



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## Администрации города Вологды

От 29 сентября 2020 года

№ 1470

### Об утверждении проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова

Рассмотрев постановление Администрации города Вологды от 19 февраля 2020 года № 186 «О подготовке проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова» (с последующими изменениями), представленные документы, руководствуясь статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Вологодской городской Думы от 30 июня 2005 года № 275 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» в области градостроительной деятельности» (с последующими изменениями), статьями 27, 44 Устава муниципального образования «Город Вологда», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальном сайте Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности  
Мэра города Вологды  
первый заместитель  
Мэра города Вологды



А.Н.Баранов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
города Вологды  
от 29.09.2020 № 1470

**Проект межевания территории линейного объекта  
участка улично-дорожной сети  
улиц Ярославской и Поэта Александра Романова**

Вологда  
2020 г.

### Основные положения

Проект межевания территории, расположенной в кадастровых кварталах 35:24:0501009, 35:24:0501010, 35:24:0501011, 35:24:0501012, 35:24:0501008, 35:24:0502005, 35:24:0502008 и предусмотренной для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети, (далее – проект межевания) выполнен на основании постановления Администрации города Вологды от 19 февраля 2020 года № 186 «О подготовке проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова» (с последующими изменениями).

Проект межевания разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Общая площадь территории проекта межевания 102300 кв. м.

Проект межевания подготовлен в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с последующими изменениями);
- Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с последующими изменениями) (далее – Классификатор).

При подготовке проекта межевания территории использованы:

- генеральный план городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями);
- Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями);

- постановление Администрации города Вологды от 09 августа 2012 года № 4560 «Об утверждении проекта планировки Южного жилого района города Вологды» (с последующими изменениями);

- постановление Администрации города Вологды от 19 февраля 2020 года № 186 «О подготовке проекта межевания территории линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова» (с последующими изменениями);

- кадастровый план территории от 25 декабря 2019 года № 35/ИСХ/2019-582841, от 25 декабря 2019 года № 35/ИСХ/2019-582837, от 17 февраля 2020 года № 35/ИСХ/2020-63397, от 10 февраля 2020 года № 35/ИСХ/2020-52881, от 03 апреля 2020 года № 35/ИСХ/2020-128310, от 14 мая 2020 года № 35/ИСХ/2020-140432, от 01 июня 2020 года № 191032;

- топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:500.

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек границ территории, представлены в таблице № 1.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении  
которой разработан проект межевания**

Система координат МСК-35

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	350637,30	2325681,43
2	350681,68	2325704,39
3	350648,73	2325768,00
4	350646,55	2325772,23
5	350646,23	2325772,06
6	350640,99	2325782,23
7	350611,22	2325839,91
8	350567,25	2325925,13
9	350531,56	2325994,32
10	350547,19	2326002,13
11	350531,58	2326033,32
12	350531,50	2326033,49
13	350523,49	2326029,46
14	350511,38	2326034,92
15	350491,47	2326076,47
16	350368,64	2326332,85
17	350342,77	2326386,87
18	350328,79	2326416,04
19	350274,77	2326528,80
20	350219,05	2326645,03
21	350114,48	2326866,00
22	350125,06	2326866,90
23	350179,10	2326871,49
24	350187,24	2326875,04
25	350178,34	2326875,06
26	350147,00	2326875,14
27	350142,28	2326875,15
28	350125,01	2326875,28
29	350124,89	2326896,07
30	350109,52	2326896,01
31	350095,91	2326908,39
32	350092,75	2326915,89
33	349955,10	2327242,08
34	349916,44	2327325,97
35	349895,53	2327371,39
36	349910,06	2327377,69

