



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 08 МАЯ 2019 ГОДА № 527 О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА № 1095

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Вологды от 20 сентября 2017 года № 1095 «О размере платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда», изложив приложение в новой прилагаемой редакции.

2. Рекомендовать организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, указанными в приложении к постановлению, произвести перерасчет платы за содержание жилых помещений с учетом настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Администрации города Вологды и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Вологды  
от 20 сентября 2017 года № 1095  
(в редакции постановления  
Администрации города Вологды  
от 08.05.2019 № 527)

## Размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда»

Адрес многоквартирного дома	Размер платы за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, руб., коп.
г. Вологда, Старое шоссе, д. 5	27,06
г. Вологда, Старое шоссе, д. 9	27,06
г. Вологда, ул. Михаила Поповича, д. 12	27,16

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 08 МАЯ 2019 ГОДА № 528 О ЗАВЕРШЕНИИ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2018 - 2019 ГОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), пунктом 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 (с последующими изменениями), на основании статей 27 и 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» постановляю:

1. В связи с повышением среднесуточной температуры наружного воздуха выше 8 градусов Цельсия завершить отопительный сезон на территории муниципального образования «Город Вологда» с 10 мая 2019 года.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 13 МАЯ 2019 ГОДА № 529 О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда», подлежащих капитальному ремонту в соответствии с предложениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации города Вологды  
от 13.05.2019 № 529

## Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда», подлежащих капитальному ремонту в соответствии с предложениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ
1	г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.2	Ремонт (замена) лифтового оборудования
2	г. Вологда, пр. Советский, д.24	Ремонт крыши
3	г. Вологда, пр. Советский, д.133	Ремонт (замена) лифтового оборудования
4	г. Вологда, ул. Беляева, д.22	Ремонт крыши Ремонт фасада Ремонт фундамента
5	г. Вологда, ул. Болонина, д.7	Ремонт крыши Ремонт фасада Ремонт фундамента
6	г. Вологда, ул. Герцена, д.61	Ремонт подвальных помещений
7	г. Вологда, ул. Дзержинского, д.17	Ремонт (замена) лифтового оборудования
8	г. Вологда, ул. Казакова, д.8	Ремонт крыши Ремонт фасада
9	г. Вологда, ул. Казакова, д.10	Ремонт крыши Ремонт фасада
10	г. Вологда, ул. Ленинградская, д.85	Ремонт (замена) лифтового оборудования
11	г. Вологда, ул. Ленинградская, д.93	Ремонт (замена) лифтового оборудования
12	г. Вологда, ул. Ленинградская, д.95	Ремонт (замена) лифтового оборудования
13	г. Вологда, ул. Маршала Конева, д.23	Ремонт (замена) лифтового оборудования
14	г. Вологда, ул. Маршала Конева, д.3	Ремонт (замена) лифтового оборудования
15	г. Вологда, ул. Пугачева, д.73а	Ремонт крыши
16	г. Вологда, ул. Щетинина, д.23	Ремонт (замена) лифтового оборудования

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ 13 МАЯ 2019 ГОДА № 530 О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года №

577 (с последующими изменениями), решением Вологодской городской Думы 22 февраля 2018 года № 1412 «О реализации права на участие в осуществлении отдельных государственных полномочий», на основании статей 27, 42 Устава муниципального образования «Город Вологда» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственную комиссию по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (далее – Комиссия).

2. Утвердить прилагаемые Положение о Комиссии и состав Комиссии.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города Вологды  
от 13.05.2019 № 530

## Положение о межведомственной комиссии по оценке фактического состояния объектов капитального строительства

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным межведомственным органом, созданным с целью проведения оценки фактического состояния объекта капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, включенного в перечень объектов капитального строительства, фактическое состояние которых подлежит оценке (далее – перечень).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года № 577 (с последующими изменениями), иными федеральными законами, нормативно-правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, законодательством Вологодской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Вологда», а также настоящим Положением.

2. Организация работы Комиссии

2.1. Персональный состав Комиссии определяется (изменяется) Администрацией города Вологды путем издания соответствующего муниципального правового акта.

2.2. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности осуществляет заместитель председателя Комиссии.

2.3. В состав Комиссии входят представители Департамента градостроительства Администрации города Вологды (далее – Уполномоченный орган), Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды, бюджетного учреждения в сфере государственной кадастровой оценки Вологодской области «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации», Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Вологодской области, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий. Собственники и правообладатели объекта капитального строительства, включенного в перечень, либо уполномоченные ими лица включаются в состав Комиссии с правом совещательного голоса.

2.4. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины членов состава Комиссии.

2.5. Уполномоченный орган уточняет состав Комиссии, осуществляет уведомление членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии за 10 рабочих дней до дня заседания Комиссии.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. В целях проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства, включенных в перечень, Уполномоченный орган обеспечивает проведение обследования фактического состояния указанных объектов посредством привлечения на основании муниципального контракта организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния указанных объектов капитального строительства, и имеющей в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования состояния объектов капитального строительства. Результатом обследования является заключение специализированной организации, которое вместе с материалами и результатами инструментальных исследований представляется в Уполномоченный орган.

3.2. Уполномоченный орган на рассмотрение Комиссии представляет заключение специализированной организации, материалы и результаты проведенных инструментальных исследований, инструментальных исследований для проведения оценки фактического состояния объекта капитального строительства для принятия обоснованного решения.

3.3. Комиссия рассматривает заключение специализированной организации, а также материалы и результаты проведенных специализированной организацией инструментальных исследований, инструментальных исследований для подготовки такого заключения, и проводит оценку фактического состояния объекта капитального строительства, включенного в перечень.

3.4. По результатам работы Комиссией принимается одно из следующих решений:

- о наличии оснований для признания объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу;

- об отсутствии оснований для признания объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу.

3.5. Основанием для признания объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу является наличие одного или нескольких следующих признаков, которые не позволяют обеспечить надежность функционирования объекта капитального строительства и безопасность жизни и здоровья граждан:

а) ухудшение эксплуатационных характеристик объекта капитального строительства в целом или его отдельных частей в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, приводящим к снижению до недопустимых уровней надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований;

б) получение повреждений в результате взрывов, аварий, пожаров, землетрясений, опасных геологических процессов, если проведение восстановительных работ технически невозможно или экономически нецелесообразно и техническое состояние такого объекта и его строительных конструкций характеризуется снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при которых существует опасность для пребывания людей и сохранности инженерного оборудования;

в) расположение объекта капитального строительства в опасных зонах схода оползней, селевых потоков, снежных лавин, а также на территориях, которые ежегодно затопляются паводковыми водами, если при помощи проектных решений и инженерных мероприятий невозможно предотвратить разрушение объекта капитального строительства;

г) расположение объекта капитального строительства в зоне вероятных разрушений при техногенных авариях, если при помощи проектных решений и инженерных мероприятий невозможно предотвратить разрушение объекта капитального строительства. В настоящем Положении под зоной вероятных разрушений при техногенных авариях понимается территория, в границах которой расположены объекты капитального строительства, которым грозит разрушение в связи с произошедшей техногенной аварией.

3.6. По результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 3.3 Положения, а также с учетом оснований для признания объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу Комиссия составляет заключение об оценке фактического состояния объекта капитального строительства, включенного в перечень, по форме согласно приложению к Положению о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года № 577 (с последующими изменениями), (далее – заключение Комиссии).

3.7. Решение Комиссии принимается большинством голосов ее членов. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос лица, председательствующего на заседании Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить к заключению Комиссии.

