

СОГЛАСОВАНО
 Генеральный директор
 АО «Вологдагортеплосеть»
Кочетков О.И.
 «28» 04 2025 года

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель начальника Департамента
 жилищно-коммунального хозяйства и
 экологии Администрации города Вологды по
 жилищному хозяйству
[Подпись]
 /К.В. Гольдберг/
 29.09.2025

УТВЕРЖДАЮ
 Председатель правления ТСН
 «Карла Маркса 123»
 /Л.В. Санталова/
 «29» 09 2025 года



**План
 мероприятий по подготовке ТСН «Карла Маркса 123»
 к работе в отопительный период 2025/2026 гг.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	2			5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	-	Прохоров А.Л. обучение в РТН запланировано на май 2025 г.	Договор №1 от 01.02.2018 г. с ООО «СТПМ»
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.	-	-		Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	-	-		Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов		-	-	Председатель правления ТСН	Договор №1 от 01.02.2018 г. с ООО «СТПМ»
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета		-	до 31.07.2025	Председатель правления ТСН	Поверка проведена до 24.08.25 года

6	Организация работы по проверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах			01.05.2025-31.07.2025	Председатель правления ТСН	Получка новых до 31.07.2025
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения		-	-	Председатель правления ТСН	На прямых договорах. Не требуется сверка задолженности
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего домового газового оборудования					Не требуется Нет газового оборудования
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	Имеется в наличии, актуальна
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования			1 инструкция	Председатель правления ТСН	Приказ об утверждении №1
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	

16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании		01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		Исправны. Проверка проводится регулярно.	Председатель правления ТСН	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		Нет необходимости	Председатель правления ТСН	Тепловой контур утеплен
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		Нет необходимости	Председатель правления ТСН	Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушения (предписания) отсутствуют	Председатель правления ТСН	Не требуется

Председатель правления  /Санталова Л.В./

