУЛЬТАТИВНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень координационных и консультативных органов Администрации города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 18 июля 2008 года № 3866 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- 1.1. В разделе 2 пункты 2.1, 2.3 исключить.
- 1.2. Раздел 10 дополнить новыми пунктами 10.2, 10.3 следующего содержания:
«10.2. Земельная комиссия при Администрации города Вологды.
10.3. Комиссия по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды.».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 67 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 19 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 30

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 19 января 2018 года № 30 «Об организации ярмарок на территории муниципального образования «Город Вологда» в 2018 году» следующие изменения:

- 1.1. В пункте 1.5 цифры «2-4» заменить цифрами «2, 3».
- 1.2. В пункте 2.1 цифры «1-4» заменить цифрами «1-3».
- 1.3. Приложение № 1 изложить в новой прилагаемой редакции.
- 1.4. Приложение № 3 исключить.
- 1.5. Приложение № 4 считать приложением № 3.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Вологды
от 19 января 2018 года № 30
(в редакции постановления Администрации города Вологды
от 30.01.2018 № 67)

График проведения ярмарок на территории муниципального образования «Город Вологда» в 2018 году

№ п/п	Дата(период), время проведения	Наименование ярмарки
1	2	3
Площадь Революции города Вологды		
1	21.04.2018 с 10.00 до 17.00	ярмарка «Дачный сезон»
2	30.06.2018 с 10.00 до 17.00	ярмарка «Вологодское гостеприимство»
3	30.06.2018 с 10.00 до 17.00	ярмарка «Настоящий Вологодский продукт»
4	15.09.2018 с 10.00 до 17.00	межрегиональная ярмарка «Вологодская ярмарка – 2018»
5	24.12.2018-31.12.2018 с 10.00 до 17.00	«Рождественская ярмарка»
6	30.06.2018 с 10.00 до 17.00	ярмарка «С Днем Рождения, Вологда»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 68 О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

В связи с отсутствием подведомственных Департаменту экономического развития Администрации города Вологды муниципальных унитарных предприятий, на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:
постановление Главы города Вологды от 1 октября 2009 года № 5142 «Об утверждении Положения о проведении аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий, подведомственных Департаменту экономического развития Администрации города Вологды»;
постановление Администрации города Вологды от 15 марта 2010 года № 900 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 1 октября 2009 года № 5142»;
постановление Администрации города Вологды от 04 апреля 2012 года № 1841 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 1 октября 2009 года № 5142»;
постановление Администрации города Вологды от 26 декабря 2012 года № 7840 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 1 октября 2009 года № 5142»;
постановление Администрации города Вологды от 20 декабря 2013 года № 10248 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 1 октября 2009 года № 5142»;
пункт 3 постановления Администрации города Вологды от 24 февраля 2014 года № 1142 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»;
постановление Администрации города Вологды от 12 сентября 2014 года № 6756 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 1 октября 2009 года № 5142»;
пункты 7, 8 постановления Администрации города Вологды от 24 июля 2015 года № 5557 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»;
пункт 37 постановления Администрации города Вологды от 17 ноября 2015 года № 8739 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»;
постановление Администрации города Вологды от 13 апреля 2017 года № 363 «О внесении изменений в постановление Главы города Вологды от 1 октября 2009 года № 5142».
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 69 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 25 МАРТА 2011 ГОДА № 1371

На основании статей 27 и 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об отделе делопроизводства и архива Управления делами Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 25 марта 2011 года № 1371 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- 1.1. В пункте 2.1 слова ««Дело» (далее – ЕСЭД)» заменить словами «органов местного самоуправления города Вологды (далее – ЕСЭД ОМСУ города Вологды)».
- 1.2. Пункт 2.7 исключить.
- 1.3. Пункт 2.8 считать пунктом 2.7.
- 1.4. Пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5 после слова «ЕСЭД» дополнить словами «ОМСУ города Вологды».
- 1.5. В подпункте 3.2.5 пункта 3.2 слова «и отдельные особо важные машинописные» исключить.
- 1.6. Пункт 3.6 дополнить подпунктом 3.6.9 следующего содержания:
«3.6.9. Взаимодействует с муниципальным казенным учреждением «Муниципальный архив города Вологды» (далее – МКУ «Муниципальный архив города Вологды»), в том числе:
3.6.9.1. Осуществляет взаимодействие по вопросам организации управления архивным делом на территории муниципального образования «Город Вологда».
3.6.9.2. Осуществляет комплекс организационных и методических мероприятий по передаче документов Администрации города Вологды на постоянное хранение в МКУ «Муниципальный архив города Вологды».
3.6.9.3. Разрабатывает совместно с МКУ «Муниципальный архив города Вологды» предложения о передаче архивных документов, находящихся в муниципальной собственности, в собственность Российской Федерации, Вологодской области, иных субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.».
- 1.7. Пункт 3.7 исключить.
- 1.8. Пункт 3.8 считать пунктом 3.7.
- 1.9. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:
«5.1. Руководство деятельностью Отдела на основе единоначалия осуществляет начальник Отдела, назначаемый и освобождаемый от замещаемой должности Мэром города Вологды в установленном порядке.».
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с даты подписания, за исключением пунктов 1.2, 1.3, 1.6, 1.7, 1.8 которые вступают в силу с 1 февраля 2018 года, и пункта 1.9, который вступает в силу с 27 февраля 2018 года.

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 31 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 73 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 06 НОЯБРЯ 2012 ГОДА № 6457

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 06 ноября 2012 года № 6457 «Об утверждении Стандарта качества муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» (с последующими изменениями), заменив в названии и пункте 1 слова «детей и молодежи» словами «и оздоровления детей».
2. Внести в Стандарт качества муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 06 ноября 2012 года № 6457 (с последующими изменениями), следующие изменения:
2.1. В названии и пункте 1.1 слова «детей и молодежи» заменить словами «и оздоровления детей».
- 2.2. В пункте 1.2 слова «муниципальных общеобразовательных учреждений, муниципальных учреждений дополнительного образования» заменить словами «муниципальных общеобразовательных организаций, муниципальных дошкольных образовательных организаций, муниципальных организаций дополнительного образования, муниципальных организаций отдыха детей и их оздоровления сезонного действия (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей)».
- 2.3. В абзаце втором пункта 1.3 и пункте 1.8 цифры и слова «6 до 18 лет» заменить цифрами и словами «6 лет и 6 месяцев до 17 лет включительно», обучающиеся в муниципальных образовательных организациях муниципального образования «Город Вологда», - в отношении лагерей, организованных указанными организациями, осуществляющими организацию отдыха и оздоровления детей в каникулярное время (с круглосуточным или дневным пребыванием), и дети в возрасте от 7 до 17 лет включительно - в отношении муниципальных организаций отдыха детей и их оздоровления сезонного действия, на базе которых сформированы загородные лагеря отдыха и оздоровления детей».
- 2.4. Абзац седьмой пункта 1.3 изложить в следующей редакции:
«учреждения отдыха и оздоровления детей – загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, созданные на базе муниципальных организаций отдыха детей и их оздоровления сезонного действия, а также лагеря, организованные муниципальными образовательными организациями муниципального образования «Город Вологда», осуществляющими организацию отдыха и оздоровления обучающихся в каникулярное время (с круглосуточным или дневным пребыванием) (далее – учреждения отдыха)».

- 2.5. В пункте 1.4 после слова «Учреждением» дополнить словами «, МАУ «ЦСП»».
- 2.6. В пункте 1.5:
- 2.6.1. Дополнить новым абзацем тринадцатым следующего содержания:
«приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 13 июля 2017 года № 656 «Об утверждении примерных положений об организациях отдыха детей и их оздоровления»»;
- 2.6.2. Абзац семнадцатый (в новой нумерации) изложить в следующей редакции:
«постановление Правительства Вологодской области от 19 июня 2017 года № 543 «Об утверждении порядка оплаты стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления за счет средств областного бюджета»»;
- 2.7. Пункт 1.9 после слова «отдыха» дополнить словами «и оздоровления».
- 2.8. Пункт 2.2 дополнить новым абзацем тринадцатым следующего содержания:
«договор об организации отдыха и оздоровления ребенка, заключенный Учреждением с родителями (законными представителями) детей (далее - договор об организации отдыха и оздоровления ребенка)»;
- 2.9. В абзаце втором подпункта 2.3.1 пункта 2.3 предложение второе изложить в следующей редакции:
«В Учреждении должен быть обеспечен доступ детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур Учреждения и предоставляемым услугам, в том числе должны быть созданы специальные условия для получения указанными лицами образования по реализуемым образовательным программам.»
- 2.10. Пункт 2.5 дополнить подпунктами 2.5.4, 2.5.5 следующего содержания:
«2.5.4. К работе в Учреждении допускаются лица, не имеющие установленных действующим законодательством Российской Федерации ограничений на занятие педагогической деятельностью, а так же прошедшие обязательные предварительные (периодические) медицинские осмотры (обследования) в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.
- 2.5.5. При приеме на работу работники Учреждения проходят инструктаж по технике безопасности, охране труда, правилам пожарной безопасности и охраны жизни и здоровья людей на водных объектах, антитеррористической безопасности, предупреждению несчастных случаев с детьми.»
- 2.11. В пункте 3.1:
- 2.11.1. Подпункт 3.1.3 изложить в следующей редакции:
«3.1.3. Для зачисления в учреждение отдыха заявитель должен:
подать в Учреждение заявление о зачислении ребенка в учреждение отдыха с приложением согласия на обработку своих персональных данных и персональных данных потребителей Услуги в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями), но не позднее, чем за 30 календарных дней до начала работы очередной смены учреждения отдыха;
представить оригиналы и копии следующих документов: документа, удостоверяющего личность заявителя (страницы, содержащие сведения о личности заявителя), свидетельства о рождении ребенка, документа, подтверждающего право на льготу при оплате путевки в учреждение отдыха (в случае подачи заявления опекуном (попечителем) - решения органа опеки и попечительства об установлении опеки или попечительства над ребенком, в случае подачи заявления приемным родителем - договора о передаче ребенка (детей) на воспитание в приемную семью);
внести родительскую плату на счет Учреждения в целях оплаты стоимости путевки в учреждение отдыха и представить квитанцию об оплате в Учреждение;
представить медицинскую справку на ребенка по форме № 079/У.
- Решение о зачислении (отказе в зачислении) ребенка в учреждение отдыха принимается не позднее 30 календарных дней с даты приема и регистрации заявления о зачислении ребенка в учреждение отдыха.
- Зачисление в учреждение отдыха осуществляется на основании приказа руководителя Учреждения.
- На основании приказа руководителя Учреждения о зачислении ребенка в учреждение отдыха заявитель заключает с Учреждением договор об организации отдыха и оздоровления ребенка.
- Решение об отказе в зачислении ребенка в учреждение отдыха оформляется уведомлением об отказе в зачислении ребенка в учреждение отдыха, которое направляется заявителю не позднее 3-х рабочих дней со дня принятия такого решения.»
- 2.11.2. Подпункт 3.1.4 изложить в следующей редакции:
«3.1.4. Образцы бланков заявлений (обращений), связанных с предоставлением Услуги, размещаются в общедоступных местах (на информационных стендах в помещениях Учреждения) и (или) на официальном сайте Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Регистрация обращений (заявлений) осуществляется работниками Учреждения, ответственными за регистрацию документов в Учреждении, в день подачи заявления с проставлением даты и входящего номера обращения (заявления). Обращение (заявление), содержащее дату и подпись заявителя (его законного представителя), фиксируется в журнале регистрации обращений (заявлений) и рассматривается в течение 30 календарных дней со дня его регистрации.»
- 2.11.3. Подпункт 3.1.5 исключить.
- 2.12. В подпункте 3.3.4 пункта 3.3:
- 2.12.1. В абзаце первом слова «лагере дневного пребывания детей, в загородном оздоровительном лагере (в том числе в период проведения выездного профильного слета на базе загородного оздоровительного лагеря)» заменить словами «учреждениях отдыха (в том числе в период проведения выездного профильного слета на базе загородного лагеря отдыха и оздоровления детей)»;
- 2.12.2. В абзацах втором и третьем слова «дневного пребывания» заменить словами «с дневным пребыванием».
- 2.12.3. В абзацах четвертом и пятом слова «загородном оздоровительном лагере» заменить словами «загородном лагере отдыха и оздоровления детей, лагере с круглосуточным пребыванием».
- 2.13. В подпункте 3.4.2 пункта 3.4 слова «(или договор)» исключить.
- 2.14. В абзаце третьем пункта 3.5 после слова «Стандарта» дополнить словами «в установленный срок».
- 2.15. Дополнить приложение пунктом 8 следующего содержания:

8	Обеспечение доступа детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур учреждения отдыха и предоставляемым услугам, в том числе должны быть созданы специальные условия для получения указанными лицами образования по реализуемым образовательным программам	единица	Наличие (отсутствие) доступа	наличие отсутствие	5 0
---	--	---------	------------------------------	--------------------	--------

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ОТ 31 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 74

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 21 СЕНТЯБРЯ 2007 ГОДА № 4271

В целях исполнения наказания лицами, осужденными к исправительным работам, руководствуясь статьями 16.1, 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 24 февраля 2010 года № 259 «О реализации права на участие в осуществлении отдельных государственных полномочий» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 «Перечень организаций для отбывания наказания лицами, осужденными к исправительным работам, не имеющими основного места работы» к постановлению Главы города Вологды от 21 сентября 2007 года № 4271 «Об организации исполнения наказания лицами, осужденными к исправительным и обязательным работам» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 20 слова и цифру «Муниципальное унитарное пассажирское автотранспортное предприятие № 1» заменить буквами и цифрой «ООО «ПАТП № 1»».
- 1.2. Дополнить строками следующего содержания:

104.	ООО «МеталлКомСтрой»	г. Вологда, ул. Добролюбова, д. 40	По специальности при наличии вакантных мест
105.	ООО «Жилпромсервис»	г. Вологда, ул. Машиностроительная, д. 19	По специальности при наличии вакантных мест

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 31 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 75 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОХОЖДЕНИЯ ПРАКТИКИ В АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ В ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ, ОСВАИВАЮЩИХ ПРОГРАММЫ БАКАЛАВРИАТА, СПЕЦИАЛИТЕТА И МАГИСТРАТУРЫ

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 27 ноября 2015 года № 1383 (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок прохождения практики в Администрации города Вологды обучающихся в образовательных организациях высшего образования, осваивающих программы бакалавриата, специалитета и магистратуры.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.Воропанов

Утвержден
постановлением Администрации
города Вологды
от 31.01.2018 № 75

ПОРЯДОК

прохождения практики в Администрации города Вологды обучающихся в образовательных организациях высшего образования, осваивающих программы бакалавриата, специалитета и магистратуры

1. Общие положения
- 1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Трудовым кодексом Российской Федерации, Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 27 ноября 2015 года № 1383, и устанавливает порядок прохождения практики в Администрации города Вологды обучающихся в образовательных организациях высшего образования, осваивающих программы бакалавриата, специалитета и магистратуры (далее – студенты).
- 1.2. В Администрации города Вологды осуществляется учебная практика и производственная практика, в том числе преддипломная практика (далее – практика).
- 1.3. Для организации, руководства и контроля практики студентов в органах Администрации города Вологды назначаются руководители практики от соответствующего органа Администрации города Вологды из числа руководителей структурных подразделений органов Администрации города Вологды, их заместителей или соответствующих специалистов.
- 1.4. Количество студентов, направляемых одновременно на практику в одно структурное подразделение органа Администрации города Вологды, не должно быть более 3 человек.
- 1.5. Во время прохождения практики студентами в органах Администрации города Вологды на них распространяются правила внутреннего трудового распорядка, требования охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, действующие в Администрации города Вологды.
- 1.6. Продолжительность прохождения практики составляет: для студентов в возрасте до 18 лет – не более 36 часов в неделю, для студентов в возрасте от 18 лет и старше – не более 40 часов в неделю.
- 1.7. При наличии вакантных должностей, соответствующих профилю прохождения практики, студенты могут быть приняты на работу при условии соответствия требованиям, предъявляемым законодательством о муниципальной службе. При этом со студентом, направленным на практику, заключается срочный трудовой договор с указанием срока и причины заключения срочного трудового договора: для выполнения работ, непосредственно связанных с профессиональным обучением работника.
2. Организация и руководство практикой
- 2.1. Практика студентов организуется в соответствии с договором (соглашением) между Администрацией города Вологды и образовательной организацией высшего образования, имеющей государственную аккредитацию (далее – образовательная организация).
- С инициативой заключения договора (соглашения) могут выступать Администрация города Вологды или образовательная организация.
- 2.2. Практика студентов осуществляется на основании ходатайства, поступившего в Администрацию города Вологды от образовательных организаций, не позднее чем за тридцать дней до начала практики, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.
- К ходатайству образовательной организации должны прилагаться заявка по организации практики по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, анкета студента по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку и согласие студента на обработку его персональных данных по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.
- 2.3. Ходатайство образовательной организации, поступившее на имя Мэра города Вологды, направляется в соответствующие органы Администрации города Вологды для согласования прохождения практики студентов и предложений по назначению руководителей практики.
- На основании вышеуказанного согласования и предложений органов Администрации города Вологды Управление делами Администрации города Вологды (далее – Управление делами) обеспечивает подготовку муниципального правового акта о порядке, сроках проведения практики, о подразделениях и руководителях практики.
- Управление делами в десятидневный срок с даты подписания вышеуказанного муниципального правового акта информирует образовательную организацию об итогах рассмотрения ходатайства.
- 2.4. Работу по организации проведения практики студентов в органах Администрации города Вологды осуществляет: в случае организации проведения практики в функциональных органах Администрации города Вологды - отдел муниципальной службы и кадров Управления делами Администрации города Вологды (далее – кадровая служба); в случае организации проведения практики в отраслевом органе Администрации города Вологды - специалист по кадровым вопросам отраслевого органа Администрации города Вологды (далее – кадровая служба).
- 2.5. Кадровые службы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка:
проводят собеседование со студентом, направленным на практику в Администрацию города Вологды;
осуществляют контроль за прибытием студентов на практику в орган Администрации города Вологды;
анализируют информацию о прохождении студентами практики с целью отбора кандидатур в кадровые резервы города Вологды;
по итогам года готовят аналитическую записку о результатах организации и проведения практики студентов.
- 2.6. Руководитель практики от Администрации города Вологды:
взаимодействует с руководителем практики от образовательной организации;
согласовывает индивидуальные задания, содержание и планируемые результаты практики;
предоставляет рабочие места студентам;
обеспечивает безопасные условия прохождения практики студентами;
обеспечивает условия для реализации заданий на практику, обеспечивает студенту возможность ознакомления с документами, за исключением документов, содержащих сведения, составляющие государственную тайну и служебную информацию ограниченного пользования;
знакомит студента с правилами внутреннего распорядка Администрации города Вологды, требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, действующими в Администрации города Вологды, с положением об органе Администрации города Вологды, в котором студент проходит практику.