3.8. В случае принятия Комиссией решения об отсутствии оснований для признания объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня составления заключения уведомляет о принятом решении собственников и правообладателей объекта капитального строительства.

К указанному уведомлению прилагаются копии заключения специализированной организации и заключение Комиссии.

3.9. В случае принятия Комиссией решения о наличии оснований для признания объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня составления заключения направляет его в соответствующий орган, указанный в пункте 3.10 настоящего Положения, для принятия решения о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу.

К заключению Комиссии прилагаются заключение специализированной организации, а также материалы и результаты проведенных специализированной организацией инструментальных исследований для подготовки заключения специализированной организации.

3.10. На основании полученного заключения Комиссии Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня получения заключения в установленном порядке принимает решение о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу и обеспечивает принятие муниципального правового акта о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу.

В случае, если Комиссией принято решение о наличии основания для признания аварийным и подлежащим сносу объекта капитального строительства, находящегося в собственности субъекта Российской Федерации, решение о признании такого объекта аварийным и подлежащим сносу принимается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

В случае, если Комиссией принято решение о наличии основания для признания аварийным и подлежащим сносу объекта капитального строительства, находящегося в собственности Российской Федерации, решение о признании такого объекта аварийным и подлежащим сносу принимается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества.

3.11. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу уведомляет Комиссию, собственников и правообладателей объекта капитального строительства о принятом решении.

К указанному уведомлению прилагается копия муниципального правового акта о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу.

3.12. Решение о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу, а также заключение Комиссии могут быть обжалованы заинтересованными лицами в судебном порядке. Объект капитального строительства не может быть снесен до истечения срока, установленного законодательством для обжалования решения, а в случае обжалования – до дня вступления в силу решения суда.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Администрации города Вологды  
от 13.05.2019 № 530

### Состав межведомственной комиссии по оценке фактического состояния объектов капитального строительства

Баранов Анатолий Николаевич - заместитель Мэра города Вологды – начальник Департамента градостроительства Администрации города Вологды, председатель межведомственной комиссии по оценке фактического состояния объектов капитального строительства (далее - Комиссия);

Борисовский Александр Викторович – заместитель начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды по вопросам архитектуры, заместитель председателя Комиссии;

Катаргина Наталья Николаевна – консультант по территориальному планированию на территории планировочного района № 2 Отдела архитектуры и дизайна Департамента градостроительства Администрации города Вологды, секретарь Комиссии;

Зайцева Юлия Николаевна - заместитель начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды по вопросам градостроительства;

Шмонова Анна Анатольевна - начальник Отдела архитектуры и дизайна Департамента градостроительства Администрации города Вологды;

Макаровский Андрей Александрович - исполняющий обязанности начальника Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды;

Кудрявцева Светлана Васильевна - начальник Отдела перспективного планирования и застройки Департамента градостроительства Администрации города Вологды;

Коротков Ефим Юрьевич – ведущий специалист – эксперт отдела организации, мониторинга и контроля Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области;

Коротаева Светлана Владимировна – начальник отдела хранения и выдачи учётно-технической документации Бюджетного учреждения в сфере государственной кадастровой оценки Вологодской области «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации»;

Чебыкин Александр Юрьевич – старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Вологде управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Вологодской области;

эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

собственники и правообладатели объекта капитального строительства либо уполномоченные ими лица (с правом совещательного голоса).

проект

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0401005:28

В соответствии со статьей 28 Федерального закона 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от «\_» \_\_\_\_\_ 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0401005:28, расположенным по адресу: город Вологда, ул. Солодунова, 19/Республиканская, 24, вместо вида разрешенного использования «для индивидуально-жилищного строительства» вид разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

проект

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0202003:5

В соответствии со статьей 28 Федерального закона 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от «\_» \_\_\_\_\_ 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0202003:5, расположенным по адресу: город Вологда, ул. Галкинская, д. 8а, вместо вида разрешенного использования «под иными объектами специального назначения» вид разрешенного использования «малозэтажные жилые дома», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ц-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

проект

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0202003:1

В соответствии со статьей 28 Федерального закона 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от «\_» \_\_\_\_\_ 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0202003:1, расположенным по адресу: город Вологда, ул. Пушкинская, д. 5, вместо вида разрешенного использования «эксплуатация и обслуживание жилого дома» вид разрешенного использования «малозэтажные жилые дома», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ц-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

проект

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ ОТ \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 35:24:0401005:16

В соответствии со статьей 28 Федерального закона 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от «\_» \_\_\_\_\_ 2019 года, заключения Комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации города Вологды от 2019 года, статей 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 35:24:0401005:16, расположенным по адресу: город Вологда, ул. Гагарина, д. 29, вместо вида разрешенного использования «для эксплуатация и обслуживание жилых объектов» вид разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», предусмотренный Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), в качестве условно разрешенного вида использования для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. ВОРОПАНОВ

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1708/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologda-portal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р., Перова Е.В. телефон 72-36-64, контактное лицо:– Осовская И.А.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций IV-V класса опасности.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 22 апреля 2019 года № 242 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0203005:120».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 16 мая 2019 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 19 июня 2019 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. (в предпраздничные до 16 час. 00 мин.)

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 20 июня 2019 года в 14 час.00 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявки.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 25 июня 2019 года в 09 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Вологда», площадью 15253 кв.м, кадастровый номер 35:24:0203005:120, местоположение: Вологодская область, город Вологда, улица Элеваторная.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): промышленные предприятия и коммунально-складские организаций IV-V класса опасности.

Ограничения (обременения): согласно сведений ЕГРН отсутствуют.

Земельный участок частично расположен в полосе воздушных подходов аэродрома Вологда

Земельный участок частично расположен санитарно-защитной зоне нефтебазы

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Срок аренды: 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденным решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 11034 от 29.10.2018, МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 11033 от 29.10.2018, АО «ВОЭК» № 7-4/04574 от 10.04.2019, АО «Газпром газораспределение Вологда» № ВА-08/27150 от 05.04.2019, ООО «Энерготехснаб» № 119 от 12.11.2018.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 274 554 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 8 200 руб.

Размер задатка: 274 554 руб.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой счет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, ОКТМО 19701000, назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель, признанным участником аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом началь-

ной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений

Администрации города Вологды

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка \_\_\_\_\_,

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральными законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_ (дата, время)

Представитель Департамента имущественных \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_

Приложение № 2

(Проект договора аренды земельного участка)

#### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

аренды земельного участка

город Вологда « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ года

Администрация города Вологды в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокола \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, \_\_\_\_\_ (далее – Участок), для строительства \_\_\_\_\_:

кадастровый номер: \_\_\_\_\_,

местоположение: \_\_\_\_\_,

площадь: \_\_\_\_\_ кв.м,

категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование: \_\_\_\_\_,

ограничения (обременения):

Земельный участок частично расположен в полосе воздушных подходов аэродрома Вологда

Земельный участок частично расположен санитарно-защитной зоне нефтебазы

1.2. Договор заключается сроком \_\_\_\_\_ с момента подписания протокола \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ включительно.

1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора

2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

3. Передача Участка Арендатору

3.1. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).

4. Арендная плата

4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. сумма, подлежащая к доплате составит \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)

Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000 по коду \_\_\_\_\_.

4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола \_\_\_\_\_.

4.4. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

Датой платежа считается день зачисления денежных средств на реквизиты, указанные в пункте 4.2 Договора или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации (Банка России), действующей на день исполнения денежного обязательства, с просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

4.7. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

4.8. Заявление о зачете или возврате суммы излишне уплаченной арендной платы может быть подано в течение 3х лет со дня уплаты указанной суммы.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка.