1	2	3
37	349916,83	2327380,67
38	349891,68	2327439,04
39	349889,94	2327443,08
40	349868,50	2327433,80
41	349863,19	2327446,13
42	349855,65	2327442,87
43	349842,91	2327437,36
44	349830,56	2327432,01
45	349817,25	2327426,25
46	349822,60	2327413,89
47	349801,14	2327404,61
48	349803,76	2327398,55
49	349806,59	2327392,03
50	349815,00	2327372,62
51	349816,77	2327368,53
52	349828,19	2327342,19
53	349836,13	2327345,65
54	349849,64	2327351,54
55	349909,34	2327221,90
56	349979,05	2327056,51
57	349981,38	2327050,98
58	350047,00	2326895,27
59	350041,24	2326894,42
60	350044,27	2326867,12
61	350068,93	2326844,72
62	350076,03	2326828,29
63	350084,70	2326810,16
64	350161,64	2326649,41
65	350173,94	2326623,60
66	350225,00	2326517,13
67	350237,86	2326490,06
68	350466,34	2326013,34
69	350463,49	2325999,26
70	350454,85	2325994,92
71	350460,14	2325984,43
72	350470,64	2325963,61
73	350475,62	2325966,15
74	350486,90	2325971,83
75	350527,15	2325894,10
76	350585,39	2325781,33
1	350637,30	2325681,43

Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, приведены в таблице № 2.

**Характеристики земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд**

Система координат МСК-35

Земельный участок, в отношении которого предполагается изъятие для муниципальных нужд	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м
Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97	для сельскохозяйственного использования	:ЗУ4 - 31490 :ЗУ14 – 14902 :ЗУ15 – 1202
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:7045	административные здания	46
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501012:19	для строительства индивидуальных гаражей	79
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502005:222	для эксплуатации и обслуживания жилого дома; для эксплуатации и обслуживания нежилых помещений, находящихся в двухэтажной пристройке к девятиэтажному жилому дому	239
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка	для эксплуатации и обслуживания	180

с кадастровым номером 35:24:0502005:310	производственно- технологического комплекса Вологодская теплоэлектростанция	
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:205	для эксплуатации и обслуживания здания универсального магазина с офисным блоком	29

Образуемые земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова, расположены на землях населённых пунктов, предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не установлены.

Согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования и предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

На основании статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации в соответствии с Классификатором устанавливается вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети улиц Ярославской и Поэта Александра Романова - «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0).

Образуемые земельные участки будут отнесены к территории общего пользования.

Основные характеристики образуемых земельных участков приведены в таблице № 3.



**Сведения об образуемых земельных участках для размещения линейного  
объекта участка улично-дорожной сети**

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
:ЗУ1	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	611	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ2	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	297	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ3	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	19089	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ4	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97 с сохранением исходного в измененных границах	31490	для сельскохозяйственного использования

:ЗУ5	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:7045	46	административные здания
:ЗУ6	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:2422	52	физкультурно-оздоровительные сооружения
:ЗУ7	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	400	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ8	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	266	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ9	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501012:19 с сохранением исходного в измененных границах	79	для строительства индивидуальных гаражей

:ЗУ10	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502005:222 с сохранением исходного в измененных границах	239	для эксплуатации и обслуживания жилого дома; для эксплуатации и обслуживания нежилых помещений, находящихся в двухэтажной пристройке к девятиэтажному жилому дому
:ЗУ11	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502005:310 с сохранением исходного в измененных границах	180	для эксплуатации и обслуживания производственно-технологического комплекса Вологодская теплоэлектростанция
:ЗУ12	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	460	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ13	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	26457	земельные участки (территории) общего пользования

:ЗУ14	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97 с сохранением исходного в измененных границах	14902	для сельскохозяйственного использования
:ЗУ15	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0000000:97 с сохранением исходного в измененных границах	1202	для сельскохозяйственного использования
ЗУ16	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501012:1 с сохранением исходного в измененных границах	27	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ17	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0502008:52 с сохранением исходного в измененных границах	30	земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ18	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	6148	земельные участки (территории) общего пользования

ЗУ19	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501010:4178 с сохранением исходного в измененных границах	130	для сельскохозяйственного производства
:ЗУ20	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501009:7045	21695	административные здания
:ЗУ21	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:205	29	для эксплуатации и обслуживания здания универсального магазина с офисным блоком
:ЗУ22	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:24:0501008:205	3926	для эксплуатации и обслуживания здания универсального магазина с офисным блоком
:ЗУ23	образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером :ЗУ4 с сохранением исходного в измененных границах	31154	земельные участки (территории) общего пользования

Перед образованием земельных участков, указанных в таблице № 3, необходимо снять с государственного кадастрового учета земельный участок, имеющий статус «временный» - 35:24:0501008:3162, изменить вид разрешенного

использования земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0501012:1, 35:24:0502008:52 на вид «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) на основании решения органа местного самоуправления.