2.7. Студент в период прохождения практики:
выполняет индивидуальные задания, предусмотренные программами практики;
соблюдает правила внутреннего распорядка Администрации города Вологды;
соблюдает требования охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, действующие в Администрации города Вологды

2.8. По завершении практики на каждого студента руководителем практики от Администрации города Вологды составляется письменный отзыв о прохождении практики по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.

2.9. В отзыве о прохождении практики необходимо отразить:
полноту и качество выполнения индивидуального задания прохождения практики и достижение планируемых результатов практики;

знание нормативных правовых и других документов и умение пользоваться ими в работе;

наличие навыков в использовании компьютерной и другой техники;

дисциплинированность и исполнительность, общий кругозор;

выводы, рекомендации, предложения о возможности включения кандидатуры в кадровые резервы города Вологды.

Отзыв подписывается руководителем практики от соответствующего органа Администрации города Вологды. Копия отзыва о прохождении практики в органе Администрации города Вологды направляется в соответствующую кадровую службу.

Материалы практики (анкета и копия отзыва) хранятся в соответствующей кадровой службе в течение трёх лет.

Приложение № 1
к Порядку прохождения практики
в Администрации города Вологды
обучающихся в образовательных
организациях высшего образования,
осваивающих программы бакалавриата,
специалитета и магистратуры

Бланк образовательной организации высшего образования

Мэру города Вологды

(фамилия, имя, отчество)

Уважаемый(ая) _____!
(имя, отчество)

В соответствии с договором между Администрацией города Вологды и _____

(наименование образовательной организации высшего образования)
от « _____ » _____ 20 _____ года № _____ просим Вас принять для прохождения практики на период с « _____ » _____ 20 _____ года по « _____ » _____ 20 _____ года:

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

Руководство практикой от _____
(наименование образовательной организации высшего образования)

поручено _____

(должность, фамилия, имя, отчество, телефон)

Приложения:

1) заявка на прохождение практики студента в Администрации города Вологды (заполняется на каждого студента) на _____ л. в 1 экз.;

2) анкета (заполняется на каждого студента) на _____ л. в 1 экз.;

3) согласие на обработку персональных данных (заполняется лично студентом) на _____ л. в 1 экз.

_____ (наименование должности) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение № 2
к Порядку прохождения практики
в Администрации города Вологды
обучающихся в образовательных
организациях высшего образования,
осваивающих программы бакалавриата,
специалитета и магистратуры

ЗАЯВКА*

на прохождение практики студентов Администрации города Вологды

Прошу принять на _____ практику

(вид практики)

(фамилия, имя, отчество)

студента _____

(курс, наименование факультета и кафедры)

Тема практики _____

Наименование органа Администрации города Вологды, в котором планируется прохождение практики _____

Продолжительность практики (количество дней) _____

Планируемые сроки проведения практики _____

Контактный телефон студента _____

Руководитель практики от образовательной организации высшего образования _____

_____ телефон _____

(фамилия, имя, отчество)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

* заполняется на каждого студента отдельно

Приложение № 3
к Порядку прохождения практики
в Администрации города Вологды
обучающихся в образовательных
организациях высшего образования,
осваивающих программы бакалавриата,
специалитета и магистратуры

АНКЕТА*

(фамилия, имя, отчество)

студента _____

(курс, факультет, кафедра)

(наименование образовательной организации высшего образования)

Дата рождения _____

Место рождения _____

Гражданство _____

Образование _____

Окончил _____

(наименование учебного заведения, год окончания)

Специальность по образованию _____

Сведения о судимости _____

(были ли Вы судимы - когда и за что)

Трудовая деятельность (за последние пять лет)

Месяц и год		Должность с указанием организации	Место нахождения организации
поступления	ухода		

Паспортные данные _____

Домашний адрес (адрес регистрации, фактического проживания), номер телефона (либо иной вид связи) _____

Номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования ++ _____

ИНН _____

Дополнительные сведения (любая информация, которую желаете сообщить о себе) _____

« _____ » _____ 20 _____ года

(подпись)

* заполняется студентом собственноручно

Приложение № 3
к Порядку прохождения практики
в Администрации города Вологды
обучающихся в образовательных
организациях высшего образования,
осваивающих программы бакалавриата,
специалитета и магистратуры
В Администрацию города Вологды от студента

(наименование образовательной организации)

(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированного адресу: _____

(адрес регистрации указывается почтовым индексом)

паспорт серия _____ № _____

выдан _____

(дата выдачи и наименование органа, выдавшего документ)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность)

даю согласие Администрации города Вологды (г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4) на обработку моих персональных данных в целях прохождения мною учебной практики, производственной практики, преддипломной практики (ненужное зачеркнуть) в Администрации города Вологды.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают сведения о фактах, событиях и обстоятельствах моей жизни, представленные в Администрацию города Вологды, необходимые для прохождения мною учебной практики (производственной практики, преддипломной практики) в Администрации города Вологды.

Действия, совершаемые с персональными данными (обработка персональных данных), включают в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение, удаление.

Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации.

Согласие действует со дня его подписания и до дня моего письменного отзыва данного согласия.

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (дата)

* заполняется студентом собственноручно

Приложение № 5

к Порядку прохождения практики
в Администрации города Вологды
обучающихся в образовательных
организациях высшего образования,
осваивающих программы бакалавриата,
специалитета и магистратуры

ОТЗЫВ

о прохождении практик/И

_____ (фамилия, имя, отчество)

студент _____

(курс, факультет, кафедра)

(наименование образовательной организации высшего образования)

проходил практику с _____ по _____

в _____

(наименование структурного подразделения органа Администрации города Вологды)

Тема практики _____

За время прохождения практики осуществлялась следующая деятельность (выполнялась работа) _____

Оценка деловых и личностных качеств: _____

Предложение _____

(руководитель практики, должность) (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (дата)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 31 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 76
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВЫДАЧЕ
РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 10 января

2014 года № 68 (с последующими изменениями), изложив подпункт 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 в следующей редакции: «2.6.2. Для продления срока действия разрешения на строительство заявитель представляет заявление по образцу согласно приложению № 3 к настоящему Административному регламенту.».

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Вологды от 21 декабря 2017 года № 1440 «О приостановлении отдельных положений административного регламента по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 31 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 27
О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО
ОБСЛЕДОВАНИЮ МЕСТ МАССОВОГО
ПРЕБЫВАНИЯ ЛЮДЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВОЛОГДА»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 марта 2015 года № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест объектов (территорий)», на основании части 6 статьи 27, пункта 9 части 2, части 3 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Межведомственную комиссию по обследованию мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Утвердить прилагаемое Положение о Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Город Вологда».

3. Утвердить прилагаемый состав Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Город Вологда».

4. Признать утратившими силу: постановление Администрации города Вологды от 18 ноября 2015 года № 8797 «О создании Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Город Вологда»», за исключением пункта 3;

пункты 4-6 постановления Администрации города Вологды от 24 мая 2017 года № 523 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты».

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В. Сапожников

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
города Вологды
от 31.01.2018 № 27

**Положение
о Межведомственной комиссии по обследованию
мест массового пребывания людей на территории
муниципального образования «Город Вологда»**

1. Общие положения
1.1. Межведомственная комиссия по обследованию мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Город Вологда» (далее - Комиссия) является постоянно действующим координационным органом, созданным для организации обследования, категорирования мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Город Вологда» (далее – место массового пребывания людей) и оценки состояния их антитеррористической защищенности.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Вологодской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Вологда», а также настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии
Основными задачами Комиссии являются:
разработка перечня мест массового пребывания людей, согласование его с территориальным органом безопасности, территориальными органами Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

организация мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей; определение степени угрозы и возможных последствий при совершении террористического акта в месте массового пребывания людей;

категорирование мест массового пребывания людей в целях установления дифференцированных требований к обеспечению их безопасности с учетом степени потенциальной опасности и угрозы совершения в местах массового пребывания людей террористических актов и их возможных последствий;

оценка состояния антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей.
3. Полномочия Комиссии
Комиссия в соответствии с возложенными задачами обладает следующими полномочиями:
проводит обследование и категорирование мест массового пребывания людей с составлением соответствующих актов;

оформляет паспорта безопасности мест массового пребывания людей и обеспечивает их актуализацию;
определяет перечень организационных мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей;

проводит плановые и внеплановые проверки выполнения требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей;

направляет правообладателю места массового пребывания людей и Главе города Вологды предложения по совершенствованию мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и устранению недостатков, выявленных по результатам проверок;

осуществляет контроль за устранением недостатков, выявленных по результатам проверок;
обеспечивает передачу на хранение первых экземпляров паспортов безопасности мест массового пребывания людей в Администрацию города Вологды.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Главы города Вологды, в который включаются председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии. При необходимости к работе Комиссии привлекаются представители собственников объектов, которые располагаются на территории места массового пребывания людей либо в непосредственной близости к нему.

4.2. Председатель Комиссии:
инициирует проведение заседаний Комиссии;
утверждает повестку дня заседания Комиссии;
ведет заседания Комиссии;
подписывает акты обследования и категорирования мест массового пребывания людей и другие документы, касающиеся исполнения полномочий Комиссии;

утверждает план проведения проверок мест массового пребывания людей на очередной год.

4.3. Заместитель председателя Комиссии выполняет полномочия председателя Комиссии в случае невозможности участия председателя Комиссии в заседании Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии обеспечивает:
Подготовку повестки дня заседаний Комиссии;
уведомление членов комиссии о дате, времени, месте проведения заседаний Комиссии и рассматриваемых вопросах;
контроль за исполнением решений Комиссии;
взаимодействие Комиссии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти;
ведение делопроизводства Комиссии.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.6. Подготовка материалов, необходимых для рассмотрения на заседании Комиссии, осуществляется секретарем Комиссии совместно с представителями территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, к ведению которых относятся вопросы повестки дня.

4.7. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее половины ее членов. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании, путем открытого голосования.

В случае равенства голосов голос лица, председательствующего на заседании Комиссии, является решающим.

4.8. В ходе заседания секретарем Комиссии ведется протокол, который утверждается лицом, председательствующим на заседании Комиссии.

4.9. На заседания Комиссии могут приглашаться представители органов местного самоуправления муниципально-образовательного «Город Вологда», правоохранительных органов, организаций, общественных объединений, средств массовой информации и граждане, которые вправе принимать участие в обсуждении рассматриваемых вопросов и вносить свои предложения.

4.10. Результаты работы Комиссии по проведению обследования места массового пребывания людей оформляются актом обследования и категорирования места массового пребывания людей, который составляется в 6 экземплярах, подписывается всеми членами Комиссии и является неотъемлемой частью паспорта безопасности места массового пребывания людей.

4.11. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией города Вологды (в случае проведения заседания Комиссии в помещениях, используемых Вологодской городской Думой, - Администрацией города Вологды совместно с Вологодской городской Думой).

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
города Вологды
от 31.01.2018 № 27

**Состав
Межведомственной комиссии по обследованию
мест массового пребывания людей на территории
муниципального образования «Город Вологда»**

Глава города Вологды (либо лицо, исполняющее обязанности (полномочия) Главы города Вологды) - Председатель Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Город Вологда» (далее – Комиссия);

Заместитель Мэра города Вологды – начальник Административного департамента Администрации города Вологды (либо лицо, исполняющее обязанности начальника Административного департамента Администрации города Вологды) - заместитель председателя Комиссии;

сотрудник Административного департамента Администрации города Вологды, определенный приказом Административного департамента Администрации города Вологды – секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:
руководитель органа Администрации города Вологды, в подведомственности которого находится организация, за которой закреплено на соответствующем праве место массового пребывания людей;
собственник места массового пребывания людей или лицо, использующее место массового пребывания людей на ином законном основании (по согласованию);
представитель Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Вологодской области (по согласованию);
представитель Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Вологде (по согласованию);

представитель Вологодского линейного отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации на транспорте (по согласованию);

представитель отдела надзорной деятельности по городу Вологде Управления надзорной деятельности Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Вологодской области (по согласованию);

представитель Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Вологодской области (по согласованию).

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 01 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 77
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 ЯНВАРЯ 2015 ГОДА № 376**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда»:
1. Внести в постановление Администрации города Вологды от 30 января 2015 года № 376 «Об использовании архивных документов в Администрации города Вологды» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.3 изложить в следующей редакции:
«1.3. Заверенные копии постановлений, распоряжений Главы города Вологды, Администрации города Вологды, копии распоряжений заместителей Главы города Вологды, копии распоряжений заместителей Мэра города Вологды, копии распоряжений руководителей органов Администрации города Вологды, находящихся на хранении в ведомственном архиве Администрации города Вологды, выдаются работниками отдела делопроизводства и архива Управления делами Администрации города Вологды судебным и правоохранительным органам, контролирующим органам на основании их письменных запросов, органам Администрации города Вологды на основании служебных записок для использования в работе и для выдачи копий организациям и гражданам.».

1.2. Подпункт 2.1 дополнить словами «, до передачи их в установленном порядке в муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив города Вологды»».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 01 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 78
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАКУПОК В ЭЛЕКТРОННОЙ
СИСТЕМЕ «ЭЛЕКТРОННЫЙ МАГАЗИН»**

В соответствии с решением Вологодской городской Думы от 19 декабря 2013 года № 1946 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Заказчикам муниципального образования «Город Вологда» при осуществлении выбора поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для заключения муниципальных контрактов (договоров) в случаях осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренных пунктами 4 и 5 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с последующими изменениями), использовать электронную систему «Электронный магазин» в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 27 мая 2013 года № 537 «Об электронной системе «Электронный магазин» (с последующими изменениями) в порядке, установленном для государственных заказчиков Вологодской области.

2. Руководителям органов Администрации города Вологды обеспечить доведение до сведения и исполнение настоящего постановления подведомственными муниципальными казенными, бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями.

3. Определить Управление делами Администрации города Вологды уполномоченным органом Администрации города Вологды, ответственным по техническим вопросам подключения органов Администрации города Вологды к электронной системе «Электронный магазин».

4. Департаменту финансов Администрации города Вологды, отраслевым органам Администрации города Вологды: в срок до 09 февраля 2018 года постановлением Администрации города Вологды утвердить перечень специалистов Администрации города Вологды и отраслевых органов Администрации города Вологды соответственно, уполномоченных на работу в электронной системе «Электронный магазин»;

в срок до 22 февраля 2018 года обеспечить подключение к электронной системе «Электронный магазин» Администрации города Вологды и отраслевых органов Администрации города Вологды соответственно.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителей органов Администрации города Вологды, упомянутых в настоящем постановлении.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу со дня его подписания, за исключением пункта 1, который вступает в силу с 22 февраля 2018 года.

Мэр города Вологды С.А.Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 01 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 80 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СОСТАВ ЭВАКУАЦИОННОЙ КОМИССИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Эвакуационной комиссии города Вологды, утвержденной постановлением Главы города Вологды от 23 октября 2009 года № 5547 (с последующими изменениями) (далее – Комиссия), следующие изменения:

1.1. Ввести в раздел 1 «Руководство» состава Комиссии Кошурину Ирину Евгеньевну, ведущего специалиста отдела ГОЧС и ПБ МКУ «Центр гражданской защиты города Вологды», в качестве секретаря Комиссии.

1.2. Ввести в раздел 2 «Рабочая группа оповещения и связи» состава Комиссии Смирнову Юлию Евгеньевну, заместителя начальника Управления информации и общественных связей – начальника отдела по взаимодействию с общественными институтами Управления информации и общественных связей Администрации города Вологды, в качестве помощника начальника группы.

1.3. Ввести в раздел 3 «Рабочая группа учета эвакуируемого населения, материальных и культурных ценностей» состава Комиссии Собенину Ольгу Сергеевну, специалиста по вопросам символики, награждения граждан и организаций наградами Губернатора Вологодской области, наградами города Вологды организационного отдела Управления делами Администрации города Вологды, в качестве помощника начальника группы.

1.4. Ввести в раздел 5 «Рабочая группа транспортного обеспечения» состава Комиссии:

Полужикова Виктора Александровича, начальника Отдела транспорта Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды, в качестве начальника группы;

Авдеевского Александра Александровича, начальника вокзала станции Вологда - 1 Вологодского региона Северной железной дороги - филиала ОАО «РЖД» (по согласованию), в качестве помощника начальника группы.

1.5. Ввести в раздел 6 «Рабочая группа взаимодействия» состава Комиссии Матвеева Сергея Николаевича, заместителя начальника Административного департамента Администрации города Вологды - начальника Управления по административным отношениям, пожарной безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Административного департамента Администрации города Вологды, в качестве помощника начальника группы.

1.6. Исключить из состава Комиссии Горних О.А., Таланову Н.П., Пирогову А.П., Верещагина П.А., Шарова Е.М., Макарына А.А.

1.7. В разделе 2 «Рабочая группа оповещения и связи» состава Комиссии наименование должности Пономарева Виктора Сергеевича изложить в следующей редакции:

«заместитель руководителя – начальник Единой дежурно-диспетчерской службы муниципального образования «Город Вологда» МКУ «Центр гражданской защиты города Вологды»».

1.8. В разделе 3 «Рабочая группа учета эвакуируемого населения, материальных и культурных ценностей» состава Комиссии наименование должности Барандина Евгения Вячеславовича изложить в следующей редакции:

«начальник Управления физической культуры и массового спорта Администрации города Вологды».

