

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника Департамента
Жилищно-коммунального хозяйства и
экологии Администрации г.Вологды

К.В.Гольдберг

20.05.2025

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Гарант Услуги»

Директор

Вязников Д.В.

« » 2025 года

План мероприятий по подготовке ООО «Гарант Услуги»
к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№	Адрес	Вид
1	2	3
1	Заречная 11	Отапливается от газовых котлов
2	Карла Маркса 28	Отапливается от газовых котлов
3	Образцова 16А	Отапливается от газовых котлов

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во	Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
1	2	3	4	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел. 1	До 01.08.2025	Роговик Д.Е.	Заявка в РТН отправлена
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.		Роговик Д.Е.	Не требуется

3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.			Роговик Д.Е.	Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов	чел.			Роговик Д.Е.	Не требуется
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета			Не требуется	Роговик Д.Е.	
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах			Не предусмотрено	Роговик Д.Е.	Не требуется
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения			Не требуется	Роговик Д.Е.	Не требуется
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования			Внут.газовое оборудование ООО «Гарант Услуги» догов.№ 09702436-05- 012024 от 01.01.2024	Роговик Д.Е.	Не требуется
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			Не предусмотрено	Роговик Д.Е.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			Не предусмотрено	Роговик Д.Е.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования			Не предусмотрено	Роговик Д.Е.	

12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования теплового узла		Не требуется	Роговик Д.Е.	Не требуется
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления		Не требуется	Роговик Д.Е.	Не требуется
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей		Не требуется	Роговик Д.Е.	Не требуется
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла		Не требуется	Роговик Д.Е.	Не требуется
16	Проведение наладочных мероприятий на теплоснабжающем оборудовании		Не требуется	Роговик Д.Е.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		Не требуется	Роговик Д.Е.	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		Не требуется	Роговик Д.Е.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		Не требуется	Роговик Д.Е.	
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплоснабжающего оборудования		Не требуется	Роговик Д.Е.	
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Не требуется	Роговик Д.Е.	

Главный инженер _____

СОТЛАСОВАНО
Заместитель начальника
Департамента
Жилищно-коммунального
хозяйства
и экологии Администрации
г. Вологды
К.В. Гольдберг

УТВЕРЖДАЮ
ООО «Гарант Услуги»
Директор
Вязников Д.В.
« 2025 года

График промывки и гидравлических испытаний водоподогревателей горячего водоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

№	адрес	Вид подогревателя горячей воды	Месяц выполнения работ
1	2	3	4
1	Заречная 11	Не имеется	-
2	Карла Маркса 28	Не имеется	-
3	Образцова 16А	Не имеется	-

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника
Департамента

Жилищно-коммунального
хозяйства

и экологии Администрации
г.Вологды

_____ К.В.Гольдберг

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Гарант Услуги»

Директор

Вязников Д. В



« ____ » _____ 2025 года

График

Проведения наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании, проверки работоспособности запорной, регулирующей арматуры, автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения

№	адрес	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения
1	2	3	4	5
1	Заречная 11	-	-	-
2	Карла Маркса 28	-	-	-
3	Образцова 16А	-	-	-
4		-	-	-

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника
Департамента

Жилищно-коммунального
хозяйства

и экологии Администрации
г.Вологды

_____ К.В.Гольдберг

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Гарант Услуги»

Директор

Вязников Д.В.



«__» 2025 года

График

Проведения ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования

№	адрес	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду тепло потребляющего оборудования	Устранение выявленных нарушений тепловых и гидравлических работ тепловых энергоустановок
1	2	3	4	5
1	Заречная 11	Не требуется	Не требуется	Нарушения (предписания отсутствуют)
2	Карла Маркса 28	Не требуется	Не требуется	Нарушения (предписания отсутствуют)
3	Образцова 16А	Не требуется	Не требуется	Нарушения (предписания отсутствуют)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника
Департамента
Жилищно-коммунального
хозяйства
и экологии Администрации
г.Вологды
_____ К.В.Гольдберг

УТВЕРЖДАЮ
ООО «Гарант Услуги»
Директор
Вязников Д. В.
«___» _____ 2025 года

График по подготовке тепловых пунктов и систем теплоснабжения жилых многоквартирных домов управляющее компании ООО «Гарант Услуги» к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

№	адрес	Количество (ГИ ТП)	Количество (ГИ ВПТ)	Дата предъявления работ	Количество о СО (промывка и ГИ СО)	Готовность объекта к ОП Дата предъявления работ
1	2	3	4	5	6	7
1	Заречная 11	0	0	Не требуется	0	Не требуется
2	Карла Маркса 28	0	0	Не требуется	0	Не требуется
3	Образцова 16А	0	0	Не требуется	0	Не требуется

График проверки средств измерений коммерческого узла учета

ООО «Гарант Услуги»

№	адрес	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета
1	2	3
1	Заречная 11	<i>Не требуется</i>
2	Карла Маркса 28	<i>Не требуется</i>
3	Образцова 16А	<i>Не требуется</i>