

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологодортрансгаз»

«30» 04 2025 года



Утверждаю

Заместитель начальника Департамента

жилищно-коммунального хозяйства и экологии

Администрации города Вологды

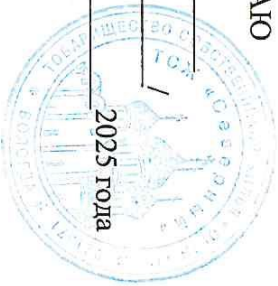
по жилищному хозяйству

[Handwritten signature]

К.В. Гольдберг
30.04.2025

УТВЕРЖДАЮ

«__» ____ 2025 года



Типовой план

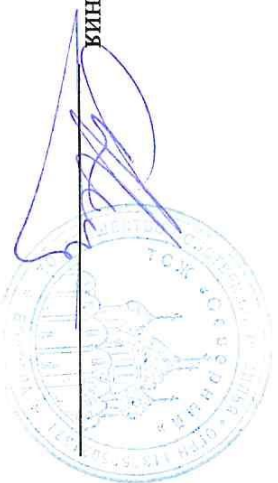
мероприятий по подготовке «____»
к работе в отопительный период 2025/2026 гг. »

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	31.07.2025	Калинин Олег Вячеславович	Обучение с 5 мая 2025
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	Не требуется				
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	Нет в штате			<i>Kalinin O.B.</i>	
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов				<i>Kalinin O.B.</i>	Договор № 09 от 01.04.2025 с ИП Калинин О.В.
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета	шт.	1	Поверка ОДПУ до 02.2026	<i>Kalinin O.B.</i>	ИП Калинин О.В
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах	шт.		до 01.08.2025	<i>Kalinin O.B.</i>	ИП Калинин О.В

7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения	Акт сверки			Калинин О.В.	
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего домового газового оборудования	Не требуется		до 01.08.25	Калинин О.В.	
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов	Не требуется		до 01.08.25	Калинин О.В.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			до 01.08.2025	Калинин О.В.	ИП Калинин О.В.
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования	Не требуется		до 01.08.25	Калинин О.В.	
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла			до 15.08.2025	Калинин О.В.	ИП Калинин О.В.
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			до 15.08.2025	Калинин О.В.	ИП Калинин О.В.
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей	-		-	-	Не предусмотрено
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла			до 15.08.2025	Калинин О.В.	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании			до 15.08.2025	Калинин О.В.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры			до 15.08.2025	Калинин О.В.	

18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		Рт и Рт со исправны. Проверка проводится регулярно.	Кашинский О.А.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		При необходимости	Кашинский О.А.	-
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		При необходимости	Кашинский О.А.	Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушения (предписания) отсутствуют	Кашинский О.А.	Не требуется

Председатель правления



АО «Вологодатортранссеть»
160000, г. Вологда, ул. Козленская, д. 43-А

Товарищество собственников жилья
«Северный»
Юридический адрес: 160029, г. Вологда,
ул. Северная, д. 16а, кв. 75
ИНН 3525315670,
ОГРН 1133525021871,
Тел. +7-921-121-11-33
Е – mail: severnaya16a@mail.ru

Направляю Вам сопроводительное письмо с вложением на 3 листах:
1. Типовой План – 3 листа.

30 апреля 2025 г.

Председатель Правления ТСЖ «Северный» / Д.И. Висков/