1.9. В разделе 5 «Рабочая группа транспортного обеспечения» состава Комиссии наименование должности Вахрамеева Евгения Павловича изложить в следующей редакции:

«директор ООО «ПАТП № 1» (по согласованию)».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 02 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 83 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 22 ИЮЛЯ 2015 ГОДА № 5395

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Порядок формирования, утверждения и ведения планов закупок и планов-графиков закупок для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования «Город Вологда», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 22 июля 2015 года № 5395 (с последующими изменениями), дополнив пункт 2.2 абзацами следующего содержания:

«В дополнение к основаниям, предусмотренным пунктом 8 требований к формированию, утверждению и ведению планов закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации и муниципальных нужд, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 ноября 2013 года № 1043 (с последующими изменениями), установить следующие основания для внесения изменений в утвержденные планы закупок:

- изменение доведенного до муниципального заказчика объема прав в денежном выражении на принятие и (или) исполнение обязательств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, изменение показателей планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности соответствующих муниципальных бюджетных учреждений, унитарных предприятий, а также изменение соответствующих решений и (или) соглашений о предоставлении субсидий;

- возникновение обстоятельств, предвидеть которые на дату утверждения плана закупок было невозможно.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.ВОРОПАНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 02 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 85 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 35:24:0104006 НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Рассмотрев заявление ООО «Устюггазсервис», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-3/2558 от 11 октября 2017 года, постановление Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1494 «О подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда», представленные документы, заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда» от 11 января 2018 года, руководствуясь статьями 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 01 января 2017 года), пунктом 4 статьи 9 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
города Вологды

от 02.02.2018 № 85

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 35:24:0104006
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Вологда
2018 г

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение
 2. Цели и задачи проекта межевания
 3. Характеристика полосы отвода
 4. Сведения об образуемых земельных участках
 5. Заключение
- Проектный план межевания территории
Чертеж расположения земельного участка
Чертеж земельного участка

1. Введение

Подготовка документации по проекту межевания территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Согласно пункту 2 (в) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2008 года № 87, к линейным объектам относятся трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.

Проект межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующим законодательством: Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями); СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;

СП 103-34-96 «Подготовка строительной полосы»;

Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 878 от 20 ноября 2000 года (с последующими изменениями).

Проект межевания для линейного объекта сетей газоснабжения по объекту: «Распределительные газопроводы г. Вологда ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а» разработан ООО «Устюггазсервис» на основании:

1) постановления Администрации города Вологды от 30 ноября 2016 года № 1494 «О подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 35:24:0104006 на территории муниципального образования «Город Вологда»;

2) проектной документации «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а».

Исходные данные и условия, используемые для подготовки проекта:

Генеральный план городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171;

Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);

Проект планировки района Ананьино города Вологды, утвержденный постановлением Главы города Вологды от 18 августа 2008 года № 4428;

технические условия АО «Газпром газораспределение Вологда» № 4/00148 от 25 марта 2016 года о подключении объекта капитального строительства к газораспределительной сети;

инженерно-геодетические изыскания, выполненные в 2016 году ООО «Устюггазсервис» в системе координат - МСК-35, в системе высот – Балтийская;

сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект разработан на топографической съемке масштаба 1:500, в системе координат МСК-35.

2. Цели и задачи проекта межевания

Целесообразность строительства газопровода обусловлена необходимостью газоснабжения природным газом микрорайона, расположенного в районе домов 13-32, 78а-82а по ул. Ананьинской в г. Вологде. Газ используется в качестве топлива на нужды пищевого производства, отопления и горячего водоснабжения.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков для строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а».

Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- 1) выявить территории, занятые линейным объектом;
- 2) выявить территории, на которые накладывается его охранный зона;
- 3) выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- 4) проанализировать фактическое землепользование и соблюдение требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
- 5) определить в соответствии с нормативными требованиями площади земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;

6) сформировать границы земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования;

7) обеспечить права лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Результаты работы:

1. Определена территория, занятая линейным объектом и его охранный зоной.
2. Определены существующие и проектируемые объекты, функционально связанные с проектируемым линейным объектом.

3. Выявлены объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранный зону проектируемого линейного объекта.

4. Установлено местоположение границ земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а».

3. Характеристика полосы отвода

Территория проектирования расположена в границах кадастрового квартала 35:24:0104006.

Выбор трассы газопровода осуществляется в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 878 от 20 ноября 2000 года (с последующими изменениями).

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, зоны с особыми условиями использования, сервитуты.

Строительство распределительного газопровода г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а предусмотрено проектом: «Распределительные газопроводы г. Вологда ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82».

Точка подключения - распределительный подземный газопровод высокого давления Ø159х4,5 мм Кирпичный завод № 2 ул. Ананьинская Рmax=0,6МПа (Рфакт=0,43МПа).

Протяженность газопровода высокого давления – 9,0 м, распределительного газопровода низкого давления – 1348,3 м, газопроводов-вводов – 78,3 м, общая протяженность газопровода составляет 1435,6 м.

Общий расход газопровода равен 212,1 м³/ч с учетом коэффициента одновременности.

Проектом предусматривается прокладка газопровода высокого давления из стальных электросварных труб Ø108х4,0 ГОСТ 10704-91 из стали В-Ст2сп ГОСТ 10705-80* и прокладка газопровода низкого давления ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø160х14,6 из полиэтилена по ГОСТ Р 50838-2009, с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 (расчетное 400). Углы поворота стального газопровода выполняются из круглоизогнутых отводов по ГОСТ 17375-2001. Соединение полиэтиленовых труб выполняется муфтами с закладными нагревателями и соединительными деталями из полиэтилена.

Для снижения давления газа с высокого на низкое, устанавливается газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-07-2У1 в ограждении. Устанавливаемое ГРПШ применяется как готовое изделие полной заводской готовности, имеющее сертификат соответствия и разрешение на применение.

ГРПШ с двумя линиями редуцирования на базе регулятора РДНК-1000 с пропускной способностью при входном давлении 0,43 МПа с 20% запасом составляет 510 м³/ч. Диапазон срабатывания предохранительного клапана при понижении давления 0,5 Рвых=0,00125 МПа, при повышении давления 1,25 Рвых=0,00312 МПа. Давление на выходе из ГРПШ – 2,5 кПа.

Диапазон срабатывания отключающего устройства (ПЗК):

- при понижении выходного давления 0,5Рвых - 0,0013 МПа,

- при повышении выходного давления 1,25Рвых - 0,0031 МПа.

Давление настройки ПСК 1,15Рраб - 0,0029 МПа.

Диаметры проектируемого газопровода определены гидравлическим расчетом из условия обеспечения стабильного газоснабжения всех потребителей в часы максимального газопотребления при максимально-допустимых перепадах давления, в соответствии с требованиями СП 42-101-2003.

Ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное использование под строительство газопровода, согласно принятой в проекте организации строительства, на период строительства составляет 4,0 м (рис. 1).

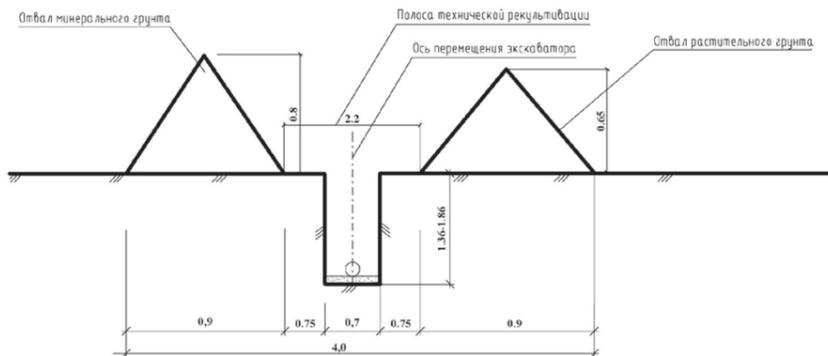


Рис. 1 - Схема полосы временного отвода земель на участках строительства проектируемого газопровода.

Согласно расчетам площадь земель, отводимых во временное краткосрочное использование, на период строительства линейной части газопровода и площадных объектов составляет 5473 кв. м, в т.ч.:

- площадь земельных участков под линейную часть газопровода составляет 4887 кв. м.

- площадь земельного участка под строительство газораспределительного пункта составляет 586 кв. м.

При пересечении автомобильной дороги с усовершенствованным асфальтовым покрытием прокладка газопровода предусматривается закрытым способом методом горизонтально – направленного бурения (ГНБ), поэтому земельные участки не формируются.

Охранный зона для газораспределительных сетей составляет 5473 кв. м, в т.ч.:

- вдоль трассы подземного полиэтиленового газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Все пересечения с коммуникациями выполнены в соответствии с нормативными документами. На время проведения непосредственно строительных работ будут приглашены представители организаций, обслуживающих данные коммуникации.

4. Сведения об образуемых земельных участках

Проектом межевания предусматривается образование трех земельных участков, один из которых является многоквартирным. Разрешенное использование образуемых земельных участков с обозначением ЗУ1 и ЗУ2 согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено в соответствии с приказом Министерства экономического развития от 01 сентября 2014 года № 540 «Трубопроводный транспорт». Третьему земельному участку с обозначением ЗУ3 присваивается вид разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), – «Объекты инженерно-технического обеспечения районного и местного значения».

Земельные участки образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Границы вновь образованных земельных участков совпадают с границами полосы отвода проектируемого газопровода.

Согласно Правилам землепользования и застройки г. Вологды проектируемая территория находится в следующих зонах:

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2);

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-1);

- зона общественного, делового и коммерческого назначения (Ц-1).

Красные линии установлены проектом планировки района Ананьино города Вологды, утвержденным постановлением Главы города Вологды от 18 августа 2008 года № 4428.

В проекте межевания линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 13-32, д. 78а-82а» изменения в красные линии не вносились.

Основные характеристики образуемых земельных участков приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.

Координаты красных линий МСК-35			Координаты красных линий местная система		
№ точки	x	y	№ точки	x	y
1	354393.61	2318587	1	804.45	-7613.64
2	354414.64	2318779.03	2	821.62	-7421.23
3	354448.34	2318874.88	3	853.39	-7324.72
4	354448.53	2318882.08	4	853.44	-7317.52
5	354632.56	2318848.70	5	1038.10	-7347.21
6	354658.79	2318851.89	6	1064.30	-7343.49
7	354448.75	2318890.01	7	853.50	-7309.59
8	354454.38	2319095.17	8	855.02	-7104.36
9	354476.56	2319365.42	9	871.78	-6833.72
10	354495.57	2319639.24	10	885.30	-6559.57
11	354496.13	2319647.45	11	885.69	-6551.35
12	354515.12	2319920.71	12	899.20	-6277.77
13	354533.11	2319948.42	13	916.63	-6249.70
14	354493.87	2319974.73	14	876.87	-6224.18
15	354492.33	2319952.62	15	875.78	-6246.32
16	354472.06	2319661.06	16	861.35	-6538.23
17	354470.81	2319643.07	17	860.46	-6556.24
18	354453.92	2319400.30	18	848.45	-6799.30
19	354454.02	2319370.30	19	849.14	-6829.29
20	354434.53	2319097.88	20	835.11	-7102.05
21	354433.89	2319077.88	21	834.88	-7122.05
22	354430.04	2318938.32	22	833.82	-7261.66
23	354429.54	2318920.33	23	833.69	-7279.66
24	354428.39	2318878.58	24	833.37	-7321.42
25	354395.51	2318784.91	25	802.38	-7415.73
26	354374.84	2318587.61	26	785.67	-7613.40

Таблица 4.2

№ п/п	Условный номер	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ1	Вологодская область, город Вологда	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	899
2	:ЗУ2(1) :ЗУ2(2)	Вологодская область, город Вологда	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	3097 891
3	:ЗУ3	Вологодская область, город Вологда	Земли населенных пунктов	Объекты инженерно-технического обеспечения районного и местного значения	586

Таблица составлена на основании кадастрового плана территории – № 3500/301/2016-305648 от 01 июня 2016 года. Координаты образуемых земельных участков приведены в таблице 4.3.

Таблица 4.3

Обозначение характерных точек границ земельных участков	Координаты, м, МСК - 35	
	X	Y
1	2	3
	:ЗУ1	
n1	354466.40	2318655.05
n2	354471.00	2318666.00
n3	354492.37	2318658.77
n4	354497.00	2318657.04
n5	354503.70	2318668.34
n6	354504.99	2318667.84
n7	354506.35	2318671.48
n8	354505.45	2318671.85
n9	354506.10	2318673.17
n10	354503.20	2318675.50
n11	354507.43	2318713.02
n12	354510.16	2318737.40
n13	354488.39	2318741.54
1	2	3
n14	354486.21	2318742.31
n15	354489.40	2318751.14
n16	354492.11	2318759.82
n17	354494.67	2318767.33
n18	354495.69	2318772.61
n19	354497.59	2318778.31
n20	354500.54	2318787.16
n21	354503.43	2318795.19
n22	354504.16	2318797.51
n23	354505.13	2318804.57
n24	354507.47	2318814.08
n25	354503.64	2318815.01
n26	354501.26	2318805.28
n27	354500.30	2318798.36
n28	354499.71	2318796.46
n29	354496.84	2318788.51

н30	354493.87	2318779.58
н31	354491.79	2318773.14
н32	354490.88	2318768.42
н33	354489.54	2318764.47
н34	354488.62	2318764.80
н35	354487.17	2318761.19
н36	354488.28	2318760.75
н37	354485.68	2318752.41
н38	354485.31	2318751.41
н39	354484.33	2318751.80
н40	354483.07	2318748.08
н41	354483.98	2318747.72
н42	354483.33	2318745.92
н43	354482.50	2318746.25
н44	354481.32	2318742.50
н45	354482.00	2318742.23
н46	354481.16	2318739.90
н47	354487.35	2318737.73
н48	354505.84	2318734.21
н49	354503.46	2318713.47
н50	354499.05	2318673.79
н51	354501.17	2318672.09
н52	354500.25	2318670.22
н53	354497.87	2318666.39
н54	354495.37	2318661.91
н55	354493.77	2318662.45
н56	354468.86	2318670.88
н57	354465.49	2318662.84
н58	354464.30	2318663.29
н59	354462.95	2318659.59
н60	354463.95	2318659.21
н61	354462.80	2318656.61
:3Y2		
:3Y2(1)		
н1	354446.54	2319197.59
н2	354446.64	2319199.03
н3	354446.87	2319202.54
н4	354447.15	2319206.81
н5	354447.21	2319207.83
н6	354448.30	2319223.30
н7	354449.26	2319238.74
н8	354450.35	2319254.30
н9	354451.46	2319269.76
н10	354452.38	2319283.75
н11	354452.70	2319292.80
н12	354452.81	2319296.05
н13	354453.20	2319298.48
н14	354454.19	2319301.21
н15	354454.77	2319303.33
н16	354455.84	2319307.49
н17	354457.25	2319316.20
н18	354457.88	2319332.87
н19	354458.85	2319345.64
н20	354460.11	2319362.71
н21	354461.38	2319379.81
н22	354462.04	2319393.47
н23	354462.68	2319407.10
н24	354464.39	2319429.31
н25	354463.04	2319429.48
н26	354460.71	2319429.76
н27	354461.16	2319434.01
н28	354462.51	2319449.06
н29	354465.81	2319448.73
н30	354466.84	2319460.12
н31	354466.96	2319461.81
н32	354467.09	2319462.58
н33	354467.37	2319466.82
н34	354468.32	2319490.35
н35	354468.48	2319494.22
н36	354467.28	2319494.30
н37	354465.38	2319494.44
н38	354466.91	2319515.91
н39	354467.71	2319529.15
н40	354468.50	2319542.32
н41	354469.72	2319559.80
н42	354470.95	2319577.25
н43	354471.96	2319593.31
н44	354472.98	2319609.35
н45	354473.85	2319621.19
н46	354477.95	2319620.91
н47	354478.22	2319624.94
н48	354473.45	2319625.26
н49	354474.72	2319643.39
н50	354476.96	2319648.81
н51	354477.36	2319653.92
н52	354478.22	2319664.97
н53	354477.79	2319669.89
н54	354478.24	2319675.62
н55	354479.20	2319675.54
н56	354481.60	2319675.35
н57	354487.43	2319762.17
н58	354487.56	2319765.18
н59	354488.70	2319788.64
н60	354489.18	2319795.31
н61	354489.67	2319802.03
н62	354489.83	2319805.33
н63	354490.31	2319814.91
н64	354490.85	2319825.75
н65	354491.39	2319836.58
н66	354493.63	2319861.79
н67	354493.83	2319864.05
н68	354494.71	2319874.88
н69	354495.56	2319885.35
н70	354495.60	2319885.84
н71	354496.04	2319896.43
н72	354496.21	2319901.14
н73	354497.00	2319917.44
н74	354497.45	2319928.97
н75	354498.08	2319951.05
н76	354497.25	2319951.08

н77	354494.10	2319951.21
н78	354494.07	2319950.17
н79	354489.07	2319950.31
н80	354488.77	2319946.31
н81	354492.45	2319946.21
н82	354494.01	2319946.17
н83	354493.58	2319931.06
н84	354491.57	2319931.13
н85	354487.65	2319931.28
н86	354487.36	2319927.37
н87	354491.35	2319927.22
н88	354493.45	2319927.14
н89	354493.08	2319917.60
н90	354492.29	2319901.27
н91	354491.75	2319887.60
н92	354488.99	2319887.70
н93	354487.89	2319887.74
н94	354487.62	2319883.83
н95	354488.73	2319883.79
н96	354491.50	2319883.69
н97	354489.92	2319864.26
н98	354487.47	2319836.76
н99	354486.38	2319814.95
н100	354485.76	2319802.41
н101	354484.78	2319788.76
н102	354483.81	2319768.89
н103	354480.99	2319769.09
н104	354479.67	2319769.18
н105	354479.40	2319765.27
н106	354480.73	2319765.17
н107	354483.62	2319764.97
н108	354483.15	2319753.37
н109	354482.36	2319742.81
н110	354481.71	2319732.11
н111	354480.45	2319711.37
н112	354478.89	2319686.91
н113	354478.35	2319679.59
н114	354474.97	2319679.87
н115	354474.58	2319679.90
н116	354473.89	2319670.15
н117	354474.11	2319667.12
н118	354474.28	2319664.90
н119	354473.73	2319658.83
н120	354473.13	2319652.33
н121	354472.85	2319649.22
н122	354470.95	2319644.62
н123	354469.33	2319621.74
н124	354469.96	2319621.69
н125	354469.07	2319609.66
н126	354468.05	2319593.56
н127	354467.04	2319577.58
н128	354465.81	2319560.03
н129	354464.58	2319542.59
н130	354463.79	2319529.38
н131	354462.99	2319516.14
н132	354461.19	2319490.83
н133	354462.62	2319490.73
н134	354464.41	2319490.60
н135	354463.46	2319467.11
н136	354463.18	2319462.93
н137	354462.94	2319460.51
н138	354462.25	2319452.85
н139	354460.18	2319453.09
н140	354458.87	2319453.24
н141	354457.16	2319434.30
н142	354456.31	2319426.26
н143	354458.42	2319426.00
н144	354460.11	2319425.79
н145	354458.77	2319407.31
н146	354458.12	2319393.66
н147	354457.47	2319380.05
н148	354456.20	2319363.00
н149	354454.93	2319345.90
н150	354453.96	2319333.09
н151	354453.32	2319316.91
н152	354451.92	2319308.31
н153	354451.12	2319305.09
н154	354450.38	2319302.41
н155	354449.42	2319299.64
н156	354448.90	2319296.39
н157	354448.74	2319292.01
н158	354448.45	2319283.93
н159	354447.51	2319270.09
н160	354446.41	2319254.58
н161	354445.32	2319239.07
н162	354444.29	2319223.57
н163	354443.21	2319207.09
н164	354442.89	2319202.38
н165	354442.60	2319197.85
:3Y2(2)		
н166	354499.54	2319623.52
н167	354494.50	2319623.83
н168	354497.20	2319662.82
н169	354494.02	2319663.06
н170	354494.68	2319672.73
н171	354495.35	2319683.71
н172	354497.22	2319716.82
н173	354498.09	2319731.88
н174	354498.90	2319744.52
н175	354499.73	2319757.46
н176	354500.73	2319774.33
н177	354501.73	2319791.19
н178	354501.81	2319792.46
н179	354506.19	2319792.17
н180	354506.46	2319796.08
н181	354502.04	2319796.37
н182	354502.41	2319802.51
н183	354503.08	2319813.85
н184	354504.20	2319829.29
н185	354504.62	2319835.78
н186	354505.14	2319846.32

