

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдагортеплосеть»

К.м. ОИТС / *Соболев А.А.*

«10» 05 2025 года

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента

Жилищно-коммунального хозяйства и

экологии Администрации города Вологды

ПС «Жилищно-коммунальное хозяйство»

К. В. Гольдберг

«10» 05 2025 года

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления ТСЖ «Рассвет»

/Соболев А. А.

«10» 05 2025 года



План

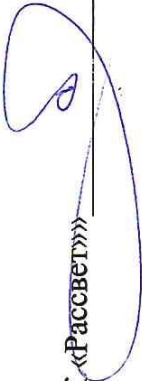
мероприятий по подготовке МКАД по адресу: Вологда, ул. Горького, д. 132А

в рабочем и отчетном периоде 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	2			5		7
1	Собрание и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	21.07.2025 г.	ИП Яриков Михаил Леонидович	Протокол № 2 действ. до 05.03.2026
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.				Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.				Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов				ИП Яриков Михаил Леонидович	Договор № 5 от 12.04.2025
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета		1	Будет сдан в поверку до 15.06.2025 г.	Соболев Анатолий Александрович	

6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах				01.09.2025 г	Соболев Анатолий Александрович	
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Бологдагартеплосеть» по договору теплоснабжения		1		01.08.2025 г.	Соболев Анатолий Александрович	
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования					Соболев Анатолий Александрович	Договор № 09700793-05-012024 по обслуживанию газового оборудования
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов				До 01.08.2025 г	Соболев Анатолий Александрович	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов				До 01.08.2025 г	Соболев Анатолий Александрович	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования				До 01.08.2025 г	Соболев Анатолий Александрович	
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла				15.08.2025 г.	ИП Яриков Михаил Леонидович	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления				15.08.2025 г.	ИП Яриков Михаил Леонидович	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей					ИП Яриков Михаил Леонидович	Не предусмотрено
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла				15.08.2025 г.	ИП Яриков Михаил Леонидович	

16	Проведение наладочных мероприятий на теплоснабжающем оборудовании		Даты совпадают с гидравлическими испытаниями ТУ и ПГВ	ИП Яриков Михаил Леонидович	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		Даты совпадают с гидравлическими испытаниями ТУ, ПГВ и СО	ИП Яриков Михаил Леонидович	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		Не требуется		
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		При необходимости.	Соболев Анатолий Александрович	Тепловой контур утеплен
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплоснабжающего оборудования		При необходимости.	Соболев Анатолий Александрович	
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушения отсутствуют.		

Председатель правления ТСЖ «Рассвет»  /Соболев А. А.