

официальные ДОКУМЕНТЫ

Вологодские
НОВОСТИ

№ 37

[2062]

26 сентября

2018 года

РАСПОРЯЖЕНИЕ НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 17 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 24 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 7 ИЮЛЯ 2015 ГОДА № 5014

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда», постановления Администрации города Вологды от 16 марта 2010 года № 923 «О наделении правом подписания муниципальных правовых актов по отдельным вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации города Вологды» (с последующими изменениями):

1. Внести в состав аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 7 июля 2015 года № 5014 (с последующими изменениями), (далее – аукционная комиссия), следующие изменения:

1.1. Ввести в состав аукционной комиссии:

Пахнину Светлану Юрьевну, исполняющего обязанности начальника Департамента экономического развития Администрации города Вологды, в качестве председателя аукционной комиссии;

Москвица Александра Николаевича, ведущего специалиста отдела содействия развитию торговли, общественного питания и бытового обслуживания Департамента экономического развития Администрации города Вологды;

Осовскую Ирину Александровну, главного специалиста по организации и проведению торгов отдела аренды и организации торгов Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды.

1.2. Должность Захарова Владимира Александровича изложить в следующей редакции:

«консультант по нестационарной торговле и созданию условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции отдела содействия развитию торговли, общественного питания и бытового обслуживания Департамента экономического развития Администрации города Вологды, секретарь аукционной комиссии».

1.3. Вывести из состава аукционной комиссии А.Н. Киселева, А.С. Ковырина.

2. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
начальника Департамента экономического развития
Администрации города Вологды С.Ю. ПАХНИНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 19 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 347 О ПРИЗНАНИИ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА», ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ РАССЕЛЕНИЮ

Рассмотрев заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений (домов) № 89 от 27 августа 2018 года, № 90 от 27 августа 2018 года, № 92 от 27 августа 2018 года, руководствуясь статьей 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (с последующими изменениями), решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 294 «О разграничении полномочий органов городского самоуправления в области жилищных отношений» (с последующими изменениями), постановлением Главы города Вологды от 10 марта 2006 года № 836 «Об образовании межведомственной комиссии по оценке жилых помещений (домов)» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», постановления Администрации города Вологды от 16 марта 2010 года № 923 «О наделении правом подписания муниципальных правовых актов по отдельным вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации города Вологды» (с последующими изменениями):

1. Признать непригодными для проживания следующие жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Вологда»:

г. Вологда, проспект Победы, д. 40, кв. 1 (комнаты площадью 11,6 кв.м; 8,4 кв.м; 17,0 кв.м), кв. 2, кв. 5, кв. 7;

г. Вологда, ст. Рыбкино, д. 1, кв. 2;

г. Вологда, ул. Клубова, д. 19, кв. 3, кв. 10, кв. 14.

2. Внести изменения в перечень домов, признанных непригодными для проживания, подлежащих расселению, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 03 февраля 2011 года № 413 «Об утверждении перечня непригодных для проживания муниципальных жилых помещений, подлежащих расселению» (с последующими изменениями), дополнив строками 170-172 следующего содержания:

170.	проспект Победы, д. 40, кв. 1 (комнаты площадью 11,6 кв.м; 8,4 кв.м; 17,0 кв.м), кв. 2, кв. 5, кв. 7	№ 89 от 27.08.2018
171.	ст. Рыбкино, д. 1, кв. 2	№ 90 от 27.08.2018
172.	ул. Клубова, д. 19, кв. 3, кв. 10, кв. 14	№ 92 от 27.08.2018

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
начальника Департамента
городского хозяйства
Администрации города Вологды П.В. БЛИНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 17 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 459 О НАЗНАЧЕНИИ КООРДИНАТОРА (ПРЕДСЕДАТЕЛЯ) ГОРОДСКОЙ ТРЕХСТОРОННЕЙ КОМИССИИ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ СОЦИАЛЬНО-ТРУДОВЫХ ОТНОШЕНИЙ

В соответствии с решением Вологодской городской Думы от 17 ноября 2008 года № 961 «Об утверждении Положения о городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений», на основании части 6 статьи 27, статьи 38 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить Пахнину Светлану Юрьевну, заместителя начальника Департамента экономического развития Администрации города Вологды, координатором (председателем) городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

2. Признать утратившими силу:

пункт 1 постановления Администрации города Вологды от 10 февраля 2017 года № 134 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»;

постановление Администрации города Вологды от 15 декабря 2017 года № 1402 «О внесении изменения в постановление Администрации города Вологды от 12 мая 2011 года № 2459».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В. САПОЖНИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 17 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1157 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДА ВОЛОГДЫ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 05 АПРЕЛЯ 2013 ГОДА № 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД» И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 10 ЯНВАРЯ 2014 ГОДА № 79

В соответствии с частью 11.1 статьи 99 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления Администрацией города Вологды контроля за соблюдением Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 10 января 2014 года № 79 «Об утверждении Порядка осуществления полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю Администрацией города Вологды» (с последующими изменениями), исключив в преамбуле слова и цифры «статьей 99 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с последующими изменениями)».

3. Внести в Порядок осуществления полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю Администрацией города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 10 января 2014 года № 79 (с последующими изменениями), следующие изменения:

3.1. В пункте 3:

3.1.1. В абзаце третьем цифры «43, 52, 71» заменить цифрами «42, 51, 70».

3.1.2. В абзаце четвертом слова «а также проведения только в рамках полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений плановых и внеплановых» исключить.

3.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Администрация города Вологды при осуществлении контрольной деятельности осуществляет полномочия по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений.»

3.3. Абзац десятый пункта 6 исключить.

3.4. Пункты 7, 73 исключить.

3.5. Пункты 8-85 считать пунктами 7-83 соответственно.

3.6. В пункте 8 (в новой нумерации) цифру «8» заменить цифрой «7».

3.7. По тексту слова «начальник контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды» заменить словами «руководитель контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды» в соответствующих падежах.

3.8. В пункте 11 (в новой нумерации) слова «должностными регламентами (должностными инструкциями)» заменить словами «должностными инструкциями».

3.9. В абзаце пятом пункта 29 (в новой нумерации) слова «, а также выявленная по результатам анализа данных единой информационной системы в сфере закупок» исключить.

3.10. В пунктах 40, 48 (в новой нумерации) цифры «16» заменить цифрами «15».

3.11. В абзаце первом пункта 59 (в новой нумерации) слова «документов о планировании и осуществлении закупок и» исключить.

3.12. В пункте 64 (в новой нумерации) цифры «60» заменить цифрами «59».

3.13. В абзаце первом пункта 71 (в новой нумерации) слова «абзацем второго пункта» заменить словом «пунктом».

3.14. Пункт 77 (в новой нумерации) изложить в следующей редакции:

«77. При наделении в установленном порядке полномочиями в сфере административных правонарушений и выявлении в ходе проведения контрольных мероприятий административных правонарушений должностные лица составляют протоколы об административных правонарушениях и направляют их для рассмотрения в уполномоченный орган, уполномоченному должностному лицу в соответствии с действующим законодательством.»

3.15. В пункте 83 (в новой нумерации) слова «, а также в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в единой информационной системе в сфере закупок» исключить.

3.16. В приложении слова «начальник контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды» заменить словами «руководитель контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды».

4. Внести изменение в Перечень должностных лиц Администрации города Вологды, уполномоченных на осуществление внутреннего муниципального финансового контроля, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 10 января 2014 года № 79 (с последующими изменениями), заменив слова «начальник контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды» словами «руководитель контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды».

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 17.09.2018 № 1157

Порядок осуществления Администрацией города Вологды контроля за соблюдением Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет требования к процедурам осуществления контроля Администрацией города Вологды (далее – орган контроля) за соблюдением Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с последующими изменениями) (далее – Федеральный закон), в том числе основания и порядок проведения проверок.

2. Деятельность органа контроля по контролю за соблюдением Федерального закона (далее – деятельность по контролю) основывается на принципах законности, объективности, эффективности, независимости, профессиональной компетентности, достоверности результатов и гласности.

3. Деятельность по контролю осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок (далее – контрольные мероприятия). Проверки подразделяются на выездные и камеральные, а также встречные проверки, проводимые в рамках выездных и (или) камеральных проверок.

4. Должностными лицами органа контроля, осуществляющими деятельность по контролю, (далее – должностные лица) являются:

- а) руководитель Департамента финансов Администрации города Вологды;
- б) руководитель контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды;
- в) иные муниципальные служащие Администрации города Вологды, включенные в Перечень должностных лиц Администрации города Вологды, уполномоченных на осуществление внутреннего муниципального финансового контроля, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 10 января 2014 года № 79 (с последующими изменениями).

5. Должностные лица обязаны:

- а) соблюдать требования нормативных правовых актов в установленной сфере деятельности органа контроля;
- б) проводить контрольные мероприятия в соответствии с приказом руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды;
- в) знакомить руководителя или уполномоченное должностное лицо субъекта контроля (заказчиков, контрактных служб, контрактных управляющих, уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, осуществляющих действия, направленные на осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения внутренних муниципальных нужд) с копией приказа руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды о назначении контрольного мероприятия, о приостановлении, возобновлении, продлении срока проведения выездной и камеральной проверок, об изменении состава проверочной группы, а также с результатами выездной и камеральной проверки;
- г) при выявлении факта совершения действия (бездействия), содержащего признаки состава преступления, направлять в правоохранительные органы информацию о таком факте и (или) документы и иные материалы, подтверждающие такой факт, в течение 3 рабочих дней с даты выявления такого факта по решению руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды;

д) при выявлении обстоятельств и фактов, свидетельствующих о признаках нарушений, относящихся к компетенции другого государственного (муниципального) органа (должностного лица), направлять информацию о таких обстоятельствах и фактах в соответствующий орган (должностному лицу) в течение 10 рабочих дней с даты выявления таких обстоятельств и фактов по решению руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды.

6. Должностные лица в соответствии с частью 27 статьи 99 Федерального закона имеют право:

а) запрашивать и получать на основании мотивированного запроса в письменной форме документы и информацию, необходимые для проведения контрольных мероприятий;

б) при осуществлении контрольных мероприятий беспрепятственно по предъявлении служебных удостоверений и копии приказа руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды о назначении контрольного мероприятия посещать помещения и территории, которые занимают субъекты контроля, требовать предъявления поставленных товаров, результатов выполненных работ, оказанных услуг, а также проводить необходимые экспертизы и другие мероприятия по контролю;

в) выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) при наделении в установленном порядке полномочиями в сфере административных правонарушений и выявлении в ходе проведения контрольных мероприятий административных правонарушений должностные лица составлять протоколы об административных правонарушениях и направлять их для рассмотрения в уполномоченный орган, уполномоченному должностному лицу в соответствии с действующим законодательством;

д) обращаться в суд, арбитражный суд с исками о признании осуществленных закупок недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

7. Все документы, составляемые должностными лицами в рамках контрольного мероприятия, приобщаются к материалам контрольного мероприятия, учитываются и хранятся, в том числе с применением автоматизированных информационных систем.

8. Запросы о предоставлении документов и информации, акты проверок, предписания вручаются руководителю или уполномоченному должностному лицу субъекта контроля либо направляются заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о дате его получения адресатом, в том числе с применением автоматизированных информационных систем.

9. Срок представления субъектом контроля документов и информации устанавливается в запросе и отсчитывается с даты получения запроса субъектом контроля.

10. Порядок использования единой информационной системы в сфере закупок, а также ведения документооборота в единой информационной системе в сфере закупок при осуществлении деятельности по контролю, предусмотренный пунктом 5 части 11 статьи 99 Федерального закона, должен соответствовать требованиям Правил ведения реестра жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2015 года № 1148.

Обязательными документами для размещения в единой информационной системе в сфере закупок являются отчет о результатах выездной или камеральной проверки, который оформляется в соответствии с абзацами пятым-седьмым пункта 41 настоящего Порядка, предписание, выданное субъекту контроля в соответствии с подпунктом «а» пункта 41 настоящего Порядка.

11. Должностные лица несут ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в процессе осуществления контрольных мероприятий, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. К процедурам осуществления контрольного мероприятия относятся назначение контрольного мероприятия, проведение контрольного мероприятия и реализация результатов проведения контрольного мероприятия.

II. Назначение контрольного мероприятия

13. Контрольное мероприятие проводится должностным лицом (должностными лицами) на основании приказа руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды о назначении контрольного мероприятия.

14. Приказ руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды о назначении контрольного мероприятия должен содержать следующие сведения:

- а) наименование субъекта контроля;
- б) место нахождения субъекта контроля;
- в) место фактического осуществления деятельности субъекта контроля;
- г) проверяемый период;
- д) основание проведения контрольного мероприятия;
- е) тему контрольного мероприятия;

ж) фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии) должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом), должностных лиц проверочной группы, руководителя проверочной группы (при проведении контрольного мероприятия проверочной группой), уполномоченных на проведение контрольного мероприятия, а также экспертов, представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению контрольного мероприятия;

з) срок проведения контрольного мероприятия;

и) перечень основных вопросов, подлежащих изучению в ходе проведения контрольного мероприятия.

15. Изменение состава должностных лиц проверочной группы, а также замена должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом), уполномоченных на проведение контрольного мероприятия, оформляется приказом руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды.

16. Плановые проверки осуществляются на основании ежегодного плана контрольных мероприятий, утверждаемого постановлением Администрации города Вологды в срок до 31 декабря текущего календарного года.

17. Периодичность проведения плановых проверок в отношении одного субъекта контроля должна составлять не более 1 раза в год.

18. Внеплановые проверки проводятся в соответствии с приказом руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды:

- а) на основании поступившей от органов прокуратуры, Следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Вологодской области, правоохранительных органов, а также поручений Мэра города Вологды в связи с поступлением обращений иных государственных органов, граждан и организаций информации о нарушении законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и принятых в соответствии с ним нормативных правовых (правовых) актов;
- б) в случае истечения срока исполнения ранее выданного предписания;
- в) в случае, предусмотренном подпунктом «в» пункта 41 настоящего Порядка.

III. Проведение контрольного мероприятия

19. Камеральная проверка может проводиться одним должностным лицом или должностными лицами проверочной группы.

20. Выездная проверка проводится проверочной группой в составе не менее двух должностных лиц.

21. Камеральная проверка проводится по месту нахождения Департамента финансов Администрации города Вологды на основании документов и информации, представленных субъектом контроля по запросу, а также документов и информации, полученных в результате анализа данных единой информационной системы в сфере закупок.

22. Срок проведения камеральной проверки не может превышать 20 рабочих дней со дня получения от субъекта контроля документов и информации по запросу органа контроля.

23. При проведении камеральной проверки должностным лицом либо должностными лицами проверочной группы проводится проверка полноты представленных субъектом контроля документов и информации по запросу органа контроля в течение 3 рабочих дней со дня получения от субъекта контроля таких документов и информации.

24. В случае если по результатам проверки полноты представленных субъектом контроля документов и информации в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка установлено, что субъектом контроля не в полном объеме представлены запрошенные документы и информация, проведение камеральной проверки приостанавливается в соответствии с подпунктом «г» пункта 31 настоящего Порядка со дня окончания проверки полноты представленных субъектом контроля документов и информации.

Одновременно с направлением копии решения о приостановлении камеральной проверки в соответствии с пунктом 33 настоящего Порядка в адрес субъекта контроля направляется повторный запрос о предоставлении недостающих документов и информации, необходимых для проведения проверки.

В случае непредставления субъектом контроля документов и информации по повторному запросу органа контроля по истечении срока приостановления проверки в соответствии с подпунктом «г» пункта 31 настоящего Порядка проверка возобновляется.

Факт непредставления субъектом контроля документов и информации фиксируется в акте, который оформляется по результатам проверки.

25. Выездная проверка проводится по месту нахождения и месту фактического осуществления деятельности субъекта контроля.

26. Срок проведения выездной проверки не может превышать 30 рабочих дней.

27. В ходе выездной проверки проводятся контрольные действия по документальному и фактическому изучению деятельности субъекта контроля.

Контрольные действия по документальному изучению проводятся путем анализа финансовых, бухгалтерских, отчетных документов, документов о планировании и осуществлении закупок и иных документов субъекта контроля с учетом устных и письменных объяснений должностных, материально ответственных лиц субъекта контроля и осуществления других действий по контролю.

Контрольные действия по фактическому изучению проводятся путем осмотра, инвентаризации, наблюдения, пересчета, экспертизы, контрольных замеров и осуществления других действий по контролю.

28. Срок проведения выездной или камеральной проверки может быть продлен не более чем на 10 рабочих дней по решению руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды.

Решение о продлении срока контрольного мероприятия принимается на основании мотивированного обращения руководителя контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды.

Основанием продления срока контрольного мероприятия является получение руководителем контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды от должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо должностными лицами проверочной группы в ходе проведения проверки информации о наличии в деятельности субъекта контроля нарушений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и принятых в соответствии с ним нормативных правовых (правовых) актов, требующей дополнительного изучения.

29. В рамках выездной или камеральной проверки проводится встречная проверка по приказу руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды, принятого на основании мотивированного обращения руководителя контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды.

При проведении встречной проверки проводятся контрольные действия в целях установления и (или) подтверждения либо опровержения фактов нарушений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и принятых в соответствии с ним нормативных правовых (правовых) актов.

30. Встречная проверка проводится в порядке, установленном для выездных и камеральных проверок в соответствии с пунктами 19 – 21, 25, 27 настоящего Порядка.

Срок проведения встречной проверки не может превышать 20 рабочих дней.

31. Проведение выездной или камеральной проверки по решению руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды, принятого на основании мотивированного обращения руководителя контрольно-ревизионного отдела Департамента финансов Администрации города Вологды, приостанавливается на общий срок не более 30 рабочих дней в следующих случаях:

- а) на период проведения встречной проверки, но не более чем на 20 рабочих дней;
- б) на период организации и проведения экспертизы, но не более чем на 20 рабочих дней;
- в) на период воспрепятствования проведению контрольного мероприятия и (или) уклонения от проведения контрольного мероприятия, но не более чем на 20 рабочих дней;
- г) на период, необходимый для представления субъектом контроля документов и информации по повторному запросу органа контроля в соответствии с пунктом 24 настоящего Порядка, но не более чем на 10 рабочих дней;
- д) на период не более 20 рабочих дней при наличии обстоятельств, которые делают невозможным дальнейшее проведение контрольного мероприятия по причинам, не зависящим от должностного лица (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо должностными лицами проверочной группы, включая наступление обстоятельств непреодолимой силы.