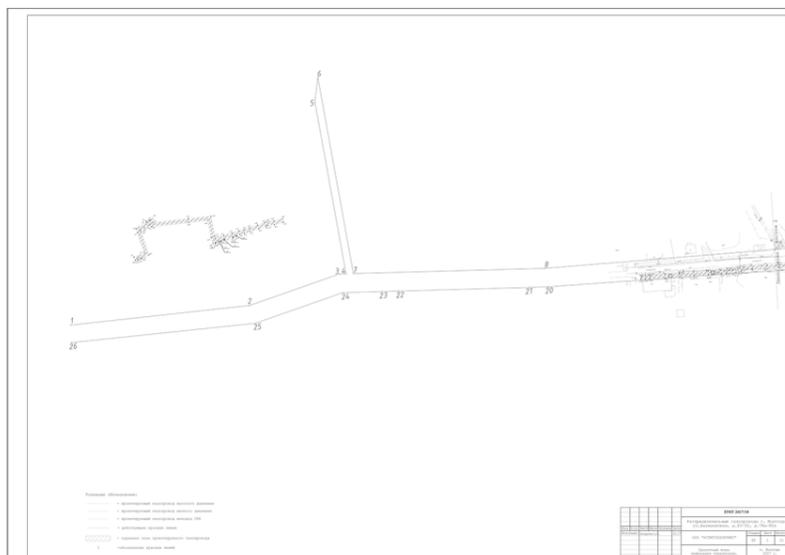
н187	354507.39	2319881.54
н188	354508.04	2319887.80
н189	354509.50	2319897.81
н190	354513.94	2319897.40
н191	354514.21	2319901.32
н192	354510.07	2319901.69
н193	354511.56	2319911.92
н194	354512.75	2319920.24
н195	354513.08	2319922.10
н196	354510.06	2319922.63
н197	354505.69	2319884.93
н198	354490.56	2319659.38
н199	354493.11	2319659.19
н200	354490.48	2319624.11
н201	354488.20	2319624.26
н202	354487.93	2319620.25
н203	354499.25	2319619.49
:ЗУ3		
н1	354520.68	2319604.98
н2	354522.79	2319630.92
н3	354500.20	2319632.56
н4	354499.54	2319623.52
н5	354499.25	2319619.49
н6	354498.31	2319606.62

6. Заключение

Проект межевания территории выполнен согласно проекту линейного объекта: «Распределительные газопроводы г. Вологда, ул. Ананьинская, д.13-32, д.78а-82а», разработанному ООО «Устюггазсервис».

Проектом межевания определены площадь и границы образуемых земельных участков. Проектом образуются три земельных участка с условными номерами 35:24:0104006:ЗУ1 площадью 899 кв.м., 35:24:0104006:ЗУ2 площадью 3988 кв.м., 35:24:0104006:ЗУ3 площадью 586 кв.м.

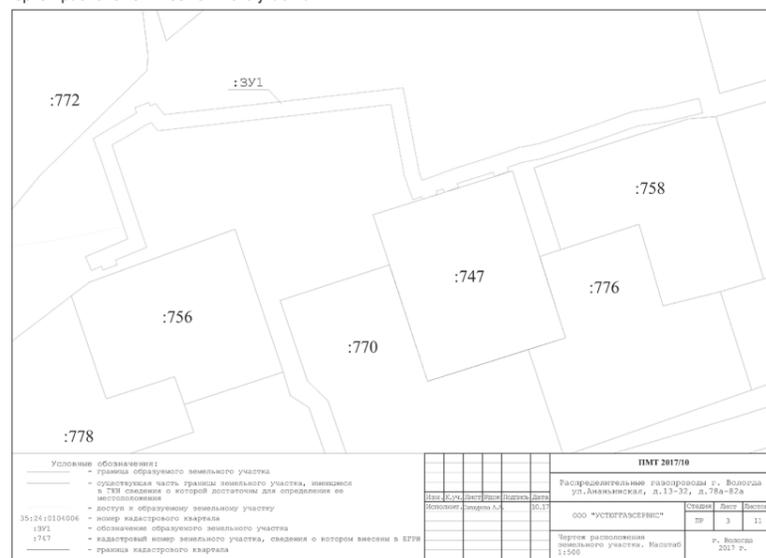
Проектный план межевания территории



Проектный план межевания территории

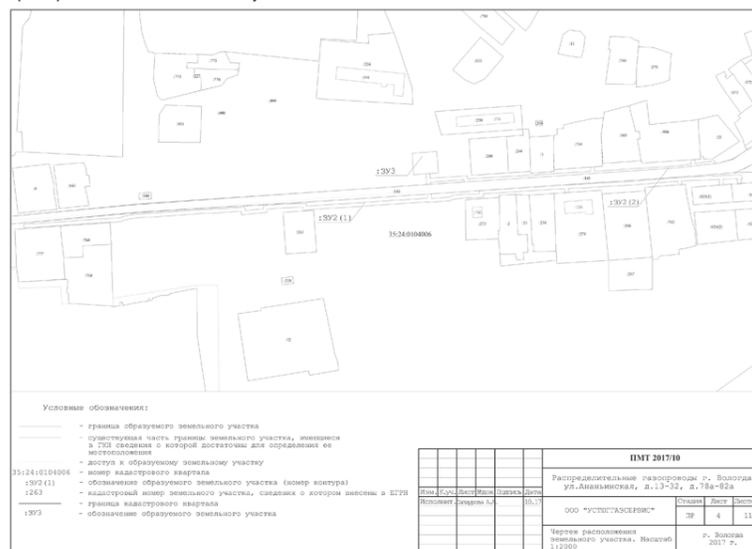


Проектный план межевания территории

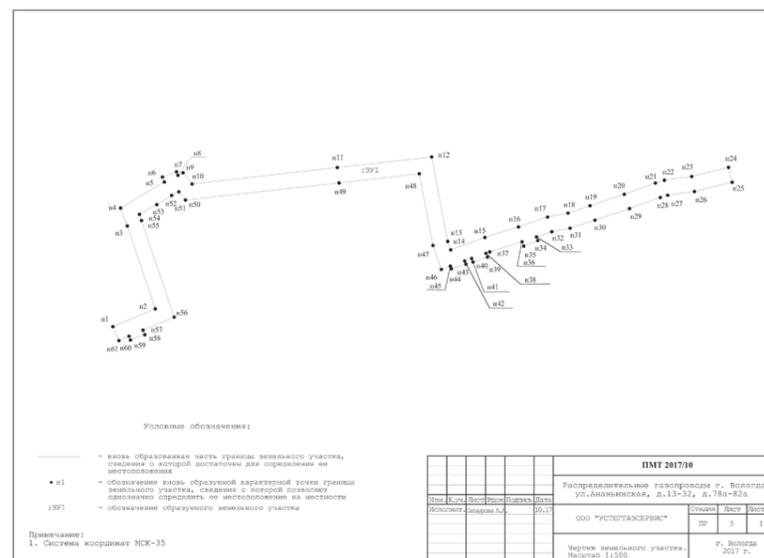


Чертеж расположения земельного участка

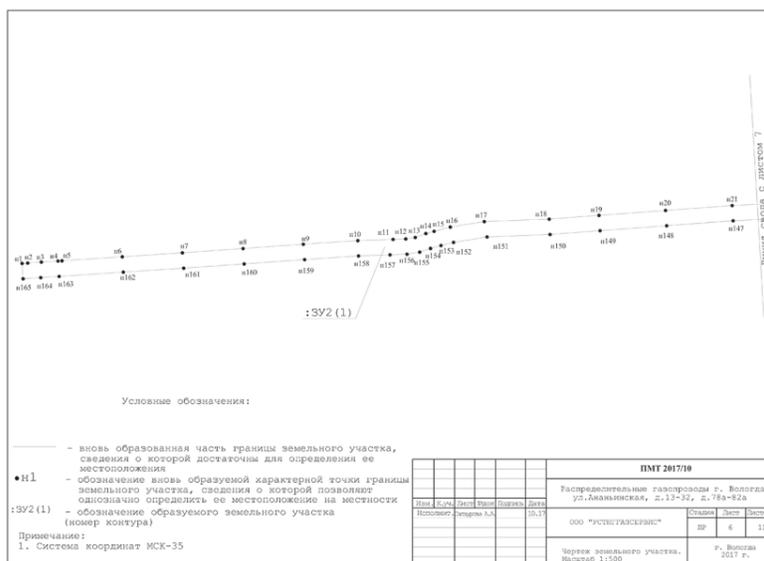
Чертеж расположения земельного участка



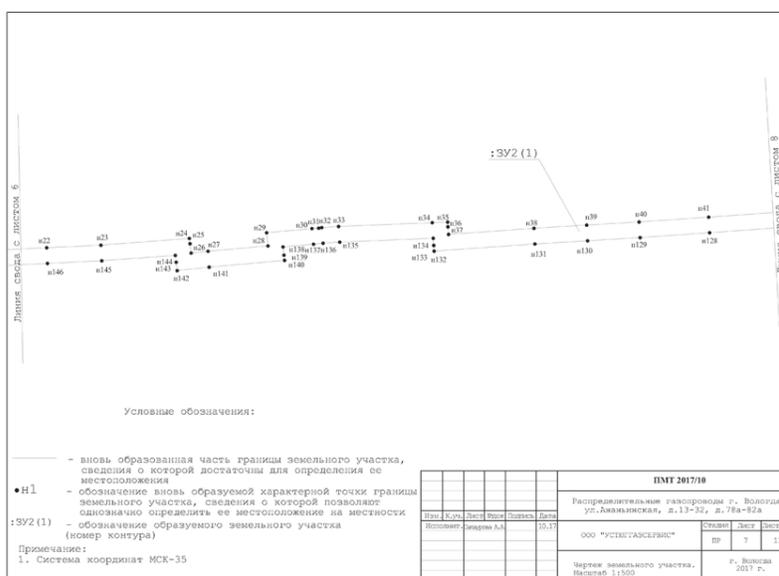
Чертеж земельного участка



Чертеж земельного участка

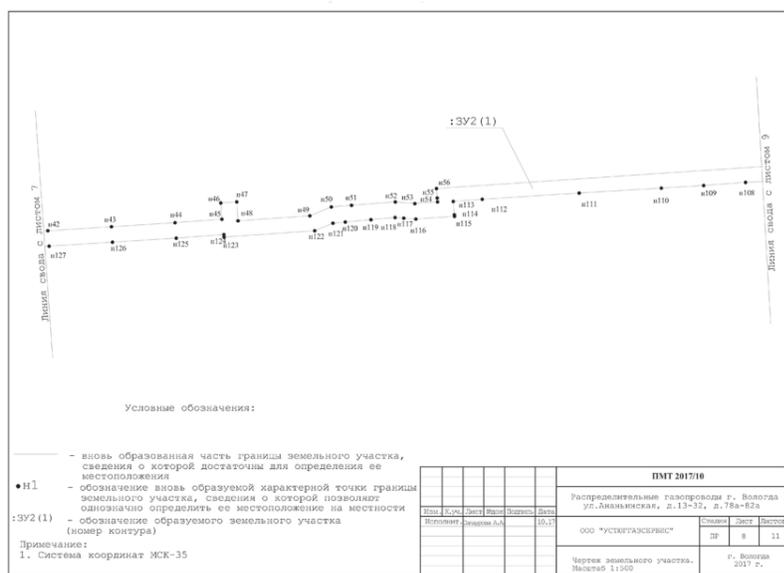


Чертеж земельного участка

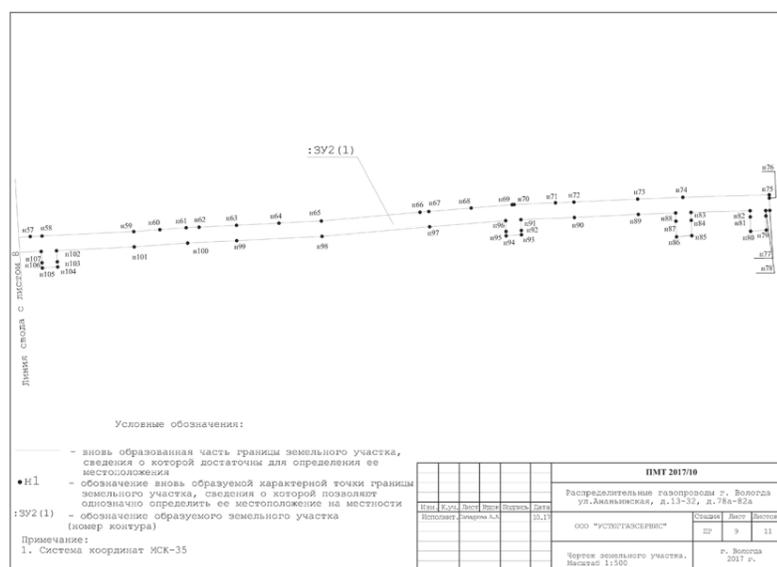


Чертеж земельного участка

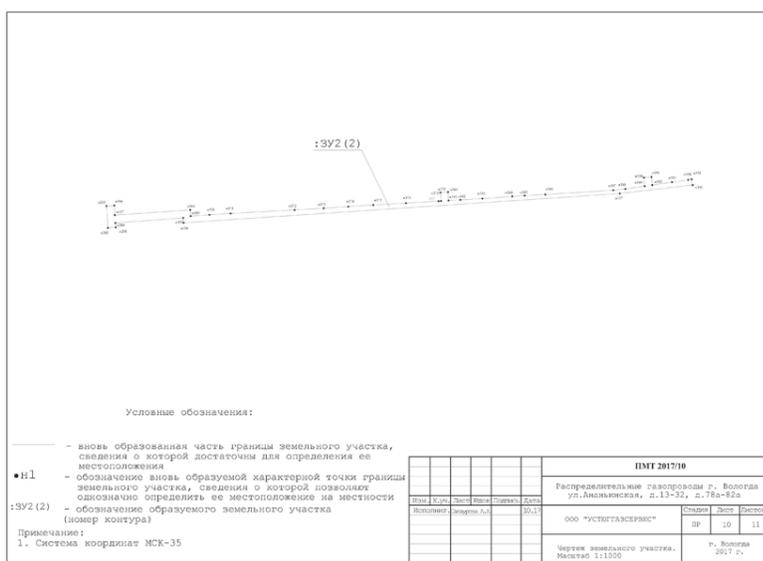
Чертеж земельного участка



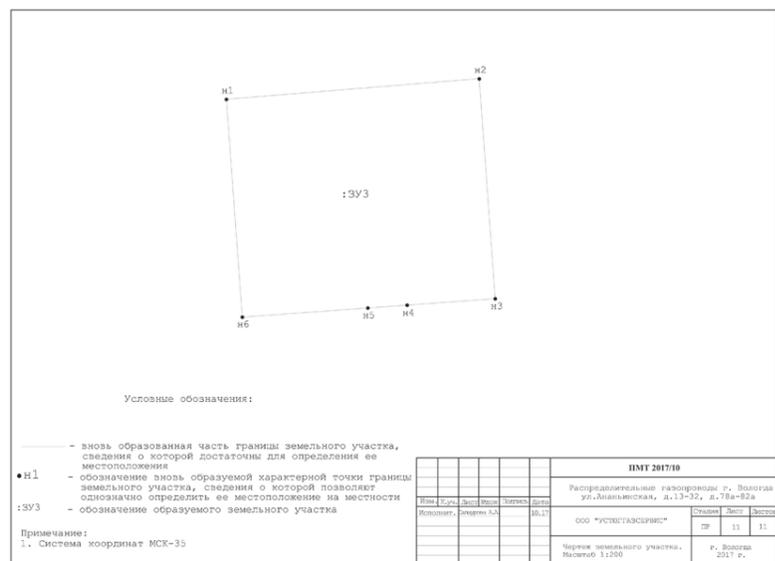
Чертеж земельного участка



Чертеж земельного участка



Чертеж земельного участка



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 02 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 86
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДОМОВ №№ 30,
32 ПО УЛ. ЧЕРЕПОВЕЦКОЙ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ**

Рассмотрев заявление ООО «ВологдаСтройЗаказчик», зарегистрированное в Администрации города Вологды за вх. № 12-0-3/1542 от 26 июня 2017 года, представленные документы, заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в городе Вологде от 10 января 2018 года, руководствуясь статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 01 января 2017 года), пунктом 4 статьи 9 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 год № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в городе Вологде.
2. Утвердить прилагаемый проект межевания территории вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в городе Вологде.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А.ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города Вологды
от 02.02.2018 № 86

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДОМОВ №№ 30, 32
ПО УЛИЦЕ ЧЕРЕПОВЕЦКОЙ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ**

Вологда
2018 г

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение
 2. Характеристики территории, подлежащей межеванию
 3. Проект межевания территории
 4. Особенности формирования земельных участков
 5. Заключительные положения
- Схема расположения территории в границах зон с особыми условиями использования
Чертеж межевания территории (1 этап)
Чертеж межевания территории (2 этап)
Общий чертеж межевания территории

1. Введение

Проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1716, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:97 и 35:24:0401003:40 разработан ООО «Гортехинвентаризация» в июне 2017 года.

Для выполнения работ по разработке проекта межевания территории по улице Череповецкой в городе Вологде используются:

- Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);
- постановление Администрации города Вологды от 04 июля 2016 года № 785 «О развитии застроенной территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде»;
- договор о развитии застроенной территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде от 14 октября 2016 года № 08/16ДГ;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости № 99/2017/19600844 от 07 июня 2017 года;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости № 99/2017/19600842 от 07 июня 2017 года;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости № 99/2017/19600845 от 07 июня 2017 года;
- кадастровый план территории № 3500/301/2016-256114 от 06 мая 2016 года.