В связи с тем, что в соответствии с пунктом 3 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, необходимо после образования земельных участков с условными номерами ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ19, ЗУ21 предусмотреть изменение вида разрешенного использования образованных земельных участков на «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)» на основании решения органа местного самоуправления.

Виды разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0501012:5, 35:24:0502008:22, 35:24:0502008:29, 35:24:0501012:57 изменить на вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) на основании решения органа местного самоуправления.

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Площадь и координаты образуемых земельных участков (частей земельных участков) могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории, более чем на десять процентов.

Публичные сервитуты данным проектом межевания не устанавливаются.

**Каталог координат характерных точек границ  
образуемых земельных участков.  
Система координат МСК-35 2 зона**

Условный номер земельного участка :3У1		
Площадь земельного участка <u>611 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
6	350547,19	2326002,13
7	350531,58	2326033,32
8	350515,85	2326025,59
9	350531,56	2325994,32
6	350547,19	2326002,13
Условный номер земельного участка :3У2		
Площадь земельного участка <u>297 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
10	350486,90	2325971,83
11	350476,51	2325992,82
12	350465,10	2325986,97
13	350475,62	2325966,15
10	350486,90	2325971,83
Условный номер земельного участка :3У3		
Площадь земельного участка <u>19089 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
14	350637,30	2325681,43
15	350681,68	2325704,39
16	350648,73	2325768,00
17	350646,55	2325772,23
18	350646,23	2325772,06
19	350640,99	2325782,23

20	350611,22	2325839,91
21	350567,25	2325925,13
9	350531,56	2325994,32
8	350515,85	2326025,59
22	350511,38	2326034,92
23	350491,47	2326076,47
24	350472,55	2326055,34
25	350498,43	2326004,05
11	350476,51	2325992,82
10	350486,90	2325971,83
26	350527,15	2325894,10
27	350585,39	2325781,33
14	350637,30	2325681,43
<b>Условный номер земельного участка :3У4</b>		
<b>Площадь земельного участка <u>31490 м<sup>2</sup></u></b>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
24	350472,55	2326055,34
23	350491,47	2326076,47
28	350368,64	2326332,85
29	350342,77	2326386,87
30	350328,79	2326416,04
31	350274,77	2326528,80
н32	350219,05	2326645,03
н33	350114,48	2326866,00
н34	350179,10	2326871,49
н35	350187,24	2326875,04
н36	350178,34	2326875,06
37	350147,00	2326875,14
38	350142,28	2326875,15
39	350125,01	2326875,28
40	350109,84	2326875,40
41	350089,82	2326875,55
42	350079,59	2326875,64
43	350092,87	2326811,55
44	350112,65	2326772,04
45	350125,73	2326745,91
46	350328,55	2326340,85
24	350472,55	2326055,34
<b>Условный номер земельного участка :3У5</b>		



Площадь земельного участка <u>46 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н49</i>	<i>350523,49</i>	<i>2326029,46</i>
<i>22</i>	<i>350511,38</i>	<i>2326034,92</i>
<i>8</i>	<i>350515,85</i>	<i>2326025,59</i>
<i>7</i>	<i>350531,58</i>	<i>2326033,32</i>
<i>н143</i>	<i>350531,50</i>	<i>2326033,49</i>
<i>н49</i>	<i>350523,49</i>	<i>2326029,46</i>
Условный номер земельного участка <u>:3У6</u>		
Площадь земельного участка <u>52 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н54</i>	<i>350124,89</i>	<i>2326896,07</i>
<i>н497</i>	<i>350124,89</i>	<i>2326896,10</i>
<i>н51</i>	<i>350109,52</i>	<i>2326896,01</i>
<i>н52</i>	<i>350095,91</i>	<i>2326908,39</i>
<i>5</i>	<i>350101,31</i>	<i>2326895,91</i>
<i>н54</i>	<i>350124,89</i>	<i>2326896,07</i>
Условный номер земельного участка <u>:3У7</u>		
Площадь земельного участка <u>400 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>39</i>	<i>350125,01</i>	<i>2326875,28</i>
<i>н54</i>	<i>350124,89</i>	<i>2326896,07</i>
<i>53</i>	<i>350101,31</i>	<i>2326895,91</i>
<i>40</i>	<i>350109,84</i>	<i>2326875,40</i>
<i>39</i>	<i>350125,01</i>	<i>2326875,28</i>