32. Решение о возобновлении проведения выездной или камеральной проверки принимается в срок не более 2 рабочих дней:

- а) после завершения проведения встречной проверки и (или) экспертизы согласно подпунктам «а», «б» пункта 31 настоящего Порядка;
- б) после устранения причин приостановления проведения проверки, указанных в подпунктах «в» - «д» пункта 31 настоящего Порядка;
- в) после истечения срока приостановления проверки в соответствии с подпунктами «в» - «д» пункта 31 настоящего Порядка.

33. Решение о продлении срока проведения выездной или камеральной проверки, приостановлении, возобновлении проведения выездной или камеральной проверки оформляется приказом руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды, в котором указываются основания продления срока проведения проверки, приостановления, возобновления проведения проверки.

Копия приказа руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды о продлении срока проведения выездной или камеральной проверки, приостановлении, возобновлении проведения выездной или камеральной проверки направляется (вручается) субъекту контроля в срок не более 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего приказа руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды.

34. В случае непредставления или несвоевременного представления документов и информации по запросу органа контроля в соответствии с подпунктом «а» пункта 6 настоящего Порядка, либо представления заведомо недостоверных документов и информации применяются меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

IV. Оформление результатов контрольных мероприятий

35. Результаты встречной проверки оформляются актом, который подписывается должностным лицом (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо всеми должностными лицами проверочной группы (при проведении проверки проверочной группой) в последний день проведения проверки и приобщается к материалам выездной или камеральной проверки соответственно.

По результатам встречной проверки предписания субъекту контроля не выдаются.

36. По результатам выездной или камеральной проверки в срок не более 3 рабочих дней, исчисляемых со дня, следующего за днем окончания срока проведения контрольного мероприятия, оформляется акт, который подписывается должностным лицом (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо всеми членами проверочной группы (при проведении проверки проверочной группой).

37. К акту, оформленному по результатам выездной или камеральной проверки, прилагаются результаты экспертиз, фото-, видео- и аудиоматериалы, акт встречной проверки (в случае ее проведения), а также иные материалы, полученные в ходе проведения контрольных мероприятий.

38. Акт, оформленный по результатам выездной или камеральной проверки, в срок не более 3 рабочих дней со дня его подписания должен быть вручен (направлен) представителю субъекта контроля.

39. Субъект контроля вправе представить письменные возражения на акт, оформленный по результатам выездной или камеральной проверки, в срок не более 10 рабочих дней со дня получения такого акта.

Письменные возражения субъекта контроля приобщаются к материалам проверки.

40. Акт, оформленный по результатам выездной или камеральной проверки, возражения субъекта контроля (при их наличии) и иные материалы выездной или камеральной проверки подлежат рассмотрению руководителем Департамента финансов Администрации города Вологды.

41. По результатам рассмотрения акта, оформленного по результатам выездной или камеральной проверки, с учетом возражений субъекта контроля (при их наличии) и иных материалов выездной или камеральной проверки руководитель Департамента финансов Администрации города Вологды принимает решение, которое оформляется приказом руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды в срок не более 30 рабочих дней со дня подписания акта:

- о выдаче обязательного для исполнения предписания в случаях, установленных Федеральным законом;
- об отсутствии оснований для выдачи предписания;
- о проведении внеплановой выездной проверки.

Одновременно с подписанием вышеуказанного приказа руководителя Департамента финансов Администрации города Вологды руководителем Департамента финансов Администрации города Вологды утверждается отчет о результатах выездной или камеральной проверки, в который включаются все отраженные в акте нарушения, выявленные при проведении проверки, и подтвержденные после рассмотрения возражений субъекта контроля (при их наличии).

Отчет о результатах выездной или камеральной проверки подписывается должностным лицом (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководителем проверочной группы, проводившим проверку.

Отчет о результатах выездной или камеральной проверки приобщается к материалам проверки.

V. Реализация результатов контрольных мероприятий

42. Предписание направляется (вручается) представителю субъекта контроля в срок не более 5 рабочих дней со дня принятия решения о выдаче обязательного для исполнения предписания в соответствии с подпунктом «а» пункта 41 настоящего Порядка.

43. Предписание должно содержать сроки его исполнения.

44. Должностное лицо (при проведении камеральной проверки одним должностным лицом) либо руководитель проверочной группы обязаны осуществлять контроль за выполнением субъектом контроля предписания.

В случае неисполнения в установленный срок предписания к лицу, не исполнившему такое предписание, применяются меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 18 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1166 ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. МИРА, Д. 13

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Дом праздника» (далее – ООО «Дом праздника»), зарегистрированное в Администрации города Вологды от 16 июля 2018 года № 9792, на основании отчета № 2126/08/2018 об оценке рыночной стоимости нежилых помещений площадью 257,4 кв. м по адресу: г. Вологда, ул. Мира, д. 13, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ), статьями 48, 50, 1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Вологодской области от 25 сентября 2008 года № 1832-ОЗ «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области» (с последующими изменениями), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 27 декабря 2005 года № 393 (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать нежилые помещения общей площадью 257,4 кв. м, этаж 1, 2 (номера на поэтажном плане 8а, 30 – первого этажа, 1, 1а, 2-11, 22, 23, 23а – второго этажа), расположенные в здании по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 13, являющиеся объектом культурного наследия федерального значения.

2. Предложить арендатору указанных в пункте 1 настоящего постановления помещений – ООО «Дом праздника», соответствующему условиям отнесения к категории субъектов малого предпринимательства, реализовать преимущественное право на их приобретение по цене 9 758 000 (Девять миллионов семьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей без учета НДС, равной их рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Департаменту имущественных отношений Администрации города Вологды:

3.1. В сроки и в порядке, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ:

направить ООО «Дом праздника» копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи; в случае согласия ООО «Дом праздника» на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества обеспечить заключение от имени муниципального образования «Город Вологда» договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обременение по обязанности покупателя выполнять требования охранный обязательства № 00-Ф-200-09 от 11 декабря 2009 года, выданного на здание по адресу: г. Вологда, ул. Мира, д. 13.

3.3. После подписания договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

4. С момента государственной регистрации перехода права собственности на помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, исключить их из состава казны города Вологды и обеспечить внесение изменений в реестр объектов муниципальной собственности города Вологды.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и является объявлением о продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 18 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1167 ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ПСКОВСКАЯ, Д. 11В

В соответствии с решением Арбитражного суда Вологодской области от 02 июня 2018 года по делу № А13-17637/2017, на основании отчета № 2127/08/2018 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения площадью 163,1 кв. м по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, ул. Псковская, д. 11в, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ), законом Вологодской области от 25 сентября 2008 года № 1832-ОЗ «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области» (с последующими изменениями), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 27 декабря 2005 года № 393 (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать нежилое помещение первого этажа общей площадью 163,1 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, ул. Псковская, д. 11в.

2. Предложить арендатору указанных в пункте 1 настоящего постановления помещений – индивидуальному предпринимателю Бридне Ольге Владимировне, соответствующему условиям отнесения к категории субъектов малого предпринимательства, реализовать преимущественное право на их приобретение по цене 3 492 000 (Три миллиона четыреста девяносто две тысячи) рублей без учета НДС, равной их рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Департаменту имущественных отношений Администрации города Вологды:

3.1. В сроки и в порядке, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ:

направить индивидуальному предпринимателю Бридне Ольге Владимировне копию настоящего постановления, пред-

ложение о заключении договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи;

в случае согласия индивидуального предпринимателя Бридни Ольги Владимировны на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества обеспечить заключение от имени муниципального образования «Город Вологда» договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. После подписания договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

4. С момента государственной регистрации перехода права собственности на помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, исключить их из состава казны города Вологды и обеспечить внесение изменений в реестр объектов муниципальной собственности города Вологды.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и является объявлением о продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 18 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1168 ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ДАЛЬНЯЯ, Д. 28

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Дыркаче Андрея Петровича, зарегистрированное в Администрации города Вологды от 07 июня 2018 года № 2850, на основании отчета № 2125/08/2018 об оценке рыночной стоимости нежилых помещений площадью 128,9 кв. м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Дальняя, д. 28, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ), законом Вологодской области от 25 сентября 2008 года № 1832-ОЗ «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области» (с последующими изменениями), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 27 декабря 2005 года № 393 (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать нежилые помещения первого этажа площадью 128,9 кв. м (номера на поэтажном плане 1 - 4, 6 - 12), расположенные по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Дальняя, д. 28.

2. Предложить арендатору указанных в пункте 1 настоящего постановления помещений – индивидуальному предпринимателю Дыркачу Андрею Петровичу, соответствующему условиям отнесения к категории субъектов малого предпринимательства, реализовать преимущественное право на их приобретение по цене 2 605 000 (Два миллиона шестьсот пять тысяч) рублей без учета НДС, равной их рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Департаменту имущественных отношений Администрации города Вологды:

3.1. В сроки и в порядке, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ:

направить индивидуальному предпринимателю Дыркачу Андрею Петровичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи;

в случае согласия индивидуального предпринимателя Дыркаче Андрея Петровича на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества обеспечить заключение от имени муниципального образования «Город Вологда» договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. После подписания договора купли-продажи помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

4. С момента государственной регистрации перехода права собственности на помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, исключить их из состава казны города Вологды и обеспечить внесение изменений в реестр объектов муниципальной собственности города Вологды.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и является объявлением о продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1171 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 18 ИЮЛЯ 2011 ГОДА № 223-ФЗ «О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ» И ИНЫХ ПРИНЯТЫХ В СООТВЕТСТВИИ С НИМ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ, МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления ведомственного контроля за соблюдением требований Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иных принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования «Город Вологда» (далее – ведомственный контроль закупочной деятельности).

2. Установить, что органами ведомственного контроля закупочной деятельности являются:

в отношении муниципальных учреждений муниципального образования «Город Вологда» - органы Администрации города Вологды, осуществляющие функции и полномочия учредителя;

в отношении муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Город Вологда» – органы Администрации города Вологды, осуществляющие права собственника имущества по подведомственной подчиненности.

3. Руководителям органов ведомственного контроля закупочной деятельности в срок до 15 декабря 2018 года: обеспечить закрепление полномочий по осуществлению ведомственного контроля закупочной деятельности за должностными лицами (структурными подразделениями);

обеспечить разработку и представление на утверждение в установленном порядке проекта муниципального правового акта о внесении изменений в должностные регламенты (должностные инструкции) должностных лиц, уполномоченных на проведение проверок ведомственного контроля закупочной деятельности;

обеспечить разработку и утверждение плана проверок ведомственного контроля закупочной деятельности на 2019 год.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителей органов Администрации города Вологды, в подведомственности которых находятся муниципальные учреждения и муниципальные унитарные предприятия.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 20.09.2018 № 1171

**Порядок
осуществления ведомственного контроля за соблюдением требований
Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров,
работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иных принятых в
соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации
муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными
предприятиями муниципального образования «Город Вологда»**

1. Общие положения
1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила осуществления органами ведомственного контроля полномочий по ведомственному контролю за соблюдением требований Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (с последующими изменениями) и иных принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации (далее – законодательство о закупках отдельными видами юридических лиц) в отношении подведомственных им муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Город Вологда» (далее – субъекты ведомственного контроля).

1.2. Порядок разработан в целях повышения эффективности и результативности осуществления закупочной деятельности, развития добросовестной конкуренции, обеспечения гласности и прозрачности осуществления закупок, предотвращения коррупции и других злоупотреблений.

1.3. При осуществлении ведомственного контроля за соблюдением законодательства о закупках отдельными видами юридических лиц (далее – ведомственный контроль закупочной деятельности) органы ведомственного контроля проводят проверку соблюдения законодательства о закупках отдельными видами юридических лиц (далее – проверка), в том числе в части:

1) своевременности размещения в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – ЕИС) положения о закупке субъекта ведомственного контроля и внесенных в него изменений;

2) своевременности размещения в ЕИС плана закупки товаров, работ, услуг, плана закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств и изменений, внесенных в такие планы; соответствия планов закупок товаров, работ, услуг требованиям, установленным Правительством Российской Федерации;

3) осуществления закупок в соответствии с законодательством о закупках отдельными видами юридических лиц, положением о закупке субъекта ведомственного контроля, в том числе:

а) правильности выбора способа осуществления закупки в соответствии с законодательством о закупках отдельными видами юридических лиц, положением о закупке субъекта ведомственного контроля;

б) проведения в электронной форме закупок, которые должны осуществляться в указанной форме в соответствии с законодательством о закупках отдельными видами юридических лиц, положением о закупке субъекта ведомственного контроля;

в) своевременности размещения в ЕИС информации о проведении закупки;

г) соблюдения требований к содержанию извещения о закупке и документации о закупке;

4) своевременности внесения в реестр договоров, заключенных субъектами ведомственного контроля по результатам закупки, информации и документов о заключении, изменении и расторжении договора;

5) своевременности размещения в ЕИС отчетов, предусмотренных законодательством о закупках отдельными видами юридических лиц.

2. Организация и проведение проверок ведомственного контроля закупочной деятельности

2.1. Ведомственный контроль закупочной деятельности осуществляется путем проведения выездной и (или) документальной плановой или внеплановой проверки в соответствии с приказом (распоряжением) руководителя органа ведомственного контроля, в котором указываются:

1) сведения о наименовании субъекта ведомственного контроля;

2) вид проверки;

3) сроки проведения проверки;

4) проверяемый период;

5) способ проведения проверки (сплошная, выборочная). При применении сплошного способа проверке подлежат все документы и действия, предусмотренные пунктом 1.3 настоящего Порядка, утвержденные (подписанные), совершенные должностными лицами заказчика в проверяемый период. При применении выборочного способа проверке подлежит часть вышеуказанных документов и действий;

6) должностное лицо (должностные лица), осуществляющее ведомственный контроль;

7) иная информация и положения, учитывающие специфику деятельности субъекта ведомственного контроля.

2.2. Плановые проверки в отношении каждого заказчика осуществляются не чаще чем 1 раз в год на основании ежегодного плана проверок ведомственного контроля закупочной деятельности (далее – план проверок).

2.3. План проверок утверждается руководителем органа ведомственного контроля на очередной календарный год не позднее 15 декабря года, предшествующего году, на который разрабатывается такой план.

2.4. План проверок должен содержать следующие сведения:

1) наименование органа ведомственного контроля, осуществляющего ведомственный контроль закупочной деятельности;

2) наименование, индивидуальный номер налогоплательщика, адрес местонахождения субъекта ведомственного контроля, в отношении которого планируется проведение проверки;

3) проверяемый период;

4) вид проверки;

5) месяц начала проведения проверки.

2.5. Основаниями для проведения внеплановой проверки являются:

обращения (поручения, требования) органов прокуратуры, Следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Вологодской области, правоохранительных органов, а также поручения Мэра города Вологды в связи с поступлением обращений иных государственных органов, граждан и организаций;

непредставление субъектом ведомственного контроля информации об устранении нарушений законодательства о закупках отдельными видами юридических лиц по истечении срока, установленного в плане, разработанном в соответствии с пунктом 2.10 настоящего Порядка.

2.6. Орган ведомственного контроля уведомляет субъект ведомственного контроля о проведении проверки путем направления (вручения) уведомления о проведении такой проверки (далее – уведомление).

При проведении плановой проверки уведомление направляется (вручается) руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю субъекта ведомственного контроля, не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты начала такой проверки.

При проведении проверки по основанию, предусмотренному пунктом 2.5 настоящего Порядка, уведомление вручается руководителю субъекта ведомственного контроля или лицу, его замещающему, непосредственно перед началом такой проверки.

2.7. Уведомление должно содержать следующую информацию:

1) наименование субъекта ведомственного контроля;

2) предмет проверки (проверяемые вопросы), в том числе проверяемый период;

3) вид проверки (выездная и (или) документальная);

4) дата начала и окончания проведения проверки;

5) должностное лицо (должностные лица), осуществляющее ведомственный контроль;

6) запрос о предоставлении документов, информации, материальных средств, необходимых для осуществления проверки;

7) информация о необходимости обеспечения условий для проведения выездной проверки, в том числе о предоставлении помещения для работы, средств связи и иных необходимых средств и оборудования для проведения такой проверки.

2.8. Срок проведения проверки не может составлять более чем 15 календарных дней и может быть продлен только один раз не более чем на 15 календарных дней по решению руководителя органа ведомственного контроля или лица, его замещающего.

2.9. При проведении проверки должностные лица, уполномоченные на проведение проверок, имеют право:

1) на беспрепятственный доступ на территорию, в помещения, здания субъекта ведомственного контроля (в необходимых случаях производить фотосъемку, видеозапись, копирование документов) при предъявлении ими служебных удостоверений и уведомления (с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной, коммерческой и иной охраняемой законом тайны);

2) истребовать необходимые для проведения проверки документы (с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной, коммерческой и иной охраняемой законом тайны);

3) получать необходимые объяснения (в письменной форме, в форме электронного документа и (или) устной форме) по вопросам проводимой проверки.

2.10. По результатам проведения проверки составляется акт проверки, который подписывается должностным лицом (должностными лицами) и представляется руководителю органа ведомственного контроля или иному уполномоченному руководителем органа ведомственного контроля лицу.

В случае выявления нарушений, по решению руководителя органа ведомственного контроля или лица, его замещающего, субъектом ведомственного контроля разрабатывается план и порядок их устранения. Утверждение плана устранения нарушений и контроль за его исполнением осуществляется органом ведомственного контроля.

2.11. Акт проверки составляется не позднее 5 рабочих дней со дня окончания проведения проверки в двух экземплярах.

2.12. Акт проверки доводится до сведения субъекта ведомственного контроля в течение 3 рабочих дней со дня его подписания путём (вручения) руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю субъекта ведомственного контроля одного экземпляра акта проверки.

2.13. Субъект ведомственного контроля вправе представить в орган ведомственного контроля возражения в письменной форме на акт проверки в течение 5 рабочих дней со дня получения акта, которые приобщаются к материалам проверки.

2.14. В случае выявления по результатам проведения проверки действий (бездействия), содержащих признаки административного правонарушения, материалы проверки подлежат направлению в Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, а в случае выявления действий (бездействия), содержащих признаки состава уголовного преступления – в правоохранительные органы.

2.15. Акты проверок и планы устранения выявленных нарушений, указанные в пункте 2.10 настоящего Порядка, а также иные документы и информация, полученные (разработанные) в ходе проведения проверки, хранятся органом ведомственного контроля не менее трех лет.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1171
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЕДОМСТВЕННОГО
КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗАКОНА ОТ 18 ИЮЛЯ 2011 ГОДА № 223-ФЗ «О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ,
РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ»
И ИНЫХ ПРИНЯТЫХ В СООТВЕТСТВИИ С НИМ НОРМАТИВНЫХ
ПРАВОВЫХ АКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ
УЧРЕЖДЕНИЯМИ, МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»**

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления ведомственного контроля за соблюдением требований Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иных принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования «Город Вологда» (далее – ведомственный контроль закупочной деятельности).