Документация по межеванию территории разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Постановления Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

Чертежи проекта межевания территории разработаны в масштабе 1:1000 в государственной системе координат МСК-35.

2. Характеристика территории, подлежащей межеванию

Планируемое изменение площади и границ земельных участков связано с процедурой развития застроенной территории в целях проектирования и строительства двух многоквартирных домов.

3. Проект межевания территории

Проектом межевания территории предусмотрено образование путем перераспределения 2-х земельных участков из следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 35:24:0401003:98 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для строительства здания спортивно-оздоровительного центра»), местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Гагарина, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала;
- с кадастровым номером 35:24:0401003:1716 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Череповецкая, 32;
- с кадастровым номером 35:24:0401003:1715 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Череповецкая, 30.

Также предусмотрено образование земельного участка путем объединения из земельных участков, находящихся в частной собственности:

- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:97 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для эксплуатации и обслуживания жилого дома»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Шекснинская, д. 19;
- земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:40 (категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «многофункциональные объекты»), расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Гагарина, д. 13.

Земельные участки нанесены на графический материал в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости (кадастровый план территории от 06 мая 2016 года 3500/301/2016-256114 кадастрового квартала 35:24:0401003).

4. Особенности формирования земельных участков

Образование земельных участков в проекте межевания территории проходит в два этапа:
1-й этап. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:1715 площадью 1170 кв. м, 35:24:0401003:1716 площадью 1385 кв. м, 35:24:0401003:98 площадью 2000 кв. м.

При перераспределении часть земельного участка (площадью 82 кв. м) с кадастровым номером 35:24:0401003:98 включается в состав земель, государственная собственность на которые не разграничена (земли общего пользования: автомобильные дороги, проезды, проходы). В результате перераспределения образуются два земельных участка 35:24:0401003:3У1 площадью 3254 кв. м и 35:24:0401003:3У2 площадью 1219 кв. м с сохранением категории земель. Вид разрешенного использования изменяется в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Вологды на вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Раздел земельного участка с кадастровым номером 35:24:0401003:40 осуществляется по решению его собственника в целях образования двух земельных участков 35:24:0401003:3У3 площадью 595 кв. м и 35:24:0401003:3У4 площадью 37 кв. м (чертеж межевания территории (1-й этап)).

2-й этап. Объединение земельного участка с кадастровым номером 35:24:0401003:97, находящегося в частной собственности, и земельного участка 35:24:0401003:3У3 площадью 595 кв. м, образованного в 1-м этапе. В результате объединения образуется земельный участок 35:24:0401003:3У5 площадью 1336 кв. м.

Особо охраняемые природные территории в границах проекта межевания территории отсутствуют. Объектов культурного наследия в границах проекта межевания территории нет, частные и публичные сервитуты не установлены.

Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			
	МСК-35 2 зона		Местная система координат г. Вологды	
	X	Y	X	Y
1	352761,81	2324168,97	-938,93	-2065,44
2	352927,39	2324343,26	-776,87	-1887,87

Каталог координат характерных точек границ образуемого в 1-м этапе земельного участка 35:24:0401003:3У1 площадью 3254 кв. м представлен в таблице № 2. Вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Таблица № 2

Система координат МСК-35 2 зона.		
№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
1	352815,86	2324225,97
2	352845,25	2324256,89
3	352799,27	2324300,55
4	352793,20	2324293,75
5	352779,80	2324307,07
6	352763,00	2324289,78
7	352757,21	2324283,81
8	352779,93	2324262,90
9	352782,61	2324258,90
10	352797,99	2324244,89
11	352796,82	2324243,68

Каталог координат характерных точек границ образуемого в 1-м этапе земельного участка 35:24:0401003:3У2 площадью 1219 кв. м представлен в таблице № 3. Вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Таблица № 3

Система координат МСК-35 2 зона.		
№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
2	352845,25	2324256,89
12	352864,41	2324277,04
13	352863,13	2324277,93
14	352860,87	2324280,06
15	352857,63	2324279,98
16	352837,58	2324298,38
17	352833,99	2324301,67
18	352821,51	2324287,53
19	352813,46	2324301,22
20	352809,60	2324307,80
21	352807,44	2324309,69
3	352799,27	2324300,55

Каталог координат характерных точек границ образуемого в 1-м этапе земельного участка 35:24:0401003:3У3 площадью 595 кв. м представлен в таблице № 4. Вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Таблица № 4

Система координат МСК-35 2 зона.		
№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
12	352864,41	2324277,04
22	352872,78	2324285,74
23	352865,29	2324293,17
24	352860,00	2324301,83
25	352853,77	2324305,98
26	352852,29	2324303,86
27	352842,64	2324312,65
17	352833,99	2324301,67
16	352837,58	2324298,38
15	352857,63	2324279,98
14	352860,87	2324280,06
13	352863,13	2324277,93

Каталог координат характерных точек границ образуемого в 1-м этапе земельного участка 35:24:0401003:3У4 площадью 37 кв. м представлен в таблице № 5. Вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования».

Таблица № 5

Система координат МСК-35 2 зона.		
№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
33	352867,92	2324276,48
34	352875,22	2324283,32
22	352872,78	2324285,74
12	352864,41	2324277,04
32	352866,79	2324275,42

Каталог координат характерных точек границ образуемого во 2-м этапе земельного участка 35:24:0401003:3У5 площадью 1336 кв. м представлен в таблице № 6. Вид разрешенного использования «многоэтажные жилые дома».

Таблица № 6

Система координат МСК-35 2 зона.		
№ угла поворота границы	координата X, м	координата Y, м
12	352864,41	2324277,04
22	352872,78	2324285,74
23	352865,29	2324293,17
24	352860,00	2324301,83
25	352853,77	2324305,98
26	352852,29	2324303,86

27	352842,64	2324312,65
28	352835,02	2324321,19
29	352828,65	2324328,42
30	352826,98	2324330,33
31	352812,02	2324314,52
21	352807,44	2324309,69
20	352809,60	2324307,80
19	352813,46	2324301,22
18	352821,51	2324287,53
17	352833,99	2324301,67
16	352837,58	2324298,38
15	352857,63	2324279,98
14	352860,87	2324280,06
13	352863,13	2324277,93

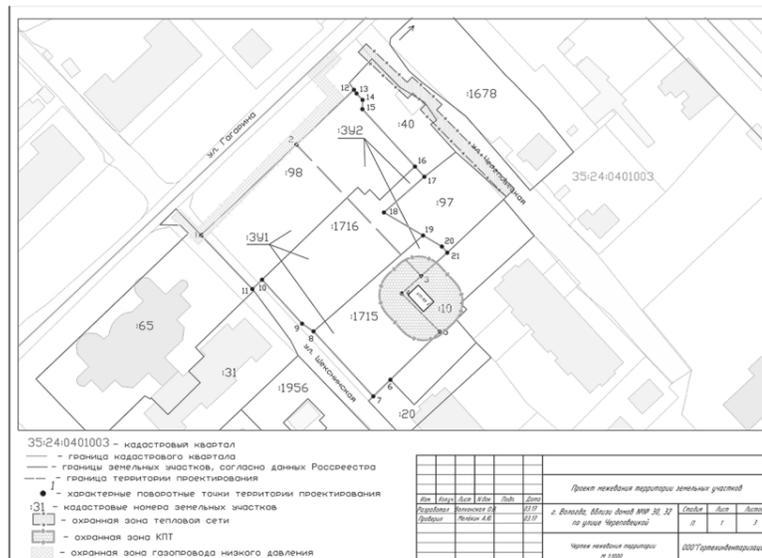
5. Заключительные положения

В результате реализации проекта межевания территории в границах проектирования образуется три земельных участка площадью 3254 кв. м, 1219 кв. м и 1336 кв. м с видом разрешенного использования – многоэтажные жилые дома.

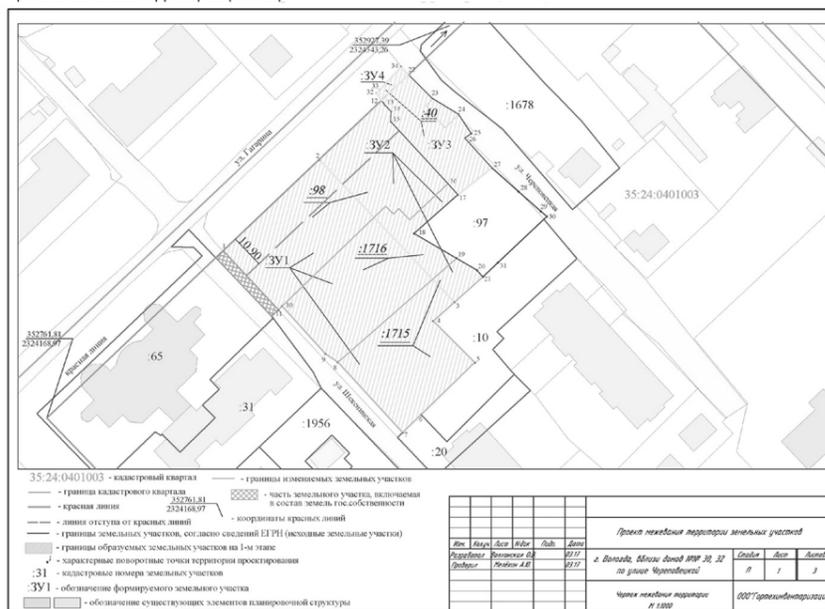
Земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0401003:3У1 и 35:24:0401003:3У2 площадью 3254 кв. м и 1219 кв. м подлежат предоставлению на праве в аренды в рамках реализации договора о развитии застроенной территории вблизи домов №№ 30, 32 по улице Череповецкой в городе Вологде от 14 октября 2016 года № 08/16ДГ. Земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401003:3У5 площадью 1336 кв. м находится в частной собственности.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации право собственности на земельные участки возникнет у собственников помещений многоквартирных домов после ввода многоквартирных домов в эксплуатацию.

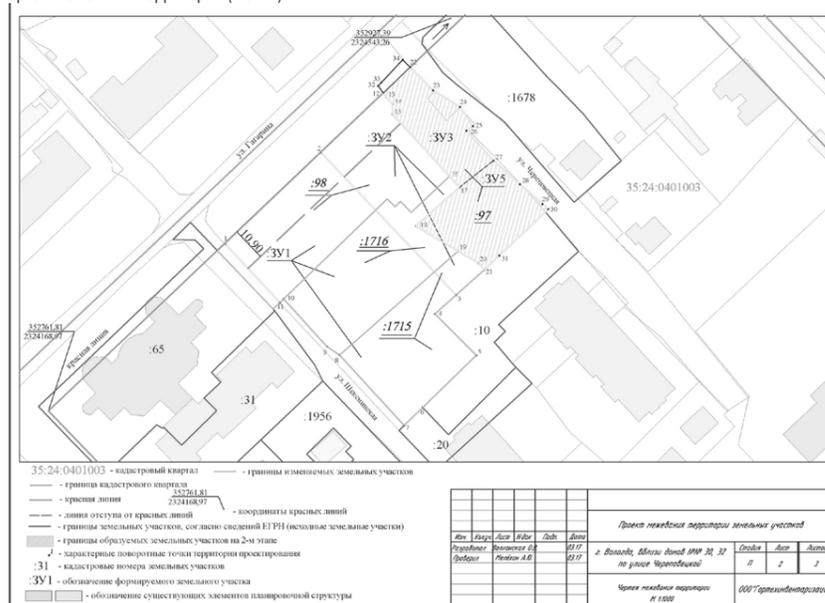
Схема расположения территории в границах зон с особыми условиями использования



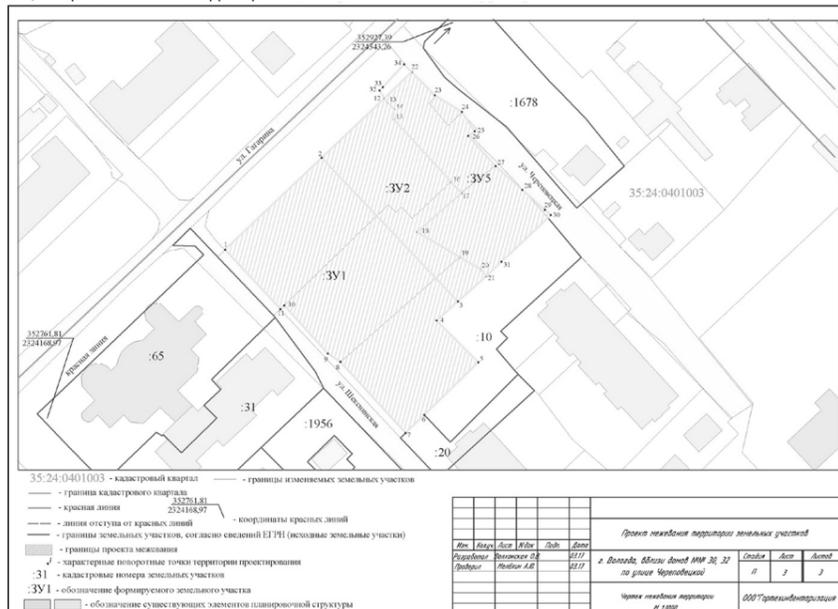
Чертеж межевания территории (1 этап)



Чертеж межевания территории (2 этап)



Общий чертёж межевания территории



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 02.02.2018 № 86

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДОМОВ №№ 30, 32
ПО УЛИЦЕ ЧЕРЕПОВЕЦКОЙ В ГОРОДЕ ВОЛОГДЕ

Вологда
2018 г

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение
 2. Общие данные
 3. Цели и задачи
 4. Архитектурно-планировочное решение
 5. Жилищный фонд
 6. Население
 7. Учреждения обслуживания
 8. Транспортная инфраструктура
 9. Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории
 10. Инженерная инфраструктура
 11. Основные технико-экономические показатели проектирования
- Основной чертёж
Схема красных линий
Схема инженерно-технического обеспечения

1. Введение

Разработка проекта планировки застроенной территории, расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой выполнена на основании договора о развитии застроенной территории от 14 октября 2016 года № 08/16 ДГ.

Исполнитель проекта – ООО «Научно-производственное объединение «Абрис».

Проект разработан с учетом требований законодательства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями);
- постановления Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция);
- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда», утвержденные решением Вологодской городской Думы от 31 мая 2010 года № 357.

Разработка проекта осуществлялась с учетом решения Вологодской городской Думы от 29 января 2014 года № 171 «Об утверждении генерального плана городского округа применительно к территории города Вологды» (далее - Генеральный план города Вологды), а также решения Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» (с последующими изменениями) (далее - Правила землепользования и застройки).

Проект планировки предусматривает строительство двух многоквартирных домов, строительство которых будет производиться одновременно. Начало строительства – 2018 год.

Проект планировки территории выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000 с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов).

Объектов культурного наследия в границах проекта планировки территории на земельных участках с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97, 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716 не располагается.

2. Общие данные

Территория проектирования расположена вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, в западной части города Вологды. Площадь всех участков, входящих в проект планировки территории – 5933,0 м². Площадь застроенной территории на основании договора о развитии застроенной территории от 14 октября 2016 года № 08/16 ДГ – 4560 м². Площадь участков с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97 составляет 1373,0 м². Согласие собственников данных земельных участков на включение в территорию проектирования получено. Граница квартала проходит по границам ул. Череповецкой, ул. Шекснинской и ул. Гагарина. Памятники архитектуры и градостроительства на данной территории отсутствуют.

Большую часть территории занимают жилые зоны, представленные, в основном, современной многоэтажной застройкой многоквартирными домами. Малоэтажная застройка находится на земельных участках с кадастровыми номерами 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716, 35:24:0401003:97.

3. Цели и задачи

Целью проекта планировки застроенной территории на земельных участках с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97, 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716 является обеспечение устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и улучшение окружающей среды, выделение элементов планировочной структуры.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда;
2. развитие и совершенствование системы обслуживания населения;
3. обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;
4. обеспечение пропорциональности и сбалансированности объемов жилищного, общественно-делового строительства и объемов строительства объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

Проектом планировки предусмотрен снос существующих домов, находящихся в ветхом состоянии, с износом более 80%. Главной задачей настоящего проекта планировки является застройка квартала новыми многоквартирными домами с комфортными условиями проживания.

Территория проекта планировки примыкает к сложившейся застройке жилых кварталов. Планировочная структура проектируемого квартала носит регулярный характер, сетка проектируемых улиц и проездов увязана с существующей улично-дорожной сетью.

Тип нового жилищного строительства – многоквартирные дома.

Рекреационная зона представлена территориями зеленых насаждений общего пользования – озеленение внутриквартальной территории и озеленение улиц и внутриквартальных проездов.

Также настоящим проектом предусмотрено размещение спортивных, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения.

Проектирование промышленных предприятий проектом планировки не предусматривается.

4. Архитектурно-планировочное решение

Согласно Правилам землепользования и застройки города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), территория проекта планировки находится в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки многоквартирными жилыми домами).

В соответствии с генеральным планом городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171, территория проекта планировки находится в зоне застройки многоквартирными жилыми домами.

Основу архитектурно-планировочной организации территории проектирования составляет принцип расположения застройки вдоль внутриквартальных проездов: улиц Шекснинской и Череповецкой многоквартирными 9-ти этажными домами № 1 по ГП, № 2 по ГП. При данной посадке зданий обеспечивается максимально свободная территория с возможностью формирования жилых зон с полным набором современного благоустройства, достаточной инсоляции квартир и проветриванием застройки.

5. Жилищный фонд

Общая площадь проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, в результате уточнения координат границ территории проектирования составляет 5928,0 м². В состав территории проектирования в соответствии с договором о развитии застроенной территории от 14 октября 2016 года № 08/16 ДГ входят 3 земельных участка с кадастровыми номерами: 35:24:0401003:98, 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716 общей площадью 4560 м². Также в территорию проектирования включены земельные участки с кадастровыми номерами 35:24:0401003:40, 35:24:0401003:97 общей площадью 1373 м², которые находятся в частной собственности. Согласие собственников на включение указанных земельных участков в территорию проектирования получено.

Фрагменты малоэтажной застройки находятся на земельных участках с кадастровыми номерами: 35:24:0401003:1715, 35:24:0401003:1716, представленные деревянной многоквартирной застройкой с земельными участками, которые не обеспечены инженерными сетями водоснабжения, водоотведения, центрального теплоснабжения, газоснабжения. Уровень обеспечения инженерным оборудованием характеризуется как крайне низкий. Техническое состояние жилых домов неудовлетворительное. Существующая застройка имеет износ более 80%.

