

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдагортеплосеть»

Иванов А.А.

29.04.2025 года

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Департамента жилищно-коммунального хозяйства и экологии Администрации города Вологды по жилищному хозяйству

К.В. Гольдберг

29.04.2025

УТВЕРЖДАЮ

ООО «ЧерриСервис»

Директор

Вязников Д.В.

28.04

2025 года

План мероприятий по подготовке ООО «ЧерриСервис» к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	До 01.08.2025	Роговик Д.Е.	Заявка в РТН отправлена
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.			Роговик Д.Е.	Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.			Роговик Д.Е.	Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов	чел.			Роговик Д.Е.	Не требуется

5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета					Роговик Д.Е.	Согласно утвержденному графику
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах					Роговик Д.Е.	Все манометры тонометры поверены до сентября 2026
7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплосеть» по договору теплоснабжения			На Прямых договорах		Роговик Д.Е.	Не требуется
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования					Роговик Д.Е.	Не требуется
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов				до 01.08.2025	Роговик Д.Е.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов				до 01.08.2025	Роговик Д.Е.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплоснабжающего оборудования				до 01.08.2025	Роговик Д.Е.	Приказ
12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования теплового узла			Согласно утвержденным графикам		Роговик Д.Е.	График прилагается
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			Согласно утвержденным графикам		Роговик Д.Е.	График прилагается
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			Согласно утвержденным графикам		Роговик Д.Е.	График прилагается

15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла		Согласно утвержденным графикам	Роговик Д.Е.	График прилагается
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании		Согласно утвержденным графикам, работы совпадает с ГИ ТУ ПГВ СО	Роговик Д.Е.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		Согласно утвержденным графикам, работы совпадает с ГИ ТУ ПГВ СО	Роговик Д.Е.	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		РТ гвс и РТ со исправны. Проверка проводится регулярно	Роговик Д.Е.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		Тепловой контур утеплен	Роговик Д.Е.	
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		Ремонтные работы не запланированы	Роговик Д.Е.	
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушений не выявлено	Роговик Д.Е.	

Главный инженер

Роговик Д.Е.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Вологдагортеплосеть»

« »
2025 года

УТВЕРЖДАЮ

ООО «ЧерпиСервис»

Директор
Вязников. И. В.

2025 года

График по подготовке тепловых пунктов и систем теплоснабжения жилых многоквартирных домов управляющей компании ООО «ЧерпиСервис» к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

№	адрес	Количество ств (ГП ГП)	Количество ств (ГП ВПТ)	Дата предъявле ния работ	Количество о СО (промывка и ГП СО)	Готовность объекта к ОП Дата предъявления работ
1	2	3	4	5	6	7
1	Технический пер 56А	1	1	май	1	июнь
2	Технический пер 56Б	1	1	май	1	июнь
3	К.Беляева 24Б	2	2	май	2	июнь
4	Дзержинское 6	1	1	май	1	июнь
5	Дзержинское 8	1	1	май	1	июнь
6	Прудильщиков 7	1	1	май	1	июнь
7	Западная 5	1	1	июль	1	август
8	Республиканская 11	1	1	июль	1	август
9	Республиканская 14 1к	1	1	июль	1	август
10	Республиканская 14 2к	1	1	июль	1	август
11	Февральский 1	1	1	июль	1	июль
12	Февральский 5	1	1	июль	1	июль
13	Февральский 26	1	1	июль	1	июль
14	Чехова 53	1	1	июль	1	июль
15	Пугачева 48	3	3	май	3	июнь
16	Лрославская 33	2	2	июнь	2	июль

График промывки и гидравлических испытаний водоподогревателей горячего водоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

№	адрес	Вид подогревателя горячей воды	Месяц выполнения работ
1	2	3	4
1	Технический пер 56А	пластинчатый	май
2	Технический пер 56Б	пластинчатый	май
3	К.Беляева 24Б	пластинчатый	май
4	Дзержинскот 6	пластинчатый	май
5	Дзержинскот 8	пластинчатый	май
6	Прядильщиков 7	пластинчатый	май
7	Западная 5	пластинчатый	июль
8	Республиканская 11	пластинчатый	июль
9	Республиканская 14 1к	пластинчатый	июль
10	Республиканская 14 2к	пластинчатый	июль
11	Февральский 1	пластинчатый	июнь
12	Февральский 5	пластинчатый	июнь
13	Февральский 26	пластинчатый	июнь
14	Чехова 53	пластинчатый	июнь
15	Пугачева 48	пластинчатый	май
16	Ярославская 33	пластинчатый	июнь

СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
АО «Вологодгортеплосеть»
« » 2025 года

УТВЕРЖДАЮ
ООО «ЧепиСервис»
Директор
Вязников, Д. В.
« » 2025 года

График проверки средств измерений коммерческого узла учета

ООО «ЧерниСервис»

№	адрес	Организация работы по проверке средств измерений коммерческого узла учета
1	2	3
1	Технический пер 56А	Поврен до 06.2028 г
2	Технический пер 56Б	Поврен до 08.2028 г
3	К.Беляева 24Б	Поврен до 06.2026 г
4	Дзержинскот 6	Поврен до 10.2027 г
5	Дзержинскот 8	Поврен до 07.2025 г
6	Прядильщиков 7	Поврен до 02.2027 г
7	Западная 5	Поврен до 11.2027 г
8	Республиканская 11	Поврен до 07.2025 г
9	Республиканская 14 1к	Поврен до 02.2026 г
10	Республиканская 14 2к	Поврен до 03.2026 г
11	Февральский 1	Поврен до 08.2028 г
12	Февральский 5	Поврен до 03.2028 г
13	Февральский 26	Поврен до 06.2027 г
14	Чехова 53	Поврен до 08.2026 г
15	Пугачева 48	Поврен до 08.2027 г
16	Ярославская 33	Поврен до 08.2026 г