

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдагортеплоэнергосбыт»

Handwritten signature

«21» *Handwritten date* 2025 года

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента

жилищного-коммунального хозяйства и

экологии Администрации города Вологды

по жилищному хозяйству

Handwritten signature

«05» 06 2025 К.В.Гольдберг

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления ТСН

Гравин А.Ю.

« » 2025 года



Типовой план мероприятий по подготовке ТСН «Пречистенская Набережная 72» к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	2			5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.			Малафеевский С.Г.	Протокол от РТН №28-24-3258 от 17.10.2024
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.				Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.				Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов					Договор на техническое обслуживание тепловых сетей от 01.09.2023 с ИП Малафеевский С.Г.

5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета	2				Допущен к эксплуатации: 1-очередь Теплосчетчик СКМ-2 до 25.09.2026 Расходомер до 25.09.26 Комплект термометров сопротивления До 01.09.2029 2-очередь Теплосчетчик СКМ-2 до 18.10.2026 Расходомер до 18.10.2026 Комплект термометров сопротивления 15.09.2026
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах		до 15.08.2025			
7	Организация работы по отсутствию задолженности с ПАО «ТГК-2» по договору теплоснабжения		до 15.08.2025		Договор №642 от 14.10.2016 с ПАО «ТГК-2»	Сверка не требуется

8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего домового газового оборудования					Договор №09702272-05-012024 От 01.01.2024 С АО «Газпром газораспределение Вологда»
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			до 15.08.2025		
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			до 15.08.2025		
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплоснабжающего оборудования		1	до 15.08.2025		
12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования тепловых узлов			Согласно утвержденному графику		
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			Согласно утвержденному графику		
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			Согласно утвержденному графику		
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования тепловых узлов			Согласно утвержденному графику		
16	Проведение наладочных мероприятий на теплоснабжающем оборудовании					Не требуется
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры			Совпадают с ГИ ПВГ,ТП и СО		

18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		РТ гвс и РТ со исправны. Проверка производится регулярно.		
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий				Тепловой контур утеплен.
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		При необходимости		Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок				Предписание и нарушения отсутствуют.

Председатель правления _ТСН «Пречистенская Набережная 72»
naberegvologda@yandex.ru
89005537185



Графики
выполнения работ по подготовке жилого фонда
к отопительному сезону 2025-2026 гг

Согласовано
Начальник отдела по сбыту тепловой энергии
г. Вологды ПАО «ТЭК-2»
/ А.В Баранов /

УТВЕРЖДАЮ:
Травин А.Ю.
Председатель правления ТСН
«Пречистенская набережная» 72» 2025

№	Адрес	Количество оборудования тепловых пунктов (ТИ ТП)	Количество подогревателей горячего водоснабжения (ГИ ПВ)	Количество системы отопления (промывка и ГИ СО)	Готовность объекта ОП и Дата предъявления работ
1.	Пречистенская наб. 72 очередь 1	1	1	2	август
2.	Пречистенская наб. 72 очередь 2	1	1	1	август

Председатель правления ТСН «Пречистенская набережная 72»

/Травин А.Ю./