Население на территории проектирования в основном не имеет благоприятных условий проживания по параметрам жилищной обеспеченности, инженерного оборудования и физического износа жилищного фонда.

Приоритетной задачей жилищного строительства на проектируемой территории является создание комфортных условий проживания. Для решения этой задачи необходимо:

- обеспечить за счет нового строительства показатель жилищной обеспеченности в размере 24,7 м² общей площади на человека. В настоящее время обеспеченность жилищным фондом составляет 17,4 м² на человека;
- осуществить снос непригодных для проживания домов;
- обеспечить разнообразие типов застройки в районах нового жилищного строительства для реализации запросов всех слоев населения.

Общее количество жилищного фонда в результате реализации проекта планировки составит 11000 м².

Проектом планировки территории предлагается строительство двух 9-ти этажных многоквартирных домов.

6. Население

Существующее положение.

Численность населения, проживающего на проектируемой территории, на момент разработки проекта планировки (2017 год) составляет 19 человек. Общая площадь квартир 331,6 м².

Проектное решение.

В связи с тем, что статистические исследования о численности населения в отношении территории проектирования не осуществляются, расчет численности населения проектируемой территории определяется исходя из существующего жилищного фонда района. Расчетная норма общей площади на 1 чел. жилья эконом-класса составляет от 24,7 до 30 м², в проекте принята 30,0 м².

Проектом планировки территории, исходя из градостроительной емкости территории района для жилищного строительства и показателя планируемой жилищной обеспеченности в размере 30,0 м² на одного жителя, предусмотрено увеличение численности населения до 367 чел.

Подробный прогноз изменения численности населения в границе проекта планировки территории приведен в таблице 6.1.

Таблица 6.1.

№	Проектируемая территория	Существующее положение (2017 г.)	1 очередь реализации проекта планировки	2 очередь реализации проекта планировки	Расчетный срок (2020 г.)
1.	Застроенная территория вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде	19 чел.	150 чел.	217 чел.	367 чел.

7. Учреждения обслуживания

Территория проектирования обеспечена учреждениями обслуживания в достаточном объеме.

В радиусе 100 м находятся два продуктовых магазина. Ближайшее МДОУ № 110 «Аистенок» общеразвивающего вида находится в радиусе 150 м, МДОУ № 107 «Лукоморье» комбинированного вида находится в радиусе 300 м, МСОШ № 24 на расстоянии 615 м, спортивный клуб «Тайфун» - 70 м, Центр развития физической культуры и спорта «Витязь» - 885 м, супермаркеты «Магнит», «Пятерочка» и торговый центр «Форум» в радиусе 1 км.

Таким образом, анализ существующей социальной инфраструктуры показал, что уровень культурно-бытового обслуживания населения характеризуется как высокий.

В связи с этим проектом не предусмотрено размещение дополнительных отдельных объектов общественно-делового, социального и культурно-бытового назначения.

8. Транспортная инфраструктура

Основными улицами вблизи территории проекта планировки являются ул. Гагарина, ул. Гончарная и ул. Петина.

Покрытие улиц – асфальтобетон, на профилях улиц существуют тротуары.

Улицы Петина, Гончарная являются магистральными улицами районного значения, транспортно-пешеходными. Подъезд к проектируемому многоквартирному дому №1 по ГП осуществляется по ул. Шекснинской, к проектируемому многоквартирному дому №2 по ГП осуществляется по ул. Череповецкой, данные улицы являются внутриквартальными проездами.

Связь улично-дорожной сети в границах проекта планировки территории с другими районами и центром города Вологды в настоящий момент осуществляется по магистральной улице районного значения Петина, а также по улице Гончарной. Маршруты общественного транспорта находятся в непосредственной близости по ул. Петина на расстоянии 190 м. Данным проектом планировки введение новых маршрутов общественного транспорта не предусматривается.

Район обслуживается пятью городскими маршрутами, проходящими по ул. Петина. Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, которую следует принимать не более 300 м, охватывает всю проектируемую территорию. Характеристика автобусных маршрутов представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1.

№	Наименование маршрута	Длина маршрута, км
1	№ 1 «Лоста – Шетинина»	14,45
2	№ 16 «Дальняя - ВПЗ»	11,43
3	№ 30 «Разина – ТЦ Преображенский»	11,74
4	№ 38 «Областная детская больница - ВПЗ»	12,86
5	№ 45 «Мясокомбинат - ВПЗ»	13,18

С целью улучшения транспортного обслуживания проектируемой территории проектом предполагается благоустройство выделенного земельного участка с проектируемыми проездами. Для формирования транспортного обслуживания внутриквартальных территорий проектируются основные и второстепенные проезды с выездами на прилегающую территорию и главные улицы.

Ширина улицы Гагарина в проектируемом поперечном профиле составляет 40 м в красных линиях, с шириной проезжей части, равной 14,0 м.

9. Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории

Проект планировки территории предусматривает благоустройство и озеленение территорий.

Зеленые насаждения в границах территории проектирования подразделяются на участки озеленения общего пользования и озеленение улично-дорожной сети.

Площадь зеленых насаждений (газонов) согласно проекту планировки территории составляет 213,5 м².

На территории проекта планировки планируется разместить игровые площадки для детей, спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, общая площадь которых составляет 901,7 м². Часть площадок проектируется с газонами.

При озеленении детских игровых площадок исключается применение колючих деревьев и кустарников, предпочтение следует отдать декоративным породам с разнообразной окраской листвы (клен, вяз, рябина, ясень и т.д.).

Организация зеленых насаждений общего пользования создает благоприятные экологические условия в микрорайоне. Проектом предусмотрена схема планировочной организации земельного участка с учетом проектируемой и существующей застройки, расположенной на смежных земельных участках.

Проектируемые проезды, площадки и тротуары привязаны линейными размерами к створам существующих и проектируемых стен зданий и стыкуются на уровне планировочной отметки земли с отметками существующей застройки.

Проектом предусмотрены благоустроенные площадки для отдыха, спорта, оборудованные малыми архитектурными формами. Размеры площадок, необходимых для обслуживания многоквартирного дома № 1 по ГП (при коэффициенте обеспеченности равном 30,0 м²), приняты в соответствии с действующими нормами (подпункты 2.1.3, 2.1.4 пункта 2.1 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда»):

4500 м² : 30,0 м²/чел. = 150 чел., из них:

- для игр детей 0,7 x 150 = 105,0 м²;

- для отдыха взрослого населения 0,1 x 150 = 15,0 м²;

- для занятий физкультурой 2,0 x 150 = 300,0 м²;

- для хозяйственных целей 0,3 x 150 = 45,0 м² (площадки для сушки белья и площадки для ТКО);

- для стоянки автомашин 2,0 x 150 = 300,0 м² : 13,25 м² = 21 м/м + 2 м/м для маломобильных групп населения. Открытые площадки в количестве 23 машино-места предназначены для временного хранения автомобилей населения, проживающего на данной территории.

Проектом принята площадь одного машино-места 13,25 м², исходя из габаритного размера машино-места 2,5x5,3 м. Проектом принята площадь участка для стоянки одного легкового автомобиля для инвалидов, равной 21,6 м², исходя из размера машино-места 3,6 x 6 м.

С учетом интерполяции соблюдается расстояние, равное 10 м, от окон существующих и проектируемых жилых домов до парковочных мест для временного хранения автомобилей. С учетом стесненных условий ограничение стоянки на территории участка предусмотрено сплошной линией разметки.

Для многоквартирного дома № 2 по ГП расчетные показатели предусмотрены на 217 жителей.

Проектом предусмотрены благоустроенные площадки для отдыха, спорта, оборудованные малыми архитектурными формами. Размеры площадок, необходимых для обслуживания многоквартирного дома № 2 по ГП (при коэффициенте обеспеченности равном 30,0 м²), приняты в соответствии с действующими нормами (подпункты 2.1.3, 2.1.4 пункта 2.1 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда»):

6500,0 м² : 30 м²/чел. = 217 чел., из них:

- для игр детей 0,7 x 217 = 151,9 м²;

- для отдыха взрослого населения 0,1 x 217 = 21,7 м²;

- для занятий физкультурой 2,0 x 217 = 434,0 м²;

- для хозяйственных целей 0,3 x 217 = 65,1 м² (для площадки сушки белья и площадки для ТКО);

- для стоянки автомашин 2,0 x 217 = 434,0 м² = 30 м/м + 3 м/м для маломобильных групп населения. Открытые площадки в количестве 33 машино-мест предназначены для временного хранения автомобилей населения, проживающего на данной территории.

Проектом принята площадь одного машино-места 13,25 м², исходя из габаритного размера машино-места 2,5x5,3 м. Проектом принята площадь участка для стоянки одного легкового автомобиля для инвалидов, равной 21,6 м², исходя из размера машино-места 3,6 x 6 м.

С учетом интерполяции соблюдается расстояние, равное 10 м, от окон существующих и проектируемых жилых домов до парковочных мест для временного хранения автомобилей. С учетом стесненных условий ограничение стоянки на территории участка предусмотрено сплошной линией разметки.

Согласно подпунктам 2.1.3, 2.1.4 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда» расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений на период начала проектирования (2017 г.) принята на основании фактических статистических данных по городскому округу и составляет 30,0 м²/чел.

Проектируемые площадки ТКО предусмотрены в радиусе доступности 100 м.

Расчет количества мусороконтейнеров:

Твердые коммунальные отходы при эксплуатации многоквартирного дома №1 по ГП:

Число контейнеров, подлежащих установке на обслуживаемом участке домовой территории, определяется по формуле:

$B = \text{Пгод} \cdot x \cdot t \cdot K1 / 365$, где:

Пгод - годовое накопление ТКО (м³), Пгод = 0,95 × 150 чел. = 142,5 м³;

0,95 м³ - норма накопления ТКО на 1 чел/год;

t - периодичность удаления ТКО, t = 1 раз в сутки;

K1 - неравномерность накопления ТКО, K1 = 1,25 - величина постоянная согласно справочника «Санитарная очистка и уборка населенных мест»;

$B = 142,5 \text{ м}^3 \times 1 \times 1,25 / 365 \text{ дней} = 0,48 \text{ м}^3 / \text{день}$ (для многоквартирного дома).

Твердые коммунальные отходы при эксплуатации многоквартирного дома №2 по ГП:

Число контейнеров, подлежащих установке на обслуживаемом участке домовой территории, определяется по формуле:

$B = \text{Пгод} \cdot x \cdot t \cdot K1 / 365$, где:

Пгод - годовое накопление ТКО (м³), Пгод = 0,95 × 217 чел. = 206,15 м³;

0,95 м³ - норма накопления ТКО на 1 чел/год;

t - периодичность удаления ТКО, t = 1 раз в сутки;

K1 - неравномерность накопления ТКО, K1 = 1,25 - величина постоянная согласно справочника «Санитарная очистка и уборка населенных мест»;

$B = 206,15 \text{ м}^3 \times 1 \times 1,25 / 365 \text{ дней} = 78,85 \text{ м}^3 / \text{день}$ (для многоквартирного дома).

Уборка мусора с твердых покрытий земельного участка:

Площадь твердых покрытий = 3105,6 кв. м;

Смет с 1 м² твердых покрытий = 0,015 куб. м;

3105,6 м² × 0,015 м³ = 46,5 м³/год;

46,5 м³/год : 365 дней = 0,12 м³/день.

Всего планируемое накопление бытовых отходов в день: 0,48 м³ × 2 + 0,71 + 0,12 м³ = 1,31 м³.

Вместимость мусоросборника 1,10 м³.

При ежедневном вывозе мусора общее количество мусороконтейнеров в соответствии с расчетом равно 2.

Крупногабаритные отходы, образующиеся при эксплуатации жилых домов, складываются в контейнеры вместимостью 105 кг, 1100 литров (1 шт.), установленные на площадке для сбора ТКО. Затем, по мере накопления, вывозятся на свалку. Ежедневный вывоз содержимого мусороконтейнера производится спецавтотранспортом в определенный установленный договором временной период.

На основании требований табл. 79 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда» разрывы от наземных автостоянок до фасадов жилых зданий с окнами могут приниматься с учетом интерполяции. Таким образом, соблюдается расчетное расстояние от окон существующих и проектируемых жилых домов до парковочных мест для временного хранения автомобилей (5 машино-мест = 5 м и т.д.).

Проектом предусматривается возможность доступа маломобильных групп населения в жилые дома посредством устройства входа с уровня земли.

10. Инженерная инфраструктура 10.1. Водоснабжение и водоотведение 10.1.1. Водоснабжение

Существующее положение.

В настоящее время водоснабжение проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, осуществляется посредством подноса воды из водонапорной колонки по водоводу диаметром 300 мм от водопровода города Вологды.

Проектное решение.

Водоснабжение существующих и проектируемых объектов на территории проектирования выполняется в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СП 8.13330.2012 «Источники наружного противопожарного водоснабжения».

Водоснабжение проектируемой застройки предусматривается от сети городского водопровода, которая является единой для хозяйственно-питьевых, поливочных и противопожарных нужд.

Схема сети водопровода принята замкнуто-кольцевой, низкого давления. Противопожарные мероприятия обеспечиваются пожарными гидрантами на сетях водопровода, противопожарный запас воды находится в резервуарах насосных станций.

Горячее водоснабжение предусматривается от централизованной сети.

Максимальный суточный расход воды на жилой дом № 1 по ГП (90 квартир):

$q_{сут} = 250 \times 90 / 1000 = 22,5 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Среднечасовой расход воды: $q_{hr} = 22,5 / 24 = 0,94 \text{ м}^3/\text{ч.}$

Расходы на водоотведение многоквартирного дома № 1 по ГП равны расходам на водоснабжение и составляют:

- максимальный суточный расход 22,5 м³/сут;

- среднечасовой расход 0,94 м³/ч.

Максимальный суточный расход воды на жилой дом № 2 по ГП (130 квартир):

$q_{сут} = 250 \times 130 / 1000 = 32,5 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Среднечасовой расход воды определяется по формуле: $q_{hr} = q_{сут} / 24$, м³/ч.

$q_{hr} = 32,5 / 24 = 1,35 \text{ м}^3/\text{ч.}$

Расходы на водоотведение многоквартирного дома № 2 по ГП равны расходам на водоснабжение и составляют:

- максимальный суточный расход 32,5 м³/сут;

- среднечасовой расход 1,35 м³/ч.

Максимальный суточный расход воды на жилые дома №№ 1, 2 по ГП (220 квартир): $q_{сут} = 22,5 + 32,5 = 55,0 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Среднечасовой расход воды: $q_{hr} = 0,94 + 1,35 = 2,29 \text{ м}^3/\text{ч.}$

Расходы на водоотведение жилых домов №№ 1, 2 по ГП равны расходам на водоснабжение и составляют:

- максимальный суточный расход 55,0 м³/сут;

- среднечасовой расход 2,29 м³/ч.

Наружное пожаротушение проектируется от существующих пожарных гидрантов, расположенных по ул. Гагарина и ул. Шекснинской.

10.1.2. Водоотведение

Существующее положение.

На момент разработки проекта планировки централизованная система канализации с отводом стоков через канализационную насосную станцию на очистные сооружения города Вологда отсутствует. Сети дождевой канализации отсутствуют.

Проектное решение.

В проекте принята раздельная система канализации, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается отдельно от дождевой канализации.

Расходы на водоотведение проектируемых жилых домов №№ 1, 2 по ГП равны расходам на водоснабжение.

Поверхностные стоки отводятся по самостоятельной сети дождевой канализации.

Уличный водоотвод организован по лоткам проезжих частей к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На участках зеленых насаждений предусматривается открытая система водоотвода – по лоткам проездов и дорожек.

10.2. Теплоснабжение

Существующее положение.

В настоящее время источник тепловой энергии проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, отсутствует. Система теплоснабжения - печное отопление.

Проектное решение.

Для возможности выполнения теплоснабжения проектом предусматривается закрытая система теплоснабжения с косвенным нагревом воды через теплообменники от тепловых сетей на нужды горячего водоснабжения.

Для обеспечения надёжности теплоснабжения района необходима программа поэтапного выполнения следующих мероприятий на расчетный срок строительства:

- при прокладке трубопроводов новых и реконструируемых тепловых сетей применены стальные трубы в энергоэффективной полносборной пенополиуретановой изоляции высокой заводской готовности и быстроремонтируемые в полиэтиленовой гидрозащитной оболочке с системой оперативного дистанционного контроля состояния влажности тепловой изоляции с установкой предизолированных фасонных изделий по ГОСТ 30732-2006;

- все работы по врезке в действующую теплосеть запланированы в летний ремонтный период без отключения абонентов МУП «Вологдагортеплосеть» от теплоснабжения;

- применяются ограждающие конструкции при строительстве с улучшенными теплофизическими свойствами, обеспечивающими снижение тепловых потерь.

Тепловые потоки для жилых зданий определены в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей жилой площади отапливаемых зданий. Расчётные параметры наружного воздуха принимаются по СП 131.13330.2012 «Строительная климатология».

Нагрузка на теплоснабжение – 1,2 Гкал.

10.3. Электроснабжение

Существующее положение

В настоящее время электроснабжение проектируемой территории, расположенной вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой в г. Вологде, осуществляется по двум кабельным линиям 0,4 кВ от КТП 910.

Проектное решение.

Электроснабжение на перспективу будет осуществляться от КТП 910. Нагрузка на электроснабжение - 359 кВт.

10.4. Информация и связь

Территория проектирования характеризуется развитой информационной и телекоммуникационной инфраструктурой. Телефонизация выполняется посредством ввода волоконно-оптического телефонного кабеля марки ДПС-008 и установок в проектируемом здании распределительного оптического телефонного шкафа ОРК-32С на 32 SC-порта марки ШКОН-ПР-32. В ОРШ предусматривается установка планарного сплиттера 1x2 (PLC 1x2). В слаботочных нишах этажных щитов предусматривается установка оптических распределительных коробок (ОРК) марки ШКОН-П-8. Вертикальная прокладка телефонных сетей выполняется в ПВХ-трубах. Для ввода телефонной сети в квартиры от слаботочных ниш предусматривается прокладка двух ПВХ труб 32 мм до ввода в квартиру. Прокладка и установка оборудования ОНТ в квартирах производится собственниками квартир самостоятельно по необходимости.

Радиофикация.

Согласно техническому заданию радиофикация не требуется, в связи с выполнением слаботочных сетей с применением технологии PON (пассивное оптическое волокно).