5.1.2. Досрочно расторгнуть Договор в судебном порядке при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы в установленный Договором срок платежа.

5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.

5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.

6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Ежегодно в период с 1 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.

6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.

6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).

6.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.

6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.

6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный доступ на Участок.

6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.

6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя.

6.2.12. Согласовать строительство с собственником объекта устанавливающего зону ограничений (полосу воздушных подходов аэродрома Вологда)

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.

7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора.

В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг друга Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендой Участка.

7.5. При расторжении Договора, передачи прав и обязанностей по Договору другому лицу до окончания первого года аренды, арендная плата, уплаченная за первый год аренды, возврату арендатору (зачету) не подлежит.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством. В случае однократного не-

внесения Арендатором арендной платы в установленный Договором срок Арендодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Арендатора о дате расторжения.

#### 8. Рассмотрение споров

Споры, возникающие при реализации Договора, рассматриваются судом в установленном законом порядке.

Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью Договора является расчет арендной платы (Приложение № 2).

#### 9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

Администрация города Вологды

Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4

ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002

Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001

Тел. 72 33 09

Арендатор:

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 1709/3

Организатор аукциона: Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды (далее – Департамент). Адрес местонахождения: город Вологда, ул. Ленина, д. 2, официальный сайт: www.vologda-portal.ru, электронный адрес: torgi@vologda-portal.ru; факс: 72-33-09; телефон 72-17-40, контактное лицо:– Каримова Е.Р., Перова Е.В. телефон 72-36-64, контактное лицо:– Осовская И.А.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций IV-V класса опасности.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 22 апреля 2019 года № 243 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:24:0203009:1645».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 16 мая 2019 года в 8 час.00 мин.

- окончание подачи заявок 19 июня 2019 года в 17 час. 00 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. № 75, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. (в предпрезидничные до 16 час. 00 мин.).

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить копию кадастрового паспорта, технические условия, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 20 июня 2019 года в 14 час. 10 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Вологда, ул. Ленина, дом 2, каб. 38, 25 июня 2019 года в 10 час. 00 мин.

Осмотр объекта (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Департамента возможен в рабочие дни с 8 час.00 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Вологда», площадью 37872 кв.м., кадастровый номер 35:24:0203009:1645, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Промышленная, земельный участок № 3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): промышленные предприятия и коммунально-складские организаций IV-V класса опасности.

Ограничения (обременения): согласно сведений ЕГРН отсутствуют.

Земельный участок частично расположен в зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – артскважина, является ограниченным в обороте, и не может быть предоставлен в частную собственность (ст. 27 Земельного кодекса РФ)

Земельный участок частично расположен санитарно-защитной зоне канализационных очистных сооружений

Земельный участок свободен от объектов капитального строительства и объектов культурного наследия.

Срок аренды: 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3), установленная Правилами землепользования и застройки города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 26.06.2009 № 72 (с последующими изменениями)

Информация о предварительных технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение (технологическое присоединение): МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 11032 от 29.10.2018, МУП ЖХХ «Вологдагорводоканал» № 11031 от 29.10.2018, АО «ВОЭК» № 7-4/04088 от 29.03.2019, АО «Газпром газораспределение Вологда» № ВА-08/27149 от 05.04.2019, ООО «Энерготехснаб» № 115 от 29.10.2018.

Информация о плате за технологическое подключение указана в вышеперечисленных технических условиях.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – 605 952 руб.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 18 100 руб.

Размер задатка: 605 952 руб.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона

УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды, лицевой сет 05303089990), ИНН 3525064930, КПП 352501001, р/с № 40302810500093000099 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001, ОКТМО 19701000, назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Условия участия в аукционе

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета заявителя для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретать земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион признается несостоявшимся:

в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета договора. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с выше перечисленным порядком, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сведения о лицах, которые уклонились от заключения договора аренды земельного участка включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Департамент имущественных отношений

Администрации города Вологды

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка \_\_\_\_\_

(описание объекта аукциона: площадь, кадастровый номер, местоположение)

изучив объект аренды, технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, условия проекта договора аренды земельного участка прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № \_\_\_\_\_.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ.

4. Заявитель осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_

(дата, время)

Представитель Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

Приложение № 2

(Проект договора аренды земельного участка)

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

аренды земельного участка

город Вологда « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Администрация города Вологды в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 7 августа 2006 года № 3088, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокола \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок, \_\_\_\_\_ (далее – Участок), для строительства \_\_\_\_\_:

кадастровый номер: \_\_\_\_\_,

местоположение: \_\_\_\_\_,

площадь: \_\_\_\_\_ кв.м,

категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование: \_\_\_\_\_,

ограничения (обременения): \_\_\_\_\_

Земельный участок частично расположен в зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – артскважина, является ограниченным в обороте, и не может быть предоставлен в частную собственность (ст. 27 Земельного кодекса РФ)

Земельный участок частично расположен санитарно-защитной зоне канализационных очистных сооружений

1.2. Договор заключается сроком \_\_\_\_\_ с момента подписания протокола \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ включительно.

- 1.3. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.
- 1.4. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

2. Государственная регистрация Договора  
2.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

3. Передача Участка Арендатору
- 3.1. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).
4. Арендная плата
- 4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Победитель торгов, проводимых в форме аукциона, в течение 10 календарных дней, следующих за днем признания его победителем, производит оплату предмета торгов путем перечисления средств в размере разницы между окончательной ценой предмета торгов, предложенной победителем торгов, и размером внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В соответствии с протоколом № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. сумма, подлежащая к доплате составит \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

(данный абзац не применяется в случае заключения договора с единственным участником)  
Перечисленный Арендатором задаток для участия в аукционе в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в счет платежа по арендной плате.

Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Реквизиты для перечисления арендной платы:  
УФК по Вологодской области (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930 КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда; лицевой счет 04303089990, БИК 041909001; ОКТМО 19701000 по коду \_\_\_\_\_.

- 4.3. Арендная плата начисляется с момента подписания протокола \_\_\_\_\_.
- 4.4. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет и в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре или уведомлении Арендодателя.

Датой платежа считается день зачисления денежных средств на реквизиты, указанные в пункте 4.2 Договора или уведомлении Арендодателя.

4.5. Сроки внесения арендной платы, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются в одностороннем порядке в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

4.6. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации (Банка России), действующей на день исполнения денежного обязательства, с просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

4.7. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.  
4.8. Заявление о зачете или возврате суммы излишне уплаченной арендной платы может быть подано в течение 3х лет со дня уплаты указанной суммы.

5. Права и обязанности Арендодателя
- 5.1. Арендодатель имеет право:
  - 5.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора по использованию Участка.
  - 5.1.2. Досрочно расторгнуть Договор в судебном порядке при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы в установленный Договором срок платежа.
  - 5.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора.
  - 5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
  - 5.1.5. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.
  - 5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

Другие права Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.  
5.2. Арендодатель обязан:

- 5.2.1. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям Договора.
- 5.2.2. Предупредить Арендатора обо всех правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).
- 5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.
- 5.2.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

Другие обязанности Арендодателя определены законодательством Российской Федерации.  
6. Права и обязанности Арендатора

- 6.1. Арендатор имеет право:
  - 6.1.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.
  - 6.1.2. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

Другие права Арендатора определены законодательством Российской Федерации.  
6.2. Арендатор обязан:

- 6.2.1. Ежегодно в период с 1 февраля по 10 февраля получать в Департаменте имущественных отношений Администрации города Вологды расчет арендной платы на текущий год.
- 6.2.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с Договором.
- 6.2.3. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
- 6.2.4. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае если земельный участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования).
- 6.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).
- 6.2.6. Не нарушать права других землепользователей.
- 6.2.7. После окончания аренды передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи земельного участка.
- 6.2.8. Обеспечить Арендодателю, органам государственного надзора и контроля свободный допуск на Участок.
- 6.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не прелятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.
- 6.2.10. В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.
- 6.2.11. В случае начала процедуры ликвидации, реорганизации юридического лица, в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя.

