

Условные обозначения

- | | | |
|--------|-----------|--|
| Сущ-ие | Проектир. | |
| | | - границы образуемых участков |
| | | - красные линии, утверждаемые проектом межевания |
| | | - линия регулирования застройки |
| | | - земельные участки и ОКС, сведения о которых получены в ЕГРН и достаточны для определения их местоположения |
| | | - характерная точка границы образуемых земельных участков |
| | | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН |
| | | - номер кадастрового квартала |
| | | - обозначение образуемого земельного участка |

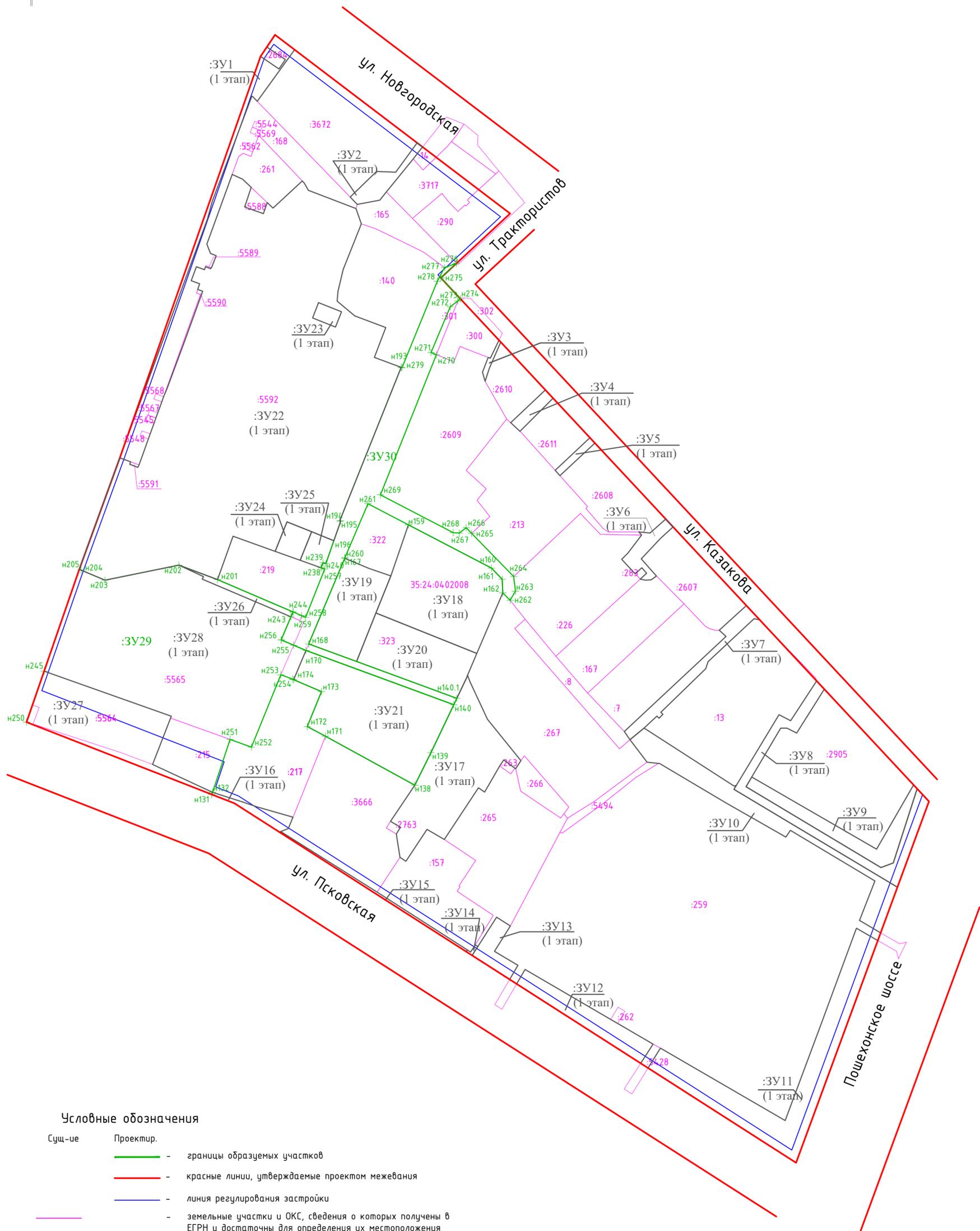
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2023-ВТ-7					
Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной рекой Содема – улицами Новгородской – Трактористов – Казакова – Пашехонским шоссе – улицей Псковской городского округа города Вологды					
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Ласточкина		<i>Ласточкина</i>	08.23
Проверил		Бовинов		<i>Бовинов</i>	08.23
Основная часть					Листов
					ПМТ
					1
Н.контроль		Черкашин		<i>СА Черкашин</i>	08.23
ГИП		Бовинов		<i>Бовинов</i>	08.23
Чертеж межевания территории (1 этап). М1:2000					Листов
					Листов