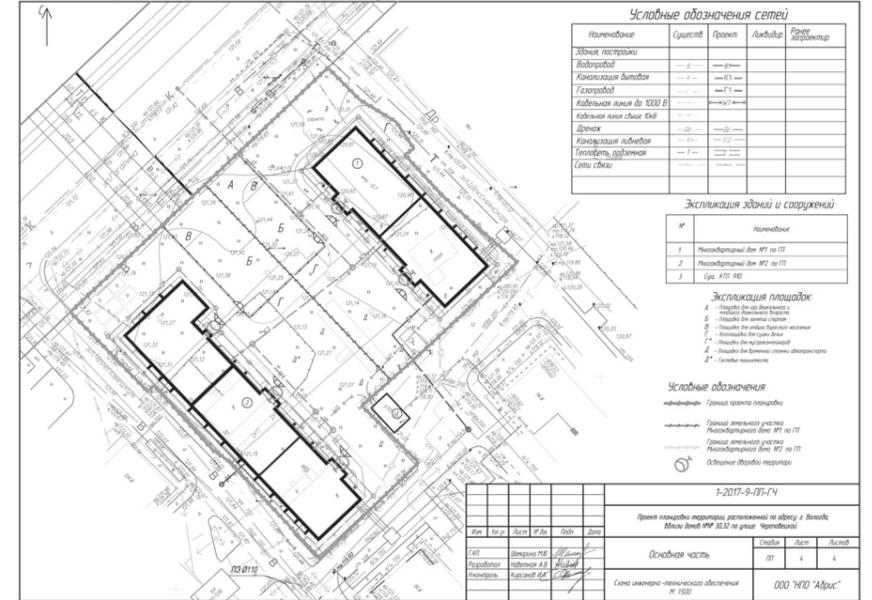
Цифровое телевидение в квартирах устанавливается поставщиком услуг по заявке собственников путем ввода ВОЛС, установки ОНТ и телевизионной приставки. Телевизионный сигнал передается по волоконно-оптической линии связи. Количество каналов определяется собственником по согласованию с поставщиком услуг.

11. Основные технико-экономические показатели проектирования

Таблица 11.1

Проект планировки застроенной территории, расположенной по адресу: г. Вологда, вблизи домов №№ 30, 32 по ул. Череповецкой			
№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	Расчетный срок 2020 г.
1. ТЕРРИТОРИЯ			
1	Площадь территории проектирования, всего	га	0,5933
1.1	Территории индивидуальной жилой застройки	га	-
1.2	Территории многоквартирной застройки	м ²	1712,9
1.3	Территории коммунально-складские	м ²	-
1.4	Территории озеленения (газон)	м ²	213,5
1.5	Территории площадок, из них:	м ²	901,7
	детские	м ²	300,3
	спортивные	м ²	429,1
	для отдыха взрослых	м ²	42,9
	хозяйственные	м ²	129,4
2. НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Расчетная численность населения	чел.	367
3. ЖИЛОЙ ФОНД			
3.1	Средняя обеспеченность жилым фондом	м ² /чел.	30
3.2	Общая площадь жилого фонда	м ²	11000,0
3.3	Этажность застройки	этаж	9
3.4	Коэффициент плотности застройки	м ² /га	18540,4
4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
4.1	Тротуары, дороги, проезды	м ²	3105,6
5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ			
5.1	Территории в пределах санитарно-защитной зоны	га	-

Схема инженерно-технического обеспечения



Основной чертеж

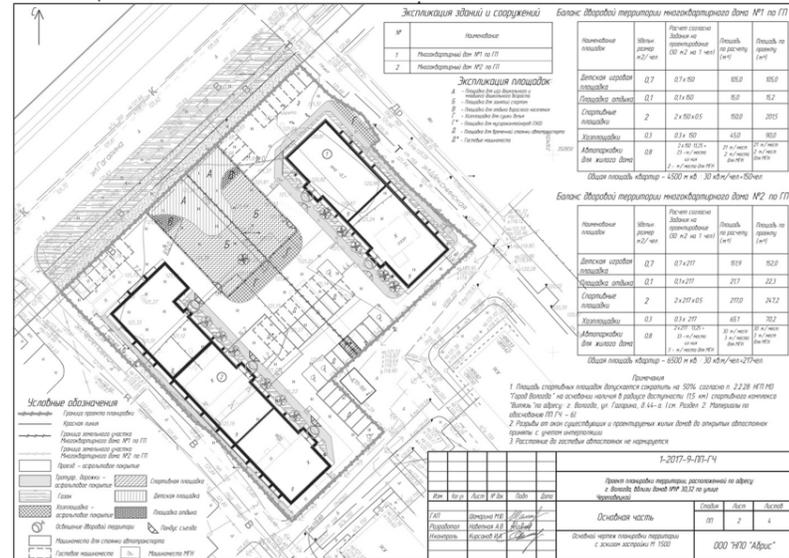
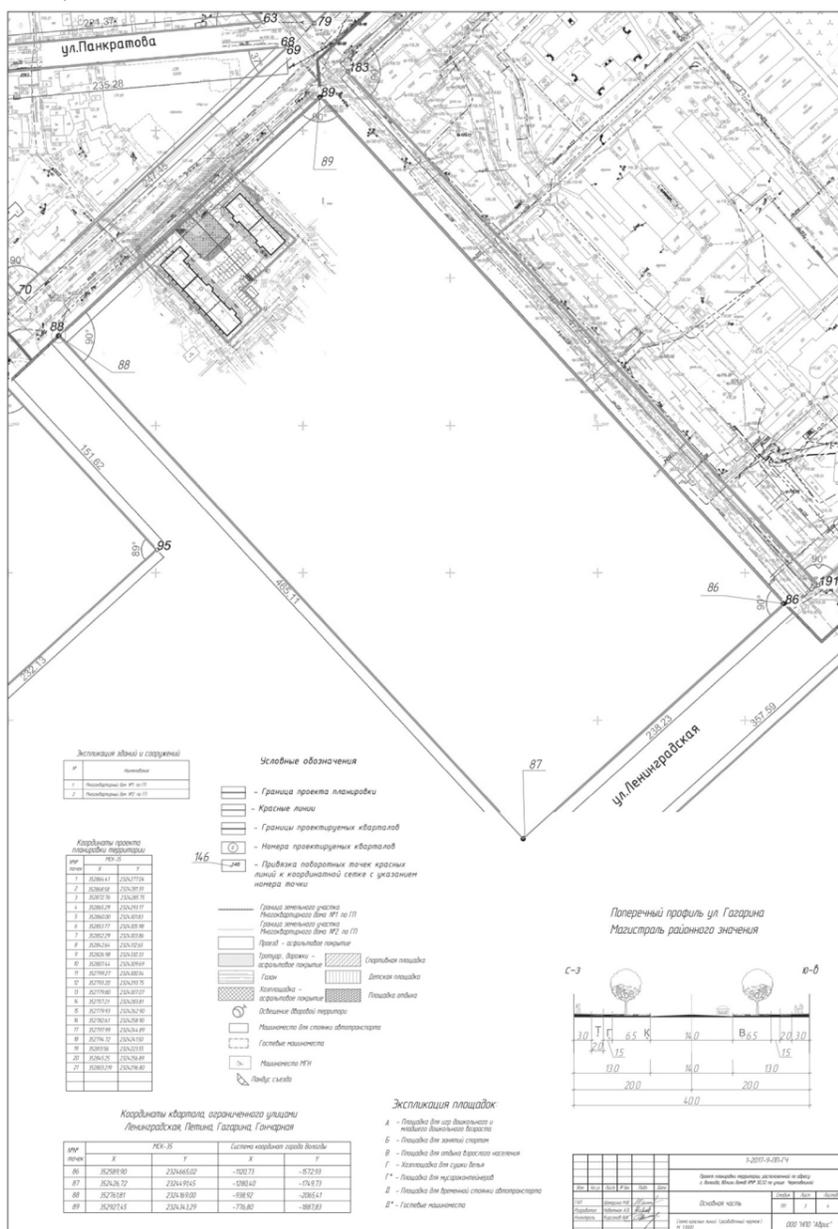


Схема красных линий



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 05 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 90
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 МАРТА 2011 ГОДА № 1521**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменение в пункт 2 Порядка предоставления мер социальной поддержки семьям в связи с рождением одновременно трех и более детей, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 30 марта 2011 года № 1521 (с последующими изменениями), дополнив новым абзацем шестым следующего содержания: «копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования»;
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 05 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 91
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 10 МАРТА 2006 ГОДА № 836**

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменение в Положение о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений (домов), утвержденное постановлением Главы города Вологды от 10 марта 2006 года № 836 (с последующими изменениями), заменив в пункте 4 слова «ГПВО «Вологодтехинвентаризация»» словами «Бюджетного учреждения в сфере государственной кадастровой оценки Вологодской области «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации»»;
- Внести в состав межведомственной комиссии по оценке жилых помещений (домов), утвержденный постановлением Главы города Вологды от 10 марта 2006 года № 836 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- Ввести в состав Комиссии:
 - Коротяеву Светлану Владимировну, руководителя производственной группы Бюджетного учреждения в сфере государственной кадастровой оценки Вологодской области «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации» (по согласованию);
 - Ногтеву Анастасию Михайловну, старшего инспектора отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Вологде управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Вологодской области, капитана внутренней службы (по согласованию).
- Вывести из состава Комиссии Ламову Ирину Николаевну, Богатыреву Юлию Ивановну.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 05 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 92
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 30 ИЮНЯ 2016 ГОДА № 772**

В соответствии с постановлением Администрации города Вологды от 11 декабря 2015 года № 9501 «О порядке определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления, включая подведомственные казенные учреждения» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в пункт 4 нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Вологды в целях реализации задач и функций Управления делами Администрации города Вологды и муниципального казенного учреждения «Хозяйственная служба», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 30 июня 2016 года № 772 (с последующими изменениями), следующие изменения:

- 1.1. Формулу расчета нормативных затрат на обеспечение функций Управления делами изложить в следующей редакции:
 - «3 общ.Агв = Здисп + Зобр + З дмс + Збуф + Зучаст + Зкр + Зим + Зсо».
 - 1.2. Дополнить новыми подпунктами 4.7, 4.8 следующего содержания:
 - «4.7. Нормативные затраты на изготовление информационных материалов по противодействию коррупции (Зим) определяются по формуле:

$$\text{Зим} = \text{Qим} \times \text{Рим},$$
 где:
 - Qим – количество экземпляров информационных материалов, подлежащих изготовлению;
 - Рим – цена услуги в расчете на один экземпляр информационного материала, но не более 137 рублей.
 - 4.8. Нормативные затраты на проведение социологического исследования в целях установления оценки гражданами уровня коррупции на территории города Вологды (Зсо) определяются по формуле:

$$\text{Зсо} = \text{Qсо} \times \text{Рсо},$$
 где:
 - Qсо – количество услуг по проведению социологического исследования в год;
 - Рсо – цена одной услуги по проведению социологического исследования, но не более 45 000 рублей.»
 - 2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 05 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 93
О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 20 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА № 1555**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Признать утратившим силу постановление Администрации города Вологды от 20 декабря 2016 года № 1555 «О проведении в 2017 году на территории муниципального образования «Город Вологда» Года экологии».
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА АДМИНИСТРАТИВНОГО ДЕПАРТАМЕНТА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 02 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 3
ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ОТ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии с решением Вологодской городской Думы от 25 июня 2015 года № 422 «Об утверждении Положения о порядке освобождения земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества» (с последующими изменениями), на основании постановления Администрации города Вологды от 16 марта 2010 года № 923 «О наделении правом подписания муниципальных правовых актов по отдельным вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации города Вологды» (с последующими изменениями), статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда»:

- Освободить земельные участки:
 - в границах кадастрового квартала 35:24:0305020 по адресу: г. Вологда, ул. Судоремонтная, вблизи дома № 44 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска;
 - с кадастровым номером 35:24:0305029:12 по адресу: г. Вологда, ул. Пугачева, вблизи дома № 75 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска;
 - в границах кадастрового квартала 35:24:0303003 по адресу: г. Вологда, ул. Чернышевского, вблизи дома № 116 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска;
 - в границах кадастрового квартала 35:24:0305020 по адресу: г. Вологда, ул. Северная, вблизи дома № 1а от самовольно установленных объектов движимого имущества: 2 киосков;
 - в границах кадастрового квартала 35:24:0305011 по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса, вблизи дома № 53 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска;
 - с кадастровым номером 35:24:0502005:241 по адресу: г. Вологда, ул. Воркутинская, вблизи дома № 7 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска;
 - в границах кадастрового квартала 35:24:0501006 по адресу: г. Вологда, ул. Можайского, вблизи дома № 28 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска;
 - с кадастровым номером 35:24:0401011:58 по адресу: г. Вологда, ул. Щетинина, вблизи дома № 23 от самовольно установленного объекта движимого имущества: 1 киоска.
- Административному департаменту Администрации города Вологды организовать проведение работ по освобождению земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в установленном порядке.
- Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Административный департамент Администрации города Вологды.
- Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Мэра города Вологды -
начальник Административного департамента
Администрации города Вологды А.Н.Никитин**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1411/3**

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologda-portal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо: – Каримова Е.Р., телефон 72-36-64, контактное лицо: – Осовская И.А.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства административного здания.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 15 декабря 2017 года № 2047 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0304006:157 по улице Чернышевского, 64».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 08 февраля 2018 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 15 марта 2018 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 16 марта 2018 года в 14 час.00 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 21 марта 2018 года в 10 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 797 кв.м, кадастровый номер 35:24:0304006:157, местоположение: Вологодская область, город Вологда, улица Чернышевского, 64. Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): административные здания.

Ограничения (обременения): В соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

использовать земельный участок в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

на земельном участке расположены:

ведомственные сети водопровода и канализации.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Срок аренды: 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: Зона делового, общественного и коммерческого назначения, Ц-1 установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 9100 от 25.09.2017, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» № 9101 от 25.09.2017, АО «ВОЭК» № 7-4/08034 от 03.10.2017, МУП «Вологдагортеплосеть» № 02-01-03/12041-9634 от 27.09.2017.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 318 602,42 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 9 500 руб.

Размер задатка: 318 602,42 руб.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 15 марта 2018 года:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, ОКТМО 19701000, назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Внесение задатка третьими лицами без четкого указания заявителя (участника), за которого он вносится, не допускается.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка.
- Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
- Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
- Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.
- Наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанном в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)
В Департамент имущественных отношений
Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____

« _____ » _____ 201__ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Отметка о принятии заявки: _____

_____ (дата, время)

Представитель Департамента имущественных

отношений Администрации города Вологды _____

_____ (подпись) _____ (ФИО)

Приложение № 2

(Проект договора аренды земельного участка)

ДОГОВОР №

аренды земельного участка

город Вологда _____ « _____ » _____ 201__ года
Администрация города Вологды в лице заместителя Мэра города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от _____ № _____, протокола _____ № _____ от _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, _____ (далее – Участок), для строительства _____:

кадастровый номер: _____,

местоположение: _____,

площадь: _____ кв.м,

категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование: _____,

ограничения (обременения): _____.

1.2. Договор заключается сроком _____ с момента подписания протокола _____ до _____ включительно.

1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора

2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

2.2. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации Договора в срок не более 1 месяца со дня подписания Договора и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.

3. Передача Участка Арендатору

3.1. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).

4. Арендная плата

4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом _____ составляет _____ (_____) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом _____ № _____ от _____ г. сумма, подлежащая к доплате составит _____ (_____) рублей.

(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)

Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000 по коду _____.

4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола _____.

4.4. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее

пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации (Банка России), действующей на день исполнения денежного обязательства, с просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

Арендатор перечисляет неустойку, пени за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, на счет: в УФК по Вологодской обл. (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000 по коду _____.

4.7. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

4.8. Заявление о зачете или возврате суммы излишне уплаченной арендной платы может быть подано в течение 3х лет со дня уплаты указанной суммы.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка.

5.1.2. Досрочно расторгнуть Договор в судебном порядке при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа.

5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.

5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.

6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Ежегодно в период с 1 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.

6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.

6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).

6.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.

6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.

В случае несвоевременного возврата Участка, Арендатор обязан оплатить единовременную неустойку в размере трехкратном годовому размеру арендной платы.

6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный доступ на Участок.

6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.

6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя.

6.2.12. Арендатор обязан использовать земельный участок в соответствии с техническими и иными условиями, являющимися неотъемлемой частью аукционной документации.

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора.

В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг друга Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендой Участка.

7.5. При расторжении Договора, передачи прав и обязанностей по Договору другому лицу до окончания первого года аренды, арендная плата, уплаченная за первый год аренды, возврату арендатору (зачету) не подлежит.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством. В случае однократного невнесения Арендатором арендной платы в установленный Договором срок Арендодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Арендатора о дате расторжения.

8. Рассмотрение споров

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Вологда», площадью 600 кв.м, кадастровый номер 35:24:0302004:113, местоположение: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Вологжанка», участок № 349

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Начальная цена: 50 551,20 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 1 500 руб.

Размер задатка: 50 551,20 руб.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 15 марта 2018 года

Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 11 декабря 2017 года № 2014 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 35:24:0302006:9 в садоводческом товариществе «Педагог».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 08 февраля 2018 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 15 марта 2018 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок.

Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 16 марта 2018 года в 16 час. 10 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб.38, 21 марта 2018 года в 16 час. 30 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Вологда», площадью 609 кв.м, кадастровый номер 35:24:0302006:9, местоположение: Вологодская область, город Вологда, садоводческое товарищество «Педагог», участок № 2852

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для садоводства.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Начальная цена: 51 309,45 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 1 500 руб.

Размер задатка: 51 309,45 руб.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее 15 марта 2018 года.

Аукцион № 1424/з

Задатки вносятся на специальный счет (счет организатора торгов):

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, Назначение платежа – задаток для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Внесение задатка третьими лицами без четкого указания заявителя (участника), за которого он вносится, не допускается.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое физическое лицо, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора купли-продажи земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Условия и сроки платежа победителем: оплата осуществляется одновременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течении трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течении трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан извести участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений

Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)
(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,
1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права земельного участка _____,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____

(подпись) (ФИО)

« _____ » 201__ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____

(дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды _____

(подпись) (ФИО)

Приложение № 2

(проект договора)

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

« _____ » _____ 20__ г. _____ г. Вологда

Администрация города Вологды от имени муниципального образования «Город Вологда», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице заместителя Мэра города Вологды - начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды Скородумова Евгения Леонидовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, и должностного регламента (должностной инструкции) по должности, с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Вологды от _____ № _____ и протокола № _____ от _____ 20__ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется

ся принять и оплатить земельный участок государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____ с местоположением: _____ предназначенный для _____.

