

СОГЛАСОВАНО

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Председатель правления ТСН «Карла Маркса

АО «Вологодсктеплосеть»

123Б» Славнова В.В.

Исполнительный директор
«22» / 04 / 2025 года

Гольдберг К.В.

«22» апреля 2025 года

«22» 04 / 2025 года

«22» 04 / 2025 года



План

мероприятий по подготовке ТСН «Карла Маркса 123Б»

к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	-	Протокол №28-24-2161 от 11.07.2024г., инженер Гадаев Руслан Нурдиевич	Договор №70 от 01.01.2025г. с ООО «СантехСервис»
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.	-	-		Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	-	-		Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов		-	-	Председатель правления ТСН	Договор с ООО «СантехСервис»

5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета		-	-	Председатель правления ТСН	Поверка проведена до 2027 года
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах			01.05.2025- 31.07.2025	Председатель правления ТСН	Покупка новых до 31.07.2025
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения		-	-	Председатель правления ТСН	На прямых договорах. Не требуется сверка задолженности
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего домового газового оборудования					Не требуется Нет газового оборудования
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			01.05.2025- 15.08.2025	Председатель правления ТСН	Имеется в наличии, актуальна
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			01.05.2025- 15.08.2025	Председатель правления ТСН	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплоснабжающего оборудования			1 инструкция	Председатель правления ТСН	Приказ об утверждении №1
12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования теплового узла			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	

15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла		01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании		01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		01.05.2025-15.08.2025	Председатель правления ТСН	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		Исправны. Проверка проводится регулярно.	Председатель правления ТСН	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		Нет необходимости	Председатель правления ТСН	Тепловой контур утеплен
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		Нет необходимости	Председатель правления ТСН	Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушения (предписания) отсутствуют	Председатель правления ТСН	Не требуется

Председатель правления  /Славнова В.В./