Условные обозначения

- | | | |
|--------|-----------|--|
| Сущ-ие | Проектир. | |
| | | - границы образуемых участков |
| | | - красные линии, утверждаемые проектом межевания |
| | | - линия регулирования застройки |
| | | - земельные участки и ОКС, сведения о которых получены в ЕГРН и достаточны для определения их местоположения |
| | | - характерная точка границы образуемых земельных участков |
| | | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН |
| | | - номер кадастрового квартала |
| | | - обозначение образуемого земельного участка |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

					2023-ВТ-7				
					Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной рекой Содема – улицами Новгородской – Трактористов – Казакова – Пошехонским шоссе – улицей Псковской городского округа города Вологды				
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Ласточкина	08.23		ПМТ	2	
Проверил				Бовинов	08.23				
Н.контроль				Черкашин	08.23	Чертеж межевания территории (2 этап). М1:2000			
ГИП				Бовинов	08.23				



часть зеленой парковой зоны вдоль р. Содема
(от ул. Петина до границы города) - 69,5 га
Территория общего пользования

Условные обозначения

- Красные линии существующие
 - Красные линии устанавливаемые
 - ✕ ✕ Красные линии отменяемые
 - А° Условный номер характерных точек красных линий действующих
 - А° Условный номер характерных точек красных линий устанавливаемых
 - Линия регулирования застройки
 - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 6.0 Размер отступа от красной линии до линии застройки
 - :313 Номер земельных участков согласно ЕГРН
 - 35:24:04:02008 Номер кадастрового квартала
- Элементы планировочной структуры
- сущ. перспект. Территория микрорайона
 - Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)
 - Территория общего пользования (участки зеленых насаждений)



Каталог координат характерных точек красных линий

условный номер характерных точек	Система координат - ГСК 35		Система координат - МСК35	
	X	Y	X	Y
А	-3212.59	-2004.47	350489.82	2324275.45
Б	-3104.24	-1964.59	350598.95	2324313.16
В	-3025.13	-1934.02	350678.65	2324342.14
Г	-2740.39	-1827.87	350965.46	2324442.56
Д	-2733.75	-1823.22	350972.19	2324447.08
Е	-2725.17	-1817.21	350980.89	2324452.92
Е	-2725.17	-1817.21	350980.89	2324452.92
Ж	-2732.61	-1807.81	350973.64	2324462.46
К	-2901.12	-1702.29	350807.28	2324571.34
Л	-2915.42	-1689.49	350793.24	2324584.42
Н	-3538.32	-1461.33	350175.03	2324825.01
П	-3273.54	-1857.17	350431.83	2324423.94
А	-3212.59	-2004.47	350489.82	2324275.45
Р	-3576.47	-1476.24	350136.59	2324810.86
С	-3308.99	-1876.12	350396.01	2324405.71
Т	-3249.89	-2018.95	350452.24	2324261.72

