

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологодское тепло»

на 2025 год
«24» 09.2025 года

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и экологии

Администрации города Вологды

по жилищному хозяйству

К.В. Гольдберг
28.09.2025г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель управления ЖК «ЭОС»

Манина Л.В.

«28» 09.2025 года

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ЖК «ЭОС» УЛ.ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.103А К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД 2025-2026 ГГ.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.		5	6	7
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.			ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	Обучение 06.2025г.
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.				Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов			С 01.06.2025 до 31.05.2026	ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	Не требуется
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета				До 22.09.2026 г.	

6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах				до 01.08.2025		
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения				Прямые расчеты		
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования					№ 09708676-05-012024 от 01.01.2024 года	АО «Газпром газораспределение Вологда»
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов				до 01.08.2025		
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов				до 01.08.2025		
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплоснабжающего оборудования		1		до 01.08.2025		
12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования теплового узла				С 01.07.2025 до 31.07.2025	ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления				С 01.07.2025 до 31.07.2025	ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей				С 01.07.2025 до 31.07.2025	ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла				С 01.07.2025 до 31.07.2025	ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплоснабжающем оборудовании				С 01.07.2025 до 31.07.2025	ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	

17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		С 01.07.2025 до 31.07.2025	ООО «Аквилегия» Гуляев Алексей Витальевич	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		РТ гвс и РТ со исправны, проверка проводится регулярно		
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		Тепловой контур утеплен		Не требуется
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования				Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Не требуется, нарушений не было		

Главный инженер _____

Председатель правления ЖК «ЭОС» Манина Л.В. *Л.В. Манина*