1.2. «Участок» свободен от объектов недвижимости, ограничений по его использованию не имеется.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Участок» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Участок» не оспаривается, «Участок» под арестом, заложен, арестом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Участка» установлена в соответствии с протоколом и составляет _____ (_____)

рублей.
2.2. «Покупатель» уплачивает в бюджет города сумму стоимости «Участка» без учета суммы задатка: _____ (_____)

_____ рублей.
2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме _____ (_____)

рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Участка».
2.4. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение десяти дней со дня подписания настоящего договора в бюджет города Вологды по следующим реквизитам: УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с 4010181070000010002 в Отделение Вологда города Вологды, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000, КБК _____.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет города Вологды по указанным реквизитам.

3. Передача Участка и переход права собственности на Участок

3.1. Переход права собственности на «Участок» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Участка», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Участок» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Участок» осмотрен, претензий к состоянию «Участка» у Покупателя не имеется. «Участок» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Участка» с момента подписания акта приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.4 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Участка» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Участка» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5. Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Продавца», включая задаток, не возвращаются.

Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – для Управления Росреестра по Вологодской области.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

<p>«Продавец» Администрация города Вологды 160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4 ИНН/КПП 3525064930/352501001 р/с 4010181070000010002 в Отделение Вологда, г. Вологда, БИК 041909001 ОГРН 1033500051683 т. 721740, 720035</p>	<p>«Покупатель» _____ _____ _____ _____</p>
--	---

_____ Е.Л. Скородумов

м.п.

ФИО

В МФЦ ЗА УСЛУГАМИ РОСРЕЕСТРА

Филиал Кадастровой палаты по Вологодской области напоминает жителям области о том, что с 1 декабря 2017 года в связи с закрытием офисов приема-выдачи документов и прекращением приема заявителей, за получением услуг Росреестра можно обращаться в многофункциональные центры предоставления государственных услуг «Мои Документы» (МФЦ).

В офисах МФЦ все желающие смогут получить основные государственные услуги Росреестра, связанные с кадастровым учетом недвижимости, государственной регистрацией прав на недвижимое имущество (в том числе в рамках единой процедуры кадастрового учета и регистрации прав), а также получением сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Предоставление услуг через МФЦ позволяет Росреестру развивать «бесконтактные технологии». В основу работы МФЦ заложен принцип «одного окна», позволяющий заявителям получить государственные услуги в одном месте. От гражданина требуется лишь необходимый комплект документов, запросы или заявления помогут заполнить специалисты.

Кадастровая палата принимает активное участие в организации предоставления услуг Росреестра на базе МФЦ, обучая сотрудников многофункциональных центров нормам действующего законодательства. Такие знания необходимы для грамотного приема документов.

В настоящее время работает 29 офисов МФЦ, расположенные в каждом муниципальном районе Вологодской области, 111 территориальных подразделений МФЦ, 251 окно приема и выдачи документов, в которых предоставляются и услуги Росреестра.

Всю необходимую информацию о деятельности многофункциональных центров, порядке предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои Документы», в том числе о местонахождении и графиках работы офисов, можно найти на сайте mfc35.ru.

Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Вологодской области

УВЕДОМЛЕНИЕ О ВЫЯВЛЕНИИ НАРУШЕНИЙ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Департамент градостроительства Администрации города Вологды (далее – Департамент) обращается к собственникам зданий, помещений, владельцам информационных конструкций, размещенных на фасадах зданий по адресам:

№	Адрес
1	г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 2
2	г. Вологда, вблизи д. 2 по ул. Ананьинской
3	г. Вологда, ул. Горького, д. 103
4	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 40
5	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 56
6	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 58
7	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 66
8	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 69
9	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 70
10	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 71
11	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 83
12	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 89
13	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 91
14	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 119-А

В связи с тем, что информационные конструкции на указанных зданиях размещены с нарушением требований Правил благоустройства муниципального образования «Город Вологда», утвержденных решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 392 (с последующими изменениями) (далее – Правила благоустройства), Департамент сообщает собственникам зданий, помещений, владельцам информационных конструкций о необходимости устранения в течение 30 дней с момента опубликования данного уведомления нарушений Правил благоустройства в части размещения информационных конструкций.

Информацию об устранении нарушений (фотоотчет) предоставить в Департамент градостроительства Администрации города Вологды по адресу: 160000, г. Вологда, ул. Ленина, д. 2 (dg@vologda-city.ru).

В случае невыполнения требований нарушители будут привлечены к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством, а также осуществлен демонтаж информационных конструкций, размещенных с нарушением Правил благоустройства, за счет средств городского бюджета с последующим предъявлением требований о возмещении необходимых расходов, понесенных Департаментом в связи с демонтажом и хранением информационных конструкций.

УВЕДОМЛЕНИЕ О ВЫЯВЛЕНИИ НАРУШЕНИЙ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Департамент градостроительства Администрации города Вологды (далее – Департамент) обращается к собственникам зданий, помещений, владельцам информационных конструкций, размещенных на фасадах зданий по адресам:

№	Адрес
1	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 2
2	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 28
3	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 30
4	г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 36
5	г. Вологда, ул. Батюшкова, д. 6

В связи с тем, что информационные конструкции на указанных зданиях размещены с нарушением требований Правил благоустройства муниципального образования «Город Вологда», утвержденных решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 392 (с последующими изменениями) (далее – Правила благоустройства), Департамент сообщает собственникам зданий, помещений, владельцам информационных конструкций о необходимости устранения в течение 30 дней с момента опубликования данного уведомления нарушений Правил благоустройства в части размещения информационных конструкций.

Информацию об устранении нарушений (фотоотчет) предоставить в Департамент градостроительства Администрации города Вологды по адресу: 160000, г. Вологда, ул. Ленина, д. 2 (dg@vologda-city.ru).

В случае невыполнения требований нарушители будут привлечены к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством, а также осуществлен демонтаж информационных конструкций, размещенных с нарушением Правил благоустройства, за счет средств городского бюджета с последующим предъявлением требований о возмещении необходимых расходов, понесенных Департаментом в связи с демонтажом и хранением информационных конструкций.

СООБЩЕНИЕ О ВЫЯВЛЕНИИ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Администрации города Вологды от 27.01.2015 № 273 «О мероприятиях по демонтажу, хранению, уничтожению рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования «Город Вологда» Департамент градостроительства Администрации города Вологды предписывает собственникам незаконно установленных рекламных конструкций, выявленных на территории города Вологды, в течение одного месяца с момента опубликования данного сообщения демонтировать указанные рекламные конструкции:

Тип конструкции	Местоположение РК	Собственник РК
Билборд	г. Вологда, вблизи д. 31 по ул. Щетинина	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, на ограждении, находящемся вблизи д. 87 по ул. Клубова	неизвестен
Щитовая конструкция и баннер	г. Вологда, на ограждении, находящемся вблизи д. 87 по ул. Клубова, в количестве 2 штук	неизвестен
Растяжки	г. Вологда, напротив д. 2 по ул. Ананьинской, в количестве 2 штук	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, напротив д. 2 по ул. Ананьинской	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, напротив д. 2 по ул. Ананьинской	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, вблизи д. 87 по ул. Клубова	неизвестен
Баннеры, нестандартные конструкции, бегущая строка	г. Вологда, вблизи д. 87 по ул. Клубова, в количестве 6 штук	неизвестен
Щитовые конструкции	г. Вологда, вблизи д. 87 по ул. Клубова, в количестве 4 штук	неизвестен
Щитовые конструкции	г. Вологда, вблизи д. 87 по ул. Клубова, в количестве 6 штук	неизвестен
Нестандартная конструкция	г. Вологда, вблизи пересечения ул. Ананьинской и ул. Набережной	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, вблизи д. 2 по ул. Ананьинской	неизвестен
Баннеры	г. Вологда, на ангаре, расположенном вблизи д. 2 по ул. Ананьинской, в количестве 3 штук	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, вблизи д. 2 по ул. Ананьинской	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, вблизи д. 2 по ул. Ананьинской	неизвестен
Щитовая конструкция	г. Вологда, вблизи д. 2 по ул. Ананьинской	неизвестен
Билборд	г. Вологда, ул. Мира, вблизи д. 82, в количестве 2 штук	неизвестен

Билборд	г. Вологда, вблизи д. 22А по ул. М. Ульянова	неизвестен
Билборд	г. Вологда, вблизи д. 121 по ул. Герцена	неизвестен
Билборд	г. Вологда, вблизи пересечения ул. Можайского и ул. Конева	неизвестен
Билборд	г. Вологда, на разделительной полосе дороги, вблизи д. 7 по ул. Северной	неизвестен
Билборд	г. Вологда, на разделительной полосе дороги, вблизи д. 7 по ул. Северной	неизвестен

Собственникам незаконно установленных рекламных конструкций необходимо обратиться в Службу по наружной рекламе Департамента градостроительства Администрации города Вологды по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, кабинет 35 тел. 8(8172) 72-42-23.

В КАКИХ СЛУЧАЯХ МОГУТ ВЕРНУТЬ ДОКУМЕНТЫ БЕЗ РАССМОТРЕНИЯ?

Действующее законодательство в части государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав устанавливает случаи, когда представленные документы возвращаются заявителю без рассмотрения.

Основанием для подобного решения являются следующие причины:

- документы представлены в электронной форме в формате, который не соответствует установленному действующим законодательством;

- документы, предоставленные в бумажном виде, имеют приписки, зачеркнутые слова или иные, не оговоренные в них, исправления, имеют серьезные повреждения, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание;

- заявителем не предоставлен документ об уплате государственной пошлины при подаче заявления о государственной регистрации прав и информация об уплате данной пошлины (по истечении 5 дней с даты подачи заявления) отсутствует в информационной системе о государственных и муниципальных платежах;

- заявление о государственной регистрации прав представлено не собственником объекта недвижимости, тогда как в Едином государственном реестре недвижимости содержится отметка о невозможности регистрации перехода права, ограничения права и обременения объекта недвижимости без личного участия собственника такого объекта (его законного представителя);

- заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав не подписано заявителем.

Кроме случаев возврата документов без рассмотрения законодательством предусмотрен отказ в приеме документов, в случае непредставления документа, удостоверяющего личность.

ТАКИМ ОБРАЗОМ, ЗАЯВИТЕЛЯМ СЛЕДУЕТ ПОДХОДИТЬ К ПОДАЧЕ ДОКУМЕНТОВ БОЛЕЕ ОТВЕТСТВЕННО, СОБЛЮДАЯ ВСЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ПОДГОТОВКЕ.

ЗАПРОСИТЕ СВЕДЕНИЯ О СВОЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

За 2017 год в филиал Кадастровой палаты по Вологодской области поступило более 33 тысяч запросов в электронном виде от физических и юридических лиц на предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Возможность представить документы в электронном виде решает сразу несколько задач: значительно экономится время, сокращаются финансовые затраты, сведения можно запросить в любом месте и в удобное время.

Таким образом, сегодня с помощью электронных сервисов можно запросить сведения о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, о содержании правоустанавливающих документов, о переходе прав на объект недвижимости, а также кадастровый план территории, сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, а также о кадастровой стоимости объектов недвижимости. Данные сведения из ЕГРН будут предоставлены заявителю в течение 3 рабочих дней.

Выписка о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости содержит обобщенные сведения о недвижимости, расположенной на территории Российской Федерации (отдельных субъектов Российской Федерации), находящейся (находившейся) в собственности конкретного правообладателя. Указанная информация относится к сведениям ограниченного доступа и может быть предоставлена только определенному кругу лиц, в том числе самим правообладателям или их представителям, а также государственным органам.

Выписка о содержании правоустанавливающих документов содержит реквизиты и содержание документа, на основании которого зарегистрировано право, ограничение права, обременение объекта недвижимости.

Выписка о переходе прав на объект недвижимости содержит сведения о каждом из правообладателей объекта недвижимости в очередности согласно записям ЕГРН о регистрации перехода прав от одного лица к другому.

Кадастровый план территории содержит сведения об объектах недвижимости, расположенных в определенном кадастровом квартале, в том числе план (чертеж, схему) таких объектов недвижимости, а также план (чертеж, схему) границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, населенных пунктов и территориальных зон, расположенных в соответствующем кадастровом квартале.

Ознакомиться с полным перечнем предоставляемых сведений из ЕГРН можно на портале государственных услуг Росреестра по адресу www.rosreestr.ru или по телефону 8-800-100-34-34 (звонок бесплатный).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Леонтьевой Ириной Леонидовной, почтовый адрес: 160002, г. Вологда, ул. Южакова 3-27, адрес электронной почты: rina-28@mail.ru, контактный телефон 8-953-512-94-81,

в регистрации государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 14996 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0104008:13, расположенного Вологодская область, г. Вологда, участок №76

Заказчиком кадастровых работ является Лазарь Светлана Владимировна, почтовый адрес: г. Вологда, ул. Новгородская, д. 7, кв. 84, контактный телефон:

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Вологда, ул. Ударников 18, офис 203 «12» марта 2018 г. в 13 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Ударников, д. 18, офис 203

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 7 » февраля 2018 г. по «12» марта 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «7» февраля 2018 г. по «12» марта 2018 г., по адресу: г. Вологда, ул. Ударников, д. 18, офис 203.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 35:24:0104008:406

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Корелиной Еленой Валентиновной, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Щетинина, д.3А, кв.9, lana-korelina@mail.ru, 89212337827, № 26879 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с КН № 35:25:0203024:52, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. 7-я Садовая, д.3.

Заказчиком кадастровых работ является Ковалевский Сергей Александрович, тел. 8 905 296 82 49, Адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Конева, д. 166, кв.58.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. 7-я Садовая, д.3 «10» марта 2018 г. с 10:00 до 11:00.

Смежные земельные участки: с КН № 35:24:0104012:179, адрес: Вологодская область, г. Вологда, квартал 20, при жилом доме № 7.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 160000, Вологодская обл., ул. Ленинградская, 89, оф.303. Тел. 89212337827 с 8:00-12:00 и с 13:00 - 17:00 (понедельник – пятница).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 7 февраля 2018 г по 10 марта 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 февраля 2018 г по 10 марта 2018 г. По адресу: 160000, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Ленинградская, 89, оф.303 Тел. 89212337827 с 8:00-12:00 и с 13:00 - 17:00 (понедельник – пятница).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 23 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. «221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Мелёхиным А.Ю. (ООО «Гортехинвентаризация», Вологодская область, г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 14, тел. 8 (8172) 33-08-08, 33-08-30, e-mail: amel2003@mail.ru, квалификационный аттестат № 35-13-323, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 24307 в отношении земельных участков Вологодская область, г. Вологда

Вологодская область, г. Вологда	линия 2, участок 8	35:24:0102005:163
	линия 2, участок 23	35:24:0102005:109
	линия 2, участок 32	35:24:0102005:206
	линия 3, участок 11	35:24:0102005:144
	линия 2, участок 19	35:24:0102005:147
	линия 1, участок 9	35:24:0102005:227

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади. Смежными земельными участками, с правообладателями которых нужно согласовать местоположение границ являются земельные участки

Вологодская область, г. Вологда	линия 2, участок 6	35:24:0102005:229
	линия 1, участок 7	35:24:0102005:228
	линия 2, участок 21	35:24:0102005:146

Заказчиком кадастровых работ является Нестерова Валентина Ивановна, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Залинейная, 22г, кв. 32, тел. 89114467527.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 14, 12 марта 2018 года с 10:00 до 10:30 часов.

С проектом межевых планов земельных участков можно ознакомиться по вышеуказанному адресу ООО «Гортехинвентаризация» с 8 до 17 часов в рабочие дни в течении 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются после ознакомления с проектом межевого плана в течении 30 дней со дня опубликования данного извещения по вышеуказанному адресу ООО «Гортехинвентаризация».

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Рубцовой Наталией Васильевной, 160024, г. Вологда, ул. Дальняя, д.20-г, кв.116, т. 89212337768, tasha_rubtsova@mail.ru, квалификационный аттестат №35-11-135 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, участок 245, находящегося в кадастровом квартале 35:24:0302015, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 35:24:0302013:273.

Заказчиком кадастровых работ является Королев Виктор Сергеевич, проживающий по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Некрасова, д.70, кв. 47; тел.8-951-744-86-05.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Вологодская область, Вологодский район, с/т «Черемушки-3», участок 185, дорожка 10 12 марта 2018г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Горького, д.906 каб.208.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «7» февраля 2018г. по «11» марта 2018г. по адресу: г. Вологда, ул. Горького, д.906, каб.208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 35:24:000000:83 расположенный по адресу: Вологодская обл, г. Вологда, ст «Черемушки-3» – постоянное (бессрочное) пользование с/т «Черемушки-3».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Колдаковой Юлией Васильевной (реестровый номер - 16278, аттестат № 35-11-172), являющейся работником ООО «СтройПромРесурс» 160000, г. Вологда, Пречистенская наб., д.34, т. 76-07-37, sprresurs@mail.ru, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с КН № 35:24:0404001:171, расположенного по адресу: Вологодская обл. г. Вологда, с/т «Рябинка», уч. 88-а. Заказчик: Изюмова Людмила Павловна (адрес: г. Вологда, ул. Ярославская, д. 17, кв. 114, 8-921-821-87-01). Кадастровый номер смежного земельного участка, с правообладателями которого требуется согласовать границы: 35:24:0404001:176 (Вологодская обл., г. Вологда, с/т «Рябинка»), 35:24:0404001:144 (Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Рябинка», участок 157-а). Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 11 марта 2018 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, у въезда в с/т «Рябинка».

Кадастровым инженером Карпуниной Юлией Дмитриевной (реестровый номер - 37243, квалификационный аттестат № 35-16-524, amigomiga@yandex.ru), являющейся работником ООО «СтройПромРесурс» 160000, г. Вологда, Пречистенская наб., д.34, т. 76-07-37, sprresurs@mail.ru, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 35:24:0101007:592, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/т «ВРЗ-3», кадастровый квартал 35:24:0101007. Заказчик кадастровых работ: Бабашова М.В. (адрес: г. Вологда, ул. Ловенецкого, д. 6а, кв. 30, т. 89115112781). Кадастровый номер смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласовать границы: 35:24:0101007:317, 35:24:0101007:511.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится 11 марта 2018 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, у въезда в с/т «ВРЗ-3».

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, Пречистенская набережная, д.34, 2 эт. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 07 февраля 2018 г. по 09 марта 2018 г., по адресу: г. Вологда, Пречистенская набережная, д.34, 2 эт. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).