

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Администрации города Вологды

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков
в аренду без проведения торгов

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417958&dst=100094) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ
«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»
(с последующими изменениями), приказом Росреестра от 16 августа 2023 года
№ П/0307 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321», приказом Росреестра
от 22 ноября 2023 года № П/0473 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321», [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=178445&dst=100151) Администрации города Вологды от 28 октября 2010 года № 5755 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (с последующими изменениями), на основании статей 27, 44 Устава городского округа города Вологды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов, утвержденного постановлением Администрации города Вологды от 24 декабря 2019 года № 1792 (с последующими изменениями), следующие изменения:
	1. Строку 10 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 10. | Подпункты 9, 44 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации | Собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных [статьей 39.20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=884) Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления; организация, являющаяся в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464184) от 31.03.1999 N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником Единой системы газоснабжения, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами | Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения; земельный участок, предназначенный для размещения объектов Единой системы газоснабжения | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН |
| Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)\* |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (расположенных) на испрашиваемом земельном участке)\* |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем\* |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенных на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)\* |

».

* 1. Строку 37 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 37. | Подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации | Недропользователь | Земельный участок, необходимый для осуществления пользования недрами | В зависимости от основания предоставления земельного участка к заявлению о приобретении прав на земельный участок прилагается один из следующих документов, предусматривающих осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну): проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами, либо ее часть |
| государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр\* |
| государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному)\* |
| выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)\* |
| выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем\* |

».

1. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию
в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Вологды С.А. Воропанов