2. Установить, что органами ведомственного контроля закупочной деятельности являются:

в отношении муниципальных учреждений муниципального образования «Город Вологда» - органы Администрации города Вологды, осуществляющие функции и полномочия учредителя;

в отношении муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Город Вологда» – органы Администрации города Вологды, осуществляющие права собственника имущества по подведомственной подчиненности.

3. Руководителям органов ведомственного контроля закупочной деятельности в срок до 15 декабря 2018 года:

обеспечить закрепление полномочий по осуществлению ведомственного контроля закупочной деятельности за должностными лицами (структурными подразделениями);

обеспечить разработку и представление на утверждение в установленном порядке проекта муниципального правового акта о внесении изменений в должностные регламенты (должностные инструкции) должностных лиц, уполномоченных на проведение проверок ведомственного контроля закупочной деятельности;

обеспечить разработку и утверждение плана проверок ведомственного контроля закупочной деятельности на 2019 год.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителей органов Администрации города Вологды, в подведомственности которых находятся муниципальные учреждения и муниципальные унитарные предприятия.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1172
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОТДЕЛЕ
ЭКОЛОГИИ ДЕПАРТАМЕНТА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ**

На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Положение об Отделе экологии Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 28 марта 2013 года № 2629 (с последующими изменениями), дополнив пункт 3.1 новым подпунктом 3.1.6 следующего содержания:

«3.1.6. Организует работы по ликвидации накопленного вреда на объектах накопленного вреда, включенных в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде.»

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1176
О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВОЛОГДА» НАЧАЛА ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА 2018 – 2019 ГОДОВ**

В целях предупреждения возникновения и распространения острых респираторных вирусных инфекций среди населения города Вологды, в соответствии с Федеральными законами от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с последующими изменениями), от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 (с последующими изменениями) (далее – Правила), учитывая письмо Управления Роспотребнадзора по Вологодской области № 05-04/151-18 от 17 сентября 2018 года, на основании статей 27 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Начать отопительный период на территории муниципального образования «Город Вологда» с 24 сентября 2018 года.

2. Рекомендовать:

2.1. Управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным и иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, обеспечить включение систем отопления в многоквартирных домах с учетом температуры воздуха в жилых помещениях обслуживаемых многоквартирных домов в целях соблюдения требований Правил к нормативной температуре воздуха в жилых помещениях.

2.2. Теплоснабжающим организациям обеспечить теплоснабжение жилищного фонда.

2.3. Потребителям тепловой энергии осуществлять включение систем отопления в соответствии с графиком включения систем отопления (далее - график).

3. Наделить правом утверждения графика, составленного теплоснабжающими организациями, исполняющего обязанности начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды Блинова Павла Вячеславовича.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1177
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 06 ИЮНЯ 2018 ГОДА № 628**

В целях улучшения внешнего облика города, привлечения внимания предприятий, организаций, общественных объединений, образовательных учреждений и населения к цветочному оформлению и ландшафтному дизайну муниципально-образованного образования «Город Вологда», на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о социально значимом проекте-конкурсе «Цветущий город», утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 06 июня 2018 года № 628, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Конкурс проводится в один этап с 08 июня по 01 октября 2018 года по следующим номинациям:

«Лучшая клумба-цветник предприятия, организации»;

«Лучшая клумба цветник муниципального образовательного учреждения, учреждения культуры, учреждения физической культуры и спорта»;

«Лучший цветочный Арт-объект»;

«Цветочный кадр» (фотоконкурс);

«Лучший цветущий двор».».

1.2. Таблицу «Критерии определения победителей социально значимого проекта-конкурса «Цветущий город» приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«Критерии определения победителей социально значимого проекта-конкурса «Цветущий город»

Основные показатели	Максимальное количество баллов
1	2
Номинация «Лучшая клумба-цветник предприятия, организации»	100
Сочетаемость цветочных растений	50
Разнообразие ассортимента цветочной рассады	25
Количество цветочной рассады	25
Номинация «Лучшая клумба-цветник муниципального образовательного учреждения, учреждения культуры, учреждения физической культуры и спорта»	100
Сочетаемость цветочных растений	50
Разнообразие ассортимента цветочной рассады	25
Количество цветочной рассады	25
Номинация «Лучший цветочный Арт-объект»	100
Оригинальное художественное исполнение цветочной композиции	50
Качество цветочной рассады	25
Идея цветника	25
Номинация «Цветочный кадр» (фотоконкурс)	100
Оригинальное художественное исполнение фотографий, соответствие теме	70
Качество фотоматериалов	30
Номинация «Лучший цветущий двор»	100
Сочетаемость цветочных растений	50
Качество цветочной рассады	25
Идея цветника	25

2. Внести в состав конкурсной комиссии по организации и проведению социально значимого проекта-конкурса «Цветущий город», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 06 июня 2018 года № 628, следующие изменения:

2.1. Ввести в состав конкурсной комиссии:

Пахнину Светлану Юрьевну, исполняющего обязанности начальника Департамента экономического развития Администрации города Вологды;

Торопову Полину Владимировну, специалиста Отдела благоустройства и озеленения Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды, в качестве секретаря конкурсной комиссии.

2.2. Вывести из состава конкурсной комиссии Васильеву Лидию Евгеньевну, Киселева Андрея Николаевича.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1179
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА № 1617**

На основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Перечень муниципальных услуг муниципального образования «Город Вологда», утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 30 декабря 2016 года № 1617 (с последующими изменениями), изложив строку 1 пункта 2 в следующей редакции:

1. Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений	а, в, г, ж, и, е
--	------------------

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 17 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1155
ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0304005:25
И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ
ДОМЕ № 4 ПО УЛИЦЕ НЕКРАСОВА**

Руководствуясь статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», заключением об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 21 ноября 2016 года № 83, решением Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации города Вологды от 28 марта 2017 года № 9, распоряжением начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды от 21 декабря 2016 года № 197 «О признании многоквартирного дома по адресу: г. Вологда, ул. Некрасова, д. 4 аварийным и подлежащим сносу», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 35:24:0304005:25, местоположение которого: Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, 4, площадью 985 кв. м, с видом разрешенного использования «среднеэтажные жилые дома» с жилыми помещениями:

комната с кадастровым номером 35:24:0304005:583, назначение объекта: жилое, площадь объекта: 17,3 кв. м, этажность (этаж): 1, номера на поэтажном плане: 3, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 2 (частная собственность, запись государственной регистрации права собственности от 17 февраля 2006 года № 35-35-01/003/2006-229);

комната с кадастровым номером 35:24:0304005:629, назначение объекта: жилое, площадь объекта: 12,1 кв. м, этажность (этаж): 1, номера на поэтажном плане: 1, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 2 (частная собственность, запись государственной регистрации права собственности от 6 апреля 2017 года № 35:24:0304005:629-35/001/2017-1);

одна комната с кадастровым номером 35:24:0304005:631, назначение объекта: жилое, площадь объекта: 15,9 кв. м, этажность (этаж): 1, номера на поэтажном плане: 4, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 2 (частная собственность, запись государственной регистрации права собственности от 13 июня 2012 года № 35-35-01/083/2012-350; прочие ограничения (обременения): запись государственной регистрации ограничения (обременения) от 27 июля 2015 года № 35-35/001-35/001/010/2015-819/1),

расположенными в квартире с кадастровым номером 35:24:0304005:517, назначение: жилое помещение, площадь 65,2 кв. м, этаж № 01, адрес: Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира, 2, находящейся в многоквартирном доме № 4 по улице Некрасова (кадастровый номер 35:24:0304005:195), расположенном на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0304005:25, для муниципальных нужд муниципального образования «Город Вологда» по основаниям пункта 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с невыполнением собственниками изымаемых помещений требований о сносе или реконструкции данного многоквартирного дома.

2. Изъятие объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется путем предоставления собственникам таких объектов недвижимости денежных возмещений, определенных в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями), взамен изымаемых объектов недвижимости.

3. Изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления, за исключением жилого помещения, указанного в абзаце четвертом пункта 1 настоящего постановления, от ограничений, обременений, сервитутных свободны.

4. В многоквартирном доме № 4 по улице Некрасова в городе Вологде (кадастровый номер 35:24:0304005:195) расположены не подлежащие изъятию жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Вологда»:

квартира (кадастровый номер 35:24:0304005:516), назначение: жилое, общей площадью 67,2 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 1;

квартира (кадастровый номер 35:24:0304005:520), назначение: жилое, общей площадью 68,3 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 3;

квартира (кадастровый номер 35:24:0304005:521), назначение: жилое, общей площадью 70,4 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 4;

комната (в квартире с кадастровым номером 35:24:0304005:518, назначение: жилое помещение, площадь 67,1 кв. м, этаж № 01, адрес: Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 5), назначение: жилое, общей площадью 16,9 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 5;

комната (в квартире с кадастровым номером 35:24:0304005:518, назначение: жилое помещение, площадь 67,1 кв. м, этаж № 01, адрес: Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 5), назначение: жилое, общей площадью 10,3 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 5;

комната (в квартире с кадастровым номером 35:24:0304005:518, назначение: жилое помещение, площадь 67,1 кв. м, этаж № 01, адрес: Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 5), назначение: жилое, общей площадью 16,2 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 5;

квартира (кадастровый номер 35:24:0304005:519), назначение: жилое, общей площадью 66,5 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 6;

квартира (кадастровый номер 35:24:0304005:522), назначение: жилое, общей площадью 68,3 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 7;

квартира (кадастровый номер 35:24:0304005:523), назначение: жилое, общей площадью 69,3 кв. м, местонахождение: город Вологда, улица Некрасова, дом 4, квартира 8.

5. Установить, что собственники изымаемых объектов недвижимости до дня прекращения прав на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления, владеют, пользуются и распоряжаются данными объектами недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

6. Департаменту имущественных отношений Администрации города Вологды:

6.1. Направить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателям изымаемых объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

6.2. Обеспечить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его опубликование в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.3. Обеспечить в порядке, предусмотренном Приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями), в течение 15 дней со дня принятия настоящего постановления его размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6.4. Обеспечить заключение муниципального контракта на проведение работ по оценке рыночной стоимости изымаемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6.5. Определить потребность в средствах бюджета города Вологды для осуществления процедуры изъятия объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6.6. Направить в Департамент финансов Администрации города Вологды предложения о включении в бюджет города Вологды расходов на реализацию настоящего постановления с учетом срока, указанного в пункте 8 настоящего постановления.

6.7. Обеспечить в соответствии с нормами статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации подготовку, подписание и направление правообладателям изымаемых объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6.8. Обеспечить обращение в установленном порядке и сроки в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области в целях государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Вологда» на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

7. Департаменту финансов Администрации города Вологды обеспечить учет настоящего постановления при планировании расходов бюджета города Вологды, в том числе на выкуп изымаемого имущества, на проведение оценочных работ по определению выкупной цены изымаемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

Публикуется проект планировки территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской, Трактористов, Медуницинской и Пошехонским шоссе в городе Вологде, к постановлению Главы города Вологды от 18 сентября 2018 № 460 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской, Трактористов, Медуницинской и Пошехонским шоссе в городе Вологде», опубликованном в газете «Вологодские новости» № 36 (2061) 19 сентября 2018 года.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Вологды
от 18 сентября 2018 № 460

Проект планировки территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской, Трактористов, Медуницинской и Пошехонским шоссе

в городе Вологде
Вологда
2018 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение

1. Порядок установления красных линий
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории
3. Положения об очередности планируемого развития территории
4. Чертеж красных линий
5. Чертеж планировки территории

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории осуществляется применительно к территории квартала, ограниченного улицами Новгородской, Медуницинской, Трактористов и Пошехонским шоссе в городе Вологде.

Настоящий проект разработан в М 1:1000, в государственной системе координат МСК-35 и Балтийской системе высот, площадь проектируемой территории в утверждаемых красных линиях квартала составляет 4,478 га.

Проект планировки территории разработан с соблюдением положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями), генерального плана городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (далее – генеральный план города Вологды), приказа Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034 «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с последующими изменениями), местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда», утвержденных решением Вологодской городской Думы от 21 декабря 2017 года № 1382 (далее – МНГП МО «Город Вологда»), Правил землепользования и застройки города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (далее – ПЗЗ города Вологды), других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

Проект планировки территории разработан на основании постановления Администрации города Вологды от 30 июля 2018 года № 903 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской – Трактористов – Медуницинской – Пошехонским шоссе».

Данная территория входит в проект планировки Южного жилого района города Вологды, утвержденный постановлением Администрации города Вологды от 09 августа 2012 года № 4560 (далее – проект планировки Южного жилого района города Вологды).

1. Порядок установления красных линий

Целью разработки проекта планировки является перенос красных линий, утвержденных проектом планировки территории Южного жилого района города Вологды, в связи с их некорректным расположением по существующей проезжей части улицы Трактористов. Перенос красных линий по улицам Медуницинской и Новгородской осуществляется с целью приведения к существующей планировочной организации застройки и имеющимся объектами капитального строительства. Данным проектом планировки территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской, Трактористов, Медуницинской и Пошехонским шоссе в городе Вологде предлагается привести красные линии в соответствие с требованиями МНГП МО «Город Вологда», с учетом формирования устройства пешеходных тротуаров и велодорожек в границах красных линий улиц квартала.

В таблицах 1, 2 представлены каталоги координат точек утверждаемых красных линий в городской системе координат и МСК-35.

Таблица 1

Каталог координат поворотных точек утверждаемых красных линий в городской системе координат

Обозначение поворотных точек	Координаты, м	
	X ГСК	Y ГСК
1	-2744,85	-1494,88
2	-2923,97	-1334,14
3	-2993,92	-1251,05
4	-3097,89	-1290,53
5	-3053,10	-1348,44
6	-2986,25	-1431,41
7	-2904,31	-1521,00
8	-2838,69	-1601,07
9	-2767,84	-1521,33
10	-2714,71	-1501,69
11	-2735,42	-1513,75
12	-2753,19	-1534,21
13	-2826,57	-1616,78

Таблица 2

Каталог координат поворотных точек утверждаемых красных линий в МСК-35

Обозначение поворотных точек	Координаты, м	
	X ГСК	Y ГСК
1	350967,67	2324775,58
2	350791,81	2324939,87
3	350723,53	2325024,34
4	350618,79	2324986,95
5	350662,41	2324928,16
6	350727,59	2324843,87
7	350807,72	2324752,65
8	350871,72	2324671,29
9	350944,15	2324749,59
10	350997,57	2324768,13
11	350976,76	2324756,62
12	350958,55	2324736,49
13	350883,57	2324655,43

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Территория проектирования расположена в квартале, ограниченном улицами Новгородской, Медуницинской, Трактористов и Пошехонским шоссе, в южной части города Вологды.

Проектируемая территория согласно генеральному плану города Вологды частично расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами, зоне общественно-деловых центров, коммунально-бытового и коммерческого назначения, в соответствии с ПЗЗ города Вологды частично расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами, зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

В южной, западной частях территории проектирования, преимущественно преобладает застройка многоэтажными жилыми домами. В северной части находятся здания общественно-делового назначения, производственные объекты. В

юго-восточной части через Пошехонское шоссе от территории проекта планировки расположены кварталы застройки многоэтажными жилыми домами. С южной части от территории проекта планировки расположена общественно-деловая зона медицинских организаций.

Постановлением Администрации города Вологды от 8 августа 2016 года № 951 принято решение о развитии застроенной территории, расположенной вблизи дома № 9 по улице Медуницинской, в северной части квартала, ограниченного улицами Новгородской, Медуницинской, Трактористов, Пошехонским шоссе.

В таблице 3 представлен перечень существующих, строящихся зданий, расположенных на территории проекта планировки.

Таблица 3

Существующее положение застройки на данном участке.

№ п/п	Адрес	Наименование	Кадастровый номер земельного участка
1	Пошехонское шоссе, 22	Торгово-развлекательный комплекс (5 этажей) (существующее здание)	35:24:0402009:66 35:24:0402009:56
2	ул. Трактористов, 5	5-этажный многоквартирный жилой дом (существующее здание)	35:24:0402009:1185
2.1	ул. Трактористов, 5	Городская библиотека № 8 (существующее здание)	35:24:0402009:1185
3	ул. Трактористов, 3	Административное здание (3 этажа) (существующее здание)	35:24:0402009:44
3.1	ул. Трактористов, 3	Пристроенная газовая котельная (существующее здание)	35:24:0402009:44
4	ул. Медуницинская, 5	Административное здание (3 этажа) (существующее здание)	35:24:0402009:33
5	ул. Новгородская, 17а	16-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже (строящийся объект)	35:24:0402009:1267
6	ул. Медуницинская, 7	16-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже (строящийся объект)	35:24:0402009:1268

В данный момент ведется строительство многоквартирных жилых домов по адресам улиц Новгородская, 17а и Медуницинская, 7. Также на территории проекта планировки ведется строительство сопутствующих инженерных сооружений: газорегуляторного пункта, комплектной трансформаторной подстанции, пристроенной котельной, инженерных сетей.

На территории проекта планировки объекты культурного наследия, границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют. Архитектурно-планировочное решение проектируемой территории выполнено с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических требований: соблюдаются противопожарные, санитарные разрывы между зданиями и сооружениями, выполняется инсоляция территорий детских игровых площадок, спортивных площадок жилых домов.

Целью разработки проекта планировки рассматриваемой территории является обеспечение ее устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, установление границ земельного участка с учетом размещения объектов капитального строительства и элементов планировочной структуры.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда;
- учет доступности системы обслуживания населения;
- обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;
- эффективное использование проектируемых участков с учетом современных тенденций градостроительного освоения территории;
- эффективное использование территории с учетом современных тенденций градостроительного освоения городской среды.

2.1. Архитектурно-планировочное решение

Проектные решения направлены на обеспечение экологической безопасности и создание благоприятной среды жизнедеятельности человека.

Оптимизация экологической обстановки при разработке документации по планировке территории достигается градостроительными методами за счет архитектурно-планировочной организации территории, её инженерного обустройства и благоустройства.

Территория проекта планировки расположена за пределами санитарно-защитных зон промышленных предприятий.