Условный номер земельного участка :3У8		
Площадь земельного участка <u>266 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
55	350057,80	2326870,38
56	350047,00	2326895,27
57	350041,24	2326894,42
58	350044,27	2326867,12
55	350057,80	2326870,38
Условный номер земельного участка :3У9		
Площадь земельного участка <u>79 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
59	349991,60	2327049,97
60	349985,23	2327064,65
61	349982,64	2327058,07
62	349979,05	2327056,51
63	349981,38	2327050,98
64	349985,03	2327052,57
59	349991,60	2327049,97
Условный номер земельного участка :3У10		
Площадь земельного участка <u>239 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
74	349891,68	2327439,04
н151	349889,94	2327443,08
н67	349868,50	2327433,80
н152	349863,19	2327446,13
71	349855,65	2327442,87
72	349860,75	2327430,96
73	349862,32	2327427,09
74	349891,68	2327439,04

Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь земельного участка <u>180 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
75	349847,99	2327424,81
76	349844,73	2327432,11
77	349842,91	2327437,36
78	349830,56	2327432,01
79	349835,91	2327419,41
75	349847,99	2327424,81
Условный номер земельного участка :ЗУ12		
Площадь земельного участка <u>460 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
73	349862,32	2327427,09
72	349860,75	2327430,96
71	349855,65	2327442,87
77	349842,91	2327437,36
76	349844,73	2327432,11
75	349847,99	2327424,81
79	349835,91	2327419,41
78	349830,56	2327432,01
80	349817,25	2327426,25
81	349822,60	2327413,89
73	349862,32	2327427,09
Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Площадь земельного участка <u>26458 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
40	350109,84	2326875,40
53	350101,31	2326895,91
н52	350095,91	2326908,39
82	350092,68	2326915,86
83	350092,75	2326915,89
84	349955,10	2327242,08

85	349916,44	2327325,97
86	349915,39	2327325,51
4	349895,53	2327371,39
87	349849,64	2327351,54
88	349909,34	2327221,90
62	349979,05	2327056,51
61	349982,64	2327058,07
60	349985,23	2327064,65
59	349991,60	2327049,97
64	349985,03	2327052,57
63	349981,38	2327050,98
56	350047,00	2326895,27
55	350057,80	2326870,38
42	350079,59	2326875,64
41	350089,82	2326875,55
40	350109,84	2326875,40
<b>Условный номер земельного участка :3У14</b>		
<b>Площадь земельного участка <u>14902 м<sup>2</sup></u></b>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	Y
1	2	3
89	350460,14	2325984,43
12	350465,10	2325986,97
25	350498,43	2326004,05
24	350472,55	2326055,34
46	350328,55	2326340,85
45	350125,73	2326745,91
44	350112,65	2326772,04
43	350092,87	2326811,55
90	350086,92	2326811,58
91	350084,73	2326810,18
92	350084,70	2326810,16
93	350161,64	2326649,41
94	350173,94	2326623,60
95	350225,00	2326517,13
96	350237,86	2326490,06
97	350466,34	2326013,34
98	350463,49	2325999,26
99	350454,85	2325994,92
89	350460,14	2325984,43

Условный номер земельного участка : <u>3У15</u>		
Площадь земельного участка <u>1202 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
43	350092,87	2326811,55
42	350079,59	2326875,64
55	350057,80	2326870,38
58	350044,27	2326867,12
100	350068,93	2326844,72
101	350076,03	2326828,29
92	350084,70	2326810,16
91	350084,73	2326810,18
90	350086,92	2326811,58
43	350092,87	2326811,55
Условный номер земельного участка : <u>3У16</u>		
Площадь земельного участка <u>27 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
102	349822,54	2327370,81
103	349820,75	2327374,85
104	349815,00	2327372,62
105	349816,77	2327368,53
102	349822,54	2327370,81
Условный номер земельного участка : <u>3У17</u>		
Площадь земельного участка <u>30 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
106	349810,39	2327393,47
107	349807,86	2327400,11
108	349803,76	2327398,55
109	349806,59	2327392,03
106	349810,39	2327393,47

