

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и экологии
Администрации города Вологды
по жилищному хозяйству

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдагортеплоэнергосеть»

М.П. ООО «Вологдагортеплоэнергосеть»

«8» июля 2025 года

К.В. Гольдберг

05.06.2025

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК «Энергия»

/Кудрявцева М.И./

2025 года



Типовой план
мероприятий по подготовке «Воровского, 54»
к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	2			5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.			Малафеевский С.Г.	Протокол № 28-24-3258 действ. до 17.10.2025г.
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.				Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	Согласно штатному расписанию			Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов			до 01.08.2025		
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета			до 01.08.2025	Кудрявцева М.И.	
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах		1	до 01.08.2025	Кудрявцева М.И.	

7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения		1	до 01.08.2025	Прямые договоры	Не требуется
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования					Не требуется
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			до 01.08.2025	Кугрэвцева М.И.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			до 01.08.2025	Кугрэвцева М.И.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования		1	до 01.08.2025	Кугрэвцева М.И.	
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла			до 15.08.2025	Монаржевский С.Г.	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			до 15.08.2025	Монаржевский С.Г.	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			до 15.08.2025	Монаржевский С.Г.	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла			до 15.08.2025	Монаржевский С.Г.	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании			до 15.08.2025	Монаржевский С.Г.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры			до 15.08.2025	Кугрэвцева М.И.	

18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		Проверка проводится регулярно	Кудрявцева М И	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий			Кудрявцева М И	Тепловой контур утеплён
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования			Кудрявцева М И	Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			Кудрявцева М И	Не требуется

* п. 12- 18 , информацию о мероприятиях по подготовке объектов рекомендовано оформлять в одном графике

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдаоргтеплосеть»

Ком. ОПС *Давыдов А.В.*

«2» июня 2025 года

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента

жилищно-коммунального хозяйства и экологии

Администрации города Вологды

по жилищному хозяйству

[Подпись]
К.В. Гольдберг

05.06.2025

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК «Энергия»

[Подпись] /Кудрявцева М.Н./

2025 года



**Типовой план
мероприятий по подготовке «Пролетарская, 73»
к работе в отопительный период 2025/2026 гг.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	2			5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.			Малафеевский С.Г.	Протокол № 28-24-3258 действ. до 17.10.2025г.
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.				Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	Согласно штатному расписанию			Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов			до 01.08.2025		
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета			до 01.08.2025	Кудрявцева М.Н.	
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах		1	до 01.08.2025	Кудрявцева М.Н.	

7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения		1	до 01.08.2025	Прямые договоры	Не требуется
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования					Не требуется
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			до 01.08.2025	Кудрявцева М.Н.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			до 01.08.2025	Кудрявцева М.Н.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования		1	до 01.08.2025	Кудрявцева М.Н.	
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла		до 15.08.2025		Малафеевский С.Г.	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления		до 15.08.2025		Малафеевский С.Г.	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей		до 15.08.2025		Малафеевский С.Г.	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла		до 15.08.2025		Малафеевский С.Г.	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании		до 15.08.2025		Малафеевский С.Г.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		до 15.08.2025		Кудрявцева М.Н.	

18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		Проверка проводится регулярно	Кудрявцева М.Н.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплого контура зданий			Кудрявцева М.Н.	Тепловой контур утеплен
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования			Кудрявцева М.Н.	Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			Кудрявцева М.Н.	Не требуется

* п. 12- 18 , информацию о мероприятиях по подготовке объектов рекомендовано оформлять в одном графике