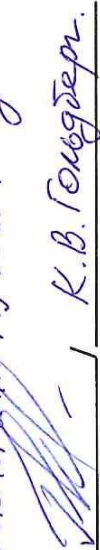


СОГЛАСОВАНО Генеральный директор АО «Вологодортеплосеть»   «25» 04 2025 года	СОГЛАСОВАНО Заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства и экологии Администрации города Вологды по жилищному хозяйству  «29» 04 2025 года	УТВЕРЖДАЮ Председатель правления ТСЖ «Прядильщиков,9»   2025 года
---	---	--

ПЛАН
мероприятий по подготовке ТСЖ «Прядильщиков,9»
к работе в отопительный период 2025/2026 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	11.07.2025 г.	Баранов Н.А. Договор ГПХ № 6/н от 15.01.2025 г.	Протокол № 24-24- 2172 от 11.07.2024 г.
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно-ремонтного и ремонтного персонала	чел.			Не требуется	

3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	нет				
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплоснабжающего оборудования или ведению энергосервисных контрактов		Баранов Н.А.	Договор № 1 от 15.01.2025 г.			
5	Организация по поверке средств измерений коммерческого учета		2	Председатель ТСЖ Приказчикова Н.Н.	Поверен до 05.06.2026 г. Поверен до 30.05.2026 г.		
6	Организация работы по поверке контрольно-измерительных приборов в тепловых пунктах		7	Председатель ТСЖ Приказчикова Н.Н.	Поверны до 27.05.2026 г.		
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения		Акт сверки	На 01.08.2025 г.	Председатель ТСЖ Приказчикова Н.Н.		
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования				Не требуется		
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов				Предоставим до 15.08.2025 г.	Председатель ТСЖ Приказчикова Н.Н.	

10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов				Предоставим до 15.08.2025 г.
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования				Предоставим до 15.08.2025 г.
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла			С 19.05.25 по 30.07.25 г.г.	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			С 19.05.25 по 30.07.25 г.г.	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			С 19.05.25 по 30.07.25 г.г.	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла			С 19.05.25 по 30.07.25 г.г.	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании			С 19.05.25 по 30.07.25 г.г.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры			С 19.05.25 по 30.07.25 г.г.	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения				РТ гвс и Рг со исправны. Проверка проводится регулярно.
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий				Тепловой контур утеплен
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования				Нет
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок				Нарушения отсутствуют

Председатель правления С.И. Смирнов 1 И.И. Смирнов

Исполнитель +7-921-129-23-82 prg-9@yandex.ru