Условный номер земельного участка :ЗУ18		
Площадь земельного участка <u>6148 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	Y
1	2	3
110	349916,83	2327380,67
74	349891,68	2327439,04
73	349862,32	2327427,09
81	349822,60	2327413,89
111	349801,14	2327404,61
108	349803,76	2327398,55
107	349807,86	2327400,11
106	349810,39	2327393,47
109	349806,59	2327392,03
104	349815,00	2327372,62
103	349820,75	2327374,85
112	349822,96	2327375,83
113	349822,75	2327376,31
114	349828,53	2327378,87
115	349829,03	2327379,10
116	349829,80	2327377,38
117	349835,15	2327379,75
118	349836,61	2327376,08
119	349831,45	2327373,66
120	349831,66	2327373,20
121	349831,14	2327372,97
122	349823,15	2327369,43
102	349822,54	2327370,81
105	349816,77	2327368,53
123	349828,19	2327342,19
124	349836,13	2327345,65
87	349849,64	2327351,54
4	349895,53	2327371,39
110	349916,83	2327380,67
125	349845,58	2327378,49
126	349843,79	2327382,55
127	349839,63	2327380,72
128	349841,43	2327376,66
125	349845,58	2327378,49
129	349817,18	2327404,34
130	349816,20	2327406,60
131	349815,13	2327409,07

132	349809,64	2327406,74
133	349804,09	2327404,38
134	349805,18	2327401,84
135	349806,12	2327399,65
136	349811,69	2327402,01
129	349817,18	2327404,34
<b>Условный номер земельного участка :3У19</b>		
<b>Площадь земельного участка <u>130 м<sup>2</sup></u></b>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
137	350470,64	2325963,61
13	350475,62	2325966,15
12	350465,10	2325986,97
89	350460,14	2325984,43
137	350470,64	2325963,61
<b>Условный номер земельного участка :3У20</b>		
<b>Площадь земельного участка <u>21695 м<sup>2</sup></u></b>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
138	350710,11	2326123,25
139	350663,03	2326221,48
140	350665,56	2326234,27
141	350643,38	2326247,61
142	350569,85	2326164,02
23	350491,47	2326076,47
22	350511,38	2326034,92
н49	350523,49	2326029,46
н143	350531,50	2326033,49
7	350531,58	2326033,32
8	350542,33	2326038,61
48	350542,21	2326038,88
138	350710,11	2326123,25
<b>Условный номер земельного участка :3У21</b>		
<b>Площадь земельного участка <u>29 м<sup>2</sup></u></b>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
86	349915,39	2327325,51
85	349916,44	2327325,97
4	349895,53	2327371,39
86	349915,39	2327325,51
Условный номер земельного участка : <u>3У22</u>		
Площадь земельного участка <u>3926 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
144	349964,11	2327346,91
145	349955,79	2327365,95
146	349996,58	2327383,61
147	349996,86	2327384,74
148	349985,64	2327410,39
5	349910,06	2327377,69
4	349895,53	2327371,39
85	349916,44	2327325,97
149	349924,08	2327329,32
150	349944,79	2327338,42
144	349964,11	2327346,91
Условный номер земельного участка : <u>3У23</u>		
Площадь земельного участка <u>31154 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
24	350472,55	2326055,34
23	350491,47	2326076,47
28	350368,64	2326332,85
29	350342,77	2326386,87
30	350328,79	2326416,04
31	350274,77	2326528,80
н32	350219,05	2326645,03
н33	350114,48	2326866,00
н153	350125,06	2326866,90
39	350125,01	2326875,28
40	350109,84	2326875,40
41	350089,82	2326875,55
42	350079,59	2326875,64
43	350092,87	2326811,55