В пределах территории проекта планировки присутствуют охранные зоны инженерных сетей и санитарно-защитные зоны зданий и сооружений. Ориентировочный размер санитарно-защитных зон от административного здания по ул. Трактористов, д. 3 и торгово-развлекательного комплекса по Пошехонскому шоссе, д. 22 составляет 50 м от каждого здания. Вся территория проектируемого квартала располагается в 3 поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин №№ 1 и 2 СХПК Комбинат «Тепличный».

В границах проектируемого квартала, вблизи перекрестка улиц Медуницинской и Трактористов, в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0402009:38 и части земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3586 кв. м на основании договора о развитии застроенной территории № 11/16ДГ от 27 октября 2016 года и постановления Администрации города Вологды от 08 августа 2016 года № 951 «О развитии застроенной территории вблизи дома № 9 по улице Медуницинской в городе Вологде», отдельно осуществляется разработка документации по планировке территории вблизи дома № 9 по улице Медуницинской. Архитектурно-планировочное решение и технико-экономические показатели данной документации не учитываются в проекте планировки территории в границах квартала, ограниченного улицами Новгородской, Трактористов, Медуницинской и Пошехонским шоссе в городе Вологде.

Планировка территории разработана с учетом санитарных разрывов между зданиями, требований к инсоляции. Для детских и спортивных площадок обеспечивается нормируемая продолжительность инсоляции.

В рамках проекта планировки выполняется перенос красных линий, утвержденных проектом планировки территории Южного жилого района города Вологды, по улице Трактористов, в связи с необходимостью формирования возможности устройства пешеходных тротуаров и велодорожек в границах красных линий улицы. Перенос красных линий по улицам Медуницинской и Новгородской осуществляется с целью приведения к существующей планировочной организации застройки и имеющимся объектами капитального строительства.

В таблице 4 представлен перечень зданий, строений, вспомогательных сооружений, на территории проекта планировки.

Таблица 4

Здания, строения, вспомогательные сооружения на территории проекта планировки

№ п/п	Адрес	Наименование	Примечание
1	Пошехонское шоссе, 22	Торгово-развлекательный комплекс (5 этажей)	Существующее здание
2	ул. Трактористов, 5	5-этажный многоквартирный жилой дом	Существующее здание
2.1	ул. Трактористов, 5	Городская библиотека № 8	Существующее здание
3	ул. Трактористов, 3	Административное здание (3 этажа)	Существующее здание
3.1	ул. Трактористов, 3	Пристроенная газовая котельная	Существующее здание
4	ул. Медуницинская, 5	Административное здание (3 этажа)	Существующее здание
5	ул. Новгородская, 17а	16-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже	Строящийся объект
6	ул. Медуницинская, 7	16-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже	Строящийся объект
7		Газорегуляторный пункт	Строящийся объект
8		Комплектная трансформаторная подстанция	Проектируемый объект

9		Пристроенная котельная	Строящийся объект
10		Газорегуляторный пункт	Существующее здание

Площадь территории разрабатываемого проекта планировки в границах красных линий, планируемых к утверждению, составляет 4,478 га, участок, в отношении которого принято решения о развитии застроенной территории (постановление Администрации города Вологды от 08 августа 2016 года № 951) - площадью 0,3586 га, из них в границах красных линий квартала территории проекта планировки - 0,2737га.

Площадь зоны застройки многоэтажными жилыми домами составляет 0,4418 га. Площадь зоны застройки многоэтажными жилыми домами со встроенными, пристроенными функциями общественно-делового, коммунально-бытового и коммерческого назначения - 0,10185 га.

Площадь зоны делового, общественного и коммерческого назначения составляет 2,638 га.

Площадь зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры составляет 0,0267га.

Площадь зоны размещения объектов линейной и транспортной инфраструктуры составляет 0,0793 га.

2.2. Население

Население на территории проекта планировки представлено в жилом фонде из трех домов, существующем по улице Трактористов, 5, и двух строящихся домов по улицам Новгородская, 17а и Медуницкая, 7.

Расчет численности населения для строящейся многоквартирной застройки выполнен согласно показателю расчетной нормы общей площади на 1 человека. Расчетный показатель принят с учетом уровня комфортности эконом класса равным 30 м²/чел согласно МНГП МО «Город Вологда». В жилом доме по улице Медуницкая, 7 общая площадь квартир составляет 12853,77 кв.м, расчетное количество жителей - 428 человек. В жилом доме по улице Новгородская, 17а общая площадь квартир составляет 6575,06 кв.м, расчетное количество жителей - 219 человек.

В существующем жилом доме по улице Трактористов, 5, 70 квартир, общее количество проживающих составляет 182 человека.

В таблице 5 представлены сводные данные численности населения на территории проекта планировки.

Таблица 5

Численность населения на территории проекта планировки

№ п/п	Адрес	Наименование	Население, чел.	Примечание
1	ул. Трактористов, 5	5-этажный многоквартирный жилой дом	182	Существующее здание
2	ул. Новгородская, 17а	16-этажный многоквартирный жилой дом	219	Строящийся объект
3	ул. Медуницкая, 7	16-этажный многоквартирный жилой дом	428	Строящийся объект
Общее количество населения:			829	-

Плотность населения составляет 829/ 4,478га = 185 чел/га.

2.3. Жилищный фонд

Проектом планировки территории размещение новых жилых зданий не предусматривается.

Данные о существующем и строящемся жилом фонде представлены в таблице 6.

Таблица 6

Данные о существующем и строящемся жилом фонде

№ п/п	Этажность и тип застройки	Кол-во квартир	Площадь застройки, м ²	Общая площадь квартир, м ²	Население, чел.
11	Существующий многоквартирный жилой дом ул. Трактористов, 5 (5 этажей)	70	1068,8	3284,0	182
22	Строящийся многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже ул. Новгородская, 17а (16 этажей)	116	1097,97	6575,06	219
23	Строящийся многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже ул. Медуницкая, 7 (16 этажей)	223	1321,28	12853,77	428
ИТОГО:		409	3488,05	22442,83	829

Общая площадь жилого фонда – 22442,83 кв.м.

2.4. Учреждения обслуживания

Проектом планировки территории размещение новых учреждений обслуживания не предусматривается.

Данные о существующем фонде учреждений обслуживания представлены в таблице 7.

Таблица 7

Данные о существующем фонде учреждений обслуживания.

№ п/п	Наименование, тип здания	Адрес	Площадь застройки, м ²	Общая площадь здания, помещений, м ²
11	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс	Пошехонское шоссе, 22	10320,0	45550,0
22	Здание Вологодской областной энергетической компании	ул. Трактористов, 3	865,0	2370,0
23	Административное здание	ул. Медуницкая, 5	313,0	782,4
44	Пристроенное здание библиотеки к жилому дому № 5 по ул. Трактористов	ул. Трактористов, 5	250,0	210,0
55	Административные помещения	ул. Новгородская, 17а	в структуре жилого дома	382,0
66	Административные помещения	ул. Медуницкая, 7	в структуре жилого дома	818,0
ИТОГО:			11748,0	50112,4

Услугами периодического и эпизодического обслуживания население территории проекта планировки будет обеспечиваться существующими объектами социальной инфраструктуры района, города Вологды в целом.

Средние общеобразовательные школы № 3, 41 расположены на расстоянии 360-700 м от территории проекта планировки. Вблизи территории проекта планировки расположены три детских сада по улицам Казакова, 12, Ярославской, 22а, 24а на расстоянии 200-350 м от территории проекта планировки. Больничный комплекс, расположенный по адресу: Пошехонское шоссе, 23, 25, 25а, 27, 29, 31, находится на расстоянии около 500 м от территории проекта планировки. Ближайший участковый пункт полиции 2 отдела УВД по городу Вологде находится по улице Медуницкая, 21а, на расстоянии 220 м от территории проекта планировки.

2.5. Транспортная инфраструктура

Проект планировки территории осуществляется применительно к территории квартала в границах улиц Новгородской, Медуницкой, Трактористов и Пошехонского шоссе в городе Вологде.

Поперечные профили улиц, ограничивающих территорию проекта планировки, определены с учетом существующей ситуации и с учетом комфортного перемещения всех участников дорожного движения: общественного, личного автотранспорта, велосипедистов и пешеходов. В рамках проекта планировки предусмотрен перенос красных линий по ул. Трактористов в связи с необходимостью формирования возможности устройства пешеходных тротуаров и велодорожек в границах красных линий. Перенос красных линий по улице Медуницкой и Новгородской осуществляется с целью приведения к существующей планировочной организации застройки и имеющимся объектами капитального строительства.

Ширина поперечного профиля Пошехонского шоссе от улицы Петина до Окружного шоссе в красных линиях составляет 60,0м. Ширина поперечного профиля улицы Новгородской от улицы Трактористов до Пошехонского шоссе в красных линиях составляет 35,0 – 45,0м. Ширина поперечного профиля улицы Медуницкой от Пошехонского шоссе до улицы Трактористов составляет 30,0м. Ширина поперечного профиля улицы Трактористов от улицы Новгородской до улицы Медуницкой составляет -19,5м.

На внутривозвратной территории проекта планировки предусмотрены проезды шириной от 3,5 до 6 м.

В таблице 8 представлены сводные данные количества машиномест, расположенных на территории проекта планировки.

Количество машиномест на территории проекта планировки

Таблица 8

№ п/п	Наименование, тип здания	Адрес	Количество машиномест
11	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс	Пошехонское шоссе, 22 (5 этажей)	280
22	Административное здание Вологодской областной энергетической компании	ул. Трактористов, 3 (3 этажа)	16
23	Административное здание	ул. Медуницкая, 5 (3 этажа)	15
44	Пристроенное здание библиотеки к жилому дому № 5 по ул. Трактористов	ул. Трактористов, 5 (1 этаж)	4
55	Многоквартирный жилой дом	ул. Трактористов, 5 (5 этажей)	12
66	Строящийся многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже	ул. Новгородская, 17а (16 этажей)	37
77	Строящийся многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями в первом этаже	ул. Медуницкая, 7 (16 этажей)	68
ИТОГО:			432

Ближайшая остановка общественного транспорта расположена в границах территории проекта планировки со стороны Пошехонского шоссе в радиусе пешеходной доступности. Остановочный комплекс обслуживает 10 маршрутов общественного транспорта, которые связывают квартал со всеми районами города. Данным проектом введение новых маршрутов общественного транспорта не предусматривается.

2.6. Объекты инженерной инфраструктуры

Территория проекта планировки обеспечена всей необходимой инженерной инфраструктурой. Демонтаж и модернизация инженерных сетей не предусмотрены проектом планировки.

Охранные зоны от инженерных коммуникаций приняты в соответствии с МНГП МО «Город Вологда», приложением «Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства» к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

На территории проекта планировки присутствуют существующие и строящиеся сети электроснабжения, размещение новых сетей не предусмотрено проектом планировки. Совместно со строительством жилых домов по ул. Медуницкой, 7, по ул. Новгородской, 17а ведется строительство комплектной трансформаторной подстанции.

На территории проекта планировки присутствуют существующие и строящиеся сети газоснабжения, проектирование новых сетей не предусмотрено проектом планировки. Совместно со строительством жилых домов по улицам Медуницкой, 7, и Новгородской, 17а ведется строительство газопровода и газорегуляторного пункта на территории жилых домов с соблюдением охранных и санитарно-защитных зон инженерных сетей и сооружений.

На территории проекта планировки присутствуют сети водопровода и теплотрасса, охранный зона которых составляет 5 м с каждой стороны от оси.

Отвод дождевых сточных вод выполняется в существующие сети ливневой канализации.

Очистка территории от твердых коммунальных отходов и мусора осуществляется путем сбора специализированным транспортом по рабочему расписанию с вывозом на полигон ТКО.

Существующие и строящиеся площадки с мусорными баками размещены на расстоянии более 20 метров от жилых зданий, детских, спортивных площадок, и в радиусе доступности не более 100 м от входов в жилые здания.

2.7. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2018 год	Расчетный срок проекта планировки
1	2	3	4	5
1.	Территория			
1.1	Площадь территории проекта планировки в границах красных линий	га	4,478	
	в том числе территории:	кв. м		
	площадь зоны застройки многоэтажными жилыми домами, в том числе:		4418,0	4418,0
	площадь зоны застройки многоэтажными жилыми домами со встроенными, пристроенными функциями общественно-делового, коммунально-бытового и коммерческого назначения	кв.м	10978,0	10185,0
	площадь зоны делового, общественного и коммерческого назначения	кв. м	26459,0	26380,0
	площадь зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры	кв. м	188,0	267,0
	площадь зоны размещения объектов линейной и транспортной инфраструктуры	кв. м	-	793,0
	участок, в отношении которого принято решения о развитии застроенной территории (постановление Администрации города Вологды от 08 августа 2016 года № 951), из них в границах красных линий квартала территории проекта планировки	кв. м кв. м	3586,0 2737,0	3586,0 2737,0
1.2	Площадь застройки	кв. м	15236,05	15236,05
1.3	Коэффициент застройки*		0,36	0,36
1.4	Коэффициент плотности застройки:* зоны застройки многоэтажными жилыми домами зоны делового, общественного и коммерческого назначения		1,53 1,91	1,53 1,91
2.	Население			
2.1	Численность населения	чел.	829	829
2.2	Плотность населения	чел/га	185	185
3.	Жилищный фонд			
3.1	Существующие и строящиеся многоквартирные жилые дома	кв. м	22442,83	22442,83
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, в т.ч.		50112,4	50112,4
4.1	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс	кв.м	45550,0	45550,0
4.2	Административные здания	кв.м	3152,4	3152,4
4.3	Пристроенная библиотека	кв.м	210,0	210,0
4.4	Встроенные в жилые здания административные помещения	кв.м	1200,0	1200,0
5.	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети улицы и проезды местного значения	км	1,148	1,148
6.	Озеленение территории жилой застройки	кв.м	5100,0	5100,0
7.	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
7.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сут	-	-
7.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сут	-	-
7.3	Электропотребление	кВт	-	-
7.4	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	м ³ /час	-	-

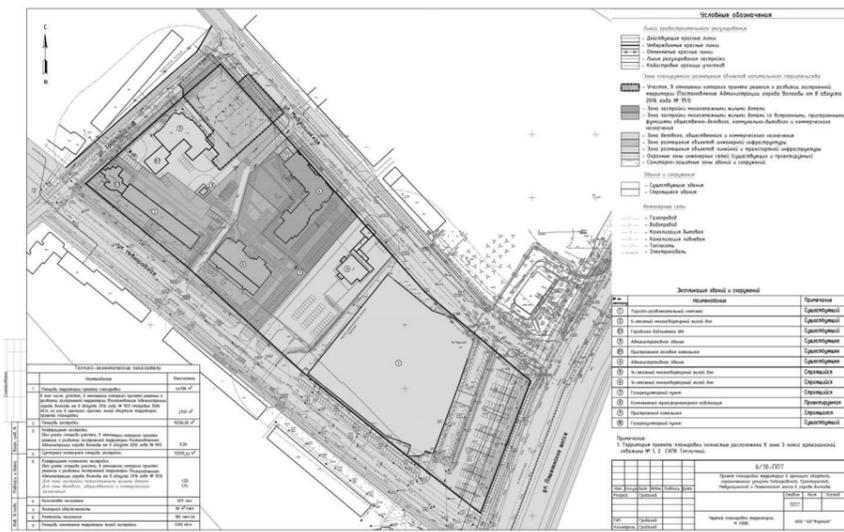
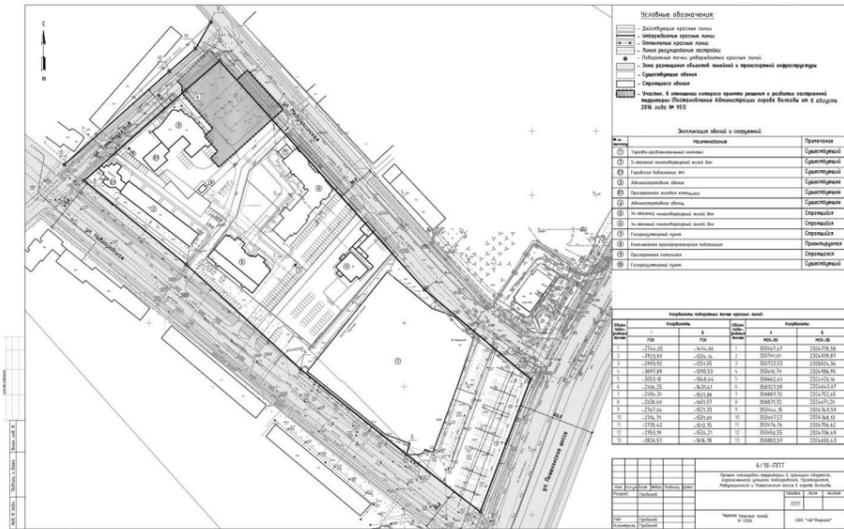
7.5	Количество твердых бытовых отходов	т/год	-	-
-----	------------------------------------	-------	---	---

* - показатели приняты, без учета площади участка, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории на основании постановления Администрации города Вологды от 08 августа 2016 года № 951

3. Положение об очередности планируемого развития территории.

В данный момент на территории проекта планировки ведется строительство жилых домов по улицам Новгородской, 17а, Медуницинской, 7, инженерных сетей и сооружений, необходимых для обслуживания данных жилых домов.

