

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдагортеплосеть»

Иван. Юсупов, Сергей Николаевич А.В.

«12» ноя 2025 года

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента
Жилищно-коммунального хозяйства и
экологии Администрации города Вологды
по жилищному хозяйству

К. В. Гольдберг

«22» 05 2025 года

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК «Весна»

Гуляев Д.Н.

2025 года

М.П. (печать)

План

мероприятий по подготовке « ЖК «Весна» Псковская, 8
к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	01.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	Обучение с рок до 01.08.2025 г.
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала				Гуляев Д.Н.	Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	1	30.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов					Не требуется

5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета				Гуляев Д.Н.	Допущен к эксплуатации до февраля 2026 г
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах			31.01.2026 г.	Гуляев Д.Н.	
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения		1		Гуляев Д.Н.	Находимся в процессе перехода на прямые договоры.
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего домового газового оборудования			23.05.2025 г.	Гуляев Д.Н.	Договор № 09708577-05-012024 по обслуживанию газового оборудования АО "Газпром газораспределение Вологда"
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплоснабжающего оборудования			15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования теплового узла		15.08.2025 г.		Гуляев Д.Н.	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	

15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла		15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании		15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		15.08.2025 г.	Гуляев Д.Н.	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		РТ гвс и Рт со исправны. Проверка проводится регулярно.	Гуляев Д.Н.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий			Гуляев Д.Н.	Тепловой контур утеплен
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования			Гуляев Д.Н.	
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушения (предписания) отсутствуют.	Гуляев Д.Н.	Не требуется



Председатель

/ Гуляев Д.Н.