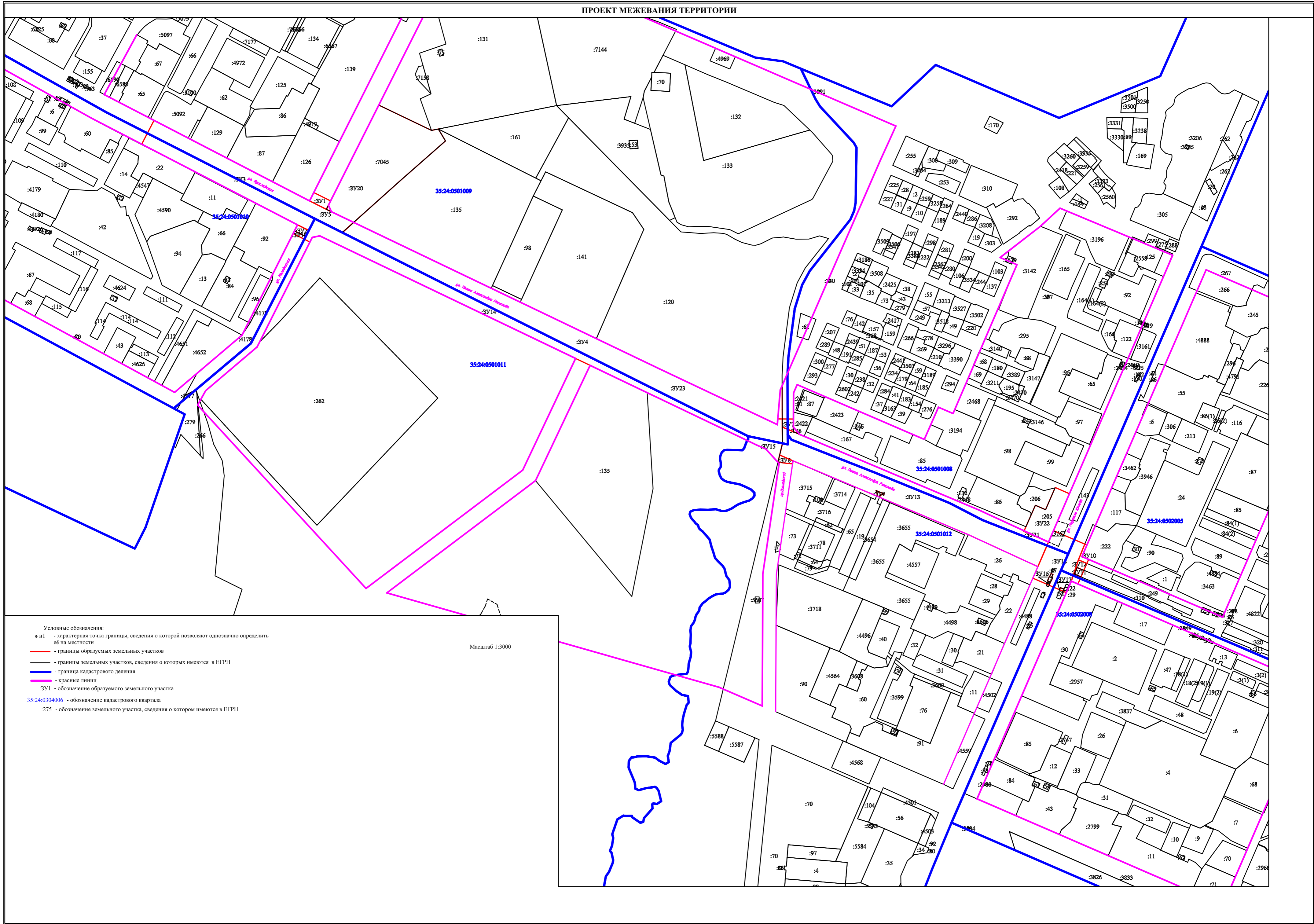
44	350112,65	2326772,04
45	350125,73	2326745,91
46	350328,55	2326340,85
24	350472,55	2326055,34

### **Заключительные положения**

В результате подготовки проекта межевания территории определено местоположение границ образуемых земельных участков, их площади и виды разрешенного использования.

Чертеж межевания территории разработан в М 1:3000.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- Условные обозначения:
- n1 - характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
  - границы образуемых земельных участков
  - границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
  - граница кадастрового деления
  - красные линии
  - :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
  - 35:24:0304006 - обозначение кадастрового квартала
  - :275 - обозначение земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

Масштаб 1:3000