Постановлением Администрации города Вологды от 08 августа 2016 года № 951 принято решение о развитии застроенной территории, расположенной вблизи дома № 9 по улице Медуницинской, в северной части квартала, ограниченно-го улицами Новгородской, Медуницинской, Трактористов, Пошехонским шоссе. Проект планировки для данной территории будет выполняться отдельно.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 24 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1185
О ПРИСУЖДЕНИИ В 2018 ГОДУ ГРАНТОВ МЭРА ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ПЕДАГОГИЧЕСКИМ РАБОТНИКАМ, РАБОТАЮЩИМ С
ОДАРЕННЫМИ ДЕТЬМИ И ТАЛАНТЛИВОЙ МОЛОДЕЖЬЮ**

В целях стимулирования педагогических работников, работающих одаренными детьми и талантливой молодежью, в соответствии с Положением о порядке присуждения и выплаты грантов Мэра города Вологды педагогическим работникам, работающим с одаренными детьми и талантливой молодежью, утвержденным постановлением Администрации города Вологды от 13 июля 2011 года № 3843 (с последующими изменениями), с учетом предложений Комиссии по присуждению и выплате грантов Мэра города Вологды педагогическим работникам, работающим с одаренными детьми и талантливой молодежью, в 2018 году, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой вклад в организацию и совершенствование работы с одаренными детьми и талантливой молодежью присудить в 2018 году пять грантов Мэра города Вологды в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей каждый с учетом начисления на выплаты по оплате труда следующим педагогическим работникам:
 Тепляковой Татьяне Леонидовне, учителю экономики, истории и обществознания Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 8»;
 Поповой Анне Александровне, учителю русского языка и литературы Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 8»;
 Ригиной Светлане Николаевне, директору Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1 с углубленным изучением английского языка»;
 Ухановой Ирине Владимировне, преподавателю хора класса вокала, руководителю вокального ансамбля Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 4»;
 Милостной Вере Владимировне, тренеру-преподавателю муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Юность».
2. Наградить Дипломом Мэра города Вологды педагогических работников, удостоенных гранта Мэра города Вологды в 2018 году и указанных в пункте 1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 24 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1186
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 18 АПРЕЛЯ 2011 ГОДА № 1929**

- На основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в Положение об организационном отделе Управления делами Администрации города Вологды, утвержденное постановлением Администрации города Вологды от 18 апреля 2011 года № 1929 (с последующими изменениями), следующие изменения:
 - 1.1. Абзац первый подпункта 3.1.3 изложить в следующей редакции:
 «3.1.3. На основании предложений органов Администрации города Вологды Отдел формирует».
 - 1.2. Подпункт 3.1.4 исключить.
 - 1.3. Подпункт 3.1.5 считать соответственно подпунктом 3.1.4.
 - 1.4. Пункт 3.5 дополнить новым подпунктом 3.5.2 следующего содержания:

- 3.5.2. Осуществляет контроль своевременности подготовки и представления комплекта документов для обеспечения участия Мэра города Вологды в мероприятиях в соответствии с распоряжением Администрации города Вологды от 21 декабря 2016 года № 393 «Об организации подготовки и проведения мероприятий с участием Мэра города Вологды» (с последующими изменениями) и ввод данных посредством автоматизированной информационной системы «Показатели эффективности» в соответствии с распоряжением Администрации города Вологды от 27 мая 2013 года № 226 «Об оценке эффективности и результативности деятельности органов Администрации города Вологды» (с последующими изменениями)».
- 1.5. Подпункт 3.5.2 считать подпунктом 3.5.3.
- 1.6. Подпункты 3.13.5, 3.13.6 исключить.
- 1.7. Подпункты 3.13.7 – 3.13.12 считать соответственно подпунктами 3.13.5 – 3.13.10.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

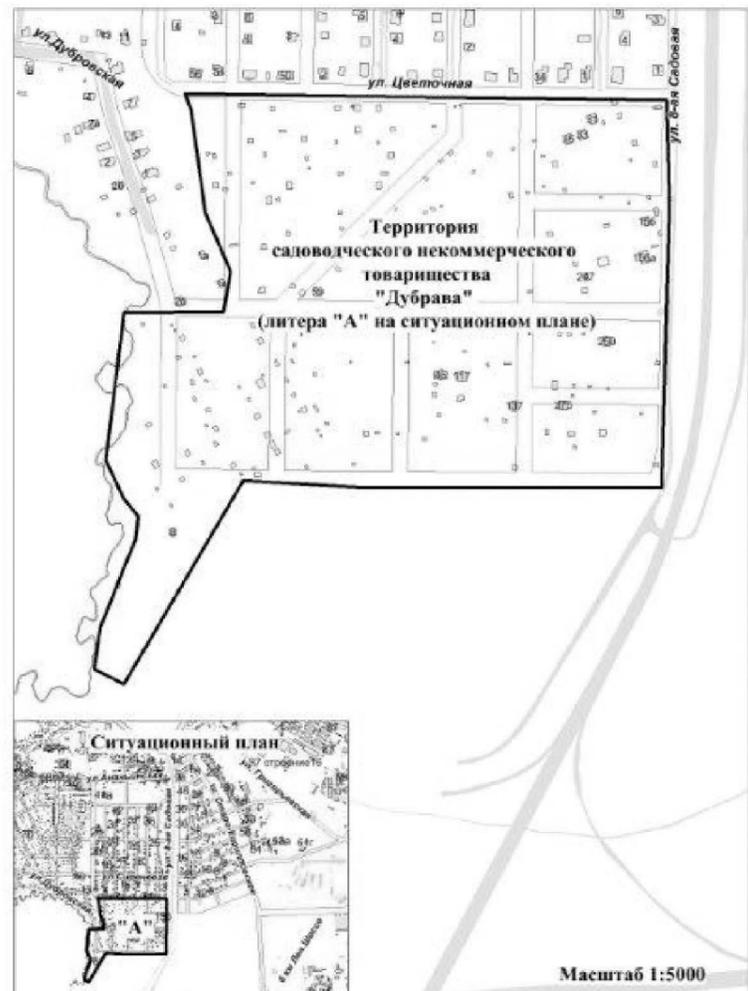
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 24 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 1187
О НАИМЕНОВАНИИ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ
СТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), на основании постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (с последующими изменениями), руководствуясь статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

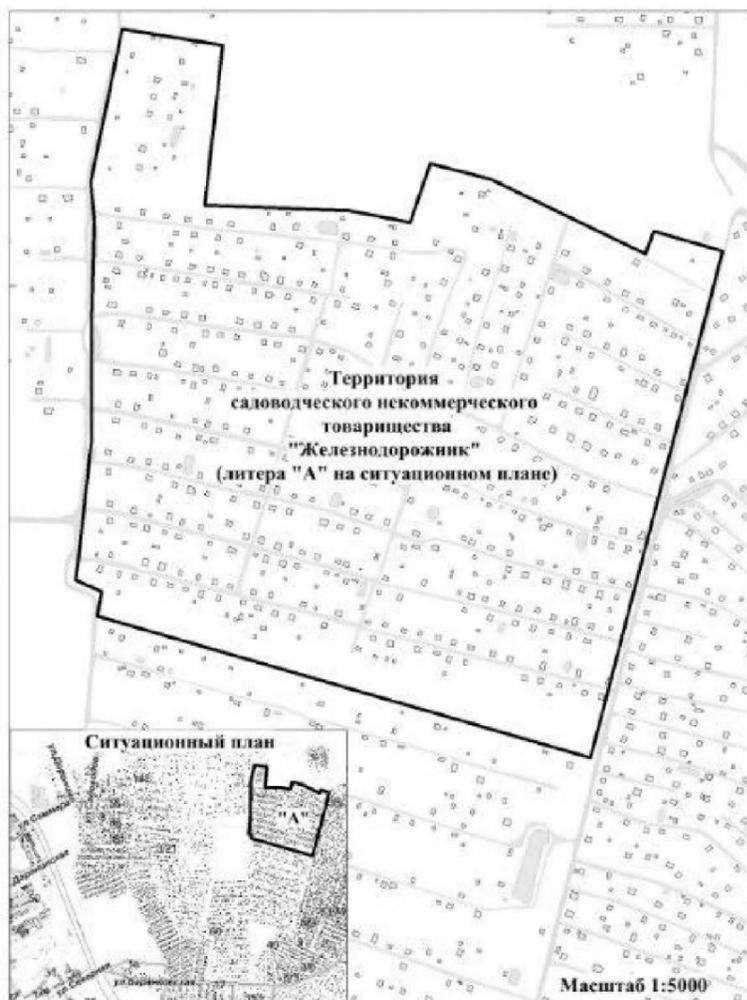
1. Присвоить элементам планировочной структуры, расположенным на территории города Вологда, следующие наименования:
 - 1.1. Вблизи улицы Дубровской наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубрава» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
 - 1.2. Вблизи улицы Доронино наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Железнодорожник» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
 - 1.3. Вблизи улицы Баранковской наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Луч» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;
 - 1.4. Вблизи улицы Чайки наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Чайка» согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;
 - 1.5. Вблизи улицы Берёзка-2 наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Берёзка-2» согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;
 - 1.6. Вблизи улицы Ручеек наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Ручеек» согласно приложению № 10 к настоящему постановлению.
 - 1.7. Вблизи улицы Полевой наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Яхонт» согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.
 - 1.8. Вблизи улицы Ефимьевской наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Северянин» согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.
 - 1.9. Вблизи улиц Екимцевской и Ананьинской наименование: территория садоводческого некоммерческого товарищества «Майский» согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.
2. Департаменту градостроительства Администрации города Вологды в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления внести изменения в сведения об элементах планировочной структуры, указанных в настоящем постановлении, в государственный адресный реестр.
3. Информация о наименованиях элементов планировочной структуры муниципального образования «Город Вологда», указанная в государственных актах, свидетельствах и других документах, удостоверяющих права на объекты адресации и выданных до вступления в силу настоящего постановления, признается действительной.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

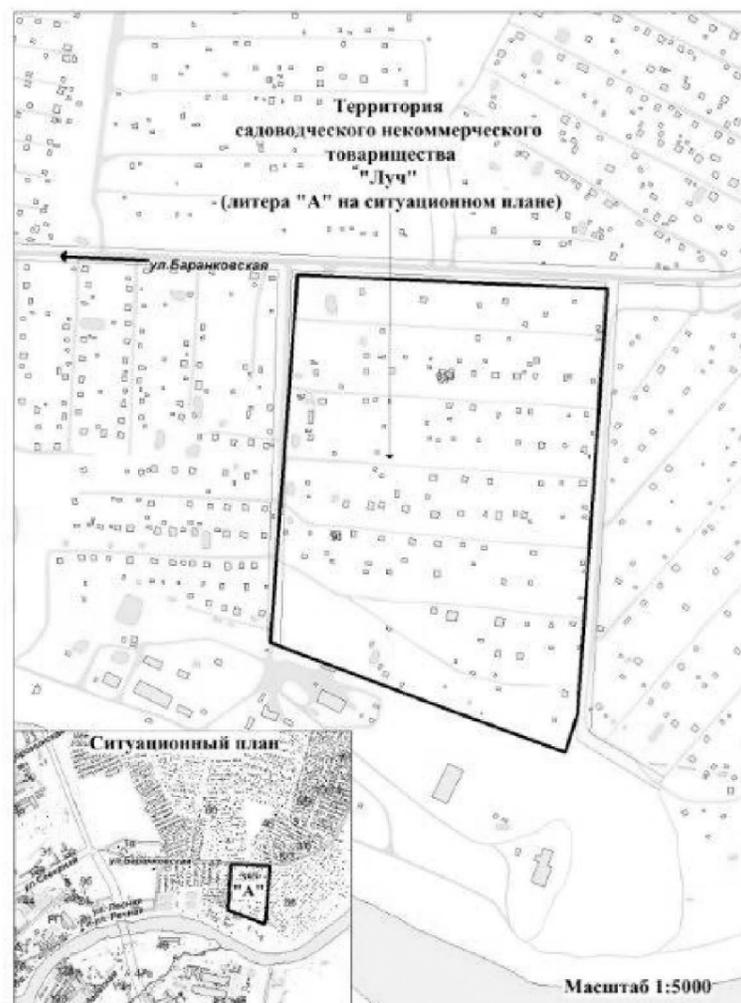
Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



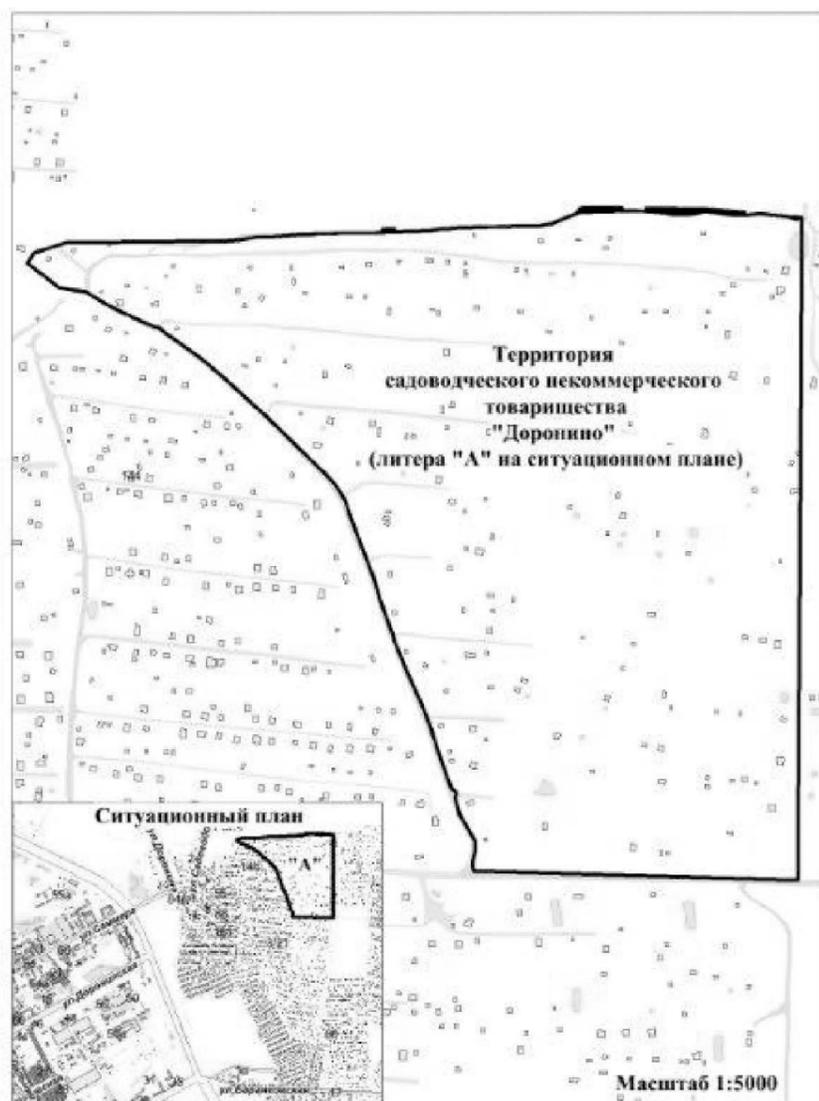
Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



Приложение № 4
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



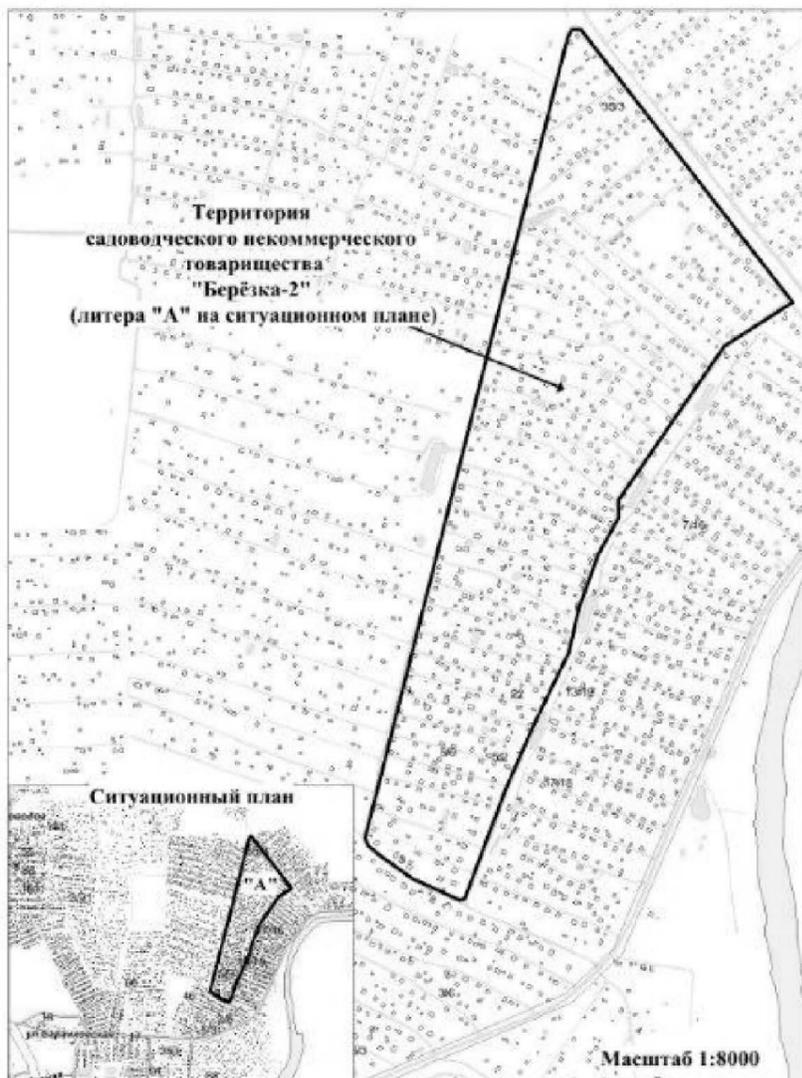
Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



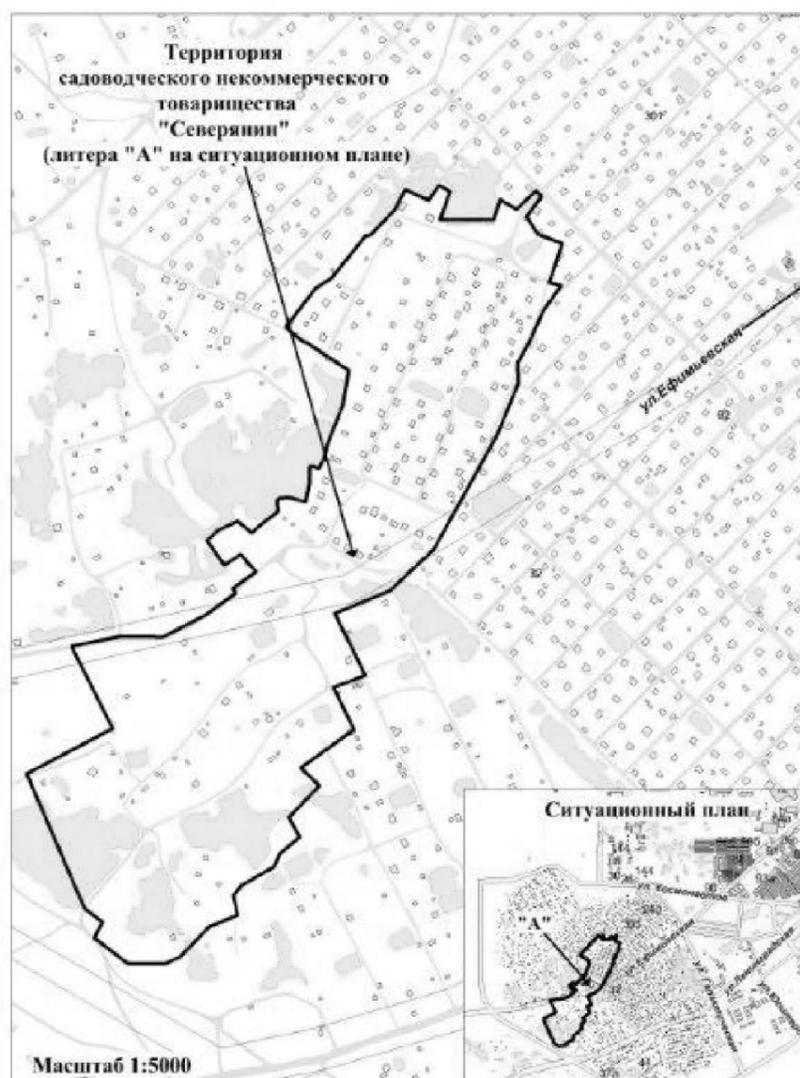
Приложение № 5
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