Другие обязанности Арендатора определены законодательством Российской Федерации.  
7. Переход прав и обязанностей по Договору, изменение и прекращение Договора

7.1. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, для строительства которого предоставлен Участок, Арендатором по Договору становится новый собственник объекта незавершенного строительства, при этом в адрес Арендодателя направляется уведомление о перемене лиц в обязательстве не позднее пяти дней с момента вступления в силу документа, являющегося основанием для перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

7.2. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения Договора.

В случае смерти Арендатора (для физического лица), его права и обязанности переходят к наследникам на оставшийся срок Договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на Участок.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия Договора по соглашению Сторон.

В случае прекращения Договора по окончании его срока соглашение о расторжении Договора Сторонами не составляется, уведомления о прекращении Договора в адрес друг Сторонами не направляются.

Окончание срока действия Договора служит основанием для внесения в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении ограничения (обременения) арендой Участка.

7.5. При расторжении Договора, передачи прав и обязанностей по Договору другому лицу до окончания первого года аренды, арендная плата, уплаченная за первый год аренды, возврату арендатору (зачету) не подлежит.

7.6. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством. В случае однократного невнесения Арендатором арендной платы в установленный Договором срок Арендодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Арендатора о дате расторжения.

8. Рассмотрение споров  
Споры, возникающие при реализации Договора, рассматриваются судом в установленном законом порядке.

Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью Договора является расчет арендной платы (Приложение № 2).

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:  
Администрация города Вологды  
Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4  
ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002  
Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001  
Тел. 72 33 09

Арендатор:

### Информационное сообщение об итогах проведения конкурса на соискание субсидии среди иных социально ориентированных некоммерческих организаций, зарегистрированных на территории муниципального образования «Город Вологда» в 2019 году

07 мая 2019 года подведены итоги Конкурсной комиссией по рассмотрению заявок на получение субсидий муниципально-го образования «Город Вологда» на реализацию социально значимых проектов. По итогам заседания Конкурсной комиссии принято решение:

- предоставить Вологодской региональной общественной организации «Туристско-патриотическое объединение «59 параллель» из городского бюджета субсидию в сумме 53 402, 65 рублей;
- предоставить Вологодскому городскому отделению Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство» из городского бюджета субсидию в сумме 50 075 рублей;
- предоставить общественной организации – Местная национально-культурная автономия таджиков BATAH (Родина) субсидию в сумме 58 798, 74 рублей;
- предоставить региональной благотворительной общественной организации «Вологодское общество защиты животных «ВЕ-ЛЕС» субсидию в сумме 55 391, 31 рублей;
- предоставить Вологодской областной общественной организации Военно-патриотический центр «Вымпел-Вологда» субсидию в сумме 93 035, 98 рублей;
- предоставить Вологодскому городскому казначейству обществу субсидию в сумме 57 500 рублей;
- предоставить Вологодской областной общественной организации «Вологодское общество книголюбов» субсидию в сумме 47 262, 28 рублей;
- предоставить местному отделению города Вологды Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест» субсидию в сумме 72 680, 41 рублей;
- предоставить Вологодской городской общественной организации «Конно-спортивный клуб «ВИБАТ» субсидию в сумме 75 000 рублей;
- предоставить Вологодской региональной общественной культурно-экологической организации «НООСФЕРА» субсидию в сумме 31 956, 52 рублей;
- предоставить Вологодскому городскому отделению Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов субсидию в сумме 67 544, 12 рублей;
- предоставить Ассоциации организаций ТОС города Вологды субсидию в сумме 76 200 рублей;
- предоставить городской общественной организации «Федерация туризма города Вологды» субсидию в сумме 62 391, 30 рублей;
- предоставить Вологодской городской шахматной федерации субсидию в сумме 60 260, 87 рублей.

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия, созданная при Административном департаменте Администрации города Вологды, на основании решения Вологодской городской Думы от 2 апреля 2007 года № 387 «О порядке выявления и признания бесхозными брошенных транспортных средств и их изъятия с территории муниципального образования «Город Вологда» (с последующими изменениями), обращается к владельцам:

- автомобиль марки УАЗ-469 с прицепом, гос.номер отсутствует (гос.номер прицепа 47 78вф), зеленого, расположенного на обочине проезжей части улицы Дзержинского вблизи дома № 7;
  - автомобиль марки фольксваген пассат, (гос.номер в315ас 35), красного цвета, расположенного с края проезжей части улицы Дзержинского вблизи дома № 4;
  - автомобиль марки ВАЗ 2107, (гос.номер в893ае 35), цвета баклажан, расположенного с края проезжей части улицы Дзержинского вблизи дома № 4;
  - автомобиль марки хендай лантра (гос.номер у025ее 35), серебристого цвета, расположенного между домами № 1 и № 1-А по улице Беляева;
  - автомобиль марки ВАЗ 2104, (гос.номер т702кр 35), бежевого цвета, расположенного на парковке на придомовой территории дома № 11-А по улице К.Маркса;
- В связи с тем, что данные транспортные средства нарушают архитектурный облик города Комиссия обращается к владельцам указанных автомобилей с требованием убрать его до 29 мая 2019 года в места, предназначенные для стоянки, ремонта и (или) хранения транспортных средств.
- В случае невыполнения данного требования, брошенные транспортные средства будут эвакуированы.  
Контактный телефон: 72-05-87.

Приложение № 2

к Порядку составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципальных учреждений муниципально-го образования «Город Вологда» и об использовании закрепленного за ними муниципального имущества

Утвержден на заседании наблюдательного совета Протокол заседания N \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Председатель наблюдательного совета

(подпись) (расшифровка подписи)

Утверждаю:

Начальник Управления культуры и историко-культурно наследия Администрации г. Вологды (наименование должности руководителя органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Е.В. Доможирова

(подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

### ОТЧЕТ о результатах деятельности муниципального автономного учреждения культуры «Парки города Вологды» и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества за 2018 год

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

- 1.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность.

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия документа
1	2	3	4
1.	Устав	Утвержден Постановлением Главы города Вологды № 378 от 28.01.2009 г. с изменениями от 20.02.2019 г.	бессрочный
2.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе	Серия 35 № 001807928 от 24.11.1994	бессрочный
3.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц	Серия 35 № 001998854 от 30.09.2011	бессрочный

- 1.2. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами за отчетный год и год, предшествующий отчетному.

№ п/п	Наименование вида деятельности	2017 г.	2018 г.
1.	Основные виды деятельности:		
1.1.	организация работы различных досуговых объектов (аттракционы, пункты проката, тир, площадки, павильоны и другие досуговые объекты)	да	да
1.2.	организация и проведение концертов, спектаклей, выставок, ярмарок, фестивалей, мотров, конкурсов, массовых праздников и гуляний различных жанров искусства и фольклора	да	да
2.	Иные виды деятельности		
2.1.	другие виды деятельности по организации досуга, не противоречащие законам Российской Федерации	да	да

- 1.3. Состав наблюдательного совета учреждения (за отчетный год и год, предшествующий отчетному):

Функции наблюдательного совета переданы Учредителю (постановление Главы города Вологды № 2455 от 20.05.2010 года).