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

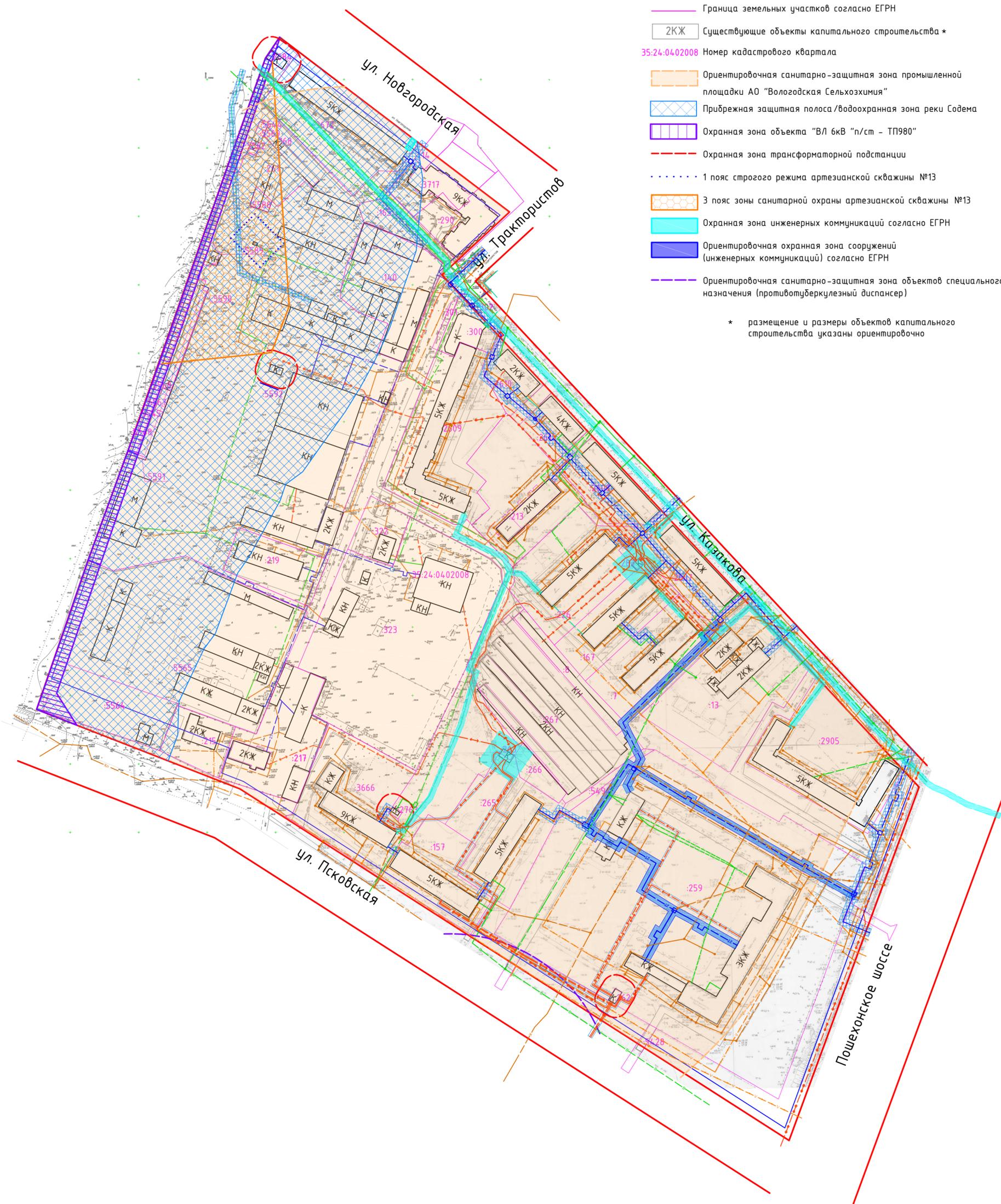
2023-ВТ-7					
Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной рекой Содема - улицами Новгородской - Трактористов - Казакова - Пошехонским шоссе - улицей Псковской городского округа города Вологды					
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Ласточкина		<i>Ласточкина</i>	08.23
Проверил		Бовинов		<i>Бовинов</i>	08.23
Материалы по обоснованию					Лист
					3
Н.контроль Черкашин <i>СА Черкашин</i> 08.23					Чертеж красных линий, элементов планировочной структуры и границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания. М1:2000
ГИП Бовинов <i>Бовинов</i> 08.23					
					Листов



Условные обозначения

- Красные линии
- :313 Номер земельных участков согласно ЕГРН
- Граница земельных участков согласно ЕГРН
- 2КЖ Существующие объекты капитального строительства *
- 35:24-04/02/008 Номер кадастрового квартала
- Ориентировочная санитарно-защитная зона промышленной площадки АО "Вологодская Сельхозхимия"
- Прибрежная защитная полоса / водоохранная зона реки Содема
- Охранная зона объекта "ВЛ 6кВ "п/ст - ТП980"
- Охранная зона трансформаторной подстанции
- 1 пояс строгого режима артезианской скважины №13
- 3 пояс зоны санитарной охраны артезианской скважины №13
- Охранная зона инженерных коммуникаций согласно ЕГРН
- Ориентировочная охранная зона сооружений (инженерных коммуникаций) согласно ЕГРН
- Ориентировочная санитарно-защитная зона объектов специального назначения (противотуберкулезный диспансер)

* размещение и размеры объектов капитального строительства указаны ориентировочно



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Примечание:

1. Система координат - МСК35
2. Система высот - Балтийская
3. Земельные участки в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, относятся к категории - земли населенных пунктов.
4. Границы лесничеств, границы особо охраняемых природных территорий (федерального, регионального и местного значения), на территории проекта планировки территории отсутствуют.
5. Участки полностью расположены:
 - в границах 3 пояса зоны санитарной охраны артезианской скважины № 1р/з (зона ограничений от химического загрязнения);
 - в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации города Вологды.

2023-ВТ-7					
Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной рекой Содема - улицами Новгородской - Трактористов - Казакова - Пошехонским шоссе - улицей Псковской городского округа города Вологды					
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал				Ласточкина	08.23
Проверил				Бовинов	08.23
Материалы по обоснованию					
				Стадия	Лист
				ПМТ	4
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000					
Н.контроль		Черкашин		СА Черк	
ГИП		Бовинов		СВ Б	