

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдагортеплосеть»

«23» 23.06.2025 года

«23» 23.06.2025 года

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента

Жилищно-коммунального хозяйства и

экологии Администрации города Вологды

по жилищному хозяйству

К. В. Гольдберг

«23» 04 2025 года

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления ЖК «Восход»

г. Вологда, Поселковый пер. 5

(к.т. 89095981849)

galkas2014@mail.ru

Сорокова Г.Ю.

«23» 04 2025 года

ПЛАН ПО ПОДГОТОВКЕ МКД К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2025-2026 ГГ

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	5	6 Организация ООО «Аквилегия» ИНН 3525202235	7 Учеба в июне 2025г.
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.	-	-	-	Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	-	-	-	Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов		1	С 01.06.2025 до 31.05.2026	Организация ООО «Аквилегия» ИНН 3525202235	

5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета		1	-	Соколова Г.Ю.	Допущен к эксплуатации до 05.06.2028 года
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах			до 01.08.2025	Соколова Г.Ю.	
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения				Соколова Г.Ю.	Прямые договора. Не требуется
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования				№ 09704724-05-012024- от 01.01.2024 года	АО «Газпром газораспределение Вологда»
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			до 01.08.2025	Соколова Г.Ю.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов		1	до 01.08.2025	Соколова Г.Ю.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплоснабжающего оборудования		1	до 01.08.2025	Соколова Г.Ю.	
12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования теплого узла		С 01.06.2025 до 17.06.2025		Организация ООО «Аквилегия»	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления		С 01.06.2025 до 17.06.2025		Организация ООО «Аквилегия»	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей		С 10.07.2025 до 14.07.2025		Организация ООО «Аквилегия»	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла		С 01.06.2025 до 17.06.2025		Организация ООО «Аквилегия»	

16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании		С 01.06.2025 до 17.06.2025	Организация ООО «Аквилегия»	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		С 01.06.2025 до 17.06.2025	Организация ООО «Аквилегия»	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		РТ гвс и РТ со исправны, проверка проводится регулярно	Организация ООО «Аквилегия»	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		Тепловой контур утеплен	Соколова Г.Ю.	Не требуется
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		-	Соколова Г.Ю.	Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Не требуется, нарушений не было	Соколова Г.Ю.	