1.4. Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами с указанием потребителей указанных услуг (работ).

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Потребители услуги (работы)
1.	организация работы различных досуговых объектов (аттракционы, пункты проката, тир, площадки, павильоны и другие досуговые объекты)	Физические и юридические лица
2.	другие виды деятельности по организации досуга, не противоречащие законам Российской Федерации	Физические и юридические лица

1.5. Количество штатных единиц учреждения.

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1.	2	3	4
1.	Количество штатных единиц учреждения, всего:	4	4,5
	В том числе:		
1.1.	Директор	1	1
1.2.	Заместитель директора по организации культурно-массовых общегородских мероприятий	1	0
1.3.	Администратор	0,5	0,5
1.4.	Бухгалтер	1	0
1.5.	Инженер по охране труда	0,5	0
1.6.	Заместитель директора по административно-хозяйственной части	0	1
1.7.	Заместитель директора по финансово-экономическим вопросам	0	1
1.8.	Менеджер по культурно-массовому досугу	0	1
2.	Фактическая численность, всего:	4	4
	В том числе:		
2.1.	Директор		1
2.2.	Заместитель директора по организации культурно-массовых общегородских мероприятий	1	0
2.3.	Администратор	1	0
2.4.	Заведующий аттракционами	1	0
2.5.	Бухгалтер	1	0
2.6.	Инженер по охране труда	0	0
2.7.	Заместитель директора по административно-хозяйственной части	0	1
2.8.	Заместитель директора по финансово-экономическим вопросам	0	1
2.9.	Менеджер по культурно-массовому досугу	0	1

Причины изменения количества штатных единиц на конец года: уменьшение штатных единиц явилось следствием внесения изменений в штатный состав на основании Постановления Администрации города Вологды от 02 июля 2018 года №755 «О централизации бюджетного (бухгалтерского) учета и отчетности Администрации города Вологды и муниципальных учреждений города Вологды», а также пересмотр штатного состава в сторону увеличения основного персонала.

1.6. Среднегодовая численность работников учреждения и средняя заработная плата работников учреждения.

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1.	Среднегодовая численность работников	3,3	5
2.	Средняя заработная плата работников, руб.	23 130	32 947

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Информация об исполнении муниципального задания за отчетный год и год, предшествующий отчетному.

№ п/п	Муниципальное задание	Информация об исполнении муниципального задания	
		2017 г.	2018 г.
1.	Организация активного досуга населения в праздничные дни, популяризация традиций народных гуляний, традиционных календарных праздников, пропаганда здорового образа жизни, патриотическое воспитание населения	16 мероприятий – выполнено в полном объеме	30 мероприятий - муниципальное задание выполнено в полном объеме
2.	Содействие творческому развитию личности, выявлению лучших творческих коллективов, повышению художественного мастерства, обобщению опыта творческой деятельности (Фестивали)	-	4 мероприятий - муниципальное задание выполнено в полном объеме

2.2. Объем финансового обеспечения (за отчетный год и год, предшествующий отчетному):

№ п/п	Наименование показателя	Бюджетные средства тыс. руб.		Фактически профинансировано, тыс. руб.		Фактически освоено, тыс. руб.	
		2017 г.	2018 г.	2017 г.	2018 г.	2017 г.	2018 г.
1.	2	3	4	5	6	7	8
1.	Муниципальное задание, всего:	2763,8	3793,7	2763,8	3793,7	2763,8	3635,1
	в том числе:						
1.1.	Работа. Организация активного досуга населения в праздничные дни, популяризация традиций народных гуляний, традиционных календарных праздников, пропаганда здорового образа жизни, патриотическое воспитание населения	2763,8	3443,7	2763,8	3443,7	2763,8	3285,1
1.2.	Работа. Содействие творческому развитию личности, выявлению лучших творческих коллективов, повышению художественного мастерства, обобщению опыта творческой деятельности (Фестивали)		350,0		350,0		350,0
2.	Развитие автономного учреждения в рамках программ, всего:						
	в том числе:						
3.	Деятельность, связанная с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию						

2.3. Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения и средняя стоимость для потребителей получения частично платных и полностью платных услуг (работ) за отчетный год и год, предшествующий отчетному:

№ п/п	Вид услуги	Количество потребителей		Средняя стоимость, руб.	
		2017 г.	2018 г.	2017 г.	2018 г.
1.	2	3	4	5	6
1.	Бесплатные услуги (работы):			x	x
1.1.	Подготовка и проведение культурно-массовых общегородских мероприятий	17 820		x	x
1.2.	Работа. Организация активного досуга населения в праздничные дни, популяризация традиций народных гуляний, традиционных календарных праздников, пропаганда здорового образа жизни, патриотическое воспитание населения		17 880	x	x
1.3.	Работа. Содействие творческому развитию личности, выявлению лучших творческих коллективов, повышению художественного мастерства, обобщению опыта творческой деятельности (Фестивали)		1620	x	x
2.	Частично платные услуги (работы):				
3.	Полностью платные услуги (работы):				
3.1.	организация работы различных досуговых объектов (аттракционы, пункты проката, тир, площадки, павильоны и другие досуговые объекты)	890	8 346	54,30	100,00
4.	Итого	18 710	27 846	54,30	100,00

2.4. Изменение цен (тарифов) на частично платные и полностью платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в течение отчетного года):

№ п/п	Вид услуги (работы)	Изменение цены (тарифа), руб.			
		с 25.04.2017г	с 20.03.2018г	с __20__г	с __20__г
1.	2	3	4	5	6
1.	Частично платные услуги (работы):				
2.	Полностью платные услуги (работы):				
2.1.	организация работы различных досуговых объектов (аттракционы, пункты проката, тир, площадки, павильоны и другие досуговые объекты)	50	100		

2.5. Суммы доходов, полученные учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ) и иной, приносящей доход деятельности в отчетный год и год, предшествующий отчетному:

Наименование показателя		2017 г.	2018 г.
1.	2	3	4
1.	Поступления от оказания учреждением услуг (выполнения работ), относящихся в соответствии с Уставом учреждения к его основным видам деятельности, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе, всего, тыс. руб.:	48,3	1 056,3
	в том числе:		
1.1.	организация работы различных досуговых объектов (аттракционы, пункты проката, тир, площадки, павильоны и другие досуговые объекты)	48,3	834,5
2.	Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего, тыс. руб.:	63,6	1 355,1
	в том числе:		
2.1.	Выбытие основных средств		98,3
2.2.	Прочие	63,6	1 256,8
3.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшаяся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг (выполнения работ), тыс. руб.	206,0	2079,4

2.6. Показатели финансового состояния учреждения (в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности):

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года, тыс. руб.	На конец отчетного года, тыс. руб.	Изменения (увеличение, уменьшение), %
1.	2	3	4	5
1.	Балансовая (остаточная) стоимость нефинансовых активов	143 009,1 (2 011,4)	163 985,2 (18 851,9)	15,2 (2115)
2.	Финансовые активы, всего	242,5	4 551,7	1777,0
	из них:			
2.1.	дебиторская задолженность по доходам	226,1	4 306,9	1804,9
2.2.	дебиторская задолженность по расходам, всего	16,4	34,8	112,2
2.3.	дебиторская задолженность, нерезидентная к взысканию	----	----	
3.	Обязательства, всего	194 390,4	219 091,5	12,7
	из них:			
3.1.	кредиторская задолженность, всего	698,8	174,3	-75,1
	в том числе:			
	Расчеты по принятым обязательствам	453,4	92,8	-79,5
	Расчеты по платежам в бюджеты	230,7	65,6	-71,6
3.2.	Просроченная кредиторская задолженность, всего	683,5	44,4	-93,5

Причины образования просроченной кредиторской задолженности: в течение 2018 года просроченная кредиторская задолженность была уменьшена на 93,5%. По оставшейся сумме просроченной кредиторской задолженности, возникшей в 2016-2017 гг., ведется претензионная работа.