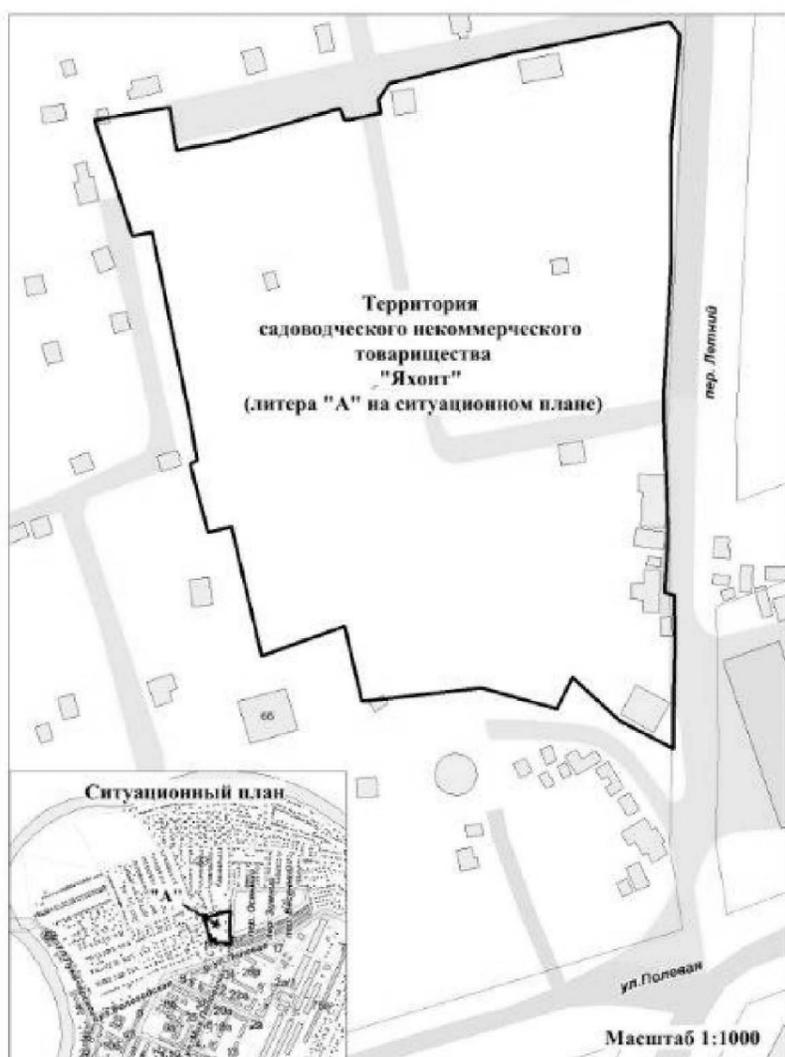
Приложение № 6
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



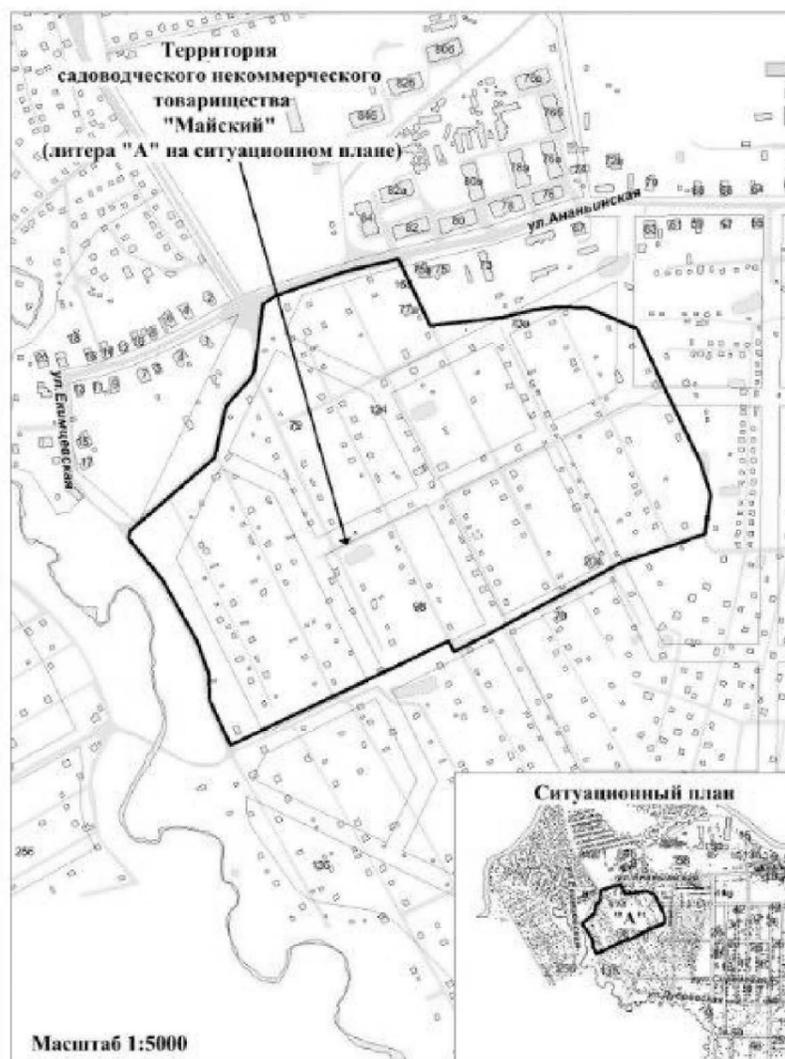
Приложение № 8
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



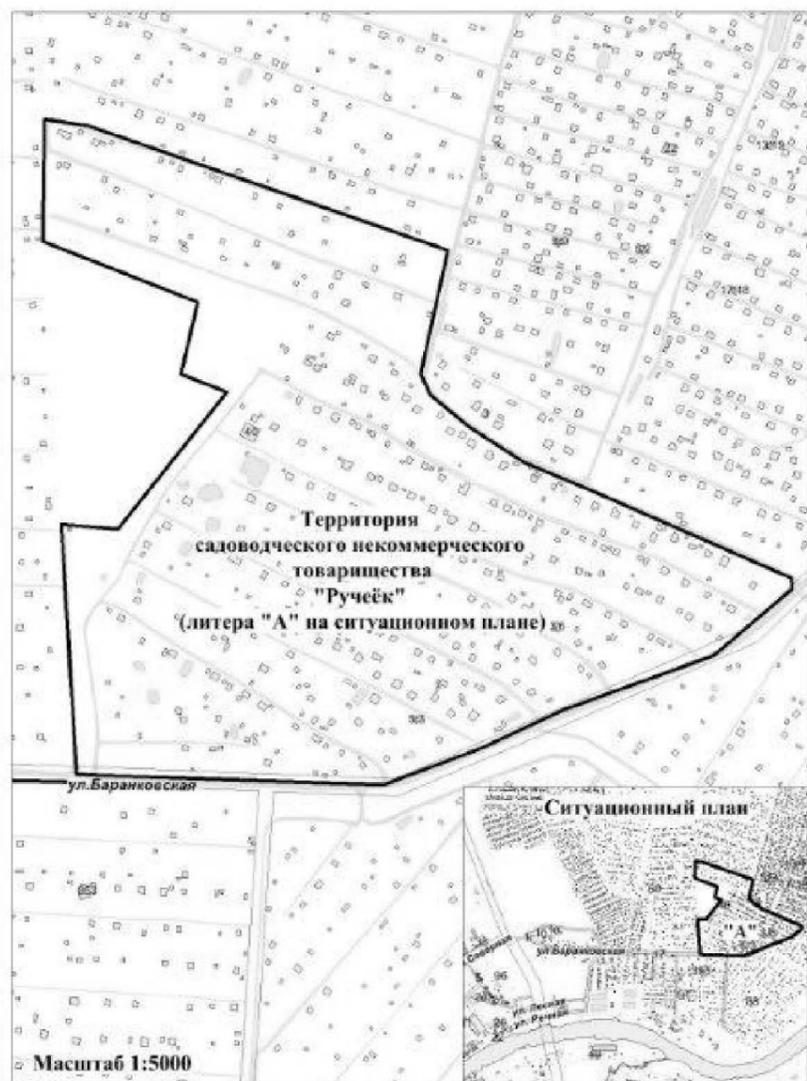
Приложение № 7
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



Приложение № 9
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



Приложение № 10
к постановлению Администрации
города Вологды
от _____ № _____



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ОТ 25 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 476
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ГОРОДСКОЙ
ДУМЫ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В РЕШЕНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
ОТ 26 ИЮНЯ 2009 ГОДА № 72
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 28 июня 2018 года № 1565 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения в муниципальном образовании «Город Вологда» общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», постановлением Администрации города Вологды от 29 августа 2018 года № 1026 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Вологды», на основании статей 18, 38 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе Главы города Вологды публичные слушания по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» 07 декабря 2018 года в 17 часов 00 минут. Публичные слушания состоятся по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 17, 2 этаж, актовый зал.

2. Назначить организатором проведения публичных слушаний – Комиссию по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды.

3. Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды обеспечить выполнение функций организатора проведения публичных слушаний, в том числе организовать:

3.1. Оповещение о начале публичных слушаний с соблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Опубликование в газете «Вологодские новости» и размещение на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» и информационных материалов к нему 03 октября 2018 года.

3.3. Проведение экспозиции проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» с 03 октября 2018 года до 03 декабря 2018 года (включительно). Место размещения экспозиции - в здании Администрации города Вологды по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2.

3.4. Консультирование посетителей экспозиции по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» в здании Администрации города Вологды по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, второй этаж, начиная с 03 октября 2018 года по рабочим дням с понедельника по четверг с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 30 минут до 03 декабря 2018 года (включительно).

3.5. Ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды», подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

3.6. Подготовку и оформление протокола и заключения о результатах публичных слушаний.

3.7. Обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Вологодские новости» и размещения его на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Ин-

тернет» в течение десяти календарных дней со дня подписания.

4. Утвердить прилагаемый Порядок приема письменных предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его обсуждении.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В. САПОЖНИКОВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы города Вологды
от «25» сентября 2018 года № 476

**Порядок
приема письменных предложений и (или) замечаний по проекту
решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений
в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года
№ 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки
города Вологды» и участия населения муниципального
образования «Город Вологда» в его обсуждении**

1. Участие населения муниципального образования «Город Вологда» в публичных слушаниях обеспечивается посредством:

приема в письменной форме либо внесения записи в книгу (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» (по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку), подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, предложений и (или) замечаний участников публичных слушаний, а также их оглашения, рассмотрения и включения в протокол публичных слушаний; личного участия.

2. Письменные предложения и (или) замечания по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» принимаются с 03 октября 2018 года до 03 декабря 2018 года (включительно).

3. Письменные предложения и (или) замечания должны быть оформлены в письменном виде по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с обязательным указанием:

фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства (в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо);

наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо).

Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником публичных слушаний либо его уполномоченным представителем.

К письменным предложениям и (или) замечаниям, представленным за подписью уполномоченного представителя участника публичных слушаний, должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

К письменным предложениям и (или) замечаниям должно быть приложено письменное согласие физического лица на обработку его персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями).

4. Письменные предложения и (или) замечания принимаются Комиссией по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды в рабочие дни с понедельника по четверг с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 30 минут по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 2, 1-й этаж, кабинет 15, окно 3, а также в местах проведения экспозиции проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды». Телефон для справок: 72-21-47.

5. Все поступившие с соблюдением требований пунктов 2-3 настоящего Порядка в адрес Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды письменные предложения и (или) замечания регистрируются в день поступления, оглашаются во время проведения публичных слушаний и включаются в протокол публичных слушаний.

6. Письменные предложения и (или) замечания, поступившие с нарушением требований пунктов 2-3 настоящего Порядка, не регистрируются и не включаются в протокол публичных слушаний.

7. Предложения и (или) замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

8. Участники публичных слушаний, желающие принять участие в публичных слушаниях в качестве постоянно проживающих на территории муниципального образования «Город Вологда», правообладателей земельных участков, находящихся в границах муниципального образования «Город Вологда» и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, при подаче письменных предложений и (или) замечаний, при регистрации на участие в публичных слушаниях также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Участники публичных слушаний, имеющие намерение принять личное участие в публичных слушаниях, должны зарегистрироваться у организатора проведения публичных слушаний. Регистрация начинается за два часа до начала публичных слушаний по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, д. 17, 2 этаж, актовый зал.

Регистрация участников публичных слушаний осуществляется путем составления списка участников публичных слушаний (далее - Список участников) с указанием:

фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства (в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо);

наименования, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо).

Для включения в Список участников необходимо представить:

документ, удостоверяющий личность;

документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица - участника публичных слушаний (для представителя юридического лица);

письменное согласие физического лица на обработку персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями).

Участники публичных слушаний, желающие выступить на публичных слушаниях, одновременно регистрируются в качестве выступающих путем внесения соответствующих сведений в Список участников.

10. Публичные слушания по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения в муниципальном образовании «Город Вологда» общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 28 июня 2018 года № 1565.

Приложение № 1
к Порядку приема письменных предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его об- суждении

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды»

№ п/п	ФИО (для физических лиц) ОГРН (для юридических лиц)	Дата рождения (для физических лиц)	Дата посещения экспозиции	Документ, удостоверяющий личность (для физических лиц и представителей юридических лиц)	Адрес регистрации по месту жительства	Подпись лица – посетителя экспозиции о согласии на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» *	Предложение и (или) замечание по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды», подпись участника публичных слушаний
1	2	3	4	5	6	7	8

* Подпись удостоверяет согласие гражданина на обработку (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение, удаление) Администрацией города Вологды (г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4), Вологодской городской Думой (г. Вологда, ул. Козленская, д. 6) вышеуказанных персональных данных в целях рассмотрения предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды», со дня подачи предложений и (или) замечаний до дня письменного отзыва данного согласия в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 2
к Порядку приема письменных предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» и участия населения муниципального образования «Город Вологда» в его об- суждении

в Комиссию по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от _____

фамилия, имя отчество (последнее – при наличии), дата рождения, адрес места

жительства (в случае, если участником публичных слушаний является физическое лицо)

или наименование, место нахождения юридического лица, а также фамилия,

имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица

(в случае, если участником публичных слушаний является юридическое лицо) .

Предложения и (или) замечания по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» (далее – проект)

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на публичных слушаниях проекту	Обоснование
1	2	3

Подпись и дата* _____

*Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником публичных слушаний либо его уполномоченным представителем.

Я, _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)**), даю согласие Администрации города Вологды (г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4), Вологодской городской Думе (г. Вологда, ул. Козленская, д. 6) на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях и (или) замечаниях. Действия с персональными данными (обработка персональных данных) включают в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение, удаление.

Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует со дня подачи данных предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» до дня моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись и дата _____

** Согласие на обработку персональных данных предоставляется физическими лицами (участник публичных слушаний, уполномоченный представитель участника публичных слушаний), чьи персональные данные подлежат обработке в связи с рассмотрением письменных предложений и (или) замечаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды».

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ВОЛОГДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ВОЛОГДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 26 ИЮНЯ 2009 ГОДА № 72 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ»

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту

Администрация города Вологды информирует о проведении публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды».

Информационные материалы к проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды»: графические документы, с отображением конкретного местоположения территорий земель и земельных участков, в отношении которых меняется территориальная зона, а также сведения о существующей и устанавливаемой территориальных зонах.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» определены постановлением Главы города Вологды от 25 сентября 2018 года № 476 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды».

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции

Место, дата открытия экспозиции проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды», сроки проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции определены постановлением Главы города Вологды от 25 сентября 2018 года № 476 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды».

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и (или) замечаний, касающихся проекта решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды», утверждены постановлением Главы города Вологды от 25 сентября 2018 года № 476 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды».

Постановление Главы города Вологды от 25 сентября 2018 года № 476 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды», а также проект решения Вологодской городской Думы «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Вологды» и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Вологодские новости» и размещены на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (vologda-portal.ru).

ПРОЕКТ внесен
Администрацией города Вологды

**ВОЛОГДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ВОЛОГДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 26 ИЮНЯ 2009 ГОДА № 72 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ»

Принято Вологодской городской Думой
« _____ » _____ года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда» Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В сноске 35 к статье 13, сноске 36 к статье 14 главы 5, сноске 37 к главе 6 части I цифры и слова «30.11.2012 № 1409 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Вологда»» заменить цифрами и словами «28 июня 2018 года № 1565 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения в муниципальном образовании «Город Вологда» общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»».

1.2. Строку первую таблицы статьи 2 части II изложить в следующей редакции:

Жилые зоны	Ж-1	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
	Ж-2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
	Ж-3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами
	Ж-4	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности
	Ж-5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.3. В статье 2 части III:

1.3.1. В таблице раздела «Ж-1. Зона застройки малоэтажными жилыми домами»:

1.3.1.1. В подразделе «Основные виды разрешенного использования»:

1.3.1.1.1. В графе третьей строк первой и второй:

1.3.1.1.1.1. В пункте 3 абзац третий исключить.

1.3.1.1.1.2. Пункт 6 слова «и многоквартирных блокированных и секционных» исключить.

1.3.1.1.1.3. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного жилого дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном жилом доме не составляет более 15% от общей площади помещений дома.».

1.3.1.1.2. В графе третьей строки третьей:

1.3.1.1.2.1. В пункте 1 цифры «30» заменить цифрами «60».

1.3.1.1.2.2. Дополнить новым пунктом 2 следующего содержания:

«2. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.1.1.2.3. Пункт 2 считать пунктом 3.

1.3.1.1.3. В графе третьей строки четвертой:

1.3.1.1.3.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.1.1.3.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.1.1.4. В графе третьей строки пятой:

1.3.1.1.4.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.1.1.4.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.1.1.5. В графе третьей строки шестой:

1.3.1.1.5.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.1.1.5.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.1.1.6. В предложении втором пункта 2 графы третьей строки седьмой слова и цифры «, вместимость таких объектов не более 140 мест» исключить.