Причины образования дебиторской задолженности, нерезидентной к взысканию: нет.

2.7. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей: выставлена претензия бывшему работнику о добровольном возмещении материального ущерба, причиненного работодателю по недостатке основных средств на сумму 4 994,01 руб.

2.8. Показатели по поступлениям и выплатам учреждения:

№ п/п	Наименование показателя	Утверждено на год, тыс. руб.	Кассовый расход, тыс. руб.	Процент исполнения, %
1.	2	3	4	5
1.	Остаток средств на начало года			
2.	Поступления, всего (с учетом возвратов)	8 257,6	8 145,7	98,6
	в том числе:			
2.1.	субсидии на выполнение муниципального задания	3 793,7	3 793,7	100
2.2.	целевые субсидии	1 940,6	1 940,6	100
3.	Поступления от оказания учреждением услуг (выполнения работ), предоставление которых осуществляется на платной основе, всего	1 168,2	1 056,3	90,4
	в том числе:			
3.1.	Доходы от оказания платных услуг	1 168,2	1 056,3	90,4
3.2.	Иные доходы			
4.	Поступления от иной, приносящей доход деятельности, всего:	1 355,1	1 355,1	100
	в том числе:			
4.1.	Доходы от оказания платных услуг			
4.2.	Иные доходы	1 355,1	1 355,1	100
5.	Выплаты, всего (с учетом восстановленных кассовых выплат):	8 257,6	7 935,7	96,1
	в том числе:			
	субсидии на выполнение муниципального задания	3 793,7	3 635,1	95,8
	целевые субсидии	1 940,6	1 940,6	100
	от оказания учреждением услуг (выполнения работ), предоставление которых осуществляется на платной основе, всего	2 523,3	2 360,0	93,5
6.	Объем публичных обязательств перед физическими лицами в денежной форме, полномочия по исполнению которых переданы в установленном порядке учреждению			
7.	Остаток средств на конец года	210,0	210,0	100

2.9. Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию - нет.

2.10. Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры. Зарегистрированных жалоб не было.

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1.	2	3	4
1.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	76,9 (54,8)	20 023,7 (16 639,2)
2.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, тыс. руб.	-	116,4 (96,7)
3.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	-	-
4.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	142 932,2 (1 956,6)	143 961,5 (2 212,7)
5.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, тыс. руб.	-	-
6.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	-	-
7.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, кв.м.	93 221,5	130 250,5
8.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, кв.м.	-	210,0
9.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, кв.м.	-	-

10.	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	3	4
11.	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	-	1 256,8
12.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, учреждению на указанные цели, тыс. руб.	-	-
13.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности, тыс. руб.	-	-
14.	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	139 271,1 (683,2)	140 310,8 (1 176,4)

Директор МАУК «Парки Вологды»  
« 29 » марта 2019 г.

Коневиц Ю.Г.

Утвержден

Начальник Управления физической культуры и массового спорта  
Администрации города Вологды  
Д.П. Жибокос

(подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**ОТЧЕТ**  
**о результатах деятельности**  
**муниципального автономного учреждения «Ледовый дворец»**  
**(полное наименование муниципального автономного учреждения)**  
**и об использовании закрепленного**  
**за ним муниципального имущества за 2018 год**

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ

1.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых Учреждение осуществляет деятельность:

N п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия документа
1	2	3	4
1.	Устав	Утвержден постановлением Администрации города Вологды от 07.09.2012 №5257	
2.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту ее нахождения	Серия 35 № 002088291	
3.	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	Серия 35 №002089901	

1.2. Перечень видов деятельности, которые Учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами (за отчетный год и год, предшествующий отчетному):

N п/п	Наименование вида деятельности	2017 г.	2018 г.
	<b>Основные виды деятельности</b>		
	Деятельность спортивных объектов	93.11	93.11
	<b>Иные виды деятельности</b>		
	Деятельность в области спорта прочая	93.19	93.19
	Деятельность зрелищно-развлекательная прочая	93.29	93.29
	Деятельность в области отдыха и развлечений	93.2	93.2
	Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04	96.04
	Деятельность в области художественного творчества	90.03	90.03
	Деятельность учреждений культуры и искусства	90.04	90.04
	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	68.20	68.20
	Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров	77.21	77.21
	Деятельность рекламных агентств	73.11	73.11
	Торговля розничная спортивным оборудованием и спортивными товарами в специализированных магазинах	47.64	47.64
	Образование дополнительное детей и взрослых	85.41	85.41
	Деятельность по дополнительному профессиональному образованию прочая, не включенные в другие группировки	85.42.9	85.42.9
	Деятельность в области демонстрации кинофильмов	59.14	59.14
	Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания	56.29	56.29

1.3. Состав наблюдательного совета Учреждения (за отчетный год и год, предшествующий отчетному):

2017 г.		2018 г.	
Ф.И.О.	Должность	Ф.И.О.	Должность
Васев П.А.	Член наблюдательного совета, директор ООО «Полон», депутат Вологодской городской Думы по избирательному округу № 14	Васев П.А.	Член наблюдательного совета, директор ООО «Полон», Депутат Вологодской городской Думы по избирательному округу № 14
Верхова Ю.В.	Член наблюдательного совета, Руководитель отдела муниципальной собственности Управления муниципального имущества Департамента имущественных отношений	Верхова Ю.В.	Член наблюдательного совета, Руководитель отдела муниципальной собственности Управления муниципального имущества Департамента имущественных отношений
Житкова О.С.	Член наблюдательного совета, директор муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №12» г. Вологда	Житкова О.С.	Член наблюдательного совета, директор муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №12» г. Вологда
Лебедев А. А.	Член наблюдательного совета, член городской Федерации лыжных гонок	Лебедев А. А.	Член наблюдательного совета, член городской Федерации лыжных гонок
Сырников В.Д.	Член наблюдательного совета, главный врач БУЗ ВО «Вологодский центр восстановительной медицины и реабилитации»	Сырников В.Д.	Член наблюдательного совета, главный врач БУЗ ВО «Вологодский центр восстановительной медицины и реабилитации»
Лукинов С. В.	Председатель наблюдательного совета, Председатель Городской Федерации хоккея с шайбой	Лукинов С. В.	Председатель наблюдательного совета, Председатель Городской Федерации хоккея с шайбой
Груздев А.А.	Член наблюдательного совета, заместитель города Вологды-начальника Департамента гуманитарной политики Администрации города Вологды до 04.10.2017	Цепа В.Г.	Член наблюдательного совета, Заместитель Мэра города Вологды по социальным вопросам с 04.10.2017
Маркова Е.Г.	Член наблюдательного совета, заместитель директора по экономической работе МАУ «Ледовый дворец» с 03.07.15	Маркова Е.Г.	Член наблюдательного совета, заместитель директора по экономической работе МАУ «Ледовый дворец» с 03.07.15
Гончарова В.А.	Член наблюдательного совета, ведущий юрист МАУ «Ледовый дворец» с 15.04.15	Гончарова В.А.	Член наблюдательного совета, ведущий юрист МАУ «Ледовый дворец» с 15.04.15

1.4. Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами, с указанием потребителей указанных услуг (работ):

N п/п	Наименование услуги (работы)	Потребители услуги (работы)

1.5. Количество штатных единиц Учреждения:

N п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
1	Количество штатных единиц Учреждения, всего:	29,60	28,35

в том числе (по квалификации):			
1.1.	Руководители	4	4
1.2.	Специалисты	11,35	10,35
1.3.	Обслуживающий персонал	14,25	13
2.	Фактическая численность, всего:	29,35	23,35
в том числе (по квалификации):			
2.1.	Руководители	4	3
2.2.	Специалисты	11,35	8,85
2.3.	Обслуживающий персонал	14,25	11,5

Причины изменения количества штатных единиц на конец года: в целях эффективного ведения основной деятельности, были введены необходимые должности.