1.3.1.1.7. Графу третью строки девятой:

1.3.1.1.7.1. Дополнить новым пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.1.1.7.2. Пункт 4 считать пунктом 5.

1.3.1.1.8. В графе третьей строки десятой:

1.3.1.1.8.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.1.1.8.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.1.1.9. В графе третьей строки одиннадцатой:

1.3.1.1.9.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.1.1.9.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.1.1.10. В графе третьей строки двенадцатой:

1.3.1.1.10.1. В пункте 3 цифры «90» заменить цифрами «60».

1.3.1.1.10.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

- 1.3.1.1.11. В графе третьей строки тринадцатой:
1.3.1.1.11.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.1.11.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.1.12. В графе третьей строки четырнадцатой:
1.3.1.1.12.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.1.12.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.1.13. В графе третьей строки пятнадцатой:
1.3.1.1.13.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. В зоне малоэтажной жилой застройки допускается размещать отдельно стоящие торговые комплексы общей площадью не более 1500 кв.м.»
- 1.3.1.1.13.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.1.13.3. В абзаце втором пункта 5 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.1.14. Графу третью строки шестнадцатой дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.1.15. В графе третьей строки семнадцатой:
1.3.1.1.15.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.1.15.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.1.16. Строку двадцать четвертую исключить.
- 1.3.1.2. В подразделе «Условно разрешенные виды использования»:
1.3.1.2.1. В графе третьей строки первой:
1.3.1.2.1.1. Пункт 2 дополнить предложением вторым следующего содержания: «Размещение административных зданий на дворовой территории жилой застройки запрещено.»
- 1.3.1.2.1.2. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.2.1.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.2.2. Строки вторую и третью исключить.
- 1.3.1.2.3. В пункте 4 графы третьей строки четвертой цифры «30» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.2.4. В графе третьей строк восьмой - десятой:
1.3.1.2.4.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.2.4.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.2.5. Строку одиннадцатую исключить.
- 1.3.1.2.6. В графе третьей строки двенадцатой:
1.3.1.2.6.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.2.6.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.1.2.7. В пункте 5 графы третьей строки тринадцатой цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.1.2.8. Строки четырнадцатую – шестнадцатую исключить.
- 1.3.2. В разделе «Ж-2. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами»:
1.3.2.1. В абзаце первом цифру «7» заменить цифрой «8».
- 1.3.2.2. В подразделе «Основные виды разрешенного использования» таблицы:
1.3.2.2.1. В графе третьей строки первой:
1.3.2.2.1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Минимальный размер земельного участка – 0,15 га.»
- 1.3.2.2.1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.»
- 1.3.2.2.1.3. В пункте 4 цифру «7» заменить цифрой «8».
- 1.3.2.2.2. В графе третьей строки второй:
1.3.2.2.2.1. В пункте 2 цифры «30» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.2.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.3. В графе третьей строки третьей:
1.3.2.2.3.1. В пункте 2 предложение второе исключить.
- 1.3.2.2.3.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.3.3. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.4. В графе третьей строки четвертой:
1.3.2.2.4.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.4.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.5. В графе третьей строки пятой:
1.3.2.2.5.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.5.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.6. В графе третьей строки шестой:
1.3.2.2.6.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.6.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.7. В пункте 2 графы третьей строки седьмой слова и цифры «, вместимость таких объектов не более 140 мест» исключить.
- 1.3.2.2.8. Графу третью строки девятой дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.9. В графе третьей строки десятой:
1.3.2.2.9.1. В пункте 2 цифры «40» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.9.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.10. В графе третьей строки одиннадцатой:
1.3.2.2.10.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.10.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.11. В графе третьей строки двенадцатой:
1.3.2.2.11.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.11.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.12. В графе третьей строки тринадцатой:
1.3.2.2.12.1. В пункте 3 цифры «90» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.12.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.13. В графе третьей строки четырнадцатой:
1.3.2.2.13.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.13.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.14. В графе третьей строки пятнадцатой:
1.3.2.2.14.1. В пункте 3 цифры «30» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.14.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей -3.»
- 1.3.2.2.15. В графе третьей строки шестнадцатой:
1.3.2.2.15.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.15.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.16. В графе третьей строки семнадцатой:
1.3.2.2.16.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.16.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.17. В графе третьей строки восемнадцатой:
1.3.2.2.17.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. В зоне среднеэтажной жилой застройки допускается размещать отдельно стоящие торговые комплексы общей площадью не более 5000 кв.м.»
- 1.3.2.2.17.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальный процент застройки - 60%.»
- 1.3.2.2.17.3. Пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.18. Строку девятнадцатую исключить.
- 1.3.2.2.19. В графе третьей строки двадцатой:
1.3.2.2.19.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.19.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.20. Графу третью строки двадцать первой дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.21. В графе третьей строки двадцать второй:
1.3.2.2.21.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.2.21.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.2.22. В пункте 5 графы третьей строки двадцать восьмой цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.3. В подразделе «Условно разрешенные виды использования» таблицы:
1.3.2.3.1. В графе третьей строки первой:
1.3.2.3.1.1. В пункте 2 слово «малоэтажного» заменить словом «индивидуального».
- 1.3.2.3.1.2. В пункте 3 абзац третий исключить.
- 1.3.2.3.1.3. В пункте 4 абзац второй исключить.
- 1.3.2.3.1.4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Максимальный процент застройки -30%.»
- 1.3.2.3.2. В графе третьей строки второй:
1.3.2.3.2.1. В абзаце втором пункта 3 слова и цифру «; для индивидуальных жилых домов указанное расстояние должно быть не менее 6 м» исключить.
- 1.3.2.3.2.2. В пункте 4 абзац третий и четвертый исключить.
- 1.3.2.3.2.3. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Максимальный процент застройки – 50%.»
- 1.3.2.3.2.4. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:
«7. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади помещений дома.»
- 1.3.2.3.3. Строку третью исключить.
- 1.3.2.3.4. В графе третьей строки четвертой:
1.3.2.3.4.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.3.4.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.3.5. В графе третьей строки пятой:
1.3.2.3.5.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.3.5.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.3.6. В графе третьей строк шестой, седьмой:
1.3.2.3.6.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.3.6.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.3.7. Строку восьмую исключить.
- 1.3.2.3.8. В графе третьей строки девятой:
1.3.2.3.8.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.2.3.8.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.2.3.9. Строки десятую – двенадцатую исключить.
- 1.3.3. В таблице раздела «Ж-3. Зона застройки многоэтажными жилыми домами»:
1.3.3.1. В абзаце первом цифру «8» заменить цифрой «9».
- 1.3.3.2. В подразделе «Основные виды разрешенного использования»:
1.3.3.2.1. В графе третьей строки первой:
1.3.3.2.1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Минимальный размер земельного участка - 0,15 га.»
- 1.3.3.2.1.2. Дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:
«3. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.»
- 1.3.3.2.1.3. Пункты 3 - 5 считать соответственно пунктами 4 - 6.
- 1.3.3.2.2. В графе третьей строки второй:
1.3.3.2.2.1. В пункте 1 цифры «30» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.2.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.3. В графе третьей строки третьей:
1.3.3.2.3.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.3.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.4. В графе третьей строки четвертой:
1.3.3.2.4.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.4.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.5. В графе третьей строки пятой:
1.3.3.2.5.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.5.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.6. В графе третьей строки шестой:
1.3.3.2.6.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.6.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.7. В графе третьей строки седьмой:
1.3.3.2.7.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.7.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.8. В предложении втором пункта 2 графы третьей строки восьмой слова и цифры «, вместимость таких объектов не более 140 мест» исключить.
- 1.3.3.2.9. Графу третью строки десятой дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.10. В графе третьей строки одиннадцатой:
1.3.3.2.10.1. В пункте 2 цифры «40» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.10.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.11. В графе третьей строки двенадцатой:

- 1.3.3.2.11.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.11.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.12. В графе третьей строки тринадцатой:
1.3.3.2.12.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.12.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.13. В графе третьей строки четырнадцатой:
1.3.3.2.13.1. В пункте 3 цифры «90» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.13.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.14. В графе третьей строки шестнадцатой:
1.3.3.2.14.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.14.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.15. В графе третьей строки семнадцатой:
1.3.3.2.15.1. В пункте 3 цифры «30» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.15.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.16. В графе третьей строки восемнадцатой:
1.3.3.2.16.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.16.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.17. В графе третьей строки девятнадцатой:
1.3.3.2.17.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.17.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.18. В графе третьей строки двадцатой:
1.3.3.2.18.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. В зоне многоэтажной жилой застройки допускается размещать отдельно стоящие торговые комплексы общей площадью не более 5000 кв.м.»
- 1.3.3.2.18.2. В предложении втором абзаца второго пункта 3 слова «и как встроенных,» и «встроенно-пристроенных,» так и отдельно стоящих,» исключить.
- 1.3.3.2.18.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальный процент застройки – 60%.»
- 1.3.3.2.18.4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.19. Строку двадцать первую исключить.
- 1.3.3.2.20. В графе третьей строки двадцать второй:
1.3.3.2.20.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.20.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.21. В графе третьей строки двадцать третьей:
1.3.3.2.21.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.21.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.22. В графе третьей строки двадцать четвертой:
1.3.3.2.22.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.2.22.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.2.23. В пункте 5 графы третьей строки тридцать второй цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.3. В подразделе «Условно разрешенные виды использования»:
- 1.3.3.3.1. В графе третьей строки первой:
1.3.3.3.1.1. В пункте 2 слово «малоэтажного» заменить словом «индивидуального».
- 1.3.3.3.1.2. В пункте 3 абзац третий исключить.
- 1.3.3.3.1.3. В пункте 4 абзац второй исключить.
- 1.3.3.3.1.4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Максимальный процент застройки – 30%.»
- 1.3.3.3.2. В графе третьей строки второй:
1.3.3.3.2.1. В абзаце втором пункта 3 слова и цифру «; для индивидуальных жилых домов указанное расстояние должно быть не менее 6 м» исключить.
- 1.3.3.3.2.2. В пункте 4 абзацы третий и четвертый исключить.
- 1.3.3.3.2.3. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Максимальный процент застройки – 50%.»
- 1.3.3.3.2.4. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:
«7. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади помещений дома.»
- 1.3.3.3.3. В графе третьей строки третьей:
1.3.3.3.3.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Минимальный размер земельного – 0,15 га.»
- 1.3.3.3.3.2. В предложении втором пункта 2 слова «при условии согласования с управлением архитектуры администрации муниципального образования «Город Вологда»» исключить.
- 1.3.3.3.3.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома.»
- 1.3.3.3.3.4. В пункте 4 цифру «7» заменить цифрой «8».
- 1.3.3.3.4. Графу третью строки четвертой дополнить пунктами 3, 4 следующего содержания:
«3. Максимальный процент застройки – 60%.
4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.3.5. В графе третьей строки пятой:
1.3.3.3.5.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.3.5.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.3.6. Строку шестую исключить.
- 1.3.3.3.6. В графе третьей строки седьмой:
1.3.3.3.6.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.3.6.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.3.7. В графе третьей строки восьмой:
1.3.3.3.7.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.3.7.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.3.8. Строки девятую, десятую исключить.
- 1.3.3.3.9. В графе третьей строки одиннадцатой:
1.3.3.3.9.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.3.3.9.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.3.3.10. Строки двенадцатую – четырнадцатую исключить.
- 1.3.4. В таблице раздела «Ж-4. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности»:
- 1.3.4.1. В подразделе «Основные виды разрешенного использования»:
- 1.3.4.1.1. В графе третьей строки первой:
1.3.4.1.1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Минимальный размер земельного участка - 0,15 га.»
- 1.3.4.1.1.2. Дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:
«3. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.»
- 1.3.4.1.1.3. Пункты 3-5 считать соответственно пунктами 4-6.
- 1.3.4.1.2. В графе третьей строки второй:
1.3.4.1.2.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Минимальный размер земельного участка – 0,15 га.»
- 1.3.4.1.2.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.»
- 1.3.4.1.2.3. В пункте 5 цифру «7» заменить цифрой «8».
- 1.3.4.1.3. В графе третьей строки третьей:
1.3.4.1.3.1. В пункте 4:
1.3.4.1.3.1.1. В абзаце втором слова и цифру «; для индивидуальных жилых домов указанное расстояние должно быть не менее 6 м» исключить.
- 1.3.4.1.3.1.2. Абзац третий исключить.
- 1.3.4.1.3.2. В пункте 5 абзац третий и четвертый исключить.
- 1.3.4.1.3.3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:
«7. Максимальный процент застройки – 50%.»
- 1.3.4.1.3.4. Дополнить пунктом 8 следующего содержания:
«8. Допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади помещений дома.»
- 1.3.4.1.4. В графе третьей строки четвертой:
1.3.4.1.4.1. В пункте 2 слово «малоэтажного» заменить словом «индивидуального».
- 1.3.4.1.4.2. В пункте 3 абзац третий исключить.
- 1.3.4.1.4.3. В пункте 4 абзац второй исключить.
- 1.3.4.1.4.4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Максимальный процент застройки – 30%.»
- 1.3.4.1.5. В графе третьей строки пятой:
1.3.4.1.5.1. В пункте 2 цифры «30» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.5.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.6. В графе третьей строки шестой:
1.3.4.1.6.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.6.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.7. В графе третьей строки седьмой:
1.3.4.1.7.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.7.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.8. В графе третьей строки восьмой:
1.3.4.1.8.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.8.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.9. В графе третьей строки девятой:
1.3.4.1.9.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.9.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.10. В пункте 2 графы третьей строки десятой слова и цифры «, вместимость таких объектов не более 140 мест» исключить.
- 1.3.4.1.11. Графу третью строки тринадцатой:
1.3.4.1.11.1. Дополнить новым пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 4.»
- 1.3.4.1.11.2. Пункт 4 считать пунктом 5.
- 1.3.4.1.12. В графе третьей строки четырнадцатой:
1.3.4.1.12.1. В пункте 2 цифры «40» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.12.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.13. В графе третьей строки пятнадцатой:
1.3.4.1.13.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.13.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.14. В графе третьей строки шестнадцатой:
1.3.4.1.14.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.14.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.15. В графе третьей строки семнадцатой:
1.3.4.1.15.1. В пункте 2 цифры «90» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.15.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.16. В графе третьей строки восемнадцатой:
1.3.4.1.16.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.16.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.17. В графе третьей строки девятнадцатой:
1.3.4.1.17.1. В пункте 3 цифры «30» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.17.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.18. В графе третьей строки двадцатой:
1.3.4.1.18.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.18.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.19. В графе третьей строки двадцать первой:
1.3.4.1.19.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.19.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.20. В графе третьей строки двадцать второй:
1.3.4.1.20.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. В зоне застройки жилыми домами смешанной этажности допускается размещать отдельно стоящие торговые комплексы общей площадью не более 5000 кв.м.»
- 1.3.4.1.20.2. В предложении втором абзаца второго пункта 3 слова «, как встроенных и встроенно-пристроенных,» так и отдельно стоящих,» исключить.
- 1.3.4.1.20.3. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.20.4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5. Максимальное количество этажей – 3.»
- 1.3.4.1.21. Строку двадцать третью исключить.
- 1.3.4.1.22. В графе третьей строки двадцать четвертой:
1.3.4.1.22.1. В пункте 2 цифры «80» заменить цифрами «60».
- 1.3.4.1.22.2. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. Максимальное количество этажей – 3.»

1.3.4.1.23. Графу третью строки двадцать пятой дополнить пунктами 3, 4 следующего содержания:

«3. Максимальный процент застройки - 60%.

4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.4.1.24. В графе третьей строки двадцать шестой:

1.3.4.1.24.1. В пункте 4 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.4.1.24.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.4.1.25. В пункте 5 графы третьей строки тридцать второй цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.4.2. В подразделе «Условно разрешенные виды использования»:

1.3.4.2.1. В графе третьей строки первой:

1.3.4.2.1.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.4.2.1.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.4.2.2. В графе третьей строки второй – четвертой:

1.3.4.2.2.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.4.2.2.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.4.2.3. В графе третьей строки пятой:

1.3.4.2.3.1. В пункте 3 цифры «80» заменить цифрами «60».

1.3.4.2.3.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Максимальное количество этажей – 3.».

1.3.5. Дополнить разделом «Ж-5. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» следующего содержания:

«Ж-5. Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Выделяется для размещения индивидуальных жилых домов этажною до 3 этажей и объектов социально-бытового, культурного и иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны.

Минимальные противопожарные расстояния, максимальное количество этажей зданий, строений и сооружений, а также иные параметры разрешенного строительства и реконструкции, не установленные в настоящих Правилах, принимаются в соответствии с заданием на проектирование, действующими техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования.