1.6. Среднегодовая численность работников Учреждения и средняя заработная плата работников Учреждения:

N п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1.	Среднегодовая численность работников, чел.	25	24
2.	Средняя заработная плата работников, руб.	25,0	28,0

Раздел 2. РЕЗУЛЬТАТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Информация об исполнении муниципального задания (за отчетный год и год, предшествующий отчетному):

N п/п	Муниципальное задание	Информация об исполнении муниципального задания	
		2017 г.	2018 г.
1.	Обеспечение доступа к спортивным объектам в том числе: -крытый каток с искусственным льдом -спортивный зал (час./%)	2087/100 1839/100	2092/100 1839/100

2.2. Объем финансового обеспечения (за отчетный год и год, предшествующий отчетному):

N п/п	Наименование показателя	Бюджетные средства, тыс. руб.		Фактически профинансировано, тыс. руб.		Фактически освоено, тыс. руб.	
		2017 г.	2018 г.	2017 г.	2018 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	4	4	6	6	8	8
1.	Муниципальное задание, всего	12088,4	11919,9	12088,4	11919,9	12088,4	11919,9
	в том числе:						
1.1.	налог на имущество	0	0	0	0	0	0
1.2.	обеспечение доступа к крытому катку с искусственным льдом	11238,4	11083,6	11238,4	11083,6	11238,4	11083,6
1.3.	охрана	0	0	0	0	0	0
1.4.	предоставление спортивного зала	400,4	400,4	404,4	404,4	404,4	404,4
1.5.	уборка зданий, помещений, содержание объектов инженерной инфраструктуры, мелкий текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
1.6.	Организация и проведение спортивных мероприятий	449,6	435,9	449,6	435,9	449,6	435,9
2.	Развитие автономного учреждения в рамках программ, всего	-	-	-	-	-	-
	в том числе:						
3.	Деятельность, связанная с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	-	-	-	-	-	-

2.3. Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) Учреждения, и средняя стоимость для потребителей получения частично платных и полностью платных услуг (работ) за отчетный год и год, предшествующий отчетному:

N п/п	Вид услуги	Количество потребителей		Средняя стоимость, руб.	
		2017 г.	2018 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Бесплатные услуги (работы):	102 221	102 391	x	x
1.2.	-крытый каток с искусственным льдом	70 958	71 128	x	x
1.1.	-спортивный зал	31 263	31 263	x	x
2.	Частично платные услуги (работы):	-	-	-	-
3.	Полностью платные услуги (работы):	73 446	73 446	-	-
3.1.	-массовое катание	21 360	21 526	132,96	135
3.2.	-прокат коньков	6 533	6205	120	120
3.3.	-заточка коньков	720	351	160	160
3.4.	-предоставление ледового поля	31667	33 939	5452	5560
3.5.	-новогоднее представление	1 236	224	255,14	300
3.6.	-предоставление хореографического зала	6532	4321	330	335
3.7.	-доп. образование	0	179	-	1885,91
3.7.	-предоставление тренажерного зала	3 708	3407	100	100
3.8.	-занятие на коньках с инструктором	0	81	-	300
	Итого	175 667	175 667	-	-

2.4. Изменение цен (тарифов) на частично платные и полностью платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в течение отчетного года):

N п/п	Вид услуги (работы)	Изменение цены (тарифа), руб.				
		01.09.2018	12.09.2018	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
2.	Полностью платные услуги (работы):					
2.1.	Предоставление хореографического зала 1 час	350	-	-	-	-
2.2	Дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа в области физической культуры и спорта «фигурное катание на коньках» (4 мес.)	2380				
2.3	Дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа в области физической культуры и спорта «фигурное катание на коньках» (9 мес.)	2880				
2.4	Массовое катание (праздничные и выходные дни) взрослые и дети старше 12 лет		170			
	дети с 4 до 12 лет		120			

2.5. Суммы доходов, полученные Учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ) и иной приносящей доход деятельности в отчетный год и год, предшествующий отчетному:

Наименование показателя		2017 г.	2018 г.
1	2	3	4
1.	Поступления от оказания Учреждением услуг (выполнения работ), относящихся в соответствии с уставом Учреждения к его основным видам деятельности, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе, всего, тыс. руб.:	8552,5	9579,8
	в том числе:		
1.1.	деятельность спортивных объектов (каток, зал)	8552,5	9579,8
2.	Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего, тыс. руб.:	6103,2	7381,6
	в том числе:		
2.1.	доходы от сдачи в пользование активов с согласия учредителя (аренда)	345,8	343,5

2.2.	прочая зрелищно-развлекательная деятельность (представления)	315,3	227,2
3.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшаяся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг (выполнением работ), тыс. руб.	-	-

2.6. Показатели финансового состояния Учреждения (в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности):

N п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года, тыс. руб.	На конец отчетного года, тыс. руб.	Изменения (увеличение, уменьшение), %
1	2	3	4	5
1.	Балансовая (остаточная) стоимость нефинансовых активов	228170,7 (183194,3)	228387,7 (174492,9)	100,1
2.	Финансовые активы, всего	228,5	11481,6	184,6
	из них:			
2.1.	дебиторская задолженность по доходам	44,6	11141,3	
2.2.	дебиторская задолженность по расходам, всего	143,8	197,3	137,2
	в том числе:			
	- оплате труда с начислениями		3,0	
	- коммунальные услуги	132,0	142,5	
	- прочие расходы	9,6	7,1	
	- материальные запасы	2,2	44,7	
2.3.	дебиторская задолженность, нереальная к взысканию	-	-	
3.	Обязательства, всего	1739,6	1175,3	67,5
	из них:			
3.1.	кредиторская задолженность, всего	1739,6	1175,3	
	в том числе:			
	- доходы	326,5	405,9	
	- заработная плата с начислениями	526,5	273,1	
	- услуги связи			
	- транспортные расходы	1,0		
	- коммунальные услуги	275,8	124,1	
	- содержание имущества	143,7	99,0	
	- прочие услуги	182,7	110,5	
	- материальные запасы	47,2		
	- прочие расходы		87,7	
	- налоги (земельный налог)	224,9	75,0	
	- основные средства	11,3		
ч.3.2.	Просроченная кредиторская задолженность, всего	599,5	124,1	

Просроченная кредиторская задолженность в связи с недостаточностью средств для осуществления деятельности учреждения.

2.7. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей: нет.