№	Вид разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования		
1.	Индивидуальные жилые дома	1. Минимальные размеры земельных участков - 0,06 га. Минимальный размер земельного участка при существующем жилом доме - 0,03 га. Максимальные размеры земельных участков для индивидуальных жилых домов - 0,15 га. Минимальный размер земельного участка при изменении вида разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» на «индивидуальные жилые дома» - 0,04 га. 2. От красной линии улиц расстояние до индивидуального жилого дома - не менее 6 м; от красной линии проездов - не менее 3 м. 3. Минимальные противопожарные расстояния: - между зданиями (а также между крайними строениями и группами строений на приквартирных участках) следует принимать в соответствии с действующими техническими регламентами (действующими нормативами); для индивидуальных жилых домов указанное расстояние должно быть не менее 6 м. 4. Расстояние до границы соседнего земельного участка должно быть не менее: - от постройки для содержания скота и птицы - 4 м; - от бань, автостоянок и прочих построек - 1 м. 5. Максимальный процент застройки - 30 % . 6. Предельное количество этажей для индивидуальных жилых домов - 3.
2.	Пункты охраны общественного порядка	1. Максимальные размеры земельных участков - 0,08 га. 2. Максимальный процент застройки - 60%. 3. Максимальное количество этажей – 3.
3.	Объекты культуры и искусства районного и местного значения	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Здания объектов культуры и искусства рекомендуется размещать с минимальным отступом от красной линии 6 м. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей – 3.
4.	Объекты дошкольного образования	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Объекты дошкольного образования следует размещать с минимальным отступом от красных линий 25 м на участках, удаленных от магистральных улиц, коммунальных и промышленных предприятий, автостоянок. 3. Максимальный процент застройки - 40%. 4. Максимальное количество этажей - 4. 5. Площадь озеленения территории объекта дошкольного образования должна составлять не менее 50%.
5.	Объекты начального, основного и среднего общего образования	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. вновь проектируемые объекты начального, основного и среднего общего образования следует размещать на отдельном участке с отступом от красной линии не менее чем на 25 м. Вместимость таких объектов не должна превышать 2000 человек. 3. Максимальный процент застройки - 40%. 4. Максимальное количество этажей - 3, в условиях плотной застройки допускается 4 этажа. 5. Площадь озеленения территории объекта начального, основного и среднего общего образования должна составлять не менее 50%.
6.	Объекты дополнительного образования детей	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Минимальный отступ от красной линии составляет 25 м. 3. Максимальный процент застройки - 40%. 4. Максимальное количество этажей – 4. 5. Площадь озеленения территории объекта дополнительного образования детей должна составлять не менее 50%.
7.	Амбулаторно-поликлинические учреждения	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Минимальный отступ от красных линий - 30 м, рекомендуемый отступ от жилых и общественных зданий - не менее 30 - 50 м в зависимости от этажности амбулаторно-поликлинического учреждения. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей - 3.
8.	Пункты оказания первой медицинской помощи	1. Размеры земельных участков, особенности размещения, этажность и прочие параметры определяются по заданию на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Максимальный процент застройки - 60%. 3. Максимальное количество этажей – 3.
9.	Аптеки	1. Размеры земельных участков, особенности размещения, этажность и прочие параметры определяются по заданию на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Размещение аптек допускается по линии застройки, выходящей на красные линии. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей – 3.
10.	Объекты бытового обслуживания населения районного и местного значения	1. Максимальные размеры земельных участков - 0,08 га. 2. В жилой зоне допускается размещать объекты бытового обслуживания населения, не имеющие санитарно-защитной зоны. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей – 3.
11.	Объекты общественного питания	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. В зоне жилой застройки допускается размещать объекты общественного питания общего пользования при числе посадочных мест до 50. 3. Отдельно стоящие объекты общественного питания рекомендуется размещать с минимальным отступом от красной линии 6 м. 4. Максимальный процент застройки - 60%. 5. Максимальное количество этажей – 3.
12.	Объекты розничной торговли	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Отдельно стоящие объекты торговли рекомендуется размещать с минимальным отступом от красной линии 3 м. В зонах жилой застройки объекты торговли следует размещать по линии застройки, выходящей на красные линии квартала (микрорайона). Размещение объектов торговли на внутриквартальной территории запрещено. 3. В зоне индивидуальной жилой застройки допускается размещать отдельно стоящие торговые комплексы общей площадью не более 1500 кв.м. 4. Максимальный процент застройки - 60%. 5. Максимальное количество этажей – 3.

13.	Объекты пожарной охраны	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Отступ от красной линии - 10 м. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей – 3.
14.	Физкультурно-оздоровительные сооружения	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Встроенные и встроенно-пристроенные физкультурно-оздоровительные учреждения рекомендуется проектировать в жилых зданиях, формирующих фронт застройки жилых улиц. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей – 3.
15.	Автостоянки встроенные и встроенно-пристроенные	1. Особенности проектирования, число машино-мест и прочие параметры определяются по заданию на проектирование, действующими техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования.
16.	Автостоянки наземные открытого типа	1. Площадь участка для стоянки одного легкового автомобиля следует принимать 25 кв. м, в случае примыкания стоянки к проезжей части - 22,5 кв. м.
17.	Объекты инженерно-технического обеспечения районного и местного значения	1. Размеры земельных участков, особенности размещения, этажность и прочие параметры определяются по заданию на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования.
18.	Общественные туалеты	
19.	Улично-дорожная сеть	
Вспомогательные виды разрешенного использования		
1.	Спортивные площадки	1. Удельные размеры площадок - 2 кв. м/чел. 2. Расстояние от окон жилых и общественных зданий - не менее 10 - 40 м в зависимости от шумовых характеристик.
2.	Зеленые насаждения	1. Площадь озелененной территории микрорайона (квартала) индивидуальной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м на 1 человека, или не менее 25% площади территории микрорайона (квартала). Удельный вес зеленых насаждений на территориях нежилого назначения в пределах градостроительной зоны Ж-5 должен составлять не менее 40%.
3.	Автостоянки гостевые	1. Удельный размер территории для размещения гостевых автостоянок для обслуживания жителей жилого микрорайона составляет 2 кв. м/чел. 2. Количество мест на приобъектных гостевых автостоянках определяется в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 3. Площадь участка для стоянки одного легкового автомобиля следует принимать 25 кв. м, в случае примыкания стоянки к проезжей части - 22,5 кв. м.
4.	Площадки для выгула собак	1. Удельные размеры площадок - 0,1 кв. м/чел. 2. Расстояние от окон жилых и общественных зданий - не менее 40 м.
Условно разрешенные виды использования		
1.	Административные здания	1. Размеры земельного участка определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. В зонах жилой застройки административные здания следует размещать по линии застройки, выходящей на красные линии квартала (микрорайона). Размещение административных зданий на дворовой территории жилой застройки запрещено. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей – 3.
2.	Объекты жилищно-коммунального хозяйства	1. Размеры земельных участков, особенности размещения, этажность и прочие параметры определяются по заданию на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Не допускается размещение на внутриквартальной территории. 3. Максимальный процент застройки - 60%. 4. Максимальное количество этажей – 3.
3.	Ветлечебницы	
4.	Культовые здания	1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. 2. Храмы рекомендуется размещать с минимальным отступом от красной линии 3 м. 3. Приходские храмы рекомендуется проектировать одноэтажными, одноэтажными с цокольным этажом или двухэтажными. 4. Возможно строительство встроенных и встроенно-пристроенных храмов. 5. Максимальный процент застройки - 60%.

В случаях, когда по территориальной зоне Ж-5 проходит граница санитарно-защитной зоны промышленных предприятий, прочих объектов, требующих ее установления, новое строительство на участке территориальной зоны, попавшем в границы санитарно-защитной зоны, возможно только после разработки проекта по сокращению границ санитарно-защитной зоны, если ее новые границы не будут проходить по территориальной зоне. В случае расположения части территориальной зоны в зоне отступа от внешней автомобильной дороги новое строительство возможно при условии соблюдения требования соблюдения нормативной шумозащиты.».

1.4. В подразделе «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела Р-1 «Зеленые насаждения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)» статьи 5 части III:

1.4.1. Строки первую, вторую, седьмую - одиннадцатую, тринадцатую исключить.

1.4.2. В пункте 2 графы третьей строки третьей, четвертой цифры «80» заменить цифрами «40».

1.4.3. Дополнить строкой семнадцатой следующего содержания:

«

17.	Отдых (рекреация)	Создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.
-----	-------------------	--

».

1.5. Таблицу подпункта 8.13 пункта 8 статьи 9 дополнить строкой сто первой следующего содержания:

«

101.	отдых (рекреация)	создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.
------	-------------------	--

».

1.6. В карте градостроительного зонирования г. Вологды приложения № 1 изменить отнесение территорий к территориальным зонам согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Вологодской городской Думы от 24 мая 2018 года № 1519 «О приостановлении действия отдельных положений Правил землепользования и застройки города Вологды».

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды Ю.В. САПОЖНИКОВ

Подписано Главой города Вологды

«__» _____ 20__ года

№ _____

КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ПРОВЕДЕТ «ГОРЯЧУЮ» ТЕЛЕФОННУЮ ЛИНИЮ ПО ВОПРОСУ ИСПРАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ ОШИБОК

26 сентября 2018 года Кадастровая палата по Вологодской области проведет «горячую» линию на тему: «Исправление технических ошибок в Едином государственном реестре недвижимости». Телефонные звонки будут приниматься с 10:00 до 12:00 по телефону 8(8172) 57-26-19.

Все желающие смогут задать вопросы о порядке исправления технических ошибок, содержащихся в реестре недвижимости, в том числе:

- куда необходимо обратиться с целью исправления технической ошибки в реестре недвижимости;

- в какой срок исправляются технические ошибки;

- какие необходимы документы для исправления ошибок.

Ждем Ваших звонков!

Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Вологодской области

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ЗАВЫШЕНА: ЧТО ДЕЛАТЬ?

13 сентября 2018 года в Кадастровой палате по Вологодской области прошла горячая телефонная линия по вопросам оспаривания кадастровой стоимости. За консультацией обратилось 7 жителей региона. Вологжан интересовал главный вопрос: почему кадастровая стоимость сильно завышена и не соответствует рыночной, а также как уменьшить кадастровую стоимость земельного участка, квартиры или здания.

Начальник отдела определения кадастровой стоимости Марина Якуничева разъяснила порядок определения кадастровой стоимости, способы и возможность ее оспаривания.

Так, в 2012 году на территории Вологодской области прошла государственная кадастровая оценка земельных участков и объектов капитального строительства, в результате которой и была определена кадастровая стоимость объектов недвижимости.

Таким образом, в большинстве случаев пятилетний срок подачи заявления о пересмотре стоимости в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости уже истек. В такой ситуации для оспаривания результатов оценки объектов недвижимости правообладатель или иное заинтересованное лицо может обратиться в суд за установлением в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости.

При этом к заявлению о пересмотре кадастровой стоимости необходимо приложить выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о кадастровой стоимости объекта, копию документа, устанавливающего или удостоверяющего право на объект недвижимости, отчет об установлении в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости.

После оспаривания результатов государственной кадастровой оценки в суде такие сведения необходимо внести в ЕГРН. Для этого надо обратиться в Кадастровую палату по Вологодской области по адресу г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13 и представить вступившее в законную силу решение суда по оспариванию кадастровой стоимости.

Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Вологодской области

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрацией города Вологды утверждены следующие паспорта фасадов объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда»:

Номер	Дата утверждения	Адрес
401н	24.09.2018	ул. Герцена, д. 46
402н	24.09.2018	ул. Герцена, д. 81
403н	24.09.2018	ул. Воровского, д. 48
404н	24.09.2018	ул. Воровского, д. 46
405н	24.09.2018	ул. Мальцева, д. 52
406н	24.09.2018	ул. Герцена, д. 61
407н	24.09.2018	ул. Фрязиновская, д. 26

Утвержденные паспорта фасадов объектов капитального строительства размещены на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Решение Вологодской городской Думы от 25 июня 2015 года № 422 «Об утверждении Положения о порядке освобождения земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества»

В рамках исполнения распоряжения начальника Административного департамента Администрации города Вологды от 28 мая 2018 года № 16 «Об освобождении земельного участка от самовольно установленных объектов движимого имущества» Департаментом городского хозяйства Администрации города Вологды запланировано выполнение работ по освобождению земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества:

01 октября 2018 года с 09 часов 00 минут освобождение земельного участка в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 35:24:0502006 по адресу: г. Вологда, ул. Дзержинского, вблизи дома № 17 (27);

01 октября 2018 года с 14 часов 00 минут освобождение земельного участка в границах кадастрового квартала 35:24:0102004 по адресу: г. Вологда, ул. М.Поповича, вблизи домов №№ 14, 16 ул. Кубинская, вблизи дома № 11а;

02 октября 2018 года с 09 часов 00 минут освобождение земельного участка в границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:3147 по адресу: г. Вологда, ул. Конева, 8а.

ВЫПИСКИ ИЗ РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ: КАКУЮ ЗАКАЗАТЬ?

Вся информация о недвижимом имуществе, будь то земля, квартира, садовый дом или гараж, содержится в Едином государственном реестре недвижимости. Получить эту информацию можно в виде выписки из реестра недвижимости. Приказами Минэкономразвития от 25.12.2015 № 975 и от 20.06.2016 № 378 утверждено 11 форм таких выписок. И как понять, какая выписка нужна именно вам? Как получить интересующую информацию? Разобраться в этих вопросах нам поможет начальник отдела подготовки сведений Кадастровой палаты по Вологодской области Марина Петрова.

Самой распространенной является выписка из реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах. В ней содержится такая информация как кадастровый номер, адрес, площадь объекта, назначение, категория (для земельных участков), вид разрешенного использования (для земельных участков), год завершения строительства (для зданий и сооружений), количество этажей (для здания), расположение в здании (для помещений), кадастровая стоимость, план, ФИО собственника или наименование юридического лица, сведения об обременениях, ограничениях, запретах и арестах, если таковые есть.

Марина Петрова пояснила, что часто вологжане путают эту выписку с выпиской об объекте недвижимости, которая является ее расширенной версией и стоит дороже. Выписка из реестра об объекте недвижимости, кроме перечисленного, содержит информацию о координатах точек границы земельного участка или здания, о наличии частей земельного участка, о кадастровых номерах помещений и машино-мест, расположенных в здании или сооружении, о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия, особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков а так же иные сведения.

«Эти два документа содержат наиболее полную информацию о недвижимости, но иногда требуются дополнительные сведения. Например, вам необходима информация обо всех объектах недвижимости, которые находятся у вас в собственности или чаще о том, что у вас нет никакого имущества. В этом случае необходимо заказать выписку о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости. Или еще пример, вы хотите проследить историю покупки и продажи квартиры. Тогда нужно запросить сведения в виде выписки о переходе прав на объект недвижимости», - отметила Марина Петрова.

Заказать выписку можно лично, обратившись в любой офис МФЦ, либо в электронном виде через портал Росреестра в режиме онлайн. Достаточно посетить официальный сайт Росреестра (rosreestr.ru), заполнить форму и дождаться результата.

Для удобства вологжан Кадастровая палата также организовала выездной прием запросов о предоставлении сведений реестра недвижимости.

Для того чтобы пригласить специалиста на дом, заявителю достаточно обратиться в Кадастровую палату по телефону 8(8172)57-26-54 либо по электронной почте dostavka@35.kadastr.ru. Представители Кадастровой палаты рассмотрят заявку в максимально короткий срок и свяжутся с заявителем, чтобы согласовать дату и время визита. Все оборудование, необходимое для приема-выдачи документов, специалист привезет с собой.

Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Вологодской области

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Карауловой Александрой Владимировной, почтовый адрес: 162606 Вологодская область, г. Череповец, пр. Победы, д. 14, каб.30, адрес электронной почты: agrogeo@mail.ru, тел. 8(8202)55-47-12, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26880, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0104008:127, расположенного: Вологодская область, г.Вологда, с/тов. «Майский», участок №33.

Заказчиком кадастровых работ является Горюшкина Галина Яковлевна, почтовый адрес: Вологодская область, г.Вологда, ул.Костромская, д.4а, кв.15 тел. 89218333075. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Вологодская область, г.Вологда, с/тов. «Майский» у участка №33 «29» октября 2018г. в 10 часов. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, расположен: Вологодская область, г.Вологда, с/тов. «Майский», с кадастровым № 35:24:0104008:406.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Вологодская область, г.Вологда, ул.Пушкинская, д. 18, тел. 89215453007. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «26» сентября 2018г. по «29» октября 2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «26» сентября 2018г. по «29» октября 2018г., по адресу: Вологодская область, г.Вологда, ул.Пушкинская, д.18. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Игумновым Денисом Александровичем, квалификационный аттестат № 35-10-55, 160009, г.Вологда, ул. Мира, дом 80, кв. 50, denis35ru@ya.ru, +79212341309, № регистрации в реестре - 3405 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0404005:20, 35:24:0404005:22, 35:24:0404005:52, расположенных: Вологодская область, город Вологда, с/тов. «Мелиоратор», участки соответственно № 15, № 17, № 10 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков.

Заказчиками кадастровых работ являются: К№ 35:24:0404005:20 – Игумнов Д.А. Вологодская обл., г.Вологда, ул. Мира, д. 80, кв. 50, +79212341309; К№ 35:24:0404005:22 – Полякова Н.А. Вологодская обл., г.Вологда, ул.Ярославская, д.16-б, кв. 43, +79212345322; К№ 35:24:0404005:52 – Игумнов Д.А. Вологодская обл., ул. Мира, д. 80, кв. 50, +79212341309.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Вологодская область, город Вологда, с/тов. «Мелиоратор», участок № 17, 27 октября 2018 в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Вологодская область, г.Вологда, ул. Мира, дом 80, кв. 50.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 сентября 2018 г. по 26 октября 2018 г. по адресу: Вологодская область, г.Вологда, ул. Мира, дом 80, кв. 50.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: К№ 35:24:0404005:21, местоположение: Вологодская область, город Вологда, с/тов. «Мелиоратор», участок № 16.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Даниловой Натальей Евгеньевной (г. Вологда, ул. Челюскинцев, 47-9, kabinet.35@mail.ru, т.562-567, №35-13-341, реестровый номер 25545) выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

35:24:0104001:50, расположенного: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Тошня», участок №340, 35:24:0104001:33, расположенного: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Тошня», участок №342;

35:24:0302018:1245, расположенного: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Дружба».

Заказчиками кадастровых работ являются: Литвин Александр Николаевич (адрес: г. Вологда, ул. Ленинградская, д.76а, кв. 101, т. 8-911-544-89-69); Бараева Ольга Анатольевна (адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Разина, д. 39, кв. 5, т. 8-905-297-58-75). Собрания по поводу согласования местоположения границ состоятся 29 октября 2018г. в 14 часов 00 минут по адресу: г.Вологда, ул.Челюскинцев, 47-9. С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г.Вологда, ул.Челюскинцев, 47-9. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 26 сентября 2018г. по 29 октября 2018г. по адресу: г.Вологда, ул.Челюскинцев, 47-9.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 35:24:0104001:52, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Тошня», улица Садовая, участок №322, 35:24:0104001:3, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Тошня», улица Садовая, участок №320;

35:24:0000000:93, расположенный: Вологодская область, г.Вологда, д.Баранково. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Фалевской Еленой Валентиновной, Вологодская обл., г.Вологда, ул. Ярославская, д.5В, кв.141, lena-korelina@mail.ru, 89212337827, № 26879 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 35:24:0000000:3133, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, снт Керамик.

Заказчиком кадастровых работ является Гудкова Людмила Евгеньевна, тел. 8 921 126 69 22, Адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Псковская, д. 8а, кв. 120.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Вологодская область, г. Вологда, снт Керамик «28» октября 2018 г. с 10:00 до 11:00.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: 35:24:0000000:71, находящийся по адресу: Вологодская область, г. Вологда, снт Керамик.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 160000, Вологодская обл., ул. Ленинградская, 89, оф.303. Тел. 89212337827 с 8:00-12:00 и с 13:00 - 17:00 (понедельник – пятница).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 26 сентября 2018 г по 28 октября 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 26 сентября 2018 г по 28 октября 2018 г. по адресу: 160000, Вологодская обл., г.Вологда, ул. Ленинградская, 89, оф.303 Тел. 89212337827 с 8:00-12:00 и с 13:00-17:00 (понедельник – пятница).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 23 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. «221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).