2.8. Показатели по поступлениям и выплатам Учреждения:

N п/п	Наименование показателя	Утверждено на год, тыс. руб.	Кассовый, тыс. руб.	Процент исполнения, %
1	2	3	4	5
1.	Остаток средств на начало года	-	40,0	-
2.	Поступления, всего (с учетом возвратов)	28881,3	28881,3	100
	в том числе:			
2.1.	субсидии на выполнение муниципального задания	11919,9	11919,9	100
2.2.	целевые субсидии	-	-	-
2.3.	бюджетные инвестиции	-	-	-
2.4.	прочие поступления	-	-	-
2.5.	аренда имущества	343,5	343,5	100
3.	Поступления от оказания Учреждением услуг (выполнения работ), предоставление которых осуществляется на платной основе, всего	9579,8	9579,8	100
	в том числе:			
3.1.	доступ к спортивным объектам	9579,8	9579,8	100
4.	Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего:	7381,6	7381,6	100
	в том числе:			
4.1.	от выбытия материальных запасов			
4.2.	иные доходы	7381,6	7381,6	100
5.	Выплаты, всего (с учетом восстановленных кассовых выплат):	28778,3	28778,3	
	в том числе:			
5.1.	Заработная плата	8923,6	8923,6	100
	Компенсация по использованию личного авто, услуги связи	6,1	6,1	100
	Начисления на выплаты по оплате труда	2859,1	2859,1	100
	Пособия, компенсации и иные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	41,7	41,7	
	Услуги связи	136,9	136,9	100
	Транспортные услуги	3,7	3,7	100
	Коммунальные услуги	13099,1	13099,1	100
	Работы, услуги по содержанию имущества	795,8	795,8	100
	Прочие работы, услуги	1462,4	1462,4	100
	Прочие выплаты	688,0	688,0	100
	Увеличение стоимости основных средств	39,6	39,6	100
	Увеличение стоимости материальных запасов	722,3	722,3	100
6.	Объем публичных обязательств перед физическими лицами в денежной форме, полномочия по исполнению которых переданы в установленном порядке Учреждению	-	-	-
7.	Остаток средств на конец года	-	143	-

2.9. Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию отсутствует.

2.10. Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры нет.

Раздел 3. ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА УЧРЕЖДЕНИЕМ

N п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
1.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	184556,1 (156399)	184849,1 (149713,5)

2.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, тыс. руб.	-	-
3.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	-	-
4.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	23400,6 (6581,3)	23344,7 (4585,6)
5.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, тыс. руб.	-	-
6.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	-	-
7.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, кв. м	3684,8	3684,8
8.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, кв. м	58,5	58,5
9.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, кв. м	-	-
10.	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	1	2
11.	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у Учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	-	-
12.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, Учреждению на указанные цели, тыс. руб.	-	-
13.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности, тыс. руб.	-	-
14.	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	18317,3 (6515,0)	18317,3 (4532,7)

И.о. директора МАУ «Ледовый дворец» \_\_\_\_\_ С.А. Смирнов  
(должность руководителя учреждения) (подпись) (инициалы, фамилия)  
« \_\_\_\_\_ » 2019 г.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Даниловой Натальей Евгеньевной (г. Вологда, ул. Галкинская, 11, оф. 1, [kabinet.35@mail.ru](mailto:kabinet.35@mail.ru), т.562-567, №35-13-341, реестровый номер 25545) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с КН№ 35:24:0302003:492, расположенного: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. Медик, уч. 58; земельного участка с КН№ 35:24:0401011:104, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. ВРЗ-1, уч. 16; земельного участка с КН№ 35:24:0401011:106, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. ВРЗ-1, уч. 14

Заказчиками кадастровых работ соответственно являются: Гаврилюк Виктор (адрес: г. Вологда, ул. Горького, д. 132, кв. 76; т. 8-900-55-22-748), Швецов Николай Васильевич (адрес: п.Кувшиново, ул. Сосновая, д. 1в, кв. 21; т. 8-900-534-17-75), Попов Анатолий Николаевич (адрес: г.Вологда, ул. Гагарина, д. 41, кв. 20; т. 8-911-045-38-15).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 21 июня 2019г. в 13 часов 00 минут по адресу: г. Вологда, ул. Галкинская, 11, оф. 1. С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Галкинская, 11, оф. 1. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15 мая 2019г. по 21 июня 2019г. по адресу: г. Вологда, ул. Галкинская, 11, оф. 1.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

35:24:0302003:472, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. Медик, участок 57;

35:24:0302003:1017, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. Медик;

35:24:0401011:105, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. ВРЗ-1, участок 15;

35:24:0401011:107, расположенный: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. ВРЗ-1, участок 13.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть12 статьи39, часть2 статьи40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Сошиной Анной Витальевной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 21548, почтовый адрес: 160000 г. Вологда, Советский проспект, д. 2а, e-mail: [annarakutina@yandex.ru](mailto:annarakutina@yandex.ru), тел: (8172)72-32-13, 8-921-235-27-09, член Ассоциации СРО «БОКИ».

В отношении земельных участков, расположенных по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Ручеек»; Вологодская область, г. Вологда, с/т. «Дренаж-1», участок 122; Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Педагог», участок 2650, Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Железнодорожник», улица 9, участок №23.

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы (и/или) площади земельных участков с КН№3 5:24:0302021:252, КН№35:24:0302011:107, КН№35:24:0302006:721, КН№ 35:24:0302013:84.

Заказчиком кадастровых работ является: МКУ «Градостроительный центр города Вологды».

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ проводится по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, Советский проспект, д. 2а каб. 9 17.06.2019 года в 11 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, Советский проспект, д. 2а каб.9, возражения по проекту межевого плана и требований о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 15.05.2019 г. по 17.06.2019 г. по вышеуказанному адресу.

Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: КН№35:24:0000000:50 расположен Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Ручеек», КН№35:24:0302021:250 расположен Вологодская область, г. Вологда, с/тов «Ручеек», КН№35:24:0302021:209, расположен Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Ручеек», КН№35:24:0302011:75, расположен Вологодская область, г. Вологда, с/т «Дренаж-1», КН№35:24:0302006:519 расположен Вологодская область, г. Вологда, с/тов «Педагог», участок 2651, КН№35:24:0302006:730 расположен Вологодская область, г. Вологда, с/тов «Педагог», КН№35:24:0302013:143 расположен Вологодская область, г. Вологда, с/т «Железнодорожник».

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

### ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Шушковой Надеждой Васильевной, 160000, г. Вологда, ул. Фрязиновская, д. 29, кв. 139, [kadastr-servis@bk.ru](mailto:kadastr-servis@bk.ru), 8(8172)58-15-08, 34887, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка кадастровым №35:24:0104010:142, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, с/тов. «Шолда», участок 194.

Заказчиком кадастровых работ является Рогиянин Михаил Викторович, Вологодская область, с. Кубенское, ул. Юбилейная, д. 15, кв. 16, 8-905-298-49-35.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Козленская, д. 45, оф. 201 «17» июня 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Вологда, ул. Козленская, д. 45, оф. 201.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15.05.2019 г. по 10.06.2019 г. по адресу: г. Вологда, ул. Козленская, д. 45, оф. 201.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: № 35:24:0104010:90, расположенный Вологодская область, г. Вологда.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Свидетельство ПИ № Ту 35-0006 выдано Управление Россвязькомнадзора по Вологодской области от 10.02.09 г.

При перепечатке и любом другом использовании материалов ссылка на «Вологодские новости» обязательна.

Редакция не ведет частную переписку, не выступает ходатаем в официальных учреждениях. Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. Письма в редакцию публикуются и оплачиваются по ее усмотрению. Ответственность за достоверность фактов несут авторы материалов, за содержание рекламы — рекламодатели. Мнение редакции может не совпадать с точкой зрения авторов.

Все товары и услуги, подлежащие сертификации, должны иметь соответствующий сертификат.

Заказ № 3790. Подписание номера по графику в 17.00 14.05.2019 г. Номер подписан в печать фактически в 17.00 14.05.2019 г. Печать офсетная. Отпечатано в ООО ИД «Череповец». Адрес: г. Череповец, ул. Металлургов, 14-а.